

40/2024 NOV 11.

M3

Zalaegerszeg MJV Polgármestere

Feladó: Zala Vármegyei Kereskedelmi és Iparkamara <zvkkik@zvkkik.hu>
Küldve: 2024. november 11. 10:37
Címzett: Balaicz Zoltán
Másolatot kap: Zalaegerszeg MJV Polgármestere
Tárgy: ZMJV adórendeletek módosítása

Fontosság: Sürgős

Főjegyző úr

Adó rend.

Balaicz Z.

Vadvaári T.

W

Tisztelt Polgármester Úr!

A Zala Vármegyei Kereskedelmi és Iparkamara megkapta az idegenforgalmi és az építményadóról szóló önkormányzati rendelet újraalkotását, amelyhez kapcsolódóan az alábbi észrevételeket tesszük:

A jelen gazdasági helyzetet sajnos visszaesés, recesszió jellemzi leginkább és ez valamennyi ágazatot érinti. Nem lehet kiemelten egy ágazatot vagy földrajzi területet sem említeni, a vármegyénk teljes egészére vonatkozik ez a megállapítás. Polgármester úr rendszeresen kiemeli, határozottan kijelenti, hogy a helyi vállalkozókkal jó kapcsolatra, együttműködésre törekszik a gazdasági eredmények, a fejlődés érdekében, és ehhez a vállalkozások érdekképviselői szervezeteivel gyakori, közvetlen és hatékony kommunikációra törekszik. Ezért, javasoljuk most a rendeletek változtatása okán, hogy egy személyes egyeztetést eszközöljünk, aminek alkalmából biztos találhatunk közös pontokat, amelyekkel a város vezetése és a vállalkozások vezetői is megtalálják a számításaikat, a jövőbe mutató helyes irányt.

Kamarai vezetésünk sok helyi vállalkozóval, vállalkozásvezetővel egyeztetett, valamint tájékozódott más megyei jogú városok adóteleleiről és azok összegének nagyságáról.

Biztosak vagyunk abban, hogy az önkormányzat működésében megvalósul a takarékoság, a gondosság és hatékonyság érvényesítése, tisztában vagyunk vele, hogy a működéshez, a finanszírozáshoz a bevételek emelése szükségessé válhat.

Az utóbbi években a városban működő már meglévő és újonnan betelepült és alakult cégek több ezer új munkahelyet hoztak létre, növelték a város adóbevételeit. Ezáltal lehetőséget adva a fejlődéshez, a beruházásokra, amellyel a közös gazdasági céljainkat valósíthattuk meg. Ezek a vállalkozások nem számítottak a jelenleg nehéz gazdasági környezetben adóemelésre.

A város idegenforgalmi bevételét vizsgálva megállapítható, hogy a helyi turizmus nem meghatározó Zalaegerszegen. A turizmus ágazatban működő helyi vállalkozók az árakat nem tudják már tovább emelni, hogy a fejlesztéseket, felújításokat elvégezhessek. Az **idegenforgalmi adó** mértékét kisebb összegben határoznák meg, amelyet a városba látogatók még elfogadhatónak tartanának. Ez az összeg jelenleg **400 Ft/éjszaka** lehetne.

Az **építményadó** számolási módját és a mértékét több szempontból is javasoljuk átgondolni, áttervezni. A 3.500 m² területű eszköz- és élmunkaigényes KKV vállalkozások ezzel az emeléssel jelentős terhet kapnak és ez pont az a szektor, ami ráadásul energiaigényes is. Több vállalkozásvezető fontolgatja a létszámlécpítést, a bezárás lehetőségét. Ezért is javasoljuk a rendelet újraalkotásával a halasztott bevezetést, a sávosan differenciált, mérsékelt emelést, valamint kizárni az ingatlanspekulációt, a közös teherviselést elkerülőket. Ne csak az ingatlan mérete kerüljön megvizsgálásra, hanem minimálisan a KKV törvény szerinti megkülönböztetéssel is éljen az önkormányzat, más adómérték legyen mikro-, KKV és nagyvállalati körben. Tegyük különbséget a termelési céllal működő saját vagy csak a bérleti jogviszonyból származó bevételt szolgáló építmények között. Szükséges a helyben hozzáadott értéket képző és családok ezreit foglalkoztató vállalkozások támogatása. A teherviselést pedig javasoljuk kiszélesíteni, differenciálni.

Az „adóinflációt” nagyon nehéz áttérhelni a vevőkre, a mikrovállalkozásoknál ez komoly gondokat okozhat.

2024 NOV 11.

Egy KSH inflációt követő emelést támogatnánk, hogy a vállalkozások fel tudjanak készülni erre. Javasljuk továbbá, hogy az ingatlanadóból származó összegből 25-50 MHUF közötti összeget az önkormányzat különítsen el, amelyből - a kamara bevonásával - egy helyi támogatási rendszert lehetne kidolgozni.

A fentiekben megfogalmazott észrevételekhez, javaslatokhoz szükséges mindenképpen egy személyes egyeztetés, ahol valamennyi fél az álláspontjait kifejtheti, indokait számokkal, tényekkel alátámasztja.

Tisztelettel kérjük Polgármester Urat, hogy mielőbb adjon lehetőséget a vállalkozóknak, az érdekképviseleti szervek vezetőinek erre a találkozóra, egyeztetésre, hogy a meghozott döntés minden szempont figyelembe vételével a helyi gazdaság érdekében történjen.

Üdvözlettel:

Kovács Dezső

elnök

Zala Vármegyei Kereskedelmi és Iparkamara

8900 Zalaegerszeg Petőfi u. 24.

Telefon: 06 92 550514

Fax: 06 92 550525

Email: zvki@zvki.hu

Web: <http://www.zvki.hu>

Pálfi László

elnök

Zala Vármegyei Kereskedelmi és Iparkamara

Zalaegerszegi Térségi Szervezet

Balogh Ádám

elnök

Vállalkozók és Munkáltatók Országos Szövetsége (VOSZ)

Zala Vármegyei Szervezete

8900 Zalaegerszeg, Tompa Mihály u. 1-3.

Mob.:(+36-30) 545-6872

zala@vosz.hu

<https://zala.vosz.hu>