

Tisztelt Közgyűlés!

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a ZMJVÖK 136/2022. (IX.15.) határozatával jóváhagyta Zalaegerszeg Megyei Jogú Város 2021–2027-es időszakra vonatkozó Fenntartható Városfejlesztési Stratégiáját (továbbiakban: FVS) és a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz Városfejlesztési Programtervét (továbbiakban: TVP).

A Fenntartható Városfejlesztési Stratégiák célja – többi közt – a városok klímaváltozáshoz való alkalmazkodásának elősegítése, a közép- és hosszútávon a települési karbonsemlegesség elérése. A TVP röviden, konkrétan a tervezett beavatkozások bemutatásával rögzíti a város következő években megvalósítandó projektjeit és azok eredményeit. Mindkét dokumentum megszabja a város 2021-27-es fejlesztési elképzeléseit.

A TVP felülvizsgált változatát 2023. december 14-én a Közgyűlés ZMJVÖK 200/2023. (XII.14.) határozatával fogadta el. TVP 2.0 verziója.

Az FVS és a TVP aktualizált verzióit a Közgyűlés ZMJVÖK 127/2024. (IX.12.) határozatával fogadta el. TVP 3.0 verziója.

2024. július 16-án a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium Területfejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága – hivatkozással az Európai Parlament és Tanács 2021/1060 RENDELET (CPR) 24. cikk (5) bekezdésére – lehetőséget biztosított a TOP Plusz prioritások közötti ERFA források átcsoportosítására.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata élve a lehetőséggel az alábbi átcsoportosítási igényét küldte el az Irányító Hatóságnak.

Prioritás	Intézkedés	Felhívás	Forrásátcsoportosítás összege (+/-) (Ft)
1.	1.3	TOP_Plusz-1.3.2-23 Fenntartható városfejlesztés	956 000 000
6.	6.2	TOP_Plusz-6.2.1-23 Fenntartható versenyképes városfejlesztés	-956 000 000
3. (ERFA)	3.4	TOP_Plusz-3.4.1-23 Fenntartható humán infrastruktúra	800 000 000
2.	2.1	TOP_Plusz-2.1.6-23 Fenntartható energiahatékonyság (kombinált)	-800 000 000

2024. október 22-én az Irányító Hatóság az átcsoportosítási igényt jóváhagyta.

Ennek megfelelően a TOP Plusz projektjeit érintően az alábbi változások kerültek átvezetésre az előterjesztés mellékletét képező TVP 4.0 verziójában.

- A Fenntartható energiahatékonyság című 2. prioritási tengelyen szereplő 800 millió forint – mely támogatási összeg 50 %-át az Önkormányzat hitelként kaphatta volna – átkerül a Fenntartható humán fejlesztések című 3. prioritási tengelyre, ahol az összeg 100 %-ban felhasználható.
 - A 3. prioritáson az „Úrhajós utcai óvoda energetikai felújítása”, a „Napsugár óvoda energetikai felújítása” és a „Tipegő bölcsőde energetikai felújítása” című

projektek eredetileg összesen 700 millió forintos támogatási összegét már szélesebb körben, nem csak energiahatékonyságra lehet felhasználni, hanem olyan tevékenységekre is, mint például belső felújítások (vizesblokk, öltöző, konyha), bővítés, átalakítás, korszerűsítés, eszközbeszerzés. Ezen projektek esetében így a címekből kikerül az „energetikai” jelző.

- Mivel a „Zalaegerszeg MJV Egységes Intézményi Energetika Irányítási Rendszer kiépítése” című projekt tervezett tevékenysége nem illeszkedik a Fenntartható humán infrastruktúra kiírásába, így a projekt 100 millió forintos forrásából 50 millió forint a „Napsugár óvoda felújítása” című projektre, 50 millió forint pedig az „Ady iskola infrastruktúra fejlesztése” című projektre kerül átcsoportosításra.
- A „Gyermek játszóház kialakítása” című projekt 956 millió forintja a Fenntartható versenyképes városfejlesztés című 6. prioritási tengelyről a Fenntartható városfejlesztés című 1. prioritási tengelyre kerül áthelyezésre, mivel az Irányító Hatóság véleménye szerint a 6. prioritásban nem felel meg az aktív turizmusfejlesztés feltételeinek.
- Az eddig önálló „Natura 2000 területet támogató beavatkozás” című projekt beolvad a „Zalaegerszeg Logisztikai Park közműfejlesztése” című projektbe, ahol a nyílt árkos csapadékelvezetés kialakítása tevékenység a Zala holtág élővilága rehabilitációjának kezelését is megköveteli Natura 2000-es területen. Ilyen módon a logisztikai park víztelenítése mellett, a természetvédelem alatt álló területeken élő növények és állatok részére is biztosításra kerül a vízpótlás, azaz a meglévő Zala-folyó holtága is rehabilitációra kerül, megőrizve a természeti értékeket.
- A Fenntartható versenyképes városfejlesztés című 6. prioritási tengelyen nevesített
 - „Ebergényi kilátó” című projektet felváltja az „Ebergényi bekötőút burkolatfelújítása”, a
 - „Csácsbozsoki kilátó” című projektet pedig a „Parkerdei kerékpárút” című projektek.
- Az „Északi Ipari Park infrastrukturális fejlesztése” című projekt támogatási forrásigénye 1 204 millió forintról 1 054 millió forintra csökken.
- A „Zalaegerszeg Logisztikai Park közműfejlesztése” című projekt támogatási forrásigénye 800 millió forintról 954 millió forintra növekszik, mely összeg tartalmazza a Natura 2000 projektről átcsoportosított 4 millió forintot is. A projekt címe kiegészül a Natura 2000 szóösszetétellel.

A felsorolt változásokat az alábbi táblázat összegzi:

TOP Plusz projektek megnevezése	Zalaegerszeg MJV TVP forrásallokáció
Zalaegerszeg FVS és TVP elkészítése	80 000 000
Páterdombi közösségi tér kialakítása	100 000 000
Kaszaházai közösségi tér kialakítása	200 000 000
Gyermek játszóház kialakítása	956 000 000
Helyi kulturális közösségfejlesztési folyamat kezdeményezése és megvalósítása Zalaegerszegen	200 000 000
Bazitai óvoda újjáépítése	391 000 000
Ságodi óvoda felújítása	291 000 000

Orvosi rendelők felújítása (Kölcsey u. 11.; Mátyás király 16.; Gazdaság u. 21.)	250 000 000
Zala Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálat fejlesztése	506 502 266
Ady iskola infrastruktúra fejlesztése	374 000 000
Úrhajós utcai óvoda felújítása	186 000 000
Napsugár óvoda felújítása	360 000 000
Tipegő bölesőde felújítása	204 000 000
Északi Ipari Park infrastrukturális fejlesztése	1 054 000 000
Új üzemcsarnok építése	1 200 000 000
Zalaegerszeg Logisztikai Park közműfejlesztése (+Natura 2000)	954 000 000
Ebergényi bekötőút burkolatfelújítása	100 000 000
Parkerdei kerékpárút	100 000 000
Összesen	7 506 502 266

Az előterjesztés részét képezi a Zalaegerszeg TVP - 20241212.pdf című melléklet.

Az Ügyrendi, Jogi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és 184/2024. (XII.02.) határozatával 11 igen, egyhangú szavazattal a közgyűlésnek elfogadásra javasolta.

A Műszaki Bizottság az előterjesztést 147/2024. (XII.03.) határozatával egyhangúlag 15 igen szavazattal támogatta.

A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést 92/2024. (XII.03.) határozatával 11 igen, egyhangú szavazattal támogatta.

A Gazdasági Bizottság az előterjesztést 179/2024. (XII.04.) határozatával 12 igen, egyhangú szavazattal támogatta.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

1. elfogadja Zalaegerszeg Megyei Jogú Város 2021–2027-es időszakra vonatkozó TOP Plusz Városfejlesztési Programtervének 4.0 verzióját az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal és felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a TOP Plusz Városfejlesztési Programtervben meghatározott fejlesztések megvalósításához szükséges végrehajtási, szervezeti és finanszírozási rendszer működtetéséről,

Határidő: 2030. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

2. támogatja, hogy Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata a TOP_PLUSZ-6.2.1-23-ZL1-2023-00001 kódszámú "Csácsbozsoki kilátó" című pályázatot visszavonja, helyette támogatási kérelmet nyújtson be a TOP_PLUSZ-6.2.1-23 kódszámú, Fenntartható versenyképes városfejlesztés című felhívásra a „Parkerdei kerékpárút” című projekt megvalósítása érdekében.

Határidő: 2025. március 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Zalaegerszeg, 2024. december 5.

**Balaicz Zoltán sk.
polgármester**