



**ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERÉTŐL**

8901 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19. 92/502-106
E-mail: mayor@zalaegerszeg.hu

napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
2025. november 13-i ülésére**

Tárgy: Beszámoló a TOP Plusz projektek aktuális állásáról

Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

Készítette: Nagy Tibor csoportvezető

Egyeztetve: Dr. Vadvári Tibor TOP IT vezető

Tárgyalta: Műszaki Bizottság
Gazdasági Bizottság
Pénzügyi Bizottság
Ügyrendi, Jogi és Vagyonyilatközlő Ellenőrző
Bizottság

**Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási
szempontból ellenőrizte:**

Közigazdasági Osztály

Törvényességi, tartalmi és formai szempontból ellenőrizte:

Önkormányzati Osztály

Tisztelt Közgyűlés!

A Fenntartható Városfejlesztési Stratégia (továbbiakban: FVS) és a hozzá kapcsolódó TOP Plusz Városfejlesztési Programterv (továbbiakban: TVP) célja, hogy Zalaegerszeg városfejlesztési irányait, beavatkozásait és projektjeit a 2021–2027-es európai uniós tervezési időszakban összehangolt, stratégiai keretben határozza meg. A TVP a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz (TOP Plusz) forrásaira építve biztosítja a város fenntartható, inkluzív és versenyképes fejlődéséhez szükséges fejlesztési beavatkozások megvalósítását.

A TVP a FVS célrendszerére épül, és konkrét projektsomagokba szervezve tartalmazza mindazon fejlesztéseket, amelyek elősegítik:

- a város gazdasági versenyképességének erősítését,
- a lakosság életminőségének javítását,
- a környezeti fenntarthatóság és az energiahatékonyság növelését,
- valamint a közösségi terek és közszolgáltatások megújítását.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város TOP Plusz dedikált forráskerete 7 506 502 266,- forint, mely összeg további 1 000 000 000,- forinttal egészül ki a TOP Plusz vármegyei keretéből.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a TOP Plusz projekteket tartalmazó TVP különböző verzióit az alábbi határozatokkal hagyta jóvá:

- a TVP 1.0 verzióját ZMJVÖK 136/2022. (IX.15.) határozatával,
- a TVP 2.0 verzióját ZMJVÖK 200/2023. (XII.14.) határozatával,
- a TVP 3.0 verzióját a ZMJVÖK 127/2024. (IX.12.) határozatával,
- a TVP 4.0 verzióját a ZMJVÖK 203/2024. (XII.12.) határozatával,
- a TVP 5.0 verzióját a ZMJVÖK 38/2025. (III.20.) határozatával.

A TVP keretében megvalósuló fejlesztések kulcsszerepet töltenek be abban, hogy Zalaegerszeg tovább erősítse térségi gazdasági, kulturális és innovációs pozícióját. A program végrehajtását az Irányító Hatóság által meghatározott feltételek mentén, a támogatási szerződésekben rögzített ütemezés és elszámolási kötelezettségek figyelembevételével végzik a kijelölt projektmenedzserek.

Az előterjesztés célja, hogy a Közgyűlés számára áttekintést nyújtson a TVP-ben szereplő, TOP Plusz forrásból megvalósuló projektek aktuális előrehaladásáról, különös tekintettel a projektfázisokra, mérföldkövekre, pénzügyi teljesítésekre, valamint a folyamatban lévő fejlesztések várható zárására.

1.	Projekt megnevezése	Zalaegerszeg-Teskánd kerékpárút
	Projekt azonosítószáma	TOP_Plusz-I 2.1-21-ZA2-2022-00006
	A projekt rövid összefoglalása	A Zalaegerszeg–Teskánd kerékpárút projekt kivitelezése 2024. októberében kezdődött. A fejlesztés célja az volt, hogy biztonságos, korszerű kerékpáros összeköttetést biztosítson a két település között. A projekt végül sikeresen megvalósult, és 2025. júliusában átadásra került. Az összesen 4,13 km hosszú kerékpárút lehetővé tette a közvetlen biciklis közlekedést Zalaegerszeg és Teskánd között, melyek eddig csak az utakon vagy járdákon keresztül voltak összekötve, nem biztonságos módon. Az

	új létesítmény közvetlen kapcsolatot teremtett a Teskándot Zalaölvövel összekötő Zala-völgyi kerékpárúttal is, így bővítve a térségi kerékpáros infrastruktúrát. A projekt Zala Vármegye Önkormányzata, Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata és Teskánd Község Önkormányzata konzorciumi együttműködésében valósult meg. A kivitelezés során, ahol szükséges volt, a nyomvonal kialakítása miatt közműkiváltásokra is sor került – például ivóvíz- és szennyvízvezetéseket helyeztek át. Az útburkolat több rétegben készült, és új szegélyek, burkolati jelek, valamint esővízelvezető csatornák is létesültek. Három új híd is épült a projekt részeként, amelyek patakokon és útvonalakon ívelnek át, biztosítva a nyomvonal folytonosságát. A projekt megvalósításához több, mint száz ingatlant érintett a nyomvonal, melyeknél a szükséges területeket adásvételi megállapodásokkal vagy kisajátítási eljárások lefolytatásával biztosítottuk. A növénytelepítési munkákra – a kedvező időjárási körülmények függvényében – összesen került sor. Ez a beruházás Zalaegerszeg város azon törekvéséhez illeszkedik, hogy a város minden irányból kapcsolódjon az országos kerékpárút-hálózathoz, és a városon belüli szakaszok is összefüggő, biztonságos rendszert alkossanak. A projekt célja az volt, hogy elősegítse a fenntartható közlekedést, csökkentse a zaj- és légszennyezést, valamint javítja a közlekedési biztonságot, miközben hozzájárult Zalaegerszeg és Teskánd élhetőbb, zöldebb környezetéhez. A kerékpáros infrastruktúra fejlesztése nemcsak a közlekedési feltételek javulását jelentette, hanem egyúttal az egészségesebb életmódra való ösztönzést is.	
Támogatási Szerződés hatályba lépésének dátuma		2022.05.18
Támogatás összege (Ft)		1 000 000 000
Projekt megvalósításának kezdő időpontja		2022.05.01
Projekt fizikai befejezésének tervezett napja		2025.10.31
Projektfejlesztés lezárásának dátuma Támogatási Szerződés szerint		2025.10.31
Kivitelezés (tervezett) kezdete		2024.10.03.
Kivitelezés (tervezett) befejezése		2025.07.21
2.	Projekt megnevezése	Zalaegerszeg FVS és TVP elkészítése
	Projekt azonosítószáma	TOP_Plusz-1.3.1-21-ZA1-2022-00002
	A projekt rövid összefoglalása	A TOP Plusz Fenntartható városfejlesztési eszköz forrásai felhasználásának feltétele az új fenntartható városfejlesztést szolgáló dokumentumok (Fenntartható Városfejlesztési Stratégiája (FVS) és TOP Plusz Városfejlesztési Programterv (TVP) elkészítése. A projekt keretében Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata 2022-ben elkészítette az FVS-t és a TVP-t a városfejlesztési módszertani kézikönyvben foglaltak szerint. A projekt támogatását követően a TVP-re a város és az irányító hatóság a teljes programidőszakra kiterjedő együttműködési megállapodást kötött. E megállapodás része a városra kiterjedő területi hatály, a forráskeret, a vállalt indikátor célok, az FVS felülvizsgálat, valamint a TVP keretében megvalósításra kerülő beruházások köre. További feladatok az FVS és a TVP 2022. évi népszámlálási adatok rendelkezésre állását követő felülvizsgálata, valamint a Zöld Átállás és Finanszírozási Keretrendszer (ZÁF), a Digitális Átállás Akcióterv (DiA) és az Üzleti modell és finanszírozási terv elkészítése a TOP Plusz-1.3.1-21 számú, „Fenntartható városfejlesztési stratégiák támogatása” című felhívás követelményeinek megfelelően.
	Támogatási Szerződés hatályba lépésének dátuma	2023.01.26
	Támogatás összege (Ft)	80 000 000
	Projekt megvalósításának kezdő időpontja	2021.01.01
	Projekt fizikai befejezésének tervezett napja	2029.04.30

	Projektfejlesztés lezárásának dátuma Támogatási Szerződés szerint	2024.07.26
	Kivitelezés (tervezett) kezdete	-
	Kivitelezés (tervezett) befejezése	-
3.	Projekt megnevezése	Páterdombi közösségi tér kialakítása
	Projekt azonosítószáma	TOP_Plusz-1.3.2-23-ZL1-2024-00001
	A projekt rövid összefoglalása	A projekt közvetlen célja egy 100%-os önkormányzati tulajdonban lévő közösségi tér építése, mely a modern kor valamennyi követelményének megfelelően lehetővé teszi a páterdombi városrész kulturális életének megújítását, a városi rendezvénysorozatokhoz történő kapcsolódását egy igényes helyszínen. Vizáteresztő burkolattal ellátott tér kialakítása parkosítással, többszintű növényzet telepítésével, élő ágyások kialakításával, térvilágítással, a városképi arculatnak megfelelő utcabútorokkal, parkolóhelyek kialakítása, áthelyezése, ezzel is hozzájárulva a település közösségi életéhez. A projekt a tervpályázat lebonyolítása alól mentesült. A projektben a műszaki ellenőr, a tervező beszerzése megtörtént. A tervezési munka 2025. szeptember 5-én elkezdődött.
	Támogatási Szerződés hatályba lépésének dátuma	2025.03.27
	Támogatás összege (Ft)	100 000 000
	Projekt megvalósításának kezdő időpontja	2025.04.01
	Projekt fizikai befejezésének tervezett napja	2027.12.31
	Projektfejlesztés lezárásának dátuma Támogatási Szerződés szerint	2026.09.30
	Kivitelezés (tervezett) kezdete	2026.05
	Kivitelezés (tervezett) befejezése	2026.11
4.	Projekt megnevezése	Kaszaházai közösségi tér kialakítása
	Projekt azonosítószáma	TOP_Plusz-1.3.2-23-ZL1-2024-00002
	A projekt rövid összefoglalása	A projekt közvetlen célja egy 100%-os önkormányzati tulajdonban lévő közösségi tér építése Kaszaháza városrészben. Ennek keretében: zöldfelület fejlesztés, fedett/nyitott kerti építmény és pavilon építése, labdapálya, játszótér, fitnesspark telepítése, utcabútorok elhelyezése, parkolóhelyek kialakítása, a közösségi tér megközelíthetőségét biztosító, fasorral ellátott járda építése, ami mind hozzájárul a településrész élhetővé tételéhez. A projekt a tervpályázat lebonyolítása alól mentesült. A projektben a műszaki ellenőr beszerzésre került, a tervező beszerzése folyamatban van.
	Támogatási Szerződés hatályba lépésének dátuma	2025.07.09
	Támogatás összege (Ft)	200 000 000
	Projekt megvalósításának kezdő időpontja	2025.06.15
	Projekt fizikai befejezésének tervezett napja	2028.12.31
	Projektfejlesztés lezárásának dátuma Támogatási Szerződés szerint	2026.12.15

	Kivitelezés (tervezett) kezdete	2026.11
	Kivitelezés (tervezett) befejezése	2027.06
5.	Projekt megnevezése	Gyermek játszóház kialakítása
	Projekt azonosítószáma	TOP_Plusz-1.3.2-23-ZL1-2025-00003
	A projekt rövid összefoglalása	Zalaegerszeg, mint megyei jogú város és Zala vármegye székhelye, jelentős térségi központként működik, azonban a népességszökkenés és a fiatalok elvándorlása kihívást jelent. Ennek enyhítésére a város egyik stratégiai célja a fiatal családok megtartása, életminőségük javítása, valamint a turisztikai kínálat bővítése. A projekt célja egy fedett, fűthető, négyévszakos játszóház létrehozása a 2897/24 helyrajzi számú ingatlanon, amely hiánypótló funkciót tölt be a városban és közvetlen vonzáskörzetében. A játszóház egyszerre szolgálja a helyi lakosság, a családok, valamint a turisták igényeit. A modern, többfunkciós élménypark típusú létesítmény kalandpark-elemeket, játéklabirintust, mozgásfejlesztő eszközöket, születésnap rendezvénytereket, valamint családbarát szolgáltatásokat kínál. A létesítmény időjárástól függetlenül, egész évben, állandó nyitvatartással üzemel. A játszóház gazdaságélénkítő és közösségformáló szerepe mellett munkahelyeket teremt, hozzájárul a családbarát városkép erősítéséhez, a helyi lokálpatriotizmus növeléséhez, és hosszú távon illeszkedik Zalaegerszeg fenntartható városfejlesztési céljaihoz. A projektben a műszaki ellenőr, tervellenőr beszerzése megtörtént, a közbeszerző és a tervező beszerzése folyamatban van.
	Támogatási Szerződés hatályba lépésének dátuma	2025.07.22
	Támogatás összege (Ft)	956 000 000
	Projekt megvalósításának kezdő időpontja	2025.08.15
	Projekt fizikai befejezésének tervezett napja	2029.04.01
	Projektfejlesztés lezárásának dátuma Támogatási Szerződés szerint	2027.01.31
	Kivitelezés (tervezett) kezdete	2027.03.01
	Kivitelezés (tervezett) befejezése	2028.03.01
6.	Projekt megnevezése	Helyi kulturális közösségfejlesztési folyamat kezdeményezése és megvalósítása Zalaegerszegen
	Projekt azonosítószáma	TOP_Plusz-3.2.1-23-ZL1-2024-00001
	A projekt rövid összefoglalása	A projekt átfogó célja Zalaegerszeg Megyei Jogú Város közigazgatási területén 4 célterületen helyi kulturális közösségfejlesztési folyamatok megvalósítása, a közösségi élet fellendítése, minőségi javítása, civil aktivitás erősítése, hátrányos helyzetűek számára is elérhető kulturális és közösségi tevékenységek biztosítása. A projektben feltárásra kerül a projekt által érintett közösségi tevékenységek története; a helyi cselekvési terv alapján a célterület lakosságának kulturális közösségi együttműködését dinamizáló és fenntartó közösségi akciók, tevékenységek, események, programok, folyamatok, rendezvények megvalósítása; részvételi fórumok működtetése, meglévők fejlesztése; a helyi cselekvési tervhez illeszkedő és a tevékenységek megvalósításához szükséges települési stratégiai dokumentum részvételi fórumok keretei között való felülvizsgálata; közösségfejlesztési folyamat tájékoztatási platformjainak megteremtése, fejlesztése; a helyi nyilvánosság fórumainak megteremtése, meglévő fórumainak fejlesztése, folyamatos működtetése, frissítése, aktualizálása; a közösségfejlesztési folyamatról tájékoztató közösségi információs pont kialakítása. A projekt megvalósítása során ZMJV Önkormányzata együttműködik a helyi könyvtárral, múzeumokkal, levéltárral, közösségi házakkal, civil szervezetekkel. A projektben konzorciumi partner a Keresztury Dezső VMK és a Zalai Civil Életért Közhasznú Egyesület. A helyi cselekvési terv összeállítása és a projektfejlesztés folyamatban van.
	Támogatási Szerződés hatályba lépésének dátuma	2025.06.13

	Támogatás összege (Ft)	200 000 000
	Projekt megvalósításának kezdő időpontja	2025.06.01
	Projekt fizikai befejezésének tervezett napja	2029.05.30
	Projektfejlesztés lezárásának dátuma Támogatási Szerződés szerint	2026.11.30
	Megvalósítás (tervezett) kezdete	2026.05
	Megvalósítás (tervezett) befejezése	2029.05
7.	Projekt megnevezése	Bazitai óvoda újjáépítése
	Projekt azonosítószáma	TOP_Plusz-3.4.1-23-ZL1-2023-00001
	A projekt rövid összefoglalása	A projekt célja, hogy a jelenlegi korszerűtlen, szerkezeti problémákkal küldő, több mint 100 éves egykori iskolaépületben működő óvoda helyén egy új, a költséghatékony és fenntartható üzemeltetés szempontjait szem előtt tartó, a minőségi óvodai nevelést biztosító épület jöjjön létre. Az új, akadálymentesített óvodaépület a kor elvárásainak, a minőségi oktatás követelményeinek, a szabványok előírásainak megfelelő épület lesz. Tornateremmel, fejlesztő szobával, egészséges környezetben, a jogszabályban előírt terek és eszközök biztosításával szolgálja a gyermekek napközbeni ellátását. A projekt átfogó célja, az esélyegyenlőség elvét szem előtt tartva, hogy a nevelés-oktatás minőségében meglévő területi különbségeket csökkentse, megteremtse az egészséges környezet és a hatékony nevelés infrastrukturális feltételeit a bazitai településrészen élők számára is. A projektben a műszaki ellenőr, tervellenőr, a közbeszerző, a nyilvánosság és tájékoztatás feladatait ellátó vállalkozás, valamint a tervező beszerzése megtörtént. Az engedélyezési és a kiviteli tervdokumentáció elkészült. Az Országos Építészeti Tervtanács az engedélyes tervdokumentációt jóváhagyta. A projekt építési engedéllyel rendelkezik. A kivitelezési közbeszerzés megindítása előtt az Építési és Közlekedési Minisztérium költségellenőrzése megtörtént, mely támogató tartalmú. A Közbeszerzési Felügyeleti Főosztály által megjelölt közbeszerzés jogi és a Magyar Államkincstár elszámolhatósági, gazdasági, műszaki ellenőrzéséhez kapcsolódó hiánypótlásokat az Önkormányzat teljesítette. A támogató tartalmú közbeszerzési tanúsítvány birtokában tervezetten 2025. novemberében a közbeszerzési eljárás indítható. Elkészült a projekt aloldala Zalaegerszeg Megyei Jogú Város honlapján belül, mely a projekt alapadatait tartalmazza.
	Támogatási Szerződés hatályba lépésének dátuma	2024.08.21
	Támogatás összege (Ft)	390 999 169
	Projekt megvalósításának kezdő időpontja	2024.08.12
	Projekt fizikai befejezésének tervezett napja	2027.07.25
	Projektfejlesztés lezárásának dátuma Támogatási Szerződés szerint	2026.02.01
	Kivitelezés (tervezett) kezdete	2026.02.
	Kivitelezés (tervezett) befejezése	2027.02.
8.	Projekt megnevezése	Ságodi óvoda felújítása
	Projekt azonosítószáma	TOP_Plusz-3.4.1-23-ZL1-2023-00002
	A projekt rövid összefoglalása	A projekt átfogó célja a helyben elérhető, fenntartható, magas színvonalú közszolgáltatások biztosítása az óvodai ellátás területén, az esélyegyenlőség elvét szem előtt tartva, a nevelés-oktatás minőségében meglévő területi különbség csökkentése, az egészséges környezet és a hatékony nevelés

	infrastrukturális feltételeinek megteremtése a 3-6 év közötti gyermekek napközbeni ellátásához, a kirekesztés nélküli, minőségi neveléshez való hozzáférés biztosítása. A projekt közvetlen, konkrét célja a jelenlegi korszerűtlen, közel 100 éves épület óvodai funkcióját ellátó épületrész felújításával és bővítésével egy költséghatékony és fenntartható üzemeltetésű, minőségi óvodai nevelést biztosító épület létrehozása. Az óvoda nem rendelkezik mosókonyhával, kerti játéktárolóval, akadálymentes mosdóval/WC-vel, akadálymentes parkolóval, irodával/fejlesztő szobával, amely a kiemelt figyelmet igénylő gyermekek fejlesztésére szolgál. A funkciók hiánya és a belső elrendezés nem hatékony kialakítása a meglévő óvodai épület működésének felülvizsgálatát teszi szükségessé. A falszerkezetek szigetelés nélküliek. Az alulról történő vizesedés jelentős károkat okoz a fal- és padlószervezetekben. Az épület villamos- és gépészeti rendszere elavult, működésük bizonytalan, gazdaságtalan. Az épület fűtése gázkazánnal megoldott. Az épületben hűtés nem került kiépítésre. Az épületben megújuló energia felhasználása nem kiépített. A projekt keretében kb. 55 m²-es bővítés lesz. Státuszállapot: A projektben a műszaki ellenőr, tervellenőr, tervező beszerzése megtörtént. A faanyagvédelmi és faszervezeti vizsgálati dokumentáció, a tartószerkezetekre vonatkozó tervezői vizsgálat megtörtént, az engedélyezési tervdokumentáció elkészült. Az Országos Építészeti Tervtanács a tervdokumentációt jóváhagyta. Az Építési Hatóság 2025. szeptember 5-én az engedélyt megadta, amely 2025. október 13-án véglegessé vált. A kivitelezési tervdokumentáció készítése folyamatban van, tervezetten november végére elkészül. A kivitelezési közbeszerzés az Építési és Közlekedési Minisztérium költségellenőrzését, a Közbeszerzési Felügyeleti Főosztály közbeszerzés jogi és a Magyar Államkincstár elszámolhatósági, gazdasági, műszaki ellenőrzését követően indítható el.
Támogatási Szerződés hatályba lépésének dátuma	2024.08.21
Támogatás összege (Ft)	290 941 454
Projekt megvalósításának kezdő időpontja	2024.08.12
Projekt fizikai befejezésének tervezett napja	2027.08.01
Projektfejlesztés lezárásának dátuma Támogatási Szerződés szerint	2026.02.03
Kivitelezés (tervezett) kezdete	2026.04.
Kivitelezés (tervezett) befejezése	2027.01
9. Projekt megnevezése	Orvosi rendelők felújítása (Kölcsey u. 11.; Mátyás király 16.; Gazdaság u. 21.)
Projekt azonosítószáma	TOP_Plusz-3.4.1-23-ZL1-2024-00003
A projekt rövid összefoglalása	A zalacgerszegi egészségügyi alapellátó-rendszer infrastrukturális fejlesztése az egészségügyi szolgáltatók által nyújtott ellátásoknak és infrastrukturális feltételeinek korszerűsítését, a hozzáférés egyenlőtlenségeinek mérséklését célozza. A fejlesztési program ezen célok elérése érdekében tartalmaz infrastrukturákszerűsítést, bővítést, eszközbeszerzéseket, valamint projektarányos akadálymentesítést. A projekt közvetlen, konkrét célja a jelenlegi korszerűtlen orvosi rendelők helyett új, a költséghatékony és fenntartható üzemeltetés szempontjait szem előtt tartó, a modern kor elvárásainak megfelelő egészségügyi létesítmények létrehozása. A projekt 3 felnőtt háziorvosi körzetet érint, melyek a korábbi TOP-os felújításból kimaradtak. A projektben a műszaki ellenőr beszerzésre került, a tervező beszerzése előkészítés alatt van.
Támogatási Szerződés hatályba lépésének dátuma	2024.08.21
Támogatás összege (Ft)	250 000 000
Projekt megvalósításának kezdő időpontja	2024.08.10
Projekt fizikai befejezésének tervezett napja	2027.08.10

	Projektfejlesztés lezárásának dátuma Támogatási Szerződés szerint	2026.02.10
	Kivitelezés (tervezett) kezdete	2026.09
	Kivitelezés (tervezett) befejezése	2027.03
10.	Projekt megnevezése	Zala Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálat fejlesztése
	Projekt azonosítószáma	TOP_Plusz-3.4.1-23-ZL1-2024-00004
	A projekt rövid összefoglalása	A Zala Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálat ellátásában részesülő gyermekek, tanulók, kliensek száma évről évre igen magas számot mutat. Ez érvényes a megyei lefedettségű tevékenységekre, a szakértő bizottság és a továbbtanulási, pályaválasztási tanácsadás ellátotti létszámaira is, melyek ellátása a székhelyen történik. Az állapot-, pedagógiai- és egészségügyi vizsgálatokhoz a jelenleg rendelkezésre álló helyiségek darabszáma, állapota nem elégséges, nem kielégítő. Cél a jelenlegi zsúfolt feladatellátás helyigényét segítve a jelenlegi Nyitott Ház Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény épülete mellett egy új kétszintes épület építése a szakszolgálati feladatok minőségi infrastrukturális környezetben való ellátása érdekében. A külön épületrész kialakításakor a szakmai feladatok integrálásán kívül fő szempont egy új, a költséghatékony és fenntartható üzemeltetés szempontjait szem előtt tartó beruházás. A projektben a műszaki ellenőr, tervellenőr, valamint a tervező beszerzése megtörtént. Az engedélyezési tervdokumentáció elkészítésének határideje 2025. október 30., melyet Országos Építészeti Tervtanács elé kell vinni. Elkészült a projekt aloldala Zalaegerszeg megyei Jogú Város honlapján belül, mely a projekt alapadatait tartalmazza. A fejlesztés során tervezett új épület jelen ingatlanszabályozás szerint részben a Magyar Állam 1/1-es tulajdonában lévő 745/83, részben a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata 1/1-es tulajdonában lévő 745/93 hrsz.-ú ingatlanon helyezkedik el. Az építési engedély megszerzéséhez szükséges a fenti két ingatlanból telekalakítással a szükséges építési terület létrehozása. A telekalakítás során a szükséges ingatlanrész közfeladatellátás ellátás céljára a Magyar Államnak térítésmentesen kerül átadásra. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata konzorciumvezetőként a fenntartó tankerülettel konzorciumi formában valósítja meg a projektet.
	Támogatási Szerződés hatályba lépésének dátuma	2025.03.25
	Támogatás összege (Ft)	506 496 003
	Projekt megvalósításának kezdő időpontja	2025.03.20
	Projekt fizikai befejezésének tervezett napja	2028.03.20
	Projektfejlesztés lezárásának dátuma Támogatási Szerződés szerint	2026.09.20
	Kivitelezés (tervezett) kezdete	2026.09.
	Kivitelezés (tervezett) befejezése	2027.09.
11.	Projekt megnevezése	Ady iskola infrastruktúra fejlesztése
	Projekt azonosítószáma	TOP_Plusz-3.4.1-23-ZL1-2025-00008
	A projekt rövid összefoglalása	Zalaegerszegen a középfokú intézményi struktúrát ma kétféle fenntartásban működő intézmények alkotják. Egyik blokkban található az állami fenntartóként működő Zalaegerszegi Tankerületi Központ-hoz tartozó gimnáziumok, míg a másikon a Zalaegerszegi Szakképzési Centrum szakképző intézményei. Jelen projekt célja a Zalaegerszegi Tankerületi Központ fenntartásában működő „Zalaegerszegi Ady Endre Általános Iskola, Gimnázium és Alapfokú Művészeti Iskola” infrastrukturális fejlesztése.

		A projekt közvetlen, konkrét célja az épületegyüttes korábbi fejlesztéssel nem érintett részeinek felújítása, korszerűsítése.
	Támogatási Szerződés hatályba lépésének dátuma	2025.08.06
	Támogatás összege (Ft)	374 000 000
	Projekt megvalósításának kezdő időpontja	2025.08.01
	Projekt fizikai befejezésének tervezett napja	2028.08.01
	Projektfejlesztés lezárásának dátuma Támogatási Szerződés szerint	2027.02.01
	Kivitelezés (tervezett) kezdete	2027.03
	Kivitelezés (tervezett) befejezése	2027.09
12.	Projekt megnevezése	Úrhajós utcai óvoda felújítása
	Projekt azonosítószáma	TOP_Plusz-3.4.1-23-ZL1-2025-00006
	A projekt rövid összefoglalása	A projekt átfogó célja a helyben elérhető, fenntartható, magas színvonalú közszolgáltatások biztosítása az óvodai ellátás területén, az esélyegyenlőség elvét szem előtt tartva, a nevelés-oktatás minőségében meglévő területi különbség csökkentése, az egészséges környezet és a hatékony nevelés infrastrukturális feltételeinek megteremtése a 3-6 év közötti gyermekek napközbeni ellátásához, a kirekesztés nélküli, minőségi neveléshez való hozzáférés biztosítása. A projekt közvetlen, konkrét célja a jelenlegi nem teljesen korszerű épület óvodai funkcióját ellátó épületrész felújításával egy költséghatékony és fenntartható üzemeltetésű, minőségi óvodai nevelést biztosító épület létrehozása. Az óvoda nem rendelkezik előírásnak megfelelő akadálymentes mosdóval/WC-vel, akadálymentes parkolóval, bejárattal, amely a kiemelt figyelmet igénylő gyermekek és szülők igényeinek kielégítésére szolgál. A falszerkezetek, a lapostető szigetelés nélküliek. Az épület villamos rendszere elavult, működése bizonytalan, gazdaságtalan. Az épület fűtése kondenzációs gázkazánnal megoldott. Az épületben hűtés nem került kiépítésre, megújuló energia felhasználása kiépített (napelem rendszer). A melegítőkonyha és a mosogatóhelyiség nem korszerű. A projekt során a fenti hiányosságok pótlása és szükséges műszaki kivitelezése tervezett. Státuszállapot: 2025. októberében megtörtént a projektfejlesztést indító egyeztetés a Magyar Államkincstárral. A projektben tervellenőrt nem alkalmazunk és tervpályázat indítása nem szükséges. A műszaki ellenőri és a kötelező kommunikációt végző vállalkozás beszerzésének előkészítése folyamatban van. Tervezetten a műszaki ellenőr beszerzését követően a tervező beszerzése történik meg. Az építés nem tartalmaz engedélyköteles tevékenységet, így 2026. februárját követően, a kiviteli tervdokumentáció elkészítése után a kivitelezési közbeszerzés előkészítése megkezdhető.
	Támogatási Szerződés hatályba lépésének dátuma	2025.07.22
	Támogatás összege (Ft)	185 999 592
	Projekt megvalósításának kezdő időpontja	2025.08.01
	Projekt fizikai befejezésének tervezett napja	2028.07.31
	Projektfejlesztés lezárásának dátuma Támogatási Szerződés szerint	2027.02.01
	Kivitelezés (tervezett) kezdete	2026.06.

	Kivitelezés (tervezett) befejezése	2027.03.
13.	Projekt megnevezése	Napsugár óvoda felújítása
	Projekt azonosítószáma	TOP_Plusz-3.4.1-23-ZL1-2025-00007
	A projekt rövid összefoglalása	A projekt átfogó célja a helyben elérhető, fenntartható és magas színvonalú közszolgáltatások biztosítása érdekében a Zalaegerszegi Kertvárosi Óvoda egyik telephelyének, a Napsugár Óvodának a fejlesztése. A projekt a három - hat év közötti gyermekek ellátását biztosító óvoda felújítását tartalmazza, amely hozzájárul a családok életminőségének javításához, a szülők munkavállalási esélyeinek növeléséhez. A projekt közvetlen, konkrét célja a jelenleg meglévő és működő óvoda épület felújítása, így különösen a lapostető és homlokzat szigetelése, az előregedett műanyag nyílászárók cseréje, továbbá eredeti, 1975-ben beépített külső és belső nyílászárók teljes cseréje. A konyha felújítása, padló-, és falburkolat cseréje, valamint a karbantartó munkavégzéséhez szükséges egészség- és munkavédelmi feltételek megteremtése érdekében a kazánházhoz kapcsolódó mosdó felújítása, padló- és falburkolat cseréje szükséges. A projekt keretében az épület szekunder fűtési és teljes villamos hálózata megújul. Akadálymentes parkoló, bejárat és mosdó kialakítása tervezett. Az elvégzett gépészeti és villamos hálózat kiépítését követően szükségesek a helyreállító közműves és szakipari, burkolási, gipszkartonozási és festési munkák. A projekt része a melegítő/tálaló konyhába konyhai eszközök beszerzése. A fejlesztés következtében az óvoda egy költséghatékony és gazdaságosan fenntartható épületben biztosítja a gyermekek minőségi napközbeni ellátását. A projektfejlesztés részeként a Magyar Államkincstár Zala Vármegyei Igazgatóságán 2025. október 16-án a projekt indító egyeztetésére került sor. A projektről szóló tájékoztatás Zalaegerszeg Megyei Jogú Város honlapján belül, az aloldalon és a közösségi médiafelületen megjelent. A projekt megvalósításához szükséges műszaki ellenőr beszerzési eljárása folyamatban van, a megbízási szerződés előkészítése zajlik. A tervezői szolgáltatások ellátására a beszerzési eljárás dokumentumainak az előkészítése megkezdődött. Jelenleg a műszaki dokumentumok egyeztetése és a tervezési program előkészítése van folyamatban. A projekt keretében tervellenőri szolgáltatást nem veszünk igénybe és tervpályázat indítása sem szükséges. A kiviteli tervdokumentáció elkészítése után kezdődhet meg a Napsugár óvoda felújításának kivitelezési munkáira a közbeszerzési eljárás előkészítése.
	Támogatási Szerződés hatályba lépésének dátuma	2025.07.31
	Támogatás összege (Ft)	360 000 000
	Projekt megvalósításának kezdő időpontja	2025.08.01
	Projekt fizikai befejezésének tervezett napja	2028.08.01
	Projektfejlesztés lezárásának dátuma Támogatási Szerződés szerint	2027.02.01
	Kivitelezés (tervezett) kezdete	2027.03.01.
	Kivitelezés (tervezett) befejezése	2027.09.01.
14.	Projekt megnevezése	Tipegő bölcsőde felújítása
	Projekt azonosítószáma	TOP_Plusz-3.4.1-23-ZL1-2025-00005
	A projekt rövid összefoglalása	A város humáninfrastruktúra fejlesztéseinek támogatásához kapcsolódva a projekt átfogó célja a Zalaegerszegi Egyesített Bölcsődék egyik telephelyének a Tipegő Bölcsődéjének a fejlesztése az alábbi műszaki tartalommal: A jelenleg meglévő és működő bölcsőde épületenergetikai felújítása, így különösen a tető- és homlokzat szigetelése, a kopolit felülvilágítók cseréje, a régi fa nyílászárók cseréje, továbbá az épületbe való akadálymentes bejutás és akadálymentes mosdó megvalósítása, a komplett villamos rendszer megújítása tervezett. A rendelkezésre álló fedezethez igazodva a belső folyosói burkolatok részbeni cseréje is tervezett. A fejlesztés következtében a bölcsőde egy gazdaságosan fenntartható épületben biztosítja a minőségi gyermekjóléti alapellátási tevékenységének folytatását.

		A projektben a műszaki ellenőr, valamint a tervező beszerzése megtörtént. A projekt keretében tervellenőri szolgáltatást nem veszünk igénybe és tervpályázat indítása sem szükséges. Elkészült a projekt aloldala Zalaegerszeg Megyei Jogú Város honlapján belül, mely a projekt alapadatait tartalmazza. A projekt műszaki tartalma engedélyes tervdokumentáció elkészítését nem teszi szükségessé. A kivitelei tervdokumentáció készítése folyamatban van, melynek elkészítési határideje 2026. január közepe.
	Támogatási Szerződés hatályba lépésének dátuma	2025.06.19
	Támogatás összege (Ft)	204 000 000
	Projekt megvalósításának kezdő időpontja	2025.07.01
	Projekt fizikai befejezésének tervezett napja	2028.07.01
	Projektfejlesztés lezárásának dátuma Támogatási Szerződés szerint	2027.01.01
	Kivitelezés (tervezett) kezdete	2026.06
	Kivitelezés (tervezett) befejezése	2026.12.
15.	Projekt megnevezése	Északi Ipari Park infrastrukturális fejlesztése
	Projekt azonosítószáma	TOP_Plusz-6.2.1-23-ZL1-2025-00005
	A projekt rövid összefoglalása	A zalaegerszegi Északi Ipari Park már jelenleg is a város és a térség egyik meghatározó, magas hozzáadott értéket generáló, tudásintenzív régiót erősítő Tudományos és Technológiai Parkja, mely a 2005 óta zajló tudatos, folyamatos fejlesztésnek köszönhető. A Park területén a Nemzetgazdasági Minisztérium részére készített 2024. évi beszámoló alapján 26 betelepült vállalkozás van, és kb. 748 a parkban dolgozók száma. Az Északi Ipari park gyors „benépesedése”, a termelés elindulása, a betelepült vállalkozások közötti kapcsolatfelvétel újabb önkormányzati infrastrukturális fejlesztéseket indukál, melyek hatékonyan segítik a további fejlődést. A működtetési tapasztalat, a betelepült vállalkozásokkal folytatott folyamatos kapcsolattartás, a betelepülői igények alapján tervezett fejlesztések: - Közlekedési létesítmények fejlesztése: - a 76. sz. főút 57+028 km szelvényében megépült körforgalom 4. ágának megépítése, a körforgalom, valamint a Fuvar utca közötti kapcsolat kiépítése, - buszmegállóhelyek kialakítása a Park 76-os úttól északra fekvő részén, - a Park 76-os úttól északra fekvő részén lévő Csillagh László utcán a védetlen gyalogosok és kerékpárosok számára közlekedő felület (gyalogutak és járdák) kialakítása. - Ságodi-patak mederrendezése: Északi Ipari Park 76-os úttól északra eső kb. 343 ha nagyságú területei nyugati részének fő csapadékvíz-befogadójának, a Ságodi-pataknak a mederrendezése, az Északi Ipari Park burkolt felületein egy időben összegyűlt nagyobb mennyiségű csapadékvíz biztonságos elvezetése érdekében: a patak 0+900 szelvényétől az 1+173 szelvényig mederrendezés, a mederszelvény megfelelő kapacitású bővítésével, a szakaszon meglévő I. tározó és gátja felújításával, közútkezelő által előírt, 76-os út töltés burkolat megerősítésével. - Elosztói áramhálózat fejlesztés: Az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. tájékoztatása alapján az Északi Ipari Parkban a rendelkezésre álló szabad elektromos energia kapacitás teljes mértékben kihasználásra került. Emiatt, hogy a jövőben betelepülő vállalkozások energiaigénye is rendelkezésre álljon, kapacitásnövelésre van szükség. A szolgáltatóval való egyeztetések során a meglévő elosztói áramhálózat fejlesztést javasolták. Ennek kiválasztásakor elsődleges szempont volt a mielőbbi megvalósítás, hogy a kapacitáshiány ne korlátozza a vállalkozások betelepülését. A projekt keretében 10.000 kVA teljesítmény igényű, elosztói áramhálózat fejlesztés történik. A projekt megvalósulásával választ ad a park fejlődésével megjelenő infrastrukturális hiányosságokra, a beruházásnak köszönhetően tovább növekedhet az ipari parkban jelen lévő infrastruktúrát igénybe vevő helyi kkv-k száma, az ipari parkban jelen lévő vállalkozások közötti együttműködés, elősegíti a gazdasági aktivitás, versenyképesség növekedését, a foglalkoztatás bővülését.

		A 2025. március 27-én benyújtott támogatási kérelem pozitív elbírálásban részesült, a Támogatási szerződés megkötése folyamatban van.
	Támogatási Szerződés hatályba lépésének dátuma	
	Támogatás összege (Ft)	974 000 000
	Projekt megvalósításának kezdő időpontja	2025.12.01
	Projekt fizikai befejezésének tervezett napja	2029.04.30
	Projektfejlesztés lezárásának dátuma Támogatási Szerződés szerint	
	Kivitelezés (tervezett) kezdete	2027.01.01
	Kivitelezés (tervezett) befejezése	2028.12.31
16.	Projekt megnevezése	Új üzemcsarnok építése
	Projekt azonosítószáma	TOP_Plusz-6.2.1-23-ZL1-2025-00002
	A projekt rövid összefoglalása	Az Önkormányzat a jelen projekt keretében a Tudományos és Technológiai Parkban lévő, 2010 óta üzemelő Inkubátorház mellett kb. 1400 m2 nagyságú, diszponibilis ipari csarnoképület kialakítását tervezi, mellyel teljessé válik a park üzleti szolgáltatási spektruma, az induló, startup, valamint a már működő, de tökehiányos vállalkozásoknak biztosított inkubációs szolgáltatásoktól kezdődően egészen a nagyobb betelepülők számára biztosított közművesített ipari telkekig. A projekt eredményeként létrejövő csarnokbérleti lehetőség elsősorban a helyi kis- és közép-vállalkozások számára biztosít lehetőséget a gazdasági aktivitásuk fejlesztéséhez, versenyképességük javulásához. A csarnoképítés a 0792/9, 0792/8, 0792/18, 0791/12, 0792/15 hrsz.-ú telkek összevonásával kialakuló ingatlanon tervezett. A fejlesztés a telekösszevonással létrejövő, mintegy 47.213 m2 nagyságú területből ténylegesen 17.902 m2 nagyságú területen - 0792/9, 0792/8, 0792/18, 0791/12 hrsz.-ú ingatlanok nagysága – valósul meg. A 0792/15 hrsz.-ú ingatlan csak belső út- és közműcsatlakozások biztosításával érinti a fejlesztést. A csarnoképületben két műhely kerül kialakításra, egy a nagyobb, egy pedig a kisebb helyigényű, elsősorban termelőtevékenységet végző vállalkozások számára. A csarnoképület rendeltetése, funkciója nem ismert, a projekt keretében csak az általános működéshez szükséges infrastruktúra kerül kialakításra, speciális, tevékenységhez kötött műszaki, épületszerkezeti kialakítás nem tervezett. A műhelyek működéséhez előírt szociális helyiségek kialakítása, alapterülete a tervezés során kerül meghatározásra. A tervezett épület tetőfelületén és a burkolt felületeken összegyűlt csapadékvíz víz-visszatartása tározó építésével valósul meg. Tározóban felgyűlő többletcsapadékvíz felhasználása a tervezés során kerül meghatározásra. Nagy mennyiségben felgyűlő többletcsapadékvíz késleltetve, a meglévő út melletti nyílt övárókba kerül kivezetésre. A csarnoképület teljes tetőfelülete alkalmas lesz napenergia nyerésére alkalmas eszközök telepítésre. A tetőfelületen komplex napelemrendszer kerül telepítésre, amely megújuló energiaforrásként biztosítja a nem termeléshez kapcsolódó hőenergia-igény legalább 50%-át. A kialakítandó zöldfelületek, tározó, kezeléséhez, karbantartásához szükséges eszközök beszerzése is része a projektnek. A projekt hosszútávú fenntarthatóságát a felhasznált épületszerkezetek felületkezelése, beépített minőségi anyagok, hőszigetelő burkolatok bevilágító felületek és nyílászárók felhasználása, belső és külső korszerű ledes világító berendezések betervezése biztosítja. A projekt megvalósításában az Építési és Közlekedési Minisztérium konzorciumi partnereként vesz részt. A 2025. február 10-én benyújtott támogatási kérelem pozitív elbírálásban részesült, a Támogatási szerződés megkötése folyamatban van.
	Támogatási Szerződés hatályba lépésének dátuma	
	Támogatás összege (Ft)	1 200 000 000

	Projekt megvalósításának kezdő időpontja	2025.12.01.
	Projekt fizikai befejezésének tervezett napja	2028.12.31.
	Projektfejlesztés lezárásának dátuma Támogatási Szerződés szerint	
	Kivitelezés (tervezett) kezdete	2027.10.01.
	Kivitelezés (tervezett) befejezése	2028.07.31.
17.	Projekt megnevezése	Zalaegerszeg Logisztikai Park közműfejlesztése (+Natura2000)
	Projekt azonosítószáma	TOP_Plusz-6.2.1-23-ZL1-2025-00004
	A projekt rövid összefoglalása	Az Önkormányzat a Zalaegerszeg és Zalaszentiván közigazgatási határán tervezett Konténerterminálhoz kapcsolódóan – megkezdte egy logisztikai központ számára alkalmas iparterület kialakítását, melynek I. ütemében megépült az M9 autópályához tervezett 7328.j. összekötő út 4. sz. körforgalmi csomópont észak-keleti ágához csatlakozóan 270 fm hosszú ipari feltáró út és ahhoz kapcsolódó négyágú belső körforgalom közvilágítással, az út víztelenítését szolgáló létesítményekkel. Az iparterület ivóvízellátás- és szennyvízelvezetés gerincevezetéke is kiépült, áramcsatlakozás is biztosított. Az iparterület déli oldalán csapadéktározó épült. A mostani, II. ütemben folytatódnak a logisztikai központ betelepülést elősegítő infrastrukturális beruházásai: 1. meglévő 22kv-os középvezetékű légvezeték kiváltása a logisztikai központ területi kihasználhatóságának maximalizálása érdekében. 2. nyílt árkos csapadékelvezetés + Natura 2000 területet támogató beavatkozás: A logisztikai központ területének határán (a lehető legnagyobb betelepülésre alkalmas terület biztosítására), a 2. feltáró úttól a 2. csapadékvíztározóig nyílt csapadékelvezető árok kialakítása, a tározótól pedig a többletcsapadékvíz elvezetése a Zala folyó holtágába, mellyel a természetvédelem alatt álló területeken élő növények és állatok részére is biztosításra kerül a vízpótlás, azaz a meglévő Zala-folyó holtága is rehabilitációra kerül, megőrizve a természeti értékeket. 3. körforgalmi csomópont kialakítása: a TOP keretében megépült ipari feltáró út és a 7328. j. út keresztezésében. A körforgalmi csomópont kialakítása vonatkozásában a projektelem megvalósításában az ÉKM konzorciumi tagként vesz részt. Az ÉKM kijelölése alapján a konzorciumi megállapodást a Magyar Közút Nonprofit Zrt. köti meg. A projekt keretében megvalósuló beruházások a logisztikai központba történő betelepülés minőségi infrastrukturális feltételeit fejlesztik. A Konténerterminállal is erősített Logisztikai Központ által létrejövő beszállítói láncokhoz a helyi kis- és középvállalkozások érdemben csatlakozhatnak, a helyi vállalkozások versenyképes saját termékeinek eljutását – piacra kerülését - is biztosítja. Valamint az import, tengeri úton érkező alapanyagok, árucikkek megrendelőkhöz való eljutásának lerövidülésével szintén a versenyképesség fog javulni. A 2025. március 25-én benyújtott támogatási kérelem pozitív elbírálásban részesült, a Támogatási szerződés megkötése folyamatban van.
	Támogatási Szerződés hatályba lépésének dátuma	
	Támogatás összege (Ft)	954 000 000
	Projekt megvalósításának kezdő időpontja	2026.01.01.
	Projekt fizikai befejezésének tervezett napja	2029.04.30.
	Projektfejlesztés lezárásának dátuma Támogatási Szerződés szerint	
	Kivitelezés (tervezett) kezdete	2026.09.01.

	Kivitelezés (tervezett) befejezése	2028.12.31.
18.	Projekt megnevezése	Ebergényi bekötőút burkolatfelújítása
	Projekt azonosítószáma	TOP_Plusz-6.2.1-23-ZL1-2025-00007
	A projekt rövid összefoglalása	Az Ebergényi bekötőút burkolatfelújítása a település közlekedési infrastruktúrájának javítását célozza, különös figyelmet fordítva a 3+700 – 4+210 km közötti belterületi szakaszra, amelyet helyijáratú autóbuszok is igénybe vesznek. Az útszakaszon tapasztalható burkolati hibák – mint az egyenetlen felület, repedések, pályaszerkezet süllyedése és a burkolatszél letöredezése – már hosszú távon befolyásolják a közlekedés biztonságát és kényelmét. Az útszakaszon a földpadka hiányos, és a csapadékvíz-elvezetés sem megfelelő, ami tovább rontja a burkolat állapotát. A projekt célja a burkolati hibák javítása, a pályaszerkezet megerősítése, a csapadékvíz-elvezetés megfelelő biztosítása, valamint az utazási kényelem növelése. További célok, hogy az útszakasz korszerűsítésével, a közlekedésbiztonság növelésével és a fenntarthatósági szempontok figyelembevételével hozzájáruljon a helyi közösség életminőségének javításához, a gazdasági aktivitás serkentéséhez és a környezeti terhelés csökkentéséhez.
	Támogatási Szerződés hatályba lépésének dátuma	2025.08.21
	Támogatás összege (Ft)	180 000 000
	Projekt megvalósításának kezdő időpontja	2025.09.15
	Projekt fizikai befejezésének tervezett napja	2027.12.15
	Projektfejlesztés lezárásának dátuma Támogatási Szerződés szerint	2027.02.27
	Kivitelezés (tervezett) kezdete	2026.07.01
	Kivitelezés (tervezett) befejezése	2026.12.31
19.	Projekt megnevezése	Parkerdei kerékpárút
	Projekt azonosítószáma	TOP_Plusz-6.2.1-23-ZL1-2025-00003
	A projekt rövid összefoglalása	A Parkerdei kerékpárút projekt célja, hogy Zalaegerszeg és Csács városrész között kerékpáros kapcsolatot biztosítson, valamint elősegítse a helyi közlekedés és turizmus fejlődését. A tervezett 1175 méter hosszú északi szakasz (Parkerdei kerékpárút) és a 4026 méter hosszú déli szakasz (76. sz. főút környezete) összekapcsolják a két városrészt, lehetővé téve a biztonságos, környezetbarát közlekedést. A projekt célja, hogy biztosítsa a zalaegerszegi kerékpáros hálózat bővítését és integrációját, valamint a város egyik fontos turisztikai célpontja, az Arborétum könnyebb megközelíthetőségét. A tervek aktualizálása és véglegesítése szükséges a kivitelezés megkezdéséhez. A projekt nemcsak a kerékpáros közlekedés fejlesztését szolgálja, hanem hozzájárul Zalaegerszeg fenntartható közlekedési infrastruktúrájának kiépítéséhez is.
	Támogatási Szerződés hatályba lépésének dátuma	2025.09.01
	Támogatás összege (Ft)	100 000 000
	Projekt megvalósításának kezdő időpontja	2025.09.15
	Projekt fizikai befejezésének tervezett napja	2027.11.30
	Projektfejlesztés lezárásának dátuma Támogatási Szerződés szerint	2027.02.27

Kivitelezés (tervezett) kezdete	2027.03.01.
Kivitelezés (tervezett) befejezése	2027.10.31.

Kérem a tisztelt Közgyűlést a beszámoló és a határozati javaslat elfogadására.

Ügyrendi, Jogi és Vagyonyilatkozatot Ellenőrző Bizottság 206/2025. (XI.03.) határozata

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és 12 igen, egyhangú szavazattal a közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Műszaki Bizottság 135/2025. (XI.04.) határozata

A bizottság az előterjesztést egyhangúlag - **14 igen** szavazattal - támogatta.

Pénzügyi Bizottság 87/2025. (XI.04.) határozata

A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést 12 igen, egyhangú szavazással közgyűlési tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Gazdasági Bizottság 161/2025 (XI.05.) határozata

A bizottság az előterjesztést **14 igen, egyhangú szavazattal** támogatta.

Határozati javaslat:

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

1. elfogadja a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz zalaegerszegi projektjeinek aktuális állásáról szóló beszámolót.
2. felkéri a Polgármestert, hogy – Zalaegerszeg Megyei Jogú Város számára dedikált TOP Plusz forráskeret teljes körű felhasználása érdekében – gondoskodjon Zalaegerszeg Megyei Jogú Város TOP Plusz Városfejlesztési Programtervében meghatározott, megvalósítás fázisában lévő projektek határidőben történő zárásáról.

Határidő: 2029. 12. 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Zalaegerszeg, 2025. november 6.



Balaicz Zoltán
polgármester

