



ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

8900 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19. Telefon: 92/502-105
E-mail: mayor@zalaegerszeg.hu

..... napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
2026. március 19-i ülésére

Tárgy:

Az önkormányzati hatósági ügyek végrehajtásáról szóló 10/2018. (IV.13.) önkormányzati rendelet és a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 24/2023. (VI.22.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő:

Balaicz Zoltán polgármester

Egyeztetve:

Főépítészeti Osztály

Készítette:

Szociális és Igazgatási Osztály
dr. Babos István osztályvezető

Tárgyalta:

Ügyrendi, Jogi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottság
Műszaki Bizottság

Törvényességi és tartalmi-formai szempontból ellenőrizte:

Önkormányzati Osztály
dr. Sipos János

Tisztelt Közgyűlés!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 143. § (3) bekezdése alapján felhatalmazást kap a települési önkormányzat, hogy rendeletben állapítsa meg a közterületek elnevezése, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályait.

Az Mötv. 14/A. § (5) bekezdés szerint: „(5) Minden házszámmal ellátott épületen a tulajdonosnak fel kell tüntetnie a házszámot.”

A közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 24/2023. (VI.22.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: rendelet) módosítása vált szükségessé a következőkben:

A rendelet 14. § (1)-(2) bekezdései alapján: „(1) Az ingatlan tulajdonosa köteles az ingatlan házszámát, vagy – amennyiben az ingatlan más módon egyértelműen nem azonosítható – helyrajzi számát tartalmazó táblát (továbbiakban együtt: házszám tábla) az ingatlan utcafronti kerítésére, házfalára, vagy külön tartószerkezeten, a közterületről jól látható módon kihelyezni.

(2) A házszám táblát az önkormányzat kérelemre térítésmentesen biztosítja, amelynek kihelyezéséről a tulajdonos köteles gondoskodni.”

Zalaegerszeg területén több esetben okozott problémát a házszám táblák hiánya. Annak érdekében, hogy felhívást, majd ennek eredménytelensége esetén kötelezést lehessen kibocsátani, szükséges a jegyző számára átruházott hatáskör megállapítása. A kötelezés végrehajtásaként önkéntes teljesítés hiányában közigazgatási bírság is kiszabható lenne, de az elsődleges cél a házszám táblák megléte.

Az Ügyrendi, Jogi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottság 25/2026. (III.09.) határozatával az előterjesztést megtárgyalta és 10 igen, egyhangú szavazattal a közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

A Műszaki Bizottság 19/2026. (III.10.) határozatával az előterjesztést 13 igen, egyhangú szavazattal támogatta.

A rendelet társadalmi-gazdasági, költségvetési, környezeti, egészségi, adminisztratív terheket befolyásoló és egyéb hatása: Az előterjesztés elfogadásának társadalmi-gazdasági és környezeti hatása az ingatlanok egyértelmű beazonosításának biztosítása. Jelentős költségvetési többletkiadást nem követel meg a végrehajtás. Egészségi, adminisztratív terheket befolyásoló és egyéb hatása nincs.

A rendelet megalkotásának szükségessége: A rendeleti szabályozás megfeleltetése a törvényi előírásoknak.

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi, pénzügyi feltételek: A rendelet alkalmazásához valamennyi feltétel rendelkezésre áll.

Zalaegerszeg, 2026. március 12.

***Balaicz Zoltán s.k.
polgármester***

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének .../.... (...) önkormányzati rendelete

az önkormányzati hatósági ügyek végrehajtásáról szóló 10/2018. (IV.13.) önkormányzati rendelet és a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 24/2023. (VI.22.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése biztosítani kívánja a házsámtáblák megfelelő kihelyezését.

[2] Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 51. § (5) bekezdésében és 143. § (3) bekezdésében, valamint az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 134. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzati hatósági ügyek végrehajtásáról szóló 10/2018. (IV.13.) önkormányzati rendelet 2. §-a a következő (3) bekezdéssel egészül ki:

„(3) Az (1) bekezdésben foglaltaktól eltérően a jegyző fogatosítja a cselekmény végrehajtását a házsámtáblák kihelyezésével kapcsolatos kötelezési eljárás esetén.”

2. §

A közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 24/2023. (VI. 22.) önkormányzati rendelet 14. §-a a következő (3)–(8) bekezdéssel egészül ki:

„(3) Átruházott hatáskörben a jegyző hivatalból jár el a házsámtáblák kihelyezésével kapcsolatos ügyekben.

(4) A jegyző felhívja a tulajdonost a hiányzó házsámtábla kihelyezésére.

(5) Amennyiben a felhívás kézhezvételétől számított 15 napon belül nem történik meg a házsámtábla megfelelő kihelyezése vagy megigénylése, a jegyző kötelezési eljárást indít.

(6) A házsámtáblák kihelyezésével kapcsolatos eljárásra az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

(7) A házsámtáblák kihelyezésével kapcsolatos eljárásban az ügyféllel szemben a közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló törvényben meghatározott szankciók alkalmazhatók.

(8) A közigazgatási bírság felső határa természetes személyek esetén kétszázezer forint, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetén kétmillió forint.”

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Balaicz Zoltán
polgármester

dr. Kovács Gábor
címzetes főjegyző

Végső előterjesztői indokolás

Meghatározásra kerül a házzámtáblák kihelyezésével kapcsolatos ügyek eljárásának rendje.