



# ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL


☒ 8901 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19. ☎ 92/502-106, fax: 92/311-474  
E-mail: mayor@zalaegerszeg.hu


.....napirendi pont

## ELŐTERJESZTÉS

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése  
2024. június 13-i ülésére

**Tárgy:** A víziközmű vagyona vonatkozó 2024. évi felújítási és pótlási terv módosítása


**Előterjesztő:** Balaicz Zoltán polgármester 


**Készítette:** Zalavíz Zrt.  
Műszaki osztály  
Somlai Péter közmű- és mélyépítési szakreferens 

**Tárgyalta:** Műszaki Bizottság  
Gazdasági Bizottság  
Pénzügyi Bizottság

**Közgyűlésre meghívást kap:** Arnhoffer András elnök-vezérigazgató  
Zalavíz Zrt.  
(Zalaegerszeg, Balatoni út. 8.)

**Véleményezésre megküldve:**

**Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte:** Közgazdasági Osztály 

**Törvényességi, tartalmi és formai szempontból ellenőrizte:** Önkormányzati Osztály 

## Tisztelt Közgyűlés!

### A víziközmű vagyona vonatkozó 2024. évi felújítási és pótlási terv módosítása

Az önkormányzat tulajdonában levő ivóvízközműrendszert, valamint a szennyvíz közműrendszert – bérleti-üzemeltetési szerződés keretében – a Zalavíz Zrt. működteti 2017. január 01. napjától.

*A víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (Vksztv.) 18. § (1) bekezdésében foglalt rendelkezések értelmében használati díjnak minősül minden olyan díj, amely a víziközmű-szolgáltatási jog gyakorlásának vagy a víziközmű használatának ellenértékéért kerül meghatározásra, tekintet nélkül arra, hogy az adott díj miként kerül nevesítésre az üzemeltetési szerződésben. Ennek megfelelően mind a bérleti-üzemeltetési szerződés alapján, mind pedig a vagyonkezelési szerződés alapján megfizetett bérleti, illetve vagyonkezelési díj használati díjnak minősül. A fentiek szerinti használati díj akkor is irányadó a Vksztv. 87. § (1) bekezdése szerint, ha nem az üzemeltetési szerződésben, hanem a felek között fennálló – 2015.07.01-jén hatályos – bármely más megállapodásban került rögzítésre, tekintet nélkül arra, hogy a díj meghatározott összegben vagy képletes formában került megállapításra. Ezek alapján amennyiben 2015.07.01. napján a víziközmű szolgáltató és az ellátásért felelős (önkormányzat) között fennálló hatályos megállapodás rendelkezett valamilyen használati díjról – akár a díjban megképzett értékcsökkenés formájában –, úgy azt az üzemeltetési szerződés típusának módosítását kell irányadónak tekinteni.*

A közgyűlés a víziközművagyonra vonatkozó 2024. évi felújítási és pótlási tervet a ZMJVÖK 31/2023. (III.21.) sz. határozatával elfogadta azzal, hogy az egyes feladatok az ágazatokra vonatkozóan az önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletében kerülnek meghatározásra.

Jelen előterjesztés célja a víziközmű vagyona vonatkozó 2024. évi felújítási és pótlási terv 2. sz. módosítása.

A módosítás során a főösszegek nem változnak.

Megnevezés	Fejlesztési forrás várható összege (nettó eFt)
MVP keretében tervezett közúthálózat és kapcsolódó tereinek fejlesztése c. projekt (ivóvíz részben FAD, részben egyenes ÁFA)	135 685
MVP keretében tervezett közúthálózat és kapcsolódó tereinek fejlesztése c. projekt (szennyvíz részben FAD, részben egyenes ÁFA)	199 418
<b>Mindösszesen pályázatok (ivóvíz+szennyvíz)</b>	<b>335 103</b>
Ivóvíz HD 2023. évi áthúzódó	1 736
Ivóvíz korrigált HD 2024. év	110 220
<b>Összesen Ivóvíz HD</b>	<b>111 956</b>
Szennyvíz HD 2023. évi áthúzódó	10 771
Szennyvíz korrigált HD 2024. év	256 916
<b>Összesen Szennyvíz HD</b>	<b>267 687</b>
<b>Összesen (Ivóvíz HD+Szennyvíz HD)</b>	<b>379 643</b>
Egyéb önkormányzati forrás	6 000
<b>Mindösszesen</b>	<b>720 746</b>

A bérleti-üzemeltetési szerződés 8.7.) pontja alapján a Zalavíz Zrt. által fizetendő használati díjból származó bevételt a Vksztv. 18. §-a alapján elkülönítetten kell kezelni, és azt kizárólag víziközmű fejlesztésre lehet fordítani.

A 2024-2038. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési tervet a Közgyűlés ZMJVÖK 130/2023. (IX.14) sz. határozatával elfogadta, azzal, hogy a **szükségszerű felújítási és beruházási feladatokat minden esetben a rendelkezésre álló forrás mértékével kell összhangba hozni, és a tervet évente felül kell vizsgálni.**

A **szennyvíz-vagyonra** vonatkozó, 2024. évi felújítási és pótlási terv módosítására az alábbiak szerint teszünk javaslatot:

S.sz.	Felújítási cél megnevezése	Nettó becsült költség (eFt)
<b>I.</b>	<b>2023. évből áthúzódó feladatok:</b>	
1.	Szennyvízelvezető hálózat üzemeltetésének biztosításához szükséges eseményvezérelt felújítások	4 401
2.	Kikelet u. szennyvízvezeték-rekonstrukció	24 650
3.	Tervezések	5 820
	<b>Összesen (I.):</b>	<b>34 871</b>
<b>II.</b>	<b>2024. évi feladatok:</b>	
1.	Szennyvízelvezető hálózat üzemeltetésének biztosításához szükséges eseményvezérelt felújítások	64 673
2.	Bocskai u. szennyvízvezeték rekonstrukció [KEHOP 2.1.11-beli munka] [Kínizsi P. u. – Toldi u. közötti szakasz]	28 994
3.	Köztársaság u. adott szakaszok [béleléssel történő] szennyvízrekonstrukciója	156 945
4.	Hoffhalter u. szennyvízvezeték rekonstrukció	29 056
5.	Szennyvíz-átemelő és akna felújítások	9 225
6.	Irányítástechnikai és energiaellátási feladatok	36 725
7.	2024. évi szennyvíztisztító telep felújítási munkák	32 410
8.	Domb u. szennyvíz-gerincvezeték rekonstrukció	3 320
9.	Hegyalja – Nemzetőr u. tömbbelső szennyvízcsatorna rekonstrukció	17 823
10.	Köztársaság u. adott szennyvíz-bekötések rekonstrukciója	25 363
11.	Kisfaludy u. I. ütem szennyvízvezeték rekonstrukció	25 500
12.	Tervezések	7 800
13.	Igazgatási díjak	400
	<b>Összesen (II.):</b>	<b>438 234</b>
	<b>Szennyvízágazat mindösszesen (I.+II.):</b>	<b>473 105</b>

Kérem a tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztésben foglaltak szerint a 2024. évi felújítási és pótlási terv módosítását szíveskedjen elfogadni.

#### **Műszaki Bizottság 73/2024. (VI.04.) határozata**

A bizottság az előterjesztést – **egyhangú, 11 igen** szavazattal - támogatta.

#### **Gazdasági Bizottság 80/2024. (VI.05.) határozata**

A bizottság az előterjesztést **12 igen, egyhangú szavazattal** támogatta.

#### **Pénzügyi Bizottság 39/2024. (VI.06.) határozata**

A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést **8 igen, egyhangú szavazással** közgyűlési tárgyalásra alkalmasnak tartja.

## Határozati javaslat

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt-vel, mint üzemeltetővel megkötött bérleti-üzemeltetési szerződés keretében az Önkormányzat szennyvíz vagyonára vonatkozó 2024. évi felújítási és pótlási tervet azzal, hogy az egyes feladatok a szennyvíz ágazatra vonatkozóan az Önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletében kerülnek meghatározásra.

### **A szennyvíz vagyona vonatkozó 2024. évi felújítási és pótlási terv**

<b>S.sz.</b>	<b>Felújítási cél megnevezése</b>	<b>Nettó becsült költség (eFt)</b>
<b>I.</b>	<b>2023. évből áthúzódó feladatok:</b>	
1.	Szennyvízelvezető hálózat üzemeltetésének biztosításához szükséges eseményvezérelt felújítások	4 401
2.	Kikelet u. szennyvízvezeték-rekonstrukció	24 650
3.	Tervezések	5 820
	<b>Összesen (I.):</b>	<b>34 871</b>
<b>II.</b>	<b>2024. évi feladatok:</b>	
1.	Szennyvízelvezető hálózat üzemeltetésének biztosításához szükséges eseményvezérelt felújítások	64 673
2.	Bocskai u. szennyvízvezeték rekonstrukció [KEHOP 2.1.11-beli munka] [Kinizsi P. u. – Toldi u. közötti szakasz]	28 994
3.	Köztársaság u. adott szakaszok [béleléssel történő] szennyvízrekonstrukciója	156 945
4.	Hoffhalter u. szennyvízvezeték rekonstrukció	29 056
5.	Szennyvíz-átemelő és akna felújítások	9 225
6.	Irányítástechnikai és energiaellátási feladatok	36 725
7.	2024. évi szennyvíztisztító telep felújítási munkák	32 410
8.	Domb u. szennyvíz-gerincvezeték rekonstrukció	3 320
9.	Hegyalja – Nemzetőr u. tömbbelső szennyvízcsatorna rekonstrukció	17 823
10.	Köztársaság u. adott szennyvíz-bekötések rekonstrukciója	25 363
11.	Kisfaludy u. I. ütem szennyvízvezeték rekonstrukció	25 500
12.	Tervezések	7 800
13.	Igazgatási díjak	400
	<b>Összesen (II.):</b>	<b>438 234</b>
	<b>Szennyvízágazat mindösszesen (I.+II.):</b>	<b>473 105</b>

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt-t a határozatban foglaltakról értesítse.

**Határidő:** 2024. június 30.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

A közgyűlés felkéri az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt-t, mint üzemeltetőt, hogy a határozatban foglaltak végrehajtása érdekében a bérleti üzemeltetési szerződésnek megfelelően, 2024. évben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Határidő:** 2024. december 31.

**Felelős:** felkérésre: Arnhoffer András elnök-vezérigazgató

Zalaegerszeg, 2024. június 6.

  
**Balaicz Zoltán**  
polgármester

