



ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

8901 Zalaegerszeg, Kossuth L.u.17-19. Telefon: 92/502-106, fax: 92/311-474
Email: mayor@zalaegerszeg.hu

..... napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
2024. március 21-i ülésére

Tárgy: A köztisztaságról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előterjesztő:

Balaicz Zoltán polgármester

Készítette:

Műszaki Osztály
dr. Tóth-Gángó Gabriella műszaki osztályvezető
helyettes
Simonné Tomori Bernadett
környezetvédelmi szakreferens
dr. Sipos János jogi szakreferens

Tárgyalta:

Ügyrendi, Jogi és Vagyonyilatközt Ellenőrző
Bizottság
Műszaki Bizottság

Egyeztetve:

Szociális és Igazgatási Osztály

Véleményezésre megküldve:

Zala Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi,
Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási
Főosztály

Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte:

Közgazdasági Osztály

Törvényességi és tartalmi-formai szempontból ellenőrizte:

Önkormányzati Osztály

Tisztelt Közgyűlés!

A hulladékgazdálkodási bírság mértékéről, valamint kiszabásának és megállapításának módjáról szóló 271/2001. (XII. 21.) Korm. rendelet 2024. január 1. napjától hatályos módosítása miatt a jegyző korábbi - környezetvédelmi hatósági jogköréből adódó - hulladékgazdálkodási bírság kiszabására vonatkozó jogosultsága megszűnt.

A hatályát veszített rendelkezés miatt a köztisztaság, valamint a településtisztaság fenntartásáról szóló 46/2004. (XII.03.) önkormányzati rendeletben előírtak megszegése esetén alkalmazott hulladékgazdálkodási bírság, mint alkalmazható szankcionálási lehetőséget hatályon kívül kell helyezni.

A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Hulladék törvény) 2023. július 1. napjától hatályos rendelkezése alapján a települési önkormányzat kötelező feladata továbbra is - a köztisztasági feladatok ellátása körében –a közterületen lévő elhagyott hulladék felszámolása, valamint a közterületre kihelyezett gyűjtőedényekből vagy egyéb módon a közterületre összegyűjtött települési hulladék kezeléséről történő - a törvényben előírtak szerint - gondoskodás. A köztisztasággal kapcsolatos feladatok elvégzéséből keletkezett hulladék gyűjtéséről, hasznosításáról vagy ártalmatlanításáról a Hulladék törvényben előírtak szerint kell eljárni.

A Zala Vármegyei Kormányhivatal a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 133. § (3) bekezdésében biztosított hatásköre alapján az alkalmazandó jogszabályok tartalmával összefüggésben és a jogszerű működés elősegítése céljából szakmai segítségnyújtást adott.

A Kormányhivatal állásfoglalása szerint „Az ingatlan tulajdonosok lakásának belseje, annak tisztántartása, higiéniája nincs összefüggésben semmilyen közérdekkel, sőt azok a magánszféra és a védett otthon immanens elemei és mint ilyenek, az Alaptörvény és a törvények által egyértelműen védettek a beavatkozásokkal szemben. A lakás belső állapotára vonatkozó előírások sértik az Alaptörvény II. cikkében foglalt emberi méltósághoz való jogot, a VI. cikk (1) –(2) bekezdésében foglalt magán- és családi élet tiszteletben tartásához való jogot, valamint az otthon nyugalalmát. Ellentétesek a Ptk. által nevesített és védett aspektusaival, továbbá az önkormányzati rendeletalkotásra felhatalmazó Mötv. rendelkezések céljaival is.”

A fentiekben leírtakra tekintettel felülvizsgáltuk a köztisztasággal kapcsolatos önkormányzati rendeletet, mely alapján megállapítást nyert, hogy új rendelet alkotása szükséges a köztisztasági kötelezettségek tekintetében. Ezzel egyidejűleg a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztása, megszegése jogkövetkezményeiről szóló 11/2013. (IV.17.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Közösségi együttéléstről szóló rendelet) módosítása is szükséges a köztisztaságról szóló rendelettel párhuzamos szabályozás megszüntetése miatt.

Az új rendelet célja, területi és személyi hatálya nem változott, továbbra is Zalaegerszeg Megyei Jogú Város közigazgatási területére terjed ki, az ott lakó vagy tartózkodó magánszemélyekre, társasházi lakóközösségekre, székhellyel vagy telephellyel rendelkező, illetve itt tevékenységet folytató jogi személyekre, jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezetekre és egyéni vállalkozókra.

Az értelmező rendelkezéseket aktualizáltuk és kiegészítettük a játszótéri eszköz, a szórakozási célú sporteszköz, valamint a kivitelező meghatározásával. A tisztán tartás a közterületek tisztítását – ideértve a hulladék és az állat által termelt anyagok (például: trágya, guanó, tojáshéj, toll, gyapjú, méhviasz, rovartrágya) eltávolítását is –, hó- és síkosságmentesítését, pormentesítését, a zöldterület gondozását, kaszálását és folyamatos gyommentesítését, továbbá a belterületi ingatlanok zöldterületének gondozását, kaszálását és folyamatos gyommentesítését jelenti.

A Kormányhivatal állásfoglalása miatt az új rendelet nem tartalmazhatja a lakó és emberi tartózkodásra szolgál épületek közös használatú részének, valamint a lakásnak és a lakás céljára használt más helyiségnek, továbbá a nem lakás céljára szolgáló helyiségnek és az ezekhez tartozó területeknek a tisztaságára, rendszeres takarítására, rovar és rágcsáló mentesítésére vonatkozó rendelkezéseket.

Az ingatlan tulajdonosa továbbra is köteles gondoskodni a rendelet 5. § (2) bekezdésében meghatározott feladatokról. Az ingatlan előtti közterület gyommentesítését és a zöldterület gondozását szükség szerinti gyakorisággal kell elvégezni, továbbá a közterületen alkalmazott növényvédő szerek használata során a növényvédelmi tevékenységről szóló 43/2010. (IV.23.) FVM rendeletben előírtaknak megfelelő módon kell eljárni.

Az építési, bontási, felújítási munkák esetében a közterületet tisztán kell tartani, ennek érdekében a 7. §-ban előírtakat teljesíteni kell a kivitelezőnek.

A szórakozó-, vendéglátó- és árusító hely, üzlet, kereskedelmi és szolgáltató egység, intézmény környezetének rendezettsége érdekében határoztuk meg a köztisztasággal kapcsolatos kötelezettségeket a rendelet 9. § és 10. §-ában.

A hó-és síkosságmentesítés keretében új rendelkezésként előírtuk, hogy az ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni a tetőn lévő nagy tömegű, közlekedőkre veszélyes hó és jégcsapok eltávolításáról.

A közterületek épsége érdekében a 13. §-ban foglaltunk meg előírásokat, külön kiemelve, hogy a játszótéri eszközök és a szórakozási célú sporteszközök beszennyezése és rongálása is tilos.

A közterületi rendezvények, vásárok ideje alatt a rendezvény területének és közvetlen környezetének, a közforgalmi közúti közlekedéssel, valamint a helyi közutakhoz csatlakozó várakozóhelyek és kijelölt rakodóhelyek, továbbá a helyi közutak és a közutakhoz tartozó nyílt árkok és azok műtárgyainak, illetve a közterületek és a közterületen elhelyezett közhasználatú edények tisztán tartása a korábbi rendeletben foglaltaknak megfelelően az új rendeletben is előírásra kerültek.

A vasúti pályatest területének tisztán tartására, gyommentesítésének elvégzésére, hulladék eltávolítására vonatkozó szabályozásokat az új rendelet nem tartalmazza, tekintettel arra, hogy magasabb szintű jogszabály ezen kötelezettséget szabályozza.

A szennyező anyagok szállítása, tüzelő -, építő- és egyéb ömlesztett anyag közterületen történő tárolásával, valamint a közlekedés során keletkező szennyeződések eltávolításával kapcsolatos korábbi szabályzásokat az új rendelet változatlanul tartalmazza.

A helyi közúti balesetekből eredő közterületi szennyeződések feltakarításával kapcsolatban az új rendeletben előírtuk, hogy amennyiben a baleset kimenetel miatt arról a baleset előidézője gondoskodni nem tud, úgy az önkormányzat szakvállalkozóval a takarítási munkákat elvégezteti, azonban a felmerülő költségeket a baleset előidézőjére áthárítja.

A Hulladék törvény szabályzásait figyelembe véve a közterületen elhagyott hulladék felszámolására vonatkozó korábbi szabályozást aktualizáltuk. A rendeletben előírtuk, hogy amennyiben az elhagyott hulladék tulajdonosa azonosítható, úgy az eljárási költség vele szemben érvényesítésre kerül.

A köztéri játszóterek üzemeltetésére, karbantartására vonatkozó előírások a szórakozási célú sporteszközökkel került kiegészítésre.

A közterületen nyilvános illemhely létesítésére, üzemeltetésére vonatkozó, továbbá az ingatlan tulajdonos közterület tisztán tartási kötelezettségeinek akadályoztatásával kapcsolatos korábbi szabályozásokat az új rendelet változatlanul tartalmazza.

A rendeletben az önkormányzat szakvállalkozóként a Városgazdálkodási Kft-t jelöli ki, kivéve:

- a hó- és síkosságmentesítési önkormányzati feladatok ellátására a Zala Müllex Kft-t,
- a köztéri játszóterek üzemeltetésére, karbantartására a LÉSZ Kft-t,
- a nyilvános illemhelyek üzemeltetésére a Kontakt Humán Kft-t és a Városgazdálkodási Kft-t jelöli ki.

A rendeletben foglalt szabályok elmulasztása, megszegése miatti eljárás lefolytatására átruházott hatáskörben a jegyző jogosult. Az új rendelet a szabályszegőkkel szemben közigazgatási szankció alkalmazását teszi lehetővé. A közigazgatási bírság mértékéről, kiszabásának módjáról a 27. § rendelkezik.

A Közösségi együttéléstről szóló rendeletbe kerültek beépítésre:

- az építéssel, bontással vagy felújítással érintett, közterületről látható ingatlan tisztán tartására,
- a köztéri játszóterek használatára, valamint
- a gépjárművek közterületen történő javításának, mosásának tiltására vonatkozó szabályok.

Egyre több városban okoznak problémát az elektromos autók töltésére szolgáló ún. „lengőkábelek.” Ez esetben egy ingatlanból vezetik ki kábelen keresztül az autó töltéséhez szükséges áramot, a kábel rögzítéséhez pedig létrát, vagy egyéb eszközt helyeznek közterületre. Amellett, hogy e megoldás tömeges elterjedése az elektromos hálózat működésére is kihatással lehet, a közterület zavartalan használatát akadályozhatja, az esztétikus városképet rontja, balesetveszélyes, különösen felügyelet nélküli használat esetén. Így közösségi együttélést sértő magatartásnak célszerű minősíteni a lengőkábelek használatát.

Az új köztisztaságról szóló rendelet elfogadása miatt a korábban tárgyban alkotott rendelet hatályon kívül helyezésre kerül.

A rendeletalkotás társadalmi, gazdasági, költségvetési, környezeti hatásai, egészségi következményei, adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

A rendelet Zalaegerszeg város közigazgatási területén az egészséges, tiszta, esztétikus és balesetveszély-mentes lakókörnyezet megőrzése, a köztisztaság helyzetének fokozatos javulása érdekében helyi szabályokat, kötelezettségeket és tilalmakat állapít meg, amelyek biztosítják a környezetünk tisztán tartásával és védelmével összefüggő feladatok eredményes végrehajtását.

A rendeletalkotás szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A rendeletalkotás biztosítja a helyi szabályozás törvényi előírásoknak való megfelelést.

A rendeletalkotás alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek rendelkezésre állnak.

Az Ügyrendi, Jogi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottság 26/2024. (III.11.) határozatával az előterjesztést megtárgyalta és 10 igen, egyhangú szavazattal a közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

A **Műszaki Bizottság** 18/2024. (III.12.) határozatával az előterjesztést – egyhangúlag, 12 igen szavazattal - támogatta.

Az előterjesztés 1 példányban, véleményezés céljából megküldésre került a Zala Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya részére.

A **Zala Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály** az előterjesztés és a rendelet-tervezet szakmai érveivel egyetértve, az anyagot megtárgyalásra alkalmasnak találta.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a rendeletet elfogadni szíveskedjen.

Zalaegerszeg, 2024. március 14.


Balaicz Zoltán
polgármester



Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének .../.... (...) önkormányzati rendelete

a köztisztaságról

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 35. § (1) bekezdés h) pontjában és a 88. § (4) bekezdésében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/C. § (1) -(2) bekezdésében és a 143. § (4) bekezdés d) pontjában, valamint a közterület-felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. törvény 1. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (2) bekezdésében, 13. § (1) bekezdés 5. és 11. pontjában, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 33. § (4)-(5) bekezdésében, az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 153. § (1) bekezdés a) pontjában és a közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló 2017. évi CXXV. törvény 9. § (2) bekezdésében, 10. § (3) bekezdésében, 11. § (1) és (6) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Zala Vármegyei Kormányhivatal véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

I. Fejezet

ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1. A rendelet célja, hatálya

1. §

A rendelet célja, hogy Zalaegerszeg város közigazgatási területén az egészséges, tiszta, esztétikus és balesetveszély-mentes lakókörnyezet megőrzése, a köztisztaság helyzetének fokozatos javulása érdekében megállapítsa azon helyi szabályokat, kötelezettségeket és tilalmakat, amelyek biztosítják a környezetünk tisztán tartásával és védelmével összefüggő feladatok eredményes végrehajtását.

2. §

(1) A rendelet hatálya Zalaegerszeg Megyei Jogú Város közigazgatási területére terjed ki.

(2) A rendelet személyi hatálya kiterjed Zalaegerszeg Megyei Jogú Város közigazgatási területén lakó vagy tartózkodó magánszemélyekre, társasházi lakóközösségekre, székhellyel vagy telephellyel rendelkező, illetve itt tevékenységet folytató jogi személyekre, jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezetekre és egyéni vállalkozókra.

3. §

A köztisztaság megőrzésében mindenki köteles hathatósan közreműködni és a települési környezet (különösen a közterületek) szennyeződését, fertőzését eredményező tevékenységektől, magatartástól tartózkodni.

2. Értelmező rendelkezések

4. §

E rendelet alkalmazásában:

- a) *gyom*: az adott terület rendeltetésével, hasznosítási céljával ellentétesen előforduló, tömeges jelenlétével gazdasági kárt okozó, ember vagy állat egészségét veszélyeztető vagy egyéb veszélyhelyzetet okozó növény;
- b) *hulladék*: a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 2. § (1) bekezdés 23. pontja szerinti hulladék;
- c) *játszóteri eszköz*: köztéri játszóteri elhelyezésre szánt, valamint köztéri játszótéren elhelyezett olyan eszköz, beleértve az alkotórészeket és a szerkezeti elemeket is, melynek rendeltetése, hogy gyermekek játék céljára egyedül vagy csoportosan használják;
- d) *kivitelező*: az a természetes vagy jogi személy, aki építési, bontási munkák elvégzésére a beruházással érintett ingatlan tulajdonosával szerződést kötött függetlenül attól, hogy alvállalkozót igénybe vesz-e a munkálatok elvégzéséhez. Szerződés hiányában a kivitelező alatt a munkálatokkal érintett ingatlan tulajdonosát kell érteni.
- e) *közterület*: a közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló terület, amelyet rendeltetésének megfelelően bárki használhat (pl.: közút, járda, tér, közpark, közkert, alul-és felüljáró stb.) ideértve a közterületnek közútként szolgáló és a magánterületnek a közforgalom számára a tulajdonos (használó) által megnyitott és kijelölt részét, továbbá az a magánterület, amelyet azonos feltételekkel bárki használhat, valamint a közutat, járdát szegélyező, a közúti forgalmat irányító vagy elválasztó, részben vagy egészben növényzettel borított közterület, annak állapotától függetlenül;
- f) *közterület rendeltetése*: különösen a közlekedés biztosítása (utak, terek), a pihenő- és emlékhelyek kialakítása (parkok, köztéri szobrok stb.), a közművek elhelyezése;
- g) *közterületi berendezés*: a közterületeken felállított pad és más parkbútor, utcabútor, hulladékgyűjtő edény;
- h) *köztéri játszótér*: az a közterület, amelyet játszóteri eszközök elhelyezésére (telepítésére), azok használatára létesítettek, függetlenül attól, hogy a létesítés építésügyi hatósági engedély hatálya alá tartozik-e vagy sem;
- i) *köztéri szobor*: a művészeti, kegyeleti szobrok, emlékművek, emlékkövek, emlékoszlopok, díszkutak, szökőkutak;
- j) *köztisztasággal összefüggő tevékenység*: az egyes ingatlanok, valamint a közterületek tisztán tartása;
- k) *peremkerületi városrészek*: Andráshegy, Avashegy, Bazita, Becsali, Bekeháza, Botfa, Csácsbozsok, Ebergény, Egerszeghegy, Gálafej, Gévahegy, Gógánhegy, Hatháza, Jánkahegy, Lukahegy, Nekeresd, Neszele, Pipahegy, Pózva, Öreghegy, Ságod, Szentersébethegy, Vakaroshegy, Vorhota és Zalabesenyő;
- l) *szakvállalkozó*: Városgazdálkodási Kft. (Zalaegerszeg, Gasparich u. 26.), illetve a 15. § (3) bekezdése tekintetében a ZALA-MÜLLEX Kft. (Zalaegerszeg, Gasparich u. 26.), a 23 § tekintetében a LÉSZ Kft. (Zalaegerszeg, Kert u. 39.), a 24. § tekintetében Kontakt Humán Szolgáltató Nonprofit Kft. (Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 47-51.) és a Városgazdálkodási Kft. (Zalaegerszeg, Gasparich u. 26.);
- m) *szórakozási célú sporteszköz*: olyan sporteszköz, melynek célja különböző mozgás- és térélmények kipróbálása, gyakorlása;
- n) *tisztán tartás*: a közterületek tisztítása – ideértve a hulladék és az állat által termelt anyagok (például: trágya, guanó, ürülék, tojáshéj, toll, gyapjú, méhviasz, rovartrágya) eltávolítását is –, hó- és síkosságmentesítése, pormentesítése, a zöldterület gondozása, kaszálása és folyamatos

gyommentesítése, továbbá a belterületi ingatlanok zöldterületének gondozása, kaszálása és folyamatos gyommentesítése.

II. Fejezet

EGYES INGATLANOKKAL KAPCSOLATOS KÖZTISZTASÁGI FELADATOK

3. Ingatlantulajdonos kötelezettségei

5. §

(1) Az egyes ingatlanok tisztán tartásáról az ingatlan tulajdonosa, kezelője, üzemeltetője, tartós használója, hasznélvezője (a továbbiakban együtt: tulajdonos) köteles gondoskodni.

(2) Az ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni:

- a) az ingatlan előtti közterület (járda, zöldsáv stb.) úttestig terjedő teljes területének gondozásáról, tisztán tartásáról, valamint a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolításáról;
- b) a járdaszakasz melletti vagy az ingatlan előtti nyílt árok és ennek műtárgyai tisztán tartásáról, a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolításáról, továbbá
- c) tömbtelken és úszótelken a külön tulajdonban álló egyes épületek gyalogos megközelítésére és körüljárására szolgáló terület, az ingatlan előtti, valamint a körülötte lévő 4 méter széles területsáv tisztán tartásáról, valamint a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolításáról;
- d) az ingatlan használatában lévő, közterületre kihelyezett hulladékgyűjtő edényzet környezetének tisztán tartásáról;
- e) az ingatlanról a közterületre nyúló növényzet megfelelő nyeséséről, úgy, hogy azzal biztosítsa a közterület használatának zavartalanságát.

(3) Két szomszédos ingatlan közötti közforgalmú területsáv vagy átjáró esetében a tisztán tartási kötelezettség a tulajdonosok között fele-fele arányban oszlik meg.

(4) Közös tulajdonban álló – ideértve a társasházi és szövetkezeti lakóépületeket és nem lakáscélú épületeket is – épületek esetében az (1)–(2) bekezdésekben írt tisztán tartás a tulajdonosok egyetemleges kötelezettsége. A tisztán tartási munkák megszervezéséért a társasházi és szövetkezeti lakóépületeknél a közös képviselő felelős.

6. §

(1) Az ingatlan tulajdonosa az 5. §-ban foglalt kötelezettségek teljesítésével összefüggésben köteles az ingatlan előtti közterület gyommentesítéséről szükség szerinti gyakorisággal gondoskodni. A közterületen gyommentesítés célra alkalmazott növényvédő szerek használata során a vonatkozó jogszabályban előírt módon kell eljárni. A zöldterület gondozása szükség szerinti gyakoriságú kaszálással történhet. Az avar és kerti hulladék ártalmatlanítása során az önkormányzat környezetvédelmi rendeletét és más jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

(2) Az ingatlan tulajdonosa az épület homlokzatát a földszint magasságáig, továbbá a kerítést köteles letakarítani. Az aktualitásukat veszített, szakadt, közízlést sértő vagy illegális falragaszokat,

feliratokat – amennyiben a hirdetmény elhelyezője e kötelezettségének nem tett eleget – az ingatlan tulajdonosa köteles folyamatosan eltávolítani.

(3) A köztisztasággal kapcsolatos feladatok elvégzése során keletkezett vagy észlelt állati eredetű melléktermékekkel, továbbá az elhullott állati tetemmel kapcsolatban az önkormányzat állatok tartásáról szóló rendeletében előírtak szerint kell eljárni.

4. Építési és bontási területek tisztán tartása

7. §

(1) Építési, bontási, felújítási munkáknál, valamint az úttest, járdaszakasz felbontásánál keletkezett por és szennyeződés elterjedését meg kell akadályozni. A munkálatok során és a közterület rendeltetéstől eltérő használata esetén a közterületi növényzetet, létesítményeket a szennyeződéstől, rongálódástól a meg kell védeni.

(2) Az építő- vagy bontási anyagot úgy kell elhelyezni, hogy az ne szennyezze a közterületet.

(3) Az építési területekről a közterületre történő sárfelhordás, egyéb szennyeződés letakarításáról, a szükséges jelzések kihelyezéséről gondoskodni kell.

(4) Amennyiben a munkálatok elvégzése során építési törmelék vagy más hulladék keletkezik, azt a közterületről folyamatosan, legkésőbb a munka befejezésétől számított 48 órán belül el kell szállítani, a közterület eredeti állapotát helyre kell állítani, és meg kell tisztítani.

(5) Az (1)–(4) bekezdésekben foglalt előírások teljesítése a kivitelező kötelessége.

8. §

Közművekben bekövetkezett hibák elhárítását, javítását követően a közterület feltakarításáról és az eredeti állapot helyreállításáról a hiba elhárítója köteles gondoskodni. A közterület helyreállítását a munka befejezését követően haladéktalanul, de legkésőbb 15 napon belül el kell végezni.

5. Kereskedelmi, vendéglátó és szolgáltató tevékenységet folytató szervek, személyek továbbá intézmények köztisztasággal kapcsolatos kötelezettségei

9. §

(1) A szórakozó-, vendéglátó- és árusító hely, üzlet, kereskedelmi és szolgáltató egység, intézmény használója az 5. § (2) bekezdésben foglaltakat köteles naponta nyitásig, de legkésőbb 7.00 óráig teljesíteni, és a nyitvatartás ideje alatt folyamatosan fenntartani.

(2) Az ingatlan használója a kirakatot, ablakot, kaput, cégtáblát, reklámtáblát stb. a szükség szerint, de legalább negyedévenként köteles megtisztítani. A nem működő üzletek ablakait, kirakatait csak esztétikus módon lehet eltakarni. A nem működő üzlethelységek közterületről látható részeinek rendezett állapotban tartása a tulajdonos kötelessége.

10. §

A szórakozó-, vendéglátó- és árusító hely, üzlet, kereskedelmi és szolgáltató egység, intézmény tulajdonosa köteles gondoskodni az ingatlan területén lévő, közforgalom számára megnyitott parkolóhelyek tisztán tartásáról is.

6. Hó- és síkosságmentesítés

11. §

(1) Az ingatlan tulajdonosa köteles az 5. § (2) bekezdés szerinti területről a havat letakarítani, síkosságmentesítésről szükség esetén naponta többször is gondoskodni.

(2) Hórakást tilos elhelyezni útkereszteződésben, útburkolati jeleken, tömegközlekedési járművek megálló- és várakozó helyén, közszolgáltatási felszerelési tárgyakon (vízelzáró csap, gázcsap, csapadékcsatorna lefolyója stb.), lámpaoszlop és hirdetőoszlop köré, kapubejárat elé.

(3) Az ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni a tetőn lévő nagy tömegű, közlekedőkre veszélyes hó és jégcsapok eltávolításáról.

12. §

(1) Síkosság elleni védekezéshez – a térköves burkolatú közlekedési útvonalak (például gyalogjárdák, terek, lépcsők, kerékpárutak) és közterületi növény kiültetések közelében lévő közlekedési útvonalak kivételével - a környezetkímélő anyagokon (pl. kőzúzalék, fűrészpor, homok) kívül klorid tartalmú (pl. konyhasó) fagyáspont csökkentő szer használható, oly módon, hogy ennek egyszeri kijuttatott mennyisége 20 g/m^2 -nél ne legyen több. Ezen anyagokat közterületen, valamint zöldterületen tárolni csak zárt edényben, a környezetszennyezést kizáró módon lehet.

(2) A térköves burkolatú közlekedési útvonalak mentén és a közterületi növény kiültetések közelében síkosságmentesítésre kizárólag kalcium alapanyagú síkosságmentesítő szer, granulátum alkalmazható, mely során figyelemmel kell lenni a növényzet védelmére. Klorid tartalmú vegyszereket zöldterületeken, valamint a növényzet közvetlen közelében használni tilos.

III. Fejezet

KÖZTERÜLETEK TISZTÁN TARTÁSÁVAL KAPCSOLATOS SZABÁLYOK

7. Közterületek épsége

13. §

(1) Tilos a közterületen hulladékot elhelyezni, elhagyni, a gyűjtés, begyűjtés, lerakás szabályaitól eltérő módon felhalmozni, kezelni, a játszótéri eszközöket, a szórakozási célú sporteszközöket, a közterületi berendezéseket és köztéri szobrokat bármely módon beszennyezni, azokat, valamint a növényzetet megrongálni, eltulajdonítani.

(2) Aki a játszótéri eszközöket, a szórakozási célú sporteszközöket, a közterületi berendezéseket, a köztéri szobrokat bármely módon beszennyezi, köteles a szennyeződést haladéktalanul eltávolítani.

(3) Aki a közterületi berendezéseket, játszótéri eszközöket, szórakozási célú sporteszközöket, köztéri szobrokat vagy köztéri növényzetet, megrongálja (a továbbiakban: rongáló), köteles - a hatóság által előírtaknak megfelelően - az eredeti állapotot helyreállítani. Ha az eredeti állapot helyreállításáról az előírt határidőig a rongáló nem gondoskodik, úgy az önkormányzat szakvállalkozó bevonásával a rongáló költségére a helyreállítási munkálatokat elvégezteti. Amennyiben az eredeti állapot helyreállítása nem lehetséges, úgy a rongáló köteles a rongálással okozott kárt az önkormányzatnak megtéríteni.

14. §

Vásárok, sport- és egyéb rendezvények tartása idején és azt követően a rendezvény szervezője köteles gondoskodni a rendezvény területének és közvetlen környezetének tisztán tartásáról. A rendezvény

szervezője köteles gondoskodni a közegészségügyi és az építésügyi hatósági előírásoknak, továbbá a várható forgalomnak megfelelő számú illemhely biztosításáról, üzemeltetéséről, folyamatos tisztán tartásáról és rendszeres fertőtlenítéséről.

8. Közlekedéssel kapcsolatos köztisztasági előírások

15. §

(1) Közforgalmú közúti közlekedés céljára szolgáló tömegközlekedési járművek esetében

- a) a közterületen lévő üzemi területek, végállomások, pályaudvarok tekintetében a járművek üzembentartója;
- b) a belterületen lévő és az a) pont hatálya alá nem tartozó várakozóhelyek, járdaszigetek és a járdától füvesített területtel vagy egyéb módon elkülönített megállóhelyek tekintetében a szakvállalkozó az önkormányzattal kötött szerződés szerint;
- c) a külterületen lévő és az a) pont hatálya alá nem tartozó várakozóhelyek és megállóhelyek tekintetében a közforgalmú jármű üzembentartója, autóbusz-megállóhelyek tekintetében a közút kezelője

köteles a rendszeres tisztán tartásról, továbbá az ott keletkezett hulladék eltávolításáról gondoskodni a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseinek megfelelően. E rendelkezéseket kell alkalmazni a tömegközlekedést szolgáló járművek tekintetében is.

(2) Helyi közutakhoz csatlakozó – a (1) bekezdés hatálya alá nem tartozó – várakozóhelyek és kijelölt rakodóhelyek üzemeltetése, tisztán tartása a terület kezelőjének, bérlőjének, használójának a feladata.

(3) A helyi közutak, - a (1) bekezdés a) és c) pontjában felsoroltak kivételével – az út menti közlekedési létesítmények, leálló- és várakozóhelyek, valamint a fizetőparkoló rendszerbe nem tartozó gépjármű-várakozóhelyek hó- és síkosságmentesítése a szakvállalkozó kötelezettsége, amelyet az önkormányzattal kötött szerződés szerint és a helyi közutak kezelésére vonatkozó jogszabályok rendelkezéseinek megfelelően végez.

16. §

(1) A fizető parkoló rendszerbe sorolt gépjármű-várakozóhelyek, a területre bevezető és a várakozóhely területén lévő utak és térburkolatok, valamint az oda- és elvezető gyalogutak tisztán tartása az üzemeltető kötelezettsége, amelyet megállapodás alapján a szakvállalkozó útján végez el, a helyi közutak kezelésére vonatkozó jogszabályok rendelkezéseinek betartásával.

(2) A helyi közutak tisztán tartásáról – a rendelet 7. §, 8. §, 17. §. és 18. §-ában foglaltak kivételével – az önkormányzat szakvállalkozó útján gondoskodik.

(3) A helyi közutakhoz tartozó nyílt árkok és ennek műtárgyai tisztán tartásáról, a keletkező hulladék összegyűjtéséről és rendszeres elszállításáról az 5. § (2) b) pontja kivételével az önkormányzat gondoskodik.

9. Szennyező anyagok szállítása, közlekedés során keletkező szennyeződések eltávolítása

17. §

(1) Mindennemű anyag szállítását úgy kell végezni, hogy a közterület ne szennyeződjön, és a szállítási útvonalon a szállítmányból semmi ne hulljon ki. Könnyen kihulló anyag (pl. homok, murva, salak, papír stb.) csak olyan járművön szállítható, amelynél a lehullás megakadályozása biztosított.

- (2) Undort keltő, bűzös anyagot csak zárt tárolóval felszerelt járművel szabad szállítani.
- (3) A helyi közutakat szennyező idényjellegű szállítások esetén (kukorica, csuhé, cukorrépa stb.) a szennyeződés eltávolítása a szállító (fuvarozó) kötelessége.
- (4) A szennyezett közterület feltakarításáról, szennyeződés mentesítéséről a szennyeződést okozó (a továbbiakban: szennyező) köteles soron kívül gondoskodni. Amennyiben a szennyeződés mentesítése szakvállalkozó bevonását teszi szükségessé, úgy az önkormányzat – a szennyező költségére – a szükséges munkálatokat elvégezteti.

18. §

- (1) Gépjármű üzemeltetése, balesete során a közterületen keletkezett szennyeződést az előidézőnek haladéktalanul meg kell szüntetnie és a terület eredeti állapotát vissza kell állítania.
- (2) A helyi közúti balesetkből eredő közterületi szennyeződések feltakarításáról, eltávolításáról – amennyiben a baleset kimenetele miatt arról a baleset előidézője gondoskodni nem tud – az önkormányzat a szakvállalkozó útján, a baleset előidézője költségére gondoskodik.

19. §

- (1) Tüzelő-, építő- és egyéb ömlesztett anyag közterületi ideiglenes tárolása esetén azok szétszóródását, a környezet szennyeződését meg kell akadályozni.
- (2) Amennyiben az (1) bekezdésben meghatározott tevékenység során az elhelyezett anyag szétszóródik, annak feltakarításáról, eltávolításáról, valamint a további szétszóródás megakadályozásáról a kihelyezett anyag tulajdonosa köteles haladéktalanul gondoskodni.

10. Elhagyott hulladékkal kapcsolatos rendelkezések

20. §

- (1) A közterületen elhagyott hulladék elszállításáról és hasznosításáról, illetve ártalmatlanításáról az önkormányzat szakvállalkozó útján gondoskodik.
- (2) Ha a közterületen elhagyott hulladék tulajdonosa azonosítható, az önkormányzat által megbízott szakvállalkozó által kiállított számla alapján a hulladékkezelés és az eljárás költsége vele szemben érvényesítésre kerül.

21. §

- (1) Közterületen levő, elhagyott hulladékkal kapcsolatos bejelentést bárki tehet személyesen, írásban Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalánál az önkormányzat honlapján megadott elérhetőségeken. A bejelentésben meg kell jelölni legalább a hulladék pontos helyét, fajtáját, becsült mennyiségét és összetételét.
- (2) Közterületen levő, elhagyott hulladékkal kapcsolatos bejelentés tehető a hulladékradar hulladékbejelentő alkalmazás segítségével is.

IV. Fejezet

A KÖZTISZTASÁGGAL KAPCSOLATOS EGYÉB RENDELKEZÉSEK

11. Köztisztasági feladatok ellátása

22. §

(1) A város közterületeinek – ideértve a rajtuk levő nyílt árkokat és ezek műtárgyait is – szervezett, rendszeres tisztán tartásáról az önkormányzat gondoskodik az 5.§-ában, 9. §-ában, 15. § (1) és (2) bekezdésében, 17. § (3) bekezdésében, 18. § (1) bekezdésében, 19. § (2) bekezdésében foglalt esetek kivételével.

(2) Az önkormányzat a közterületek tisztán tartásával kapcsolatos feladatait az általa megbízott szakvállalkozó útján, az érintett tulajdonosok e rendeletben meghatározott közreműködésével végzi.

(3) A közterületen elhelyezett közhasználatú hulladékgyűjtő edények tisztán tartásáról, rendszeres ürítéséről, a hulladék elszállításáról, a hulladékgyűjtő edényzetek megrongálódása esetén azok kisebb javításainak elvégzéséről, a pótlási kötelezettség önkormányzat felé történő jelzéséről a szakvállalkozó gondoskodik.

(4) A közterületi zöldterület gondozásáról – a rendelet a 5. § (2), 7. §-10. §-ában foglaltak kivételével – , továbbá a közterületi növényzet alakításáról az önkormányzat szakvállalkozó bevonásával gondoskodik.

23. §

A köztéri játszóterek, szórakozási célú sporteszközök üzemeltetése, karbantartása, balesetveszélyessé vált játszótéri eszközök, valamint sporteszközök esetén a használat megakadályozása, az eszközök szükséges kijavítása, továbbá karbantartási és ellenőrzési terv készítése a szakvállalkozó kötelezettsége, amelyről az önkormányzattal kötött szerződés szerint gondoskodik.

24. §

(1) Közterületen nyilvános illemhely létesítése közgyűlési döntés alapján történik, üzemeltetéséről a szakvállalkozó gondoskodik. Az önkormányzati tulajdonban lévő, de üzemeltetésre átadott nyilvános illemhely rendszeres fertőtlenítéséről, az illemhely és környékének folyamatos tisztán tartásáról a szakvállalkozó gondoskodik.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott nyilvános illemhely térítésmentesen vehető igénybe.

25. §

(1) Ha az ingatlan tulajdonosa jelen rendeletben foglalt közterület tisztán tartási kötelezettségének idős kora, egészségi állapota vagy más ok miatt nem tud, vagy nem akar eleget tenni, a feladatok ellátására a szakvállalkozóval szerződést köthet.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott szerződés időtartama alatt az ingatlantulajdonos közterület tisztán tartási feladatait a szakvállalkozó látja el.

12. A köztisztaságra vonatkozó rendelkezések betartásának az ellenőrzése

26. §

(1) A köztisztasággal kapcsolatos, jelen rendeletben foglalt kötelezettségek teljesítését Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Jegyzője, mint hatóság a közterület-felügyelet bevonásával rendszeresen ellenőrzi.

(2) A szakvállalkozó a jegyzőnél kezdeményezheti az ellenőrzést, ha tevékenysége során annak szükségességét észleli.

(3) Amennyiben az ellenőrzés során a jegyző más hatóság intézkedési jogkörét állapítja meg, akkor a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező hatóság eljárását kezdeményezi.

27. §

(1) Jelen rendeletben foglalt szabályok elmulasztása, megszegése miatt hivatalbóli eljárás indítható, amelynek során az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény rendelkezéseit kell alkalmazni az e rendeletben meghatározott eltérésekkel.

(2) Jelen rendeletben foglalt szabályok elmulasztása, megszegése miatti eljárás lefolytatására a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése által jelen rendeletben átruházott hatáskörben a jegyző jogosult.

(3) Jelen rendeletben foglalt szabályok elmulasztása, megszegése esetén a jegyző kötelezheti az ügyfelet a kötelezettségei teljesítésére.

(4) Jelen rendeletben foglalt szabályok elmulasztása, megszegése miatt az ügyféllel szemben a jegyző természetes személyek esetén kétszázezer forintig, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetén kétfélmillió forintig terjedő közigazgatási bírságot szabhat ki.

(5) A közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló 2017. évi CXXV. törvényben foglaltak szerint a jegyző nevében eljáró közterület-felügyelő természetes személyek esetén legfeljebb ötvénezer forint, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetén legfeljebb ötszázénezer forint helyszíni bírságot szabhat ki.

(6) Jelen rendeletben foglalt szabályok elmulasztása, megszegése miatt kiszabott közigazgatási bírságot készpénzátutalási megbízáson vagy banki utalással Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatának 11749008-15432704 számú pénzforgalmi számlájára kell befizetni az elsőfokú határozat véglegessé válásától számított 30 napon belül.

(7) A helyszíni bírságot 15 napon belül kell megfizetni az ügyfél számára átadott készpénzfizetési utalványon vagy átutalással.

V. Fejezet

ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

13. Módosító rendelkezések

28. §

A közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztása, megszegése jogkövetkezményeiről szóló 11/2013. (IV.17.) önkormányzati rendelet 4. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„4. §

E rendelet alkalmazásában

- a) közterület: a közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló terület, amelyet rendeltetésének megfelelően bárki használhat, ideértve a közterületnek közútként szolgáló és a magánterületnek a közforgalom számára a tulajdonos (használó) által megnyitott és kijelölt részét, továbbá az a magánterület, amelyet azonos feltételekkel bárki használhat;

- b) zöldfelületi elem: a zöldfelület részét képező, annak használatát vagy jellegét biztosító pl. egyes fa, cserje, sövény, virágfelület, gyep, díszkő, felszerelés stb.;
- c) zöldfelületi építmény: a zöldfelület rendeltetésszerű használatát biztosító épített létesítmény, pl. burkolat, lejtő, lépcső, támfal, pavilon stb.;
- d) *játszótér határa*: a bekerítetlen közterületi játszótér esetén a játszótéri eszközre kihelyezett dohányzást tiltó táblától számított 15 méteres sugarú kör;
- e) jelentős zaj: ha a zajforrás keltette zaj vagy rezgés érzékszervi észleléssel megállapíthatóan a környező lakosság nyugalma zavarja.”

29. §

A közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztása, megszegése jogkövetkezményeiről szóló 11/2013. (IV.17.) önkormányzati rendelet 8. és 9. §-a helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„8. §

Tilos a játszótér, a játszótéri eszközöket, a szórakozási célú sporteszközöket a rendeltetéstől eltérő módon, az állaguk sérelmére és mások nyugalma megzavarására alkalmas módon vagy nem játék céljára használni, a játszótér területére állatot vinni, vagy beengedni.

9. §

(1) Köztéri játszótérek játék felszereléseit a játszótéri eszközön feltüntetett korcsoport, annak hiányában pedig csak 18 éven aluli gyermekek használhatják.

(2) Tilos 6 éven aluli gyermeket a köztéri játszótéren felnőtt személy felügyelete nélkül hagyni.”

30. §

A közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztása, megszegése jogkövetkezményeiről szóló 11/2013. (IV.17.) önkormányzati rendelet 4. alcím címe helyébe a következő rendelkezés lép:

„4. A településtisztaság fenntartása”

31. §

(1) A közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztása, megszegése jogkövetkezményeiről szóló 11/2013. (IV.17.) önkormányzati rendelet 11. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Építéssel, bontással vagy felújítással érintett, közterületről látható ingatlan tisztán tartásáról az ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni, különös tekintettel az elbontott, de a keletkezés helyén hasznosítható építési-bontási hulladékok - annak felhasználásáig - az ingatlanon belül rendezett módon történő tárolásáról. Az egyéb, a keletkezés helyén nem hasznosítható, közterületről látható hulladék elszállításáról, ártalmatlanításáról gondoskodni kell a vonatkozó jogszabályi előírások figyelembevételével.”

(2) A közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztása, megszegése jogkövetkezményeiről szóló 11/2013. (IV.17.) önkormányzati rendelet 11. §-a a következő (2) bekezdéssel egészül ki:

„(2) Bontási munkák befejeztével az ingatlan tulajdonosa köteles a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően, a közterületről látható telek területi adottságának megfelelő, természetes terepfelületét helyreállítani.”

(3) A közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztása, megszegése jogkövetkezményeiről szóló 11/2013. (IV.17.) önkormányzati rendelet 11. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Bármely okból félbehagyott építési beruházás, továbbá bontással érintett ingatlan esetén a közterületről látható ingatlan tulajdonosa köteles a telek, valamint a félbehagyott építményrész csapadékvíz-elvezetését úgy megoldani, hogy a területen, valamint az építményrészben pangó víz ne keletkezessen.”

32. §

A közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztása, megszegése jogkövetkezményeiről szóló 11/2013. (IV.17.) önkormányzati rendelet 12. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„12. §

(1) Közterületen gépjárművet tilos javítani az azonnali hibaelhárítás esetét kivéve.

(2) A közterületen gépjármű mosása nem végezhető.”

33. §

A közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztása, megszegése jogkövetkezményeiről szóló 11/2013. (IV.17.) önkormányzati rendelet 22. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„22. §

(1) Tilos kijelölt parkolóhelyet rendeltetésellenesen használni, így különösen gépjármű nélkül elfoglalni, parkolóhelyen feküdni, ingóságokat ott elhelyezni, használatát akadályozni.

(2) Tilos az arra kijelölt és engedélyezett elektromos töltőállomásokon kívül gépjárművet a közterületen elektromos hálózatról tölteni, ideértve a magántulajdonú ingatlanból kábel útján történő áramvételezést is.

(3) Tilos a közterületen az (1) bekezdés szerint tiltott elektromos töltést elősegítő eszköz elhelyezése.”

14. Hatályon kívül helyező és hatályba léptető rendelkezések

34. §

Hatályát veszti a a köztisztaság, valamint településtisztaság fenntartásáról szóló 46/2004. (XII.3.) önkormányzati rendelet.

35. §

Hatályát veszti a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztása, megszegése jogkövetkezményeiről szóló 11/2013. (IV.17.) önkormányzati rendelet

a) 11. § (4) bekezdése,

- b) 7. alcíme,
- c) 12. alcíme.

36. §

Ez a rendelet 2024. április 1-jén lép hatályba.

Dr. Kovács Gábor
címzetes főjegyző

Balaicz Zoltán
polgármester

Részletes indokolás

Az 1–3. §-hoz

A rendelet célját, tárgyi és személyi hatályát határozza meg.

A 4. §-hoz

A rendelet értelmező rendelkezéseit tartalmazza.

Az 5. §-hoz és a 6. §-hoz

Az ingatlantulajdonosok belterületi ingatlanok gondozására, gyommentesítésére, valamint az ingatlanok előtti közterületek tisztán tartására vonatkozó kötelezettségeit tartalmazza.

A közterület gyommentesítésre, gondozására vonatkozó szabályozásokról rendelkezik.

A 7. §-hoz és a 8. §-hoz

A magáningatlanokon vagy közterületen végzett építési, bontási, felújítási munkákból keletkező közterületi szennyeződéssel (por, sár) kapcsolatos prevenciós előírásokról és a szennyeződések feltakarításáról rendelkezik.

A 9. §-hoz és a 10. §-hoz

Kereskedelmi, vendéglátó és szolgáltató egységek, intézmények köztisztasággal kapcsolatos kötelezettségeit tartalmazza, mely vonatkozik a közforgalom számára megnyitott parkolóhelyek tisztán tartására is.

A 11. §-hoz és a 12. §-hoz

Az ingatlan tulajdonosok hó-és síkosságmentesítéssel kapcsolatos kötelezettségeit tartalmazza, valamint a síkosság elleni védekezéshez használható anyagokról rendelkezik. Újdonság, hogy a veszélyes jégcsapok ingatlanokról történő eltávolításáról is gondoskodni kell.

A 13. §-hoz

A közterületi berendezések játszótéri eszközök, szobrok, szórakozási célú sporteszközök, köztéri növényzet épsége érdekében fogalmaz meg előírásokat.

A 14. §-hoz

Közterületi rendezvények területének és közvetlen környezetének tisztán tartásáról rendelkezik.

A 15. §-hoz és a 16. §-hoz

Közforgalmú közúti közlekedéssel kapcsolatos köztisztasági előírásokat tartalmazza, mely rendelkezik a fizető parkolók tisztán tartási kötelezettségeiről is.

A 17. §-hoz és a 18. §-hoz

Szennyező anyagok közúti szállítására, valamint közlekedési balesetekből eredő közterületi szennyeződések feltakarítására vonatkozó előírásokról rendelkezik.

A 19. §-hoz

Tüzelő-, építő- és egyéb ömlesztett anyag ideiglenes közterületi tárolása esetére tartalmaz előírásokat.

A 20. §-hoz és a 21. §-hoz

A közterületen elhagyott hulladék bejelentésére, felszámolására vonatkozó előírásokat tartalmazza.

A 22. §-hoz

A közterületek, valamint a közterületen elhelyezett hulladékgyűjtő edények tisztán tartására vonatkozó önkormányzati feladatokat és kötelezettségeket tartalmazza.

A 23. §-hoz

A köztéri játszóterek, szórakozási célú sporteszközök üzemeltetésére, karbantartására vonatkozó önkormányzati feladatokat határozza meg.

A 24. §-hoz

A közterületi nyilvános illemhely üzemeltetésére, karbantartására vonatkozó önkormányzati feladatokat határozza meg, továbbá kimondja az illemhely térítésmentes igénybevételét.

A 25. §-hoz

Az ingatlan tulajdonos közterület tisztán tartási kötelezettségének akadályoztatása esetén a feladatok ellátására szakvállalkozóval szerződést köthet.

A 26. §-hoz és a 27. §-hoz

A köztisztaságra vonatkozó kötelezettségek ellenőrzésére, valamint a szabályok megszegése miatt alkalmazható eljárásrendet és szankciókat tartalmazza. Megállapítja a bírságok maximális mértékét.

A 28–32. §-hoz

A közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztása, megszegése jogkövetkezményeiről szóló 11/2013. (IV.17.) önkormányzati rendelet módosító rendelkezéseit tartalmazza. A módosításokat a rendelet szerkezeti változásai, a köztisztaságról szóló rendelettel párhuzamos szabályozás megszüntetése, és olyan új tényállások megjelenése indokolja, mint például a gépjárművek közterületi mosásának a tilalma.

A 33. §-hoz

Egyre több városban okoznak problémát az elektromos autók töltésére szolgáló ún. „lengőkábelek.” Ez esetben egy ingatlanból vezetik ki kábelen keresztül az autó töltéséhez szükséges áramot, a kábel rögzítéséhez pedig létrát, vagy egyéb eszközt helyeznek közterületre. Amellett, hogy e megoldás tömeges elterjedése az elektromos hálózat működésére is kihatással lehet, a közterület zavartalan használatát akadályozhatja, az esztétikus városképet rontja, balesetveszélyes, különösen felügyelet nélküli használat esetén. Így közösségi együttélést sértő magatartásnak célszerű minősíteni a lengőkábelek használatát.

A 34–36. §-hoz

Hatályon kívül helyező és hatályba léptető rendelkezéseket tartalmaz. Az új köztisztaságról szóló rendelet elfogadása miatt a korábban tárgyban alkotott rendelet hatályon kívül helyezésre kerül.

A hatályon kívül helyezést indokolja egyrészt a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztása, megszegése jogkövetkezményeiről szóló rendelet szerkezetének módosítása, másrészt az állattartással kapcsolatban előírt közösségi együttélést sértő magatartások más jogszabályok szerint megfelelően szankcionálhatóak, például állatvédelmi bírsággal.