



# ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

8901 Zalaegerszeg, Kossuth L.u.17-19. Telefon: 92/502-106, fax: 92/311-474  
Email: mayor@zalaegerszeg.hu

..... napirendi pont

## ELŐTERJESZTÉS

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
2024. december 12-i ülésére

- Tárgy:** A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 48/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosítása, valamint a közszolgáltatási szerződés módosítása
- Előterjesztő:** Balaicz Zoltán polgármester
- Készítette:** Műszaki Osztály  
dr. Tóth-Gángó Gabriella osztályvezető-helyettes *an*  
Salamon Attila városüzemeltetési szakreferens *2.02/2024*
- Tárgyalta:** Ügyrendi, Jogi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottság  
Műszaki Bizottság  
Gazdasági Bizottság  
Pénzügyi Bizottság
- Egyeztetve:** Észak-zalai Víz-és Csatornamű Zrt.
- A közgyűlésre meghívást kap:** Arnhoffer András elnök-vezérigazgató  
Észak-zalai Víz-és Csatornamű Zrt.  
Zalaegerszeg, Balatoni u. 8.
- Véleményezésre megküldve:** Zala Vármegyei Kormányhivatal Zalaegerszegi Járási Hivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály  
Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály  
Zala Vármegyei Kereskedelmi és Iparkamara  
Zala Vármegyei Kereskedelmi és Iparkamara  
Zalaegerszegi Térségi Szervezete  
Társadalmi Egyesülések Zala Megyei Szövetsége  
Országos Fogyasztóvédelmi Egyesület Zala Vármegyei Szervezete
- Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte:** Közgazdasági Osztály *csabdy*
- Törvényességi, tartalmi és formai szempontból ellenőrizte:** Önkormányzati Osztály *Dr. K...*

## **Tisztelt Közgyűlés!**

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtését, szállítását, valamint ártalmatlanítását a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Törvény), valamint a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység részletes szabályairól szóló 455/2013. (XI.29.) Korm.rendelet (továbbiakban: Korm.rendelet) szabályozza.

A Törvény IX/A. fejezete tartalmazza a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás szabályait:

Az ingatlantulajdonos köteles az ingatlanán keletkező, közüzemi csatornahálózatba vagy a helyben való, engedélyezett módon történő tisztítás után befogadóba nem vezetett háztartási szennyvizet a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló kormányrendeletben meghatározott módon gyűjteni, továbbá az annak begyűjtésére feljogosított közszolgáltatónak átadni.

A települési önkormányzat vagy azok társulása kötelezően ellátandó közszolgáltatásként a közüzemi csatornahálózatba vagy a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló kormányrendeletben meghatározott módon engedélyezett egyedi szennyvízkezelés után befogadóba nem vezetett háztartási szennyvíz begyűjtésére közszolgáltatást szervez és tart fenn.

A Törvény 44/F. § (3) bekezdése szerint közszolgáltatást az végezhet, aki

- a. biztosítani tudja a közszolgáltatás személyi és tárgyi feltételeit, amelyek garantálják a közszolgáltatás tartós, rendszeres és a környezetvédelmi szempontoknak maradéktalanul megfelelő ellátását,
- b. a végzendő begyűjtési tevékenységet a begyűjtés helye szerint illetékes vízügyi hatóságnak bejelentette, és a vízügyi hatóság a tevékenységet nyilvántartásba vette,
- c. közbeszerzési eljárás vagy – ha közbeszerzésekről szóló törvény szerint nem szükséges – kijelölés alapján a települési önkormányzattal közszolgáltatási szerződést kötött.

A Törvény 44/G. §-a alapján a települési önkormányzat képviselő-testülete a közszolgáltatás ellátására írásban szerződést köt, melyet legfeljebb 10 évre lehet megkötni. Az ilyen szerződésben meg kell határozni a háztartási szennyvizet fogadó létesítményeket.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 48/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) 3. § (3) bekezdése alapján a rendelet alkalmazása során közszolgáltató alatt 2024. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig a közgyűlés által kijelölt Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt-t (8900 Zalaegerszeg, Balatoni u. 8.) kell érteni. A közszolgáltató rendelkezik a környezetbiztonságra, illetve a havária elhárítására vonatkozó – a felügyeletet ellátó hatóság által jóváhagyott – tervvel és köteles a végzendő begyűjtési tevékenységet a begyűjtés helye szerint illetékes vízügyi hatóságnak bejelenteni annak érdekében, hogy a vízügyi hatóság a tevékenységet nyilvántartásba vegye.

A Rendelet szabályozza a város közigazgatási területén a kötelező közszolgáltatás ellátásának feltételeit, továbbá a Melléklete tartalmazza a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésével, szállításával és ártalommentes elhelyezésével kapcsolatos közszolgáltatási díj mértékét 2024. január 01. napjától:

	Természetes ingatlanulajdonos (rezsicsökkentés kedvezményes díj)	személy esetében miatt	Nem természetes személy ingatlanulajdonos (számított díj)
Alapdíj (nettó Ft/m <sup>3</sup> )	665		665
Üritési díj (nettó Ft/m <sup>3</sup> )	847		2.400
Mindösszesen (nettó Ft/m <sup>3</sup> )	1.512		3.065

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város közigazgatási területén keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére (átvételére, elszállítására és ártalmatlanítás céljából történő átadására) 2024. január 1. napi hatállyal az Észak-zalai Víz-és Csatornamű Zrt-vel (továbbiakban: Közszolgáltató) kötött közszolgáltatási szerződést, mely 2025. december 31. napjával lejár.

A közszolgáltatási szerződés 24. pontja alapján „a Közszolgáltató minden év november 30. napjáig a következő évre vonatkozóan díjkalkuláció készítésével kezdeményezheti a díj felülvizsgálatát a közszolgáltatással kapcsolatos költségeinek költségelemzéssel alátámasztott változása mértékének függvényében a közszolgáltatási díjra vonatkozó jogszabályokban foglaltakra figyelemmel. A közszolgáltatási díj megállapítását, valamint felülvizsgálatát megelőzően a Közszolgáltató minden esetben köteles költségelemzést és díjkalkulációt készíteni és azokat határidőben az Önkormányzat rendelkezésére bocsátani.

24.1. A közszolgáltatás számított közszolgáltatási díjának egységnyi díjtételét úgy kell meghatározni, hogy

24.1.1. a közszolgáltatást működtető szolgáltató hatékony működéséhez szükséges folyamatos költségek és ráfordítások megtérülésének, valamint a közszolgáltatás fejleszthető fenntartásához szükséges költségek és ráfordítások fedezetének biztosítására alkalmas legyen,

24.1.2. ösztönözzön a közszolgáltatás biztonságos és legkisebb költségű ellátására, a közszolgáltató kapacitásának hatékony kihasználására.

24.2. A 24.1.1. pont szerinti költségnek és ráfordításnak minősül különösen

24.2.1. a szennyvízgyűjtés,- szállítás,- ártalmatlanítás,- hasznosítás tevékenységhez szükséges járműveknek, gépeknek, berendezéseknek és, eszközöknek a közszolgáltatással kapcsolatos üzemeltetési költsége és ráfordítása, ideértve a fenntartással és karbantartással felmerülő költségeket és ráfordításokat is,

24.2.2. a számlázás és díjbeszedés költsége;

24.2.3. a környezetvédelmi kiadás és ráfordítás;

24.2.4. a 24.2.1 pont szerinti eszközök elhasználódásából eredő, azok felújítását, pótlását, korszerűsítését szolgáló kiadás és ráfordítás.”

Ha a Közszolgáltató a közszolgáltatás mellett más gazdasági tevékenységet is folytat, a költségtervben a költségek szigorú elkülönítésének módszerét is alkalmaznia kell. A Közszolgáltatónak a közszolgáltatás kereteibe nem tartozó más szolgáltatás költségeit, elszámolását és díját szigorúan el kell különítenie, és e költségeket a közszolgáltatás díjából, a díjkompenzációból és a normatív támogatásból nem finanszírozhatja.

A Törvény 44/D. § (5) bekezdése alapján kötelező kéttényezős díjat alkalmazni, mely alapdíjból és ürítési díjból áll. Az alapdíj a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségétől függetlenül felmerülő üzemeltetési költségeket, a számlázás és díjbeszedés költségeit, a környezetvédelmi kiadásokat és ráfordításokat, az amortizáció és a szükséges felújítás fedezetét, az

ürítési díj a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségétől függő költségeket, valamint a terület felhasználási egységtől függő költségeket tartalmazza.

A Törvény 44/D. § (7) bekezdése kimondja, hogy a közszolgáltatás díját meghatározó önkormányzati rendelet elfogadását megelőzően a közszolgáltató költségelemzés alapján díjkalkulációt készít.

A Közszolgáltató 2025. évi díjkalkuláció megküldésével kezdeményezte a közszolgáltatási díj felülvizsgálatát és mintegy 10 %-kal történő emelésre tett javaslatot az alábbiak szerint:  
a közszolgáltatás számított egységnyi díja 3.370- Ft/m<sup>3</sup>+Áfa, kéttényezős díjra számítva: az alapdíj 665,- Ft/m<sup>3</sup>+Áfa, az ürítési díj 2.705,- Ft/m<sup>3</sup>+Áfa. A díjkalkulációt az előterjesztés 1. számú melléklete tartalmazza.

A Törvény 44/D. § (4) bekezdése szerint a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás díját legalább egyéves díjfizetési időszakra, általános forgalmi adó nélkül számított egységnyi díjtételek szerint kell meghatározni. **Tekintettel arra, hogy a közszolgáltatás díjának meghatározására a közgyűlés jogosult, annak felülvizsgálata is közgyűlési hatáskör.**

A szippantott szennyvízre vonatkozó rezsicsökkentésről, valamint egyes törvényeknek a további rezsicsökkentéssel összefüggő módosításáról szóló 2013. évi CXIV. törvény **jelenleg is hatályos rendelkezései szerint** a természetes személy ingatlan tulajdonos részére a közszolgáltatás tekintetében a számlában meghatározott fizetendő szolgáltatási egységre jutó összeg a 2013. július 1-jét követő időszakban teljesített szolgáltatás vonatkozásában nem haladhatja meg a 2013. január 31-én jogszerűen alkalmazott díjtételek és egyéb számlaelemek alapján, ugyanazon feltételekkel számított összeg 90%-át.

A Közszolgáltató díjkalkulációja alapján javasolom, hogy a Közszolgáltató által számított 3.370,- Ft/m<sup>3</sup>+Áfa közszolgáltatási díjat fogadja el a közgyűlés azzal, hogy a természetes személy ingatlan tulajdonosok esetében nem haladhatja meg a rezsicsökkentett 1.512,-Ft/m<sup>3</sup>+Áfa összeget.

Ennek megfelelően **2025. január 01. napjától** a közszolgáltatási díj megállapítására az alábbi javaslatot teszem:

	Természetes személy ingatlan tulajdonos (rezsicsökkentés kedvezményes díj)	Nem természetes személy ingatlan tulajdonos (számított díj)
Alapdíj (nettó Ft/m <sup>3</sup> )	665	665
Ürítési díj (nettó Ft/m <sup>3</sup> )	847	2.705
Mindösszesen (nettó Ft/m <sup>3</sup> )	1.512	3.370

2024. évben a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítása jogcímen igényelhető támogatás összege 100,-Ft/m<sup>3</sup>. Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló T/9894 számú törvényjavaslatban azonban a támogatás összege a hatályos közszolgáltatási szerződésben szereplő, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyisége után fizetendő szolgáltatási díj köbméterenkénti összege és az önkormányzati rendeletben szereplő természetes személy ingatlanhasználóra vonatkozó, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyisége után fizetendő közszolgáltatási díj köbméterenkénti összege különbözetének 50 %-a, legfeljebb 500 Ft/m<sup>3</sup>.

A Törvény 44/D. § (8) bekezdése alapján, ha a települési önkormányzat képviselőtestülete az ingatlanulajdonost terhelő közszolgáltatási díjfizetési kötelezettséget a számított díjnál díjkedvezmény alkalmazásával alacsonyabb mértékben állapítja meg, akkor a különbséget díjkompenzáció formájában megtéríti. Megállapítható, hogy a rezsicsökkentés alapján megállapított közszolgáltatási díj a számított díjnál alacsonyabb, ezért a közszolgáltatás folyamatos ellátása érdekében szükséges a díjkompenzáció nyújtása a közszolgáltató részére.

Amennyiben a 2025. évi költségvetésről szóló törvényjavaslat elfogadásra kerül, megállapíthatjuk, hogy a díjkompenzáció egységnyi összege alacsonyabb lesz a 2024. évi összegnél.

Az önkormányzat a díjkompenzációt működési célú támogatásként, saját költségvetési forrásból biztosítja, mely kizárólag a közszolgáltatásnak a közszolgáltatási díj által nem fedezett költségek finanszírozására használható fel a közszolgáltatási szerződés 23. pontjában foglaltaknak megfelelően.

A felülvizsgált közszolgáltatási díjat a Rendelet mellékletében szükséges módosítani, ezzel egyidejűleg szükséges a közszolgáltatási szerződés módosítása, mely az előterjesztés 2. számú melléklete.

*A rendeletmódosítás társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai, környezeti és egészségi következményei, adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:*

A rendeletmódosítás társadalmi hatással nem bír, mert a közszolgáltató nem változik. A rendeletmódosításnak gazdasági és költségvetési hatása van, mert a díjkompenzációt be kell építeni az önkormányzat tárgyévi költségvetésébe.

*A rendeletmódosítás megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:*

A közszolgáltatási díj módosítása kizárólag rendelet módosítás útján lehetséges.

*A rendeletmódosítás alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:*

A rendeletmódosítás alkalmazásához szükséges feltételek rendelkezésre állnak.

Az **Ügyrendi, Jogi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottság** 152/2024. (XII.02.) határozatával az előterjesztést megtárgyalta és 11 igen, egyhangú szavazattal, a közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

A **Műszaki Bizottság** 121/2024. (XII.03.) határozatával az előterjesztést 9 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett támogatta.

A **Pénzügyi Bizottság** 85/2024. (XII.03.) határozatával a határozati-javaslatot 8 igen szavazattal és 3 tartózkodás mellett, a rendelet módosítást 8 igen szavazattal és 3 tartózkodás mellett támogatta.

A **Gazdasági Bizottság** 147/2024. (XII.04.) határozatával az előterjesztést 11 igen, egyhangú szavazattal támogatta.

Az előterjesztés 1-1 példányban, véleményezés céljából megküldésre került Zala Vármegyei Kormányhivatal Zalaegerszegi Járási Hivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztálya, az Országos Fogyasztóvédelmi Egyesület Zala

Vármegyei Szervezete, a Zala Vármegyei Kereskedelmi és Iparkamara, a Zala Vármegyei Kereskedelmi és Iparkamara Zalaegerszegi Térségi Szervezete, valamint a Társadalmi Egyesületek Zala Vármegyei Szövetsége részére.

*A Zala Vármegyei Kormányhivatal Zalaegerszegi Járási Hivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztálya* az előterjesztésben foglaltakkal egyetért, és azt környezetvédelmi szempontból megtárgyalásra és elfogadásra alkalmasnak találja.

*A Zala Vármegyei Kereskedelmi és Iparkamara* a rendelet módosítását áttekintette, azt elfogadásra javasolja.

Kérem a T. Közgyűlést, hogy a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló önkormányzati rendelet módosítását, és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

**Határozati javaslat:**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata és az Észak-zalai Vízesés- és Csatornamű Zrt. között 2023. december 15. napján, a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város közigazgatási területén keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése (átvétele, elszállítása és ártalmatlanítás céljából történő átadása) tárgyban létrejött közszolgáltatási szerződés közös megegyezéssel történő - az előterjesztés melléklete szerinti - módosítását.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a közszolgáltatási szerződés módosításának aláírására.

**Határidő:** 2024. december 31.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

Zalaegerszeg, 2024. december 05.

**Balaicz Zoltán sk.  
polgármester**

**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének .../.... (...) önkormányzati rendelete**

**a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 48/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/C. § (2) bekezdésében és 45. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában és a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 4. § (2) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 48/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelet Melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

**2. §**

Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba.

dr. Kovács Gábor  
címzetes főjegyző

Balaicz Zoltán  
polgármester

1.melléklet az .../... . (... . ... .) önkormányzati rendelethez

1. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 48/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelet Melléklet cím szövege helyébe a következő rendelkezés lép:

„1. **Természetes személy ingatlan tulajdonosok részére (rezsicsökkentett díj): 1.512 Ft/m<sup>3</sup>+Áfa**

1.1. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz rendszeres gyűjtésének és elszállításának alapdíja: 665 Ft/m<sup>3</sup>+Áfa

1.2. A nem közművel összegyűjtött szennyvíz rendszeres gyűjtése és elszállítása ürítési díja: 847 Ft/m<sup>3</sup>+Áfa.

2. **Nem természetes személy ingatlan tulajdonosok részére (számított díj): 3.370 Ft/m<sup>3</sup>+Áfa**

2.1. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz rendszeres gyűjtésének és elszállításának alapdíja: 665 Ft/m<sup>3</sup>+Áfa

2.2. A nem közművel összegyűjtött szennyvíz rendszeres gyűjtése és elszállítása ürítési díja: 2.705 Ft/m<sup>3</sup>+Áfa.”

## **Részletes indokolás**

Az 1. §-hoz és az 1. mellékletéhez

A nem természetes személy ingatlan tulajdonos esetében megemelt díjtételt tartalmazza.

A 2. §-hoz

A hatálybaléptető rendelkezéseket tartalmazza.

Arnhoffer András



ÉSZAK-ZALAI VÍZ- ÉS CSATORNAMŰ ZRT.  
Zalaegerszeg, Balatoni út 8. • 8901 Zalaegerszeg Pf.: 178  
Telefon: +36 92 500 300 • Fax: +36 92 500 303  
E-mail: zalaviz@zalaviz.hu • www.zalaviz.hu



## Controlling osztály

Ügyintéző: Márton Tünde

Tárgy: **NKÖHSZ díjkalkuláció ajánlat  
2025. évre**Ügyszám: **01-ÁLT/24184-1/2024**

Melléklet:

**Balaicz Zoltán Polgármester**  
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala  
8901 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19.

Tisztelt Balaicz Zoltán Polgármester Úr!

A 2023. december 15-én aláírt Zalaegerszeg Megyei Jogú Város közigazgatási területén keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése (átvétele, elszállítása és ártalmatlanítás céljából történő átadása) Közszolgáltatási szerződés 24. pontja szerint az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt. (a továbbiakban: Közszolgáltató), minden év november 30. napjáig a következő évre vonatkozóan díjkalkuláció készítésével kezdeményezheti a díj felülvizsgálatát.

A 2024. évre kalkulált és elfogadott díj felülvizsgálatra került. A 2025. évi díjkalkulációban a már 2024. évben eddig tényként jelentkező költségek kerültek figyelembevételre.

A Közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz közszolgáltatási feladat ellátását 3.370,0 Ft/m<sup>3</sup> + áfa díjon tudja vállalni 2025. évre vonatkozóan, 2025. január 1-től.

A díjkalkuláció a költségelemek feltüntetésével az alábbi:

Tisztítás, ártalmatlanítás költsége	Díjkalkuláció 2025. évre Ft/m3 (nettó)
Közvetlen működési költség	1 570,2
Közvetlen tisztítás és ártalmatlanítás	202,7
Fogadás villamosenergia költsége	82,8
Fogadás karbantartás költsége	609,7
Fogadás személyi jellegű ráfordítása	675,0
Egyéb ráfordítások	18,3
Vízterhelési díj	10,0
Iparüzési adó	8,3
Fejlesztési forrás	44,7
Használati díj	44,7
Közvetett működési költség	90,8
Nyereség	0,0
<b>Összesen</b>	<b>1 724,0</b>
Begyűjtés és szállítás díja	Díjkalkuláció 2025. évre Ft/m3 (nettó)
Gépjárműfutás	201,4
Gépjárműhöz kapcs ktg-ek (fent ktg, bérlet, biztosítás)	225,3
Szippantás	300,0
Személyi jellegű ráfordítás	675,0
Postázási és számla költség	244,3
Nyereség	0,0
<b>Összesen</b>	<b>1 646,0</b>
<b>SZOLGÁLTATÁS KÖLTSÉGE MINDÖSSZESEN</b>	<b>3 370,0</b>

Cégjegyzékszám: Cg. 20-10-040125 • Zalaegerszegi Törvényszék

RS-02-N14

2020.05.18.  
1/3. oldal

3. KIADÁS

Összeségében a 2024. évi jelenlegi díj 10%-kal növekedne:

- A tisztítás és ártalmatlanítás költsége összeségében nem változna. Szerkezetében az egyéb ráfordítások és fejlesztési források egységnyi díjtétele nem változik, a közvetlen és közvetett működési költségek átlagos 5%-os növekedést tartalmaznak, kivéve a villamosenergiát, ahol az egységnyi díjtétel alacsonyabb értékével számoltunk, figyelembe véve a gázmotorokban előállított energia felhasználását a vásárolt energia mellett, amely így kedvezőbben alakul.
- A begyűjtés és szállítás díját képező költségelemek tekintetében összeségében 22,7%-os növekedéssel kalkuláltunk. A költségelemek közül lényegesen nőnek a szállító gépjárművekhez tartozó költségek. Ide tartoznak az üzemanyag költségen kívül a gépjárművek karbantartására fordítandó összegek, a bérleti díj, a biztosítás és az útdíj is, amelyek 2025-ben tovább emelkednek. A fentiekén kívül lényegesen nőnek a postázási költségek is, az emelkedő postai szolgáltatási díjak miatt.

Tájékoztatom, hogy továbbra is a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/D.§ (6) bekezdése alapján a fenti díjkalkuláció szerint a számlázás kéttényezős díj formájában történne, azaz a szolgáltatás igénybevételekor alapdíj és üritési díj kerül számlázásra.

Fentiek alapján a kéttényezős díjra – a 2024. évi alapdíj változatlan hagyása mellett - az alábbi javaslatot tesszük, természetes személy (lakosság) és nem természetes személy (közület) ingatlantulajdonosokra vonatkozóan:

Megnevezés	természetes személy (lakosság)	nem természetes személy (közület)
	ingatlantulajdonos részére	
ALAPDÍJ Ft/m <sup>3</sup> (nettó)	665,0	665,0
ÜRÍTÉSI DÍJ Ft/m <sup>3</sup> (nettó)	2 705,0	2 705,0
<b>Mindösszesen Ft/m<sup>3</sup> (nettó)</b>	<b>3 370,0</b>	<b>3 370,0</b>

Figyelembe véve a szippantott szennyvízre vonatkozó rezsicsökkentést a számlázás az alábbi táblázatban lévő értékkel történne:

Megnevezés	természetes személy (lakosság)	nem természetes személy (közület)
	ingatlantulajdonos részére	
ALAPDÍJ Ft/m <sup>3</sup> (nettó)	665,0	665,0
ÜRÍTÉSI DÍJ Ft/m <sup>3</sup> (nettó)	847,0	2 705,0
<b>Mindösszesen Ft/m<sup>3</sup> (nettó)</b>	<b>1 512,0</b>	<b>3 370,0</b>

A fenti összegek általános forgalmi adó (ÁFA) nélküli, nettó összegek. Számlázáskor a közszolgáltatás díjára felszámításra kerül a mindenkor ÁFA összege.

Tájékoztatom, hogy 2025. évre összesen 2.361 m<sup>3</sup> háztartási szennyvíz begyűjtésével kalkuláltunk, melyből a lakossági ingatlanokból begyűjtött 1.922 m<sup>3</sup>.



ÉSZAK-ZALAI VÍZ- ÉS CSATORNAMŰ ZRT.  
Zalaegerszeg, Balatoni út 8. • 8901 Zalaegerszeg Pf.: 178  
Telefon: +36 92 500 300 • Fax: +36 92 500 303  
E-mail: zalaviz@zalaviz.hu • www.zalaviz.hu



Tájékoztatom továbbá, hogy a szerződés 22. pontja alatt szereplő normatív támogatás (100 Ft/elszállított m<sup>3</sup>), a T/9894 számú Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló törvényjavaslatában változást tartalmaz.

Zalaegerszeg, Időbélyegző szerint

Tisztelettel:

Arnhoffer András  
elnök-vezérigazgató

## KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS módosítása

amely létrejött Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének ...../2024. (XII.12.) határozatában kapott felhatalmazás alapján

egyrésztől **Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata** (Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19., statisztikai számjele: 15734453-8411-321-20, törzsszáma: 734455, adószáma: 15734453-2-20, képviselője: Balicz Zoltán polgármester), mint **megrendelő** (továbbiakban: Önkormányzat),

másrészről az **Észak-zalai Víz-és Csatornamű Zrt** (székhelye: 8900 Zalaegerszeg, Balatoni u. 8. cégjegyzékszám: 20-10-040125, adószáma: 11354286-2-20, számlaszám: 11749008-20181727-00000000, statisztikai számjele: 11354286 3600 114 20 képviselője: Arnhofer András elnök-vezérigazgató), mint **közszolgáltató** (továbbiakban: Közszolgáltató)

együttes említésük esetén: Felek között az alábbi napon és helyen, a következő feltételek szerint:

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata és az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt. Zrt. között 2023. december 15. napján közszolgáltatási szerződés jött létre Zalaegerszeg Megyei Jogú Város közigazgatási területén keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése (átvétele, elszállítása és ártalmatlanítás céljából történő átadása) tárgyában 2024. január 01. napjától 2025. december 31. napjáig.

1. Felek egyetemesen rögzítik, hogy a közszolgáltatási szerződés 20. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

*„20. A Közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére, szállítására, ártalmatlanításra történő átadására feladat ellátásának forrásaként elsősorban a Rendeletben meghatározott díjfizetésre kötelezettek által megfizetett **közszolgáltatási díjak** szolgálnak, amelyek nem minősülnek az Európai Unió versenyjogi értelemben vett állami támogatásnak. A közszolgáltatási díjat a közszolgáltatást közvetlenül igénybe vevő ingatlanulajdonosok vagy ingatlan egyéb jogcímen használók számla ellenében átutalással kötelesek megfizetni. A számlát a Közszolgáltató állítja ki.*

*A kéttényező közszolgáltatási díj mértékét a Rendelet melléklete tartalmazza.*

*A közszolgáltatási díjnak a közszolgáltatási szerződés hatályba lépésekor érvényesíthető legmagasabb mértéke természetes személy ingatlanulajdonosok esetében (rezsicsökkentett díj) alapdíj 665,- Ft/m<sup>3</sup>+Áfa, ürítési díj: 847,- Ft/m<sup>3</sup>+Áfa, mindösszesen 1.512,- Ft/m<sup>3</sup>+ÁFA, nem természetes személy ingatlanulajdonosok esetében (számított díj) alapdíj: 665,- Ft/m<sup>3</sup>+Áfa, ürítési díj: 2.705,- Ft/m<sup>3</sup>+Áfa, mindösszesen 3.370,- Ft/m<sup>3</sup>+Áfa.”*

2. Felek egyetemesen rögzítik, hogy a közszolgáltatási szerződés 22. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

*„22. Magyarország mindenkor évi költségvetési törvénye alapján az állam **normatív támogatást** nyújt a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítása jogcímen.*

*A normatív támogatást az Önkormányzatnak kell megigényelni és havonta a közszolgáltatási szerződés szerint összegyűjtött mennyiség után megfizetni a Közszolgáltatónak.”*

3. Felek kijelentik, hogy jelen szerződésmódosítás 2025. január 01. napjától hatályos.
4. Felek rögzítik, hogy a közszolgáltatási szerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal maradnak hatályban.
5. Felek a jelen szerződésmódosítást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt az alább megjelölt helyen és napon írják alá.

Zalaegerszeg, 2024.....

.....  
**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város**  
**Önkormányzata**  
Megrendelő képviselőként  
**Balaicz Zoltán**  
polgármester

.....  
**Észak-zalai Vízesés- és Csatornamű Zrt.**  
Közszolgáltató képviselőként  
**Arnhoffer András**  
elnök-vezérigazgató