

ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ALPOLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 8901 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19. ☎ 92/502-100, fax: 92/311-474
E-mail: mayor@zalaegerszeg.hu

..... napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése
2015. december 17-i ülésére

Tárgy: ZTE Football Club Zrt. és a Zalakerámia ZTE Kosárlabda Klub 2015-ös
TAO-s pályázat önerejének biztosítása

Előterjesztő:

Gecse Péter alpolgármester

Készítette:

Humánigazgatási Osztály
Török András sportügyi szakreferens

Egveztetve:

Műszaki Osztállyal

Tárgyalta:

Ügyrendi, Jogi és Vagyonyilakozatot Ellenőrző
Bizottság
Oktatási, Kulturális, Ifjúsági és Sport Bizottság
Műszaki Bizottság
Gazdasági Bizottság
Pénzügyi Bizottság

Bizottsági ülésre meghívást kap:

-

**Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási
szempontból ellenőrizte:**

Közgazdasági Osztály
C. sz.

**Törvényességi és tartalmi-formai
szempontból ellenőrizte:**

Önkormányzati Osztály

Tisztelt Közgyűlés!

A ZTE Football Club Zrt. (továbbiakban ZTE FC.) 2015-ben látvány-csapatsport támogatását biztosító TAO-s rendszerbe újabb pályázatot nyújtott be, melyet élő és műfüves edzőfelület kialakítására, tárgyi eszköz beruházásra, pályakarbantartó gépekre, a Városi Ifjúsági Sportcentrumban egy új öltözőblokk építésére illetve utánpótlás nevelésre kíván fordítani.

A 2014/2015-ös TAO-s pályázatot a ZTE FC utólag módosította (több sportpálya rekonstrukció elmaradt, ami helyett a ZTE stadion gyepecseréje, pályafűtése öntözőrendszerrel kerül megvalósításra).

A 2015/2016-os pályázatba bekerültek az elmaradt pályafelújítások. A Stadion mögötti földterületen természetes gyepszőnyeggel borított edzőterület kialakítása a cél, melyet szociális feltételek biztosításához a raktár és vizesblokk konténer költséghatékony megoldásával szeretnék megvalósítani. Az itt kialakított pályák a ZTE FC felnőtt és utánpótlás csapatainak biztosítanak profi körülményeket az edzésekhez. Az edzőfelület bekerítése hozzájárul a gyepszőnyeg, valamint a konténerek vagyon illetve állagmegóvásához.

A Városi Ifjúsági Sportcentrumban egy új öltözőblokk építése a terv, ami nemcsak a ZTE FC utánpótlás csapatainak érdekeit szolgálja, hanem így öltözők szabadulnának fel az amatőr csapatok és a szabadidősport kedvelők számára is.

A pályázatban szerepel még a ZTE Stadion rekonstrukciós munkáihoz kapcsolódó eredményjelző berendezés, valamint pályakarbantartó gépek vásárlása, ami mind az élőfüves, mind a műfüves pályák karbantartásához biztosít minőségi munkát.

ZSZC Deák Ferenc Szakközépiskola és Szakiskolában felépülő 28x40m műfüves pálya, a Szöcs János Labdarúgó Akadémiai csapatainak plusz edzéslehetőséget, valamint az iskola diákjainak biztosít jobb lehetőségeket a mindennapos testnevelésórákhoz.

A ZTE stadion mögötti (0877/3 helyrajzi számú 53533m² „kivett sporttelep”) megnevezésű ingatlan Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában van. Az ingatlan korlátozottan forgalomképes, vagyongazdálkodója a Városi Sportlétesítmény Gondnokság Intézménye.

A Városi Ifjúsági Sportcentrum (Zalaegerszeg 6522/1 helyrajzi számú, 54.312 m² nagyságú, „kivett sporttelep, medence, öltöző, tekepálya, és futófolyosó”, 6524 helyrajzi számú 10.405 m² „beépítetlen terület” forgalomképes ingatlan vagyongazdálkodója Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata) megnevezésű ingatlan Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában van. Az ingatlan korlátozottan forgalomképes, vagyongazdálkodója a Városi Sportlétesítmény Gondnokság Intézménye. Az itt megvalósuló öltözőblokkhoz telekhatár rendezésre van szükség. A telekalakítási eljárás folyamatban van, aminek következtében a 6522/1 helyrajzi számú ingatlan 61.384 m² nagyságúra változik, amire az öltözőblokk épül fel. **(1. sz. melléklet).**

ZSZC Deák Ferenc Szakközépiskola és Szakiskola (Zalaegerszeg 201/2 helyrajzi számú, „kivett középiskola” 23.391 m²) nagyságú ingatlan Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában van. Az ingatlan korlátozottan forgalomképes, vagyongazdálkodója a Zalaegerszegi Szakképzési Centrum.

A pályázati felhívás szerint a látvány csapatsport támogatásra TAO-ból 70% pályázati támogatás fordítható, melyhez 30% önerő szükséges.

	Jogcím	Megnevezés
1	Tárgyi jellegű	Élőfüves edzőfelület kialakítása, ZTE stadion mögötti edzőfelület
2	Tárgyi jellegű	Öltöző bővítés Városi Ifjúsági Sportcentrumban
3	Tárgyi jellegű	Eredményjelző ZTE stadion
4	Tárgyi jellegű	Pályakarbantartó gép és tartozékai
5	Tárgyi jellegű	Edzőpálya (28x40m) műfüves a Deák Iskolában
6	Tárgyi jellegű	Kerítés a ZTE stadion mögötti edzőfelületekhez
7	Tárgyi jellegű	Tervezési, műszaki ellenőri feladatok
8	Tárgyi jellegű	Kisteherautó
9	Tárgyi jellegű	Raktár konténer és vizesblokk konténer
10	Tárgyi jellegű	Ipari mosógép
11	Tárgyi jellegű	Öltözőszekrény
12	Tárgyi jellegű	Laptop
13	Tárgyi jellegű	Öltözőpad

A Zalakerámia ZTE Kosárlabda Klub (továbbiakban ZTE KK) 2015-ben látvány-csapatsport támogatását biztosító TAO-s rendszerbe pályázatot nyújtott be melyet csarnokfelújításra, illetve szabadtéri kosárlabda pálya építésére kíván fordítani.

A szabadtéri pálya a Sportcsarnok mögötti 2897/11 helyrajzi számú 11298m² „kivett sportcsarnok” megnevezésű ingatlanon valósulna meg, ami edzéslehetőséget biztosítana a ZTE KK, valamint a ZTE NKK számára, illetve a meglévő tenisz és labdarúgó grund pályák sportolási lehetőséget jelentenének a szabadidősport kedvelői számára.

Ahhoz, hogy a ZTE Football Club Zrt. sportfejlesztési programja az MLSZ részéről, valamint a Zalakerámia ZTE Kosárlabda Klub TAO-s pályázata sikeres legyen Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének, mint az építési területek tulajdonosának is meg kell hoznia a támogató határozatát.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése **Oktatási, Kulturális, Ifjúsági és Sport Bizottsága a 150/2015. sz.** határozatával 10 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett támogatta a határozati javaslatban megfogalmazottakat.

Az **Ügyrendi, Jogi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottság** a **218/2015. sz.** határozatával 10 igen egyhangú szavazattal - jogi szempontból – tárgyalásra alkalmasnak tartja az előterjesztést.

A **Műszaki Bizottság** a **172/2015. számú határozatával** az előterjesztést 8 igen szavazattal, 1 tartózkodással támogatta.

A **Gazdasági Bizottság** a **197/2015. számú határozatával** az előterjesztést 10 igen, egyhangú szavazattal közgyűlési tárgyalásra alkalmasnak tartja.

A **Pénzügyi Bizottság** ülése határozatképtelenség miatt elmaradt.

Kérem a T. Közgyűlést szíveskedjen támogatni a ZTE FC 2015/2016-os, valamint a Zalakerámia ZTE Kosárlabda Klub 2015-2016-os TAO-s pályázat önerejének biztosítását Zalaegerszeg Megyei Jogú Város 2016-os költségvetéséből.

Határozati javaslat:

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul a ZTE Football Club Zrt. közreműködésével a Városi Ifjúsági Sportcentrumban **(1. sz. melléklet)** 6522/1 helyrajzi számú 61384 m² „sporttelep” megnevezésű ingatlanon felépülő öltöző, a Stadion mögötti **(2. sz. melléklet)** 0877/3 helyrajzi számú 53533m² „kivett sporttelep” megnevezésű ingatlanon előfűves edzőfelület kiépítéséhez és bekerítéséhez, illetve a ZSZC Deák Ferenc Szakközépiskola és Szakiskolájában **(3. sz. melléklet)** 201/2 helyrajzi számú 23391 m² „kivett középiskola” megnevezésű ingatlanon felépülő 28x40 méteres műfüves pálya felépítéséhez.

Határidő: 2015. december 31.
Felelős: Gecse Péter alpolgármester

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul a Zalakerámia ZTE Kosárlabda Klub közreműködésével a Sportcsarnok mögötti **(4. sz. melléklet)** 2897/11 helyrajzi számú 11298 m² „kivett sportcsarnok” megnevezésű ingatlanon szabadtéri kosárlabda pálya felépítéséhez.

Határidő: 2015. december 31.
Felelős: Gecse Péter alpolgármester

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert a ZTE FC-vel és a ZTE KK-val közösen a Városi Ifjúsági és Sportcentrumban tervezett öltöző bővítés, a Stadion mögötti edzőfelület, a ZSZC Deák Ferenc Szakközépiskola és Szakiskolában műfüves pálya kialakítása, illetve a Sportcsarnok mögötti ingatlanon felépülő szabadtéri kosárlabda pálya használatára és hasznosítására, valamint karbantartására vonatkozó együttműködési megállapodás aláírására, az építési tevékenységek végzéséhez szükséges egyéb nyilatkozatok illetve az üzemeltetésre vonatkozóan a Városi Sportlétesítmények Gondnokság Intézményével kötendő megállapodás aláírására. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata a ZTE FC

sporttelep” sportcélú ingatlan, a ZSZC Deák Ferenc Szakközépiskola és Szakiskola 201/2 helyrajzi számú „kivett középiskola” 23.391 m² megnevezésű ingatlan, valamint a Sportcsarnok mögötti 2897/11 helyrajzi számú 11298 m² „kivett sportcsarnok” megnevezésű ingatlan vonatkozásában előzetesen, írásban hozzájárul ahhoz, hogy a beruházás üzembe helyezését követő legalább 15 évre, a beruházás üzembe helyezését követő 30 napon belül a Magyar Állam javára az ingatlan-nyilvántartásba az igénybe vett kedvezmény mértékéig jelzálogjog kerüljön bejegyzésre a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 22/C. § (6) bekezdés értelmében. A jelzálogjognak az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésnek a járulékos költségei a ZTE FC-t és a ZTE KK-t terhelik.

Határidő: 2016. június 30.
Felelős: Gecse Péter alpolgármester

4. A ZTE Football Club Zrt. által benyújtott pályázathoz és a Zalakerámia ZTE Kosárlabda Klub által benyújtott pályázatból a szabadtéri kosárlabda pálya megépítéséhez szükséges önerőhöz az önkormányzat pénzügyi lehetőségének függvényében, a 2016. évi költségvetésben meghatározott mértékben járul hozzá.

Határidő: 2016. június 30.
Felelős: Gecse Péter alpolgármester

Zalaegerszeg, 2015. december 11.


Gecse Péter
alpolgármester



ZalaI GEO-CENTRUM
 Földmérési és méréstechnikai Kft
 Zalaegerszeg, Kővárosi útja 92
 Adószám: H067035-1-20
 Telefon: (20) 282 3971
 A mérési felvétel neve
 Munkaszám: 82/2015
 Zalaegerszeg 1282/2016
 E-88/16
 Zalaegerszeg
 belterület
 Aulavárosi lakótelep 2805/2015

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ
 a 6522/1, 6524 helyrajzi számú földészeti halátrendezéséről
 Méretarány: 1:2000

Helyrajzi szám	Terület	Használat
6522/1	5.4312	sporttelep
6524	0.3333	háztartásfelhalmozás

Helyrajzi szám	Változás előtti állapot			Változás utáni állapot		
	Terület	Használat	Méret	Terület	Használat	Méret
6522/1	5.4312	sporttelep	6.2341	6.2341	sporttelep	6.2341
6524	0.3333	háztartásfelhalmozás	0.3333	0.3333	háztartásfelhalmozás	0.3333

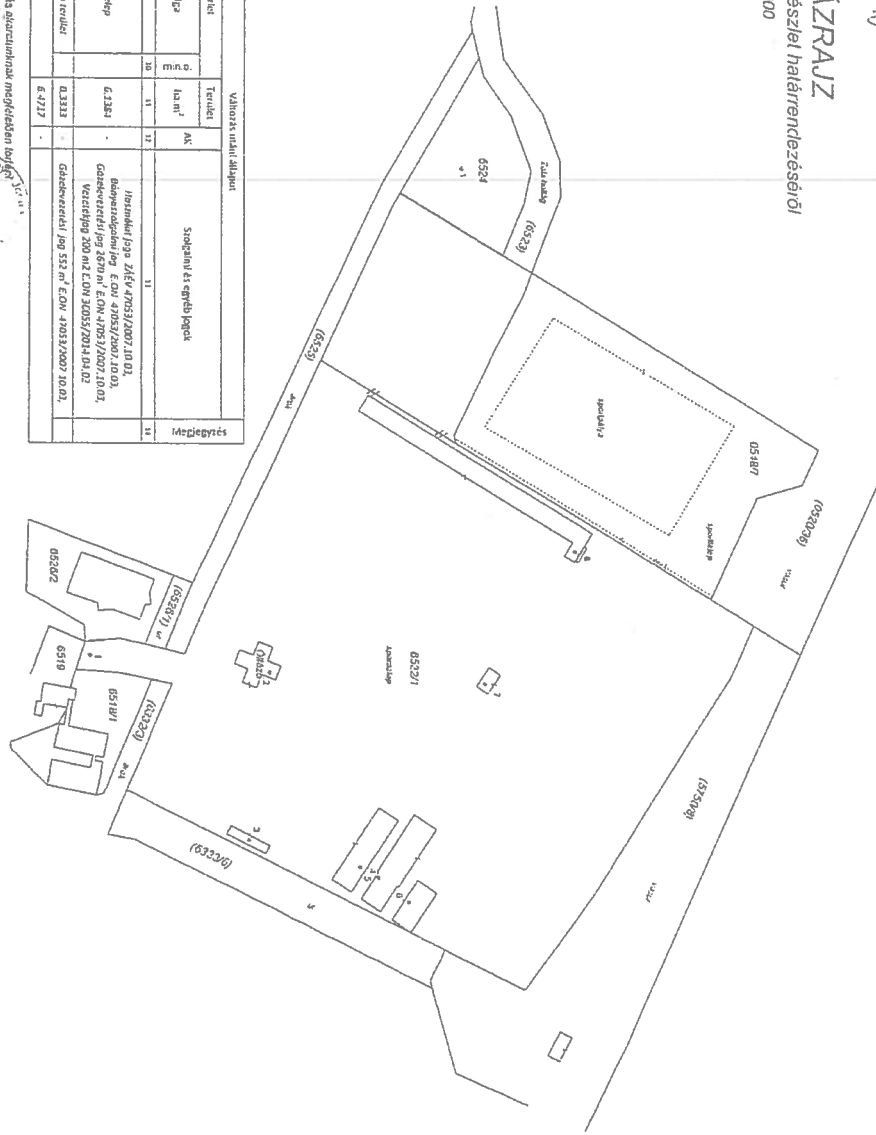
A változások elismerésének megjelölésére

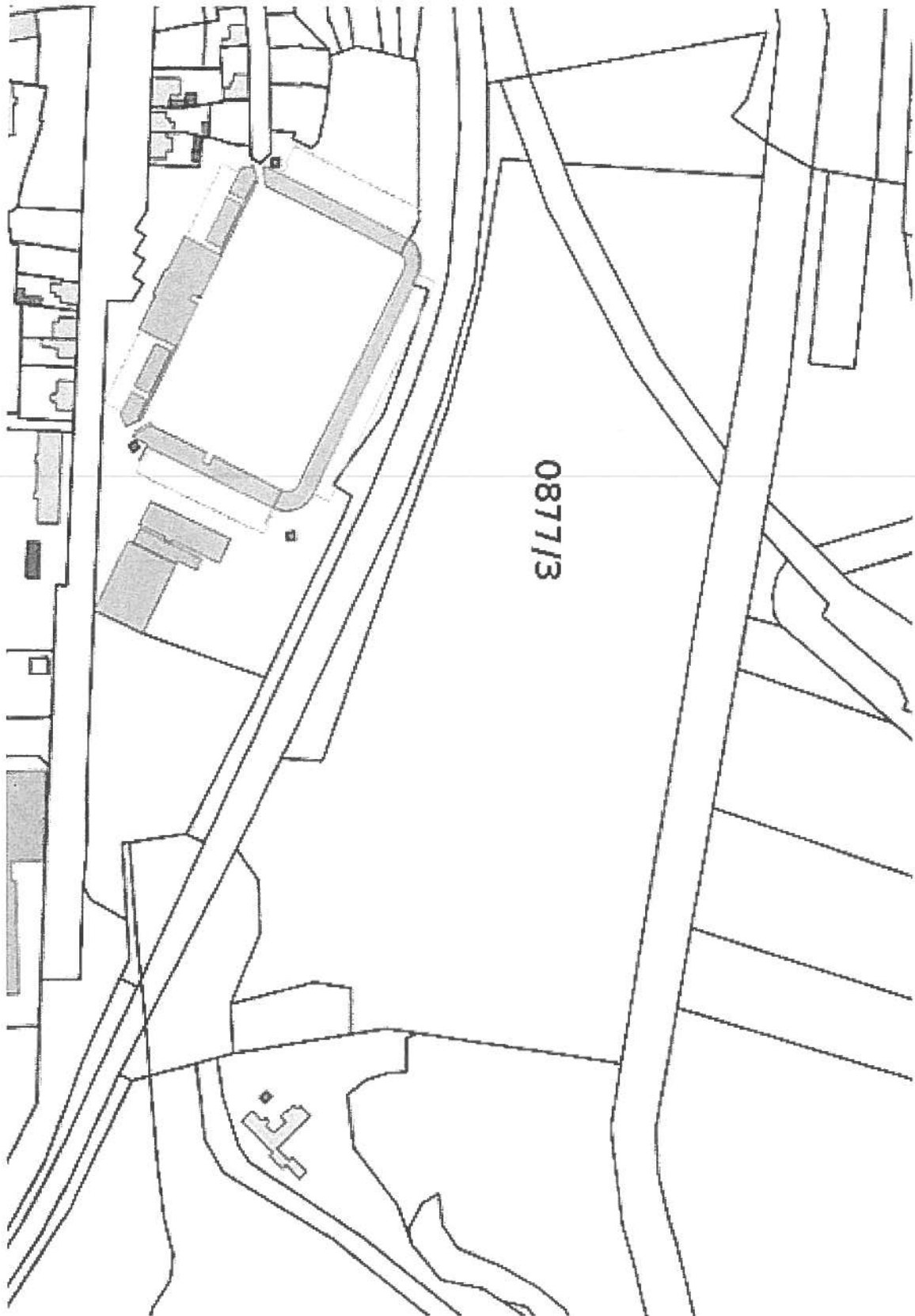


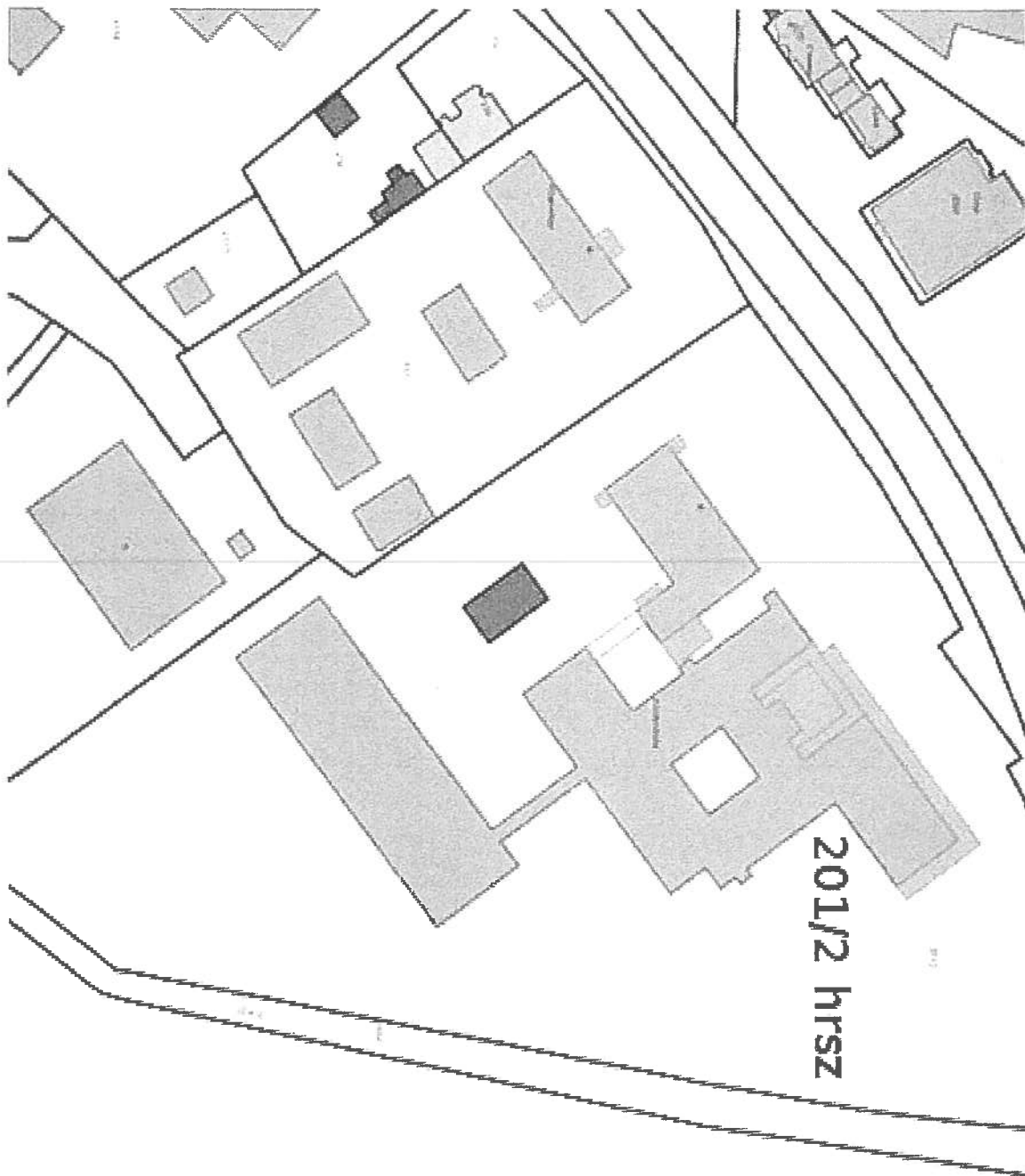
Zalaegerszegi Községi Önkormányzat
 Zalaegerszeg, Kővárosi útja 92.
 Adószám: H067035-1-20
 Működési engedély: 13/2015.05.14
 Munkaszám: 82/2015

A helyrajzi számokra és területszámokra
 a 6522/1, 6524 helyrajzi számú földészeti halátrendezés
 alapján a területi határolásokról és a területi
 számokról készült a változások vázrajza.
 Zalaegerszeg, 2015. május 13.
 P.H.

12.08.19.98



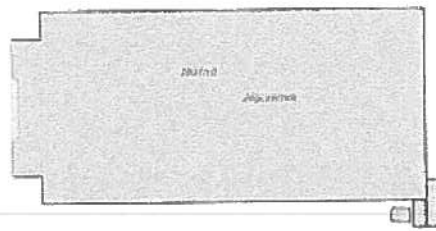






1/100
1/100

1/100
1/100



1/100



1/100
1/100

1/100
1/100

1/100

1/100

