



ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

☒ 8901 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19. ☎ 92/502-106, fax:
92/311-474

E-mail: mayor@zalaegerszeg.hu

..... napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése
2015. december 17-ei ülésére

Tárgy: A települési támogatásról és a gyermekvédelmi ellátásokról szóló 3/2015. (II.13.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Balaicz Zoltán
polgármester

Készítette: Szociális és Igazgatási Osztály
Németh Gyuláné csoportvezető

Tárgyalta: Szociális, Lakás és Egészségügyi Bizottság
Ügyrendi, Jogi és Vagyonyilakozatot Ellenőrző Bizottság
Gazdasági Bizottság
Roma Nemzetiségi Önkormányzat

Egyeztetve: -

Közgyűlésre meghívást kap: -

Törvényességi és tartalmi-formai szempontból ellenőrizte: Önkormányzati Osztály

Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte: Közgazdasági Osztály

Tisztelt Közgyűlés!

A lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Lakás tv.) 34. § (3) bekezdése előírja, hogy a szociális helyzet alapján történő bérbeadással érintett bérlők részére az önkormányzati lakbértámogatás mértékét, a jogosultság feltételeit és eljárási szabályait az önkormányzat rendeletében kell megállapítani.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének a lakások bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 57/2007. (XII.28.) önkormányzati rendelete megszüntette a lakbértámogatást. Az előterjesztés a törvényi kötelezettségnek a települési támogatásról és a gyermekvédelmi ellátásokról szóló 3/2015. (II.13.) önkormányzati rendeletben *lakásfenntartási segély* bevezetésével kíván eleget tenni.

Emellett lehetőséget teremt a lakhatási költségekből keletkezett adósság felszámolására azoknak, akik krízishelyzet miatt 2016. január 1-jét követően legfeljebb három havi hátralékot halmoztak fel. A részükre megállapítható *krízisalap támogatás* fedezetét a lakhatási krízisalap 2016. évre tervezett 15 millió forint összegű kerete biztosítja.

A lakásfenntartási segély az energiatámogatást váltja fel. Az utóbbi az áram- és gázdíjhoz nyújtott egy éven keresztül egységesen havi 3000 Ft támogatást az alacsony jövedelmű családoknak, míg a lakásfenntartási segély a lakhatással kapcsolatos kiadások szinte teljes köréhez (kivéve az albérleti díj és a lakáshitel) megállapítható. Mivel azonban az elsődleges cél a lakhatás megőrzése, a segély az önkormányzati lakásban élők számára csak lakbér és külön szolgáltatások díjához nyújtható. A szabályozás ezzel eleget tesz a Lakás tv. előírásának is. A javaslat kiemelt feltételekkel, mégpedig magasabb jövedelemig (85500 Ft) és nagyobb összeggel (6000 Ft) támogatja az egyedül élő idős (öregségi nyugdíjban) és egészségkárosodott (rehabilitációs, vagy rokkantsági ellátásban részesülő) családokat. A támogatást a célzott felhasználás érdekében továbbra is természetben biztosítja az önkormányzat.

A közgyűlés 2015. november 19-ei ülésén 197/2015. (XI.19.) számú határozatával döntött arról, hogy 2016. évben a Lakásalaphoz 15 millió Ft-ot a lakhatási krízisalapra kíván felhasználni. E forrásból jelen előterjesztés a krízishelyzet miatt átmenetileg fizetéképtelen családoknak legfeljebb 200000 Ft krízisalap támogatással kamatmentes kölcsön formájában nyújt segítséget a nagyobb összegű hátralék felhalmozódásának elkerülése érdekében. Nem célja azonban a már jelenleg meglévő adósságállomány felszámolása, hiszen összegénél fogva erre nem alkalmas. A hatályba lépése, tehát 2016. január 1-je után keletkező, legfeljebb három havi hátralék rendezését teszi lehetővé azoknak, akik rajtuk kívül álló ok miatt kerültek nehéz anyagi helyzetbe. A krízishelyzet megszűnését követően legkésőbb 4 hónap múlva és akár 12 hónap alatt is visszafizethető a kölcsön. Az alacsonyabb jövedelemmel rendelkező rászoruló pedig 75 %-ig mentesülhet is a visszafizetés alól.

A hatáskört gyakorló Szociális, Lakás és Egészségügyi Bizottság a krízishelyzet megítélésében, a visszafizetés feltételeiben az igénylő szociális helyzetéhez igazodóan széleskörű mérlegelési lehetőséget kap. A döntés előkészítésére és a döntés tartalmára javaslatot egy erre a célra létrehozott munkacsoport tesz. Tagjai az ágazatért felelős alpolgármester, a szakbizottság elnöke vagy az általa delegált tagja, a szakosztály illetékes munkatársa, valamint a közgyűlésnek a polgármester által felkért egy képviselő tagja.

A párhuzamosságok elkerülése érdekében a krízisalap támogatás a jelenleg ugyanilyen céllal funkcionáló adósságrendezési támogatást váltja fel.

Az új támogatás fedezetét a krízisalap, illetve az annak forrásául szolgáló Lakásalap biztosítja, amit szükséges a lakások elidegenítéséből származó bevételek felhasználásának részletes szabályairól szóló többször módosított 46/2007. (XI.30.) számú önkormányzati rendeleten is átvezetni.

A rendelet társadalmi-gazdasági, költségvetési, környezeti, egészségi, adminisztratív terheket befolyásoló és egyéb hatása:

Az előterjesztés elfogadásával a jogosultak szélesebb köre és kedvezőbb feltételekkel veheti igénybe az önkormányzati támogatásokat. Az ehhez szükséges költségvetési forrás a lakásalapból, illetve egyéb forrásból a 2016. évi költségvetésben biztosítható.

A rendeletnek környezeti, egészségi terheket befolyásoló hatása nincs. Adminisztratív többlet terheket a támogatást igénylőkre nem jelent.

A rendelet megalkotásának szükségessége: A javaslat elfogadása nyomán megteremtődik az önkormányzati rendeletnek a lakástörvény hatályos szabályaival való összhangja, megtörténik a támogatási rendszernek az igényekhez alakítása.

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi, pénzügyi feltételek: a módosítás nem igényli új személyi, tárgyi feltételek megteremtését. A pénzügyi feltételek a 2016. évi költségvetésben biztosíthatók.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést a rendelet-tervezet elfogadására.

A ***Szociális, Lakás és Egészségügyi Bizottság*** a 139/2015. számú határozatával – *11 igen, egyhangú szavazattal* – a rendeletmódosításról szóló előterjesztést közgyűlési tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Az ***Ügyrendi, Jogi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottság*** a 189/2015. számú határozatával 9 igen egyhangú szavazattal – jogi szempontból – tárgyalásra alkalmasnak tartja az előterjesztést.

A ***Gazdasági Bizottság*** a 185/2015. számú határozatával az előterjesztést 10 igen, egyhangú szavazattal támogatta.

A közgyűlési anyag elkészítéséig a ***Roma Nemzetiségi Önkormányzat*** nem tartott ülést.

Zalaegerszeg, 2015. december 10.


Balaicz Zoltán
polgármester



Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének
_____/2015. (_____) önkormányzati rendelete
egyes szociális és gazdasági tárgyú önkormányzati rendeletek módosításáról

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 1. § (2) bekezdésében, 10. § (1) bekezdésében, 26. §-ában, 32. § (3) bekezdésében, 132. § (4) bekezdés g) pontjában, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásáról szóló 1997. évi XXXI. törvény 18. § (2) bekezdésében, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 34. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a 2. alcím tekintetében az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 62. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A települési támogatásról és a gyermekvédelmi ellátásokról szóló 3/2015. (II.13.) önkormányzati rendelet módosítása

1. §

A települési támogatásról és a gyermekvédelmi ellátásokról szóló 3/2015. (II.13.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 15. § (1) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[(1) E rendeletben meghatározott szabályok alapján a jogosult részére jövedelme kiegészítésére, pótlására az önkormányzat költségvetése terhére az alábbi ellátások állapíthatók meg:]

- „a) Pénzben nyújtható rendszeres települési támogatás:
 - aa) a megélhetési támogatás,
 - ab) a gyógyszer-támogatás.
- Pénzbeli vagy természetben nyújtható rendszeres települési támogatás:
- ac) a lakásfenntartási segély.”

2. §

Az R. 16. § (1) bekezdés a) és b) pontjai helyébe a következő rendelkezések lépnek:

[(1) Az első fokú feladat- és hatásköröket e rendelet]

- „a) 15. § (1) bekezdés a) pontjában, b) pont ba), bc) és be) alpontjában, c) pont cb) alpontjában és (2) bekezdésében meghatározott ellátások esetében önkormányzati hatósági ügyben eljárva, a közgyűlés által átruházott hatáskörben a polgármester,
- b) 15. § (1) bekezdés b) pont bb) és bd) alpontjában önkormányzati hatósági ügyben eljárva, a közgyűlés által átruházott hatáskörben a szociális ügyekért felelős szakbizottság.”

[gyakorolja.]

3. §

Az R. 20. §-a és az azt megelőző alcím helyébe a következő alcím és rendelkezés lép:

„Lakásfenntartási segély

20. §

- (1) Az önkormányzat a szociálisan rászoruló személyek és családok számára az általuk lakott lakás vagy nem lakás céljára szolgáló helyiség (továbbiakban: lakás) fenntartásával kapcsolatos kiadások viseléséhez, a hátralék felhalmozódásának elkerülése céljából lakásfenntartási segéllyel nyújt támogatást.
- (2) Szociálisan rászoruló
 - a) a kizárólag öregségi nyugdíjban, rehabilitációs, vagy rokkantsági ellátásban részesülő személyek által lakott háztartásban élő, ha az egy főre jutó jövedelme nem haladja meg
 - aa) egyszemélyes háztartás esetén a nyugdíjminimum 300 %-át,
 - ab) egyéb esetben a nyugdíjminimum 250 %-át,
 - b) az a) pont alá nem tartozó
 - ba) egyszemélyes háztartás esetén a nyugdíjminimum 250 %-át,
 - bb) többszemélyes háztartás esetén a nyugdíjminimum 200 %-át,
 - c) és vagyonnal nem rendelkeznek.
- (3) A lakásfenntartási segély
 - a) az önkormányzati bérlakásban élők számára a lakbérhez, vagy a lakáshasználati díjhoz, továbbá Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének a lakások bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 57/2007. (XII.28.) önkormányzati rendelete szerinti külön szolgáltatások díjához természetben nyújtott települési támogatás.
 - b) az a) pont alá nem tartozó esetben a villanyáram-, víz- és gázfogyasztás, a központi fűtés, a csatornahasználat és szemétszállítás díjához, a közös költséghez természetben, a szilárd tüzelés költségéhez pénzbeli vagy természetben nyújtott települési támogatás.
- (4) A lakásfenntartási segélyt a közgyűlés által átruházott hatáskörben a polgármester a kérelem benyújtása hónapjának 1. napjától egy évre állapíthatja meg a háztartásban élők közül annak, aki a szolgáltatóval szerződésben áll, önkormányzati lakásban élő esetén a bérlőnek, illetve a lakáshasználónak.

A segélyt rendszeres támogatásként havonta utólag, minden hónap 5-éig a szolgáltató, vagy a társasház, önkormányzati bérlakásban élő esetén a Lakáskezelő, Építőipari és Szolgáltató Kft. (a továbbiakban: LÉSZ Kft.) számlájára kell utalni. Szilárd tüzelés költségére igényelt támogatás esetén a segély éves összege a jogosult részére a megállapítást követően egyösszegben kifizethető.
- (5) A lakásfenntartási segély havi összege:
 - a) a (2) bekezdés aa) pontja és a (2) bekezdés ba) pontja esetén 6.000.- Ft,
 - b) a (2) bekezdés ab) pontja és a (2) bekezdés bb) pontja esetén 4.500.- Ft.
- (6) A támogatás megállapítása iránti kérelmet a rendelet 5. melléklete szerinti formanyomtatványon kell benyújtani, melyhez mellékelni kell:
 - a rendelet 1. melléklete szerinti jövedelemnyilatkozatot, valamint – figyelemmel e rendelet 5. § (1)-(3) bekezdésére – a háztartásban élők jövedelemigazolásait,
 - a rendelet 2. melléklete szerinti vagyonynyilatkozatot,
 - a fogyasztónak és a fogyasztási helynek a szolgáltató általi azonosításához szükséges adatokat tartalmazó iratot,
 - a lakásfenntartási segély utalásához szükséges számlaszámot.

- (7) Lakásfenntartási segély ugyanazon lakásra csak egy jogosultnak állapítható meg, függetlenül a lakásban élő személyek és háztartások számától. Külön lakásnak kell tekinteni a társbérletet, az albérletet és a jogerős bírói határozattal megosztott lakás lakrészeit.
Nem állapítható meg lakásfenntartási segély annak, aki energiatámogatásban részesül.”

4. §

Az R. 22. §-a és az azt megelőző alcím helyébe a következő alcím és rendelkezés lép:

„Lakhatási krízisalap támogatás

22. §

- (1) A szociálisan rászoruló családok közül azoknak, akik fel nem róható krízishelyzet miatt a lakhatással kapcsolatos kiadásaikból legfeljebb három havi tartozást halmaztak fel, a lakhatás megőrzése érdekében lakhatási krízisalap támogatás állapítható meg.
- (2) Szociálisan rászoruló az, akinek a háztartásában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg
- a) egyszemélyes háztartás esetén a nyugdíjminimum 500 %-át,
 - b) több személyes háztartás esetén a nyugdíjminimum 350 %-át
 - c) és vagyonnal nem rendelkeznek.
- (3) A támogatás önkormányzati bérlakásban élők számára elsősorban a LÉSZ Kft. felé, egyéb esetben a villanyáram-, víz- és gázfogyasztás, a központi fűtés, a csatornahasználat és szemétszállítás díjából, valamint a közös költségből fennálló, 2016. január elseje után keletkezett, legfeljebb három havi hátralékhoz nyújtható.
- (4) Krízishelyzetnek minősül különösen: fogyatékoság, betegség, baleset, haláleset, elemi kár, egyéb rendkívüli élethelyzet, vagy létfenntartást veszélyeztető körülmény bekövetkezése, továbbá a fel nem róható okból munkanélkülivé válás miatti tartós jövedelemcsökkenés.
- (5) A támogatás megállapítása iránti kérelmet a rendelet 7. melléklete szerinti formanyomtatványon kell benyújtani, melyhez mellékelni kell:
- a rendelet 1. melléklete szerinti jövedelemnyilatkozatot, valamint – figyelemmel a rendelet 5. § (1)-(3) bekezdésére – a háztartásban élők jövedelemigazololásait,
 - a rendelet 2. melléklete szerinti vagyonyilatkozatot,
 - a fogyasztónak és a fogyasztási helynek a szolgáltató általi azonosításához szükséges adatokat tartalmazó iratot,
 - a követelés jogosultja által kiállított igazolást, ami tartalmazza az adósság megnevezését, keletkezésének kezdő dátumát, a hátralékkal érintett hónapokat és a hátralék fennálló összegét, valamint a támogatás utalásához szükséges számlaszámot.
- (6) A támogatás legmagasabb összege 200.000,-Ft. Formája kamatmentes kölcsön, melyet a hatósági szerződés aláírását követő 8 napon belül a hátralékot nyilvántartó szolgáltató, vagy szervezet számlájára kell utalni. A kölcsön visszafizetésére legfeljebb 12 havi részletfizetés engedélyezhető. A törlesztést legkésőbb a támogatás kifizetését követő negyedik hónapban kell megkezdeni.
- (7) Ha a háztartásban az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg egyszemélyes háztartás esetén a nyugdíjminimum 420 %-át, több személyes háztartás esetén a nyugdíjminimum 300 %-át, a hatáskör gyakorlója a kölcsön legfeljebb 75 %-áig a visszafizetéstől eltekinthet.

- (8) A támogatásról a közgyűlés által átruházott hatáskörben a Szociális, Lakás és Egészségügyi Bizottság dönt. Munkáját döntés előkészítéssel, javaslat adással az ágazatért felelős alpolgármester által létrehozott munkacsoport segíti. A munkacsoport tagjai: az ágazatért felelős alpolgármester, a szakbizottság elnöke vagy az általa delegált tagja, a szakosztály illetékes munkatársa, valamint a közgyűlésnek a polgármester által felkért egy képviselő tagja.”

5. §

- (1) Az R. 7. § (1) bekezdésében az „energiatámogatás” szövegrész helyébe a „lakásfenntartási segély” szöveg lép.
- (2) Az R. 8. § (1) bekezdés a) pontjában az „energiatámogatás” szövegrész helyébe „a havi rendszerességgel járó lakásfenntartási segély” szöveg lép.
- (3) Az R. 9. § (1) bekezdés b) pontjában az „energiatámogatás” szövegrész helyébe a „lakásfenntartási segély” szöveg lép.
- (4) Az R. 15. § (1) bekezdés bb) pontjában „az adósságrendezési támogatás” szövegrész helyébe a „lakhatási krízisalap támogatás” szöveg lép.

6. §

- (1) Az R. 5. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.
- (2) Az R. 7. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

7. §

A 2016. január 1-jét megelőzően megállapított energiatámogatást a jogosultság határozatban megállapított időtartamára, vagy annak megszűntetéséig tovább kell folyósítani. Az energiatámogatással összefüggésben a 2015. december 31-én hatályos rendelkezéseket kell alkalmazni.

2. A lakások elidegenítéséből származó bevételek felhasználásának részletes szabályairól szóló többször módosított 46/2007. (XI.30.) számú önkormányzati rendelet módosítása

8. §

A lakások elidegenítéséből származó bevételek felhasználásának részletes szabályairól szóló többször módosított 46/2007. (XI.30.) számú önkormányzati rendelet (a továbbiakban: ÖR.) 7. § (1) bekezdése a következő d) ponttal egészül ki:

[7. § (1) Az 1. §-ban megjelölt bevételek forrását képezik]

„d) az önkormányzati bérlakásban élők lakhatásának krízisalapból történő támogatásának.”

9.§

Hatályát veszti az ÖR. címében a „többször módosított” és a „számú” szövegrész.

3. Záró rendelkezések

10. §

- (1) E rendelet 2016. január 01. napján lép hatályba és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.
- (2) E rendelet szabályait a 2016. január 1-je után indult ügyekben kell alkalmazni.

Dr. Kovács Gábor
jegyző

Balaicz Zoltán
polgármester

K é r e l e m
LAKÁSFENNTARTÁSI SEGÉLY
megállapítására

I. SZEMÉLYI ADATOK

Megnevezés	kérelmező	házastárs (élettárs)
Név (születési név is)		
Anyja neve		
Születési hely, év, hó, nap		
Családi állapota (aláhúzással kell jelölni)	nőtlen hajadon elvált özvegy házas	nőtlen hajadon elvált özvegy házas
Állampolgársága vagy idegenrendészeti státusza (nem magyar állampolgárság esetén)		
Lakóhelye és a bejelentkezés ideje	20 év hó nap	20 év hó nap
Tartózkodási helye és a bejelentkezés ideje	20 év hó nap	20 év hó nap
Életvitelszerű tartózkodási helye		
Társadalombiztosítási Azonosító Jele		
Telefonszáma (nem kötelező megadni)		

II. A KÉRELMEZŐVEL KÖZÖS HÁZTARTÁSBAN ÉLŐ SZEMÉLYEK ADATAI

Név	Születési év, hó, nap	Családi kapcsolat	TAJ szám
1.			
2.			
3.			

4.				
5.				

III. A TÁMOGATÁS JOGOSULTSÁGI FELTÉTELEIRE VONATKOZÓ ADATOK

Milyen jogcímen lakik a lakásban	tulajdonos albérlő társbérlő egyéb:	önkormányzati lakás bérlője önkormányzati lakás használója szívdességi lakáshasználó
Jogerős bírói határozattal megosztott lakás esetén a dokumentum csatoltásra került	igen	nem
A háztartás nagysága	egyszemélyes	kétszemélyes
	három vagy ennél többszemélyes	
A háztartásból ideiglenes jelleggel távollévők száma és a távolmaradás oka	fő	
	munkavégzés	tanulás
Ha nem önkormányzati bérlakásban lakik, melyik lakhatással kapcsolatos költséghez kéri a támogatást	áram-, gáz-, központi fűtés díja, víz- és csatornahasználati díj, közös költség, szemétdíj, szilárd tüzelő költsége	
A fogyasztási hely azonosításához szükséges adatokat tartalmazó irat csatoltásra került	igen	nem
Részesül-e energiatámogatásban	igen	nem

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a K É R E L E M-ben közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Tudomásul veszem, hogy

- a szociális hatáskört gyakorló szerv a közölt adatok valódiságát ellenőrizheti,
- a valótlan tartalmú nyilatkozat, vagy igazolás esetén a kérelem elutasítható, a jogosulatlanul és rosszhiszeműen igénybevett támogatást pedig vissza kell fizetni,
- köteles vagyok a feltüntetett adatokban bekövetkezett változást 15 napon belül bejelenteni az eljáró hatóságnak.

Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális és gyermekvédelmi igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

Zalaegerszeg, 20____, _____hó ____nap

kérelmező aláírása

2. melléklet a .../2015. (.....) önkormányzati rendelethez
 „7. melléklet a 3/2015.(II.13.) önkormányzati rendelethez

K é r e l e m
LAKHATÁSI KRÍZISALAP TÁMOGATÁS
 megállapítására

I. SZEMÉLYI ADATOK

Megnevezés	kérelmező	házastárs (élettárs)
Név (születési név is)		
Anyja neve		
Születési hely, év, hó, nap		
Családi állapota <i>(aláhúzással kell jelölni)</i>	nőtlen hajadon elvált özvegy házas	nőtlen hajadon elvált özvegy házas
Állampolgársága vagy idegenrendészeti státusza <i>(nem magyar állampolgárság esetén)</i>		
Lakóhelye és a bejelentkezés ideje	20 év hó nap	20 év hó nap
Tartózkodási helye és a bejelentkezés ideje	20 év hó nap	20 év hó nap
Életvitelszerű tartózkodási helye		
Társadalombiztosítási Azonosító Jele		
Telefonszáma <i>(nem kötelező megadni)</i>		

II. A KÉRELMEZŐVEL KÖZÖS HÁZTARTÁSBAN ÉLŐ SZEMÉLYEK ADATAI

Név	Születési év, hó, nap	Családi kapcsolat	TAJ szám
1.			
2.			
3.			

4.				
5.				

III. A TÁMOGATÁS JOGOSULTSÁGI FELTÉTELEIRE VONATKOZÓ ADATOK*

Milyen jogcímen lakik a lakásban	tulajdonos	önkormányzati lakás bérlője
	albérlő	önkormányzati lakás használója
	társbérlő	szívességi lakáshasználó
	egyéb:	
Melyik lakhatással kapcsolatos adóssághoz kéri a támogatást	áram-, gáz-, központi fűtés díja, víz- és csatornahasználati díj, közös költség, szemétdíj, LÉSZ Kft-nél fennálló díj	
A követelés jogosultjának igazolása csatolásra került	igen	nem

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a K É R E L E M-ben közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Tudomásul veszem, hogy

- a szociális hatáskört gyakorló szerv a közölt adatok valóságát ellenőrizheti,
- valótlan tartalmú nyilatkozat, vagy igazolás esetén a kérelem elutasítható, a jogosulatlanul és rosszhiszeműen igénybevett támogatást pedig vissza kell fizetni,
- köteles vagyok a feltüntetett adatokban bekövetkezett változást 15 napon belül bejelenteni az eljáró hatóságnak.

Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális és gyermekvédelmi igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

Zalaegerszeg, 20____, _____ hó ____ nap

* *A kérelemhez mellékelni kell:*

- az egy háztartásban élők
 - jövedelemnyilatkozatát a jövedelemigazolásokkal együtt,
 - vagyonnyilatkozatát,
- a krízishelyzet alátámasztására szolgáló bizonyítékokat,
- a szolgáltató igazolását, amely tartalmazza
 - az adósság megnevezését,
 - az adósság keletkezésének kezdő időpontját,
 - az adóssággal érintett hónapokat és az adósság aktuális összegét,
 - azt a számlaszámot, ahova a támogatást utalni kell.

kérelmező aláírása

I n d o k o l á s

Az 1. és 5. §-okhoz

A szakasz az energiatámogatás helyébe lépő lakásfenntartási segélyt, valamint az adósságrendezési támogatás helyébe lépő lakhatási krízisalap támogatást illeszti be az önkormányzati költségvetésből megállapítható támogatások felsorolásába, valamint az általános rendelkezések közé.

A 2. §-hoz

A rendelkezés a lakásfenntartási segély és a lakhatási krízisalap támogatás hatásköri szabályait vezeti át.

A 3. §-hoz

A tervezet az áram- és gázdíjhoz nyújtott energiatámogatás helyett a lakhatással kapcsolatos kiadások szélesebb köréhez lakásfenntartási segéllyel nyújt támogatást. Az idős koruk vagy egészségi állapotuk miatt támogatásra szorulókat kiemelten kezeli, mert számukra magasabb (egyedülélőnek 85.500,-Ft, többszemélyes háztartás esetén 71.250,-Ft) egy főre jutó jövedelemig teszi lehetővé a segély megállapítását, és a támogatás összegét is magasabban, havi 6.000,-Ft-ban határozza meg. Annak érdekében, hogy biztosított legyen a célzott felhasználás, a segély természetbeni támogatásként, a hitelező számlájára rendeli utalni a javaslat. A támogatás a lakbértámogatás megszüntetését követően az önkormányzati lakásban élők szociális rászorultság alapján történő támogatását is szolgálja, eleget téve a Lakás tv. 34. § (3) bekezdése előírásának. Eszerint a szociális helyzet alapján történő bérbeadással érintett bérlők részére az önkormányzati lakbértámogatás mértékét, a jogosultság feltételeit és eljárási szabályait az önkormányzat rendeletében kell megállapítani.

A 4. §-hoz

Az adósságrendezési támogatás helyett egy új támogatás, a lakhatási krízisalap támogatás szabályait rögzíti. A támogatást az önkormányzat kölcsön formájában nyújtja, melynek visszafizetési feltételei rugalmasan igazodnak a krízishelyzetbe került család szociális helyzetéhez. Alacsonyabb jövedelem esetén lehetőséget biztosít a kölcsön egy részének elengedésére is. Az előterjesztés döntés előkészítő, javaslattevő feladattal munkacsoport létrehozását javasolja.

A 6. §-hoz

A lakásfenntartási segély és a lakhatási krízisalap támogatás igénylésére szolgáló nyomtatványt tartalmazza.

A 7. §-hoz

2016. január 1-jétől energiatámogatást megállapítani nem lehet, a már megállapított jogosultság idejére azonban a támogatást tovább kell folyósítani, ha a feltételekben nem történik változás, vagy a jogosult nem kéri annak megszüntetését.

A 8-9. §-okhoz

Az állam tulajdonából az önkormányzat tulajdonába került lakóépületek elidegenítéséből származó bevételek felhasználhatók az önkormányzati bérlakásban élőknek nyújtott lakásfenntartási segélyre és krízisalap támogatásra.

A 10. §-hoz

Hatályba léptető és deregulációs rendelkezést tartalmaz.
