



ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

☒ 8901 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19. ☎ 92/502-106
E-mail: mayor@zalaegerszeg.hu

.....napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
2026. március 19-i ülésére

Tárgy:

A víziközmű vagyona vonatkozó 2026. évi felújítási és pótlási terv módosítása, valamint vállalkozási szerződés megkötése a Zalavíz Zrt.-vel

Előterjesztő:

Balaciz Zoltán polgármester

Készítette:

Zalavíz Zrt.
Műszaki osztály
Somlai Péter közmű- és mélyépítési szakreferens

Tárgyalta:

Műszaki Bizottság
Gazdasági Bizottság
Pénzügyi Bizottság
Ügyrendi, Jogi és Vagyonynyilatkozatot Ellenőrző Bizottság

Közgyűlésre meghívást kap:

Arnhoffer András elnök-vezérigazgató
Zalavíz Zrt.
(Zalaegerszeg, Balatoni út. 8.)

Véleményezésre megküldve:

**Költségvetési, pénzügyi-
gazdálkodási szempontból
ellenőrizte:**

Közgazdasági Osztály

**Törvényességi, tartalmi és
formai szempontból
ellenőrizte:**

Önkormányzati Osztály

Tisztelt Közgyűlés!

I. A víziközmű vagyona vonatkozó 2026. évi felújítási és pótlási terv módosítása

Az önkormányzat tulajdonában levő ivóvízközműrendszert, valamint a szennyvíz közműrendszert – bérleti-üzemeltetési szerződés keretében – a Zalavíz Zrt. működteti 2017. január 01. napjától.

A víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (Vksztv.) 2. § 8a. pontja értelmében használati díj: a víziközmű üzemeltetési jogviszony keretében a víziközmű üzemeltetés jogának átengedéséért a víziközmű-szolgáltató által az ellátásért felelős részére megfizetett bérleti díj, vagyonkezelési díj vagy koncessziós díj. A Vksztv. 18. § (1) bekezdésében foglalt rendelkezések értelmében: „Jogszámban vagy üzemeltetési szerződésben meghatározott használati díj esetén az ellátásért felelős vagy az ellátásért felelősök képviselője – megállapodás esetén a víziközmű-szolgáltató – a víziközmű-szolgáltatási díjban képződött használati díjat elkülönített számlán kezeli, amelyet kizárólag a jóváhagyott gördülő fejlesztési tervben meghatározott víziközmű-fejlesztési feladatok finanszírozására – ideértve a víziközmű-vagyonhoz és annak fejlesztéséhez szorosan kapcsolódó előkészítési, nyilvántartási, eljárási díjakat és költségeket, valamint a fejlesztési célra igénybe vett hitellel összefüggő adósságszolgálat teljesítését is – továbbá az e törvényben meghatározott feladatokra, valamint a saját tulajdonában álló rendszerfüggetlen víziközmű-elem felújítására, új rendszerfüggetlen víziközmű-elem beszerzésére használhat fel. A 10. § (1) bekezdésével és a 30. § (4) bekezdésével is összhangban, a fejlesztésekhez kapcsolódó költségek a víziközmű tulajdonosát terhelik, azt a szolgáltatóra nem háríthatja át.”

A közgyűlés a víziközművagyona vonatkozó 2026. évi felújítási és pótlási tervet a ZMJVÖK 8/2026. (II.12.) sz. határozatával elfogadta azzal, hogy az egyes feladatok az ágazatokra vonatkozóan az önkormányzat 2026. évi költségvetési rendeletében kerülnek meghatározásra.

Az elfogadott terv módosítására az alábbiak szerint teszünk javaslatot.

Megnevezés	Fejlesztési forrás várható összege (nettó eFt)
MVP keretében tervezett közúthálózat és kapcsolódó tereinek fejlesztése c. projekt (ivóvíz részben FAD, részben egyenes ÁFA)	3 673
MVP keretében tervezett közúthálózat és kapcsolódó tereinek fejlesztése c. projekt (szennyvíz részben FAD, részben egyenes ÁFA)	656
Zalaegerszeg külterületén található északi ipari park infrastruktúra fejlesztésével összefüggő ivóvíz- és iparivíz-ellátáshoz szükséges beruházások, szennyvíz és ipari szennyvíz kivezetése érdekében szükséges szennyvízcsatorna és -vezeték kiépítése KGEF/875/2022-ITM_SZERZ (ivóvíz FAD)	484 660
Zalaegerszeg külterületén található északi ipari park infrastruktúra fejlesztésével összefüggő ivóvíz- és iparivíz-ellátáshoz szükséges beruházások, szennyvíz és ipari szennyvíz kivezetése érdekében szükséges szennyvízcsatorna és -vezeték kiépítése KGEF/875/2022-ITM_SZERZ (szennyvíz FAD)	295 228
Mindösszesen pályázatok (ivóvíz+szennyvíz)	784 217

Víziközmű-fejlesztési és Ellentételezési Alap 2025. évi áthúzódó ivóvíz-ágazat	-
Víziközmű-fejlesztési és Ellentételezési Alap 2025. évi áthúzódó szennyvíz-ágazat	-
Víziközmű-fejlesztési és Ellentételezési Alap 2026 ivóvíz-ágazat	9 000
Víziközmű-fejlesztési és Ellentételezési Alap 2026 szennyvíz-ágazat	139 250
Mindösszesen Víziközmű-fejlesztési és Ellentételezési Alap	148 250
Ivóvíz HD 2025. évi áthúzódó	16 325
Ivóvíz korrigált HD 2026. év	119 736
<i>Összesen Ivóvíz HD</i>	<i>136 061</i>
Szennyvíz HD 2025. évi áthúzódó	118 973
Szennyvíz korrigált HD 2026. év	260 494
<i>Összesen Szennyvíz HD</i>	<i>379 467</i>
Összesen (Ivóvíz HD+Szennyvíz HD)	515 528
<i>Egyéb önkormányzati forrás</i>	980
Mindösszesen	1 448 975

A bérleti-üzemeltetési szerződés 8.7.) pontja alapján a **Zalavíz Zrt. által fizetendő használati díjból származó bevételt a Vksztv. 18. §-a alapján elkülönítetten kell kezelni, és azt kizárólag víziközmű fejlesztésre lehet fordítani.**

A 2026-2035. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési tervet a Közgyűlés ZMJVÖK 147/2025. (IX.11) sz. határozatával elfogadta, illetve a Közgyűlés ZMJVÖK 8/2026. (II.12) sz. határozatával módosította azzal, hogy **a szükségszerű felújítási és beruházási feladatokat minden esetben a rendelkezésre álló forrás mértékével kell összhangba hozni.**

Jelen előterjesztés célja a víziközmű vagyona vonatkozó 2026. évi felújítási és pótlási terv 1. sz. módosítása.

1. Az **ivóvíz-vagyon**ra vonatkozó, 2026. évi felújítási és pótlási terv módosítása az alábbiak szerint:

S.sz.	Felújítási cél megnevezése	Nettó becsült költség (eFt)
I.	2025. évből áthúzódó feladatok:	
1.	Ivóvízhálózat üzemeltetésének biztosításához szükséges eseményvezérelt felújítások	3 147
2.	Tervezések:	2 260
3.	Szilágyi Erzsébet u. ivóvíz vezeték rekonstrukció	27 373
	Összesen (I.):	32 780
II.	2026. évi feladatok:	
1.	Vízvezeték hálózat üzemeltetésének biztosításához szükséges eseményvezérelt felújítások	47 461
2.	Csillagvölgyi u. ivóvízvezeték rekonstrukció (MVP)	3 673
3.	Zalaegerszeg külterületén található északi ipari park infrastruktúra fejlesztésével összefüggő ivóvíz- és iparivíz-ellátás érdekében szükséges vezetékek kiépítése	484 660
4.	Vizslaparki u. (Kisfaludy u. – Petőfi u. közötti szakasz) ivóvízvezeték rekonstrukció	18 200
5.	Tervezések	4 890

6.	Igazgatási díjak	400
7.	TARTALÉK	32 820
	Összesen (II.):	592 104
III.	Ellentételezési Alapból finanszírozott munkák 2026	
1.	Modemcserek (60db)	9 000
	Összesen (III.):	9 000
	Ivóvízágazat mindösszesen (I.+II.+III.):	633 884

2. A szennyvíz-vagyonra vonatkozó, 2026. évi felújítási és pótlási terv módosítása az alábbiak szerint:

S.sz.	Felújítási cél megnevezése	Nettó becsült költség (eFt)
I.	2025. évből áthúzódó feladatok:	
1.	Szennyvízelvezető hálózat üzemeltetésének biztosításához szükséges eseményvezérelt felújítások	10 153
2.	Tervezések	17 350
	Összesen (I.):	27 503
II.	2026. évi feladatok:	
1.	Szennyvízelvezető hálózat üzemeltetésének biztosításához szükséges eseményvezérelt felújítások	51 519
2.	Balatoni u. (Nyerges u. körforgalom és Praktiker körforgalom közötti szakasz) 20 db fedlap-csere	9 000
3.	Pózva 0. reg. Szennyvízátemelő bélelés	9 500
4.	Vízműközpont szv.átemelő (Balatoni u.) irányítástechnika felújítása, folyamat-felügyeleti bejelzéssel	7 000
5.	Csillagvölgyi u. szennyvízvezeték rekonstrukció (MVP)	656
6.	Zalaegerszeg külterületén található északi ipari park infrastruktúra fejlesztésével összefüggő szennyvíz és ipari szennyvíz-kivezetése érdekében szükséges szennyvízcsatorna és -vezeték kiépítése	295 228
7.	Zalaegerszeg, régi szennyvíztelep regionális átemelő előtt 8 db szennyvízakra idegenvíz kizárás (injektálással), aknafalrekonstrukció béleléses technológiával	52 100
8.	2026. évi szennyvíztisztító telep felújítási munkák	2 000
9.	Tervezések	23 160
10.	Igazgatási díjak	400
11.	TARTALÉK	197 775
	Összesen (II.):	648 338
III.	Ellentételezési Alapból finanszírozott munkák 2026	
1.	Kinizsi utca (Radnóti és Wlassics Gy u. között) szennyvízvezeték kiváltás teljespályás helyreállítással (DN200 358fm, DN160 309fm)	125 000
2.	Modemcserek (71 db)	10 650
3.	Szenterzsébethegy II. szennyvízátemelő gépészeti rekonstrukció	3 600
	Összesen (III.):	139 250
	Szennyvízágazat mindösszesen (I.+II.+III.):	815 091

II. In-house szerződés

A 2026. évi felújítási és pótlási tervben szereplő munkákat, az értékhatártól függően, kivitelezésbe adni (köz)beszerzési eljárások lefolytatásával lehetséges. A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 9. § (1) bekezdés i.) pontja alapján azonban e törvényt nem kell alkalmazni az 5. § (1) bekezdésében meghatározott ajánlatkérő szervezet olyan jogi személlyel kötött szerződésére, mely felett az ajánlatkérő más ajánlatkérőkkel közösen a saját szervezeti egységei felettihez hasonló kontrollt gyakorol, az ajánlatkérők közösen döntő befolyással rendelkeznek annak stratégiai céljai meghatározásában és működésével kapcsolatos jelentős döntéseinek meghozatalában, valamint amelyben közvetlen magántőke-részesedés nincsen, és amely éves nettó árbevételének több mint 80 %-a a kontrollt gyakorló ajánlatkérővel vagy az ajánlatkérő által e pont szerint kontrollált más jogi személlyel kötött vagy kötendő szerződések teljesítéséből származik.

A Zalavíz Zrt., mely a közüzemi ivóvízhálózat és szennyvízcsatorna-rendszer üzemeltetője, megfelel a Kbt. 9. § (1) bekezdés i.) pontjában foglalt szigorú, együttes feltételeknek.

Az in-house feltételeknek a szerződés teljes tartama alatt fenn kell állniuk, tehát abban az esetben, ha valamely körülményben olyan változás következik be, mely miatt az in-house szerződés már nem lenne megköthető, úgy a Kbt. 9. § (5) bekezdés szerint az ajánlatkérő jogosult és köteles a szerződést felmondani.

A munkák elvégzéséhez a Zalavíz Zrt. rendelkezik a szükséges személyi, tárgyi és szakmai feltételekkel. Fontos kiemelni, hogy a Zalavíz Zrt. rendszeresen végez felújítási munkákat a víziközmű rendszereken, így kellő tapasztalattal rendelkezik.

II./1. Új (in-house) vállalkozási szerződés

Tekintettel arra, hogy egyes fejlesztések szorosan összefüggnek az ivóvíz- és a szennyvízközműrendszer üzemeltetésével, célszerű, hogy azokat az üzemeltető Zalavíz Zrt. végezze a Kbt. 9. § (1) bekezdés i.) pontja alapján, ezért a Zalavíz Zrt.-vel javasoljuk az alábbi kivitelezési szerződésnek – a közbeszerzési eljárás Kbt.-nek megfelelő mellőzésével történő – megkötését az alábbi esetben:

S.sz.	Felújítási cél megnevezése	Érintett ágazat	Teljesítési határidő	Vállalkozási díj (nettó Ft)
1.	Zalaegerszeg, régi szennyvíz telep regionális átemelő előtt 8 db szennyvízakna idegenvíz kizárás (injektálással), aknafalrekonstrukció béleléses technológiával	szennyvíz	2026.12.05	52 100 000

1. Zalaegerszeg, régi szennyvíz telep regionális átemelő előtt 8 db szennyvíz akna idegenvíz kizárás (injektálással), akna fal rekonstrukció béleléses technológiával, a Zalavíz Zrt. ajánlata mindösszesen nettó 52.100.000,- Ft, melynek műszaki tartalma az alábbi:

1. Előzmények, meglévő állapot

Zalaegerszeg, régi szennyvíztelep regionális átemelő előtt található 8 db akna vízzárására és PP lemezzel való bélelése projekt előzményeként a szennyvíz átemelőbe csatlakozó DN1000 gravitációs gerinccsatorna béleléses eljárással már felújításra került. A vezeték és a műtárgyak vízzárása a műszaki feltételek miatt nem valósulhatott meg egyidőben. A műtárgyak rekonstrukciója időigényes munka, mialatt az érkező szennyvíz további ideiglenes átemelése szükséges, melyet nem lehetett ilyen hosszú időre fenntartani a vezeték bélelése után.

2. A 8 db akna műszaki állapota nem megfelelő:

- Az évek során a terepszint folyamatos változása miatt az aknák magasítása többször és többféle anyag felhasználásával történt, melyek nem felelnek meg a jelenlegi követelményrendszernek (építési téglá, zsalu téglá, helyben öntött beton). A szennyvízvezetékben különböző anyagok találkozásánál folyamatosan talajvízbetörés tapasztalható.
- Az aknák nem szulfátálló anyagokból lettek kialakítva, ezért faluk erősen korrodált a kénhidrogén hatására, ennek következményeként több helyen omlásnak indultak, tartószilárdságukat folyamatosan veszítik.
- A bélelt csőszakaszok és az aknák csatlakozásánál a felület nem vízzáró, infiltráció és exfiltráció egyaránt fellép.

3. A 8 db akna műszaki paramétere:

- **1. sz. akna:** Az aknához 2 db gravitációs gerincevezeték - DN800 városi fővezeték és DN300 - valamint 1 db D315 regionális nyomóvezeték csatlakozik, mely a D-i regionális rendszer szennyvizét továbbítja a főátemelőbe.
Az akna mélysége: 5,34 m, mérete: 1,5X1,5 m.
- **2. sz. akna:** Az aknához 1 db gravitációs gerincevezeték csatlakozik: tojásszelvényű DN50/75 városi második főgerinc. Az 1. sz. és 2. sz. akna közt bypass vezeték van kiépítve.
Az akna mélysége: 5,11 m, mérete: DN1000.
- **3. sz. akna:** Az aknához 1 db gravitációs gerincevezeték csatlakozik: tojásszelvényű DN50/75 városi második főgerinc.
Az akna mélysége: 4,91 m, mérete: 1,5X2 m.
- **4. sz. akna:** Közösítő akna, mindkét fő városi gerincevezeték fogadja (2x DN800) a regionális ág szennyvizével együtt.
Az akna mélysége: 4,8 m, mérete: 1,5X2 m.
- **5. sz. akna:** Fordítóakna. Csatlakozó vezeték DN800.
Az akna mélysége: 4,6 m, mérete: DN1000.
- **6. sz. akna:** Fordítóakna. Csatlakozó vezeték DN800.
Az akna mélysége: 4,45 m, alakja: 1,8X1,8 m.
- **7. sz. akna:** Fordítóakna. Csatlakozó vezeték DN1000.
Az akna mélysége: 4,54 m, mérete: 1,2X1,4 m.
- **8. sz. akna:** Városi főátemelő előtti fordítóakna. Csatlakozó vezeték DN1000.
Az akna mélysége: 4,80m, mérete: 1,0X1,0 m.

4. Az építés helyének adatai, leírása

Hrsz.: 0883/1

A Zalavíz Zrt. a Kbt. 5. § (1) bekezdés d) pontja alapján ajánlatkérőnek minősül, így a társaság meghatározott értékhatárt elérő beszerzései során köteles a Kbt. alapján közbeszerzési eljárást lefolytatni. Az in-house szervezet ajánlatkérői minősége az önkormányzat és a Zalavíz Zrt. közötti szerződéskötést nem befolyásolja.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának a közgyűlési előterjesztések, valamint a testületi ülés előkészítése szakmai követelményeinek szabályairól szóló 25/2024. (XII.10.) belső szabályzat V./3. pontja értelmében ingatlant érintő előterjesztés esetén a határozati javaslatnak minden esetben tartalmaznia kell az ingatlan azonosító adatait, (hrsz., művelési ág, terület nagysága, pontos cím), az ingatlan ellenértékét, részteljesítés esetén a fizetendő részleteket, azok határidejét, a megkötendő szerződésben érvényesíteni kívánt szerződést biztosító mellékkötelezettségeket, illetve szükség esetén a szerződés megszüntetésének lehetőségét; vagy az előterjesztő felhatalmazását a szerződés részleteiről történő további tárgyalások, egyeztetések lefolytatására.

Javasoljuk, hogy a polgármester kerüljön felhatalmazásra a vállalkozási szerződés részleteiről történő további egyeztetések és tárgyalások lefolytatására.

Ügyrendi, Jogi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottság 28/2026. (III.09.) határozata

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és **10 igen, egyhangú szavazattal** a közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Műszaki Bizottság 20/2026. (III.10.) határozata

A bizottság az előterjesztést **13 igen, egyhangú szavazattal** támogatta.

Gazdasági Bizottság 22/2026. (III.11.) határozata

A bizottság az előterjesztést **12 igen, egyhangú szavazattal** támogatta.

Pénzügyi Bizottság 13/2026. (III.10.) határozata

A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést **11 igen, egyhangú szavazással** közgyűlési tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Kérem a tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztésben foglaltak szerint a 2026. évi felújítási és pótlási terv módosítását, illetve a Zalavíz Zrt-vel kötendő in-house szerződéses feltételeket szíveskedjen elfogadni.

Határozati javaslat

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt-vel, mint üzemeltetővel megkötött bérleti-üzemeltetési szerződés keretében az önkormányzat ivóvízüzemeltetési-vagyongörára vonatkozó, módosított 2026. évi felújítási és pótlási tervét azzal, hogy az egyes feladatok az ivóvíz ágazatra vonatkozóan az Önkormányzat 2026. évi költségvetési rendeletében kerülnek meghatározásra.

Az ivóvíz vagyongörára vonatkozó 2026. évi felújítási és pótlási terv

S.sz.	Felújítási cél megnevezése	Nettó becsült költség (eFt)
I.	2025. évből áthúzódó feladatok:	
1.	Ivóvízhálózat üzemeltetésének biztosításához szükséges eseményvezérelt felújítások	3 147
2.	Tervezések:	2 260
3.	Szilágyi Erzsébet u. ivóvíz vezeték rekonstrukció	27 373
	Összesen (I.):	32 780
II.	2026. évi feladatok:	
1.	Vízvezeték hálózat üzemeltetésének biztosításához szükséges eseményvezérelt felújítások	47 461
2.	Csillagvölgyi u. ivóvízvezeték rekonstrukció (MVP)	3 673
3.	Zalaegerszeg külterületén található északi ipari park infrastruktúra fejlesztésével összefüggő ivóvíz- és iparivíz-ellátás érdekében szükséges vezetékek kiépítése	484 660
4.	Vizslaparki u. (Kisfaludy u. – Petöfi u. közötti szakasz) ivóvízvezeték rekonstrukció	18 200
5.	Tervezések	4 890
6.	Igazgatási díjak	400
7.	TARTALÉK	32 820
	Összesen (II.):	592 104
III.	Ellentételezési Alapból finanszírozott munkák 2026	
1.	Modemcserék (60db)	9 000
	Összesen (III.):	9 000
	Ivóvízágazat mindösszesen (I.+II.+III):	633 884

- 1.1. A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt-t a határozatban foglaltakról értesítse.

Határidő: 2026. március 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

- 1.2. A közgyűlés felkéri az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt-t, mint üzemeltetőt, hogy a határozatban foglaltak végrehajtása érdekében a bérleti-üzemeltetési szerződésnek megfelelően, 2026. évben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2026. december 31.

Felelős: felkérésre: Arnhoffer András elnök-vezérigazgató

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt-vel, mint üzemeltetővel megkötött bérleti-üzemeltetési szerződés keretében az Önkormányzat szennyvízközmű vagyonára vonatkozó 2026. évi felújítási és pótlási tervet azzal, hogy az egyes feladatok a szennyvíz ágazatra vonatkozóan az Önkormányzat 2026. évi költségvetési rendeletében kerülnek meghatározásra.

A szennyvíz vagyonra vonatkozó 2026. évi felújítási és pótlási terv

S.sz.	Felújítási cél megnevezése	Nettó becsült költség (eFt)
I.	2025. évből áthúzódó feladatok:	
1.	Szennyvízelvezető hálózat üzemeltetésének biztosításához szükséges eseményvezérelt felújítások	10 153
2.	Tervezések	17 350
	Összesen (I.):	27 503
II.	2026. évi feladatok:	
1.	Szennyvízelvezető hálózat üzemeltetésének biztosításához szükséges eseményvezérelt felújítások	51 519
2.	Balatoni u. (Nyerges u. körforgalom és Praktiker körforgalom közötti szakasz) 20 db fedlap-csere	9 000
3.	Pózva 0. reg. Szennyvízáttemelő bélelés	9 500
4.	Vízműközpont szv.áttemelő (Balatoni u.) irányítástechnika felújítása, folyamat-felügyeleti bejelzéssel	7 000
5.	Csillagvölgyi u. szennyvízvezeték rekonstrukció (MVP)	656
6.	Zalaegerszeg külterületén található északi ipari park infrastruktúra fejlesztésével összefüggő szennyvíz és ipari szennyvíz-kivezetése érdekében szükséges szennyvízcsatorna és- vezeték kiépítése	295 228
7.	Zalaegerszeg, régi szennyvíz telep regionális áttemelő előtt 8 db szennyvíz akna idegenvíz kizárás (injektálással), akna fal rekonstrukció béleléses technológiával	52 100
8.	2026. évi szennyvíztisztító telep felújítási munkák	2 000
9.	Tervezések	23 160
10.	Igazgatási díjak	400
11.	TARTALÉK	197 775
	Összesen (II.):	648 338
III.	Ellentételezési Alapból finanszírozott munkák 2026	
1.	Kinizsi utca (Radnóti és Wlassics Gy u. között) szennyvízvezeték kiváltás teljеспályás helyreállítással (DN200 358fm, DN160 309fm)	125 000
2.	Modemcserek (71 db)	10 650
3.	Szenterzsébethegy II. szennyvízáttemelő gépészeti rekonstrukció	3 600
	Összesen (III.):	139 250
	Szennyvízágazat mindösszesen (I.+II.+III.):	815 091

- 2.1. A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt-t a határozatban foglaltakról értesítse.

Határidő: 2026. március 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

2.2. A közgyűlés felkéri az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt-t, mint üzemeltetőt, hogy a határozatban foglaltak végrehajtása érdekében a bérleti üzemeltetési szerződésnek megfelelően, 2026. évben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2026. december 31.

Felelős: felkérésre: Arnhoffer András elnök-vezérigazgató

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 9. § (1) bekezdés i.) pontja alapján az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt-vel (8900 Zalaegerszeg, Balatoni u. 8.) vállalkozási szerződést köt a víziközmű vagyona vonatkozó, 2026. évi felújítási és pótlási tervben elfogadott alábbi víziközmű-fejlesztés megvalósítására, az előterjesztésben részletezett műszaki tartalommal:

S.sz.	Felújítási cél megnevezése	Érintett ágazat	Teljesítési határidő	Vállalkozási díj (nettó Ft)
1.	Zalaegerszeg, régi szennyvíz telep regionális átemelő előtt 8 db szennyvíz akna idegenvíz kizárás (injektálással), akna fal rekonstrukció béleléses technológiával	szennyvíz	2026.12.05	52 100 000

Az **építési beruházásra** vonatkozó különös szerződéses feltételek:

- a pénzügyi fedezet az önkormányzat 2026. évi költségvetésében a „Szennyvíz felújítások használati díj terhére” soron rendelkezésre áll.
- a sikeres műszaki átadás-átvétel feltétele kivitelezői nyilatkozat arról, hogy a megvalósult állapot az előírt műszaki tartalommal, anyagokkal és előírt minőségben valósult meg, valamint a beépítésre került anyagok megfelelőségének igazolásai (a minőségi bizonylatok).
- szerződéses biztosítékok: késedelmi, hibás teljesítési és meghiúsulási kötbér meghatározása.
- szavatosság: vállalkozó jog- és kellékszavatossággal tartozik azért, hogy a teljesítése keretében nyújtott szolgáltatások minden tekintetben megfelelnek a szerződésben meghatározott megrendelői elvárásoknak, valamint jogszabályi követelményeknek, a nyújtott szolgáltatások alkalmasak a szerződés céljának betöltésére.
- jótállás: vállalkozó teljes körű jótállási kötelezettsége a szerződés teljesítésétől (műszaki átadás-átvételtől) kezdődően 60 hónap.
- a többletmunkára és a pótmunkára vonatkozó rendelkezések.
- a szerződésszegés jogkövetkezményeinek meghatározása.
- alvállalkozó igénybevétele: Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőnek minden, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni.

3.1. A Közgyűlés felkéri a polgármestert a szerződés további részleteiről történő tárgyalások, egyeztetések lefolytatására, a szerződés elkészítésére, és felhatalmazza annak aláírására.

Határidő: 2026. március 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

3.2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felkéri az Észak-zalai Vízfutó és Csatornamű Zrt. elnök-vezérigazgatóját, hogy az in-house feltételek olyan változása esetén, melyek alapján a szerződés már nem lenne fenntartható, haladéktalanul jelezzen a polgármester felé a szerződés felülvizsgálata érdekében.

Határidő: folyamatos
Felelős: Észak-zalai Vízfutó és Csatornamű Zrt elnök-vezérigazgatója

Zalaegerszeg, 2026. március 12.


Balaicz Zoltán
polgármester

