



**ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERÉTŐL**

8901 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19. 92/502-100
E-mail: mayor@zalaegerszeg.hu

napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése
2024. szeptember 12-i ülésére**

Tárgy: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város 2021–2027-es időszakra vonatkozó Fenntartható Városfejlesztési Stratégiája és TOP Plusz Városfejlesztési Programterve aktualizált verzióinak elfogadása

Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

Készítette: Nagy Tibor csoportvezető

Egyeztetve: Dr. Vadvári Tibor TOP IT vezető

Tárgyalja: Műszaki Bizottság
Gazdasági Bizottság
Pénzügyi Bizottság
Ügyrendi, Jogi és Vagyonyilatközt Ellenőrző Bizottság

Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte:

Közgazdasági Osztály *Tardos*

Törvényességi, tartalmi és formai szempontból ellenőrizte:

Önkormányzati Osztály *T*

Tisztelt Közgyűlés!

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a ZMJVÖK 136/2022. (IX.15.) határozatával jóváhagyta Zalaegerszeg Megyei Jogú Város 2021–2027-es időszakra vonatkozó Fenntartható Városfejlesztési Stratégiáját (továbbiakban: FVS) és a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz Városfejlesztési Programtervét (továbbiakban: TVP).

A Fenntartható Városfejlesztési Stratégiák célja – többi közt – a városok klímaváltozáshoz való alkalmazkodásának elősegítése, a közép és hosszútávon a települési karbonsemlegesség elérése. A TVP röviden, konkrétan a tervezett beavatkozások bemutatásával rögzíti a város következő években megvalósítandó projektjeit és eredményeit. Mindkét dokumentum megszabja a város 2021-27-es fejlesztési elképzeléseit.

A TVP felülvizsgált változatát 2023. december 14-én a Közgyűlés ZMJVÖK 200/2023. (XII.14.) határozatával fogadta el.

Az Irányító Hatóság a projekt megvalósításának előkészítésére és a megvalósítására a 256/2021. (V.18.) Korm. rendelet 138. § alapján projektfejlesztést kezdeményezett. A projektfejlesztés célja a felhívásban meghatározott feltételeknek megfelelő projektdokumentáció ütemezett kidolgozásának elősegítése.

Az Irányító Hatóság az 1. mérföldkőig teljesítendő feltételeket szabott meg az FVS-hez és a TVP-hez, melyek az alábbiak szerint teljesültek:

- Az FVS 4.1 fejezetében átdolgozásra kerültek az indikátorok bázis- és célértékei.
- Az FVS 1.2 fejezetében jelölésre került a tervezett partnerségi akciók tervezett ütemezése és azok időpontjai.
- Az FVS 5.2 fejezete kiegészült a lehatárolt akcióterületek térképi ábrázolásával.
- Az FVS 8.1 fejezetébe bekerült egy indoklás arról, hogy Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata azért nem készített antiszegregációs tervet, mivel a KSH 2014 évi nyilatkozata szerint az elérhető 2011-es népszámlálás adatai alapján Zalaegerszeg közigazgatási területén nem találhatóak szegregátumok. Ennek megfelelően a TVP-ben sem tervezett a város szociális célú városrehabilitációs akcióval/beruházással.
- Az FVS 5.3 fejezetében szövegesen is kifejtésre kerültek a várostérségi együttműködés lehetőségei és konkrét megjelenési formái.
- Az FVS 4. fejezetében kidolgozásra került a város irányítási modellje.
- Az FVS 6. fejezetében a finanszírozási tervtábla kiegészítésre került beavatkozások, forrásbevonásra és externáliákra vonatkozó információkkal.
- Megtörtént a költségvetés felülvizsgálata az egyszerűsített költségelszámolási módnak való megfelelés érdekében. Az átalány kumulált költsége részletezésre került a kapcsolódó tevékenységek felsorolásával az Elektronikus Pályázó Tájékoztató és Kommunikációs Rendszerben (EPTK).
- A beszerzési dokumentáció felcsatolásra került az EPTK-ba, a lefolytatott közbeszerzés utóellenőrzése már megtörtént. A beszerzés a vetítési alapba tartozó költség típusok esetében vagy a pénzügyi elszámolási útmutató szerinti beszerzési eljárásban, vagy közbeszerzési eljárásban történt.

A TOP Plusz projektjeit érintően az alábbi változások kerültek átvezetésre a TVP-ben.

Projekt eredeti címe	Projekt forrásigénye (Ft)	Projekt új címe	Projekt új forrásigénye (Ft)
Pedagógiai szakszolgálatok fejlesztése	506 502 266	Zala Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálat fejlesztése	506 502 266
Északi Ipari Park Infrastrukturális Fejlesztése	1 890 000 000	Északi Ipari Park Infrastrukturális Fejlesztése	1 604 000 000
Északi Ipari Park bővítése	256 000 000		
Új üzemsarnok építése és gazdasági területek fejlesztése	758 000 000	Új üzemsarnok építése	1 200 000 000
Zalaegerszeg Logisztikai Park közműfejlesztése	300 000 000	Zalaegerszeg Logisztikai Park közműfejlesztése	300 000 000

A mellékeltek (Zalaegerszeg FVS I. Megalapozó munkarész - 20240718.pdf, Zalaegerszeg FVS II. Stratégiai munkarész - 20240718.pdf, Zalaegerszeg TVP - 20240718.pdf) a terjedelemre való tekintettel csak elektronikusan érhetőek el.

Az Ügyrendi, Jogi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és 106/2024. (IX.02.) határozatával 9 igen, egyhangú szavazattal a közgyűlésnek elfogadásra javasolta.

A Műszaki Bizottság az előterjesztést 88/2024. (IX.03.) határozatával egyhangúlag, 12 igen szavazattal támogatta.

A Gazdasági Bizottság az előterjesztést 100/2024. (IX.04.) határozatával 11 igen, egyhangú szavazattal támogatta.

A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést 49/2024. (IX.05.) határozatával 8 igen, egyhangú szavazással közgyűlési tárgyalásra alkalmasnak tartotta.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

1. elfogadja Zalaegerszeg Megyei Jogú Város 2021–2027-es időszakra vonatkozó Fenntartható Városfejlesztési Stratégiának és TOP Plusz Városfejlesztési Programtervének 3.0 verzióit előterjesztés melléklete szerinti tartalommal,

2. felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a TOP Plusz Városfejlesztési Programtervben meghatározott fejlesztések megvalósításához szükséges végrehajtási, szervezeti és finanszírozási rendszer működtetéséről.

Határidő: 2024. november 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Zalaegerszeg, 2024. szeptember 5.

Balaicz Zoltán
polgármester

