



ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

8901 Zalaegerszeg, Kossuth L.u.17-19. Telefon: 92/502-106

Email: mayor@zalaegerszeg.hu

..... napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
2025. november 13-i ülésére

Tárgy: A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 48/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosítása, a közszolgáltató kijelölése, valamint a közszolgáltatási szerződés megkötése

Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

Készítette: Műszaki Osztály
dr. Buzu László jogi szakreferens
Salamon Attila városüzemeltetési szakreferens

Tárgyalta: Ügyrendi, Jogi és Vagyonyilakozatot Ellenőrző Bizottság
Műszaki Bizottság
Gazdasági Bizottság
Pénzügyi Bizottság

Egyeztetve: Észak-zalai Víz-és Csatornamű Zrt.

A közgyűlésre meghívást kap: Arnhoffer András elnök-vezérigazgató
Észak-zalai Víz-és Csatornamű Zrt.
Zalaegerszeg, Balatoni u. 8.

Véleményezésre megküldve: Zala Vármegyei Kormányhivatal Zalaegerszegi Járási
Hivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály
Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály
Zala Vármegyei Kereskedelmi és Iparkamara
Zala Vármegyei Kereskedelmi és Iparkamara
Zalaegerszegi Térségi Szervezete
Társadalmi Egyesülések Zala Megyei Szövetsége
Országos Fogyasztóvédelmi Egyesület Zala Vármegyei
Szervezete

**Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási
szempontból ellenőrizte:** Közgazdasági Osztály
Takácsné Simon Anita

**Törvényességi, tartalmi és formai
szempontból ellenőrizte:** Önkormányzati Osztály
dr. Székely Gabriella

Tisztelt Közgyűlés!

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtését, szállítását, valamint ártalmatlanítását a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Törvény), valamint a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység részletes szabályairól szóló 455/2013. (XI.29.) Korm.rendelet (továbbiakban: Korm.rendelet) szabályozza.

A Törvény IX/A. fejezete tartalmazza a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás szabályait:

Az ingatlantulajdonos köteles az ingatlanán keletkező, közüzemi csatornahálózatba vagy a helyben való, engedélyezett módon történő tisztítás után befogadóba nem vezetett háztartási szennyvizet a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló kormányrendeletben meghatározott módon gyűjteni, továbbá az annak begyűjtésére feljogosított közszolgáltatónak átadni.

A települési önkormányzat vagy azok társulása kötelezően ellátandó közszolgáltatásként a közüzemi csatornahálózatba vagy a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló kormányrendeletben meghatározott módon engedélyezett egyedi szennyvízkezelés után befogadóba nem vezetett háztartási szennyvíz begyűjtésére közszolgáltatást szervez és tart fenn.

A Törvény 2025.07.01. napjától hatályos módosítása szerint a települési önkormányzatnak nem kell az önkormányzati rendeletben a közszolgáltatót megnevezni.

A Törvény 44/F. § (3) bekezdése szerint közszolgáltatást az végezhet, aki

- a. biztosítani tudja a közszolgáltatás személyi és tárgyi feltételeit, amelyek garantálják a közszolgáltatás tartós, rendszeres és a környezetvédelmi szempontoknak maradéktalanul megfelelő ellátását,
- b. a közszolgáltatási tevékenységet a begyűjtés helye szerint illetékes vízügyi hatóságnak bejelentette, és a vízügyi hatóság nyilvántartásba vette,
- c. közbeszerzési eljárás vagy – ha közbeszerzésekről szóló törvény szerint nem szükséges – kijelölés alapján a települési önkormányzattal közszolgáltatási szerződést kötött.

A Törvény 44/G. §-a alapján a települési önkormányzat képviselő-testülete a közszolgáltatás ellátására írásban szerződést köt, melyet legfeljebb 10 évre lehet megkötni. Az ilyen szerződésben meg kell határozni a háztartási szennyvizet fogadó létesítményeket.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város közigazgatási területén keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére (átvételére, elszállítására és ártalmatlanítás céljából történő átadására) 2024. január 1. napi hatállyal az Észak-zalai Víz-és Csatornamű Zrt-vel kötött közszolgáltatási szerződést, mely 2025. december 31. napjával lejár. Erre tekintettel gondoskodni szükséges az önkormányzat által kötelezően biztosítandó közszolgáltatás 2026. január 1. napját követő ellátásáról.

A Zalavíz Zrt, mint a közszolgáltatási tevékenység ellátásához szükséges feltételekkel és engedélyekkel rendelkező társaság arról tájékoztatta önkormányzatunkat, hogy 2026. január 01. napjától 2027. december 31. napjáig a közszolgáltatási tevékenységet el tudja látni Zalaegerszeg közigazgatási területén.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 48/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) szabályozza a város közigazgatási területén a kötelező közszolgáltatás ellátásának és igénybevételének feltételeit. A Rendelet melléklete tartalmazza a közszolgáltatási díj mértékét. A Törvény 44/D. § (4) bekezdése szerint a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás díját legalább egyéves díjfizetési időszakra, általános forgalmi adó nélkül számított egységnyi díjtételek szerint kell meghatározni. Tekintettel arra, hogy a közszolgáltatás díjának meghatározására a közgyűlés jogosult, annak felülvizsgálata is közgyűlési hatáskör.

A Törvény 44/D. § (5) – (6) bekezdései alapján kötelező kéttényezős díjat alkalmazni, mert önkormányzatunk részt vesz a Nemzeti Települési Szennyvízelvezetési és -tisztítási Programban. A kéttényezős díj alapidíjból és ürítési díjból áll. Az alapidíj a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségétől függetlenül felmerülő üzemeltetési költségeket, a számlázás és díjbeszedés költségeit, a környezetvédelmi kiadásokat és ráfordításokat, az amortizáció és a szükséges felújítás fedezetét, az ürítési díj a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségétől függő költségeket, valamint a terület felhasználási egységtől függő költségeket tartalmazza.

A Törvény 44/D. § (7) bekezdése kimondja, hogy a közszolgáltatás díját meghatározó önkormányzati rendelet elfogadását megelőzően a közszolgáltató költségelemzés alapján díjkalkulációt készít.

A szippantott szennyvízre vonatkozó rezsicsökkentésről, valamint egyes törvényeknek a további rezsicsökkentéssel összefüggő módosításáról szóló 2013. évi CXIV. törvény **jelenleg is hatályos rendelkezései szerint** a természetes személy ingatlanulajdonos részére a közszolgáltatás tekintetében a számlában meghatározott fizetendő szolgáltatási egységre jutó összeg a 2013. július 1-jét követő időszakban teljesített szolgáltatás vonatkozásában nem haladhatja meg a 2013. január 31-én jogszzerűen alkalmazott díjtételek és egyéb számlaelemek alapján, ugyanazon feltételekkel számított összeg 90%-át. A Törvény 44/D.§ (3) bekezdése kimondja, hogy *„a közszolgáltatás díját csökkenteni kell a közszolgáltatás ellátásához biztosított költségvetési támogatással”*. A törvényi rendelkezésnek eleget téve 2013. évben a közgyűlés a Rendelet mellékletében – a közszolgáltatás ellátásához biztosított 100,-Ft/m³ költségvetési támogatással csökkentett mértékben - 1.512,- Ft/m³ összegű közszolgáltatási díjat állapított meg (melyre felszámításra kerül a mindenkor ÁFA összege).

A Zalavíz Zrt. megküldte 2026. évre vonatkozó díjkalkulációját, amelyben a közszolgáltatás számított egységnyi díja 5.450- Ft/m³+Áfa, kéttényezős díjra számítva: az alapidíj 665,- Ft/m³+Áfa, az ürítési díj 4.785,- Ft/m³+Áfa. A díjkalkuláció a Korm.rendelet 14. § (1) bekezdésében foglaltak alapján került összeállításra. A díjkalkulációt és annak részletes indokolását az előterjesztés 1. számú melléklete tartalmazza.

A Zalavíz Zrt. díjkalkulációját tudomásul vettük, azonban a természetes személy ingatlanulajdonosok esetében a rezsicsökkentett 1.512,-Ft/m³+Áfa díjra, a nem természetes személy ingatlanulajdonosok esetében pedig 4.200,- Ft/m³+Áfa díjra teszünk javaslatot.

Ennek megfelelően a közszolgáltatási díj megállapítására az alábbi javaslatot teszem:

	Természetes személy ingatlan tulajdonos esetében (rezsicsökkentés miatt kedvezményes díj)	Nem természetes személy ingatlan tulajdonos esetében (kedvezményes díj)
Alapdíj (nettó Ft/m ³)	665	665
Üritési díj (nettó Ft/m ³)	847	3.535
Mindösszesen (nettó Ft/m ³)	1.512	4.200

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítása jogcímen igényelhető normatív támogatás összege a hatályos közszolgáltatási szerződésben szereplő, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyisége után fizetendő szolgáltatási díj köbméterenkénti összege és az önkormányzati rendeletben szereplő természetes személy ingatlanhasználóra vonatkozó, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyisége után fizetendő közszolgáltatási díj köbméterenkénti összege különbözetének 50 %-a, legfeljebb 500 Ft/m³.

A Törvény 44/D. § (8) bekezdése alapján, ha a települési önkormányzat képviselőtestülete az ingatlan tulajdonost terhelő közszolgáltatási díjfizetési kötelezettséget a számított díjnál díjkedvezmény alkalmazásával alacsonyabb mértékben állapítja meg, akkor a különbséget díjkompenzáció formájában megtéríti. Megállapítható, hogy a díjak a számított díjnál alacsonyabbak, ezért a közszolgáltatás folyamatos ellátása érdekében szükséges a díjkompenzáció nyújtása a közszolgáltató részére.

A Zalavíz Zrt. 2026. évre összesen 2.744 m³ háztartási szennyvíz begyűjtésével kalkulált, így a 2026. évi díjkompenzáció becsült összege 8.675 eFt.

Az önkormányzat a díjkompenzációt működési célú támogatásként, saját költségvetési forrásból biztosítja, mely kizárólag a közszolgáltatásnak a közszolgáltatási díj által nem fedezett költségek finanszírozására használható fel.

A közszolgáltatás becsült értéke, a 2026. évi becsült szippantott mennyiséggel (2.744 m³) számolva nettó 14.954.800,-Ft/év, mely alapján két évre a közszolgáltatás becsült értéke meghaladja a közbeszerzési értékhatárt.

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 9. § (1) bekezdés i.) pontja alapján e törvényt nem kell alkalmazni az 5. § (1) bekezdésében meghatározott ajánlatkérő szervezet olyan jogi személlyel kötött szerződésére, mely felett az ajánlatkérő más ajánlatkérőkkel közösen a saját szervezeti egységei felettihez hasonló kontrollt gyakorol, az ajánlatkérők közösen döntő befolyással rendelkeznek annak stratégiai céljai meghatározásában és működésével kapcsolatos jelentős döntéseinek meghozatalában, valamint amelyben közvetlen magántőke-részesedés nincsen, és amely éves nettó árbevételének több mint 80 %-a a kontrollt gyakorló ajánlatkérővel vagy az ajánlatkérő által e pont szerint kontrollált más jogi személlyel kötött vagy kötendő szerződések teljesítéséből származik.

A Zalavíz Zrt., mely a közüzemi ivóvízhálózat és szennyvízcsatorna-rendszer üzemeltetője, megfelel a Kbt. 9. § (1) bekezdés i.) pontjában foglalt szigorú, együttes feltételeknek, figyelemmel a

Kbt. 9. § (8) bekezdés k) pontjára, így a Zalavíz Zrt-vel közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül köthető meg a közszolgáltatási szerződés. Az együttes feltételeknek a szerződés teljes tartama alatt fenn kell állniuk, tehát abban az esetben, ha valamely körülményben olyan változás következik be, arról haladéktalanul köteles értesíteni az önkormányzatot.

Tekintettel arra, hogy a Rendeletben kell megállapítani a közszolgáltatás időtartamát és a közszolgáltatás díját, a Rendeletet módosítani szükséges.

Fent leírtakra tekintettel javaslom, hogy a közszolgáltatási szerződés **2026. január 1. napjától 2027. december 31. napjáig két évre** kerüljön megkötésre a Zalavíz Zrt-vel a Kbt. 9. § (1) bekezdés i.) pontja alapján; valamint a Zalavíz Zrt. részére díjkompenzáció megtérítését. A közszolgáltatási szerződés tervezete az előterjesztés 2. számú mellékletét képezi.

A rendeletmódosítás társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai, környezeti és egészségi következményei, adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

A rendeletmódosítás társadalmi hatása jelentős, mert az ingatlan tulajdonosokat tájékoztatni kell, hogy továbbra is a Zalavíz Zrt. a közszolgáltató. A rendeletmódosításnak gazdasági és költségvetési hatása van, mert a díjkompenzációt be kell építeni az önkormányzat tárgyévi költségvetésébe. A rendeletmódosítás környezeti és egészségi következménye fontos, mert a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése és ártalmatlanítása során a környezetvédelmi, vízügyi és közegészségügyi előírásokat be kell tartani. A rendeletmódosítás adminisztratív terheket befolyásoló hatása a Zalavíz Zrt-nél, mint közszolgáltatónál jelentkezik (nyilvántartások vezetése, adatszolgáltatások, beszámolók nyújtása).

A rendeletmódosítás megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A rendelet módosítását szükségessé teszi, hogy törvényben előírt rendelkezések alapján az önkormányzati rendeletnek tartalmaznia kell a közszolgáltatás időtartamát. A közszolgáltatási szerződés 2025. december 31. napjával lejár, így rendelkezni kell a közszolgáltatás 2026. január 1. napjától történő ellátásáról.

A rendeletmódosítás alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A rendeletmódosítás alkalmazásához szükséges feltételek rendelkezésre állnak. A Zalavíz Zrt. rendelkezik a közszolgáltatás ellátásához szükséges engedélyekkel és feltételekkel. Az önkormányzatnak a díjkompenzációt be kell építeni a tárgyévi költségvetésébe.

Az Ügyrendi, Jogi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottság 189/2025. (XI.03.) határozatával az előterjesztést megtárgyalta és 13 igen, egyhangú szavazattal a közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

A Műszaki Bizottság 120/2025. (XI.04.) határozatával az előterjesztést 14 igen, egyhangú szavazattal támogatta.

A Pénzügyi Bizottság 77/2025. (XI.04.) határozatával az előterjesztés határozati javaslatát 12 igen, egyhangú szavazással és a rendelet-módosítást 12 igen, egyhangú szavazással közgyűlési tárgyalásra alkalmasnak tartja.

A Gazdasági Bizottság 146/2025. (XI.05.) határozatával az előterjesztést 14 igen, egyhangú szavazattal támogatta.

Az előterjesztést 1-1 példányban, véleményezés céljából megküldtük a Zala Vármegyei Kormányhivatal Zalaegerszegi Járási Hivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztálya, az Országos Fogyasztóvédelmi Egyesület Zala Vármegyei Szervezete, a Zala Vármegyei Kereskedelmi és Iparkamara, a Zala Vármegyei Kereskedelmi és Iparkamara Zalaegerszegi Térségi Szervezete, valamint a Társadalmi Egyesülések Zala Vármegyei Szövetsége részére.

A Zala Vármegyei Kereskedelmi és Iparkamara az előterjesztéseket áttekintette, és az alábbi észrevételt fogalmazta meg:

„A jelenlegi nehéz gazdasági helyzetre tekintettel a Zala Vármegyei Kereskedelmi és Iparkamara nem támogatja a díjemeléseket, ugyanakkor az előterjesztésekben foglaltakat tudomásul veszi.”

Egyéb vélemény a megkeresett szervezetektől nem érkezett.

Kérem a t. Közgyűlést, hogy a határozati javaslatot, valamint a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló önkormányzati rendelet módosítását elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási feladat ellátására az Észak-zalai Víz-és Csatornamű Zrt-t (cégjegyzékszám: 20-10-040125, székhely: 8900 Zalaegerszeg, Balatoni u. 8.) jelöli ki 2026. január 1. napjától kezdődően, 2 évi határozott időtartamra, azaz 2027. december 31. napjáig.

A közgyűlés az előterjesztés mellékletét képező tartalommal, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási szerződést köt 2026. január 1. napjától 2027. december 31. napjáig az Észak-zalai Víz-és Csatornamű Zrt-vel.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a közszolgáltatási szerződés aláírására, és felkéri, hogy a díjkompenzáció összegét a mindenkor évi költségvetésbe tervezze be.

Határidő: A közszolgáltatási szerződés megkötésére: 2025. december 15.
A díjkompenzáció biztosítására: 2026. és 2027. tárgyévi költségvetés elfogadása

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Zalaegerszeg, 2025. november 6.


Balaicz Zoltán
polgármester



Az előterjesztés 1. számú melléklete

ELEKTRONIKUSAN HITELESÍTETT DOKUMENTUM

Arnhoffer András



ÉSZAK-ZALAI VÍZ- ÉS CSATORNAMŰ ZRT.
Zalaegerszeg, Balatoni út 8. • 8901 Zalaegerszeg Pf.: 178
Telefon: +36 92 500 300 • Fax: +36 92 500 303
E-mail: zalaviz@zalaviz.hu • www.zalaviz.hu



Controlling osztály

Ügyintéző: Márton Tünde

Tárgy: NKÖHSZ díjkalkuláció ajánlat
2026. évre

Ügyszám: 01-ÁLT/20882-2/2025

Melléklet:

Balaicz Zoltán Polgármester
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
8901 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19.

Tisztelt Balaicz Zoltán Polgármester Úr!

A 2023. december 15-én aláírt Zalaegerszeg Megyei Jogú Város közigazgatási területén keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése (átvétele, elszállítása és ártalmatlanítás céljából történő átadása) Közzolgáltatási szerződés 2025. december 31. napjával lejár. Az Észak-zalai Víztársaság Zrt. (a továbbiakban: Közzolgáltató), az elkövetkezendő két évre 2026. január 01. napjától 2027. december 31. napjáig a közzolgáltatási tevékenységet el tudja látni Zalaegerszeg közigazgatási területén, melyről Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatát tájékoztatta.

A Közzolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz közzolgáltatási feladat ellátását 5.450,- Ft/m³ +áfa díjon tudja vállalni 2026. évre vonatkozóan, 2026. január 01-től.
A díjkalkuláció a költségelemek feltüntetésével az alábbi:

Tisztítás, ártalmatlanítás költsége	Díjkalkuláció 2026. évre Ft/m ³ (nettó)
Közvetlen működési költség	191,1
Közvetlen tisztítás és ártalmatlanítás	72,3
Fogadás villamosenergia költsége	35,7
Fogadás karbantartás költsége	9,5
Fogadás személyi jellegű ráfordítása	73,6
Egyéb ráfordítások	10,3
Vízterhelési díj	3,7
Iparüzési adó	6,6
Fejlesztési forrás	44,7
Használati díj	44,7
Közvetett működési költség	98,4
Nyereség	0,0
Összesen	344,5

Begyűjtés és szállítás díja	Díjkalkuláció 2026. évre Ft/m ³ (nettó)
Gépjárműfutás	564,0
Gépjárműhöz kapcs ktg-ek (fent ktg, bérlet, biztosítás)	2 068,7
Szippantás	282,0
Személyi jellegű ráfordítás	1 801,6
Postázási és számla költség	389,2
Nyereség	0,0
Összesen	5 105,5

SZOLGÁLTATÁS KÖLTSÉGE MINDÖSSZESEN	5 450,0
---	----------------

Cégjegyzékszám: Cg. 20-10-040125 • Zalaegerszegi Törvényszék

RS-02-N14

2020.05.18.
1/3. oldal

3. KIADÁS



ÉSZAK-ZALAI VÍZ- ÉS CSATORNAMŰ ZRT.
Zalaegerszeg, Balatoni út 8. • 8901 Zalaegerszeg Pf.: 178
Telefon: +36 92 500 300 • Fax: +36 92 500 303
E-mail: zalaviz@zalaviz.hu • www.zalaviz.hu



A díjkalkuláció a 2025. 1-9. havi tény költségek figyelembevételével került kidolgozásra, mivel a 2026. évre vonatkozóan még kevés információ áll rendelkezésre az egyes díjtételek változását illetően.

- A tisztítás és ártalmatlanítás költsége tartalmazza a tisztítás közvetlen és közvetett költségét, a vízterhelési díjat és az iparüzési adót, ezen felül meg fejlesztési forrásként a használati díjat is.
- A begyűjtés és szállítás költsége a beszállításhoz és szippantáshoz kapcsolódó járművek anyag- és személyi jellegű ráfordítását tartalmazza, továbbá a szolgáltatással összefüggésben kiállított számla és posta költségeket.

Tájékoztatom, hogy továbbra is a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/D.§ (6) bekezdése alapján a fenti díjkalkuláció szerint a számlázás kéttényezős díj formájában történne, azaz a szolgáltatás igénybevételekor alapidíj és ürítési díj kerül számlázásra.

Fentiek alapján a kéttényezős díjra – a 2025. évi alapidíj változatlan hagyása mellett - az alábbi javaslatot tesszük, természetes személy (lakosság) és nem természetes személy (közület) ingatlantulajdonosokra vonatkozóan:

Megnevezés	természetes személy (lakosság)	nem természetes személy (közület)
	ingatlantulajdonos részére	
ALAPDÍJ Ft/m ³ (nettó)	665,0	665,0
ÜRÍTÉSI DÍJ Ft/m ³ (nettó)	4 785,0	4 785,0
Mindösszesen Ft/m ³ (nettó)	5 450,0	5 450,0

Figyelembe véve a szippantott szennyvízre vonatkozó rezsicsökkentést a számlázás az alábbi táblázatban lévő értékkel történne:

Megnevezés	természetes személy (lakosság)	nem természetes személy (közület)
	ingatlantulajdonos részére	
ALAPDÍJ Ft/m ³ (nettó)	665,0	665,0
ÜRÍTÉSI DÍJ Ft/m ³ (nettó)	847,0	4 785,0
Mindösszesen Ft/m ³ (nettó)	1 512,0	5 450,0

A fenti összegek általános forgalmi adó (ÁFA) nélküli, nettó összegek. Számlázáskor a közszolgáltatás díjára felszámításra kerül a mindenkor ÁFA összege.

Tájékoztatom, hogy 2026. évre összesen 2.744 m³ háztartási szennyvíz begyűjtésével kalkuláltunk, melyből a lakossági ingatlanokból begyűjtött terv 2.397 m³.

A Közszolgáltató kéri az eddigi gyakorlatnak megfelelően 2026. évi kalkulált és számlázott díj közötti különbségének megtérítését (díjkompenzáció és normatív támogatás) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatától.

Cégjegyzékszám: Cg. 20-10-040125 • Zalaegerszegi Törvényszék

RS-02-N14

2020.05.18.
2/3. oldal

3. KIADÁS

Dzsudzsák Ferencné

Árkovics Orsolya



ÉSZAK-ZALAI VÍZ- ÉS CSATORNAMŰ ZRT.
Zalaegerszeg, Balatoni út 8. • 8901 Zalaegerszeg Pf.: 178
Telefon: +36 92 500 300 • Fax: +36 92 500 303
E-mail: zalaviz@zalaviz.hu • www.zalaviz.hu

**Controlling osztály**

Ügyintéző: Márton Tünde

Tárgy: NKÖHSZ költségek alakulása
2025 1-9 hó

Ügyszám: 01-ÁLT/20882-3/2025

Melléklet:

Balaicz Zoltán Polgármester
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
8901 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19.

Tisztelt Balaicz Zoltán Polgármester Úr!

A 01-ÁLT/20882-2/2025 ügyiratszámom megküldött NKÖHSZ díjkalkuláció ajánlat 2026. évre a 2025. 1-9. havi tény költségek figyelembevételével került kidolgozásra, mivel a 2026. évre vonatkozóan még kevés információ áll rendelkezésre az egyes díjtételek változását illetően.

Előzmény: A Zalavíz Zrt. a 01-ÁLT/6388-4/2025 ügyiratszámom megküldött NKÖHSZ 2024. évi költségelszámolás megküldésével még 2025. márciusában tájékoztatta a T. Önkormányzatot, hogy a NKÖHSZ közszolgáltatási tevékenység költsége lényegesen meghaladta a tevékenység végzéséért befolyt árbevétel, mely az elvégzett tevékenység után számlázott díjtételekből (alapdíj és üritési díj), valamint az Önkormányzat által fizetett támogatásból (normatív és díjkompenzáció) tevődött össze.

2026. évi díjkalkulációnál a begyűjtés és szállítás költségei a jelentősek és következőket foglalják magukba:

- Gépjárműfutas 564 Ft/m³
Tartalmazza az üzemanyagköltséget, útdíjat és kisebb anyagköltségeket, összesen 1.161 EFT értékben. Az összes költség 70%-a az üzemanyagköltség.
- Gépjárműhöz kapcs ktg-ek (fent ktg, bérlet, biztosítás) 2.068,7 Ft/m³
Tartalmazza a közszolgáltatásban részt vett gépjárművek bérleti díját, azok javítására és karbantartására felhasznált összegeket, a kötelező-, a casco és a vagyon biztosítás díját, mely összességükben 4.260 EFT. Ebben legnagyobb tétel 2.816 EFT a gépjárművek bérleti díja és a javításokra és karbantartásokra (évi szemle, pl. olajcsere, tömlő és szelep csere, fékcseré, gyakori hajtáslánchiba stb.) fordított összeg 1.135 EFT.
- Szippantás 282 Ft/m³
Tartalmazza a szippantásra jutó üzemanyagköltséget, ami összességében 580 EFT.
- Személyi jellegű ráfordítás 1.801,6 Ft/m³
Tartalmazza a begyűjtésben és szállításban részt vevő munkavállalók (gépjárművezető, illetve kíséző) bérköltségét és a fizetendő járulékokat. Ez összesen 3.710 EFT. A tevékenység elvégzéséhez két munkavállalóra van szükség, mivel a vízbiztonsági szabályzat és a munkavédelem is előírja a két személy alkalmazását. Ez szükséges is, mivel nagyon sok esetben hosszan ki kell csővezetni a területet és a bejárásban is segítséget kell nyújtani a gépjárművezetőnek.
- Postázási és számla költség 389,2 Ft/m³
Tartalmazza a számlázó kollégánál bérköltségét és járulékát, továbbá postázás költségeit (boríték, papír, bélyeg, csekk), valamint a sárga csekk díját. Mely összességében 800 EFT-et képvisel. A postal díjak 2025-ben 20%-kal növekedtek.



ÉSZAK-ZALAI VÍZ- ÉS CSATORNAMŰ ZRT.
Zalaegerszeg, Balatoni út 8. • 8901 Zalaegerszeg Pf.: 178
Telefon: +36 92 500 300 • Fax: +36 92 500 303
E-mail: zalaviz@zalaviz.hu • www.zalaviz.hu



Az összes fentiekben részletezett költség 10.511 E Ft. 2025. 1-9 hónapban 2.058 m³ begyűjtése és szállítása valósult meg, így a fajlagos költség meghaladja az 5.100,- Ft/m³-t.

Kérjük a megküldött NKÖHSZ díjkalkuláció ajánlat 2026. évre kiegészítésünk elfogadását.

Zalaegerszeg, Időbélyegző szerint

Tisztelettel:

Dzsudzsák Ferencné
üzemeltetési igazgató

Árkovics Orsolya
gazdasági igazgató

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének/2025. (XI.13.) határozatában kapott felhatalmazás alapján

egyrésről **Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata** (Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19., statisztikai számjele: 15734453-8411-321-20, törzsszáma: 734455, adószáma: 15734453-2-20, képviselőjében eljár: Balaicz Zoltán polgármester), mint **megrendelő** (továbbiakban: Önkormányzat),

másrészről az **Észak-zalai Víz-és Csatornamű Zrt** (székhelye: 8900 Zalaegerszeg, Balatoni u. 8. cégjegyzékszám: 20-10-040125, adószáma: 11354286-2-20, számlaszám: 11749008-20181727-00000000, statisztikai számjele: 11354286 3600 114 20, képviselőjében eljár Arnhofer András elnök-vezérigazgató), mint **közzszolgáltató** (továbbiakban: Közzszolgáltató) között

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város közigazgatási területén keletkező, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése (átvétele, elszállítása és ártalmatlanítás céljából történő átadása)

tárgyában az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel:

A felek kölcsönösen kijelentik, hogy egymással a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 9. § (1) bekezdés i) pontja alapján, figyelemmel a Kbt. 9. § (8) bekezdés k) pontjára közzszolgáltatási szerződést kötnek, mert az abban foglalt együttes feltételeknek megfelelnek.

Felek kijelentik, hogy Önkormányzat, mint kontrollt gyakorló ajánlatkérő üzemeltető felett más önkormányzatokkal közösen a saját szervezeti egységei felettihez hasonló kontrollt gyakorol, más ajánlatkérőkkel közösen döntő befolyással rendelkezik annak stratégiai céljai meghatározásában és működésével kapcsolatos jelentős döntéseinek meghozatalában.

Közzszolgáltató kijelenti, hogy szervezetében közvetlen magántőke-részesedés nincsen, valamint éves nettó árbevételének több mint 80 %-a valamennyi kontrollt gyakorló ajánlatkérővel kötött szerződések teljesítéséből származik.

Felek tudomásul bírnak arról, hogy a Kbt. 9. § (1) bekezdés i) pontjában foglalt feltételeknek a szerződés teljes időtartama alatt fenn kell állniuk. A Közzszolgáltató erre tekintettel kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződés teljes időtartama alatt figyelemmel kíséri a jogszabályi feltételek fennállását, és amennyiben a jogszabályi feltételek bármelyikében változás áll be, arról haladéktalanul értesíti az Önkormányzatot.

1. Az Önkormányzat Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének/2025. (XI.13.) határozata alapján megbízza a Közzszolgáltatót **2026. január 1. napjától kezdődően, 2 évi határozott időtartamra, azaz 2027. december 31. napjáig** a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közzszolgáltatásnak Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közzszolgáltatásról szóló 48/2013. (XII.20.) önkormányzati rendeletében (továbbiakban: Rendelet) foglaltaknak megfelelő ellátásával, melyet Közzszolgáltató elvállal.

2. A közszolgáltatási tevékenység a Zalaegerszeg közigazgatási területén található, szennyvízbekötés nélküli ingatlanokon keletkező, közüzemi csatornahálózatba vagy a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló kormányrendeletben meghatározott módon engedélyezett egyedi szennyvízkezelés után befogadóba nem vezetett, a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló kormányrendeletben meghatározott módon az ingatlantulajdonos, vagyonkezelő vagy egyéb jogcímen használó (továbbiakban együtt: ingatlantulajdonos) által gyűjtött háztartási szennyvizek begyűjtésére (átvételére, elszállítására és ártalmatlanítás céljából történő átadására) terjed ki.
3. A Közszolgáltató kijelenti, hogy rendelkezik a környezetbiztonságra, illetve a havária elhárítására vonatkozó – a felügyeletet ellátó hatóság által jóváhagyott - tervvel és a végzendő begyűjtési tevékenységet a begyűjtés helye szerint illetékes vízügyi hatóságnak bejelenti annak érdekében, hogy a vízügyi hatóság a tevékenységet nyilvántartásba vegye.
4. A Közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet ártalmatlanítás céljából az átvételre köteles, a zalaegerszegi 0940/7 hrsz-ú külterületen kialakított, a Közszolgáltató üzemeltetésében lévő - a Nyugat-Dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség 21-1/6/2011. számú határozatával engedélyezett – szennyvíztisztító telepre szállítja.
5. Az Önkormányzat kötelezettségei:
 - 5.1. a közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához a Közszolgáltató számára szükséges információk szolgáltatása,
 - 5.2. a Közszolgáltató kizárólagos jogának biztosítása,
 - 5.3. a településen működtetett különböző közszolgáltatások összehangolásának elősegítése,
 - 5.4. a települési igények kielégítésére alkalmas ártalmatlanításra szolgáló hely és létesítmény megállapítása.
6. A Közszolgáltató kötelezettségei:
 - 6.1. a közszolgáltatás folyamatos és teljes körű ellátása,
 - 6.2. a közszolgáltatás meghatározott rendszer, módszer szerinti teljesítése,
 - 6.3. a közszolgáltatás teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítása, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazása,
 - 6.4. a közszolgáltatás folyamatos, biztonságos és bővíthető teljesítéséhez szükséges fejlesztés és karbantartás elvégzése,
 - 6.5. a közszolgáltatás körébe tartozó, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítására a felügyeletet ellátó hatóság által kijelölt, a rendeletben megállapított helyek és létesítmények igénybevétele,
 - 6.6. a Közszolgáltató által alkalmazott közszolgáltatási díj mértékéről és az alkalmazás tapasztalatairól az Önkormányzat közgyűlésének legalább évenkénti egyszeri tájékoztatása (éves beszámoló)
 - 6.7. a fogyasztók számára hozzáférhető ügyfélszolgálat és tájékoztatási rendszer működtetése,
 - 6.8. a fogyasztói kifogások és észrevételek elintézési rendjének megállapítása.
7. A Közszolgáltató köteles:
 - 7.1. a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet a begyűjtés napján a 4. pontban meghatározott átadási helyre szállítani,

- 7.2. a közszolgáltatás ellátásához kapcsolódó nyilvántartási rendszert vezetni, melyet oly módon köteles kialakítani, hogy az átadási helyen elhelyezett nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyisége, minősége és származási helye aggálytalanul megállapítható legyen.
- 7.3. az elszállított és tisztítás céljára átadott nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségéről a felügyeletet ellátó hatóságnak és a tárgyévet követő év március 1. napjáig az önkormányzatnak adatot szolgáltatni,
- 7.4. a közszolgáltatói tevékenységéről évente részletes költségelszámolást készíteni, és azt a tárgyévet követő év március 31-ig az önkormányzatnak benyújtani.
8. A Közszolgáltató – az önkormányzati rendeletben előírt módon - folyamatosan köteles gondoskodni a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtéséről a környezetvédelmi, vízügyi és közegészségügyi előírások megtartása mellett. Ennek elmulasztásából adódó károkért a Közszolgáltató felel. A Közszolgáltató anyagi felelősséggel tartozik a hibás teljesítésből eredő károkért is.
9. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz szállítása az erre a célra készített különleges rendeltetésű, zárt rendszerű, gépi üzemeltetésű, csepegés, bűz- és szaghatást kizáró eszközzel és úgy végezhető, hogy az teljes mértékben megfeleljen a környezetvédelmi, vízügyi és közegészségügyi előírásoknak.
10. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz szállítását úgy kell végezni, hogy az szennyezést, elcsorgást ne okozzon. A közszolgáltatás teljesítéséből eredő szennyezés esetén a Közszolgáltató köteles a szennyezés eltakarításáról, a terület szennyeződésmentesítéséről, a kárelhárításról, valamint az eredeti környezeti állapot helyreállításáról saját költségén haladéktalanul gondoskodni.
11. A Közszolgáltató felelős a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz rendeltetési helyére történő biztonságos eljuttatásáért. A beszállítás tényét, mennyiségét az elhelyező telep üzemeltetőjével igazoltatni kell.
12. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz szállítására szolgáló gépjárműveket, a közszolgáltatás végzéséhez szükséges eszközöket kizárólag az engedélyezett telephelyen szabad tárolni.
13. A szállítóeszköz tisztítása a zalaegerszegi szennyvíztelepen található kocsi-mosónál lehetséges, ahol rendelkezésre áll magasnyomású mosóberendezés, valamint a mosó rendelkezik rámpával és olajfogó műtárggyal. A keletkező szennyvíz a szennyvízkezelő technológia elején kerül bevezetésre. Fertőtlenítés a gépjármű használat jellege miatt időszakosan történik.
14. A Közszolgáltató köteles a közszolgáltatást a bejelentést követő 3 munkanapon belül teljesíteni, munkanapokon reggel 7 órától este 19 óráig. A megrendelés történhet írásban vagy telefonon. A közszolgáltatás elvégzését a Közszolgáltató köteles a megrendelő aláírásával igazoltatni. Az időpontváltozást a Közszolgáltató köteles a megrendelővel 24 órával korábban közölni.
15. A Közszolgáltató a közszolgáltatási tevékenységhez kapcsolódóan a megrendelő ingatlantulajdonos természetes személyazonosító adatait, valamint lakcímét kizárólag a közszolgáltatás végzéséhez és az önkormányzati ellenőrzéshez tartja nyilván és kezeli. A Közszolgáltató az ingatlantulajdonosok nyilvántartásáról külön jogszabályban meghatározottak szerint gondoskodik. A közszolgáltató köteles az ingatlantulajdonos személyes

adatainak kezelésével összefüggésben a mindenkor hatályos adatvédelmi rendelkezéseket betartani.

A Közszolgáltató jogosult továbbá az ingatlantulajdonos fogyasztók vízfogyasztásának adatait, a közsolgáltatás igénybevételének mértékére, módjára, mennyiségére vonatkozó információkat, valamint a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállításával kapcsolatos közsolgáltatás ellenértékének megfizetésével, az ingatlantulajdonosok tartozásaival és azok behajtásával kapcsolatos egyéb adatokat is személyes adatként kezelni. A Közszolgáltató kizárólag a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállításával kapcsolatos közsolgáltatás kialakítása és fenntartása céljából, az ingatlantulajdonossal fennálló kötelező közsolgáltatás nyújtására irányuló jogviszony időtartama alatt, valamint e jogviszony megszűnését követően, a jogszabályokban előírt iratmegőrzési kötelezettség időtartama alatt kezelheti a közsolgáltatással érintett ingatlantulajdonos adatait. A Közszolgáltató jogosult egyes, a közsolgáltatás ellátásához kapcsolódó részfeladatai tekintetében adatkezelőt, adatfeldolgozót megbízni, és a jogos igényeinek érvényesítése érdekében az ingatlantulajdonos adatait hatósági, bírósági eljárások lefolytatása céljából harmadik személynek átadni.

16. A Közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállítását nem tagadhatja meg, kivéve, ha a szippantandó anyagról érzékszervi megállapítás alapján vagy egyéb módon feltételezhető, hogy a közüzemi csatornahálózatba nem engedhető, illetve amennyiben a munkaterület a szolgáltatás elvégzésére nem alkalmas, biztonságosan nem megközelíthető és a szolgáltatás ellátása csak az ingatlanban vagy a szolgáltatást végző munkagépben történő károkozással vagy a munkát végzők testi épségét veszélyeztetve valósítható meg. Amennyiben az érzékszervi ellenőrzés alapján olyan tartalmú szennyvíz, idegen anyag kerül elszállításra, ami a telep működésében, műtárgyaiban, szállító gépjárművében kárt okoz, a Közszolgáltató az Ingatlantulajdonossal szemben jogosult a kártérítésre.
17. Az ingatlantulajdonos és a Közszolgáltató közötti jogviszonyt a közsolgáltatás igénybevételének ténye hozza létre.
18. A közsolgáltatás ellátását a Közszolgáltató a közszerződések díjából, valamint az önkormányzat által fizetett előirányzott finanszírozásból (díjkompenzáció, normatív támogatás) finanszírozza.
19. A Közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére, szállítására, ártalmatlanításra történő átadására feladat ellátásának forrásaként elsősorban a Rendeletben meghatározott díjfizetésre kötelezettek által megfizetett **közszerződések díjai** szolgálnak, amelyek nem minősülnek az Európai Unió versenyjogi értelemben vett állami támogatásnak. A közszerződési díjat a közszerződést közvetlenül igénybe vevő ingatlantulajdonosok vagy ingatlant egyéb jogcímen használók számla ellenében átutalással kötelesek megfizetni. A számlát a Közszolgáltató állítja ki.
A kéttényezős közszerződési díj mértékét a Rendelet melléklete tartalmazza.
A közszerződési díjnak a közszerződés hatályba lépésekor érvényesíthető legmagasabb mértéke természetes személy ingatlantulajdonosok esetében (rezsicsökkentett díj) alapdíj 665,- Ft/m³+Áfa, ürítési díj: 847,- Ft/m³+Áfa, mindösszesen 1.512,- Ft/m³+ÁFA, nem természetes személy ingatlantulajdonos esetében (kedvezményes díj) alapdíj: 665,- Ft/m³+Áfa, ürítési díj: 3.535,- Ft/m³+Áfa, mindösszesen 4.200,- Ft/m³+Áfa.

20. A közszolgáltatási díj tekintetében az Önkormányzat árhatósági jogkörrel rendelkezik, melynek keretét a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (továbbiakban: törvény) határozza meg. Azonban a szippantott szennyvízre vonatkozó rezsicsökkentésről, valamint az egyes törvényeknek a további rezsicsökkentéssel összefüggő módosításáról szóló 2013. évi CXIV. törvény alapján az Önkormányzat a természetes személy ingatlanulajdonos részére meghatározott díjak tekintetében nem rendelkezik árhatósági jogkörrel, mert a 2013. január 31-én hatályos díjak 90 %-ának megfelelő összegű díjak alkalmazhatók. Tekintettel arra, hogy az ingatlanulajdonosok által fizetendő közszolgáltatási díj a számított egységnyi díjtételnél alacsonyabb mértékben került megállapításra, a díjak közötti különbséget az Önkormányzat díjkompenzáció formájában megtéríti a Közzolgáltatónak.
21. Magyarország mindenkori éves költségvetési törvénye alapján az állam **normatív támogatást** nyújt a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítása jogcímen. A normatív támogatást az Önkormányzatnak kell megigényelni és negyedévente a közszolgáltatási szerződés szerint összegyűjtött mennyiség után megfizetni a Közzolgáltatónak.
22. A normatív támogatás megfizetése az alábbiak szerint történik:
- 22.1. A Közzolgáltató tárgynegyedévet követő hó 25. napjáig cégszerűen aláírt elszámolást nyújt be digitálisan az Önkormányzat kapcsolattartójának, mely tartalmazza a Közzolgáltató által havonta ténylegesen szippantott szennyvízmennyiséget (m³) ingatlanonként természetes személy ingatlanulajdonos és nem természetes személy ingatlanulajdonos szerinti bontásban, megjelölve a normatív állami támogatás igénylésére jogosító mennyiséget (m³). A benyújtott elszámolást a Közzolgáltató szerkeszthető formátumban is köteles megküldeni fenti határidőig.
 - 22.2. Az elszámolás tartalmazza a közszolgáltatás igénybevevőjének nevét, lakcímét, az igénybevétel pontos helyét és dátumát, tényleges mennyiségét, a kapcsolódó kibocsátott számlák sorszámát. Az elszámoláshoz a Közzolgáltató csatolja a közszolgáltatási számlákat digitális formában.
 - 22.3. Az Önkormányzat a benyújtott szakmai teljesítésigazolással ellátott elszámolás alapján feljegyzést készít az adott hónapra megállapított normatív támogatás összegéről. Az Önkormányzat a feljegyzés pénzügyi ellenjegyzését követő 8 munkanapon belül átutalja a megállapított normatív támogatást a Közzolgáltató 11749008-20181727-00000000 számú bankszámlájára.
23. A díjkompenzáció megfizetése az alábbiak szerint történik:
- 23.1. A Közzolgáltató 7.4. pontban előírt részletes költségelszámolással egyidejűleg köteles az éves díjkompenzációs igényét megküldeni az Önkormányzat részére.
 - 23.2. Az Önkormányzat feljegyzést készít az elfogadott éves díjkompenzáció mértékéről. Az Önkormányzat a feljegyzés pénzügyi ellenjegyzését követő 8 munkanapon belül átutalja a megállapított díjkompenzációt a Közzolgáltató 11749008-20181727-00000000 számú bankszámlájára.
 - 23.3. Az Önkormányzat a díjkompenzációt működési célú támogatásként, saját költségvetési forrásból biztosítja a Közzolgáltatónak, melyet kizárólag a közszolgáltatásnak a közszolgáltatási díj által nem fedezett költségeinek finanszírozására használhat fel.
24. A Közzolgáltató minden év november 30. napjáig a következő évre vonatkozóan díjkalkuláció készítésével kezdeményezheti a díj felülvizsgálatát a közszolgáltatással kapcsolatos költségeinek költségelemzéssel alátámasztott változása mértékének függvényében a közszolgáltatási díjra vonatkozó jogszabályokban foglaltakra figyelemmel. A közszolgáltatási

díj megállapítását, valamint felülvizsgálatát megelőzően a Közzszolgáltató minden esetben köteles költségelemzést és díjkalkulációt készíteni és azokat határidőben az Önkormányzat rendelkezésére bocsátani.

24.1. A közzszolgáltatás számított közzszolgáltatási díjának egységnyi díjtételét úgy kell meghatározni, hogy

24.1.1.a közzszolgáltatást működtető szolgáltató hatékony működéséhez szükséges folyamatos költségek és ráfordítások megtérülésének, valamint a közzszolgáltatás fejleszthető fenntartásához szükséges költségek és ráfordítások fedezetének biztosítására alkalmas legyen,

24.1.2.ösztönözzön a közzszolgáltatás biztonságos és legkisebb költségű ellátására, a közzszolgáltató kapacitásának hatékony kihasználására.

24.2. A 23.1.1. pont szerinti költségnek és ráfordításnak minősül különösen

24.2.1.a szennyvízgyűjtés, szállítás, ártalmatlanítás, hasznosítás tevékenységhez szükséges járműveknek, gépeknek, berendezéseknek és, eszközöknek a közzszolgáltatással kapcsolatos üzemeltetési költsége és ráfordítása, ideértve a fenntartással és karbantartással felmerülő költségeket és ráfordításokat is,

24.2.2. a számlázás és díjbeszedés költsége;

24.2.3. a környezetvédelmi kiadás és ráfordítás;

24.2.4. a 23.2.1 pont szerinti eszközök elhasználódásából eredő, azok felújítását, pótlását, korszerűsítését szolgáló kiadás és ráfordítás.

25. Ha a Közzszolgáltató a közzszolgáltatás mellett más gazdasági tevékenységet is folytat, a költségtervben a költségek szigorú elkülönítésének módszerét is alkalmaznia kell. A Közzszolgáltatónak a közzszolgáltatás kereteibe nem tartozó más szolgáltatás költségeit, elszámolását és díját szigorúan el kell különítenie, és e költségeket a közzszolgáltatás díjából, a díjkompenzációból és a normatív támogatásból nem finanszírozhatja.

26. Szerződő felek rögzítik, hogy a díjhátralék kiegyenlítésére vonatkozó eljárási szabályokat a törvény tartalmazza, mely törvényi előírások szerint járnak el az adók módjára behajtandó köztartozásnak minősülő díjhátralék, késedelmi kamat és a behajtás egyéb költségei beszedése vonatkozásában.

27. A Közzszolgáltató köteles eleget tenni a nem közművel összegyűjtött szennyvíz vonatkozásában a környezetvédelmi és vízügyi jogszabályokban meghatározott bejelentési, nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségeknek.

28. A Közzszolgáltató jogosult ellenőrizni, hogy az ingatlantulajdonos a rendeletnek megfelelően igénybe veszi -e a közzszolgáltatást.

29. Az Önkormányzat jogosult ellenőrizni, hogy az ingatlantulajdonos a keletkezett, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállításáról a rendeletnek megfelelően gondoskodik-e, a szálítást a rendeletben megjelölt közzszolgáltatóval végezteti-e, valamint a Közzszolgáltató a rendeletben foglaltak alapján végzi-e a tevékenységét.

30. A Közzszolgáltató tevékenységének ellátása során a vonatkozó jogszabályokban foglaltak szerint jogosult közreműködőt igénybe venni, feltéve, hogy az a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos tevékenység egyes feladatainak ellátásához a jogszabályokban megkövetelt műszaki felszereltséggel, szakképzett szakemberállománnyal és a jogszabályokban meghatározott hatósági engedéllyel rendelkezik. A közreműködő tevékenységéért a Közzszolgáltató ugyanúgy felel, mint a saját tevékenységéért.

31. Az Önkormányzat jogosult a Közzszolgáltató munkavégzését folyamatosan ellenőrizni. Az ellenőrzés főbb szempontjai: mennyiségi adatok ellenőrzése, minőségi ellenőrzés, határidők betartása, közzszolgáltatás személyi, tárgyi, szakmai követelményeinek betartása, fogyasztói kifogások és észrevételek ügyintézése. A Közzszolgáltató köteles az ellenőrzés során együttműködni és az ellenőrzéshez szükséges valamennyi iratot az Önkormányzat rendelkezésére bocsátani.
32. Az Önkormányzat részéről a képviselőt ellátja:
Név: Salamon Attila
Cím: Zalaegerszeg MJV Polgármesteri Hivatala
Műszaki Osztály Városüzemeltetési Csoport
8900 Zalaegerszeg, Kossuth Lajos u. 17-19.
Telefon: 92/502-128
E-mail: salamonattila@ph.zalaegerszeg.hu
A képviselő személyében történő változás esetében az Önkormányzat köteles azt haladéktalanul jelezni.
33. Vállalkozó kapcsolattartásra kijelölt képviselője:
Név: Hegedűs Ferenc
Cím: Zalavíz Zrt 8900 Zalaegerszeg, Balatoni u. 8.
Telefon: +36 30 6641734
E-mail: hegedusferenc@zalaviz.hu
34. Vállalkozó telephelye: Zalaegerszeg, Balatoni u. 8.
35. A Közzszolgáltató harmadik személy szándékos, vagy súlyosan gondatlan károkozása esetén az Önkormányzattal egyeztetett módon külön díjazásért gondoskodik a kár helyreállításáról és a károkozó ellen hatósági intézkedéseket kezdeményez.
36. A Közzszolgáltató felelős a részére előírt megfelelőségi és szakmai előírások betartásáért. Ezek elmulasztásából adódó kárt az Önkormányzat a Közzszolgáltatóra áthárítja.
37. A Közzszolgáltató köteles a közzszolgáltatást igénybe vevők számára ügyfélszolgálatot biztosítani. A Közzszolgáltató ügyfélszolgálat a Zalaegerszeg, Deák Ferenc tér 3-5./C fszt. 4. címen, továbbá a 80/202-178-as telefonszámon, illetve az ugyfelszolgalat@zalaviz.hu email-címen érhető el, ahol az üzletszabályzata szerinti nyitvatartási időben és az ott meghatározott eljárási rend szerint fogadja az ügyfelek bejelentéseit, panaszait, gondoskodik a fogyasztói kifogások és észrevételek elintézéséről. A szükséges intézkedéseket a lehető legrövidebb időn belül elvégzi. Indokolt esetben erről az Önkormányzatot tájékoztatni köteles.
38. A közzszolgáltatási szerződés megszűnik:
38.1. a szerződésben meghatározott időtartam lejártával,
38.2. a Közzszolgáltató jogutód nélküli megszűnésével,
38.3. elállással, ha a teljesítés még nem kezdődött meg,
38.4. felmondással.
39. A Közzszolgáltató a közzszolgáltatási szerződéstől a teljesítés megkezdéséig elállhat, ha a közzszolgáltatási szerződés megkötését követően hatályba lépett jogszabály a közzszolgáltatási szerződés tartalmi elemeit úgy változtatja meg, hogy az a Közzszolgáltatónak a közzszolgáltatás szerződésszerű teljesítése körébe tartozó lényeges és jogos érdekeit jelentős mértékben sérti.

40. Az Önkormányzat közgyűlése a közszolgáltatási szerződést felmondhatja, ha
- 40.1. a Közszolgáltató a közszolgáltatás ellátása során a környezet védelmére és a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok, vagy a rá vonatkozó hatósági határozat előírásait súlyosan megsérti, és ennek tényét a bíróság vagy hatóság véglegesen megállapítja,
 - 40.2. a Közszolgáltató a közszolgáltatási szerződésben megállapított kötelezettségét neki felróhatóan súlyosan megsérti.
41. Az Önkormányzat közgyűlése a közszolgáltatási szerződést köteles felmondani, ha a Kbt. 9. § (1) bekezdés i.) pontjában foglalt feltételek már nem állnak fenn.
42. A Közszolgáltató a teljesítés megkezdését követően a közszolgáltatási szerződést akkor mondhatja fel, ha
- 42.1. az Önkormányzat a közszolgáltatási szerződésben meghatározott kötelezettségét - a közszolgáltató felszólítása ellenére - súlyosan megsérti, és ezzel a közszolgáltatónak kárt okoz vagy akadályozza a közszolgáltatás teljesítését, vagy
 - 42.2. a közszolgáltatási szerződés megkötését követően hatályba lépett jogszabály a közszolgáltatási szerződés tartalmi elemeit úgy változtatja meg, hogy az a Közszolgáltatónak a közszolgáltatás szerződésszerű teljesítése körébe tartozó lényeges és jogos érdekeit jelentős mértékben sérti.
43. A közszolgáltatási szerződés felmondási ideje 6 hónap.
44. A Közszolgáltató a közszolgáltatást a felmondási határidő végéig változatlan feltételekkel biztosítani köteles. A közszolgáltatási szerződés felmondása esetén a közgyűlésnek intézkednie kell, hogy a felmondási idő lejártát követően a közszolgáltatás biztosítva legyen.
45. Közszolgáltató képviselője jelen szerződés cégszerű aláírásával polgári jogi és büntetőjogi felelőssége tudatában kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont a) alpontjában meghatározott, az átlátható szervezetre vonatkozó rendelkezéseket ismeri, és e rendelkezések ismeretében **nyilatkozza, hogy az általa képviselt szervezet átlátható szervezetnek minősül.** Közszolgáltató tudomásul veszi, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésben és az államháztartási törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdésben foglaltak szerint Megrendelő a kiadási előirányzatai terhére csak átlátható szervezettel köthet érvényesen visszterhes szerződést, illetve létrejött ilyen szerződés alapján csak átlátható szervezet részére teljesíthet kifizetést. Közszolgáltató a nyilatkozatában foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles a Megrendelőt tájékoztatni. Közszolgáltató tudomásul veszi, hogy a valótlán tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést Megrendelő felmondja vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.
46. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, a vízgazdálkodásról szóló törvény, a vonatkozó környezetvédelmi, vízügyi és közegészségügyi jogszabályok, valamint a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló önkormányzati rendelet rendelkezései az irányadók.
47. A jelen szerződésben szereplő közszolgáltatás az Európai Unió működéséről szóló szerződés (EUMSZ) 106. cikk (2) bekezdése alapján általános gazdasági érdekű szolgáltatásnak minősül. A jelen szerződés tekintetében az általános gazdasági érdekű szolgáltatások nyújtásával

megbízott egyes vállalkozások javára közszolgáltatás ellentételezése formájában nyújtott állami támogatásra való alkalmazásáról a Bizottság 2011. december 20-i 2012/21/EU határozata (Határozat) az irányadó. A Határozat azokat a feltételeket határozza meg, amely alapján a közszolgáltatás finanszírozására nyújtott állami (önkormányzati) támogatás mentesül az Európai Bizottságnak történő előzetes bejelentési kötelezettség alól.

48. Szerződő felek a jelen szerződéssel összefüggő és előzetes egyeztetéssel nem rendezhető vitás kérdéseik elbírálására hatáskörtől függően kikötik a Zalaegerszegi Járásbíróság, valamint a Zalaegerszegi Törvényszék illetékességét.
49. Felek a jelen közszolgáltatási szerződést elolvasták, értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Zalaegerszeg, 2025.....

.....
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Megrendelő képviselőként
Balaicz Zoltán
polgármester

.....
Észak-zalai Víz-és Csatornamű Zrt.
Közszolgáltató képviselőként
Arnhoffer András
elnök-vezérigazgató

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének .../.... (...) önkormányzati rendelete

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 48/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése célja a város közigazgatási területén keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére (átvételére, elszállítására, ártalmatlanítás céljából történő átadására) irányuló közszolgáltatás megszervezése és fenntartása.

[2] Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/C. § (2) bekezdésében és 45. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában és a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 4. § (2) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 48/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelet 3. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A közszolgáltató rendelkezik a környezetbiztonságra, illetve a havária elhárítására vonatkozó – a felügyeletet ellátó hatóság által jóváhagyott – tervvel és köteles a végzendő begyűjtési tevékenységet a begyűjtés helye szerint illetékes vízügyi hatóságnak bejelenteni annak érdekében, hogy a vízügyi hatóság a tevékenységet nyilvántartásba vegye.”

2. §

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 48/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A közszolgáltatási díj meghatározása az ingatlanon keletkezett nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyisége alapján, kéttényezős módon történik. A közszolgáltatás díja alapdíjból és ürítési díjból áll, amelyeknek díjtételeit a rendelet melléklete tartalmazza. A közszolgáltatási díj a közszolgáltatás ellátásához biztosított költségvetési támogatással (500 Ft/m³) csökkentett mértékben lett meghatározva.”

3. §

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 48/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelet Melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

4. §

Ez a rendelet 2026. január 1-jén lép hatályba.

Dr. Kovács Gábor
címzetes főjegyző

Balaicz Zoltán
polgármester

„Melléklet a 48/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelethez

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésével, szállításával és ártalommentes elhelyezésével kapcsolatos közszolgáltatási díj mértéke 2026. január 01. napjától

1. Természetes személy ingatlan tulajdonosok részére (rezsicsökkentett díj): 1.512 Ft/m³+Áfa

1.1. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz rendszeres gyűjtésének és elszállításának alapdíja: 665 Ft/m³+Áfa

1.2. A nem közművel összegyűjtött szennyvíz rendszeres gyűjtése és elszállítása ürítési díja: 847 Ft/m³+Áfa.

2. Nem természetes személy ingatlan tulajdonosok részére: 4.200 Ft/m³+Áfa

2.1. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz rendszeres gyűjtésének és elszállításának alapdíja: 665 Ft/m³+Áfa

2.2. A nem közművel összegyűjtött szennyvíz rendszeres gyűjtése és elszállítása ürítési díja: 3.535 Ft/m³+Áfa.”

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A közszolgáltató megnevezésének törlését tartalmazza.

A 2. §-hoz

A költségvetési támogatás mértékének aktualizálását tartalmazza.

A 3. §-hoz és az 1. melléklethez

A közszolgáltatási díjakat tartalmazza.

A 4. §-hoz

A hatálybaléptető rendelkezést tartalmazza.