



ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 8901 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19. ☎ 92/502-106
mayor@zalaegerszeg.hu

..... napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
2025. július 17-i rendkívüli ülésére

Tárgy: Zalaegerszeg Megyei Jogú Városban egyes útkezelői feladatok ellátására
vállalkozási szerződés megkötése

Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

Készítette: Műszaki Osztály
dr. Tóth-Gángó Gabriella osztályvezető-helyettes
Szabó János közútkezelő szakreferens

Tárgyalta: Ügyrendi, Jogi és Vagyonyilakozatot Ellenőrző Bizottság
Gazdasági Bizottság
Pénzügyi Bizottság
Műszaki Bizottság

Egyeztetve: Gecse Péter alpolgármesterrel

Közgyűlésre meghívást kap: Horváth István ügyvezető
Városgazdálkodási Kft.

Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte: Közgazdasági Osztály

Törvényességi és tartalmi, formai szempontból ellenőrizte: Önkormányzati Osztály

Tisztelt Közgyűlés!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontja alapján a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladat a településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása).

A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (Kktv.) 33. § (1) bekezdés bb) pontja alapján a helyi közút kezelője a helyi önkormányzat. A Kktv. 34. § (1) bekezdése kimondja, hogy a közút kezelője – az országos és a helyi közutak kezeléséről szóló jogszabályok szerint eljárva – köteles gondoskodni arról, hogy a közút a biztonságos közlekedésre alkalmas, közvetlen környezete esztétikus és kulturált legyen.

A helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I.28.) GKM rendelet alapján a helyi közút tulajdonosa és kezelője a települési önkormányzat. A helyi közutak kezelése az alábbi feladatokat foglalja magába:

- a) igazgatási jellegű feladatok,
- b) üzemeltetés,
- c) fenntartás,
- d) ellenőrzés és vizsgálat.

Fent leírtak alapján az önkormányzat kötelező feladata a helyi közutak kezelése (fenntartása, üzemeltetése), ezért vállalkozási keretszerződést kell kötni Zalaegerszeg Megyei Jogú Város közigazgatási területén az egyes útkezelői feladatok ellátására. A vállalkozó által ellátandó feladatok:

- útellenőri és forgalomtechnikai feladatok,
- forgalomtechnikai eszközök kihelyezése, cseréje, pótlása
- hídellenőrzés
- útfenntartási munkák
- járdaellenőrzés és járdafenntartási feladatok

A „Zalaegerszeg Megyei Jogú Városban egyes útkezelői feladatok ellátása 2023-2025. években” tárgyú vállalkozási keretszerződés – a keretösszeg kimerülése okán – megszűnik, ezért új szerződést kell kötni fenti feladatok ellátására. 24 hónapra a keretszerződés becsült összege nettó 300.000 e Ft, amely a közbeszerzési értékhatárt meghaladja.

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 9. § (1) bekezdés h) pontja alapján e törvényt nem kell alkalmazni az 5. § (1) bekezdésében meghatározott ajánlatkérő szervezet olyan jogi személlyel kötött szerződésére, amely felett az ajánlatkérő a saját szervezeti egységei felettihez hasonló kontrollt gyakorol, döntő befolyással rendelkezik annak stratégiai céljai meghatározásában és működésével kapcsolatos jelentős döntéseinek meghozatalában, valamint amelyben közvetlen magántőke-részesedés nincsen, és amely éves nettó árbevételének több mint 80%-a a kontrollt gyakorló ajánlatkérővel vagy az ajánlatkérő által e pont szerint kontrollált más jogi személlyel kötött vagy kötendő szerződések teljesítéséből származik;

Önkormányzatunk fenti lehetőséget megvizsgálta abból a szempontból, hogy a kizárólagos tulajdonát képező **Városgazdálkodási Kft.** (8900 Zalaegerszeg, Gasparich M. út 26.) megfelel-e a Kbt. 9. § (1) bekezdés h.) pontjában foglalt szigorú, együttes feltételeknek:

1.) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata a Kbt. 5. § (1) bekezdésében meghatározott ajánlatkérő szervezetnek minősül (5. § (1) bekezdés cd.) pont).

2.) A Városgazdálkodási Kft. 100 %-os tulajdonosa Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata és a saját szervezeti egységei felettihez hasonló kontrollt, azaz közvetlen irányítási és ellenőrzési jogokat gyakorol a Városgazdálkodási Kft. felett. A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:109. § (4) bekezdése kimondja: „Egyszemélyes társaságnál a legfőbb szerv hatáskörét az alapító vagy az egyedüli tag gyakorolja.” Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2007. (II.9.) önkormányzati rendelete 6. § (2) bekezdése értelmében a kizárólagos önkormányzati tulajdoni részesedéssel működő gazdasági társaság esetében a legfőbb szerv kizárólagos hatáskörét a közgyűlés gyakorolja. Az éves üzleti tervet Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése fogadja el. A tulajdonos önkormányzat döntő befolyással rendelkezik a Városgazdálkodási Kft. stratégiai céljai meghatározásában és működésével kapcsolatos jelentős döntéseinek meghozatalában. Az éves üzleti tervben határozzák meg a stratégiai feladatokat.

3.) A Városgazdálkodási Kft-ben közvetlen magántőke-részesedés nincs.

4.) A Városgazdálkodási Kft. *„A Városgazdálkodási Kft. 2025. évi üzleti tervének módosítása”* tárgyú előterjesztés 1. számú mellékletét képező 2025. évi módosított üzleti terve alapján megfelel a Kbt. 9. § (1) bekezdés h) pontjában meghatározott követelményeknek, hiszen a településüzemeltetési, azon belül különösen a köztemetők kialakítása és fenntartása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, a közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása közfeladatok ellátásából közvetlenül a tulajdonos önkormányzattól, illetve a harmadik személy részére teljesített közszolgáltatásból származó árbevétele a társaság összes árbevételenek 80,14 %- a.

5.) A Városgazdálkodási Kft. tevékenységi körében szerepel az Út, autópálya építése (42.11.08'), mely alapján rendelkezik az útfenntartási munkák elvégzéséhez szükséges személyi, tárgyi és szakmai feltételekkel.

Kizárólag akkor lehetséges közbeszerzési eljárás mellőzésével a szerződés megkötése, amennyiben az említett szigorú feltételeket együttesen, konjunktív módon a felek teljesíteni tudják.

Az in-house feltételeknek a szerződés teljes tartama alatt fenn kell állniuk, tehát abban az esetben, ha valamely körülményben olyan változás következik be, mely miatt az in-house szerződés már nem lenne megköthető, úgy a szerződést a Kbt. 9. § (5) bekezdés szerint az ajánlatkérő jogosult és köteles felmondani.

A Városgazdálkodási Kft. a Kbt. 5. § (1) bekezdés d) pontja alapján ajánlatkérőnek minősül, így a társaság meghatározott értékhatárt elérő beszerzései során köteles a Kbt. alapján közbeszerzési eljárást lefolytatni. Az in-house szervezet ajánlatkérői minősége az önkormányzat és a Városgazdálkodási Kft. közötti szerződéskötést nem befolyásolja.

A fenti in-house feltételek fennállása miatt *„Zalaegerszeg Megyei Jogú Városban egyes útkezelői feladatok ellátása 2025-2027. években”* tárgyban az önkormányzat - közbeszerzés mellőzésével, Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének az önkormányzati pénzeszközökből és támogatásokból megvalósuló beszerzésekről szóló 12/2006. (III.07.) önkormányzati rendelet (beszerzési rendelet) 5. § (1) és (3) bekezdés c) pontja alapján - közvetlenül a Városgazdálkodási Kft-től (8900 Zalaegerszeg, Gasparich M. út 26.) kért ajánlatot az alábbi feladatok elvégzésére:

A.) Útellenőri és forgalomtechnikai feladatok:

~210 km belterületi közúthálózat és ~115 km burkolt külterületi közúthálózat ellenőrzése heti gyakorisággal

~100 km burkolatlan zártkerti közúthálózat ellenőrzése havi gyakorisággal,

~100 km mezőgazdasági földutak ellenőrzése negyedévente

B.) Forgalomtechnikai eszközök kihelyezése, cseréje, pótlása**C.) Hidellenőrzés:**

- 76 sz. főút 54+828 km szelvényében lévő, 2297-es törzsszámú, vasút feletti híd (Zalaegerszeg, 2952/6; 2747/3; 2732/15 hrsz.)

- Kaszaházi Zala híd (Zalaegerszeg, 6296/14 hrsz.)

- Malom utcai Zala híd (Zalaegerszeg, 0541/5; 0541/6; 0563/1; 0574 hrsz.)

- Kisvízi mederhíd (Zalaegerszeg, 6325/1; 6326; 6329/1 hrsz.)

D.) Útfenntartási munkák

E) Járdellenőrzés és járdafenntartási feladatok: 200 km járda (térinformatikai térkép szerint) évente történő ellenőrzése, valamint fenntartása

A teljesítés tartama: 2025. 09. 01-jétől a teljes keretösszeg felhasználásáig, de legkésőbb 2027. 08. 31-ig.

Az önkormányzat a teljesítés ideje alatt legfeljebb nettó 297.914.380,- forint értékű megrendelésre tud kötelezettséget vállalni (keretösszeg). A munkák elszámolása az ellátandó feladatok és a vállalkozó ajánlatában rögzített egységarak alapján, tételes elszámolással történik.

A Városgazdálkodási Kft. 2025. július 09. napján megküldte ajánlatát, amelyet a Bíráló Bizottság értékelt, és megállapította, hogy mind a formai, mind a tartalmi követelményeknek megfelel, így ajánlata érvényes. Az ajánlat része a tételes árazott költségvetés, mely a feladatok egységeit tartalmazza. A pénzügyi fedezet a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a 2025. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendelete „Helyi utak, hidak fenntartása” során rendelkezésre áll, illetve 2026. és 2027. években a fedezetet biztosítani szükséges.

Amennyiben Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja a Városgazdálkodási Kft. 2025. évi módosított üzleti tervét, a Bíráló Bizottság – az érvényes ajánlatot figyelembe véve – Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének, mint döntéshozónak javasolja, hogy nyilvánítsa az eljárást eredményesnek, a Városgazdálkodási Kft-t nyilvánítsa nyertesnek, és az önkormányzat a Kbt. 9. § (1) bekezdés h) pontjában foglalt feltételek fennállására tekintettel - a közbeszerzés mellőzésével – a szerzési rendelet 5. § (3) bekezdés c) pontja alapján a Városgazdálkodási Kft-vel kösse meg a „**Zalaegerszeg Megyei Jogú Városban egyes útkezelői feladatok ellátása 2025-2027. években**” tárgyú vállalkozási keretszerződést 2025. 09. 01-jétől a teljes keretösszeg felhasználásáig, de legkésőbb 2027. 08. 31-ig. Az önkormányzat a teljesítés ideje alatt legfeljebb nettó 297.914.380,- forint értékű megrendelésre tud kötelezettséget vállalni (keretösszeg).

A Bíráló Bizottság döntéselőkészítő javaslata alapján kérem a közgyűlést, hogy nyilvánítsa a szerzési eljárást eredményesnek, és „**Zalaegerszeg Megyei Jogú Városban egyes útkezelői feladatok ellátása 2025-2027. években**” tárgyban az önkormányzat – a Kbt. 9. § (1) bekezdés h) pontjában foglalt feltételek fennállására tekintettel a közbeszerzés mellőzésével, a szerzési rendelet 5. § (3) bekezdés c) pontja alapján - a Városgazdálkodási Kft-vel (8900 Zalaegerszeg, Gasparich M. út 26.) kösse meg a vállalkozási keretszerződést 2025. 09. 01-

jétől a teljes keretösszeg felhasználásáig, de legfeljebb 2027. 08. 31. napjáig, az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Határozati javaslat:

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 9. § (1) bekezdés h.) pontja figyelembevételével, közbeszerzési eljárás mellőzésével a Városgazdálkodási Kft.-vel (8900 Zalaegerszeg, Gasparich M. u. 26.) vállalkozási keretszerződést köt 2025. 09. 01-jétől a teljes keretösszeg felhasználásáig, de legfeljebb 2027. 08. 31. napjáig „Zalaegerszeg Megyei Jogú Városban egyes útkezelői feladatok ellátása 2025-2027. években” tárgyban, az előterjesztés mellékletében foglalt tartalommal.

A pénzügyi fedezet a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a 2025. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendelete „Helyi utak, hidak fenntartása” során rendelkezésre áll, illetve 2026. és 2027. években a rendelkezésre fog állni.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási keretszerződés aláírására, és azon módosítások aláírására, amelyek az ellátandó feladatot és a munkák elszámolását nem érintik.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a feladatellátás fedezetéről a 2026. és 2027. évi költségvetések készítésekor gondoskodjon.

Határidő: szerződés aláírására: 2025. július 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felkéri a Városgazdálkodási Kft. ügyvezető igazgatóját, hogy az in-house feltételek olyan változása esetén, melyek alapján a szerződés már nem lenne fenntartható, haladéktalanul jelezzen a polgármester felé a szerződés felülvizsgálata érdekében.

Határidő: folyamatos

Felelős: Városgazdálkodási Kft. ügyvezető igazgatója

Zalaegerszeg, 2025. július 10.

Balaicz Zoltán s.k.
polgármester

VÁLLALKOZÁSI KERETSZERZŐDÉS

amely létrejött Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése
számú határozata alapján
egyrésről

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata

8900 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19.

statisztikai számjel: 15734453-8411-321-20

törzsszáma: 734 455

adószáma: 15734453-2-20

számlaszám: 11749008-15432704

képviselőként eljár: Balaicz Zoltán polgármester
mint megrendelő, (továbbiakban megrendelő)

másrészről

Városgazdálkodási Kft.

székhelye: 8900 Zalaegerszeg, Gasparich u. 26.

cégjegyzékszám: 20-09-061069

statisztikai száma: 11340908-8130-113 20

adószáma: 11340908-2-20

kivitelezői jegyzékszám:

kivitelezői szerződésszám:

számlaszám: 11749008-21206823

képviseli: Horváth István ügyvezető

, mint vállalkozó (továbbiakban: vállalkozó)

(a továbbiakban együttesen: felek) között az alábbi feltételekkel:

I. Előzmények

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata a 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 9. § (1) bekezdés h) pontjában foglalt feltételek fennállására tekintettel a Kbt. alkalmazásának mellőzésével – Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének az önkormányzati pénzeszközökből és támogatásokból megvalósuló beszerzésekről szóló 12/2006. (III. 07.) önkormányzati rendelet 5. § (1) és (3) bekezdés c.) pontja alapján – beszerzési eljárást folytatott le „Zalaegerszeg Megyei Jogú Városban egyes útkezelői feladatok ellátása 2025-2027. években” tárgyban.

A felek kölcsönösen kijelentik, hogy egymással a Kbt. 9. § (1) bekezdés h) pontja alapján – mivel az abban foglalt együttes feltételeknek megfelelnek – vállalkozási szerződést kötnek.

Felek kijelentik, hogy megrendelő, mint kontrollt gyakorló ajánlatkérő a vállalkozó felett a saját szervezeti egységei felettihez hasonló kontrollt gyakorol, döntő befolyással rendelkezik annak stratégiai céljai meghatározásában és működésével kapcsolatos jelentős döntéseinek meghozatalában.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata 100 %-os tulajdonosa a vállalkozónak, és a saját szervezeti egységei felettihez hasonló kontrollt, azaz közvetlen irányítási és ellenőrzési jogokat gyakorol felette. A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény

(továbbiakban: Ptk.) 3:109. § (4) bekezdése kimondja: „Egyszemélyes társaságnál a legfőbb szerv hatáskörét az alapító vagy az egyedüli tag gyakorolja.”

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2007. (II.9.) önkormányzati rendelete 6. § (2) bekezdése értelmében a kizárólagos önkormányzati tulajdoni részesedéssel működő gazdasági társaság esetében a legfőbb szerv kizárólagos hatáskörét a közgyűlés gyakorolja. Az éves üzleti tervet Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése fogadja el. A tulajdonos önkormányzat döntő befolyással rendelkezik a vállalkozó stratégiai céljai meghatározásában és működésével kapcsolatos jelentős döntéseinek meghozatalában. Az éves üzleti tervben határozzák meg a stratégiai feladatokat.

Vállalkozó kijelenti, hogy szervezetében közvetlen magántőke-részesedés nincs.

A Közbeszerzési Hatóság álláspontja (KÉ+ 2020. decemberi összefoglaló 2020. II. évfolyam 12. szám) szerint a Kbt. 9. § (1) bekezdés h) pontjában meghatározott árbevételi követelményeknek a kontrollált jogi személynek azon pénzügyi év tekintetében kell legelőször megfelelnie, amelyikben a szerződést megkötik. A vállalkozó 2025. évi módosított üzleti tervében foglaltak szerint amennyiben 2025. évben a tárgyi szerződés megkötésre kerül, meg fog felelni annak a feltételnek, hogy az éves nettó árbevételének több mint 80 %-a a tulajdonos önkormányzattal kötött vagy kötendő szerződések teljesítéséből származik, melynek részét képezi a harmadik személy részére teljesített közszolgáltatás ellenértéke is (Kbt. 9. § (6) bekezdés).

Felek tudomásul bírnak arról, hogy a Kbt. 9. § (1) bekezdés h) pontjában foglalt feltételeknek a szerződés teljes időtartama alatt fenn kell állniuk.

II. A szerződés tárgya

II.1. A vállalkozó 2025. július 09. napján benyújtott ajánlata alapján a megrendelő megrendeli, a vállalkozó elvállalja a *„Zalaegerszeg Megyei Jogú Városban egyes útkeszelői feladatok ellátása 2025-2027. években”* tárgyban közvetlen megrendelés szerinti útellenőri és útfenntartási munkák ellátását.

II.2. Az útellenőri és útfenntartási munkák műszaki tartalmát jelen szerződés, valamint annak melléklete tartalmazza, az egyes munkák teljes és tételes mennyiségei eseti megrendelésekben kerülnek meghatározásra.

II.3. Felek megállapodása szerint a vállalkozó köteles a szerződés értelmében az egyes munkákat szerződésszerűen, teljeskörűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak megfelelően, határidőben, a szakvállalat gondosságával elvégezni, az ehhez szükséges valamennyi, egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíteni. A vállalkozó kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy a vonatkozó jogszabályokban, előírásokban foglalt jótállási/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.

II.4. Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával kifejezetten tudomásul veszi, hogy a fenti kötelezettségek elmulasztása, illetve megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül, mely a jelen szerződésben és a vonatkozó jogszabályokban meghatározott jogkövetkezményeket vonja maga után.

III. Vállalkozó által ellátandó feladatok

III. 1. Útellenőri és forgalomtechnikai feladatok

A feladatot a helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I. 28.) GKM rendelet (továbbiakban: GKM rendelet) előírásai alapján kell ellátni, különös tekintettel a GKM rendelet mellékletének 3-4. szakaszára, valamint E.) F.) és G1.) függelékére.

III. 1.1. Útellenőri tevékenység

~210 km belterületi közúthálózat és ~115 km burkolt külterületi közúthálózat ellenőrzése heti gyakorisággal

~100 km burkolatlan zártkerti közúthálózat ellenőrzése havi gyakorisággal,

~100 km mezőgazdasági földutak ellenőrzése negyedévente

Az ellenőrzésnek ki kell terjedni a burkolat/közlekedési felület, valamint a közlekedési eszközök (kresztáblák, burkolati jelek stb.) állapotára, valamint a forgalmat befolyásoló, veszélyeztető problémákra (pl. úrszelvénybe, belátási háromszögbe benyúló növényzetre). A tapasztalt hiányosságokról feljegyzést (fényképfelvételt) kell készíteni. A balesetveszélyt lehetőség szerint el kell hárítani, vagy arra a közlekedők figyelmét fel kell hívni. A problémáról a megrendelőt, valamint a probléma megoldásában illetékes személyt vagy szervezetet értesíteni szükséges.

III. 1.2. Forgalomtechnikai eszközök kihelyezése, cseréje, pótlása

A közúti forgalom biztonságát közvetlenül befolyásoló alábbi közúti jelzések megrongálódásuk esetén, vagy felismerhetőségük és észlelhetőségük leromlása esetén – az észlelést vagy a bejelentést követően – haladéktalanul helyre kell állítani, illetve indokolt esetben ki kell cserélni vagy pótolni kell:

- az elsőbbséget szabályozó jelzőtáblák,
- a tilalmi jelzőtáblák (a „Várakozni tilos” jelzőtábla kivételével)
- a „Kötelező haladási irány” jelzőtáblák,
- a veszélyt jelző táblák,
- a vasúti átjárót jelző táblák,
- a kijelölt gyalogos-átkelőhelyeket jelző táblák,
- a lakott területet jelző táblák,
- a burkolatban lévő sérült közműszerelvényeket, aknafedlapokat és víznyelőrácsokat,
- a vezetőoszlopokat, a korlátokat, valamint a közlekedésbiztonsági célt szolgáló műszaki és egyéb létesítményeket,
- a zajárnyékoló falakat és egyéb zajárnyékoló létesítményeket.

Az észlelést vagy a bejelentést követően – a végleges helyreállításig – azonnal jelezni kell a vezetőkorlátok és védőhálók, az úrszelvény-korlátozást jelző táblák és védőkapuk megrongálódását, illetve felismerhetőségük leromlását.

A nem említett közúti jelzések és egyéb úttartozékok helyreállításáról, cseréjéről, illetve pótlásáról lehetőség szerint a legrövidebb időn belül kell gondoskodni.

A forgalomtechnikai eszközök kihelyezése, cseréje, pótlása az alábbi eszközök biztosításával szükséges (a mennyiségek milliméterben értendők):

- Háromszög alakú jelzőtábla, 600
- Kör alakú jelzőtábla, d600
- Négyzet alakú jelzőtábla, 600 X 600
- Stop tábla, 600
- Kiegészítő tábla, 175 X 350
- Kiegészítő tábla, 250 X 500
- Egyéb jelzőtábla

- Jelzőtábla oszlop, 76-3500
- Forgalomtechnikai tükör d600
- Forgalomtechnikai tükör d900
- Balesetveszélyes helyszín forgalomtechnikai biztosítása

III. 1.3. Hídellenőrzés

Közúti hidak:

- 76 sz. főút 54+828 km szelvényében lévő, 2297-es törzsszámú, vasút feletti híd (Zalaegerszeg, 2952/6; 2747/3; 2732/15 hrsz.)
- Kaszaházi Zala híd (Zalaegerszeg, 6296/14 hrsz.)
- Malom utcai Zala híd (Zalaegerszeg, 0541/5; 0541/6; 0563/1; 0574 hrsz.)
- Kisvízi mederhíd (Zalaegerszeg, 6325/1; 6326; 6329/1 hrsz.)

A hídellenőrzés a hidaknak a forgalombiztonság szempontjából, az útpályáról és szükség esetén a terepről meg szemléléssel, az útellenőrzés keretein belül végzett vizsgálata.

A hídellenőrzést rendszeres időközönként, a közútkezelési szolgáltatási osztálynak megfelelő gyakorisággal, havonta vagy esetenként (pl. árvíz levonulása, közúti kárral járó súlyos baleset után) kell elvégezni.

A hídellenőrzés során meg kell állapítani, hogy közúti jelzések a helyükön vannak-e, a világító berendezések működnek-e, a hídpályán és a hídszerkezeten nincs-e a forgalom biztonságát közvetlenül veszélyeztető hiba vagy hiányosság; nincs-e kidöntött vagy hibás korlát, durva szegélycsorbulás, élvédő szögacél durva lazulása, illetve veszélyes kátyú, vagy a hídszerkezeten ütközési sérülés, a vízmeder megbontására utaló elváltozás.

III. 2. Útfenntartási munkák

A feladatot a GKM rendelet előírásai alapján kell ellátni, különös tekintettel a GKM rendelet mellékletének 5. szakaszára.

III. 2.1. Javítás speciális (zsákos CANADERMIX-8, vagy azzal egyenértékű) keverékkel téli időszakban belterületi aszfaltburkolatokon forgalomra veszélyes ütközők megszüntetése érdekében.

A javításokat november 30. – március 1. közötti időszakban útellenőri jelentések alapján kell elvégezni.

Forgalomtechnikai elkorlátolás, pályatisztítás, előmelegített anyag bedolgozása, tömörítése.

III. 2.2. Tavaszi (nagy tömegű) melegaszfaltos kátyúzás (AC-8/ AC-11 (50/70) kopó) keverékkel belterületi aszfalt burkolatokon

Az aszfaltkeverő telepek beindítása után a tavaszi melegaszfaltos kátyúzásokat tárgyév június 15-ig kell befejezni.

Forgalomtechnikai elkorlátolás, aszfaltmarás (kotró+maró-adapterrel), bontott anyag felrakása, szállítása, elhelyezése az önkormányzat által kijelölt városi depóhelyre, pályatisztítás, alákenés, aszfalt bedolgozása, tömörítés.

III. 2.3. Tavaszi (nagy tömegű) hidegaszfaltos kátyúzás (Finnaszfalttal vagy azzal egyenértékű anyaggal) külterületi aszfaltos, illetve belterületi aszfalt makadám pályán

A tavaszi hidegaszfaltos kátyúzásokat tárgyév június 30-ig be kell fejezni.

Forgalomtechnikai elkorlátolás, aszfaltbontás, bontott anyag felrakása, szállítása, elhelyezése az önkormányzat által kijelölt depóhelyre, pályatisztítás, alákenés, bedolgozás, tömörítés.

III. 2.4. Melegaszfaltos (kis tömegű) kátyúzás (AC-8/ AC-11 (50/70) kopó) keverékkel belterületi aszfaltburkolatokon.

A javításokat tárgyév június 15. – november 30. közötti időszakban, útellenőri jelentések alapján kell szükség szerint elvégezni.

Forgalomtechnikai elkorlátolás, aszfaltmarás, bontott anyag felrakása, szállítása, elhelyezése az önkormányzat által kijelölt városi depóhelyre, pályatisztítás, alákenés, bedolgozás, tömörítés.

III. 2.5. Hidegaszfaltos (kis tömegű) kátyúzás (Finnaszfalttal vagy azzal egyenértékű anyaggal) külterületi aszfaltos, illetve belterületi aszfalt makadám pályán.

A javításokat tárgyév június 1. – november 30. közötti időszakban, útellenőri jelentések alapján kell szükség szerint elvégezni.

Forgalomtechnikai elkorlátolás, aszfaltbontás, bontott aszfalt felrakása, szállítása, elhelyezése az önkormányzat által kijelölt depóhelyre, pályatisztítás, alákenés, bedolgozás, tömörítés.

III. 2.6. Bazaltos javítás nagy felületen

Földút stabilizálása vagy meglévő zúzottkő alapréteg pótlása 0/120, 0/70, vagy 0/30 bazalt zúzottkő felhasználásával, gréderes terítéssel, hengeres tömörítéssel.

III. 2.7. Bazaltos kátyúzás kis felületen

Meglévő zúzottkő alapréteg vagy stabilizált padka javítása, pótlása 0/30-as bazaltkővel, tömörítés.

III. 2.8. Útalap javítása tört betonnal nagy felületen

Földút stabilizálása vagy meglévő zúzottkő alapréteg pótlása 0/70 osztályozott tört beton felhasználásával, gréderes terítéssel, hengeres tömörítéssel.

III. 2.9. Útalap javítása C16 minőségű beton felhasználásával

A záróréteg alatt megerősítésként, illetve pótlásként C16 minőségű betonkeverék használata.

III. 2.10. Kisfelületű burkolati süllyedések feltárása (javítása)

A burkolatban keletkezett (közmű hibára egyértelműen nem visszavezethető) süllyedések feltárása, és a keletkezés okának megállapítása, helyreállítása

Forgalomtechnikai elkorlátozás, aszfaltburkolat fűrészelése, burkolat- és alépítmény elbontása, törmelék felrakása, elszállítása, burkolat helyreállítása
(A helyreállítás költsége a felhasznált anyagok mennyisége, valamint a meghatározott egység alapján történik.)

III. 2.11. Burkolatmarás

Forgalomtechnikai elkorlátozás, aszfaltburkolat kopórétegének marása kotróra szerelhető marófej adapterrel, törmelék felrakása, elszállítása, burkolat helyreállítása
(A helyreállítás költsége a felhasznált anyagok mennyisége, valamint a meghatározott egység alapján történik.)

III. 3. Járdellenőrzés és járdafenntartási feladatok

III. 3.1. Járdellenőrzés

~200 km járda (térinformatikai térkép szerint) évente történő ellenőrzése

A járda ellenőrzésnek ki kell terjedni valamennyi gyalogos létesítmény (járdák, lépcsők, terek, kerékpárutak stb.) burkolatainak és műtárgyainak állapotára. A tapasztalt hiányosságokról feljegyzést (fényképfelvételt) kell készíteni, az egyes burkolathibákat rangsorolni kell. A balesetveszélyt lehetőség szerint azonnal el kell hárítani. A problémáról a megrendelőt, valamint a probléma megoldásában illetékes személyt vagy szervezetet értesíteni szükséges. A javításokról éves ütemtervet kell készíteni, és azokat – a megrendelővel egyeztetve – az év folyamán el kell végezni.

III. 3.2. Járdafenntartás

A baleset- vagy botlásveszélyes burkolathibák elhárítása – megrendelővel egyeztetett módon - a meglévő burkolat elbontásával, újjáépítésével történik, a helyszíni adottságokra tekintettel.

A tételeket a dokumentációban beárazott táblázat tartalmazza, ezektől eltérő munkanem esetén a piaci viszonyok figyelembevételével kerülnek meghatározásra az egységárak.

IV. A szerződés keretösszege, vállalkozói díj

IV.1. Megrendelő a keretszerződés alapján legfeljebb nettó 297.914.380,-forint értékű szolgáltatás megrendelésére vállal kötelezettséget (keretösszeg).

IV.2. A vállalkozói díj kiszámításának alapját a vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő ajánlatában szereplő (árazott) költségvetésben megadott egységárak képezik. A közvetlen megrendelések teljesítéséért járó vállalkozói díj, mint ellenszolgáltatás minden esetben a fenti költségvetés alapján kerül megállapításra. A ténylegesen fizetendő díj kiszámítása oly módon történik, hogy a felek a megrendelés teljesítéséhez a vállalkozó által elvégzett munkanemek mennyiségét megsokszorozzák a munkatételre vonatkozó egységárakkal, és az így kapott részösszegeket összeadják.

IV.3. A fentiek szerint meghatározott vállalkozói díj magában foglalja a jelen szerződésben körülírt tevékenységek ellátása során vállalkozónál felmerülő valamennyi költséget, ezért vállalkozó a vállalkozói díjon kívül más jogcímen, így költségtérítés címén sem jogosult a megrendelővel szemben igényt érvényesíteni.

IV.4. Vállalkozó kijelenti, hogy – a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 188. § (7) bekezdése és az ajánlott építőipari rezsioradíj mértékéről szóló 44/2024. (XII. 20.) ÉKM rendelet alapján – az alkalmazott építőipari rezsioradíj nettó 6.764 Ft + ÁFA.

V. A szerződés teljesítése, a közvetlen megrendelések leadása

V.1. Az eseti megrendelések:

Megrendelő eseti megrendelésekkel köteles a vállalkozótól megrendelni az egyes munkák elvégzését.

Megrendelő a jelen szerződés tárgyát képező szolgáltatást a vállalkozó részére elektronikus úton (email) történő igénybejelentés (közvetlen megrendelés) megküldésével, illetőleg annak személyesen történő átadásával rendeli meg (közvetlen megrendelés leadása).

Felek rögzítik, hogy a közvetlen megrendelések leadásának az írásbeli megrendelés vállalkozó kapcsolattartója részére elektronikus úton (email) történő megküldésének vagy átadásának időpontja minősül. A megrendelés átvételéről/tudomásul vételéről a vállalkozó haladéktalanul köteles a megrendelő részére írásbeli visszaigazolást küldeni, illetve átadni. A teljesítésére nyitva álló határidőbe nem számít bele az az időtartam, mely alatt a vállalkozónak rajta kívül álló objektív és elháríthatatlan körülmények miatt nincs lehetősége a megrendelés átvételére. Ezen körülmények fennállását a vállalkozónak az akadály megszűnését követően hitelt érdemlő módon kell igazolnia.

A közvetlen megrendeléseknek legalább az alábbiakat kell tartalmaznia:

- a jelen vállalkozási keretszerződésre való hivatkozást;
- az elvégzendő munka leírását, műszaki adatait;
- az elvégzendő munka előírányzott mennyiségét;
- a teljesítés helyét/helyszíneit;
- a teljesítés végső határidejét.

V.2. Az eseti megrendelés leadása előtt – a vállalkozó – a megrendelő előzetes tájékoztatása alapján – köteles a lehető legrövidebb időn belül előzetes árajánlatot adni, amennyiben az 1. sz. mellékletben nem szereplő munka elvégzése válik szükségessé.

V.3. Abban az esetben, ha az esetileg megrendelt munka jellegére tekintettel a pontos mennyiség nem állapítható meg, úgy a munkák megkezdése előtt vállalkozó köteles előzetes felmérést végezni és ez alapján összeállítani a mennyiséget és annak alapján a lehető legrövidebb időn belül előzetes árajánlatot adni.

V.4. Az ellátandó feladatok teljesítési határideje a jelen szerződésben előírtaknak megfelelően, valamint a megrendelő döntése alapján, de vállalkozóval a konkrét munkáról való egyeztetés – adott esetben az előzetes felmérés – figyelembevételével kerül megállapításra.

V.5. A munkák pontos ellenértéke utólag kerül megállapításra a vállalkozó által elvégzett és a megrendelő által igazolt mennyiség alapján a szerződés 1. sz. melléklete szerinti egységáraknak, valamint az V.2. pontban megjelölt előzetes árajánlatnak megfelelően.

V.6. Amennyiben a dokumentáció bármelyik része valamilyen gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást tartalmaz, illetve amennyiben szabványt, műszaki engedélyt, műszaki előírásokat, vagy műszaki ajánlást határoz meg úgy a megrendelő az azzal egyenértékű teljesítést is elfogadja. Az egyenértékűséget a vállalkozónak kell igazolnia.

VI. A teljesítés ideje és helye

VI.1. A jelen szerződést a felek 2025. szeptember 01. napjától a IV. pont által meghatározott keretösszeg felhasználásáig, de legfeljebb 2027. augusztus 31. napjáig kötik meg, melyre tekintettel a fenti időtartam lejártát követően közvetlen megrendelés leadására nincs lehetőség azzal, hogy a szerződés határozott időtartama alatt leadott közvetlen megrendelés teljesítésére a vállalkozó abban az esetben is köteles, ha az az alapján történő teljesítés határidejének időpontja a fenti időtartamon túlnyúlik.

VI.2. Amennyiben a jelen keretszerződés IV. pontja által meghatározott keretösszeg a fenti időtartam lejárta előtt kifizetésre kerül, úgy a jelen keretszerződés megszűnik.

VI.3. Az egyes teljesítési határidők az egyes munkák tekintetében külön-külön kerülnek megrendelő részéről meghatározásra. Megrendelő az ellátandó feladatok teljesítésekor az egyes megrendeléseknél meghatározott határidőkhöz képest előteljesítést elfogad.

VI.4. Vállalkozó a közvetlen megrendelések tárgyát képező szolgáltatások teljesítésére a közvetlen megrendelésben meghatározott teljesítési határidőn belül köteles.

VI.4. A teljesítés helye: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város közigazgatási területe. Az egyes teljesítési helyek az eseti megrendelésekben kerülnek megrendelő által megjelölésre.

VII. Fizetési feltételek

VII.1. A vállalkozó ajánlatában szereplő egységárak a befejezési határidőre prognosztizáltak. A vállalkozó a jelen szerződés aláírásával akként nyilatkozik, hogy a szerződés 1. sz. mellékletében szereplő egységárait valamennyi, a szerződés teljesítése során esetlegesen felmerülő, kapcsolódó és járulékos költség figyelembevételével határozta meg, melyre tekintettel a vállalkozó minden egyéb esetleges többletdíjigényéről lemond.

A munkák elszámolása az ellátandó feladatok és a vállalkozó ajánlatában rögzített egységárak alapján, tételes elszámolással történik.

VII.2. Megrendelő a szerződés aláírásával kijelenti, hogy a szerződéses összeg pénzügyi fedezete a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a 2025. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendelete „Helyi utak, hidak fenntartása” során rendelkezésre áll, illetve 2026. és 2027. években a rendelkezésre fog állni.

VII.3. A vállalkozó számlát havonta egyszer, a tárgyhót követő 8. naptári napig jogosult és köteles benyújtani az addig a napig megrendelő által igazolt teljesítésigazolások alapján, melyhez összesítő kimutatást készít, melyből megállapítható, hogy a szerződés 1. sz. melléklete szerinti táblázatban szereplő munkanemekből melyik munkaterületen mennyit végzett el, és ezért mekkora ellenértékre tarthat igényt. Az ezek alátámasztására szolgáló dokumentumokat (pl. mérlegjegyek, szállítójegyek, teljesítmény-nyilatkozatok stb.) a számlához köteles csatolni. A számla csak hiba- és hiánymentes átadást követően, a megrendelő által kiállított és ellenjegyzett teljesítésigazolás alapján nyújtható be.

VII.4. Az ellenszolgáltatást a vállalkozó általi teljesítést és a megrendelő által ennek elismeréseként kiállított teljesítésigazolás kézhezvételét követően kiállított számla ellenében, forintban egyenlíti ki a megrendelő a számla kézhezvételét követő 30 napon belül a vállalkozónak az OTP Bank Zrt-nél vezetett 11749008-21206823 számú számlájára történő átutalással.

VII.5. Az előzetesen közölt formai vagy tartalmi követelményeknek, vagy a jogszabályi előírásoknak meg nem felelő számla kiegyenlítésének késedelmével összefüggő anyagi és jogkövetkezményeket vállalkozó saját maga viseli.

VII.6. Felek megállapodnak, hogy késedelmes fizetés esetén a Ptk. által meghatározott mértékű késedelmi kamat fizetendő a Ptk. szerinti feltételekkel.

VIII. A Feleket egyaránt megillető jogok és terhelő kötelezettségek

VIII.1. A felek jelen szerződés teljesítése érdekében fokozott együttműködési kötelezettséget vállalnak. Ennek keretében a felek kötelesek egymást írásban értesíteni mindazon körülményekről, amelyek a szerződésben vállalt teljesítést érintik.

VIII.2. A szerződés tartalmát érintő kérdésekben a kapcsolattartás módja a felek nevében a képviselőjük által aláírt levél vagy okirat, illetve elektronikus levél (e-mail).

VIII.3. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződés teljesítésével összefüggésben egymás tevékenységével kapcsolatban tudomásukra jutott minden információt bizalmasan, üzleti titokként kezelnek.

IX. Megrendelő jogai, kötelezettségei

IX.1. Megrendelő köteles a tevékenység ellátásához szükséges adatokat határidőben szolgáltatni. Ezzel összefüggésben megrendelő folyamatosan vállalkozó rendelkezésére bocsátja valamennyi, jelen tevékenység ellátásához szükséges dokumentációt (adat, utasítás stb.) és a helyi sajátosságokra vonatkozó információkat.

IX.2. Megrendelő, illetve az általa kijelölt szervezet vagy személy korlátozás nélkül jogosult a vállalkozó, illetve annak alvállalkozói tevékenységét és munkavégzését, illetve a szerződésszerű teljesítést ellenőrizni, a vállalkozótól a szerződés tárgyát képező munkákra vonatkozóan felvilágosítást kérni, az építési munkákat ellenőrizni. Ellenőrzési jogosítványai és kötelezettsége körében megrendelő joga a munkák megvalósítását folyamatosan figyelemmel kísérni, mely azonban nem teheti a vállalkozó feladatellátását indokolatlanul terhesebbé.

IX.3. A megrendelő belátása szerint az általa szükségesnek ítélt, a műszaki ellenőr, illetve a vállalkozó által szervezett, a beruházással kapcsolatos tárgyalásokon jogosult részt venni.

IX.4. A vállalkozó tevékenységéhez szükséges megrendelői állásfoglalásokat és döntéseket az írásbeli megkeresés kézhezvételétől számított 3 munkanapon belül írásban (levélben vagy e-mail-en) megadja.

Amennyiben a vállalkozó – az ügy jellege vagy más körülmény miatt – soron kívüli állásfoglalást (döntést) kér, akkor a megrendelő mindent megtesz annak érdekében, hogy azt soron kívül megadja.

IX.5. Megrendelő jogosult a kivitelezés teljes időszakában annak megvalósulásáról vagy egyes kérdéseiről bármikor írásos tájékoztatást kérni, a keletkezett iratokba betekinteni, azokról másolatot kérni.

IX.6. Megrendelő köteles vállalkozót folyamatosan és kellő időben tájékoztatni minden lényeges változásról, döntésről.

IX.7. Megrendelő jelen szerződésben kifejezetten nem nevesített kérdésekben a Ptk. általános szabályai szerint rendelkezik utasítási joggal, azonban ezzel a vállalkozó jelen szerződés szerinti feladatellátását nem veszélyeztetheti.

IX.8. Megrendelő mindenkor csak a hatályos magyar jogszabályi előírásoknak, magyar jogszabályoknak és műszaki irányelveknek, technológiai leírásoknak megfelelő teljesítést fogad el.

IX.9. Az ajánlatban megjelölt, de a megvalósítás időszakában esetleg nem beszerezhető anyagok, termékek kiváltásánál minőségi színvonalában egyenértékű anyagok, termékek közül a kiválasztás joga a megrendelőt illeti meg. A termékváltás miatt pótköltség nem érvényesíthető.

IX.10. Az eltakarásra kerülő munkarészeket a vállalkozó bejelentésétől számított 3 napon belül a megrendelő képviselője ellenőrzi, és az eltakarást az engedélyezi.

IX.11. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a megrendelő az alábbiakban rögzített döntési jogosítványokat kifejezetten fenntartja magának:

- árkihatást jelentő kérdések;
- számla kifizetése;
- minőséggel, minőségbiztosítással összefüggő egyes – szerződésben rögzített – kérdések;
- jótállási és szavatossági ügyek;
- műszaki átadás átvétel, utó-felülvizsgálat;
- szerződést biztosító mellékkötelezettségekből eredő igények érvényesítése.

X. Vállalkozó jogai és kötelezettségei

X.1. Vállalkozó köteles a város közúthálózatának, illetve járdáinak állapotát rendszeresen ellenőrizni, a javításra javasolt helyszínekről, hibákról, valamint a funkcióját betöltő, de egyéb szempontból cserére javasolt jelzőtáblákról feljegyzést – fényképet – készíteni, melyet megrendelő részére az útellenőri naplóval együtt – levélben vagy e-mailben – legalább havonta megküldeni.

X.2. Vállalkozó köteles a hiányzó, elsőbbséget szabályozó tábla pótlásáról, valamint a fokozottan balesetveszélyes burkolati hibák lekorlátozásáról az észlelést követően azonnal gondoskodni, az ütköztető kijavítását megrendelő soron kívüli megrendelése alapján haladéktalanul elvégezni.

Az egyéb jellegű burkolati hiba javítását vállalkozó a megrendelő írásbeli – e-mail – megrendelését követően, a megjelölt határidő lejártáig köteles elvégezni.

Az előzőekben leírtakon túl vállalkozó köteles a megrendelő által észlelt, írásban vagy e-mail-ban jelzett és kért – a szerződés tárgyával összefüggő – munkákat a megadott határidőre elvégezni.

X.3. Vállalkozónak a jelen szerződésből eredő feladatai maradéktalan ellátása érdekében rendelkeznie kell folyamatos ügyeleti, vagy olyan rendszerrel (számítógépes, telefonos stb.), amely a hibabejelentéseket fogadja, és a szakembereket megfelelő időben értesíti vagy a helyszínre irányítja.

X.4. Vállalkozó az eseti megrendeléseket követően köteles folyamatosan végezni a munkálatokat.

X. 5. Vállalkozó köteles az építési munkák során betartani a beépítendő anyagra és technológiára vonatkozó, érvényben lévő műszaki előírásokban és szabványokban megfogalmazottakat, különös tekintettel:

- **e-UT 05.01.15 Útépitési kőanyagghalmazok;**
- **e-UT 06.03.21:2018/M1:2021 Útpályaszerkezetek aszfaltburkolati rétegeinek követelményei;**
- e-UT 04.05.14 - Közutakon folyó munkák elkorlátozása és ideiglenes forgalomszabályozása.

X.6. A vállalkozó biztosítja, hogy a megvalósuló létesítmények minősége mind a felhasznált anyagok, mind a létesítmény szerkezete és kivitel szempontjából, a hatályos magyar szabványoknak és kötelezően alkalmazandó előírásoknak megfeleljen, és a szerződéses cél elérését maradéktalanul teljesíti.

X.7. Vállalkozó vállalja, hogy a garanciális idő alatt megrendelő utasításának megfelelően haladéktalanul intézkedik a fellépő hiba, hiányosság kiküszöbölése iránt, és vállalja a jogkövetkezményeket.

X.8. Vállalkozó köteles biztosítani a jelen szerződésben meghatározott munkák megvalósítása során olyan képzett és tapasztalt vezetőket, irányítókat, továbbá szakképzett munkaerőt, amely a szerződés szerinti és időben történő teljesítése érdekében szükséges. A vállalkozó köteles továbbá biztosítani valamennyi, a munkák megvalósításához szükséges árut, anyagot, szerkezetet, vállalkozói eszközt és minden egyéb dolgot, legyen az ideiglenes vagy állandó jellegű.

X.9. Vállalkozó köteles a saját költségén a munkák megvalósítása, valamint a hibák kijavítása folyamán biztosítani a munkaterületet.

X.10. Vállalkozó a munkanemekre vonatkozó előírásoknak mindenben megfelelő legmagasabb minőségű szinthez tartozó teljesítést vállal.

X.11. A szerződésben foglaltaktól eltérő műszaki megoldást vállalkozó csak a megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával alkalmazhat.

X.12. A vállalkozó egyes munkafázisokhoz igazodó feladatainak részletes felsorolását jelen szerződés részleteiben nem tartalmazza. Ezért a vállalkozónak valamennyi, a jelen szerződéses feladat teljes körű, határidőre történő megvalósításához szükséges azon munkákat is el kell végeznie, amelyek a műszaki előírásokban, a szabványokban, az üzemeltetői utasításokban vagy jogszabályokban kerültek rögzítésre, szabályozásra, így a megvalósítás szakszerű végrehajtásához indokoltak és szükségesek. A vállalkozó a munkálatokat megszervezi, elvégzi és befejezi.

Vállalkozó a megvalósításhoz, befejezéshez vagy a hibák orvoslásához szükséges minden ideiglenes vagy állandó felügyeletet, munkaerőt, berendezést, árut, szállítást, szolgáltatást, munkaeszközt és egyéb eszközt, erőforrást biztosít.

X.13. Vállalkozó minden, a jelen megállapodás teljesítéséből fakadóan betartja és alkalmazottaival, közreműködőivel, alvállalkozóival, illetőleg ezek közreműködőivel is betartatja a jogszabályok és más szabályok kötelezően alkalmazandó rendelkezéseit, ideértve az érvényes tűzvédelmi, környezetvédelmi, biztonsági és munkavédelmi szabályozásokat, különös tekintettel a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény, az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről szóló 4/2002. (II. 20.) SzCsM-EüM együttes rendelet, az Emelőgép

Biztonsági Szabályzat kiadásáról szóló 47/1999. (VIII. 4.) GM rendelet, a Vízügyi Biztonsági Szabályzat kiadásáról szóló 24/2007. (VII. 3.) KvVM rendelet, az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet, a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény, valamint a közutak építéséről szóló 12/2025. (V.8.) ÉKM rendelet előírásait.

X.14. Vállalkozó köteles a megrendelőt, illetve a műszaki ellenőrt a tevékenységéről és a munkavégzés állásáról jelen szerződés szerint, továbbá megrendelő kívánságára, szükség esetén e nélkül is tájékoztatni, így különösen, ha a felmerült új körülmények a megrendelői utasítások módosítását teszik indokolttá.

X.15. Vállalkozó az általa elvégzendő munkálatok bármely részére vonatkozó minden szükséges engedélyt, jogosítványt vagy jóváhagyást észszerű időn belül megszerez, figyelembe véve a munkálatok befejezéséhez szükséges időt.

X.16. Vállalkozó teljes egészében felel az általa elvégzett munkálatokért, az építési módszerek megfelelő minőségéért, valamint bármilyen rendellenességre köteles a megrendelő képviselőjének figyelmét felhívni.

X.17. Vállalkozó köteles állandó helyszíni képviselője által biztosítani minden szükséges felügyeletet és irányítást a szerződéses munka végzése során, valamint azt meghaladóan is annyi ideig, ameddig a megrendelő szükségesnek tartja a vállalkozó kötelezettségeinek megfelelő teljesítése érdekében.

X.18. Vállalkozó köteles meghatalmazott képviselőjét, alkalmazottját, alvállalkozóját, vele szerződéses kapcsolatban lévő bármely más személyt haladéktalanul eltávolítani és másik, a megrendelő által jóváhagyott személlyel pótolni, ha a megrendelő őt feladatai ellátására nem tartja megfelelőnek, és erről a vállalkozót, a kifogás indokait is megnevezve, írásban értesíti.

X.19. Vállalkozó köteles haladéktalanul írásban jelezni akár közvetlenül, akár a műszaki ellenőr útján a megrendelőnek bármely tényt vagy körülményt, amely a megrendelői utasítások módosítását igényli, vagy szerződésszegést eredményezhet, vagy amelyek kihatással vannak a szerződés teljesítésére, illetve az elvárt minőségre. Az értesítésnek ki kell térnie az előidéző okokra, azok megszüntetésének módjára, a kedvezőtlen hatások várható mértékére, mérséklésük vállalkozó által javasolt módjára, és a kármegelőzési és kárenyhítési javaslatra.

X.20. Vállalkozó köteles biztosítani a megrendelő, illetőleg képviselője számára, hogy bármely időpontban az ellenőrzési jogát gyakorolhassa, hogy a megrendelő megtekinthesse és megvizsgálhassa a munkavégzés helyszínét, az anyagok, termékek, szerkezetek és berendezések minőségét, köteles továbbá hatósági ellenőrzéseket lehetővé tenni, illetve intézkedni az iránt, hogy a vizsgálatokon és ellenőrzéseken, amelyek a vállalkozó felelősségi körébe tartoznak, a hatóságok részt vehessenek.

X.21. Vállalkozónak feladatait oly módon kell ellátnia, hogy a kivitelezés megvalósításával összefüggő minden dokumentumot – ideértve az átadási dokumentációt is – képes legyen a megrendelőnek digitalizált formában (szerkeszthető és .pdf formátumban) is átadni. Ezt a követelményt a vállalkozónak érvényesítenie kell az alvállalkozói, közreműködői irányában is.

X.22. A Méptv. 69. §-ában foglaltak betartása teljes mértékben vállalkozó felelőssége.

X.23. Vállalkozó köteles a műszaki ellenőr felhívására a fentiek teljesülését és a teljesítéskor a fenti feltétel teljesítését okiratokkal (jegyzőkönyvvel) igazolni.

XI. Munkaterülettel kapcsolatos rendelkezések

XI.1. Megrendelő a munkaterületet az eseti megrendeléssel adja át a vállalkozónak.

XI.2. Azon helyszínek esetében, ahol közműérintettség áll fenn és/vagy gyorsreagálású szervek bevonása szükséges, a munkaterületátadás-átvétel külön eljárásban kerül lefolytatásra az érintettek bevonásával.

XI.3. Megrendelő kizárólag a kivitelezési munkák által érintett területet biztosítja, minden egyéb ideiglenes melléklétesítményi, felvonulási és tárolási területről vállalkozó köteles gondoskodni, illetve ezen ideiglenes létesítményeket a munka befejeztével saját költségén elbontani és elszállítani.

XI.4. Vállalkozó feladata saját munkaterületének felelős őrzése, a munkájához szükséges szociális létesítmények, tároló területek és egyéb melléklétesítmények kialakítása, valamint vállalkozásának befejezésekor ezek elbontása, elszállítása. A rongálásokból, a munkaterület nem megfelelő őrzéséből eredő vagy arra visszavezethető hibák kijavítása a vállalkozó feladata, amelyet térítésmentesen köteles elvégezni. Vállalkozói feladata a kivitelezési munkához szükséges valamennyi segédszerkezet telepítése, helyszínen tartása, mozgatása és a kivitelezés befejezésekor a munkaterületről történő eltávolítása.

XI.5. Az építési helyen található minden mozgó és stacioner berendezéséért és felszerelésért, valamint a megrendelő által esetlegesen rendelkezésre bocsátott anyagokért, a megsemmisülésre, a károsodásra vagy a lopásra vonatkozó minden felelősséggel a vállalkozó tartozik, hacsak a kárt nem bizonyítottan és kizárólag vis maior esemény okozta a vállalkozó mindennemű ráhatása nélkül. Lopásért, a vállalkozó alkalmazottai vagy idegen személy általi szakszerűtlen kezelés, szándékos rongálás miatti értékcsökkenésért minden esetben vállalkozó felel.

XI.6. A vállalkozó a megrendelő által adott anyaggal vagy utasításai szerint sem végezheti el a munkát, ha ez jogszabályi, hatósági rendelkezés megsértéséhez vagy az élet- és vagyonbiztonság veszélyeztetéséhez vezetne.

XI.7. A vállalkozó a munkavégzés során a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény és a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 5/1993. (XII. 26.) MüM rendelet, valamint az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet rendelkezéseit köteles betartani.

XI.8. A vállalkozó biztosítani köteles, hogy a munkaterületen végzett tevékenysége során keletkező zaj-, lég-, talaj és elfolyó-víz szennyezés ne haladja meg a jogszabályokban előírt határértékeket. Szükség esetén a vállalkozó köteles megszerezni a hétvégi és éjszakai munkavégzésekhez a hatályos jogszabályokban foglalt határértékek alóli felmentést, annak költségeit vállalkozó köteles vállalni.

XI.9. Vállalkozó köteles a munkaterületet tiszta és biztonságos állapotban tartani, a keletkezett hulladékot a vonatkozó jogszabályok szerint osztályozni, szelektíven kezelni, és elszállításáról a munka végzése során folyamatosan gondoskodni. Amennyiben ezen

kötelezettségét felszólítás ellenére sem teljesíti, azt a megrendelő a vállalkozó költségére elvégezteti.

XI.10. Vállalkozó - megfelelő engedély, illetve hozzájárulások birtokában - köteles a keletkezett építési és bontási hulladékot folyamatosan, a 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet előírásainak megfelelően összegyűjteni és elszállítani. Vállalkozónak a keletkező hulladékot – a megfelelő hatósági engedéllyel rendelkező – hulladékkezelő telephelyére kell beszállítania.

Vállalkozó indokolt esetben jogosult erre a célra más szervezetet igénybe venni, ezt köteles az indok megjelölésével előzetesen írásban bejelenteni a megrendelőnek. A beszállításért, elhelyezésért, feldolgozásért, zúzásért stb. felszámított díjak vállalkozót terhelik.

XII. Minőség, minőségbiztosítás

XII.1. A vállalkozó a műszaki előírásokban, illetve ahol a vonatkozó szabványok előírásai a mértékadóak, az azokban meghatározott legmagasabb minőségi szinthez tartozó teljesítést vállal.

XII.2. A vállalkozó által az építési célra felhasznált anyagoknak, építő- és szerelőipari termékeknek, szerkezeteknek és az alkalmazott technológiának meg kell felelniük a hatályos magyar szabványoknak, ágazati szabványoknak, műszaki irányelveknek, műszaki előírásoknak, gyártói műszaki feltételeknek.

XII.3. A vállalkozó munkavégzése során a szerződés 1. sz. mellékletében feltüntetett anyagféléseket köteles alkalmazni. Vállalkozó a beépített anyagok, szerelvények stb. megfelelőségét a hatályos jogszabályi és műszaki előírások szerint vállalja, és azt minőségtanúsítvánnyal igazolja, és vállalja az alábbi feltételeket: A felhasználandó építő- és szerelőipari anyagokra, termékekre, szerkezetekre vonatkozó az Európai Parlament és a Tanács 305/2011/EU Rendeletében (2011. március 9.), valamint az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól szóló 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendelet rendeletben foglalt feltételének megfelelő minőségtanúsító okiratokat szállítás, beépítés előtt **másolatban jóváhagyásra átadja a megrendelő képviselőjének vagy a műszaki ellenőrnek.**

A minőségtanúsítással kapcsolatos vizsgálatok, szakvélemények és engedélyek beszerzésének költségei teljes egészében a vállalkozót terhelik. A megrendelőnek joga van ezeken felül is elrendelni vizsgálatokat.

A vizsgálatok végrehajtása érdekében vállalkozó lehetővé teszi a megrendelő vagy egy általa meghatalmazott személy számára, hogy bármely észszerű időpontban megtekinthesse az építés helyszínét. Ehhez a vállalkozó köteles minden észszerű segítséget és eszközt megadni.

Amennyiben a vizsgálat elvégzésére nemmegfelelés vagy minőségi hiba gyanúja miatt van szükség, és ez a vizsgálat során beigazolódik, úgy ennek a vizsgálatnak a költségeit a vállalkozó köteles fizetni.

A megrendelő a vállalkozó egyidejű értesítése mellett átruházhatja az anyagok, szerkezetek, berendezések vizsgálatának jogát más független szervezetre.

A vállalkozó köteles a vizsgálatához szükséges körülményeket biztosítani, és az elvárható együttműködést, segítséget megadni. Ellenkező esetben a megrendelő a kérdéses termék, szerkezet átvételét megtagadhatja.

XII.4. Szerződő felek megállapodnak, hogy az egyes munkarészek eltakarása csak a műszaki ellenőr engedélyével történhet. Az eltakarásra kerülő munkarészekről a tervezett eltakarást megelőző három nappal vállalkozó írásban vagy e-mailben értesíti megrendelőt, megjelölve az eltakarás időpontját. A megrendelői ellenőrzés elmulasztása vállalkozót a neki felróható szerződésszegés jogkövetkezményei alól nem mentesíti.

XII.5. A vállalkozó a vállalat teljesítésekor megfelelőségi nyilatkozatot tesz az építési termékek megfelelőségéről, az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól szóló 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendelet szerint.

XII.6. A vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a minőségbiztosítás ügyét kiemelten kezeli, és ezt alvállalkozóitól, beszállítóitól is megköveteli.

A velük kötendő szerződésekben hasonló értelmű feltételeket szab, és intézkedéseivel általában a megrendelői bizalom erősítésére és a nemmegfelelés kockázatának csökkentésére törekszik.

XII.7. A megfelelőség tanúsításával kapcsolatos vizsgálatok, szakvélemények, engedélyek beszerzésének költségei teljes egészében vállalkozót terhelik.

XII. 8. Ha bármely – a jelen szerződésben vagy szabványban, műszaki leírásban nem előírt, de a megrendelő által elrendelt – vizsgálat eredménye azt mutatja, hogy az anyagok, termékek vagy az elvégzett munka nem felel meg az előírásoknak, akkor a vizsgálatok költségét a vállalkozó viseli, ellenkező esetben a megrendelő vállalkozó ezzel felmerült igazolt költségeit megtéríti.

Vita esetén vállalkozó köteles az eltakart munkarészt feltárni. A feltárás és helyreállítás költségét az a fél viseli, akinek a vitatott munkával kapcsolatos álláspontja téves volt.

XII.9. Amennyiben a kivitelezés során, illetve a jótállás időszakában olyan hiányosságok derülnek ki, amelyek szakszerűtlen munkavégzésre vagy csökkent értékű anyagokra vezethetők vissza, akkor ezeket vállalkozó felszólításra, azonnal, térítésmentesen és egészében köteles megszüntetni.

XII.10. A megrendelő a jelen szerződésben meghatározott bármely munka befejezése előtt bármikor jelezheti a hiányosságokat a vállalkozónak.

A vállalkozó köteles saját költségén mindazokat a munkarészeket kijavítani, melyek a jelen szerződés előírásaitól eltérnek, és a vállalkozó érdekkörében felmerült bármely hibára vezethetők vissza. Ha a vállalkozó késlekedik ezen hibáknak a kijavításával vagy a hátralévő munkák befejezésével, a megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, jogosult továbbá a vállalkozó költségén azok elvégzésére, kötbér érvényesítésére, és a szerződésszegés egyéb a jelen szerződésben vagy jogszabályban meghatározott jogkövetkezményeinek alkalmazására.

XII.11. Vállalkozó a munkavégzés során köteles a meglévő építmények, burkolatok állagmegóvásáról gondoskodni. A rongálásokból eredő hibák kijavítása a vállalkozó feladata, amelyeket térítésmentesen köteles végrehajtani.

XIII. Alvállalkozók, munkavállalók

XIII.1. Vállalkozó jogosult alvállalkozót bevonni.

A vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna; alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

Vállalkozó köteles a munkát úgy megszervezni, hogy a munkaterületen dolgozó alvállalkozók egymás munkáját ne zavarják, illetve a határidőre való teljesítést ne veszélyeztessék, azonban a munkavédelmi szabályokat maradéktalanul betartsák. Az alvállalkozók kizárólag a vállalkozóval állnak jogviszonyban, így tőle fogadhatnak el utasításokat, illetve kizárólag vele szemben érvényesíthetik követeléseiket.

XIII.2. Vállalkozó a vállalt feladat teljesítése során csak érvényes munkavállalói engedéllyel, munkaszerződéssel rendelkező munkavállalókat foglalkoztathat.

Vállalkozó nyilatkozik, hogy rendelkezik dolgozóinak személyre szóló balesetbiztosítással, mely olyan munkahelyi baleset- és rokkantságbiztosítás, amely bármely dolgozójának bármely követését – beleértve a TB viszontkövetelését is – fedezi. Előzőek értelmében megrendelő felé vállalkozó semmilyen követelést nem támaszthat.

XIV. Felelősségbiztosítás

XIV.1. A vállalkozó felelősséggel tartozik a szerződésben vállalt munkáért a munka megkezdésétől a teljesítés napjáig.

XIV.2. A vállalkozó köteles a megrendelőt minden olyan veszteséggel, kárral, igénnyel és követeléssel szemben biztosítani, amely a megrendelőnek vagy harmadik személynek a vállalkozó vagy alvállalkozója magatartásával (tevékenységével, mulasztásával) okozott személyi sérülések és dologi károk, valamint az ezekre visszavezethető vagyoni károk következtében jelentkeznek. Vállalkozó felelőssége e körben meghaladhatja a vállalkozási díj összegét.

Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy legkésőbb az építési munkaterület átvételekor az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 21/C. § (2) bekezdése szerinti, a velünk munkaviszonyban, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban álló személyek, valamint az építőipari kivitelezői tevékenység és szolgáltatás teljesítése érdekében igénybe vett alvállalkozók tevékenységéből eredő károkra is kiterjedő felelősségbiztosítással fog rendelkezni. A felelősségbiztosítási kötvény másolatát legkésőbb a munkaterület átadás-átvételekor átadja a megrendelő részére.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a felelősségbiztosítási kötvény a szerződés elválaszthatatlan 2. sz. mellékletét képezi.

XIV.4. Amennyiben a vállalkozó nem tesz eleget a biztosítási kötvényekben előírt feltételeknek, és emiatt vagy egyéb más okból a biztosító nem fizet kártérítést, akkor a vállalkozónak kell teljeskörűen helyt állnia a biztosító helyett.

XV. Átadás-átvételi eljárás

XV.1. Valamennyi elvégzett munka esetén külön-külön kerül sor az átadás-átvételre. Vállalkozó a munkák befejezésének időpontjáról írásos **készre jelentést küld** megrendelő részére. Megrendelő a készre jelentett munkát ellenőrzi.

Vállalkozó havonta köteles a számla mellékleteként benyújtani az alábbi dokumentumokat:

- felelős műszaki vezetői nyilatkozatát arról, hogy a megvalósult állapot az előírt technológiával, anyagokkal és minőségben valósult meg;
- a közreműködő alvállalkozók listáját a lényeges adatokkal;
- minőségtanúsítási, mérési, megfelelőség igazolási jegyzőkönyveket, teljesítménynyilatkozatokat;
- a keletkezett hulladékok átadásáról szóló, az átvételre jogosult által kiállított igazolást;
- a beépített anyagok mennyiségének igazolására szállítólevél másolatokat.

XV.2. A szerződés XI.2. pontjában meghatározott esetben műszaki átadás-átvételi eljárást kell lefolytatni. Vállalkozó a munkák befejezésének időpontjáról írásos **készre jelentést küld** megrendelő részére. Megrendelő a készre jelentés műszaki ellenőri jóváhagyása után, annak kézhezvételétől számított 15 napon belüli, vállalkozóval egyeztetett időpontra kitűzi a műszaki átadás-átvételi eljárást, és meghívja az illetékes szervezeteket. A műszaki átadás-átvételi eljárás csak akkor zárható le, ha a vállalkozó a megvalósulási dokumentációt is magában foglaló, a megrendelő képviselője, illetve a műszaki ellenőr által jóváhagyott és ellenjegyzett, hiánytalan, teljes körű átadási dokumentációt a megrendelő részére **3 példányban** átadta.

Az átadási dokumentációnak tartalmaznia kell:

- a megvalósulási tervet, azaz létesítmények ténylegesen megvalósult állapotának kivitelező és műszaki ellenőr által ellenjegyzett műszaki terveit, valamint az alábbi iratanyagokat magyar nyelven:
- az átadott iratanyagok tartalomjegyzékét;
- felelős műszaki vezetői nyilatkozatát arról, hogy a megvalósult állapot az előírt technológiával, anyagokkal és minőségben valósult meg;
- **a közreműködő alvállalkozók listáját a lényeges adatokkal;**
- **minőségtanúsítási, mérési, megfelelőség igazolási jegyzőkönyveket, teljesítménynyilatkozatokat;**
- **a keletkezett hulladékok átadásáról szóló, az átvételre jogosult által kiállított igazolást;**
- a beépített anyagok mennyiségének igazolására szállítólevél másolatokat,
- digitalizált formátumú dokumentációt.

Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárás során átadja a műszaki ellenőrnek a szerződésben vállalt és elvégzett tevékenységet tartalmazó **teljesítési összesítőt**.

A műszaki ellenőr a vállalkozó teljesítésének ellenőrzését követően, vállalkozó által átadott teljesítési összesítő alapján **műszaki igazolást** állít ki a teljesített kivitelezési munkák meghatározásáról, az elvégzett építőipari kivitelezési tevékenység mértékéről, mennyiségéről, minőségéről, a teljesítés időpontjáról, és javaslatot tesz a vállalkozó által számlázható összeg meghatározására.

Megrendelő a műszaki igazolás alapján, a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 16. § (3) bekezdés o) pontjában meghatározott határidőben, azaz a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követő 15 munkanapon belül állítja ki vállalkozó részére a végszámlázás alapjául szolgáló **teljesítésigazolást**.

XV.4. Az átadás-átvételi eljárás során a vállalkozónak igazolnia kell, hogy a munka a szerződésben, a vonatkozó jogszabályokban és a szabványokban meghatározott követelményeknek, a jogszabályi előírásoknak és a hatósági előírásoknak, valamint az

esetlegesen menetközben elrendelt megrendelői módosításoknak megfelelően hiány- és hibamentesen elkészült.

XVI. Szerződésszegés, kötbér, biztosítékok

XVI.1. Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával kifejezetten tudomásul veszi, hogy a fenti kötelezettségek elmulasztása, illetve megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül, mely a jelen szerződésben és a vonatkozó jogszabályokban meghatározott jogkövetkezményeket vonja maga után.

XVI.2. Szerződésszegésnek minősül minden olyan magatartás vagy mulasztás, amelynek során bármelyik fél jogszabály, illetve jelen szerződés alapján őt terhelő bármely kötelezettségének teljesítését elmulasztja.

XVI.3. Amennyiben a vállalkozó a szerződést megszegi, kötbérfizetési és kártérítési felelősséggel tartozik.

XVI.4. A vállalkozó az azonnali hatályú felmondást megalapozó cselekményeken, mulasztásokon kívül szerződésszegést követ el akkor is, ha a szerződés ellehetetlenül olyan okból, amelyért a vállalkozó felelős vagy az érdekkörébe esik, és az abból eredő kár mértéke eléri a teljes nettó szerződéses ellenérték 20%-ának megfelelő összeget.

XVI.5. Szerződésszegés esetén a vállalkozó az alábbi kötbérek megfizetésére köteles:

XVI.5.1. Amennyiben vállalkozó a szerződéssel kapcsolatban bármely kötelezettségét határidőben nem teljesíti, feladatainak teljesítésével olyan okból, amelyért felelős, késedelembe esik, úgy megrendelő **késedelmi kötbérre** jogosult azzal, hogy megrendelő a kötbért meghaladó kárát is érvényesítheti.

Vállalkozó a késedelemmel érintett közvetlen megrendelés – előzetesen felmért - nettó ellenértékének 3 %-a/naptári nap mértékű késedelmi kötbér megfizetésére köteles.

XVI.5.2. A megrendelő által követelhető késedelmi kötbér maximális értéke a 10 késedelmes naptári nap után fizetendő kötbér összege, melynek elérése esetében megrendelő jogosulttá válik a közvetlen megrendelés – előzetesen felmért – nettó ellenértékének 30%-nak megfelelő mértékű eseti meghiúsulási kötbér követelésére.

XVI.5.3. Amennyiben a keretszerződés teljesítése olyan okból hiúsul meg, melyért vállalkozó felelős, vállalkozó meghiúsulási kötbért köteles fizetni megrendelő részére, melynek mértéke a teljes nettó keretösszeg 30%-a.

XVI.5.4. Amennyiben az adott közvetlen megrendelés tárgyát képező szolgáltatás teljesítése olyan okból hiúsul meg, melyért vállalkozó felelős, - és ez a jelen szerződés teljesítésének meghiúsulását nem eredményezi, - vállalkozó eseti meghiúsulási kötbért köteles fizetni megrendelő részére, melynek mértéke a meghiúsulással érintett közvetlen megrendelés – előzetesen felmért - nettó ellenértékének 30 %-a.

XVI.5.5. A vállalkozó hibásan teljesít, ha a szerződés tárgya a teljesítés időpontjában nem felel meg a szerződésben vagy jogszabályban megállapított minőségi követelményeknek. A megrendelő a vállalkozó hibás teljesítése esetén a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:159. § (2) bekezdésében és a 6:177. § (1) bekezdésében foglaltak alapján szavatossági igényt vagy hibás teljesítési kötbért érvényesít

döntése szerint. Megrendelő a hibás teljesítés miatti kötbér mellett nem érvényesíthet szavatossági igényt.

Ha megrendelő a hibás teljesítést nem fogadja el, és szavatossági igényt érvényesít, akkor a vállalkozó köteles a hibát a megrendelő által meghatározott határidőn belül ellenérték nélkül kijavítani.

Ha megrendelő a hibás teljesítést elfogadja, akkor a vállalkozó egyösszegű hibás teljesítési kötbér fizetésére köteles. A hibás teljesítési kötbér mértéke a hibás teljesítéssel érintett közvetlen megrendelés – előzetesen felmért - nettó ellenértékének 30 %-ának megfelelő összeg.

A hibás teljesítési kötbér esedékessé válik a hibás teljesítés megrendelő általi elfogadásakor.

XVI.5.6. Amennyiben a vállalkozónak kötbérfizetési kötelezettsége merül fel, megrendelő a kötbér összegével csökkentve fizeti ki a vállalkozó aktuális/esedékes számláját. Kötbérfizetési kötelezettség esetén vállalkozó köteles külön nyilatkozatban is elismerni a megrendelő követelését.

Amennyiben vállalkozó a kötbérfizetési kötelezettségének elismerését jogszerűtlenül megtagadja, megrendelő jogosult érvényesíteni vele szemben minden e kötelezettsége megszegéséből eredő károkat, költségeket, elmaradt hasznokat.

XVI.6. A megrendelő jogosult azonnali hatállyal felmondani a szerződést, ha a vállalkozó felelősségbiztosítása a szerződés hatálya alatt megszűnik.

XVI.7. A megrendelő jogosult a szerződés azonnali hatályú felmondására, ha a vállalkozó a megrendelő írásbeli felszólítására, a megrendelő által kifogásolt vagy hiányolt cselekményeket nem orvosolja vagy pótolja a megadott határidőn belül, vagy ismételten szerződésszegést követ el.

XVI.8. A megrendelő jogosult a szerződés azonnali hatályú felmondására, ha a vállalkozó fizetéseképtelenné válik, csődbe jut, vagy felszámolják, végelszámolás alá kerül. Azonnali hatállyal mondhatja fel továbbá a megrendelő e szerződést, ha a vállalkozónak a jelen szerződés alapjául szolgáló beszerzési eljárásban bemutatott alkalmassági feltételeiben olyan lényeges negatív változások következnek be, melyek a szerződés teljesítését kétségesse teszik.

XVI.9. Az azonnali hatályú felmondás eseteiben a vállalkozó csak a szerződésszerűen elvégzett munka ellenértékére tarthat igényt azzal a feltétellel, hogy a megrendelő a felmondástól számított 15 napon belül az elvégzett munka mennyiségét megállapítja és kiértékeli. Ha a vállalkozó részéről egyúttal szerződésszegés is történt, akkor a megrendelő az elszámolással egyidejűleg a szerződésszegésből eredő jogait is érvényesíti.

XVI.10. Megrendelő súlyos szerződésszegésre hivatkozva azonnali hatállyal mondhatja fel továbbá a szerződést az alábbi esetekben:

- a vállalkozó, alvállalkozója vagy közreműködője jelen szerződésből eredő kötelezettségei bármelyikét a megrendelő ismételt írásbeli felhívására nem, vagy nem a felhívásban közölt módon teljesíti;
- a vállalkozó, alvállalkozója vagy közreműködője a megrendelő jóváhagyása hiányában végez a jelen szerződés szerint megrendelői döntési jogkörbe tartozó feladatokat,
- a vállalkozó nem a jelen szerződésben foglalt határidőben tesz eleget a megrendelő felé értesítési kötelezettségének, vagy ő, illetőleg alvállalkozója vagy közreműködője

- bármely módon akadályozza, késlelteti, vagy ellehetetleníti a megrendelő ellenőrzési jogainak gyakorlását,
- a vállalkozó nem a jelen szerződésben foglaltak szerint tesz eleget a dokumentációs kötelezettségének.

XVI.11. Mentessülnek a felek a szerződésszegés következményei alól, ha bizonyítják, hogy a késedelem nem a nem-szerződésszerű teljesítésére vezethető vissza, bizonyítják, hogy kötelezettségeiket a felek személyétől és magatartásától független rendkívüli, elháríthatatlan külső ok, az ún. “vis maior” körébe tartozó események miatt nem tudták teljesíteni. Vis maior esetén a kötelezettsége teljesítésében akadályozott szerződő fél a másik szerződő felet a vis maior beálltáról és megszűnéséről haladéktalanul értesíteni köteles.

XVII. Hibás teljesítés, szavatosság, jótállás

XVII.1. A vállalkozó hibásan teljesít, ha a jelen szerződés alapján általa megvalósított vállalkozási tevékenység eredményeként létrejött dolog nem felel meg a jogszabályban vagy a szerződésben meghatározott tulajdonságoknak. Ez esetben a megrendelő elsősorban - választása szerint - kijavítást vagy kicserélést (újboli teljesítését) követelhet, kivéve, ha az a Vállalkozónak aránytalan többletköltséget eredményezne.

XVII.2. Ha a vállalkozó a kijavítást, illetve a kicserélést (újboli teljesítését) nem vállalja, vagy annak a jogszabályi előírásoknak és a megrendelő elvárásainak megfelelően nem tud eleget tenni, vagy ha a megrendelőnek a kijavításhoz vagy kicseréléshez fűződő érdeke megszűnt, a megrendelő - választása szerint - megfelelő árleszállítást igényelhet vagy felmondhatja a szerződést és a Ptk. szerint kártérítést követelhet.

XVII.3. Ha a vállalkozó a kijavítást megfelelő határidőre nem vállalja vagy nem végzi el, a megrendelő a hibát a vállalkozó költségére maga kijavíthatja vagy mással kijavíttathatja, ezen időpontig az ellenszolgáltatás arányos részét visszatarthatja.

XVII.4. A szavatossági kötelezettség teljesítésével és a szerződésszerű állapot megteremtésével kapcsolatos költségek - ideértve különösen az anyag-, munka- és továbbítási költségeket – a vállalkozót terhelik.

XVII.5. A megrendelő a hiba felfedezése után a legrövidebb időn belül köteles kifogását a vállalkozóval közölni, illetve szavatossági jogait a jótállási határidőn, illetőleg, amennyiben ez utóbbi később jár le, az elévülési jellegű szavatossági határidőn (jogszabályban meghatározott esetben a kötelező alkalmassági idő) belül érvényesíteni. Nem számít bele a szavatossági időbe a kijavítási időnek az a része, amely alatt a megrendelő a dolgot nem tudja rendeltetésszerűen használni. A szavatossági/jótállási jog érvényesíthetőségének határideje a dolognak vagy jelentősebb részének kicserélése (kijavítása) esetén a kicserélt (kijavított) dologra (dologrészre), valamint a kijavítás következményeként jelentkező hiba tekintetében újból kezdődik.

XVII.6. Szavatossági jogainak érvényesítésén kívül a megrendelő a hibás teljesítésből eredő kárának megtérítését is követelheti a kártérítés szabályai szerint.

XVII.7. A vállalkozó a szerződésben foglalt valamennyi munkára (egyedi szerződésenként) 36 hónap teljes körű jótállást vállal, melynek kezdő időpontja az adott eseti megrendelésben meghatározott építési munka hiba- és hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárásának dátuma. Esetleges javítás esetén a jótállási idő a javított részre újrakezdődik. Ez idő alatt vállalkozó a felelősség alól csak akkor mentesül, ha bizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés

után keletkezett. Megrendelő a jótállási jogainak gyakorlására, a jelen szerződés kellékszavatossági jogok gyakorlására vonatkozó rendelkezései szerint jogosult.

XVII.8. Amennyiben egy jelen szerződés szerinti munkával érintett létesítmény vagy ennek egy része a jótállási idő alatt a vállalkozó jótállási kötelezettsége alá tartozó hiányosságok miatt nem üzemel rendeltetésszerűen, az előzőekben meghatározott jótállási idő a létesítményt, illetve az érintett építményt illetően annyi idővel meghosszabbodik, amennyi ideig az a rendeltetésszerű használatra alkalmassá nem vált.

XVII.9. A vállalkozó jótállási kötelezettsége nem terjed ki azokra a hibákra, amelyekről a vállalkozó bebizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett rendeltetésellenes használat vagy karbantartás elmulasztásának következményeként.

XVII.10. A jótállási idő alatt fellépő hiányosságot, hibát haladéktalanul a vállalkozó tudomására kell hozni, a vállalkozó pedig köteles haladéktalanul intézkedni, a hibát, hiányt kiküszöbölni.

XVII.11. A jogszabály által előírt kellékszavatossági időn belül a vállalkozó a vállalt jótállási időn túl a megrendelő által bizonyítottan a vállalkozó érdekkörébe tartozó hibák kijavítását – amennyiben az időjárás a javítási technológiát lehetővé teszi – 15 napon belül köteles megkezdeni és a műszakilag indokolt időtartamon belül befejezni. Ellenkező esetben a megrendelő jogosult a vállalkozó értesítésével, a vállalkozó terhére a munkát mással elvégeztetni.

XIX. Szerződő felek képviselői

XIX.1. A felek a szerződéssel, annak teljesítésével kapcsolatos összes egymásnak adott nyilatkozatot, értesítést írásban (levél formájában), vagy e-mail-ban – utóbb a másik fél által kétségszékbe nem vonható módon elküldött – küldeményben kötelesek közölni az érintett, érdekelt féllel, és ezt írásban visszaigazolni a szerződésben megadott címre, illetve elektronikus címekre.

XIX.1.1. A nyilatkozat jogilag akkor lép hatályba, amikor azt kikézbcsítették, vagy a nyilatkozat hatálybalépési időpontjában, bármelyik is a későbbi.

XIX.1.2. A jelen szerződésben foglalt bármely értesítés, küldemény, üzenet (élő)szóban is közölhető, de szabályszerűen kézbesítettnek akkor minősül, ha azt utóbb (haladéktalanul) írásban, vagy e-mail-ban is megerősítik, visszaigazolják.

XIX.2. A vállalkozó helyszíni képviselője:

Neve:	Csécs Krisztina üzletágvezető
Telefon száma:	30/719-24-61
E-mail címe:	muvezeto@vgkft.hu
Meghatalmazásának köre az építési munkákkal kapcsolatban teljes körű.	

A vállalkozó felelős műszaki vezetője:

Neve:	Tüske Zsolt
Névjegyzéki száma:	20-0067, 20-50471
Telefon száma:	30/216-8791
E-mail címe:	tuske.zsolt@pannonway.hu

A vállalkozó helyszíni képviselője a vállalkozó meghatalmazása alapján jogosult a vállalkozó szerződéses kötelezettségeinek teljesítése és jogai gyakorlása érdekében minden szükséges intézkedést megtenni, a megrendelő képviselőjével a kapcsolatot tartani.

A képviselő személyében történő változásról vállalkozó köteles a megrendelőt a következő munkanapon írásban (levélben vagy e-mailben) tájékoztatni.

XIX.3. Megrendelő helyszíni képviselői

Neve: Szabó János közútkezelő
 Címe: Zalaegerszeg, Kossuth u. 17-19.
 Telefon száma: 92/502-132, 20/393-74-70
 E-mail címe: szabojanos@ph.zalaegerszeg.hu

Neve: Borda István közlekedésszervező
 Címe: Zalaegerszeg, Kossuth u. 17-19.
 Telefon száma: 92/502-132
 E-mail címe: bordaistvan@ph.zalaegerszeg.hu

A műszaki ellenőr(ök)

Neve: Cseke Tibor csoportvezető
 Nyilvántartási száma: 20-0408, 20-50374
 Címe: Zalaegerszeg, Kossuth u. 17-19.
 Telefon száma: 92/502-126
 E-mail címe: cseket@ph.zalaegerszeg.hu

Megrendelő a képviselő személyének a megváltoztatása esetén legkésőbb 3 napon belül értesíti a vállalkozót képviselője személyéről és meghatalmazása terjedelméről.

A megrendelő, illetve az általa kijelölt szervezet vagy személy mindenféle korlátozás nélkül, bármikor jogosult a vállalkozó, illetve annak alvállalkozói tevékenységét és munkavégzését, illetve a szerződésszerű teljesítést ellenőrizni, a vállalkozótól a szerződés tárgyát képező munkákra vonatkozó felvilágosítást kérni.

XIX.4. Vállalkozó csak a megrendelő, illetve a műszaki ellenőr erre felhatalmazott képviselőjétől fogadhat el utasítást. Ha a megrendelő vagy a műszaki ellenőr célszerűtlen, szakszerűtlen vagy jogszabályellenes utasítást ad, a vállalkozó köteles a megrendelőt erre írásban figyelmeztetni. A megrendelői utasítás fenntartása esetén vállalkozó a megrendelő utasítása szerint köteles eljárni, de mentesül az utasításból eredő károk megtérítése alól.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a megrendelő írásban megbízhatja a műszaki ellenőrt az előző bekezdésekben felsorolt egyes intézkedések megrendelő nevében történő megtételével.

XX. Egyéb megállapodások

XX.1. A megkötött vállalkozási szerződés módosítása, kiegészítése írásban, a szerződő felek egyetértésével, a Ptk. alapján történhet.

XX.2. A megrendelő által készített dokumentációk a megrendelő kifejezett hozzájárulása nélkül sem tovább nem adhatók, sem a szerződésen kívül fel nem használhatók, továbbá tilos a megrendelő előzetes hozzájárulása nélkül az elvállalt, illetve a már folyamatban lévő munkákról adatokat harmadik fél részére kiszolgáltatni, azokról előadásokat tartani, videó-felvételt vagy kinyomtatott anyagot közzétenni.

XX.3. Bármely kár vagy veszteség bejelentése, amely a szerződéses kötelezettségek valamelyik fél részéről történő megszegéséből, illetve jogszerűtlen felmondásából ered, megrendelő és vállalkozó közötti egyeztetés tárgyát képezi.

Felek mindent megtesznek annak érdekében, hogy a felmerült vitás kérdéseket egymás között tárgyalásos úton rendezzék. Ha a tárgyalások megkezdésétől számított 30 napon belül a felek képtelenek békés úton megoldani a vitát, amely a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatosan közöttük felmerül, értékhatártól függően kölcsönösen kikötik a helyi ügyekben a Zalaegerszegi Járásbíróság, illetőleg a törvényszéki hatáskörben tartozó ügyekben a Zalaegerszegi Törvényszék illetékességét.

XX.4. A szerződés teljesítése során a vállalkozó tűrni köteles a megrendelő illetékes szervezeti egysége által szükségesnek tartott, továbbá a hatályos jogszabályokban meghatározott ellenőrzési feladatok végzését, tudomásul veszi, hogy a szerződés adatait, illetve a szerződést megrendelő nyilvánosságra hozza. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a megkötött szerződés nyilvános, abba bárki betekinthez.

XX.5. Szerződő felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (5) bekezdése szerint az Állami Számvevőszék – az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (3)–(4) bekezdés szerinti ellenőrzési feladataival összefüggésben – ellenőrizheti az államháztartás alrendszeréből finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszereihez tartozó vagyont érintő szerződéseket a megrendelőnél, a megrendelő nevében vagy képviselőjében eljáró természetes személynél és jogi személynél, valamint azoknál a szerződő feleknél, akik, illetve amelyek a szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a szerződés teljesítésében közreműködőknél.

XX.6. A jelen szerződéses feltételekben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv és a tárgyhoz kapcsolódó egyéb jogszabályok rendelkezései irányadók. A vállalkozó a munkavégzés során a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény, a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 5/1993. (XII. 26.) MüM rendelet valamint az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014. (XII.5.) BM rendelet rendelkezéseit köteles betartani.

XX.7. A vállalkozó képviselője jelen szerződés cégszerű aláírásával polgári jogi és büntetőjogi felelőssége tudatában kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont a) alpontjában meghatározott, az átlátható szervezetre vonatkozó rendelkezéseket ismeri, és e rendelkezések ismeretében **nyilatkozza, hogy az általa képviselt szervezet – törvény erejénél fogva – átlátható szervezetnek minősül.** A vállalkozó tudomásul veszi, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésben és az államháztartási törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdésben foglaltak szerint a megrendelő a kiadási előirányzatai terhére csak átlátható szervezettel köthet érvényesen visszerhes szerződést, illetve létrejött ilyen szerződés alapján csak átlátható szervezet részére teljesíthet kifizetést. A vállalkozó a nyilatkozatában foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles a megrendelőt tájékoztatni. A vállalkozó tudomásul veszi, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszerhes szerződést a megrendelő felmondja vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.

XX.9. Felek a jelen szerződést elolvasták, áttanulmányozták, megértették, majd, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, hat egyező példányban jóváhagyólag írták alá, melyből négy példány megrendelőt, kettő példány pedig vállalkozót illet.

Zalaegerszeg, 2025.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város

Önkormányzata

Megrendelő képviseletében

Balaicz Zoltán

polgármester

Városgazdálkodási Kft.

Vállalkozó képviseletében

Horváth István

ügyvezető

Mellékletek:

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város egyes útkezelői feladatok ellátására vonatkozó munkanemek és egységárak
2. Felelősségbiztosítási kötvény másolata

**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város egyes útkezelői feladatok ellátására vonatkozó
munkanemek és egységárak**

Ssz.	Megnevezés	Mértékegység	Egységár /nettó Ft/
I.	Útellenőri és forgalomtechnikai feladatok		
I/1	Útellenőrzés	Ft / hó	2 100 000 Ft
I/2	Forgalomtechnikai feladatok		
	<u>Jelzőtáblák (EG), tartozékok</u>		
I/2.1	Háromszög alakú jelzőtábla, 600	Ft / db	16 700 Ft
I/2.2	Kör alakú jelzőtábla, 600	Ft / db	22 585 Ft
I/2.3	Négyzet alakú jelzőtábla, 600*600	Ft / db	26 795 Ft
I/2.4	STOP tábla, 600	Ft / db	23 685 Ft
I/2.5	Kiegészítő tábla, 175*350	Ft / db	11 945 Ft
I/2.6	Kiegészítő tábla, 250*500	Ft / db	14 175 Ft
I/2.7	Egyéb jelzőtábla	Ft / db	36 135 Ft
I/2.8	Jelzőtábla oszlop, 76-3500	Ft / db	36 250 Ft
	<u>Egyéb forgalomtechnikai munkák</u>		
I/2.9	Forgalomtechnikai tükör 600 mm	Ft / db	138 560 Ft
I/2.10	Forgalomtechnikai tükör 900 mm	Ft / db	160 060 Ft
I/2.11	Balesetveszélyes helyszín biztosítása	Ft / db	22 880 Ft
II.	Útfenntartási munkák		
	<u>Aszfalt kopófelületű úthálózat javítása</u>		
II/1	Javítás speciális (zsákos) keverékkel, téli időszakban	Ft / to	246 400 Ft
II/2	Tavaszi (nagy tömegű) melegaszfaltos kátyúzás (AC-8, AC-11) keverékkel belterületi aszfalt burkolatokon	Ft / m ³	244 255 Ft
II/3	Tavaszi (nagy tömegű) hidegaszfaltos (FA-8) kátyúzás külterületi aszfaltos, illetve belterületi aszfalt makadám pályán	Ft / m ³	337 200 Ft
II/4	Melegaszfaltos (kis tömegű) kátyúzás (AC-4, AC-8, AC-11) keverékkel belterületi aszfalt burkolatokon.	Ft / m ³	259 005 Ft
II/5	Hidegaszfaltos (FA-8) (kis tömegű) kátyúzás külterületi aszfaltos, illetve belterületi aszfalt makadám pályán.	Ft / m ³	337 200 Ft
II/6	Bazaltos javítás nagy felületen	Ft / m ³	36 850 Ft
II/7	Bazaltos kátyúzás kis felületen	Ft / m ³	39 280 Ft
II/8	Aszfalt vagy betonburkolat bontása gépi erővel	Ft / m ³	19 580 Ft
II/9	Útalap javítása tört betonnal nagy felületen	Ft / m ³	16 900 Ft
II/10	Útalap javítása C16 minőségű beton felhasználásával	Ft / m ³	65 300 Ft
II/11	Kisfelületű útburkolati süllyedések feltárása (javítása)	Ft / m ²	50 950 Ft
II/12	Burkolatmarás	Ft / m ²	2 965 Ft
	<u>Zúzottkő szerkeztű úthálózat javítása</u>		
II/13	Tömörítés, hengerzés 2,5 tonnás hengerrel	Ft / h	11 900 Ft
II/14	Tömörítés, hengerzés 6 tonnás hengerrel	Ft / h	18 900 Ft

Ssz.	Megnevezés	Mértékegység	Egységár
			/nettó Ft/
II/15	Padkanyesés	Ft / m ²	1 025 Ft
II/16	Törmelék elszállítása, depónia elhelyezése 5 km-en belül	Ft / m ³	24 800 Ft
II/17	Térkő burkolat bontása, bontott anyag helyszínen történő deponálása	Ft / m ²	3 100 Ft
II/18	Térkő burkolat készítése, 5 m ² alatti felületen, helyszínen deponált bontott térkő felhasználásával	Ft / m ²	8 830 Ft
II/19	Térkő burkolat készítése, 5 m ² feletti felületen, helyszínen deponált bontott térkő felhasználásával	Ft / m ²	8 025 Ft
II/20	Munkaterület körbehatárolása védőkorláttal, kitáblázással és visszabontása	Ft / db	18 500 Ft
II/21	Aszfaltburkolat felfűrészelése	Ft / m	2 300 Ft
II/22	Aszfaltburkolat helyreállítása AC-8 kopó 50/70 jelű aszfalttal, kézi bedolgozással	Ft / m ³	280 560 Ft
II/23	Szegélybontás (kiemelt, "K" jelű, süllyesztett)	Ft / m	2 850 Ft
II/24	Szegélyépítés (kiemelt, "K" jelű, süllyesztett), 5 méter alatt, minden következménnyel	Ft / m	9 395 Ft
II/25	Szegélyépítés (kiemelt, "K" jelű, süllyesztett), 5 méter felett, minden következménnyel	Ft / m	8 540 Ft
II/26	Földút fenntartás, profilozása	Ft / m ²	1 025 Ft
II/27	Mészkőből készült padka és kis felületű makadám út hegyi és egyéb külterületi utakra	Ft / m ³	12 680 Ft
II/28	Mészkőből készült nagy felületű makadám út hegyi és egyéb külterületi utakra	Ft / m ³	42 570 Ft
II/29	Tört betonból készült makadám út hegyi és egyéb külterületi utakra	Ft / m ³	38 960 Ft
II/30	Tört aszfaltból készült makadám út hegyi és egyéb külterületi utakra	Ft / m ³	44 620 Ft
II/31	Kézi munka (útburkolat tisztítás, növényzet visszavágása, stb.)	Ft / fő / h	9 980 Ft
III.	Járdaellenőrzési és járdajavítási feladatok		
III/1	Járdaellenőrzés	Ft / negyedév	325 000 Ft
	<u>Járdajavítás</u>		
III/2	Munkaterület körbehatárolása védőkorláttal, kitáblázással	Ft / db	18 500 Ft
III/3	Aszfaltburkolat felfűrészelése	Ft / m	2 300 Ft
III/4	Aszfalt vagy betonburkolat bontása kézi erővel	Ft / m ³	63 500 Ft
III/5	Térkőburkolat visszabontása, helyszíni deponálással	Ft / m ²	3 100 Ft
III/6	Törmelék elszállítása, deponián elhelyezése 5 km belül	Ft / m ³	24 800 Ft
III/7	Földkitermelés kézi erővel	Ft / m ³	19 200 Ft
III/8	Földkitermelés gépi erővel	Ft / m ³	3 650 Ft
Ssz.	Megnevezés	Mértékegység	Egységár

			/nettó Ft/
III/9	Kitermelt föld elszállítása, deponálása 5 km-en belül	Ft / m ³	13 385 Ft
III/10	Földvisszatöltés, altalaj tömörítése T _{rg} =85-95%	Ft / m ³	16 765 Ft
III/11	Homokos kavics ágyazati réteg beépítés	Ft / m ³	33 270 Ft
III/12	Burkolatalap helyreállítása 0/70, 0/30 mészkő zúzalékkal	Ft / m ³	24 250 Ft
III/13	Zúzottkő alapréteg NZ32/50 bazaltkőből	Ft / m ³	26 145 Ft
III/14	Burkolatalap helyreállítása C12/15 soványbetonnal	Ft / m ³	61 190 Ft
III/15	Aszfaltburkolat helyreállítása AC-4 kopó 50/70 jelű aszfalttal, kézi bedolgozással	Ft / m ³	259 130 Ft
III/16	Szegélybontás (kerti, kiemelt, „K”, süllyesztett)	Ft / m	2 850 Ft
III/17	Szegélyépítés (kiemelt, „K”, süllyesztett), 5 méter alatt, minden következményével	Ft / m	9 395 Ft
III/18	Szegélyépítés (kiemelt, „K”, süllyesztett), 5 méter felett, minden következményével	Ft / m	8 540 Ft
III/19	Szegélyépítés (kerti), 5 m alatt, minden következményével	Ft / m	7 675 Ft
III/20	Szegélyépítés (kerti), 5 m felett, minden következményével	Ft / m	6 975 Ft
III/21	Járdalap (40*40) lehelyezése előre elkészített alapra 10 m ² alatt	Ft / m ²	16 890 Ft
III/22	Járdalap (40*40) lehelyezése előre elkészített alapra 10 m ² felett	Ft / m ²	15 355 Ft
III/23	Térkőburkolat készítése 10x20x6 rendszerelemekből, előre elkészített alapra, NZ 2/4 bazaltzúzalék fektető ágyazattal, 10 m ² alatt	Ft / m ²	16 690 Ft
III/24	Térkőburkolat készítése 10x20x6 rendszerelemekből, előre elkészített alapra, NZ 2/4 bazaltzúzalék fektető ágyazattal, 10 m ² felett	Ft / m ²	15 420 Ft
III/25	Bontott térkőburkolat lerakása	Ft / m ²	8 025 Ft
III/26	Kézi munka (finom tereprendezés, növényzet visszavágása, stb.)	Ft / h / fő	9 980 Ft
III/27	Gépi munka	Ft / h	27 050 Ft
IV.	Hídellenőrzés		
IV/1	Hídellenőrzés	Ft / hó	40 000 Ft