




ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 8901 Zalaegerszeg, Kossuth L.u.17-19. ☎ 92/502-106, fax: 92/311-474
Email: mayor@zalaegerszeg.hu

..... napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
2024. február 15-i ülésére

- Tárgy:** A Zalaegerszeg, Gazdaság utca, Liget utca, Áfonya utca és Estike utca által alkotott tömbök ingatlanjai, a Hock János utca 0517/17 hrsz-ú telek, valamint a Szívhegyi út 25566/2, 25566/4 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonásához szükséges terület-felhasználási célt tartalmazó döntés meghozatala
- Előterjesztő:** Balaicz Zoltán polgármester
- Készítette:** Főépítészeti Osztály
Nagyváradai Róbert osztályvezető 
Borsos-Kiss Edina városrendezési szakreferens
- Egyeztetve:** Műszaki Osztály 
- Tárgyalta:** Ügyrendi, Jogi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottság
Műszaki Bizottság
Gazdasági Bizottság
- Törvényességi és tartalmi-formai szempontból ellenőrizte:** Önkormányzati Osztály 

Tisztelt Közgyűlés!

A belterületi határvonalat 2013-tól sem az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.), sem az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997.(XII.20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: OTÉK), sem a településstervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) nem szabályozza.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város településrendezési eszközei – a város Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése 137/2016.(VII.06.) számú határozatával elfogadott településszerkezeti terve és Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének 25/2016. (VII.07.) önkormányzati rendeletével elfogadott építési szabályzata (a továbbiakban: ZÉSZ) - a földhivatali ingatlan-nyilvántartás szerinti belterület-határt az alaptérképi jelölés alapján, a földrészletek fekvésük szerinti meghatározásaként szerepeltetik.

A szabályozási tervlapokon a terv alapjául szolgáló ingatlan-nyilvántartási alaptérkép csak a ZÉSZ átfogó módosításai során kerül cserélésre a teljes közigazgatási területet érintően, a településrendezési eszközön tehát az időközben változó belterülethatár ilyenkor kerül átvezetésre.

Az önkormányzat – az OTÉK 6.§ (1) bekezdése szerint – a ZÉSZ-ben beépítésre szánt, illetve beépítésre nem szánt területeket jelölt ki.

Az önkormányzat – a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: törvény) 15. § (3) bekezdése értelmében – a külterületi, illetőleg beépítésre szánt területi felhasználásra kerülő területeket folyamatosan, a településfejlesztés megvalósításától függően vonhatja belterületbe.

A törvény 9. § (1) bekezdés b) pontja szerint a termőföld más célú hasznosításának minősül a termőföld belterületbe vonásának engedélyezése is. A termőföld más célú hasznosítása megkezdésének minősül a törvény 10/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fekvéshatár változás ingatlan-nyilvántartási átvezetése.

Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény végrehajtásáról szóló 109/1999. (XII.29.) FVM rendelet (a továbbiakban: Vhr.) 94. § (2) bekezdése értelmében, ha fekvéshatár-változás termőföldet érint, úgy a belterület és külterület közötti fekvéshatár-változás ingatlan-nyilvántartási átvezetéséhez a termőföld belterületbe vonásának, mint a termőföld végleges más célú hasznosításának engedélyezéséről rendelkező végleges határozat, és ezen engedélyben meghatározott földvédelmi járulék megfizetésének igazolása is szükséges.

A Vhr. 50. § (1) és (2) bekezdés a) pontja alapján művelés alól kivett területként kell nyilvántartani a településekkel kapcsolatban a település belterületén az egy hektárt meg nem haladó beépített és beépítetlen földrészletet, függetlenül attól, hogy azon mező- vagy erdőgazdasági művelést folytatnak.

A települési önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben (a továbbiakban: Mötv.) meghatározott kötelező és önként vállalt feladat- és hatásköröket látja el. Az Mötv. 13. § (1) bekezdésben felsorolt helyi közügyek és a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó feladatok között szerepel a településfejlesztés és településrendezés, a településüzemeltetés – többek között a

közvilágításról való gondoskodás, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, stb. –, a vízgazdálkodás.

Az Étv. 28. § (1) és (2) bekezdése szerint a helyi építési szabályzatban a területre előírt kiszolgáló utakat és a közműveket az újonnan beépítésre szánt, illetve a rehabilitációra kijelölt területeken legkésőbb az általuk kiszolgált építmények használatbavételéig meg kell valósítani. E kötelezettség teljesítése, ha jogszabály vagy megállapodás arra mást nem kötelez, a települési önkormányzat feladata. Ha a kiszolgáló utat, illetőleg közművet a települési önkormányzat megvalósította, annak költségét részben vagy egészben az érintett ingatlanok tulajdonosaira átháríthatja.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének több rendelete is szabályozza az önkormányzat kötelezően ellátandó feladatainak végrehajtása során a költségek áthárításának előírásait.

- Az útépitési hozzájárulásról szóló 2/2007. (II.09.) számú önkormányzati rendelet a Zalaegerszeg közigazgatási területén lévő kötelezően előírt közlekedési létesítményekre vonatkozó szabályozásokat tartalmazza. Eszerint az újonnan beépítésre szánt, illetve rehabilitációra kijelölt területeken lévő közlekedési létesítmények kiépítése az Étv. 28.§ (1) bekezdésében foglaltak alapján az önkormányzat kötelezettsége. Az önkormányzat a mindenkor hatályban lévő költségvetési rendelete szerint határoz arról, hogy a közigazgatási határain belül mely létesítményeket építi meg, amelyek megvalósítását követően az érintett ingatlanok tulajdonosai fejlesztési hozzájárulást fizetnek. A rendelet alapján az önkormányzat beruházásában megvalósult létesítmények beruházási összköltségének meghatározott hányadát a közvetlenül érintett ingatlanok tulajdonosaira kell áthárítani.
- A víziközműre történő utólagos csatlakozás műszaki és pénzügyi feltételeiről, valamint az utólagos csatlakozásért fizetendő hozzájárulás mértékéről szóló 19/2019. (V.24.) önkormányzati rendelet az önkormányzat tulajdonában lévő víziközműre közvetlenül vagy bekötővezetékkel utólagosan csatlakozó ingatlan tulajdonosai, tényleges használói általi utólagos csatlakozás műszaki és pénzügyi feltételeit, valamint a fizetendő hozzájárulásra vonatkozó előírásokat tartalmazza. A helyi építési szabályzatban újonnan beépítésre szánt területekre előírt kiszolgáló vízi-közművek megvalósításáról az önkormányzat saját beruházásban, vagy társulat szervezésével, vagy településrendezési szerződés kötésével gondoskodik.

A vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló 147/2010. (IV.29.) Korm. rendelet 58. § (2) bekezdése előírja, hogy belterületbe vonást megelőzően el kell készíteni a terület vízrendezésének műszaki megoldását tartalmazó tervet.

A jelenleg hatályos településrendezési eszközöket 2016-ban hagyta jóvá a Közgyűlés, a fenti kormányrendelet 2010. évtől hatályos. Mivel a 2016-ban jóváhagyott rendezési terv készítésekor nem készült vízrendezési terv, szükségesnek tartjuk az egész város területén a még be nem épült beépítésre szánt területekre vonatkozó vízrendezési koncepció terv elkészítését, amely során ki kell jelölni a javasolt részgyűjtő területeket, annak érdekében, hogy ezek területigényét a szabályozási terven jelölni tudja a tervező.

A helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I.28.) GKM rendelet szerint a külön jogszabály alapján útkategóriákba sorolt helyi közutakat a helyi út kezelőjének a közútkezelés céljára, a közút-kategóriákhoz megállapított közútkezelési szolgáltatási

osztályokba kell sorolnia. A helyi közutak karbantartási, üzemeltetési szabályai függetlenek az útnak a település közigazgatási határán belüli fekvés hovatarozásától, azok csak az útkategóriába sorolás függvényei.

A törvény 15. § (2) bekezdése értelmében belterületbe vonási kérelmet kizárólag az önkormányzat terjeszthet elő. A kérelemhez csatolni kell az érintett földrészletek helyrajzi számait, a területnagyságot, és a terület-felhasználási célt tartalmazó képviselő-testületi döntést, valamint a településrendezési terv kivonatát. A kérelemben az önkormányzatnak nyilatkoznia kell arról, hogy a kérelemben megjelölt földrészletek a kérelemben megjelölt célra 4 éven belül ténylegesen felhasználásra kerülnek.

1. Zalaegerszeg, Gazdaság utca, Liget utca, Áfonya utca és Estike utca által alkotott tömbök ingatlanjainak belterületbe vonása

Az Andrászhida, Áfonya utca 0651/58 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa a telek belterületbe vonását kezdeményezte az önkormányzatnál.

Az andrászhidai településrészen lévő lakóterületi tömb egyéb ingatlanaira vonatkozóan a belterületbe vonást 2016. évben már kezdeményezték a tulajdonosok. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése 14/2016. (II.04.) sz. határozata 1. pontjában döntött Zalaegerszeg MJV településszerkezeti tervében szereplő belterülethatár módosításáról, mely módosítás átvezetésre került. A belterületbe vonáshoz szükséges terület-felhasználási célt tartalmazó döntést Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a fenti határozat 2. pontjában hozta meg:

2. *Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése belterületbe vonás engedélyezési eljárás lefolytatásához a területfelhasználási célt az alábbiakban határozza meg:*
- *Andrászhida 0728/43, 0651/30, 0651/42, 0651/65, 0651/84, 0651/99, 0651/107 hrsz-ú ingatlanok útépités céljából,*
 - *Andrászhida 0728/39-0728/42, 0651/33-0651/40, a 0651/43-0651/62, 0651/64, 0651/66-0651/83, 0651/85-0651/98, 0651/100-0651/103 hrsz-ú ingatlanok – belterületi lakóingatlan kialakítása, lakóépület létesítése céljából belterületbe kerülnek.*

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a tulajdonosi megkeresések függvényében a belterületbe vonási eljárásokat folytassa le.

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Az eltelt idő alatt - a határidő meghosszabbításával - tulajdonosi megkeresésekre a határozatban szereplő ingatlanok közül több belterületbe lett vonva, azonban az alábbi ingatlanok belterületbe vonására ezidáig nem érkezett megkeresés:

- útépités céljából: 0651/99, 0651/107 hrsz.
- lakóingatlan kialakítása, lakóépület létesítése céljából: 0728/39 (Berek utca), 0651/33-0651/37, 0651/39-0651/40, 0651/45, 0651/46, 0651/50-0651/52, 0651/55, 0651/56, 0651/58- 0651/61, 0651/64, 0651/70, 0651/82, 0651/83, 0651/86, 0651/88, 0651/90-0651/93, 0651/102 hrsz.

Annak érdekében, hogy a fenti telkek tulajdonosainak kezdeményezése esetén ezen ingatlanok belterületbe vonása is lefolytatható legyen, célszerű a 14/2016. (II.04.) sz. határozatban szereplő döntés fenntartása.

Múlt év során a Zala Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztálya jelezte az önkormányzat felé, hogy a terület-felhasználási célt tartalmazó közgyűlési döntés módosítása szükséges, figyelemmel a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 15. § (7)-(9) bekezdéseiben foglaltakra.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése 14/2016. (II.04.) sz. határozata 2. pontjában meghatározott ingatlanok közül az elmúlt évek során több telek esetén az útszabályozás leválasztásra került, a belterületbe vonás azonban nem történt meg, valamint az időközben történt ZÉSZ módosítások miatt a jelenlegi alaptérkép szerinti helyrajzi számok több esetben eltérnek a határozatban felsoroltaktól.

A fentiek értelmében Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése 14/2016. (II.04.) sz. határozata 2. pontjának hatályon kívül helyezése és ezzel egyidejűleg egy új előzetes döntést tartalmazó határozat megalkotása szükséges.

A tömbökben lévő lakótelkek mindegyike szomszédos belterületi úttal, a ZÉSZ szerint kertvárosias lakóövezetben, beépítésre szánt területen található, fekvésük szerint külterületbe soroltak. Ez alól a 0651/29 és a 0651/32 hrsz-ú ingatlanok kivételek, melyek falusias lakóövezetben, de szintén beépítésre szánt területen található (1. melléklet).

A lakóövezeti külterületi ingatlanok a 0651/32-0651/35, 0651/46, 0651/58, 0651/70, 0651/86, 0651/88, 0651/91-0651/93, 0651/120, és 0651/122 (0651/60-61 hrsz-ú telkekből alakult) hrsz-ú telkek kivételével beépítettek, a közművek a területen részben kiépítettek (2. melléklet).

A külterületi utak a következők: 0651/104-105, 0651/107-108, 0651/111, 0651/115, 0651/118, 0651/121, 0651/123.

Az ingatlan-nyilvántartás szerint a külterületi földrészletek művelési ága a következő:

- a 0651/29, 0651/36, 0651/39-40, 0651/50, 0651/52, 0651/99, 0651/104-105, 0651/107-108, 0651/111, 0651/114-115, 0651/118, 0651/121, és 0651/123 hrsz-ú földrészletek művelés alól kivett területek,
- a 0651/37, 0651/106, 0651/109-110 hrsz-ú telkek részben kivettek, részben rét művelési ágú területek,
- a 0651/90, 0651/102 hrsz-ú telkek részben kivettek, részben szántó művelési ágú területek,
- a 0651/51 hrsz-ú telek részben kivett, részben kert művelési ágú terület,
- a 0651/32-33, 0651/35, 0651/46, 0651/58, 0651/70, 0651/86, 0651/88, 0651/91-93, 0651/120 hrsz-ú ingatlanok szántó művelési ágú területek,
- a 0651/34 és 0651/122 hrsz-ú telkek rét művelési ágú területek.
-

A tulajdoni lapok az előterjesztés 3. mellékletében találhatóak.

2. Hock János utca 0517/17 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása

A Zalaegerszeg, Hock János utca 0517/17 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa a telek belterületbe vonását kezdeményezte az önkormányzatnál.

A 0517/17 hrsz-ú telek szomszédos a szintén a tulajdonos birtokában álló 7469/1 hrsz-ú belterületi telekkel.

A 0517/17 hrsz-ú telek a ZÉSZ szerint kereskedelmi, szolgáltató övezetben, beépítésre szánt területen található, fekvése szerint külterületbe sorolt (4. melléklet).

Az ingatlan beépítetlen, a közművek a kiépítettek (5. melléklet).

Az ingatlan-nyilvántartás szerint a 0517/17 hrsz-ú földrészlet rét művelési ágú terület, nagysága 1482 m² (6. melléklet).

3. Szívhegyi út 25566/2, és 25566/4 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonása

A Zalaegerszeg, Szívhegyi út keleti oldalán fekvő 25564, 25565, 25566/1 és 25566/3 hrsz-ú lakótelkek belterületbe vonásához szükséges döntést a közgyűlés a ZMJVÖK 193/2023. (XII.14.) határozata III. pontjával meghozta.

A Zalaegerszeg 25566/1 és 25566/3 hrsz-ú telkek a 25566 és 25567 hrsz-ú telekből telekcsoport újraosztás címén 2021-ben lettek kialakítva, mely telekalakítás során a 25566/2 és 25566/4 hrsz-ú kivett, közforgalom elől el nem zárt magánútként bejegyzett telkek is kialakításra kerültek a szabályozási tervnek megfelelően.

A lakótelkek belterületbe vonási eljárása során szükséges a 25566/2 és 25566/4 hrsz-ú magánutak belterületbe vonása is.

A 25566/2 és 25566/4 hrsz-ú telkek az ingatlan-nyilvántartás szerint kivett, közforgalom elől el nem zárt magánutak, fekvésük szerint zártkertbe soroltak (7. melléklet), a ZÉSZ szerint közúti közlekedési és közműterületben, beépítésre nem szánt területen találhatók.(8. melléklet).

A tulajdoni lapok az előterjesztés 9. mellékletében találhatóak.

A Zala Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztályával történt egyeztetés alapján a belterületbe vonáshoz a szabályozási terven a tervezett belterület-határ feltüntetése nem szükséges, a közgyűlésnek csak a terület-felhasználási célt tartalmazó döntést szükséges meghoznia.

Az eljárás költségeinek átvállalásáról és a belterületbe vonási eljárás lefolytatásáról az ingatlanok tulajdonosa/tulajdonosai és az önkormányzat között minden esetben megállapodás kötése szükséges. A belterületbe vonási eljárás a megállapodás megkötése után indítható. A megállapodásban a kérelmező vállalja a más célú hasznosítás iránti kérelem benyújtásához szükséges változási vázrajz elkészítésének költségét, a földvédelmi járulék, valamint az eljárási díjak összegének megfizetését.

Mivel Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata hatályos költségvetése az újonnan beépítésre szánt területek út- és közműfejlesztésére nem tartalmaz előirányzatot, a közgyűlés terület-felhasználási célt tartalmazó döntése csak azokra az ingatlanokra vonatkozik, amelyeket a tulajdonosuk belterületbe kíván vonatni.

Az Ügyrendi, Jogi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és 13/2024. (II.05.) határozatával 11 igen, egyhangú szavazattal a közgyűlésnek elfogadásra javasolta.

A Műszaki Bizottság 6/2024. (II. 06.) határozatával az előterjesztést 11 igen, egyhangú szavazattal támogatta.

A Gazdasági Bizottság az előterjesztést 7/2024. (II.07.) határozatával 11 igen, egyhangú szavazattal támogatta.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztés ismeretében a határozati javaslatot fogadja el.

Határozati javaslat:

I.1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése hatályon kívül helyezi a ZMJVK 14/2016. (II.04.) sz. határozatának 2. pontját.

I.2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése belterületbe vonási engedélyezési eljárás lefolytatásához a területfelhasználási célt az alábbiakban határozza meg:
- Zalaegerszeg, 0651/29, 0651/32, 0651/33-0651/37, 0651/39, 0651/40, 0651/45, 0651/46, 0651/50-0651/52, 0651/58, 0651/70, 0651/86, 0651/88, 0651/90-0651/93, 0651/102, 0651/106, 0651/109, 0651/110, 0651/114, 0651/119, 0651/120, 0651/122 hrsz-ú ingatlanok lakóterület,
- Zalaegerszeg, 0651/99, 0651/104, 0651/105, 0651/107, 0651/108, 0651/111, 0651/115, 0651/118, 0651/121, 0651/123 hrsz-ú ingatlanok út kialakítása céljából kerülnek belterületbe.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a település fejlesztése céljából a belterületbe vonási eljárást folytassa le.

Határidő: 2028. február 10.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

II. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése belterületbe vonási engedélyezési eljárás lefolytatásához a területfelhasználási célt az alábbiakban határozza meg:
- A Zalaegerszeg, 0517/17 hrsz-ú ingatlan gazdasági terület kialakítása céljából kerül belterületbe.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a település fejlesztése céljából a belterületbe vonási eljárást folytassa le.

Határidő: 2028. február 10.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

III. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése belterületbe vonási engedélyezési eljárás lefolytatásához a területfelhasználási célt az alábbiakban határozza meg:
- A Zalaegerszeg, 25566/2 és 25566/4 hrsz-ú ingatlanok út kialakítása céljából kerülnek belterületbe.

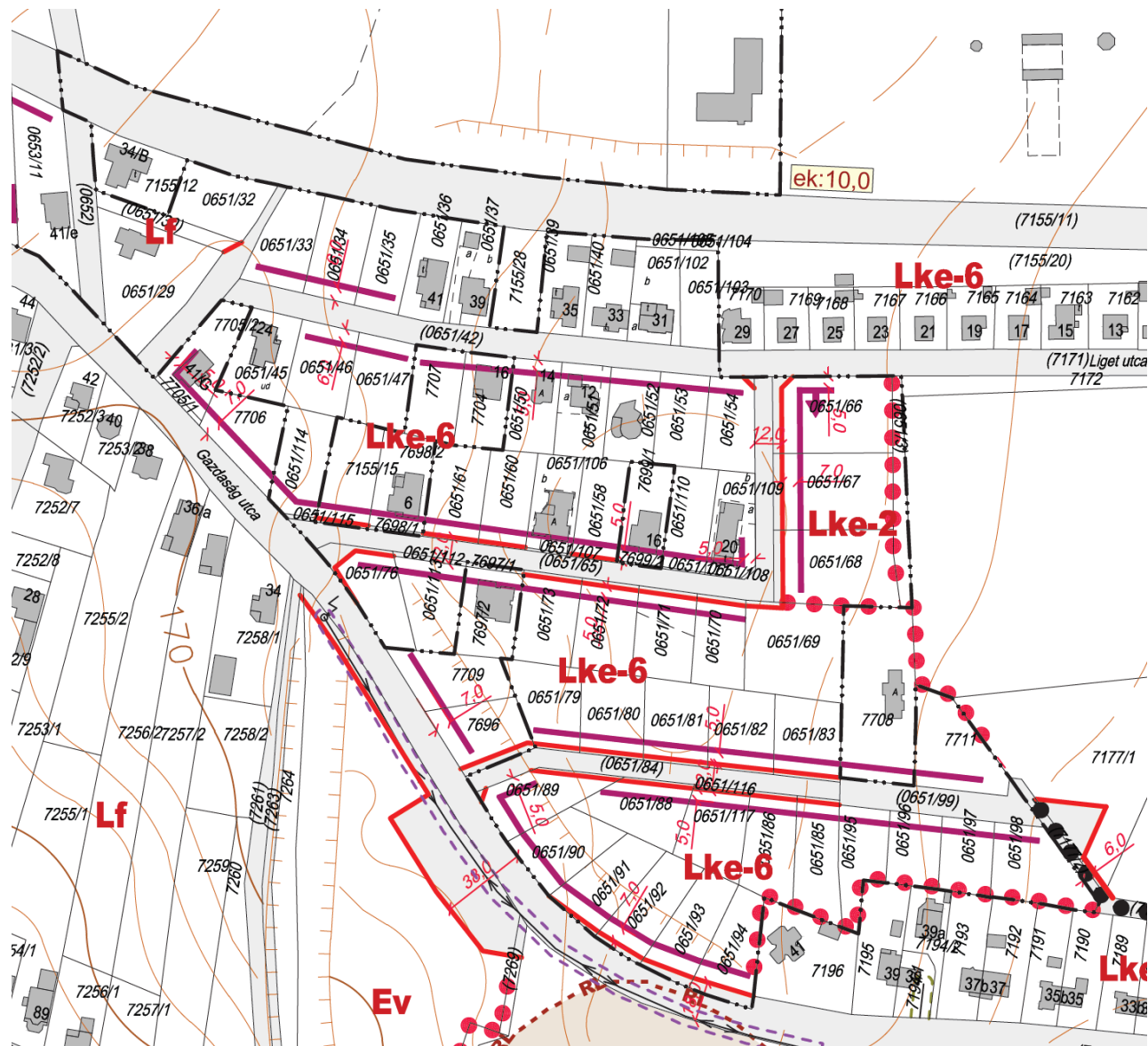
A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a település fejlesztése céljából a belterületbe vonási eljárást folytassa le.

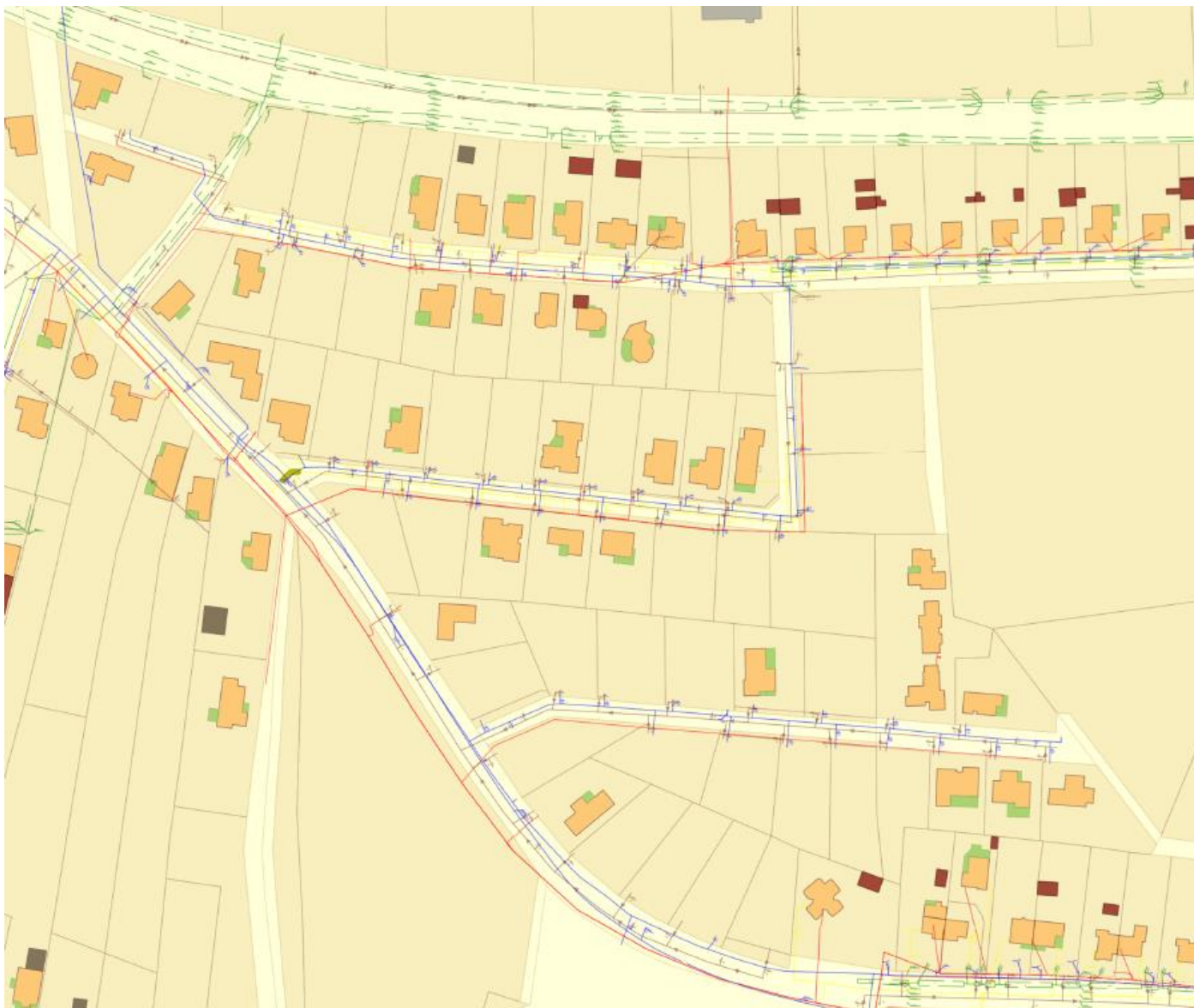
Határidő: 2028. február 10.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Zalaegerszeg, 2024. február 8.

Balaicz Zoltán sk.
polgármester







Zala Vármegyei Kományhivatal
Zalaegerszeg 8900 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39.

Oldal: 1/2

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/8754/2024

2024.01.26

Szektor: 61

ZALAEGRSZEG

Külterület 0651/29 helyrajzi szám

		I R É S Z			
1. Az ingatlan adatai:		terület	kat.t.jöv.	alosztály	adatok
alrészlet adatok		ha m2	k.fill.	ter.	kat.jöv
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o			ha m2	k.fill

. Kivett beépített terület	0	2084	0.00		
3. bejegyző határozat: 31916/2/2008.02.25 Terheli a ZALAEGRSZEG Külterület 0651/29/A HRSZ-t illető Földhasználati jog 157 m2 területre.					
		II R É S Z			
3. tulajdoni hányad: 1/1 bejegyző határozat, érkezési idő: 48739/2002.12.06 jogcím: adásvétel utalás: II /2. jogállás: tulajdonos név : Boncz Csaba szül. : 1975 a.név : Andalics Edit cím : 8900 ZALAEGRSZEG Gazdaság utca 41/F					
		III R É S Z			
2. bejegyző határozat, érkezési idő: 31150/299/1994.11.17 Önálló szöveges bejegyzés átjegyezve a 0651/2 hrsz-ből.					
8. bejegyző határozat, érkezési idő: 40181/2008.06.11 eredeti határozat: 41019/2005.07.27 Jelzálogjog 5 000 000 FT, azaz ötmillió FT kölcsön és járulékai erejéig . Elidegenítési és terhelési tilalom a jelzálogjog biztosítására. , A lakáscélú állami kamattámogatásokról szóló 12/2001. (I.31.) Korm. rendeletben foglaltak szerint. , A lakáscélú állami kamattámogatásokról szóló 12/2001. (I.31.) Korm. rendeletben foglaltak szerint. Adóstårs:Boncz Csabánész: Orbán Katalin(1972.10.04.an:Adoriján Valéria Anna)8900.Zalaegerszeg, Gazdaság u.62. jogosult: név: ZALA TAKARÉKSZÖVETKEZET törzsszám: 10081970 cím : 8900 ZALAEGRSZEG Dísz tér 7.					

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/8754/2024

2024.01.26

ZALAEGRSZEG

Szektor: 61

Külterület 0651/29 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III R É S Z

9. bejegyző határozat, érkezési idő: 40181/2008.06.11
eredeti határozat: 41019/2005.07.27
Jelzálogjog 2 400 000 FT, azaz kétmillió-négy százezer FT lakásépítési kedvezmény, és járulékai erejéig.
Képviseli: Magyar Államkincstár 1054 Budapest, Hold utca 4. , Elidegenítési és terhelési tilalom a jelzálogjog biztosítására. , A lakáscélú állami kamattámogatásokról szóló 12/2001. (I.31.) Korm. rendeletben foglaltak szerint.
jogosult:
név: MAGYAR ÁLLAM
cím : -
-
10. bejegyző határozat, érkezési idő: 40181/2008.06.11
eredeti határozat: 41019/2005.07.27
Jelzálogjog 1 200 000 FT, azaz egymillió-kétszáz ezer FT erejéig .
jogosult:
név: ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA törzsszám: 15734453
cím : 8900 ZALAEGRSZEG Kossuth Lajos utca 17-19.
-
11. bejegyző határozat, érkezési idő: 35427/2014.04.01
VezetékJog
3 m2-re;
jogosult:
név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10741980
cím : 9027 GYÖR Kandó Kálmán utca 11-13.
-

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE



Zala Vármegyei Köormányhivatal
Zalaegerszeg 8900 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39.

Oldal: 1 / 1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/8755/2024

2024.01.26

ZALAEGRSZEG

Szektor : 61

Külterület 0651/32 helyrajzi szám

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill
----- . szántó -	5	1042	1.63	

II R É S Z

3. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 32368/2004.02.17
jogcím: ajándékozás
utalás: II /2.
jogállás: tulajdonos
név : Simonné Németh Borbála
sz.név: Németh Borbála
szül. : 1976
a.név : Kustán Emília
cím : 8900 ZALAEGRSZEG Ebergényi utca 39.

III R É S Z

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 31150/299/1994.11.17

Önálló szöveges bejegyzés átjegyezve a 0651/2 hrsz-ból.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE



Zala Vármegyei Köormányhivatal
Zalaegerszeg 8900 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39.

Oldal: 1/1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/8756/2024

2024.01.26

Szektor : 61

ZALAEGRSZEG

Külterület 0651/33 helyrajzi szám

		I R É S Z			
1. Az ingatlan adatai:		terület	kat.t.jöv.	alosztály	adatok
alrészlet	adatok	ha m2	k.fill.	ter.	kat.jöv
művelési ág/kivett megnevezés/		min.o		ha m2	k.fill

. szántó -		5	1042	1.63	
2. bejegyző határozat: 30095/353/1996.06.11 Kárpótlás					

		II R É S Z			
3. tulajdoni hányad: 1/1 bejegyző határozat, érkezési idő: 30283/2013/2012.09.24 jogcím: adásvétel utalás: II /2. jogállás: tulajdonos név : Kaposi Richárd sz.név: Kaposi Richárd szül. : 1982 a.név : Sebestyén Ilona Erzsébet cím : 8900 ZALAEGRSZEG Bíró Márton utca 24/B. 1/4.					

		III R É S Z			
2. bejegyző határozat, érkezési idő: 31150/299/1994.11.17 Önálló szöveges bejegyzés átjegyezve a 0651/2 hrsz-ból.					

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE



Zala Vármegyei Köormányhivatal
Zalaegerszeg 8900 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39.

Oldal: 1/1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/8795/2024

2024.01.26

Szektor: 61

ZALAEGRSZEG

Külterület 0651/34 helyrajzi szám

		I R É S Z			
1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/		min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill
. rét		6	1042	2.72	

2. bejegyző határozat: 30095/354/1996.06.11
Kárpótlás

		II R É S Z			
3. tulajdoni hányad: 1/1 bejegyző határozat, érkezési idő: 30321/2013/2012.09.24 jogcím: adásvétel utalás: II /2. jogállás: tulajdonos név : Kaposi Richárd sz.név: Kaposi Richárd szül. : 1982 a.név : Sebestyén Ilona Erzsébet cím : 8900 ZALAEGRSZEG Bíró Márton utca 24/B. 1/4.					

		III R É S Z			
2. bejegyző határozat, érkezési idő: 31150/299/1994.11.17 Önálló szóveges bejegyzés átjegyezve a 0651/2 hrsz-ból.					

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE



Zala Vármegyei Köormányhivatal
Zalaegerszeg 8900 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39.

Oldal: 1/1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/8796/2024

2024.01.26

ZALAEGRSZEG

Szektor : 61

Külterület 0651/35 helyrajzi szám

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill
--	-------	------------------	-----------------------	--

. szántó - 4 900 1.64

2. bejegyző határozat: 30095/355/1996.06.11
Kárpótlás

II R É S Z

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 45642/2012.09.24

jogcím: adásvétel

utalás: II /2.

jogállás: tulajdonos

név : Kaposi Richárd

sz.név: Kaposi Richárd

szül. : 1982

a.név : Sebestyén Ilona Erzsébet

cím : 8900 ZALAEGRSZEG Bíró Márton utca 24/B. 1/4.

III R É S Z

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 31150/299/1994.11.17

Önálló szóveges bejegyzés átjegyezve a 0651/2 hrsz-ból.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE



Zala Vármegyei Közműhivatal
Zalaegerszeg 8900 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39.

Oldal: 1/2

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/8797/2024

2024.01.26

Szektor: 61

ZALAEGRSZEG

Külterület 0651/36 helyrajzi szám

8900 ZALAEGRSZEG Liget utca 41.

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv. ha m2 k.fill

. Kivett lakóház, udvar	0	900	0.00	

II R É S Z

4. tulajdoni hányad: 3/4

bejegyző határozat, érkezési idő: 39193/3/2013.06.12

eredeti határozat: 30867/2004.01.20

jogcím: ajándékozás

utalás: II /3.

jogállás: tulajdonos

név : Takács József

sz.név: Takács József

szül. : 1983

a.név : Skapper Emma Györgyi

cím : 8900 ZALAEGRSZEG Liget utca 41.

6. tulajdoni hányad: 1/4

bejegyző határozat, érkezési idő: 51405/2019.10.29

jogcím: házastársi közös vagyon megosztás

utalás: II /5.

jogállás: tulajdonos

név : Takács József

sz.név: Takács József

szül. : 1983

a.név : Skapper Emma Györgyi

cím : 8900 ZALAEGRSZEG Liget utca 41.

III R É S Z

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 31150/299/1994.11.17

Önálló szöveges bejegyzés átjegyezve a 0651/2 hrsz-ból.

14. bejegyző határozat, érkezési idő: 39193/3/2013.06.12

Önálló szöveges bejegyzés lakóház létesítése.

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/8797/2024

2024.01.26

ZALAEGRSZEG

Szektor: 61

Külterület 0651/36 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONLAP VÉGE



Zala Vármegyei Köormányhivatal
Zalaegerszeg 8900 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39.

Oldal: 1/1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/8798/2024

2024.01.26

Szektor: 61

ZALAEGRSZEG

Külterület 0651/37 helyrajzi szám

		I R É S Z			
1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/		min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill
a	Kivett lakóház, udvar, melléképület	0	400	0.00	
b	rét	6	500	1.31	
A földrészlet összes területe:			900	1.31	

II R É S Z

3. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 45291/2006.11.15
jogcím: ajándékozás
utalás: II /2.
jogállás: tulajdonos
név : Takács Dániel
szül. : 1985
a.név : Skapper Emma Györgyi
cím : 8900 ZALAEGRSZEG Liget utca 39.

III R É S Z

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 31150/299/1994.11.17
Önálló szöveges bejegyzés átjegyezve a 0651/2 hrsz-ból.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 31037/2/2015.01.23
Önálló szöveges bejegyzés épület létesítése.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE

Zala Vármegyei Kormányhivatal
Zalaegerszeg 8900 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39.

Oldal: 1/2

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/8799/2024

2024.01.26

Szektor: 61

ZALAEGRSZEG**Külterület 0651/39 helyrajzi szám**

8900 ZALAEGRSZEG Liget utca 35.		I R É S Z			
1. Az ingatlan adatai:		min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill
alrészlet adatok					
művelési ág/kivett megnevezés/					

. Kivett lakóház, udvar, garázs		0	900	0.00	
		II R É S Z			
3. tulajdoni hányad: 1/1					
bejegyző határozat, érkezési idő: 41698/2006.08.31					
jogcím: adásvétel					
utalás: II /2.					
jogállás: tulajdonos					
név : Göncz Zoltán					
szül. : 1981					
a.név : Varga Ágnes					
cím : 8900 ZALAEGRSZEG Liget utca 35.					
		III R É S Z			
2. bejegyző határozat, érkezési idő: 31150/299/1994.11.17					
Önálló szöveges bejegyzés átjegyezve a 0651/2 hrsz-ból.					
5. bejegyző határozat, érkezési idő: 43924/2/2010.10.14					
Önálló szöveges bejegyzés lakóház, garázs létesítése.					
6. bejegyző határozat, érkezési idő: 48917/2018.12.05					
Jelzálogjog 900 000 FT, azaz kilencszázezer FT erejéig .					
Képviseli: a Zala Vármegyei Kormányhivatal 8900 Zalaegerszeg, Kosztolányi D. u. 10. utólagos lakásépítési kedvezmény.					
utalás: II /3.					
jogosult:					
név: MAGYAR ÁLLAM					
cím : -					
7. bejegyző határozat, érkezési idő: 48917/2018.12.05					
Elidegenítési és terhelési tilalom a jelzálogjog biztosítására.					
Képviseli: a Zala Vármegyei Kormányhivatal 8900 Zalaegerszeg, Kosztolányi D. u. 10.					
utalás: III/6.					
jogosult:					
név: MAGYAR ÁLLAM					
cím : -					

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/8799/2024

2024.01.26

ZALAEGRSZEG

Szektor: 61

Külterület 0651/39 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

III RÉSZ

8. bejegyző határozat, érkezési idő: 41685/2020.04.29

Jelzálogjog 1 500 000 FT, azaz egymillió-ötszáz ezer FT lakásépítési kedvezmény erejéig .

Képviseli: a Zala Vármegyei Kormányhivatal 8900 Zalaegerszeg, Kosztolányi D. u. 10.

utalás: II /3.

jogosult:

név: MAGYAR ÁLLAM

cím : -

9. bejegyző határozat, érkezési idő: 41685/2020.04.29

Elidegenítési és terhelési tilalom a jelzálogjog biztosítására.

Képviseli: a Zala Vármegyei Kormányhivatal 8900 Zalaegerszeg, Kosztolányi D. u. 10.

utalás: III/8.

jogosult:

név: MAGYAR ÁLLAM

cím : -

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE

Zala Vármegyei Köormányhivatal
Zalaegerszeg 8900 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39.

Oldal: 1 / 1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/8801/2024

2024.01.26

Szektor: 61

ZALAEGRSZEG**Külterület 0651/40 helyrajzi szám**

8900 ZALAEGRSZEG Liget utca 33.

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatak művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatak ter. kat.jöv ha m2 k.fill
. Kivett lakóház, udvar, garázs	0	900	0.00	

II R É S Z

4. tulajdoni hányad: 1/2

bejegyző határozat, érkezési idő: 35237/2/2005.05.17
 jogcím: adásvétel
 utalás: II /3.
 jogállás: tulajdonos
 név : Koltai István
 sz.név: Koltai István
 szül. : 1969
 a.név : Nagy Erzsébet
 cím : 8900 ZALAEGRSZEG Ligeti utca 33

6. tulajdoni hányad: 1/2

bejegyző határozat, érkezési idő: 41121/2021.07.07
 jogcím: házastársi vagyontörség megszüntetése
 utalás: II /5.
 jogállás: tulajdonos
 név : Koltai István
 sz.név: Koltai István
 szül. : 1969
 a.név : Nagy Erzsébet
 cím : 8900 ZALAEGRSZEG Ligeti utca 33

III R É S Z

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 31150/299/1994.11.17

Önálló szöveges bejegyzés átjegyezve a 0651/2 hrsz-ból.

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 49399/3/2011.11.15

Önálló szöveges bejegyzés lakóház és garázs létesítése.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE

Zala Vámegyei Körmányhivatal
Zalaegerszeg 8900 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39.

Oldal: 1/2

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/9665/2024

2024.01.30

ZALAEGRSZEG

Szektor: 61

Külterület 0651/45 helyrajzi szám

8900 ZALAEGRSZEG Liget utca 24. "felülvizsgálat alatt"

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.fill. ter. kat.jöv
			ha m2 k.fill

. Kivett beépített terület 0 1042 0.00

3. bejegyző határozat: 48941/2011/2010.10.27

Terheli a ZALAEGRSZEG Külterület 0651/45/A HRSZ-t illető Földhasználati jog

II R É S Z

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 37762/2006.06.07

jogcím: ajándékozás

utalás: II /2.

jogállás: tulajdonos

név : Hollósi Sándor

sz.név: Hollósi Sándor

szül. : 1974

a.név : Andor Erzsébet

cím : 8900 ZALAEGRSZEG Liget utca 24

III R É S Z

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 31150/299/1994.11.17

Önálló szöveges bejegyzés átjegyezve a 0651/2 hrsz-ból.

7. bejegyző határozat, érkezési idő: 48941/2011/2010.10.27

eredeti határozat: 42128/2008.07.23

Jelzálogjog (külföldi pénznemben) 51 194 CHF, azaz ötvenegyezer-százkilencvennégy CHF és járulékai erejéig.

Adóstárs: Kovács Veronika 8900. Zalaegerszeg, Erdész u. 74. II/11., Lásd a zalaegerszegi 0651/45/A helyrajzi számú ingatlant is.

jogosult:

név: CIB BANK ZRT. törzsszám: 10136915

cím : 1024 BUDAPEST II.KER. Petrezselyem utca 2-8

9. bejegyző határozat, érkezési idő: 48941/2011/2010.10.27

eredeti határozat: 42128/2008.07.23

Lemondás a ranghellyel való rendelkezés jogáról.

utalás: III/7.

jogosult:

név: CIB BANK ZRT. törzsszám: 10136915

cím : 1024 BUDAPEST II.KER. Petrezselyem utca 2-8

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/9665/2024

2024.01.30

ZALAEGRSZEG

Szektor: 61

Külterület 0651/45 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

III R É S Z

10. bejegyző határozat, érkezési idő: 48926/2011.11.04
Jelzálogjog 900 000 FT, azaz kilencszázezer FT lakásépítési kedvezmény, és járulékai erejéig
.
Képviseli: Magyar Államkincstár 1054 Budapest, Hold utca 4.
utalás: II /3.
jogosult:
név: MAGYAR ÁLLAM
cím : -
-
11. bejegyző határozat, érkezési idő: 48926/2011.11.04
Elidegenítési és terhelési tilalom a jelzálogjog biztosítására.
Képviseli: Magyar Államkincstár 1054 Budapest, Hold utca 4.
utalás: III/10.
jogosult:
név: MAGYAR ÁLLAM
cím : -
-
12. bejegyző határozat, érkezési idő: 35429/2014.04.01
Vezetékjog
17 m²-re;.
jogosult:
név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10741980
cím : 9027 GYŐR Kandó Kálmán utca 11-13.
-
13. bejegyző határozat, érkezési idő: 37758/2/2017.05.08
Vezetékjog és biztonsági övezet .
23 m²-re (0,4 kV-os légvezeték).
jogosult:
név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10741980
cím : 9027 GYŐR Kandó Kálmán utca 11-13.
-

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE



Zala Vármegyei Köormányhivatal
Zalaegerszeg 8900 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39.

Oldal: 1/2

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/8802/2024

2024.01.26

ZALAEGRSZEG

Szektor: 61

Külterület 0651/46 helyrajzi szám

Széljegy: 31129/2024 2024.01.18

Föld tulajdonjogának átruházására irányuló szerződés benyújtása iránti kérelem, Májer László
a.név: Kovács Ilona cím: 8900 ZALAEGRSZEG Nyíres utca 9

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatak	terület	kat.t.jöv.	alosztály adatak
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.fill. ter. kat.jöv
			ha m2 k.fill

. szántó - 5 1042 1.63

2. bejegyző határozat: 30095/366/1996.06.11
Kárpótlás

II R É S Z

2. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 30095/366/1996.06.11

jogcím: árverési vétel

jogállás: tulajdonos

név : Tóth Jánosné

sz.név: Boncz Irén

szül. : 1942

a.név : Soós Anna

cím : 8992 ZALAEGRSZEG Szendrei Júlia utca 20.

III R É S Z

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 31150/299/1994.11.17

Önálló szöveges bejegyzés átjegyezve a 0651/2 hrsz-ból.

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 35431/2014.04.01

Vezetékjog

4 m2-re;.

jogosult:

név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10741980

cím : 9027 GYÖR Kandó Kálmán utca 11-13.

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 37758/2/2017.05.08

Vezetékjog és biztonsági övezet .

22 m2-re (0,4 kV-os légvezeték).

jogosult:

név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10741980

cím : 9027 GYÖR Kandó Kálmán utca 11-13.

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/8802/2024

2024.01.26

ZALAEGRSZEG

Szektor : 61

Külterület 0651/46 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE



Zala Vármegyei Köormányhivatal
Zalaegerszeg 8900 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39.

Oldal: 1/2

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/8805/2024

2024.01.26

Szektor: 61

ZALAEGRSZEG

Külterület 0651/50 helyrajzi szám

		I R É S Z			
1. Az ingatlan adatai:		terület	kat.t.jöv.	alosztály	adatok
alrészlet adatok		ha m2	k.fill.	ter.	kat.jöv
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o			ha m2	k.fill

. Kivett udvar	0	900	0.00		
3. bejegyző határozat: 41761/2008.07.15					
Terheli a ZALAEGRSZEG Külterület 0651/50/A HRSZ-t illető Földhasználati jog					
111 m2-re.					

		II R É S Z			
3. tulajdoni hányad: 1/1					
bejegyző határozat, érkezési idő: 32385/2004.02.17					
jogcím: ajándékozás					
utalás: II /2.					
jogállás: tulajdonos					
név : Simon Zoltán					
sz.név: Simon Zoltán					
szül. : 1983					
a.név : Kiss Katalin					
cím : 8900 ZALAEGRSZEG Liget út 14.					

		III R É S Z			
2. bejegyző határozat, érkezési idő: 31150/299/1994.11.17					
Önálló szöveges bejegyzés átjegyezve a 0651/2 hrsz-ból.					
9. bejegyző határozat, érkezési idő: 48966/2022.11.29					
eredeti határozat: 34071/2009.03.18					
Jelzálogjog (keretbiztosítéki) 9 000 CHF, azaz kilencezer CHF erejéig .					
Lásd a Zalaegerszeg 0651/50/A. hrszt- is., Egyetemleges adós: Simon Sándorné Kiss Katalin					
/1961/ Zalaegerszeg, Liget u.14., Simon István / 1932. /Zalaegerszeg, Rét u.1/B.,					
32551/2009.02.16, szerződésállomány átruházás jogcímen.					
utalás: II /3.					
jogosult:					
név: MAGNET MAGYAR KÖZÖSSÉGI BANK ZRT. törzsszám: 14413591					
cím : 1062 BUDAPEST Andrásy út 98.					

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/8805/2024

2024.01.26

ZALAEGRSZEG

Szektor: 61

Külterület 0651/50 helyrajzi szám

**Folytatás az előző lapról
III R É S Z**

10. bejegyző határozat, érkezési idő: 48966/2022.11.29

eredeti határozat: 31917/2/2017.01.25

Önálló zálogjog 64 000 CHF, azaz hatvannégyezer CHF kölcsön erejéig .

Egyetemleges adós: Simon Sándorné Kiss Katalin /1961/ Zalaegerszeg, Berzsenyi u.35.3/7., A

III/4. sorszám alatti törölt jelzálogjog ranghelyén, 45798/2007.09.07, átalakításos önálló

zálogjog, szerződésállomány átruházás jogcímen.

utalás: II /3.

jogosult:

név: MAGNET MAGYAR KÖZÖSSÉGI BANK ZRT. törzsszám: 14413591

cím : 1062 BUDAPEST Andrássy út 98.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE



Zala Vámegyei Közművelődési Hivatal
Zalaegerszeg 8900 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39.

Oldal: 1/2

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/8807/2024

2024.01.26

Szektor: 61

ZALAEGRSZEG

Külterület 0651/51 helyrajzi szám

8900 ZALAEGRSZEG Liget utca 12.

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatak művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill
--	-------	------------------	-----------------------	--

a Kivett lakóház, udvar, garázs

0 400 0.00

b kert

4 500 1.70

A főldrészlet összes területe:

900 1.70

II R É S Z

5. tulajdoni hányad: 1/2

bejegyző határozat, érkezési idő: 40824/2006.08.14

jogcím: adásvétel

utalás: II /4.

jogállás: tulajdonos

név : Takács Tímea Katalin

sz.név: Takács Tímea Katalin

szül. : 1971

a.név : Molnár Magdolna

cím : 8900 ZALAEGRSZEG Liget utca 12

6. tulajdoni hányad: 1/2

bejegyző határozat, érkezési idő: 40824/2006.08.14

jogcím: adásvétel

utalás: II /4.

jogállás: tulajdonos

név : Szabó Zoltán Sándor

szül. : 1971

a.név : Szabó Mária

cím : 8900 ZALAEGRSZEG Liget utca 12

III R É S Z

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 31150/299/1994.11.17

Önálló szöveges bejegyzés átjegyezve a 0651/2hrsz-ből.

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 47948/2011.10.10

Önálló szöveges bejegyzés lakóház és garázs létesítése.

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/8807/2024

2024.01.26

ZALAEGRSZEG

Szektor: 61

Külterület 0651/51 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE

Zala Vármegyei Közműhivatal
Zalaegerszeg 8900 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39.

Oldal: 1/1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/9687/2024

2024.01.30

ZALAEGRSZEG

Szektor: 61

Külterület 0651/52 helyrajzi szám

		I R É S Z			
1. Az ingatlan adatai:		terület	kat.t.jöv.	alosztály adatok	
alrészlet adatok	min.o	ha m2	k.fill.	ter.	kat.jöv
művelési ág/kivett megnevezés/				ha m2	k.fill

. Kivett lakóház, udvar	0	900	0.00		

II R É S Z

4. tulajdoni hányad: 1/1
 bejegyző határozat, érkezési idő: 47775/2003.11.19
 jogcím: ajándékozás
 utalás: II /3.
 jogállás: tulajdonos
 név : Bednárík Csilla
 szül. : 1975
 a.név : Radványi Mária
 cím : 8900 ZALAEGRSZEG Liget utca 10.

III R É S Z

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 31150/299/1994.11.17

Önálló szóveges bejegyzés átjegyezve a 0651/2 hrsz-ból.

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 45955/2004.11.19
 Jelzálogjog 400 000 FT, azaz négyszázezer FT adó-visszatérítési támogatás , erejéig .
 Képviseli: Magyar Államkincstár 1054 Budapest, Hold utca 4. , A lakáscélú állami
 kamattámogatásokról szóló 12/2001. (I.31.) Korm. rendeletben foglaltak szerint. ,
 Elidegenítési és terhelési tilalom a jelzálogjog biztosítására.
 utalás: II /4.
 jogosult:
 név: MAGYAR ÁLLAM
 cím : -

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 44916/2006.11.08

Önálló szóveges bejegyzés lakóház létesítése.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE



Zala Vármegyei Köormányhivatal
Zalaegerszeg 8900 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39.

Oldal: 1/1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/8809/2024

2024.01.26

ZALAEGRSZEG

Szektor : 61

Külterület 0651/58 helyrajzi szám

I R É S Z				
1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill
. szántó -	4	900	1.64	

2. bejegyző határozat: 30095/378/1996.06.11
Kárpótlás

II R É S Z				
3. tulajdoni hányad: 1/1 bejegyző határozat, érkezési idő: 47811/2002.11.22 jogcím: ajándékozás utalás: II /2. jogállás: tulajdonos név : Juhász Tibor Dezső sz.név: Juhász Tibor Dezső szül. : 1955 a.név : Rékli Mária cím : 8900 ZALAEGRSZEG Gasparich utca 81/E				

III R É S Z				
2. bejegyző határozat, érkezési idő: 31150/299/1994.11.17 Önálló szöveges bejegyzés átjegyezve a 0651/2 hrsz-ból.				

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE



Zala Vármegyei Köormányhivatal
Zalaegerszeg 8900 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39.

Oldal: 1 / 1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/8817/2024

2024.01.26

Szektor: 61

ZALAEGRSZEG

Külterület 0651/70 helyrajzi szám

		I R É S Z			
1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/		min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill
. szántó -		4	900	1.64	

3. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 33305/1995.04.06
jogcím: adásvétel
jogállás: tulajdonos
név : Dr. Lukács Tivadar
sz.név: Lukács Tivadar
szül. : 1964
a.név : Bukovszki Rozália
cím : 8900 ZALAEGRSZEG Sas utca 5-6

II R É S Z

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 31150/299/1994.11.17
Önálló szöveges bejegyzés átjegyezve a 0651/2 hrsz-ból.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 31029/2010.01.26
VezetékJog
21 m2-re.
jogosult:
név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10741980
cím : 9027 GYŐR Kandó Kálmán utca 11-13.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE



Zala Vármegyei Köormányhivatal
Zalaegerszeg 8900 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39.

Oldal: 1/2

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/8821/2024

2024.01.26

ZALAEGERSZEG

Szektor: 61

Külterület 0651/86 helyrajzi szám

		I R É S Z			
1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/		min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill

. szántó -		5	1048	1.63	
2. bejegyző határozat: 30095/406/1996.06.11 Kárpótlás					

		II R É S Z			
3. tulajdoni hányad: 1/1 bejegyző határozat, érkezési idő: 50788/2019.10.17 jogcím: öröklés utalás: II /2. jogállás: tulajdonos név : Tráj Gyula Attila sz.név: Tráj Gyula Attila szül. : 1969 a.név : Czömpöl Györgyi cím : 2040 BUDAÖRS Levendula utca 7					

		III R É S Z			
2. bejegyző határozat, érkezési idő: 31150/299/1994.11.17 Önálló szöveges bejegyzés átjegyezve a 0651/2 hrsz-ból.					
3. bejegyző határozat, érkezési idő: 49493/2009.11.23 Vezetékjog 21.m2-re. jogosult: név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10741980 cím : 9027 GYŐR Kandó Kálmán utca 11-13.					
4. bejegyző határozat, érkezési idő: 35435/2014.04.01 Vezetékjog 29 m2-re; jogosult: név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10741980 cím : 9027 GYŐR Kandó Kálmán utca 11-13.					

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/8821/2024

2024.01.26

ZALAEGRSZEG

Szektor: 61

Külterület 0651/86 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE

Zala Vármegyei Köormányhivatal
Zalaegerszeg 8900 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39.

Oldal: 1/1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/8824/2024

2024.01.26

ZALAEGRSZEG

Szektor: 61

Külterület 0651/88 helyrajzi szám

I R É S Z					
1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv	adatok k.fill
		ha m2		ha m2	k.fill
. szántó -	5	1042	1.63		

2. bejegyző határozat: 30095/408/1996.06.11
Kárptótlás

II R É S Z	
3. tulajdoni hányad: 1/1 bejegyző határozat, érkezési idő: 34745/2008.03.05 jogcím: ajándékozás utalás: II /2. jogállás: tulajdonos név : Molnárné Ruzsics Mónika sz.név: Ruzsics Mónika szül. : 1974 a.név : Subosits Jolán cím : 8900 ZALAEGRSZEG Köztársaság útja 73. fsz. 4	

III R É S Z	
2. bejegyző határozat, érkezési idő: 31150/299/1994.11.17 Önálló szöveges bejegyzés átjegyezve a 0651/2 hrsz-ból.	
4. bejegyző határozat, érkezési idő: 49493/2009.11.23 Vezetékjog 33.m2-re. jogosult: név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10741980 cím : 9027 GYŐR Kandó Kálmán utca 11-13.	

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE



Zala Vármegyei Köormányhivatal
Zalaegerszeg 8900 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39.

Oldal: 1/2

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/8826/2024

2024.01.26

ZALAEGRSZEG

Szektor: 61

Külterület 0651/90 helyrajzi szám

8900 ZALAEGRSZEG Gazdaság utca 39/H.

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill
--	-------	------------------	-----------------------	--

a Kivett lakóház, udvar

0

400

0.00

b szántó

5

642

1.00

A földrészlet összes területe:

1042

1.00

II R É S Z

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 40056/2016.05.31

jogcím: adásvétel

utalás: II /2.

jogállás: tulajdonos

név : Imre Miklós

sz.név: Imre Miklós

szül. : 1975

a.név : Kokas Ilona Róza

cím : 8900 ZALAEGRSZEG Landorhegyi utca 58. 3/9

III R É S Z

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 31150/299/1994.11.17

Önálló szöveges bejegyzés átjegyezve a 0651/2 hrsz-ból.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 46496/2/2019.07.29

Önálló zálogjog 29 400 000 FT, azaz huszonkilencmillió-négyszázezer FT összeg erejéig .

Adóstárs: Imréné Mázsa Nikolett (sz:1982. an:Vizlendvai Edit c:8900 Zalaegerszeg, Landorhegyi út 58. III/9).

utalás: II /3.

jogosult:

név: CIB BANK ZRT. törzsszám: 10136915

cím : 1024 BUDAPEST II.KER. Petrezselyem utca 2-8

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 46496/2/2019.07.29

Elidegenítési és terhelési tilalom az önálló zálogjog biztosítására.

utalás: III/3.

jogosult:

név: CIB BANK ZRT. törzsszám: 10136915

cím : 1024 BUDAPEST II.KER. Petrezselyem utca 2-8

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 43570/2/2020.06.08

Önálló szöveges bejegyzés lakóépület létesítése.

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/8826/2024

2024.01.26

ZALAEGRSZEG

Szektor : 61

Külterület 0651/90 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE



Zala Vármegyei Köormányhivatal
Zalaegerszeg 8900 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39.

Oldal: 1/1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/8829/2024

2024.01.26

Szektor: 61

ZALAEGRSZEG

Külterület 0651/91 helyrajzi szám

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill
----- . szántó -	5	1042	1.63	

II R É S Z

3. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 33308/1995.04.06
jogcím: adásvétel
jogállás: tulajdonos
név : Dr. Lukács Tivadar
sz.név: Lukács Tivadar
szül. : 1964
a.név : Bukovszki Rozália
cím : 8900 ZALAEGRSZEG Sas utca 5-6

III R É S Z

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 31150/299/1994.11.17

Önálló szöveges bejegyzés átjegyezve a 0651/2 hrsz-ból.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE



Zala Vármegyei Köormányhivatal
Zalaegerszeg 8900 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39.

Oldal: 1 / 1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/8831/2024

2024.01.26

Szektor: 61

ZALAEGRSZEG

Külterület 0651/92 helyrajzi szám

		I R É S Z			
1. Az ingatlan adatai:		terület	kat.t.jöv.	alosztály	adatok
alrészlet adatok	min.o	ha m2	k.fill.	ter.	kat.jöv
művelési ág/kivett megnevezés/				ha m2	k.fill

. szántó -	5	1042	1.63		

		II R É S Z			
3. tulajdoni hányad: 1/1					
bejegyző határozat, érkezési idő: 33307/1995.04.06					
jogcím: adásvétel					
jogállás: tulajdonos					
név : Dr. Lukács Tivadar					
sz.név: Lukács Tivadar					
szül. : 1964					
a.név : Bukovszki Rozália					
cím : 8900 ZALAEGRSZEG Sas utca 5-6					

		III R É S Z			
2. bejegyző határozat, érkezési idő: 31150/299/1994.11.17					
Önálló szöveges bejegyzés átjegyezve a 0651/2 hrsz-ból.					

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE



Zala Vármegyei Köormányhivatal
Zalaegerszeg 8900 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39.

Oldal: 1/1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/8832/2024

2024.01.26

Szektor: 61

ZALAEGRSZEG

Külterület 0651/93 helyrajzi szám

		I R É S Z			
1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/		min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill
. szántó -		5	1042	1.63	

II R É S Z

3. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 45231/1998.12.29
jogcím: adásvétel
jogállás: tulajdonos
név : Tátrai Miklós
sz.név: Tátrai Miklós
szül. : 1940
a.név : Radics Margit
cím : 8900 ZALAEGRSZEG Egerszeghegyi út 21/A.

III R É S Z

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 31150/299/1994.11.17

Önálló szóveges bejegyzés átjegyezve a 0651/2 hrsz-ból.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE



Zala Vármegyei Köormányhivatal
Zalaegerszeg 8900 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39.

Oldal: 1/2

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/8841/2024

2024.01.26

Szektor: 53

ZALAEGRSZEG

Külterület 0651/99 helyrajzi szám

"címképzés alatt"		II R É S Z			
1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály ter. kat.jöv	adatok ha m2 k.fill
. Kivett között (helyi)		0	1070	0.00	
		III R É S Z			
1. bejegyző határozat, érkezési idő: 42276/2005.08.16					
Önálló szöveges bejegyzés a 0651/26 és 0651/28 helyrajzi számú földrészletből keletkezett.					
2. bejegyző határozat, érkezési idő: 41632/2007.06.08					
Vízvezetéki szolgálmi jog és megközelítését biztosító szolgálmi jog 309 m2-re. jogosult: név: ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA törzsszám: 15734453 cím : 8900 ZALAEGRSZEG Kossuth Lajos utca 17-19.					
3. bejegyző határozat, érkezési idő: 40089/2009.07.08					
Szennyvízvezetési szolgálmi jog 148. m2-re. jogosult: név: ÖNKORMÁNYZATI TÁRSULÁS ZEG. ÉS KÖRNYÉKE CSAT. ÉS SZENNYVÍZTISZTÍTÓ FEJLESZTÉSÉRE törzsszám: 15560263 cím : 8900 ZALAEGRSZEG Kossuth utca 17-19					
4. bejegyző határozat, érkezési idő: 49493/2009.11.23					
Vezetékjog 60.m2-re. jogosult: név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10741980 cím : 9027 GYÖR Kandó Kálmán utca 11-13.					

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/8841/2024

2024.01.26

ZALAEGRSZEG

Szektor : 53

Külterület 0651/99 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 35439/2014.04.01

Vezetékjog

30 m²-re;.

jogosult:

név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10741980

cím : 9027 GYŐR Kandó Kálmán utca 11-13.

7. bejegyző határozat, érkezési idő: 49600/3/2018.12.17

Önálló szöveges bejegyzés az ingatlan területébe 30m² beolvadt a 0651/101 helyrajzi számú ingatlanból- telekhatárrendezés és térítésmentes tulajdonba adás- jogcímén.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONLAP VÉGE



Zala Vármegyei Köormányhivatal
Zalaegerszeg 8900 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39.

Oldal: 1 / 1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/8833/2024

2024.01.26

Szektor : 61

ZALAEGRSZEG

Külterület 0651/102 helyrajzi szám

8900 ZALAEGRSZEG Liget utca 31. "felülvizsgálat alatt"

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.fill. ter. kat.jöv
			ha m2 k.fill

a Kivett beépített terület	0	332	0.00
b szántó	4	587	1.07
A földrészlet összes területe:		919	1.07

2. bejegyző határozat: 43246/2010.08.30
Terheli a ZALAEGRSZEG Külterület 0651/102/A HRSZ-t illető Földhasználati jog
177 m2-re (a lakóház rendeltetésszerű használatához szükséges mértékig).

I I R É S Z

4. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 49243/2007.11.22
eredeti határozat: 43632/2006.10.10
jogcím: ajándékozás
jogállás: tulajdonos
név : Hanichné Both Anita
sz.név: Both Anita
szül. : 1985
a.név : Smodics Mária Marianna
cím : 8900 ZALAEGRSZEG Liget utca 31

I I I R É S Z

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 49243/2007.11.22
Önálló szóveges bejegyzés keletkezett a zalaegerszegi 0651/41. helyrajzi számú ingatlan
megosztásából.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az
ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket,
a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum
kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap
közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE



Zala Vármegyei Közműhivatal
Zalaegerszeg 8900 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39.

Oldal: 1/2

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/8840/2024

2024.01.26

ZALAEGRSZEG

Szektor: 61

Külterület 0651/104 helyrajzi szám

		I R É S Z			
1. Az ingatlan adatai:		terület	kat.t.jöv.	alosztály	adatok
alrészlet adatok	min.o	ha m2	k.fill.	ter.	kat.jöv
művelési ág/kivett megnevezés/				ha m2	k.fill

. Kivett út	0	75	0.00		
		II R É S Z			
1. tulajdoni hányad: 1/2					
bejegyző határozat, érkezési idő: 49243/2007.11.22					
jogcím: telekalakítás tulajdoni hányad: 0/1					
jogcím: adásvétel tulajdoni hányad: 0/1					
jogállás: tulajdonos					
név : Tóth József					
sz.név: Tóth József					
szül. : 1961					
a.név : Varga Irma					
cím : 8921 ZALASZENTIVÁN Zrínyi Miklós utca 14					

2. tulajdoni hányad: 1/2					
bejegyző határozat, érkezési idő: 49243/2007.11.22					
jogcím: telekalakítás tulajdoni hányad: 0/1					
jogcím: adásvétel tulajdoni hányad: 0/1					
jogállás: tulajdonos					
név : Ferenczi Jánosné					
sz.név: Ambrus Margit					
szül. : 1952					
a.név : Mazzag Margit					
cím : 8913 EGERVÁR Széchenyi utca 53					
		III R É S Z			
3. bejegyző határozat, érkezési idő: 49243/2007.11.22					
Önálló szöveges bejegyzés keletkezett a zalaegerszegi 0651/41. helyrajzi számú ingatlan megosztásából.					

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 45219/2019.07.10					
Vizvezetési szolgalmi jog					
9 m2 -re.					
jogosult:					
név: ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA törzsszám: 15734453					
cím : 8900 ZALAEGRSZEG Kossuth Lajos utca 17-19.					

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/8840/2024

2024.01.26

ZALAEGRSZEG

Szektor : 61

Külterület 0651/104 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE



Zala Vármegyei Köormányhivatal
Zalaegerszeg 8900 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39.

Oldal: 1/1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/8842/2024

2024.01.26

Szektor : 61

ZALAEGRSZEG

Külterület 0651/105 helyrajzi szám

		I R É S Z			
1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/		min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill
. Kivett út		0	68	0.00	

II R É S Z

4. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 49243/2007.11.22
jogcím: ajándékozás
jogállás: tulajdonos
név : Hanichné Both Anita
sz.név: Both Anita
szül. : 1985
a.név : Smodics Mária Marianna
cím : 8900 ZALAEGRSZEG Liget utca 31

III R É S Z

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 49243/2007.11.22

Önálló szöveges bejegyzés keletkezett a zalaegerszegi 0651/41. helyrajzi számú ingatlan megosztásából.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE

Zala Vármegyei Köormányhivatal
Zalaegerszeg 8900 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39.

Oldal: 1/1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/8834/2024

2024.01.26

Szektor: 61

ZALAEGRSZEG**Külterület 0651/106 helyrajzi szám**

8900 ZALAEGRSZEG Áfonya utca 12.

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.fill. ter. kat.jöv
			ha m2 k.fill

a Kivett beépített terület és és udvar	0	376	0.00
b rét	6	1024	2.67
A földrészlet összes területe:		1400	2.67

2. bejegyző határozat: 41002/2/2016.06.17

Terheli a ZALAEGRSZEG Külterület 0651/106/A HRSZ-t illető Földhasználati jog
376 m2-re.**II R É S Z**

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 44795/2/2013.10.16

jogcím: ajándékozás

jogállás: tulajdonos

név : Bánfai Imre

sz.név: Bánfai Imre

szül. : 1949

a.név : Cser Margit

cím : 8900 ZALAEGRSZEG Nyíres utca 23

III R É S Z

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 44795/2/2013.10.16

Önálló szöveges bejegyzés keletkezett a 0651/59 hrsz-u ingatlan megosztásából.

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 41671/2023.08.21

Önálló szöveges bejegyzés területe 524 m2-re nőtt a Zalaegerszeg 0651/60 hrsz-ú ingatlan
területéből telekhatár-rendezés jogcímén.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE



Zala Vármegyei Köormányhivatal
Zalaegerszeg 8900 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39.

Oldal: 1 / 1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/8843/2024

2024.01.26

Szektor: 61

ZALAEGRSZEG

Külterület 0651/107 helyrajzi szám

"címképzés alatt"

II R É S Z

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv. ha m2 k.fill
--	-------	------------------	-----------------------	---

. Kivett közforgalom elől el nem zárt magánút 0 40 0.00

III R É S Z

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 44795/2/2013.10.16
jogcím: ajándékozás
jogállás: tulajdonos
név : Bánfai Imre
sz.név: Bánfai Imre
szül. : 1949
a.név : Cser Margit
cím : 8900 ZALAEGRSZEG Nyíres utca 23

IV R É S Z

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 44795/2/2013.10.16

Önálló szöveges bejegyzés keletkezett a 0651/59 hrsz-u ingatlan megosztásából.

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 41671/2023.08.21

Önálló szöveges bejegyzés területe 16 m2-rel nőtt a Zalaegerszeg 0651/60 hrsz-ú ingatlan területéből telekhatár-rendezés jogcímén.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE



Zala Vármegyei Köormányhivatal
Zalaegerszeg 8900 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39.

Oldal: 1/1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/8844/2024

2024.01.26

ZALAEGRSZEG

Szektor: 61

Külterület 0651/108 helyrajzi szám

"címképzés alatt"				
I R É S Z				
1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill

. Kivett közforgalom elől el nem zárt magánút	0	22	0.00	
II R É S Z				
1. tulajdoni hányad: 1/2 bejegyző határozat, érkezési idő: 42302/2/2017.07.17 jogcím: adásvétel jogállás: tulajdonos név : Boncz Zsolt sz.név: Boncz Zsolt szül. : 1975 a.név : Bedő Gizella cím : 8900 ZALAEGRSZEG Novák Mihály utca 21/2				
2. tulajdoni hányad: 1/2 bejegyző határozat, érkezési idő: 42302/2/2017.07.17 jogcím: adásvétel jogállás: tulajdonos név : Boncz Gabriella sz.név: Egyed Gabriella szül. : 1982 a.név : Salamon Erzsébet cím : 8900 ZALAEGRSZEG Áfonya utca 20.				
III R É S Z				
1. bejegyző határozat, érkezési idő: 42302/2/2017.07.17				
Önálló szöveges bejegyzés keletkezett a Zalaegerszeg 0651/55 hrsz-ú ingatlan megosztásából telekalakítás jogcímén.				
<p>Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.</p>				
TULAJDONILAP VÉGE				



Zala Vármegyei Köormányhivatal
Zalaegerszeg 8900 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39.

Oldal: 1/2

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/9689/2024

2024.01.30

Szektor: 61

ZALAEGRSZEG

Külterület 0651/109 helyrajzi szám

8900 ZALAEGRSZEG Áfonya utca 20.

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	ter. kat.jöv. ha m2 k.fill

a Kivett lakóház, udvar

0

378

0.00

b rét

6

500

1.31

A földrészlet összes területe:

878

1.31

II R É S Z

1. tulajdoni hányad: 1/2

bejegyző határozat, érkezési idő: 42302/2/2017.07.17

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név : Boncz Zsolt

sz.név: Boncz Zsolt

szül. : 1975

a.név : Bedő Gizella

cím : 8900 ZALAEGRSZEG Novák Mihály utca 21/2

2. tulajdoni hányad: 1/2

bejegyző határozat, érkezési idő: 42302/2/2017.07.17

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név : Boncz Gabriella

sz.név: Egyed Gabriella

szül. : 1982

a.név : Salamon Erzsébet

cím : 8900 ZALAEGRSZEG Áfonya utca 20.

III R É S Z

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 42302/2/2017.07.17

Önálló szöveges bejegyzés keletkezett a Zalaegerszeg 0651/55 hrsz-ú ingatlan megosztásából telekalakítás jogcímén.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 50146/2017.12.11

Önálló zálogjog 11 000 000 FT, azaz tizenegymillió FT kölcsön erejéig .

utalás: II /1-2.

jogosult:

név: KERESKEDELMI ÉS HITELBANK ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10195664

cím : 1095 BUDAPEST Lechner Ödön fasor 9

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/9689/2024

2024.01.30

ZALAEGRSZEG

Szektor: 61

Külterület 0651/109 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 50146/2017.12.11
Elidegenítési és terhelési tilalom a jelzálogjog biztosítására.
utalás: III/2.
jogosult:
név: KERESKEDELMI ÉS HITELBANK ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10195664
cím : 1095 BUDAPEST Lechner Ödön fasor 9
-
4. bejegyző határozat, érkezési idő: 50146/2017.12.11
Jelzálogjog 10 000 000 FT, azaz tízmillió FT családok otthonteremtési kedvezménye, és járulékai erejéig.
Képviseli: a Zala Vármegyei Kormányhivatal 8900 Zalaegerszeg, Kosztolányi D. u. 10.
utalás: II /1-2.
jogosult:
név: MAGYAR ÁLLAM
cím : -
-
5. bejegyző határozat, érkezési idő: 50146/2017.12.11
Elidegenítési és terhelési tilalom a jelzálogjog biztosítására.
Képviseli: a Zala Vármegyei Kormányhivatal 8900 Zalaegerszeg, Kosztolányi D. u. 10.
utalás: III/4.
jogosult:
név: MAGYAR ÁLLAM
cím : -
-
6. bejegyző határozat, érkezési idő: 34090/2/2019.02.01
Önálló szöveges bejegyzés épület létesítése.
-

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE



Zala Vármegyei Köormányhivatal
Zalaegerszeg 8900 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39.

Oldal: 1/2

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/8836/2024

2024.01.26

Szektor: 61

ZALAEGRSZEG

Külterület 0651/110 helyrajzi szám

8900 ZALAEGRSZEG Áfonya utca 18.

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill
--	-------	------------------	-----------------------	--

a Kivett lakóház, udvar

0

385

0.00

b rét

6

500

1.31

A földrészlet összes területe:

885

885

1.31

II R É S Z

1. tulajdoni hányad: 1/2

bejegyző határozat, érkezési idő: 45433/2017.09.20

eredeti határozat: 34915/1995.05.18

jogcím: ajándékozás tulajdoni hányad: 0/1 34915/1995.05.18

jogcím: telekalakítás tulajdoni hányad: 0/1

jogállás: tulajdonos

név : Horváth Gergely

szül. : 1981

a.név : Czoczek Andrea

cím : 8900 ZALAEGRSZEG Áfonya utca 18.

2. tulajdoni hányad: 1/2

bejegyző határozat, érkezési idő: 45433/2017.09.20

jogcím: ajándékozás tulajdoni hányad: 0/1

jogcím: telekalakítás tulajdoni hányad: 0/1

jogállás: tulajdonos

név : Horváth-Antal Petra

sz.név: Antal Petra

szül. : 1984

a.név : Dely Márta Irma

cím : 8900 ZALAEGRSZEG Áfonya utca 18.

III R É S Z

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 45433/2017.09.20

Önálló szöveges bejegyzés keletkezett, a Zalaegerszeg, 0651/56 hrsz.-ú ingatlan megosztásából.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 37365/2018.05.04

Önálló zálogjog 14 740 000 FT, azaz tizennégymillió-hétszáznegyvenezer FT erejéig .

utalás: II /1-2.

jogosult:

név: KERESKEDELMII ÉS HITELBANK ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10195664

cím : 1095 BUDAPEST Lechner Ödön fasor 9

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/8836/2024

2024.01.26

ZALAEGRSZEG

Szektor: 61

Külterület 0651/110 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

III. RÉSZ

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 37365/2018.05.04
Elidegenítési és terhelési tilalom az önálló zálogjog biztosítására.
utalás: III/2.
jogosult:
név: KERESKEDELMI ÉS HITELBANK ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10195664
cím : 1095 BUDAPEST Lechner Ödön fasor 9
4. bejegyző határozat, érkezési idő: 37365/2018.05.04
Jelzálogjog 2 600 000 FT, azaz kétfélmillió-hatszázézer FT családok otthonteremtési kedvezménye, erejéig .
Képviseli: a Zala Vármegyei Kormányhivatal 8900 Zalaegerszeg, Kosztolányi D. u. 10.
utalás: II /1-2.
jogosult:
név: MAGYAR ÁLLAM
cím : -
5. bejegyző határozat, érkezési idő: 37365/2018.05.04
Elidegenítési és terhelési tilalom a jelzálogjog biztosítására.
Képviseli: a Zala Vármegyei Kormányhivatal 8900 Zalaegerszeg, Kosztolányi D. u. 10.
utalás: III/4.
jogosult:
név: MAGYAR ÁLLAM
cím : -
6. bejegyző határozat, érkezési idő: 51658/2019.11.04
Önálló szöveges bejegyzés lakóház létesítése.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE



Zala Vármegyei Köormányhivatal
Zalaegerszeg 8900 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39.

Oldal: 1 / 1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/8845/2024

2024.01.26

Szektor: 61

ZALAEGRSZEG

Külterület 0651/111 helyrajzi szám

"címképzés alatt"

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill
--	-------	------------------	-----------------------	--

. Kivett közforgalom elől el nem zárt magánút 0 15 0.00

II R É S Z

1. tulajdoni hányad: 1/2
bejegyző határozat, érkezési idő: 45433/2017.09.20
eredeti határozat: 34915/1995.05.18
jogcím: ajándékozás tulajdoni hányad: 0/1 34915/1995.05.18
jogcím: telekalakítás tulajdoni hányad: 0/1
jogállás: tulajdonos
név : Horváth Gergely
szül. : 1981
a.név : Czoczek Andrea
cím : 8900 ZALAEGRSZEG Áfonya utca 18.

2. tulajdoni hányad: 1/2
bejegyző határozat, érkezési idő: 45433/2017.09.20
jogcím: ajándékozás tulajdoni hányad: 0/1
jogcím: telekalakítás tulajdoni hányad: 0/1
jogállás: tulajdonos
név : Horváth-Antal Petra
sz.név: Antal Petra
szül. : 1984
a.név : Dely Márta Irma
cím : 8900 ZALAEGRSZEG Áfonya utca 18.

III R É S Z

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 45433/2017.09.20
Önálló szöveges bejegyzés keletkezett, a Zalaegerszeg, 0651/56 hrsz.-ú ingatlan megosztásából.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE



Zala Vámegyei Köormányhivatal
Zalaegerszeg 8900 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39.

Oldal: 1 / 1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/8837/2024

2024.01.26

ZALAEGRSZEG

Szektor: 33

Külterület 0651/114 helyrajzi szám

társasház törzslap

8900 ZALAEGRSZEG Áfonya utca 2.

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill
. Kivett lakóház, udvar	0	1016	0.00	

2. bejegyző határozat: 35375/4/2023.04.13

Társasház

A földrészlethez tartozó közös tulajdonban álló épületrészeket és helyiségeket az alapító okirat tartalmazza.

II R É S Z

2. hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 35375/4/2023.04.13

jogcím: társasház alapítás hányad: 0/1

jogcím: eredeti szerzés hányad: 0/1

jogállás: társasháztulajdon

Áfonya Társasház. A tulajdonjogot a 0651/114/A/1-0651/114/A/4 hrsz-ú különlapok tartalmazzák.

III R É S Z

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 47569/2018.11.20

Önálló szöveges bejegyzés keletkezett a Zalaegerszeg 0651/64 hrsz-ú ingatlan megosztásából.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 32104/2/2023.02.08

Önálló szöveges bejegyzés épület létesítése.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE



Zala Vármegyei Közmányhivatal
Zalaegerszeg 8900 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39.

Oldal: 1/1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/8846/2024

2024.01.26

ZALAEGRSZEG

Szektor: 33

Külterület 0651/115 helyrajzi szám

"címkézés alatt"				
I R É S Z				
1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill

. Kivett közforgalom elől el nem zárt magánút	0	26	0.00	
II R É S Z				
1. tulajdoni hányad: 1/1 bejegyző határozat, érkezési idő: 47569/2018.11.20 jogcím: adásvétel 44085/2018.09.14 jogállás: tulajdonos név: PAIS-SZEGI ÉP KFT. cím: 8985 BECSVÖLGYE Virágos út 3. törzsszám: 26394532				

III R É S Z

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 47569/2018.11.20

Önálló szöveges bejegyzés keletkezett a Zalaegerszeg 0651/64 hrsz-ú ingatlan megosztásából.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE



Zala Vármegyei Köormányhivatal
Zalaegerszeg 8900 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39.

Oldal: 1 / 1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/8847/2024

2024.01.26

ZALAEGRSZEG

Szektor: 61

Külterület 0651/118 helyrajzi szám

"címkézés alatt"		I R É S Z			
1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/		min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill
. Kivett közforgalom elől el nem zárt magánút		0	56	0.00	

II R É S Z

1. tulajdoni hányad: 1/1
 bejegyző határozat, érkezési idő: 46197/2020.07.17
 eredeti határozat: 45711/2020.07.08
 jogcím: adásvétel tulajdoni hányad: 0/1
 jogcím: telekalakítás tulajdoni hányad: 0/1
 jogállás: tulajdonos
 név : Major Máté János
 sz.név: Major Máté János
 szül. : 1992
 a.név : Horváth Judit
 cím : 8900 ZALAEGRSZEG Estike utca 8.

III R É S Z

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 46197/2020.07.17

Önálló szöveges bejegyzés keletkezett a Zalaegerszeg 0651/82 hrsz megosztásából telekalakítás jogcímén.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE



Zala Vármegyei Köormányhivatal
Zalaegerszeg 8900 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39.

Oldal: 1/1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/9690/2024

2024.01.30

ZALAEGRSZEG

Szektor: 61

Külterület 0651/119 helyrajzi szám

8900 ZALAEGRSZEG Estike utca 8.

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jöv. alosztály adatok

ha m2

k.fill.

ter. kat.jöv

ha m2 k.fill

a Kivett lakóház, udvar

0

400

0.00

b szántó

5

586

0.91

A földrészlet összes területe:

986

0.91

II R É S Z

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 46197/2020.07.17

eredeti határozat: 45711/2020.07.08

jogcím: adásvétel tulajdoni hányad: 0/1

jogcím: telekalakítás tulajdoni hányad: 0/1

jogállás: tulajdonos

név : Major Máté János

sz.név: Major Máté János

szül. : 1992

a.név : Horváth Judit

cím : 8900 ZALAEGRSZEG Estike utca 8.

III R É S Z

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 46197/2020.07.17

Önálló szöveges bejegyzés keletkezett a Zalaegerszeg 0651/82 hrsz megosztásából telekalakítás jogcímén.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 30320/2022/2021.12.22

Önálló szöveges bejegyzés lakóház létesítése.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE



Zala Vármegyei Köormányhivatal
Zalaegerszeg 8900 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39.

Oldal: 1/1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/8838/2024

2024.01.26

Szektor: 61

ZALAEGRSZEG

Külterület 0651/120 helyrajzi szám

"címképzés alatt"		I R É S Z			
		terület	kat.t.jöv.	alosztály	adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.fill.	ter.	kat.jöv
				ha m2	k.fill
. szántó	5	984	1.54		

1. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 45805/2/2022.09.30
eredeti határozat: 50822/2021.12.21
jogcím: adásvétel 50822/2021.12.21
jogállás: tulajdonos
név : Pálfi Attila
sz.név: Pálfi Attila
szül. : 1982
a.név : Tóth Margit
cím : 1138 BUDAPEST Csavargyár utca 3. 3/18.

I I R É S Z
1. bejegyző határozat, érkezési idő: 45805/2/2022.09.30
Önálló szöveges bejegyzés keletkezett a Zalaegerszeg 0651/83 hrsz-ú ingatlan megosztásából.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatható nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE



Zala Vármegyei Köormányhivatal
Zalaegerszeg 8900 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39.

Oldal: 1/1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/8849/2024

2024.01.26

Szektor: 61

ZALAEGRSZEG

Külterület 0651/121 helyrajzi szám

"címkézés alatt"		I R É S Z			
alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill	

. Kivett közforgalom elől el nem zárt magánút	0	58	0.00		

I I R É S Z

1. tulajdoni hányad: 1/1
 bejegyző határozat, érkezési idő: 45805/2/2022.09.30
 eredeti határozat: 50822/2021.12.21
 jogcím: adásvétel 50822/2021.12.21
 jogállás: tulajdonos
 név : Pálfi Attila
 sz.név: Pálfi Attila
 szül. : 1982
 a.név : Tóth Margit
 cím : 1138 BUDAPEST Csavargyár utca 3. 3/18.

III R É S Z

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 45805/2/2022.09.30

Önálló szöveges bejegyzés keletkezett a 0651/83 hrsz-ú ingatlan megosztásából.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE



Zala Vármegyei Köormányhivatal
Zalaegerszeg 8900 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39.

Oldal: 1/1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/9525/2024

2024.01.29

ZALAEGRSZEG

Szektor: 61

Külterület 0651/122 helyrajzi szám

"címkézés alatt"		I R É S Z			
1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/		min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill
. rét		6	1355	3.54	

II R É S Z

1. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 41671/2023.08.21
jogcím: adásvétel 40403/2/2016.06.07
jogállás: tulajdonos
név : Bánfai Imre
sz.név: Bánfai Imre
szül. : 1949
a.név : Cser Margit
cím : 8900 ZALAEGRSZEG Nyíres utca 23

III R É S Z

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 41671/2023.08.21

Önálló szóveges bejegyzés keletkezett a Zalaegerszeg 0651/61 hrsz-ú ingatlan megosztásából telekhatár-rendezés jogcímén.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE



Zala Vármegyei Köormányhivatal
Zalaegerszeg 8900 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39.

Oldal: 1 / 1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/9526/2024

2024.01.29

Szektor: 61

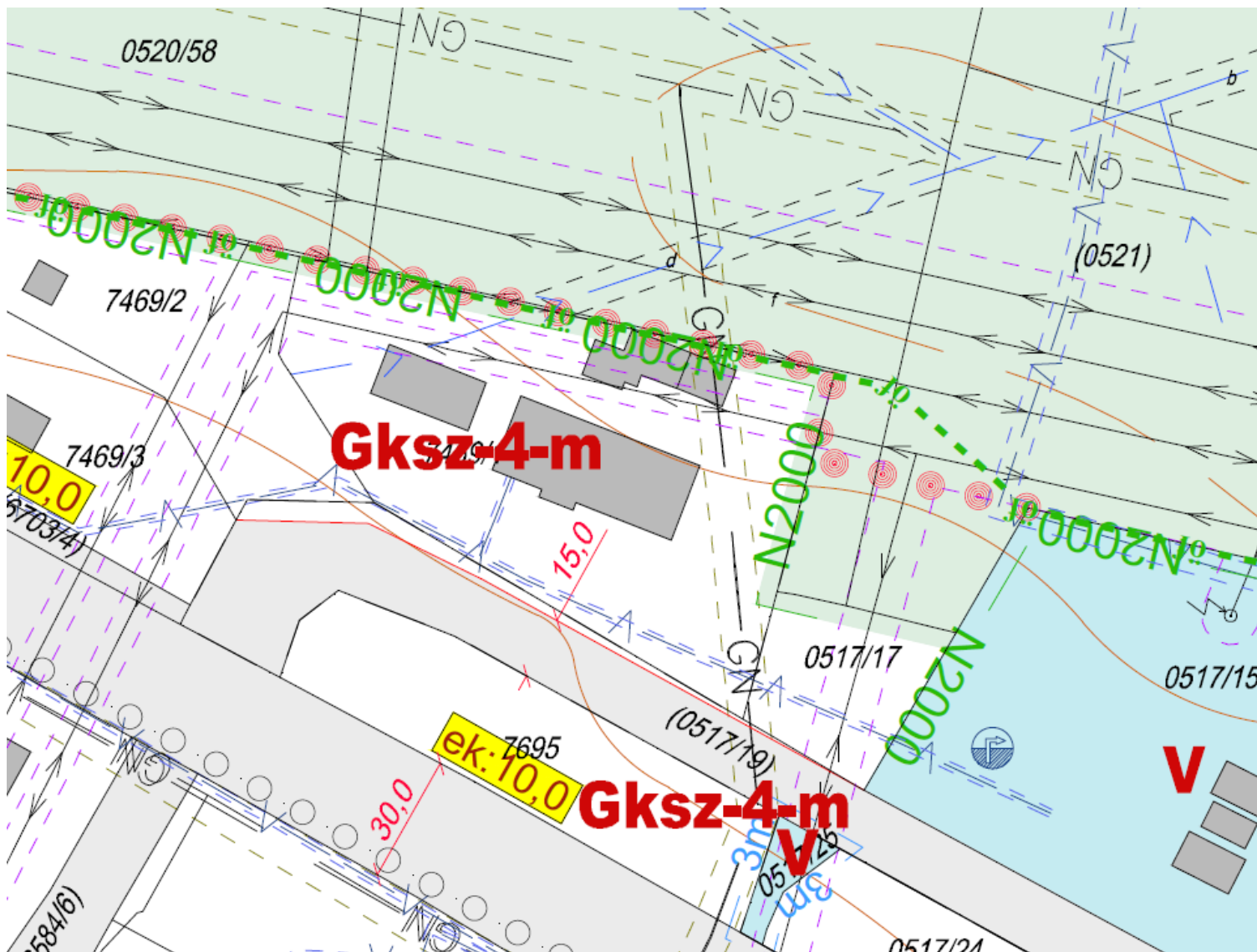
ZALAEGRSZEG

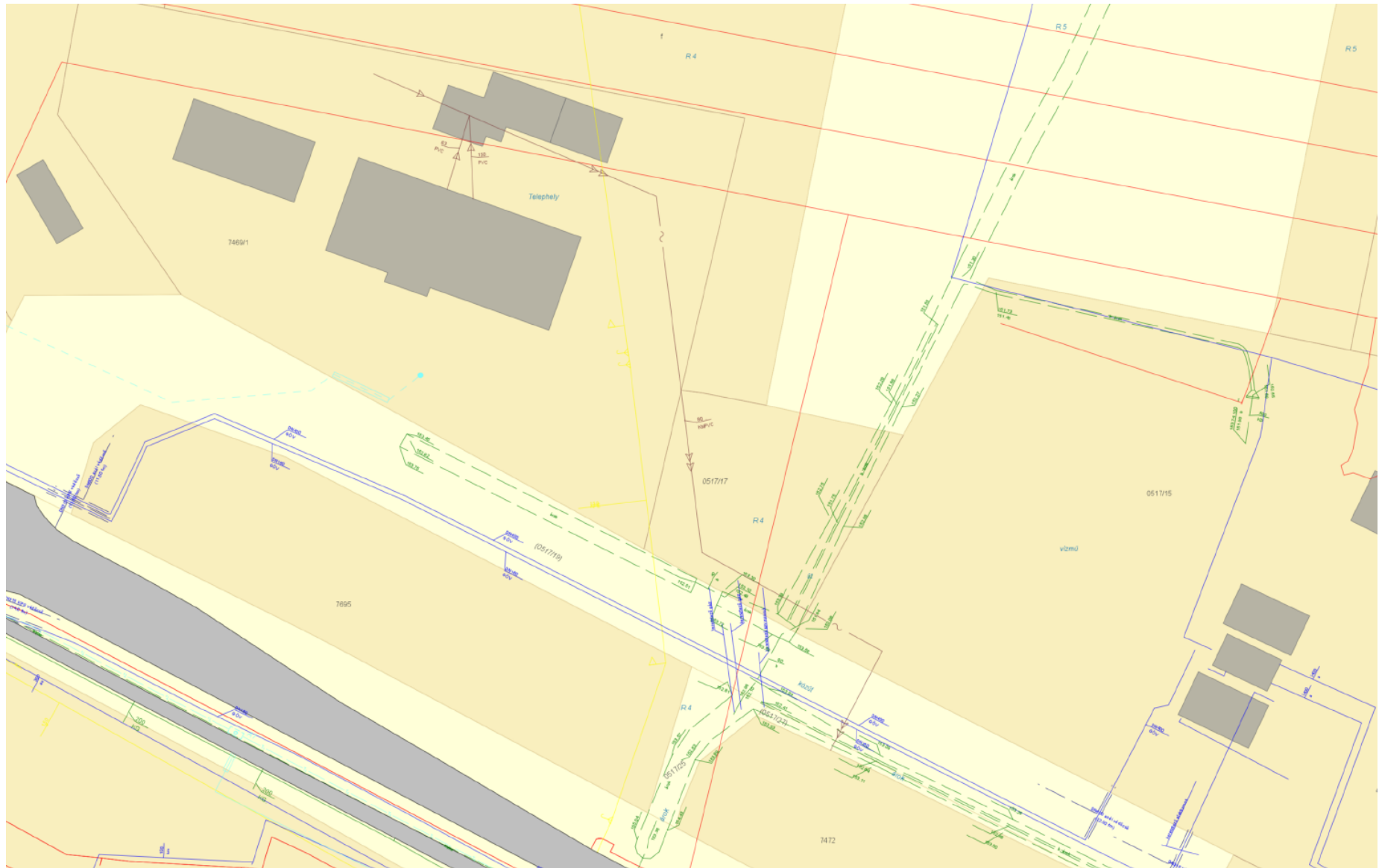
Külterület 0651/123 helyrajzi szám

"címképzés alatt"					
			I R É S Z		
1. Az ingatlan adatai:					
alrészlet adatok		terület	kat.t.jöv.	alosztály adatok	
művelési ág/kivett megnevezés/		min.o	ha m2	k.fill.	ter. kat.jöv
				ha m2	k.fill

. Kivett közforgalom elől el nem zárt magánút		0	47	0.00	
			II R É S Z		
1. tulajdoni hányad: 1/1					
bejegyző határozat, érkezési idő: 41671/2023.08.21					
jogcím: adásvétel 40403/2/2016.06.07					
jogállás: tulajdonos					
név : Bánfai Imre					
sz.név: Bánfai Imre					
szül. : 1949					
a.név : Cser Margit					
cím : 8900 ZALAEGRSZEG Nyires utca 23					
			III R É S Z		
1. bejegyző határozat, érkezési idő: 41671/2023.08.21					
Önálló szöveges bejegyzés keletkezett a Zalaegerszeg 0651/61 hrsz-ú ingatlan megosztásából telekhatár-rendezés jogcímén.					

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.					
TULAJDONILAP VÉGE					







Zala Vármegyei Közműhivatal
Zalaegerszeg 8900 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39.

Oldal: 1 / 1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/6568/2024

2024.01.19

ZALAEGRSZEG

Szektor: 61

Külterület 0517/17 helyrajzi szám

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	ter. kat.jöv
			ha m2 k.fill
.....			
. rét -	4	1482	6.18

2. bejegyző határozat: 32098/2/2023.02.08

Illetli a ZALAEGRSZEG Külterület 0517/15 HRSZ-t terhelő Szolgalmi jog
A 0.4kW-os földkábel és biztonsági övezete által elfoglalt 159m2, és 1 db kábelszekrény
által elfoglalt 1 m2, összesen 160m2 területre.

II R É S Z

4. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 36140/2004.05.04

jogcím: adásvétel

utalás: II /2-3.

jogállás: tulajdonos

név : Fatér József Imre

sz.név: Fatér József Imre

szül. : 1956

a.név : Paksa Margit

cím : 8992 BONCODFÖLDE Panoráma utca 15.

III R É S Z

32. bejegyző határozat, érkezési idő: 4555/2/1980.08.21

Bányaszolgalmi jog és biztonsági övezet .

1260 m2-re.

jogosult:

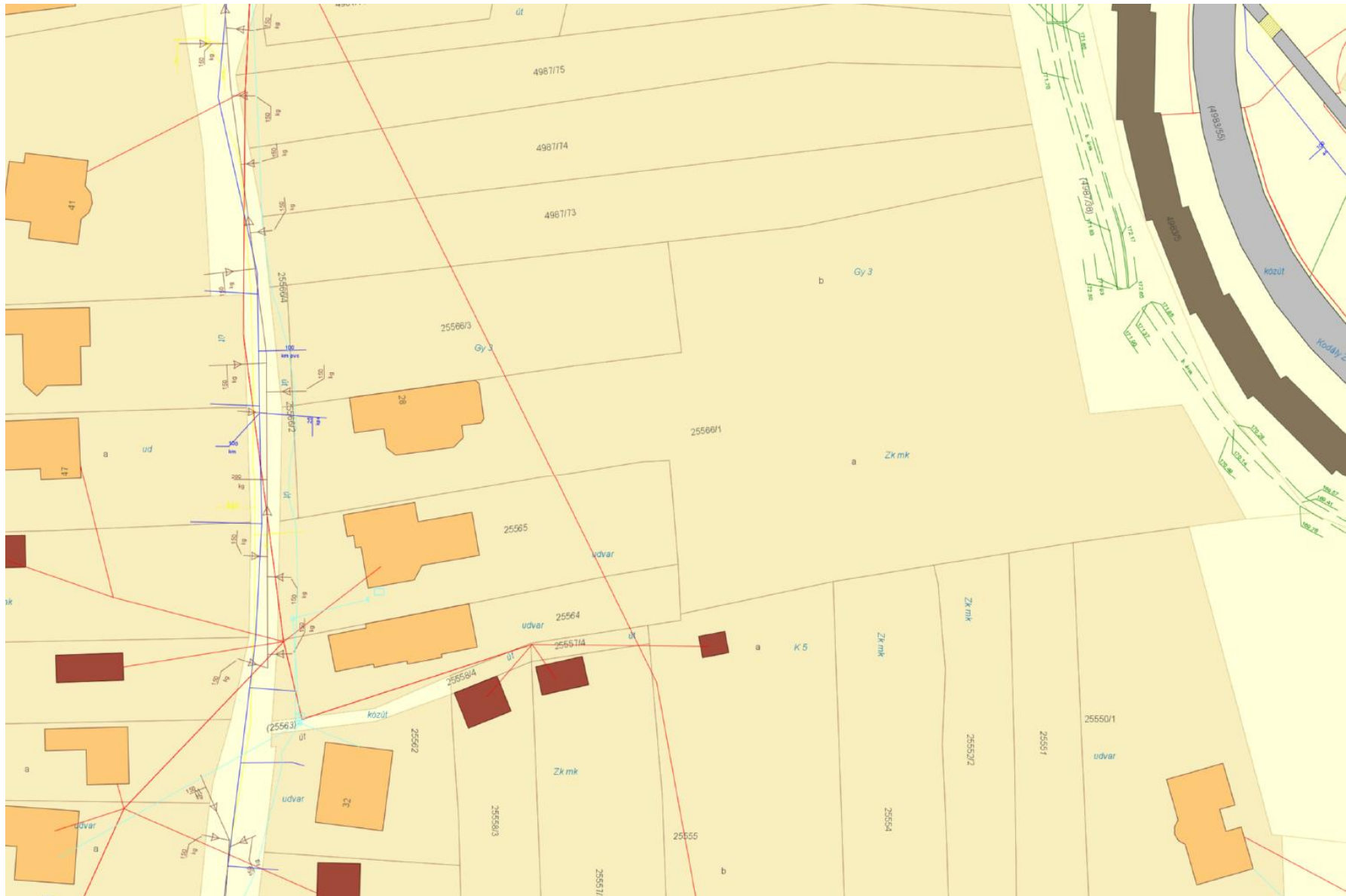
név: E.ON KÖZÉP-DUNÁNTÚLI GÁZHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám:

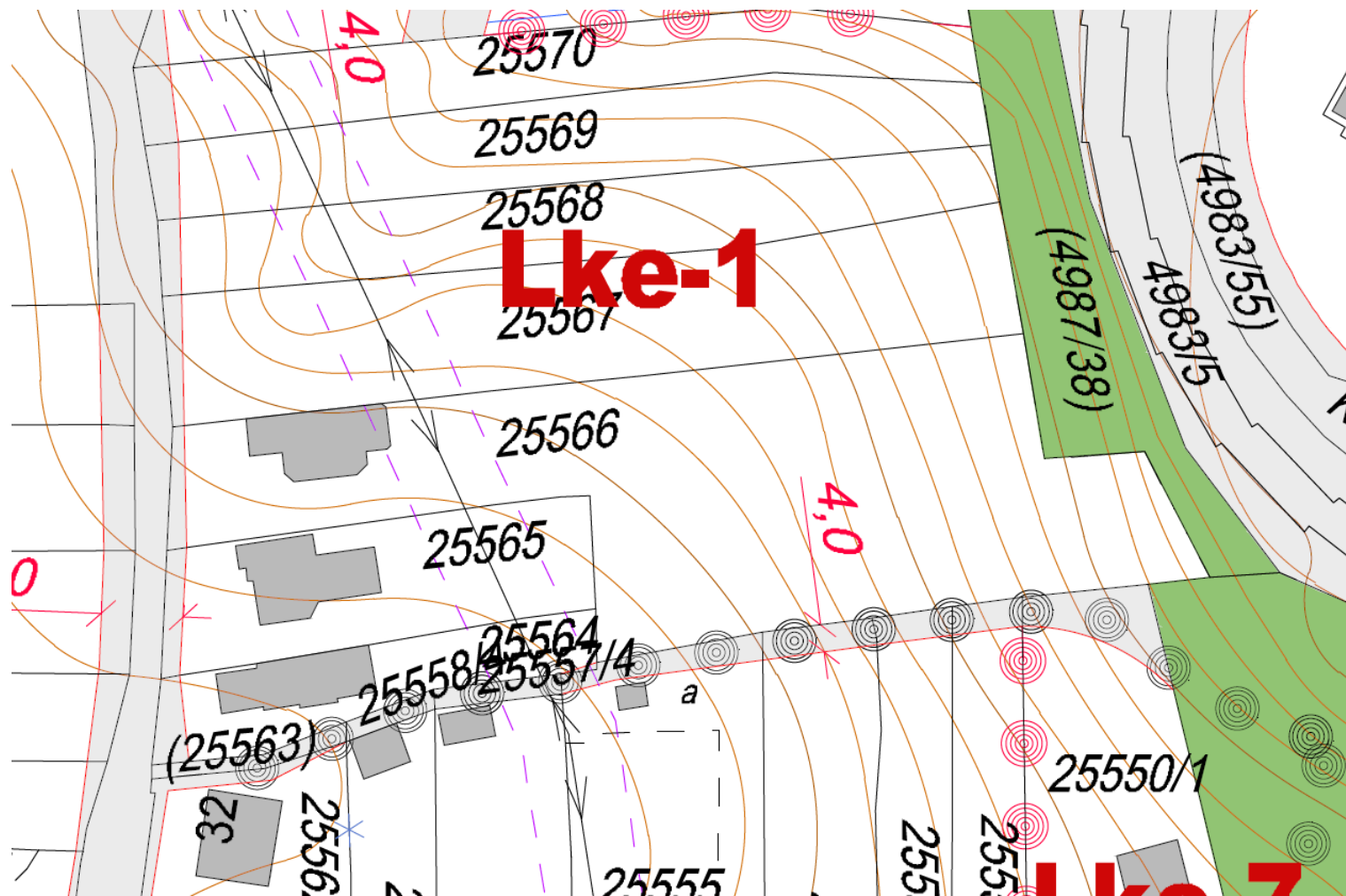
11346966

cím : 8800 NAGYKANIZSA Zrínyi Miklós utca 32

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE







Zala Vármegyei Köormányhivatal
Zalaegerszeg 8900 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39.

Oldal: 1 / 1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/9563/2024

2024.01.29

ZALAEGRSZEG

Szektor: 61

Zártkert 25566/2 helyrajzi szám

"címkézés alatt"		I R É S Z			
alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály ter. kat.jöv. ha m2	adatok k.fill.
. Kivett közforgalom elől el nem zárt magánút	0	42	0.00		
		II R É S Z			
1. tulajdoni hányad: 1/1 bejegyző határozat, érkezési idő: 39003/2/2021.06.01 jogcím: adásvétel tulajdoni hányad: 0/1 37170/1989.11.15 jogcím: árverési vétel tulajdoni hányad: 0/1 31999/2/2018.01.25 jogcím: telekalakítás tulajdoni hányad: 0/1 jogállás: tulajdonos név : Györffy Gyula sz.név: Györffy Gyula szül. : 1958 a.név : Csécsenyi Erzsébet cím : 8900 ZALAEGRSZEG Eötvös József utca 2. 1/3					
		III R É S Z			
2. bejegyző határozat, érkezési idő: 39003/2/2021.06.01 Önálló szöveges bejegyzés keletkezett a 25566 hrsz-ú ingatlan megosztásából - telekcsoport újraosztás - jogcímén.					
Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.					
		TULAJDONILAP VÉGE			



Zala Vármegyei Köormányhivatal

Zalaegerszeg 8900 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39.

Oldal: 1/1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/6174/2024

2024.01.18

ZALAEGRSZEG

Szektor: 61

Zártkert 25566/4 helyrajzi szám

"címkézés alatt"					
I R É S Z					
1. Az ingatlan adatai:		terület	kat.t.jöv.	alosztály	adatok
alrészlet adatok	min.o	ha m2	k.fill.	ter.	kat.jöv
művelési ág/kivett megnevezés/				ha m2	k.fill

. Kivett közforgalom elől el nem zárt magánút	0	42	0.00		
II R É S Z					
2. tulajdoni hányad: 1/2					
bejegyző határozat, érkezési idő: 49763/2021.12.03					
jogcím: adásvétel					
utalás: II /1.					
jogállás: tulajdonos					
név : Király Péter					
sz.név: Király Péter					
szül. : 1990					
a.név : Vincze Valéria					
cím : 8913 LAKHEGY Petőfi utca 128.					

3. tulajdoni hányad: 1/2					
bejegyző határozat, érkezési idő: 49763/2021.12.03					
jogcím: adásvétel					
utalás: II /1.					
jogállás: tulajdonos					
név : Zsigmond Lolita					
sz.név: Zsigmond Lolita					
szül. : 1994					
a.név : Németh Edit					
cím : 8900 ZALAEGRSZEG Farkas Dávid utca 2.					

III R É S Z					
1. bejegyző határozat, érkezési idő: 39003/2/2021.06.01					
Önálló szöveges bejegyzés keletkezett a 25566 hrsz-ú ingatlan megosztásából - telekcsoport újraosztás - jogcímén.					

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.					
TULAJDONILAP VÉGE					