




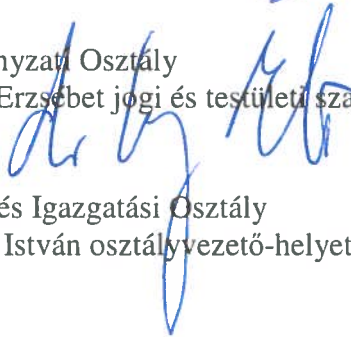

# ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

8901 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19., 92/502-106, fax: 92/311-474  
Email: mayor@zalaegerszeg.hu

..... napirendi pont

## ELŐTERJESZTÉS

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése  
2017. október 19-i ülésére

- Tárgy:** A „Lakhatásért” Közalapítvány alapító okiratának módosítása
- Előterjesztő:** Balaicz Zoltán polgármester 
- Készítette:** Önkormányzati Osztály  
dr. Sipos Erzsébet jogi és testületi szakreferens 
- Egyeztetve:** Szociális és Igazgatási Osztály  
dr. Babos István osztályvezető-helyettes 
- Tárgyalta:** Ügyrendi, Jogi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottság  
Szociális, Lakás és Egészségügyi Bizottság
- A közgyűlésre meghívást kap:** Szakács Csaba Zalaegerszeg, Berzsenyi D. u. 10. IV. em. 3.  
Takáts György Pál Zalaegerszeg, Platán sor 25. II/17.  
Chománé Katona Erzsébet Zalaegerszeg, Landorhegyi u. 22/A. C lh. 2/6.  
Lórántné Kemes Csilla Zalaegerszeg, Petőfi köz 1/A.

## ***Tisztelt Közgyűlés!***

*Szakács Csaba* kuratóriumi elnök és *Chománé Katona Erzsébet* kuratóriumi tag lemondott a „Lakhatásért” Közalapítványban elfoglalt tisztségéről, helyettük *Takáts György Pált* javasolom a közalapítvány kuratóriumába elnöknek és *Lórántné Kemes Csillát* a kuratórium tagjának megválasztani.

*Takáts György Pál* és *Lórántné Kemes Csilla* külön nyilatkozatban elvállalta a kuratóriumi tagságot.

A lemondó leveleket és az elfogadó nyilatkozatokat, valamint a nyilvános üléshez való hozzájárulásokat csatoltuk az előterjesztéshez.

Kérem a T. Közgyűlést, hogy a közalapítvány alapító okiratának módosítását fogadja el ezekkel a változtatásokkal.

### **Határozati javaslat:**

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése *Szakács Csabának* (8900 Zalaegerszeg, Berzsenyi D. u. 10. IV. em. 3.) – lemondására tekintettel – megüresedett helyére a Zalaegerszeg Felsőfokú Oktatásáért Közalapítvány Kuratóriumába határozott időre, a következő önkormányzati választást követő év február 28. napjáig *Takáts György Pált* (8900 Zalaegerszeg, Platán sor 25. II/17.) választja meg.
2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése *Chománé Katona Erzsébetnek* (8900 Zalaegerszeg, Landorhegyi u. 22/A. C lh. 2/6.) – lemondására tekintettel – megüresedett helyére a Zalaegerszeg Felsőfokú Oktatásáért Közalapítvány Kuratóriumába határozott időre, a következő önkormányzati választást követő év február 28. napjáig *Lórántné Kemes Csillát* (8900 Zalaegerszeg, Petőfi köz 1/A.) választja meg
3. Az alapító okirat 11.) pontjában a  
„A Kuratórium elnöke:  
*Szakács Csaba* Zalaegerszeg, Berzsenyi D. u. 10. IV. em. 3.” szövegrész helyébe a  
„A Kuratórium elnöke:  
*Takáts György Pál* Zalaegerszeg, Platán sor 25. II/17.” szövegrész lép.
4. Az alapító okirat 11.) pontjában „A Kuratórium tagjai” részben a „*Chománé Katona Erzsébet* Zalaegerszeg, Landorhegyi u. 22/A. C lh. 2/6.” szövegrész helyébe a „*Lórántné Kemes Csilla* Zalaegerszeg, Petőfi köz 1/A.” szövegrész lép.
5. Az alapító okirat 13.) b) pontjában a  
„b) A Közalapítvány bankszámlája felett *Szakács Csaba*, a Kuratórium elnöke és *Sümegei László*, a Kuratórium elnökhelyettese és *Dr. Tőke Alajos* kuratóriumi tag jogosult rendelkezni. A bankszámla feletti rendelkezéshez minden esetben kettő rendelkezésre jogosult személy aláírása szükséges.” szövegrész helyébe a  
„b) A Közalapítvány bankszámlája felett *Takáts György Pál*, a Kuratórium elnöke és *Sümegei László*, a Kuratórium elnökhelyettese és *Dr. Tőke Alajos* kuratóriumi tag

jogosult rendelkezni. A bankszámla feletti rendelkezéshez minden esetben kettő rendelkezésre jogosult személy aláírása szükséges.” szövegrész lép.

6. Az alapító okirat módosításokkal nem érintett részei változatlanul hatályban maradnak.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy az alapító okirat módosítást és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot írja alá és a Zalaegerszegi Törvényszékhez a nyilvántartásba vétel érdekében nyújtsa be.

**Határidő:** 2017. október 20.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

Zalaegerszeg, 2017. október 11.

  
**Balaicz Zoltán**  
**polgármester**



## ALAPÍTÓ OKIRAT MÓDOSÍTÁS

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint a „Lakhatásért” Közalapítvány (székhelye: 8900 Zalaegerszeg, Apáczai Csere J. tér 5., nyilvántartási száma: 830/2000.) alapítója a közalapítvány alapító okiratát a Ptk. 3:393. §-a alapján a mai napon az alábbiak szerint módosítja:

1. Az alapító okirat 11.) pontjában a  
 „A Kuratórium elnöke:  
 Szakács Csaba Zalaegerszeg, Berzsenyi D. u. 10. IV. em. 3.” szövegrész helyébe a  
 „A Kuratórium elnöke:  
 Takáts György Pál Zalaegerszeg, Platán sor 25. II/17.” szövegrész lép.
2. Az alapító okirat 11.) pontjában „A Kuratórium tagjai” részben a „Chománé Katona Erzsébet Zalaegerszeg, Landorhegyi u. 22/A. C lh. 2/6.” szövegrész helyébe a „Lórántné Kemes Csilla Zalaegerszeg, Petőfi köz 1/A.” szövegrész lép.
3. Az alapító okirat 13.) b) pontjában a  
 „b) A Közalapítvány bankszámlája felett Szakács Csaba, a Kuratórium elnöke és Sümegi László, a Kuratórium elnökhelyettese és Dr. Tőke Alajos kuratóriumi tag jogosult rendelkezni. A bankszámla feletti rendelkezéshez minden esetben kettő rendelkezésre jogosult személy aláírása szükséges.” szövegrész helyébe a  
 „b) A Közalapítvány bankszámlája felett Takáts György Pál, a Kuratórium elnöke és Sümegi László, a Kuratórium elnökhelyettese és Dr. Tőke Alajos kuratóriumi tag jogosult rendelkezni. A bankszámla feletti rendelkezéshez minden esetben kettő rendelkezésre jogosult személy aláírása szükséges.” szövegrész lép.
4. Az alapító okirat módosításokkal nem érintett részei változatlanul hatályban maradnak.

Az alapító okirat módosítását Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése 2017. október 19-i ülésén hozott ...../2017. .... sz. határozatával jóváhagyta. A közalapítvány módosítással egybeszerkesztett szövegű alapító okiratát Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közlönyében közzé kell tenni.

Zalaegerszeg, 2017. október 19.

**Balaciz Zoltán**  
**polgármester**

## **„Lakhatásért” Közalapítvány**

Alapító Okirata

a korábbi módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

amely készült a „Lakhatásért” Közalapítvány Alapító Okiratának módosítására az alapítvány alapítóinak 2017. október 19-i ülésén hozott ...../2017. .... számú határozata, az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény alapján az alábbiak szerint:

A közalapítvány az alapító által az alapító okiratban meghatározott tartós cél folyamatos megvalósítására létrehozott jogi személy.

1.) *A közalapítvány neve:*

**„Lakhatásért” Közalapítvány**

2.) *A közalapítvány székhelye:*

**8900 Zalaegerszeg, Apáczai Csere J. tér 5.**

3.) *A közalapítvány célja, fő tevékenysége:*

Zalaegerszeg város azon lakóinak megsegítése, akik önhibájukon kívül szociálisan nehéz helyzetbe kerültek, közüzemi díjaikat nem, vagy csak nagy nehézségek árán képesek fizetni, és emiatt létfenntartásuk, lakhatásuk veszélybe került.

A közalapítvány közhasznú tevékenysége a hátrányos helyzetű csoportok társadalmi esélyegyenlőségének elősegítése. Ennek során különösen: visszatérítendő és vissza nem térítendő támogatással segíti a lakáshitel, lakbér, illetve közüzemi díj hátralék felszámolását, az egyedi fogyasztásmérő felszerelését.

A közalapítvány közhasznú tevékenysége során olyan közfeladatot lát el, amelyről törvényi felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 10. § (1) bekezdése, 13. § (1) bekezdés 8. pontja szerint az önkormányzat kötelező feladataként, mint szociális alapellátásról (családsegítés) a települési önkormányzat – a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 64. §-a értelmében – gondoskodik.

4.) *A közalapítványt létesítő személy vagy személyek neve, valamint azok lakóhelye vagy székhelye:*

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata  
8900 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19.

5.) *A közalapítvány működési területe:*

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város közigazgatási területe

**6.) A közalapítvány részére teljesítendő vagyoni hozzájárulások, azok értéke, továbbá a vagyon rendelkezésre bocsátásának módja és ideje:**

Az alapító a 3.) pontban megfogalmazott cél elérése érdekében 4.000.000,-Ft, azaz négymillió forint összeget Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének a költségvetésről szóló 28/2000. (VI.16.) sz. rendeletében biztosít, és az OTP Bank Nyrt. Zalaegerszegi Fiókjánál megnyitott, a közalapítvány nevére elkülönített számlán helyezi el a közalapítvány induló vagyonaként.

**7.) A közalapítvány működésének időtartama:**

A közalapítvány határozatlan időre jön létre.

**8.) A közalapítvány első vezető tisztségviselője:**

Horváthné Szabó Anna	Zalaegerszeg, Sütő u. 3.
Iványi Ildikó	Zalaegerszeg, Hegyközség u. 13.
Bogdán János	Zalaegerszeg, Landorhegyi u. 3/B. IV/1.
Stefán Zoltán	Zalaegerszeg, Platán sor 25. VI/54.
Dr. Parrag Jánosné	Zalaegerszeg, Balassi B. u. 18.

**9.) Csatlakozás a közalapítványhoz:**

A közalapítvány nyílt, ahhoz bárki - természetes személy, jogi személy, és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet - pénzbeli, természetbeni adományokkal és vagyonrendeléssel egyaránt csatlakozhat, aki egyetért az alapító okiratban megfogalmazottakkal.

A csatlakozók a csatlakozással nem válnak alapítókká. A benyújtott csatlakozási kérelemről a bejelentést követő 30 napon belül a Kuratórium dönt.

**10.) A közalapítvány vagyona kezelésének és felhasználásának szabályai:**

A közalapítvány vagyonát céljának megfelelően, az alapító okiratban meghatározott módon kell kezelni és felhasználni.

Az alapító és a csatlakozó a közalapítvány részére juttatott vagyont nem vonhatja el és nem követelheti vissza; az alapító okirat ettől eltérő rendelkezése semmis. Ezt a rendelkezést megfelelően alkalmazni kell az alapító és a csatlakozó jogutódjára is.

A közalapítvány céljára szabadon felhasználhatók az induló vagyon hozadéka, a csatlakozók vagyoni hozzájárulásai, azok hozadékai, a vállalkozásból származó bevételek, az adományok és a vagyonrendelések, valamint az induló vagyon 50 %-a.

A közalapítványi vagyonnal való rendelkezés a közalapítvány ügyvezető szervét, a Kuratóriumot illeti meg.

A gazdálkodása során elért eredményét nem oszthatja fel, azt köteles céljának elérésére fordítani.

A közalapítvány nem folytathat elsődlegesen gazdálkodási tevékenységet.

A közalapítvány közvetlen politikai tevékenységet nem folytathat, szervezete pártoktól független és azoknak anyagi támogatást nem nyújthat.

A közalapítvány céljának megvalósítására az induló vagyon, az induló vagyon hozadéka, a csatlakozók vagyoni hozzájárulásai, azok hozadékai, a vállalkozásból származó bevételek, az adományok és a vagyonrendelések használhatók fel.

Nem lehet vállalkozásnak korlátlanul felelős tagja, nem létesíthet alapítványt, ahhoz nem csatlakozhat, azzal nem egyesíthető, a közalapítvány alapítvány alapító jogainak gyakorlására nem jelölhető ki, és a fenti tevékenysége nem veszélyeztetheti a közalapítvány működését.

A közalapítvány tevékenysége újabb közfeladat ellátásával nem bővíthető, a közalapítvány alapító jogainak gyakorlására más személy nem jelölhető ki.

#### **11.) A közalapítvány ügyvezető szerve:**

Az alapító a közalapítvány vagyonának kezelésére 7 tagból álló Kuratóriumot hoz létre:

##### **A Kuratórium elnöke:**

**Takáts György Pál**

**Zalaegerszeg, Platán sor 25. II/17**

A Kuratórium elnökhelyettese:

Sümegei László

Zalaegerszeg, Cserfa u. 5.

A Kuratórium tagjai:

Dr. Tőke Alajos

Zalaegerszeg, Alsójánkahegyi u. 37/3.

**Lórántné Kemes Csilla**

**Zalaegerszeg, Petőfi köz 1/A.**

Dömötör Mónika

Zalaegerszeg, Kápolnáshegyi u. 2544 hrsz.

Mészáros Ágnes

Zalaegerszeg, Hegyalja út 32.

Kauzli Józsefné

Zalaegerszeg, Szüret u. 13.

Vezető tisztségviselő az a nagykorú személy lehet, akinek cselekvőképességét a tevékenysége ellátásához szükséges körben nem korlátozták. Ha a vezető tisztségviselő jogi személy, a jogi személy köteles kijelölni azt a természetes személyt, aki a vezető tisztségviselői feladatokat nevében ellátja. A vezető tisztségviselőkre vonatkozó szabályokat a kijelölt személyre is alkalmazni kell. A vezető tisztségviselő ügyvezetési feladatait személyesen köteles ellátni. Nem lehet vezető tisztségviselő az, akit bűncselekmény elkövetése miatt jogerősen szabadságvesztés büntetésre ítélték, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányos következmények alól nem mentesült. Nem lehet vezető tisztségviselő az, akit e foglalkozástól jogerősen eltiltottak. Akit valamely foglalkozástól jogerős bírói ítélettel eltiltottak, az eltiltás hatálya alatt az ítéletben megjelölt tevékenységet folytató jogi személy vezető tisztségviselője nem lehet. Az eltiltást kimondó határozatban megszabott időtartamig nem lehet vezető tisztségviselő az, akit eltiltottak a vezető tisztségviselői tevékenységtől.

A Kuratórium gondoskodik a közalapítvány céljára rendelt vagyon jogszabályoknak és a gazdasági lehetőségeknek megfelelő gyarapításáról, majd annak a közalapítvány céljaira történő felhasználásáról. A vagyon a közalapítványhoz benyújtott és a szükséges igazolásokkal ellátott kérelmek alapján megállapított támogatásra használható fel. A támogatás feltételeit és az eljárás részletszabályait a Szervezeti és Működési Szabályzat tartalmazza.

A közalapítvány szabad pénzeszközeit kamatozó banki betétbe helyezheti, részvényekbe fektetheti, kötvényt, kincstári- vagy letéti jegyet vásárolhat, valamint vállalkozásokban vehet részt.

A közhasznú szervezetnek a cél szerinti tevékenységéből, illetve vállalkozási tevékenységéből származó bevételeit és ráfordításait elkülönítetten kell nyilvántartani.

A Kuratórium elnöke a közalapítvány vagyonának felhasználásáról éves beszámolót készít, amelyet a Kuratórium hagy jóvá. Az éves beszámoló jóváhagyásáról a Kuratórium a határozathozatalra vonatkozó szabályok szerint dönt, a jóváhagyott éves beszámolóról a Kuratórium tájékoztatja az alapítót.

A közalapítvány csak olyan gazdálkodó szervezetben vehet részt, amelyben legalább többségi befolyással (Ptk. 8:2. §) rendelkezik, és amelyben felelőssége nem haladja meg vagyoni hozzájárulása mértékét. A közalapítvány által létrehozott gazdálkodó szervezet további gazdálkodó szervezetet nem alapíthat, és gazdálkodó szervezetben részesedést nem szerezhethet.

A közalapítvány pályázat kiírása nélkül évente a vagyona 5%-ának mértékéig, de legfeljebb összesen egymillió forint (közvetlen vagy közvetett) támogatást nyújthat az alapító okiratban foglalt célokra.

A közalapítvány az alapító okiratban meghatározott tevékenységének és gazdálkodásának legfontosabb adatait a helyi sajtó útján, a Zalaegerszeg című lapban történő közzététellel nyilvánosságra hozza.

A Kuratórium kizárólagos hatáskörébe tartozik:

- a) a közalapítvány Szervezeti és Működési Szabályzatának megállapítása,
- b) a közalapítvány ügyrendjének elfogadása,
- c) a közalapítvány céljára bocsátott vagyon kezelése,
- d) a közalapítvány titkárának megválasztása,
- e) a benyújtott csatlakozási kérelmek elbírálása,
- f) döntés visszatérítendő és vissza nem térítendő támogatások odaítéléséről.

A Kuratórium működése:

- a) Üléseit szükség szerint, de évente legalább két alkalommal tartja.  
Az üléseket az elnök hívja össze az ülés napirendjét tartalmazó írásbeli meghívóval, melyet az ülést megelőzően legalább 8 nappal korábban kézbesíteni kell. A Kuratórium ülését két tagjának írásos indítványa alapján kötelező összehívni.
- b) A kuratóriumi ülés határozatképes, ha azon legalább 4 tagja jelen van.  
Határozatképtelenség esetén az ülést 15 napon belül ismét össze kell hívni.
- c) Az ülésekről a titkár 15 napon belül jegyzőkönyvet készít, melyet az elnök, az elnökhelyettes, a titkár és a jelenlévő tagok írnak alá.
- d) A Kuratórium határozatait a jelenlévő tagok egyszerű szótöbbségével hozza. Szavazategyenlőség esetén az elnök szavazata dönt.
- e) A Kuratórium ülései nyilvánosak. A Kuratórium ülésein a felügyelőbizottság tagjai tanácskozási joggal részt vehetnek.
- f) A kuratóriumi tagsággal kapcsolatos előírások



A kuratóriumi tagság határozott időre, az önkormányzati választásokat követő év február 28. napjáig szól. Ha valamely kuratóriumi tag e tisztsége ellátására méltatlanná válik, az alapító jogosult őt visszahívni. Ha a Kuratórium, vagy annak bármely tagja tevékenységével a közalapítvány célját veszélyezteti - így különösen, ha a tag két alkalommal előre be nem jelentett okból a kuratórium ülésén nem vesz részt - az alapító jogosult a Kuratóriumot, vagy az érintett tagot visszahívni.

A közalapítvány megszűnését követő három évig nem lehet más közhasznú szervezet vezető tisztségviselője az a személy, aki korábban olyan közhasznú szervezet vezető tisztségviselője volt - annak megszűnését megelőző két évben legalább egy évig -,

- a) amely jogutód nélkül szűnt meg úgy, hogy az állami adó- és vámhatóságnál nyilvántartott adó- és vámtartozását nem egyenlítette ki,
- b) amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság jelentős összegű adóhiányt tárt fel,
- c) amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság üzletlezárás intézkedést alkalmazott, vagy üzletlezárást helyettesítő bírságot szabott ki,
- d) amelynek adószámát az állami adó- és vámhatóság az adózás rendjéről szóló törvény szerint felfüggesztette vagy törölte.

A vezető tisztségviselő, illetve az ennek jelölt személy köteles valamennyi érintett közhasznú szervezetet előzetesen tájékoztatni arról, hogy ilyen tisztséget egyidejűleg más közhasznú szervezetnél is betölt.

#### g) Határozathozatal

A Kuratórium akkor határozatképes, ha ülésén legalább négy tagja jelen van. Határozatképtelenség esetén az ülést 15 napon belül ismét össze kell hívni.

A Kuratórium ülésén valamennyi tagnak 1-1 szavazata van. A Kuratórium határozatait egyszerű szótöbbséggel hozza, amelyeket a Határozatok Könyvében folyamatosan nyilvántart. A Határozatok Könyvét úgy kell vezetni, hogy abból a Kuratórium döntésének tartalma, időpontja és hatálya, illetve a döntést támogatók és ellenzők személye, valamint számaránya megállapítható legyen.

Egyhangú szavazatra van szükség a közalapítvány szervezeti és működési szabályzatának, egyéb szabályzatának és az éves közalapítványi beszámolóknak az elfogadásához.

A Kuratórium határozathozatalában nem vehet részt az a személy, aki vagy akinek közeli hozzátartozója a határozat alapján

- a) kötelezettség vagy felelősség alól mentesül, vagy
- b) bármilyen más előnyben részesül, illetve a megkötendő jogügyletben egyébként érdekelt.

Nem minősül előnynek a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásai keretében a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatás, illetve az egyesület által tagjának, a tagsági jogviszony alapján nyújtott, létesítő okiratnak megfelelő cél szerinti juttatás.

#### h) Összeférhetetlenségi szabályok:

A Kuratórium elnöke, elnökhelyettese, titkára, tagjai egymással, valamint a felügyelőbizottság tagjával a Ptk. 8:1. § (1) bekezdésének 1. pontja szerinti közeli hozzátartozói viszonyban nem állhatnak.

A közalapítvány elnöke és tagja nem állhat e megbízatásán kívül más tevékenység végzésére irányuló munkaviszonyban, vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban a közalapítvánnyal.

A Kuratórium tagjai tevékenységükért díjazásban nem részesülnek.

i) A Kuratórium a közalapítvány működésének részletes szabályait a Szervezeti és Működési Szabályzatában állapítja meg. A Szervezeti és Működési Szabályzat rendelkezik különösen :

- a Kuratórium döntéseinek az érintettekkel való közlési, illetve nyilvánosságra hozatali módjáról,
- a közalapítvány működésével kapcsolatosan keletkezett iratokba való betekintés rendjéről,
- a közalapítvány működésének, az általa nyújtott szolgáltatás igénybevétele módjának, beszámolói közlésének nyilvánosságáról,
- a visszatérítendő és vissza nem térítendő támogatás feltételeinek, az eljárás részletszabályainak meghatározásáról.

## **12.) A Felügyelőbizottság**

Az alapító a Kuratórium működésének és gazdálkodásának ellenőrzésére – határozatlan időre - 3 tagú Felügyelőbizottságot hoz létre. A Felügyelőbizottság elnökét saját tagjai közül első ülésén választja.

A felügyelőbizottság tagja az a nagykorú személy lehet, akinek cselekvőképességét a tevékenysége ellátásához szükséges körben nem korlátozták. Nem lehet a felügyelőbizottság tagja, akivel szemben a vezető tisztségviselőkre vonatkozó kizáró ok áll fenn, továbbá aki vagy akinek a hozzátartozója a közalapítvány vezető tisztségviselője. A felügyelőbizottság tagjai a felügyelőbizottság munkájában személyesen kötelesek részt venni. A felügyelőbizottság tagjai a közalapítvány ügyvezetésétől függetlenek, tevékenységük során nem utasíthatóak.

A Felügyelőbizottság tagjai:

Horváth Gyuláné	Zalaegerszeg, Göcseji u. 59/A. II/9.
ifj. Dr. Marx Gyuláné	Zalaegerszeg, Vörösmarty u. 1.
Dr. Tihanyi Ferencné	Zalaegerszeg, Kinizsi u. 83.

A Felügyelőbizottság elnökét – akadályoztatása esetén egy tagját – a kuratóriumi ülésekre meg kell hívni.

A Felügyelőbizottság a tevékenységét az alapító részére végzi, tevékenységéről évente az alapítói jogok gyakorlójának beszámol. A Felügyelőbizottság tagjaira a kuratórium tagjaira vonatkozó kizáró és összeférhetlenségi szabályokat alkalmazni kell.

Nem lehet továbbá a felügyelőbizottság elnöke vagy tagja az a személy, aki

- a Kuratórium elnöke, elnökhelyettese, titkára vagy tagja,
- aki a közalapítvánnyal a megbízatásán kívüli más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll,
- a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásából részesül,
- mindezen személyek közeli hozzátartozója.

A Felügyelőbizottság feladata:

- a Felügyelőbizottság köteles a közalapítvány működését az ügyek teljes körét átfogóan ellenőrizni, továbbá a Kuratórium döntéseinek az alapító okiratban meghatározott közalapítványi célokkal való összhangját vizsgálni,
- a Felügyelőbizottság köteles megvizsgálni a közalapítvány éves beszámolóját és közhasznúsági jelentését, valamint véleményét a Kuratórium elé terjeszteni.

A Felügyelőbizottság jogosult a Kuratórium működésével kapcsolatos minden iratba betekinteni, azokról szükség esetén másolatot készíteni, továbbá a Kuratórium működéséről felvilágosítást kérni.

A Felügyelőbizottság köteles a Kuratórium elnökét tájékoztatni, és a Kuratórium összehívását kezdeményezni, ha arról szerez tudomást, hogy

- a közalapítvány működése során olyan jogszabálysértés, vagy a közalapítvány érdekeit egyébként súlyosan sértő esemény, mulasztás történt, melynek megszüntetése, esetleges következményeinek elhárítása, illetve enyhítése a Kuratórium döntését teszi szükségessé,
- a Kuratórium elnökének vagy titkárának felelősségét megalapozó tény merült fel.

A Kuratóriumot a Felügyelőbizottság indítványára, annak megtételétől számított 30 napon belül össze kell hívni. E határidő eltelte esetén a Kuratórium összehívására a Felügyelőbizottság is jogosult.

Ha a Kuratórium a törvényes működés helyreállítása érdekében szükséges intézkedéseket nem teszi meg, a Felügyelőbizottság köteles haladéktalanul értesíteni a törvényességi felügyeletet ellátó ügyészséget.

A Felügyelőbizottság üléseit szükség szerint, de legalább évi két alkalommal az elnök hívja össze, a napirendet tartalmazó írásbeli meghívóval, amelyet az ülést megelőzően legalább 8 nappal korábban kézbesíteni kell. A Felügyelőbizottság ülései nyilvánosak.

A Felügyelőbizottság ülésének összehívását – az ok és a cél megjelölésével – a Felügyelőbizottság bármely tagja írásban kérheti az elnöktől, aki a kérelem kézhezvételétől számított 8 napon belül köteles intézkedni az ülés 15 napon belüli időpontra történő összehívásáról.

A Felügyelőbizottság akkor határozatképes, ha valamennyi tagja jelen van. Döntéseit egyszerű szótöbbséggel hozza. A Felügyelőbizottság üléseiről jegyzőkönyv készül.

### **13.) A közalapítvány képviselete**

- a) A közalapítványt a Kuratórium elnöke, akadályoztatása esetén az elnökhelyettes teljes jogkörrel képviseli.
- b) ***A Közalapítvány bankszámlája felett Takáts György Pál, a Kuratórium elnöke és Sümegi László, a Kuratórium elnökhelyettese és Dr. Tőke Alajos kuratóriumi tag jogosult rendelkezni. A bankszámla feletti rendelkezéshez minden esetben kettő rendelkezésre jogosult személy aláírása szükséges.***

### **14.) A közalapítvány megszűnése**

A közalapítványnak megszűnése esetén az alapító által rendelkezésre bocsátott vagyona – a hitelezők kielégítése után – az alapítót illeti meg, aki köteles azt a megszűnt közalapítvány céljaihoz hasonló célokra kell fordítani, és erről a nyilvánosságot megfelelően tájékoztatni.

**15.) Záró rendelkezések**

A közalapítvány működésének részletesebb szabályait a Szervezeti és Működési Szabályzat tartalmazza.

A jelen Alapító Okiratban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény, a közalapítványokra vonatkozó mindenkor jogszabályok, valamint a közalapítvány belső szabályzatainak rendelkezései az irányadóak.

Az alapító nyilatkozik, hogy a civil szervezetek bírósági nyilvántartásáról és az ezzel összefüggő eljárási szabályokról szóló 2011. évi CLXXXI. törvény 38. § (2) bekezdése alapján a jelen létesítő okirat egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel a létesítő okirat módosítások alapján hatályos tartalmának.

A közalapítvány alapító okiratát Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közlönyében közzé kell tenni.

Az alapító okirat módosítását Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése 2017. október 19-i ülésén hozott ...../2017. .... sz. határozatával jóváhagyta.

Zalaegerszeg, 2017. október 19.

**Zalaegerszeg Megyei  
Jogú Város Önkormányzata**  
képviselőtében  
**Balaicz Zoltán**  
polgármester

**Záradék:**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint alapító képviselőtében nyilatkozom, hogy jelen létesítő okirat egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel a létesítő okirat módosítások alapján hatályos tartalmának.

Zalaegerszeg, 2017. október 19.

**Zalaegerszeg Megyei  
Jogú Város Önkormányzata**  
képviselőtében  
**Balaicz Zoltán**  
polgármester

Nyilatkozat

Alulírott Szakács Csaba (Zalaegerszeg, 1971. 09. 11. an.: Ecker Margit Zalaegerszeg, Berzsenyi D. u. 10. 4/3.) a mai nappal lemondok a „Lakhatásért” Közalapítvány elnöki tisztségéről.

Kérem ezen elhatározásom tudomásul vételét.

További sikeres munkát kívánok.

Zalaegerszeg, 2017. szeptember 26.

*Szakács Csaba*  
Szakács Csaba

Előttünk mint tanúk előtt:


Név, lakcím: *Dr. Zs. Cs. L. Csaba 8900 Zalaegerszeg, Széchenyi út 3. 2/F.*  
*705493A (ny. ud.)*

Név, lakcím: *Mán. István 8900 Zalaegerszeg, Lővőutca u 34 III/17.*  
*597938AE (ny. ud.)*

## Nyilatkozat

Alulírott Szakács Csaba (Zalaegerszeg, 1971. 09. 11. an.; Ecker Margit Zalaegerszeg, Berzsényi D. u. 10. 4/3.) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés B) pontja értelmében hozzájárulok, hogy Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének Szociális, Lakás és Egészségügyi Bizottsága, Ügyrendi, Jogi és Vagyonynyilatkozatot Ellenőrző Bizottsága a közgyűlést megelőző ülésén, valamint a Közgyűlés a 2017. október 19-én tartandó ülésén a „Lakhatásért” Közalapítvány személyi összetételét érintő napirendi pontot a személyemet is érintő választásra tekintettel nyilvános ülésen tárgyalja.

Zalaegerszeg, 2017. október 9.



**Nyilatkozat**

Alulírott Chománé Katona Erzsébet (Zalaszenigrót, 1967. 01. 26. an.; Németh Valéria Zalaegerszeg, Landorhegyi út 22/A. C. lph. 2/6.) a mai nappal lemondok a „Lakhatásért” Közalapítvány kuratóriumi tagságáról.

Kérem ezen elhatározásom tudomásul vételét.

További sikeres munkát kívánok.

Zalaegerszeg, 2017. szeptember 26.

Chománé Katona Erzsébet  
Chománé Katona Erzsébet

Előttünk mint tanúk előtt:

Név, lakcím: dr. Balczó Péter 8900 Zalaegerszeg, Galathea út 2. 2/7.  
5705497A (ksp. udan)

Név, lakcím: Németh Valéria 8900 Zalaegerszeg, Landorhegyi u. 24. III/17.  
597938 AE (ksp. udan)

## Nyilatkozat

Alulírott Chománé Katona Erzsébet (Zalaszentgrót, 1967. 01. 26. an.: Németh Valéria Zalaegerszeg, Landorhegyi út 22/A. C. lph. 2/6.) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés B) pontja értelmében hozzájárulok, hogy Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének Szociális, Lakás és Egészségügyi Bizottsága, Ügyrendi, Jogi és Vagyonynyilatkozatot Ellenőrző Bizottsága a közgyűlést megelőző ülésén, valamint a Közgyűlés a 2017. október 19-én tartandó ülésén a „Lakhatásért” Közalapítvány személyi összetételét érintő napirendi pontot a személyemet is érintő választásra tekintettel nyilvános ülésen tárgyalja.

Zalaegerszeg, 2017. október 9.

*Chománé Katona Erzsébet*



**Tisztségelfogadó nyilatkozat**1. A tisztséget elfogadó személy adatai

Neve: TAKÁTS GYÖRGY PÁL  
Lakóhelye: 8300 ZALAEGERSZÉC PÁLYÁS SOR 25/11/17  
Anyja neve: VINCZE ROZÁLIA

2. Alulírott kijelentem, hogy a „Lakhatásért” Közalapítvány nevű szervezetben betöltendő **kuratórium elnöki** tisztséget az Alapító okiratban meghatározott határozott időtartamra, azaz az önkormányzati választásokat követő év február 28. napjáig elfogadom és akként nyilatkozom, hogy a törvényben, illetve a létesítő okiratban előírt feltételeknek megfelelek.

A Polgári Törvénykönyvről szóló **2013. évi V. törvény (Ptk.) 3:22. §-ában** megfogalmazott követelményeknek megfelelek, az ott meghatározott kizáró és összeférhetlenségi körülmények velem szemben nem állnak fenn.

Kijelentem, hogy megfelelek a **Ptk. 3:397.§ (3)** bekezdésében foglaltaknak, mert nem vagyok az alapítvány kedvezményezettje és annak hozzátartozója.

(Az alábbi nyilatkozatok közül a megfelelő aláhúzendő.)

a. Kijelentem a **Ptk. 3:397. § (4)** bekezdése alapján, hogy nem vagyok az alapítvány alapítója és az alapítvány alapítójával hozzátartozói viszonyban sem állok. /

b. Kijelentem a **Ptk. 3:397 § (4)** bekezdése alapján, hogy az alapítvány alapítója vagyok. /

c. Kijelentem a **Ptk. 3:397.§ (4)** bekezdése alapján, hogy az alapítvány alapítójának hozzátartozója vagyok.

A Büntető Törvénykönyvről szóló **2012. évi C. törvény 61.§ (2) bekezdés i) pontja** alapján nem állok közügyektől eltiltás hatálya alatt.


Tudomásul veszem a **2011. évi CLXXV. törvény (Ectv.) 38.§ (1)-(2) bekezdésében** foglaltakat és kijelentem, hogy velem szemben nem állnak fenn az **Ectv. 39. § (1) bekezdésében** foglalt kizáró és összeférhetlenségi körülmények.

Kelt: Zalaegerszeg 2017.10.05.



alíírás


Tanú: KÉLLEKÉV TÍKETA  
neve: KÉLLEKÉV TÍKETA  
lakóhelye: 8300 ZALAEGERSZÉC LÉTESÍTŐ UT 31  
személyi igazolvány száma: 1657, 14, 9 E

Tanú:   
neve: WAGY KLARA  
lakóhelye: ZALAEGERSZÉC KALÁNY  
személyi igazolvány száma: 160986 KA 13

**Nyilatkozat**

Alulírott Takács György Pál (szül. 2017. 04. 09), anyja neve: Vincze Rozália, lakcím: Zalaegerszeg Platán utca 21 a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés B) pontja értelmében hozzájárulok, hogy Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének Szociális, Lakás és Egészségügyi Bizottsága, továbbá Ugyrendi, Jogi és Vagyonynyilatkozatot Ellenőrző Bizottsága a közgyűlést megelőző ülésén, valamint a Közgyűlés a 2017. október 19-én tartandó ülésén a „Lakhatásért” Közalapítvány személyi összetételét érintő napirendi pontot a személyemet is érintő választásra tekintettel nyilvános ülésen tárgyalja.

Zalaegerszeg, 2017. 10. 09



## Tisztségelfogadó nyilatkozat

### 1. A tisztséget elfogadó személy adatai

Neve: Lőrinczi Kémer Gilla  
 Lakóhelye: 8900 Zalaegerszeg Petőfi kör 1/A  
 Anyja neve: Sipos Pálné

2. Alulírott kijelentem, hogy a „Lakhatásért” Közalapítvány nevű szervezetben betöltendő kuratóriumi tagi tisztséget az Alapító okiratban meghatározott határozott időtartamra, azaz az önkormányzati választásokat követő év február 28. napjáig elfogadom és akként nyilatkozom, hogy a törvényben, illetve a létesítő okiratban előírt feltételeknek megfelelek.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 3:22. §-ában megfogalmazott követelményeknek megfelelek, az ott meghatározott kizáró és összeférhetlenségi körülmények velem szemben nem állnak fenn.

Kijelentem, hogy megfelelek a Ptk. 3:397.§ (3) bekezdésében foglaltaknak, mert nem vagyok az alapítvány kedvezményezettje és annak hozzátartozója.

(A: alábbi nyilatkozatok közül a megfelelő aláhúzendő!)

a) Kijelentem a Ptk. 3:397. § (4) bekezdése alapján, hogy nem vagyok az alapítvány alapítója és az alapítvány alapítójával hozzátartozói viszonyban sem állok. /

b. Kijelentem a Ptk. 3:397. § (4) bekezdése alapján, hogy az alapítvány alapítója vagyok. /

c. Kijelentem a Ptk. 3:397.§ (4) bekezdése alapján, hogy az alapítvány alapítójának hozzátartozója vagyok.

A Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény 61.§ (2) bekezdés i) pontja alapján nem állok közügyektől eltiltás hatálya alatt.

Tudomásul veszem a 2011. évi CLXXV. törvény (Ectv.) 38.§ (1)-(2) bekezdésében foglaltakat és kijelentem, hogy velem szemben nem állnak fenn az Ectv. 39. § (1) bekezdésében foglalt kizáró és összeférhetlenségi körülmények.

Kelt: Zalaegerszeg 2017.10.09.

Lőrinczi Kémer Gilla

aláírás

Tanú:

Tanú:

neve: Lőrinczi Károly  
 lakóhelye: 8700 Zalaegerszeg Petőfi kör 1/A  
 személyi igazolvány száma: 535392 SA

neve: Kémer Róbert  
 lakóhelye: 8900 Zalaegerszeg, Vitézkörút 4.2  
 személyi igazolvány száma: 184654E

**Nyilatkozat**

Alulírott Lónai Sándor Gilla (szül.: 2017.03.05); anyja neve: Székely Pálné, lakcím: Zalaegerszeg, Petőfi köz 1/A a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés B) pontja értelmében hozzájárulok, hogy Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének Szociális, Lakás és Egészségügyi Bizottsága, továbbá Ügyrendi, Jogi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottsága a közgyűlést megelőző ülésén, valamint a Közgyűlés a 2017. október 19-én tartandó ülésén a „Lakhatásért” Közalapítvány személyi összetételét érintő napirendi pontot a személyemet is érintő választásra tekintettel nyilvános ülésen tárgyalja.

Zalaegerszeg, 2017. 10. 09.

Lónai Sándor Gilla