

Határozat Kivonat

Gellénháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. február 6-i ülése jegyzőkönyvéből

Tárgy: Nagylengyel 071/25 hrsz.-ú (volt MOL irodaház) ingatlan tulajdonrészének értékesítése

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Gellénháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2025. (II.6.) számú képviselő-testületi határozata

Gellénháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta „Nagylengyel 071/25 hrsz.-ú (volt MOL irodaház) ingatlan tulajdonrészének értékesítése” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

- (1) Gellénháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Nagylengyel külterület 071/25 hrsz.-ú, kivett ipartelep megnevezésű (volt MOL irodaház), 4670 m² nagyságú ingatlan (továbbiakban: ingatlan) 504/1000 arányú tulajdonjoga nyilvános pályázati eljárás lefolytatásával értékesítésre kerüljön.
- (2) Gellénháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete támogatja - figyelemmel a tulajdonostársak között 2024. május 17. napján létrejött együttműködési megállapodására –, hogy az ingatlan értékesítésének koordinálását Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata végezze.
- (3) Gellénháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete az ingatlan értékesítésének részletes feltételeit az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal hagyja jóvá.
- (4) Gellénháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete – figyelemmel a tulajdonostársak között 2024. május 17. napján létrejött együttműködési megállapodására - az ingatlan 1/1 arányban történő értékesítésére irányuló pályázatban az induló eladási árat bruttó 110.600.000,- Ft összegben hagyja jóvá.
- (5) Gellénháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul, hogy az ingatlan eladás sikere érdekében ingatlanközvetítői szolgáltatás igénybevételére is sor kerüljön. Az ingatlanközvetítői szolgáltatási díj Gellénháza Község Önkormányzatára jutó részének pénzügyi fedezetét az önkormányzat 2025. évi költségvetésének terhére kell biztosítania.

(6) Gellénháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázaton nyertes ajánlattevővel az adásvételi szerződést aláírja.

Határidő: 2025. február 28.

Felelős: polgármester

Major Gergő sk.
polgármester



Farkas Ármin sk.
jegyző

A másolat hitelül:

2025. február 10.

Csécs Melissza
Csécs Melissza
igazgatási ügyintéző

