



ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 8901 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19. ☎ 92/502-106, fax: 92/502-101

... napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
2024. május 16-i ülésére

Tárgy: A Zalaegerszegi Élmenypark Kft. 2023. évi beszámolójának elfogadása, az ügyvezető 2023. évi jutalmának megállapítása, 2024. évi végleges üzleti tervének elfogadása

Előterjesztő:

Balaicz Zoltán polgármester

Készítette:

Tüske Adrián ügyvezető
Jóna Péter gazdasági tanácsadó

Tárgyalta:

Pénzügyi Bizottság
Gazdasági Bizottság
Műszaki Bizottság
Humánigazgatási Bizottság
Felügyelő Bizottság
Tulajdonosi Tanácsadó Testület

Közgyűlésre meghívást kap:

Tüske Adrián ügyvezető
8900 Zalaegerszeg, Alsóerdei út 0116/1 hrsz.
Borsosné Pál Ildikó könyvvizsgáló
8900 Zalaegerszeg, Jánkahegy u. 7.
Matics Attila a felügyelőbizottság elnöke
8900 Zalaegerszeg, Landorhegyi út 7/B 4/2.

Törvényességi és tartalmi, formai szempontból ellenőrizte:

Önkormányzati Osztály

Tisztelt Közgyűlés!

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2007. (II.9.) önkormányzati rendelete 6. § (2) bekezdése értelmében a kizárólagos önkormányzati tulajdoni részesedéssel működő gazdasági társaság esetében a legfőbb szerv kizárólagos hatáskörét a közgyűlés gyakorolja. Ennek megfelelően szükséges határozatot hozni a társaság 2023. évi beszámolójáról és a 2024. évi végleges üzleti tervének elfogadásáról, és az ügyvezető 2023. évi jutalmáról.

A döntések meghozatalához szükséges dokumentumok az előterjesztés mellékletét képezik:

1. sz. melléklet: Üzleti jelentés
2. sz. melléklet: Mérleg
3. sz. melléklet: Eredménykimutatás
4. sz. melléklet: Kiegészítő melléklet
5. sz. melléklet: Végleges üzleti terv
6. sz. melléklet: FB határozatok
7. sz. melléklet: Független könyvvizsgálói jelentés

A Tulajdonosi Tanácsadó Testület a 2024. május 2-i ülésén tárgyalja az előterjesztést.

A Pénzügyi Bizottság 21/2024. (V.09.) határozatával az előterjesztést 9 igen, egyhangú szavazással közgyűlési tárgyalásra alkalmasnak tartja.

A Gazdasági Bizottság 52/2024. (V.08.) határozatával az előterjesztést 10 igen, egyhangú szavazattal támogatta.

A Műszaki Bizottság 46/2024. (V.07.) határozatával az előterjesztést – egyhangúlag, 10 igen szavazattal - támogatta.

A Humánigazgatási Bizottság 40/2024. (V.06.) határozatával egyhangúlag – 10 igen szavazattal – támogatta a határozati javaslatban megfogalmazottakat.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztés megvitatása után az alábbi határozati javaslatot fogadja el!

Határozati javaslat:

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja a Zalaegerszegi Élménypark Kft. felügyelő bizottságának határozatát, könyvvizsgálójának jelentését, jóváhagyja a Kft. ügyvezetőjének a társaság 2023. évi gazdálkodásáról szóló beszámolóját. A Kft. mérlegfőösszegét 336.816 eFt-ban, adózott eredményét 22.530 eFt-ban állapítja meg.

A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2024. május 31.

Felelős: felkérésre Tüske Adrián ügyvezető

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszegi Élménypark Kft. 2024. évi végleges üzleti tervét 83.975 eFt nettó árbevétellel és 17.456 eFt adózott eredménnyel elfogadja.

A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: felkérésre Tüske Adrián ügyvezető

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése engedélyezi a Zalaegerszegi Élménypark Kft. ügyvezetője részére a Felügyelőbizottság javaslatára, a Javadalmazási szabályzat 3.) 3.6 pontja alapján 3 havi jutalom kifizetését.
A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2024. május 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Zalaegerszeg, 2024. május 9.



Balaicz Zoltán
polgármester

Zalacgerszegi Élménypark Kft

Üzleti jelentés

2023.év

ÜZLETI JELENTÉS

a Zalaegerszegi Élménypark Kft 2023.évi tevékenységéről

I. A Társaság bemutatása

A Zalaegerszegi Élménypark Kft. a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének 27/2014 (III.05)-: határozatával elfogadott, a 2014. március 5-én kelt alapítói okirat alapján alakult, 3.000.000,- Ft törzstőkével és 47.000.000,- Ft jegyzett tőkén felüli pénzbeli vagyoni hozzájárulással. A társaságot a Cégbíróság 20-09-07-1185 cégjegyzékszámmon 2014. március 18-án az alapítói okiratban szereplő **3.000.000,- Ft jegyzett tőkével**, 8900 Zalaegerszeg, Kossuth Lajos utca 17-19 székhelycímmel, 7010`08 üzletvezetés főtevékenységgel jegyezte be.

A társaság 100%-os mértékű tulajdonosa (Alapító) a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata (8900 Zalaegerszeg, Kossuth Lajos utca 17-19). A Társaság működési feladata a ZTF FC Zrt részére folyósított 240 millió Ft hitellel kapcsolatos közreműködés volt. Cél volt a Zrt rövid és hosszú távú pénzügyi, szakmai stabilitásának elősegítése, a gazdálkodásának kontrollja, befektetők, szponzorok szerzése.

A tulajdonos 263/2021.november 18. határozata alapján a Zalaegerszegi Törvényszék Cégbírósága Cg.20-09-074185/37 változásbejegyző végzésével az alábbi módosítások történtek, a tevékenység az Élménypark üzemeltetésével bővült:

A cég új neve: Zalaegerszegi Élménypark Korlátolt Felelősségű Társaság

A cég székhelye: 8900 Zalaegerszeg, Alsóerdei út 00116/1 hrsz.

Új tevékenységek:

4711`08 Élelmiszer jellegű bolti vegyes kiskereskedelem

4778`08 Egyéb m.n.s új áru kiskereskedelme

5629`08 Egyéb vendéglátás

7721`08 Szabadidős, sporteszköz kölcsönzése

8110`08 Épületüzemeltetés

9321`08 Vidámparki, szórakoztatóparki tevékenység

9329`08 M.n.s egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység

A változás időpontja: 2021.11.18.

Bejegyzés kelte:2021.12.10.

A Kft a könyvelési, könyvvizsgálói és ügyvédi feladatok ellátására vállalkozók szolgáltatásait veszi igénybe.

A Társaság jelenlegi célja, illetve elsődleges célja az Alsóerdei Sport- és Élménypark több mint 3 hektáros területen üzleti alapon történő működtetése, a kikapcsolódni és sportolni vágyó vendégek számára szabadidős lehetőségek biztosítása.

A park a működését 2022. április 22. napon kezdte meg.

A park kínálata: kalandpark, oktató sípálya, virtuális játéktér, ennek részeként egy síszimulátor, kosárlabdapálya, gumi borítású sportpálya, futókör, labdarúgópálya, szabadtéri edzőpark, játszópark, KRISZ-pálya, rendezvényterem, büfé.

II. Üzletmenet elemzés

A költségszerkezet alakulása Eredménykimutatás összköltség eljárás alapján

A tétel megnevezése	Előző év		Tárgyév	
	E Ft	%	E Ft	%
Nettó árbevétel	58 091	33,06	70 438	34,45
Saját termelésű készletek állományváltozása	0	0,00	0	0,00
Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0	0,00	0	0,00
Bruttó árbevétel	58 091	33,06	70 438	34,45
Egyéb bevétel	117 628	66,94	134 021	65,55
Összes bevétel	175 719	100,00	204 459	100,00
Anyagköltség	8 556	4,87	12 178	5,96
Igénybe vett szolgáltatások értéke	30 373	17,28	39 318	19,23
Egyéb szolgáltatások értéke	2 339	1,33	3 484	1,70
Eladott áruk beszerzési értéke	10 967	6,24	14 762	7,22
Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	0	0,00	0	0,00
Anyagjellegű ráfordítások	52 235	29,73	69 742	34,11
Béreköltség	73 590	41,88	86 463	42,29
Személyi jellegű egyéb kifizetések	1 286	0,73	2 271	1,11
Bérráulékok	6 313	3,59	7 975	3,90
Személyi jellegű ráfordítások	81 189	46,20	96 709	47,30
Értékcsökkenési leírás	3 703	2,11	5 460	2,67
Egyéb ráfordítások	2 608	1,48	1 166	0,57
Összes költség és ráfordítás	139 735	79,52	173 077	84,66
Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	35 984	20,48	31 382	15,35

Árbevétel és bevételek alakulása

e Ft

Megnevezés	Előző év	Tárgy év
Kalandpark árbevétele	13 665	8 826
Sipálya árbevétele	2 018	7 756
Játszópark árbevétel	961	1 048
VR-ház árbevétele	697	1 185
KRESZ park árbevétele	10 275	13 521
Sportpályák bevételei	430	539
Rendezvények árbevétele	5 167	5 993
Egyéb attrakciók bevétele (pl.táborok)	2 919	4 359
Egyéb árbevétel büfé, ajándék értékesítés	20 741	24 937
Egyéb szolgáltatások árbevétele	1 218	2 274
ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE	58 091	70 438
Egyéb bevételek	20	1 826
Önkormányzattól kapott támogatás	117 608	127 442
Költségvetéstől kapott bértámogatás	0	4 753
EGYÉB BEVÉTELEK	117 628	134 021
PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI	3	1
ÖSSZES BEVÉTEL	175 722	204 460

Költségek és ráfordítások alakulása

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Előző év	Tárgy év	Változás %
Anyagköltség	8 556	12 178	142,33
Igénybe vett szolgáltatások értéke	30 373	39 318	129,45
Egyéb szolgáltatások értéke	2 339	3 484	148,95
Eladott áruk beszerzési értéke	10 967	14 762	134,60
Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	0	0	0,00
Anyagjellegű ráfordítások összesen	52 235	69 742	133,52
Béreköltség	73 590	86 463	117,49
Személyi jellegű egyéb kifizetések	1 286	2 271	176,59
Bérráfordítások	6 313	7 975	126,33
Személyi jellegű ráfordítások összesen	81 189	96 709	119,12
Értékcsökkenési leírás	3 703	5 460	147,45
Egyéb ráfordítások	2 608	1 166	44,71
Üzemi tevékenységek költségei és ráfordításai	139 735	173 077	123,86
Pénzügyi műveletek ráfordításai	6 412	6 804	106,11
Költségek és ráfordítások	146 147	179 881	123,08

A jövedelmezőség alakulása

Árbevétel arányos üzleti eredménye	Üzemi (üzleti) eredmény	35 984	0,00	31 382	44,55
	Nettó árbevétel	58 091		70 438	
Tőkearányos üzleti eredmény	Üzemi (üzleti) eredmény	35 984	14,83	31 382	11,84
	Saját tőke	242 600		265 130	
Eszközarányos üzleti eredmény	Üzemi (üzleti) eredmény	35 984	10,95	31 382	9,32
	Összes eszköz	328 513		336 816	

VAGYONI HELYZET MUTATÓI

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év E Ft	Tárgyév E Ft	Előző év %	Tárgyév %	Változás %
Tartósan befektett eszközök aránya	Befektetett eszközök	303 328	301 438	92,33	89,50	66,93
	Eszközök összesen	328 513	336 816			
Forgóeszközök aránya	Forgóeszközök	25 109	35 242	7,64	10,46	136,00
	Eszközök összesen	328 513	336 816			
Befektetett eszközök fedezettsége	Saját tőke	242 600	265 130	79,98	87,96	109,97
	Befektetett eszközök	303 328	301 438			
Tárgyi eszközök fedezettsége	Saját tőke	242 600	265 130	0,00	3568,85	0,00
	Tárgyi eszközök	9 306	7 429			
Tőkeerősség (Saját tőke arány)	Saját tőke	242 600	265 130	73,85	78,72	106,59
	Források összesen	328 513	336 816			
Rövid lejáratú kötelezettségek aránya	Rövid lejáratú köt.	30 450	33 178	9,27	9,85	106,27
	Források összesen	328 513	336 816			
Hosszú lejáratú kötelezettségek aránya	Hosszú lejáratú köl.	24 000	0	7,31	0,00	0,00
	Források összesen	328 513	336 816			
Kötelezettségek aránya	Kötelezettségek	54 450	33 178	16,57	9,85	59,43
	Források összesen	328 513	336 816			

Mutatók

adatok E Ft-ban

Mutatószámok	Képzése	Előző időszak		Tárgyi időszak		Változás
		(E Ft)	(%)	(E Ft)	(%)	
Befektetett eszközök aránya	Befektetett eszközök Eszközök összesen	335 378 328 513	92,33	351 438 328 816	89,50	98,93
Forgóeszközök aránya	Forgóeszközök+Aktív időbeli elmaradások Eszközök összesen	25 185 328 513	7,67	35 378 328 816	10,50	137,01
Saját tőke aránya	Saját tőke Összes forrás	242 600 328 513	73,85	265 130 328 816	78,72	106,69
Kötelezettségek aránya	Kötelezettségek Összes forrás	54 450 328 513	16,57	33 178 328 816	9,85	59,43
Tőke multiplikátor	Eszközök összesen Saját tőke	328 513 242 600	135,41	328 816 265 130	127,04	93,81
Tőke forgási sebessége	Nettó árbevétel Saját tőke	58 991 242 600	23,95	70 438 265 130	28,57	110,95
Likviditási mutató I (Current ratio)	Forgóeszközök Rövid lejáratú kötelezettségek	25 189 30 450	82,48	35 242 33 178	106,22	128,82
Likviditási mutató II (Quick ratio - gyors ráta)	Forgóeszközök készletek Rövid lejáratú kötelezettségek	24 288 30 450	79,76	34 396 33 178	103,66	129,98
Likviditási mutató III	Pénzeszközök+Értékpapírok Rövid lejáratú kötelezettségek	22 554 30 450	74,07	31 303 33 178	94,35	127,38
Likviditási mutató IV	Pénzeszközök Rövid lejáratú kötelezettségek	22 554 30 450	74,07	31 303 33 178	94,35	127,38
Saját tőke hatékonysága	Adózott eredmény Saját tőke	26 749 242 600	11,03	22 530 265 130	8,50	77,07
Árbevétel arányos üzleti eredménye	Üzemi (üzleti) eredmény Nettó árbevétel	35 964 58 991	61,54	31 282 70 438	44,55	71,92
Tőkearányos üzleti eredmény	Üzemi (üzleti) eredmény Saját tőke	35 964 242 600	14,83	31 282 265 130	11,84	79,80
Eszközarányos üzleti eredmény	Üzemi (üzleti) eredmény Összes eszköz	35 964 328 513	10,95	31 282 328 816	9,32	85,06

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Előző év		Tárgyi év		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	
Saját tőke	242 600	73,85	265 130	78,77	109,29
Jegyzett tőke	3 000	0,91	3 000	0,89	100,00
Jegyzett de még be nem fizetett tőke (-)	0	0,00	0	0,00	
Tőketartalék	47 000	14,31	47 000	13,95	100,00
Eredménytartalék	165 851	50,49	192 600	57,18	116,13
Lekötött tartalék	0	0,00	0	0,00	
Értékelési tartalék	0	0,00	0	0,00	
Adózott eredmény	26 749	8,14	22 530	6,69	84,23

2023.évi Adózott eredmény 22.530 e Ft. Összességében elmondható, hogy a Társaság a 2023.évi üzleti tervben vállalatát teljesítette.

III. Mérleg fordulónapja után bekövetkezett lényeges események, folyamatok

A 2023.évi beszámoló fordulónapja és beszámoló elfogadásának napja között lényeges változás az vezető tisztségviselő, ügyvezető személyében nem történt.

IV. Várható fejlődés

A 2023-as év tapasztalatai alapján megállapítható volt, hogy a turisták inkább napközben látogatják a komplexumot, míg a térségben élők többségében 16 óra utáni időpontot választanak a parkban történő kikapcsolódásra, előnyben részesítve a díjmentes attrakciókat.

Látogatóink korosztály és családi állapot szerint a 30 év feletti családosok. A 18-35 éves dolgozó, egyedülálló, ám sportolni vágyó korosztály megszólítása a 2024-es céljaink között szerepel. Folyamatosan ötletelünk, hogy őket is a parkunkba csalogassuk.

2023-ban a legnépszerűbb attrakciónk a KRESZ-Park volt, több mint 24 000 db eladott jeggyel. Az év eleji áremelés kevesebb jegyeladást, ám sokkal magasabb árbevételt eredményezett. Eszközparkunk megfelelő, annak ellenére, hogy ezek az eszközöknek a karbantartási és javítási költsége igen magas.

VR attrakciónk meghaladta az első évben elért számokat, de télre szeretnénk frissíteni a repertoárunkat. A Sky-Tech Sport Síszimulátorban látok még bőven lehetőséget, stabil angol nyelvtudással rendelkező animátorokkal a szomszédos Horvátország és Szlovénia felé szeretnénk nyitni.

Az iskolai osztálykirándulások a megnövekedett utazási költségek miatt sajnos elenyésző számban voltak. A szomszédos megyékben még mindig kevesen ismerik létesítményünket. Az ősz során a Dunántúl oktatási intézményeit telefonon, majd email-ben is felkerestük, hogy a 2024-es osztálykirándulási szezonra a kalandpark és a park attrakcióit bemutatva a térség látóival kiegészített komplex ajánlatot adjunk. A leszerelt csúszópálya pótlásán dolgozunk, szeretnénk egy újabb csúszópályát kialakítani.

Hirdetéseinket már elsősorban a városon kívülre pozicionáltuk. A város határait túllépve az Őrség, a Hetés, Lendva és Zalacsány körzetében is megjelentünk a szállásadóknál, turisztikai attrakciópontokon. Az együttműködések sikeresnek bizonyultak, hiszen számos turista jelent meg nálunk a főszezonban. Ezekben a területeken 2024-ben még aktívabban próbálunk megjelenni, mert a környékre látogató turisták jelentős része az aktív turizmus miatt választja régióinkat.

Kuponos együttműködést kötöttünk a Willis Hotellel, és a szentgotthárdi Opel gyárral.

Terembérléseink emelkedtek, a sportpálya bérlésekkel kapcsolatban jövőbeni célunk a pályák kihasználtságának még magasabb szintre történő fejlesztése.

2023-ban számos céges rendezvény helyszínéi voltunk: többek között a ZÁÉV Építőipari Zrt., a Gartner Intertrans Hungária Kft. és a Zala Megyei Kereskedelmi és Iparkamara is rendezett nálunk csapatépítő eseményt. Illetve a Funkcionális Fitnesz Európa Bajnokság helyszínét is mi biztosítottuk.

A pozitív visszajelzések remélhetőleg a 2024-es esztendőre is kihatnak majd, és további vállalkozások érkeznek majd hozzánk, hogy nálunk tartsák az éves csapatépítő eseményüket.

A 2024-es évre bérelhető játszóházi eszközöket szereztünk be azzal a céllal, hogy a terembérléseink számát növeljük.

V. Foglalkoztatás politika

A Zalaegerszegi Elménypark Kft 2023.évi átlagos állományi létszáma 19 fő munkavállaló.

Szezonális jelleggel Diákszövetkezet keresztül diákokat foglalkoztatunk májustól szeptemberig.

Megnevezés	e Ft
Bérbőltség	86 463
Személyi jellegű egyéb kifizetések	2 271
Bérbírlékok	7 975
Személyi jellegű ráfordítások összesen	96 709

Jellemző munkakörök: ügyvezető, marketinges-, pénzügyi vezető, pénztáros, büllés, karbantartó, animátor.

A Társaság kiegyensúlyozott működéséhez nélkülözhetetlen a humán erőforrás fejlesztés, ezért különböző területeken az állományi létszámot optimalizálni.

VI. Környezetvédelem

A Társaság környezetszennyező tevékenységet nem folytat. A Társaság nem rendelkezik olyan eszközökkel, melyek környezetvédelmi szempontból fontossággal bírnak.

VII. Kutatás, fejlesztés

A Társaság kutatással illetve kísérleti fejlesztéssel nem foglalkozik.

VIII. Pénzügyi instrumentumok

A Társaság a számviteli törvénnyel összhangban kialakította a pénzkezelési, leltározási, eszköz és forrásértékelési szabályzatát.

IX. Eszközök értékelése

A Társaság nem él a Számviteli törvény 57. § (3) bekezdése alapján biztosított és választható befektetett eszközökre (vagyon értékű jogokra, szellemi termékekre, tárgyi eszközökre és befektetett pénzügyi eszközökre vonatkozó) értékhelyesbítés lehetőségével (évenkénti, december 31-i piaci érteken történő értékelés) . értékelési tartalékot nem képez.

Zalaegerszeg, 2024. április 19.

Zalaegerszegi Élmenypark Kft.
8900 Zalaegerszeg, Árpádtelep út 16/1 hrsz.
OTP Bank Nr.: 11799093-20192789
Adószám: 24910584-2-20

Tüske Adrián

ügyvezető

24910594-7010-113-20
Statisztikai számjel

20-09-074185
Cégjegyzék száma

Zalaegerszegi Élménypark Kft.
8900 Zalaegerszeg, Alsóerdei út hrsz. 0116/1

2023.01.01-2023.12.31
Mérleg és eredménykimutatás

Keltezés: Zalaegerszeg, 2024.04.12

Zalaegerszegi Élménypark Kft.
8900 Zalaegerszeg, Alsóerdei út 0116/1 hrsz.
DIP Bank Kft.: 117-19003-20192789
Adószám: 74910594-2-20
3.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

Zalaegerszegi Élménypark Kft.

Statistikai számjék: 24910594-7010-113-20
Cégjegyzéki száma: 20-09-074185

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEG "A" típus

EZER HUF

Eszközök (aktívák)			
Sorszám	A tétel megnevezése	2022.12.31	2023.12.31
a	b	c	
1	A. Befektetett eszközök (2.+4.+6. sor)	303 328	301 438
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	21	8
3	2. sorból Immateriális javak érték helyesbítése		
4	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	9 306	7 429
5	4. sorból Tárgyi eszközök érték helyesbítése		
6	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	294 001	294 001
7	6. sorból Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése		
8	6. sorból Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete		
9	B. Forgóeszközök (10.+11.+14.+16. sor)	25 109	35 242
10	I. KÉSZLETEK	821	843
11	II. KÖVETELÉSEK	1 734	3 096
12	11. sorból Követelések értékelési különbözete		
13	11. sorból Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete		
14	III. ÉRTÉKPAPÍROK		
15	14. sorból Értékpapírok értékelési különbözete		
16	IV. PÉNZESZKÖZÖK	22 554	31 303
17	C. Aktív időbeli elhatárolások	76	136
18	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (1.+8.+17. sor)	328 513	336 816

Források (passzívák)			
Sorszám	A tétel megnevezése	2022.12.31	2023.12.31
19	D. Saját tőke (20.+22.+23.+24.+25.+26.+29. sor)	242 600	265 130
20	I. JEGYZETT TŐKE	3 000	3 000
21	I/a Ebből: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken		
22	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)		
23	III. TŐKETARTALÉK	47 000	47 000
24	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	165 851	192 600
25	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK		
26	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK		
27	Ebből: Érték helyesbítés értékelési tartaléka		
28	Ebből: Valós értékelés értékelési tartaléka		
29	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	26 749	22 530
30	Céltartalék	1 820	0
31	Kötelezettségek összesen	54 450	33 178
32	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK		
33	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	24 000	0
34	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	30 450	33 178
35	Ebből: Kötelezettségek értékelési különbözete		
36	Ebből: Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete		
37	G. Passzívák időbeli elhatárolások	29 643	38 508
38	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (19.+30.+31.+37. sor)	328 513	336 816

Zalaegerszeg, 2024.04.12

Zalaegerszegi Élménypark Kft.
8400 Zalaegerszeg, Alsóerdei út 0116/1 hrsz.
Céginformációs Rendszer (CIR) azonosító: 24910594-7010-113-20
Adószám: 24910594-2-20
a vállalkozás vezetője
(képviselet)

3. sz. melléklet: Eredménykimutatás

Zalaegerszegi Élménypark Kft.

Statisztikai számjel: 24910594-7010-113-20

Cégjegyzék száma: 20-09-074185

Egyszerűsített éves beszámoló EREDMÉNYKIMUTATÁS (összköltség eljárással)

EZER HUF

Sorszám	A tétel megnevezése	2022.12.31	2023.12.31
a	b	d	e
1	I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE	58 091	70 438
2	II. AKTIVÁLT SAJÁT TELJ.-EK ÉRTÉKE	0	
3	III. EGYÉB BEVÉTELEK	117 628	134 021
4	Ebből: visszairt értékvesztés		
5	IV. ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	52 235	69 742
6	V. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10+11+12)	81 189	96 709
7	VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	3 703	5 460
8	VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	2 608	1 166
9	Ebből: értékvesztés		
10	A. ÜZEMI (üzleti) TEVEKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)	35 984	31 382
11	VIII. PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI	3	1
12	Ebből: értékelési különbözet		
13	IX. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI	6 412	6 804
14	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	-6 409	-6 803
15	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	29 575	24 579
16	X. Adófizetési kötelezettség	2 826	2 049
17	D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)	26 749	22 530

Zalaegerszegi Élménypark Kft.
8500 Zalaegerszeg, Alabárdi ut 0116/1 hrsz.
OTP Bank Nyrt.: 11749008-20192/39
Adószám: 24910594-2-20

a vállalkozás vezetője (képviselője)

Zalaegerszegi Élménypark Kft

Kiegészítő melléklet

24910594-7010-113-20
Statisztikai számjel

20-09-074185
Cégjegyzék száma

Kiegészítő melléklet

**Zalaegerszegi Élménypark
Korlátolt Felelősségű Társaság**

8900 Zalaegerszeg, Alsóerdei út 0116/1 hrsz.

2023. évi

Egyszerűsített éves beszámolójához

A Számvitelről szóló, 2000. évi C törvény alapján a *Zalaegerszegi Élménypark Kft.* az egyszerűsített éves beszámoló részeként az alábbi kiegészítő mellékletben mutatja be a törvényi előírásnak megfelelően a társaság **2023. évi** működését.

1. A vállalkozás bemutatása

A Zalaegerszegi Élménypark Kft. a **Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének 27/2014 (III.05)-i** határozatával elfogadott, a 2014. március 5-én kelt alapítói okirat alapján alakult, **3.000.000,- Ft** törzstőkével és **47.000.000,- Ft** jegyzett tőkén felüli pénzübeli vagyoni hozzájárulással.

A társaságot a Cégbíróság 20-09-074185 cégjegyzékszámom 2014. március 18-án az alapítói okirathoz szereplő **3.000.000,- Ft** jegyzett tőkével, 8900 Zalaegerszeg, Kossuth Lajos utca 17-19 székhelycímmel, 7010`08 üzletvezetés ftevékenységgel jegyezte be.

A társaság 100%-os mértékű tulajdonosa (Alapító) a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata (8900 Zalaegerszeg, Kossuth Lajos utca 17-19)

A taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben az Alapító határozattal dönt, és erről az ügyvezető(ke)t írásban értesíti

A tulajdonos 263/2021.november 18. határozata alapján a Zalaegerszegi Törvényszék Cégbírósága Cg.20-09-074185/37 változásbejegyző végzésével az alábbi módosítások történtek:

A cég új neve: Zalaegerszegi Élménypark Korlátolt Felelősségű Társaság

A cég székhelye: 8900 Zalaegerszeg, Alsóerdei út 00116/1 hrsz.

A változás időpontja: 2021.11.18.
Bejegyzés kelte: 2021.12.10.

A cég telephely(i): -

A cég statisztikai számjele: 24910594-7010-113-20

A cég adószáma: 24910594-2-20



A cégjegyzésre jogosult(ak) adatai :

Bánhegyi Péter ügyvezető (vezető tisztségviselő)
1211 Budapest, Kossuth Lajos utca 106. A lház 3/10.
A képviselet módja: önálló
A jogviszony kezdete: 2020/01/01
A jogviszony vége: 2023/03/23
A vezető tisztségviselő társaság ügyvezetését megbízási jogviszonyban látja el.

2023. március 24 naptól a Zalaegerszegi Élménypark Kft élére új ügyvezető került kinevezésre:

Tüske Adrián ügyvezető (vezető tisztségviselő)
8978 Rédics, Lenti utca 5/A
A képviselet módja: önálló
Jogviszony kezdete: 2023/03/24
Jogviszony vége: 2024/12/31
A vezető tisztségviselő társaság ügyvezetését munkaviszonyban látja el.

Rischt Adrienn (más munkavállaló)
8900 Zalaegerszeg, Bíró Márton utca 28. 2. em. 4. ajtó
A képviselet módja: együttes
Jogviszony kezdete: 2023.12.14.
Jogviszony vége: 2025.06.30.

Jekisáné Lutter Laura Krisztina (más munkavállaló)
8900 Zalaegerszeg, Levendula utca 16.
A képviselet módja: együttes
Jogviszony kezdete: 2023.12.14.
Jogviszony vége: 2025.06.30.

A társaságnál, 3 főből álló felügyelőbizottság működik**A felügyelőbizottság elnöke:**

Matics Attila (an: Ravvezki Erzsébet)
8900 Zalaegerszeg, Landorhegyi út 7. B. lház 4/2.
A jogviszony kezdete: 2019.11.01
A jogviszony vége: 2024.11.01.

A felügyelőbizottság további tagjai:

Velkey Péter László (an: Péter Erzsébet Katalin)
8900 Zalaegerszeg, Dózsa György utca 33.
A jogviszony kezdete: 2019.11.01.
A jogviszony vége: 2024.11.01.

Lipóczki-Török Veronika
8900 Zalaegerszeg, Újhegyi út 35.
Jogviszony kezdete: 2021.11.19
Jogviszony vége: 2024.11.01.
A változás időpontja: 2021.11.19.
A bejegyzés kelte: 2021.12.10.



Könyvvizsgáló adatai:

LAUF-AUDIT Könyvelő- és Könyvvizsgáló Korlátolt Felelősségű Társaság
8900 Zalaegerszeg, Petőfi Sándor utca 7. I/5.

A könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős természetes személy neve:

Borsosné Pál Ildikó (an: Miklós Brigitta)
8900 Zalaegerszeg, Jánkahegyi u. 7.
Kamarai nyilvántartási száma: 000970
A jogviszony kezdete: 2020.06.01.
A jogviszony vége: 2025.05.31.

A társaság tevékenységi köre(i):

7010'08 Üzletvezetés (Főtevékenység)
6399'08 M. n. s. egyéb információs szolgáltatás
6420'08 Vagyonkezelés (holding)
7490'08 M. n. s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
7311'08 Reklámügynöki tevékenység
7312'08 Médiareklám
8230'08 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
8299'08 M. n. s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
8551'08 Sport, szabadidős képzés
9311'08 Sportlétesítmény működtetése
9319'08 Egyéb sporttevékenység
4711 Élelmiszer Jellegű Bolti Vegyes Kiskereskedelem
4778 Egyéb M. N. S. Új Áru Kiskereskedelme
5629 Egyéb vendéglátás
7721 Szabadidős, Sporteszköz Kölcsönzése
8110 Építményüzemeltetés
8219 Fénymásolás, Egyéb Irodai Szolgáltatás
9321 Vidámparki, Szórakoztatóipari Tevékenység
9329 M.N. S. Egyéb Szórakoztatás, Szabadidős Tevékenység
5530 Kempingszolgáltatás
6820 Ingatlan bérbeadás

A Kft 2021. évi feladata a ZTE FC Zrt. részére folyósítandó hitellel kapcsolatos közreműködés volt. A további tevékenységi kör bővülését a kft új feladatai (Élmenypark üzemeltetése) indokolták.

A cég pénzforgalmi jelzőszáma(i):

OTP Bank Nyrt. (8900 Zalaegerszeg, Kisfaludy u. 15-17.)
11749008-20192789-00000000
A számla nyitási dátuma: 2014.03.10.

2. A számviteli politika fő vonásai

A társaság, mint kettős könyvvitelt vezető vállalkozó a naptári évről december 31-i fordulónappal a Számviteli törvény 9. §-a alapján egyszerűsített éves beszámolót készít. Az egyszerűsített éves beszámoló részei:

- mérleg,
- eredménykimutatás,
- kiegészítő melléklet.

A beszámoló mérlegének formájának megválasztása

A vállalkozás a mérleg tartalmát és tagolását a Szv. tv. 1. sz. melléklete szerinti „A” változat alapján állapítja meg.

Az eredménykimutatás választott formájának megállapítása

A társaság az üzemi (üzleti) tevékenység eredményét a Számviteli tv 2. sz. mellékletében bemutatott **Összköltség eljárással** állapítja meg.

E pont szerint az üzemi (üzleti) tevékenység eredménye a naptári évben elszámolt értékesítés nettó árbevételének, az egyéb bevételeknek, az eszközök között állományba vett saját teljesítmények értékének, valamint a naptári évben elszámolt anyagjellegű ráfordítások, személyi jellegű ráfordítások, értékcsökkenési leírás, egyéb költségek és egyéb ráfordítások együttes összegének különbözeteként határozandó meg.

A mérleg és az eredménykimutatás sorainak részletezése, összevonása, új sorok felvétele

A vállalkozás az egyszerűsített éves beszámoló mérlegét a számviteli törvény az 1. számú mellékletében szereplő, Mérleg „A” változat sorainak megfelelően tagolja tovább, új tételt nem vesz fel.

Ha az arab számmal jelzett tételek külön-külön nem nyújtanak információt, nem jelentősek, a vállalkozás akkor sem él az összevonás lehetőségével, illetve nullás érték esetén annak elhagyásával.

A vállalkozás az egyszerűsített éves beszámoló eredmény kimutatását a számviteli törvény 2. számú melléklete szerinti (összköltség eljárással) sorainak megfelelően tagolja tovább, új tételt nem vesz fel. Ha az arab számmal jelzett tételek külön-külön nem nyújtanak információt, nem jelentősek, a vállalkozás akkor sem él az összevonás lehetőségével, illetve nullás érték esetén annak elhagyásával.

Az éves beszámoló készítés időpontjának megállapítása

Az egyszerűsített éves beszámolót a naptári évről a Számviteli törvény szerint december 31-i fordulónappal kell elkészíteni és legkésőbb a fordulónaptól számított 150. napon kell a cégbíróságnál letétbe helyezni, továbbá nyilvánosságra hozni. Ezen időszakon belül a mérlegkészítés időpontjául a társaság működésének jellegzetességeit is figyelembe véve a tárgyévet követő év február 28. napját határozzuk meg. A Számviteli törvényben a mérlegkészítés napjához kötött értékelési és egyéb előírásokat erre az időpontra alkalmazzuk.

Jelentős összegű hibák értelmezése

Jelentős összegűnek minősül az üzleti évben feltárt, egy üzleti évre vonatkozó hibák hatása, ha a saját tőke változásai abszolút értékének együttes összege a vizsgált üzleti évre készített beszámoló eredeti mérleg főösszegének 2%-át vagy az 1.000 elírtot meghaladja. Ebben az esetben a feltárt hibák hatása a tárgyévi beszámolóban nem a tárgyévi adatok között, hanem elkülönítetten, előző évek módosításaként kerül bemutatásra.

Lényeges hibák értelmezése

A megbízható és valós képet lényegesen befolyásoló hibáknak minősülnek a feltárt hibák, ha összevont és göngyöltet hatásukra a feltárás évét megelőző üzleti év mérlegében kimutatott saját tőke legalább 20%-kal változik

Amortizációs politika kialakítása

A 200 e Ft alatt beszerzett tárgyi eszközök használatba vételekor egy összegben leírásra kerülnek. Értékesítéskor bruttó érték után, lineáris módon, a társasági adótörvény mellékletében közölt kulcsokkal számolta el.

Maradványértéket csak a tartós eszközök esetében állapít meg a társaság.

Céltartalék képzés: tárgyévben céltartalék képzésre nem került sor. Előző évben várható kötelezettségre képeztünk céltartalékot, vízi közműfejlesztési hozzájárulás miatt, ami a tárgyévben feloldásra került.

A számviteli alapelvektől való eltérés: a gazdasági társaság a számviteli alapelvektől tárgyévben nem tért el.

A Kft számviteli politikájának célja, hogy megbízható és valós összképet nyújtson a cég jövedelemteremtő képességéről, vagyonának alakulásáról és pénzügyi helyzetéről.

Célkitűzése a számviteli alelvek megvalósítása.

3. A könyvviteli szolgáltatást végző társaság, a szolgáltatás körébe tartozó feladatok irányításáért, vezetéséért felelős személy:

Baudit 2000 Szolgáltató Kft (8900 Zalaegerszeg, Bíró Márton utca 13. 2 em 3.)

Földi Anikó

Könyvvizsgálói Kamarai nyilvántartási szám: 006415

4. A mérleg tételek, az értékelések

A. Befektetett eszközök

301.438 e Ft

Az immateriális javak és tárgyi eszközök bruttó értékének halmozott értékesökkenésének és nettó értékének változása 2023. évben

Immateriális javak és tárgyi eszközök bruttó értékének változásai

Megnevezés	Bruttó érték				
	Nyitó érték	Növekedés	Csökkenés	Átsorolás	Záró
Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0	0	0	0	0
Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0	0	0	0	0
Vagyoni értékű jogok	286	1 820	0	0	2 106
Szellemi termék	139	0	0	0	139
Üzleti vagy cégérték	0	0	0	0	0
Immateriális javakra adott előlegek	0	0	0	0	0
Immateriális javak értékhelyesbítése	0	0	0	0	0
Kisértékű immateriális javak	0	0	0	0	0
IMMATERIÁLIS JAVAK	425	1 820	0	0	2 245
Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	0	0	0	0	0
Műszaki berendezések, gépek, járművek	0	0	0	0	0
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	12 709	1 750	0	0	14 459
Tenyészállatok	0	0	0	0	0
Beruházások, felújítások	0	0	0	0	0
Beruházásokra adott előlegek	0	0	0	0	0
Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	0	0	0	0	0
Kisértékű tárgyi eszközök	0	0	0	0	0
TÁRGYI ESZKÖZÖK	12 709	1 750	0	0	14 459
Mindösszesen	13 134	3 570	0	0	16 704

* 114. Megjegyzés: Szellemi termékek főkönyvi számon Védjegy „Zetc” szó került kimutatásra.

Immateriális javak és tárgyi eszközök értékcsökkenésének változásai és nettó értéke

Megnevezés	Értékcsökkenés							Nettó érték
	Nyitó érték	Növekedés			Csökkenés	Átsorolás	Záró	
		Terv szerinti	Terven felelőli	Kisértékű				
Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0	0	0	0	0	0	0	0
Kíséreti fejlesztés aktivált értéke	0	0	0	0	0	0	0	0
Vagyoni értékű jogok	286	0	0	1 820	0	0	2 106	0
Szellemi termék	118	13	0	0	0	0	131	8
Üzleti vagy cégérték	0	0	0	0	0	0	0	0
Immateriális javakra adott előlegek	0	0	0	0	0	0	0	0
Immateriális javak értékhelyesbítése	0	0	0	0	0	0	0	0
Kisértékű immateriális javak	0	0	0	0	0	0	0	0
IMMATERIÁLIS JAVAK	404	13	0	1 820	0	0	2 237	8
Ingtatlanok és a kapcsolódó vagyoni érték	0	0	0	0	0	0	0	0
Muszaki berendezések, gépek, járművek	0	0	0	0	0	0	0	0
Egyéb berendezések, felszerelések, jármű	3 403	1 877	0	1 750	0	0	7 030	7 429
Tenyészállatok	0	0	0	0	0	0	0	0
Beruházások, felújítások	0	0	0	0	0	0	0	0
Beruházásokra adott előlegek	0	0	0	0	0	0	0	0
Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	0	0	0	0	0	0	0	0
Kisértékű tárgyi eszközök	0	0	0	0	0	0	0	0
TÁRGYI ESZKÖZÖK	3 403	1 877	0	1 750	0	0	7 030	7 429
Mindösszesen:	3 807	1 890	0	3 570	0	0	9 267	7 437

Zalaegerszegi Élménypark Kft

Kiegészítő melléklet

A. III. Befektetett pénzügyi eszközök

294.001 e Ft

A ZTE-SPORTSZOLG Kft. 2014.03.14-én kelt részvény adásvételi szerződés alapján tulajdonosi részesedési szerzett a ZTE FOOTBALL CLUB Zrt.-ben.

A vállalkozás adatai:

A cég neve: ZTE FOOTBALL CLUB Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Székhelye: 8900 Zalaegerszeg, Október 6 tér 16.

Fióktelepe: -

Cégbiztosítási szám: 20-10-040171

Adószám: 11535881-2-20

Fő tevékenységi köre: 931908 Egyéb sporttevékenység

Jegyzett tőke összegc: 32 958 750 Ft

A vállalkozásban fennálló tartós részesedés állományának változása, mérleg szerinti értéke:

Sor-szám	Megnevezés	Vásárlás/ Értékesítés időpontja	részvények száma (db)	Részesedés mértéke	Névérték	Árszámítási érték (alapképen felüli vagyoni hozzájárulás)	Rekultúrási érték összesen	Mérleg szerinti érték
1.	ZTE FOOTBALL CLUB ZRT.	2014.03.14.	15 090	77,908 %	1.920 Ft	- Ft	1.920 Ft	1.920 Ft
2.	ZTE FOOTBALL CLUB ZRT.	2014.05.20.	20	78,011 %	1 Ft	- Ft	1 Ft	1 Ft
3.	ZTE FOOTBALL CLUB ZRT.	2014.05.23.	-9 685	28,009 %	-1.232 Ft	- Ft	-1.232 Ft	-1.232 Ft
4.	ZTE FOOTBALL CLUB ZRT.	2014.12.31.	606	30,193 %	999.900 Ft	293.000.100 Ft	294.000.000 Ft	294.000.000 Ft
Összesen:				6.031	1.000.589 Ft	293.000.100 Ft	294.000.689 Ft	294.000.689 Ft

5.A vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzet alakulásának értékelése a következő mutatókkal történik:

Eszközök összetétele

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Résarány (%)	Összeg (E Ft)	Résarány (%)	
Befektetett eszközök	303 328	92,33	301 438	89,50	99,38
Immateriális javak	21	0,01	8	0,00	38,10
Tárgyi eszközök	9 306	2,83	7 429	2,21	79,83
Befektetett pénzügyi eszközök	294 001	89,49	294 001	87,29	100,00
Forgóeszközök	25 109	7,64	35 242	10,46	140,36
Készletek	821	0,25	843	0,25	102,68
Követelések	1 734	0,53	3 096	0,92	178,55
Értékpapírok	0	0,00	0	0,00	
Pénzeszközök	22 554	6,87	31 303	9,29	138,79
Aktív időbeli elhatárolások	76	0,02	136	0,04	178,95
ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN	328 513	100,00	336 816	100,00	102,53

Források összetétele

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Résarány (%)	Összeg (E Ft)	Résarány (%)	
Saját tőke	242 600	73,85	265 130	78,72	109,29
Jegyzett tőke	3 000	0,91	3 000	0,89	100,00
Jegyzett de még be nem fizetett tőke (-)	0	0,00	0	0,00	
Tőketartalék	47 000	14,31	47 000	13,95	100,00
Eredménytartalék	165 851	50,49	152 600	45,18	116,13
Lekötött tartalék	0	0,00	0	0,00	
Értékelési tartalék	0	0,00	0	0,00	
Adózott eredmény	26 749	8,14	22 530	6,69	84,23
Céltartalékok	1 820	0,55	0	0,00	0,00
Kötelezettségek	54 450	16,67	33 178	9,85	60,93
Hátrasorolt kötelezettség	0	0,00	0	0,00	
Hosszú lejáratú kötelezettségek	24 000	7,31	0	0,00	0,00
Rövid lejáratú kötelezettségek	30 450	9,27	33 178	9,85	108,96
Passzív időbeli elhatárolások	29 643	9,02	38 508	11,43	129,91
FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN	328 513	100,00	336 816	100,00	102,53

Saját tőke összetétele

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	
Jegyzett tőke	3 000	1,24	3 000	1,13	100,00
Ebből: visszavásárolt tulaj. rész. névértéken	0	0,00	0	0,00	
Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0	0,00	0	0,00	
Tőketartalék	47 000	19,37	47 000	17,73	100,00
Eredménytartalék	165 851	68,36	192 600	72,64	116,13
Lekötött tartalék	0	0,00	0	0,00	
Értékelési tartalék	0	0,00	0	0,00	
Adózott eredmény	26 749	11,03	22 530	8,50	84,23
Saját tőke összesen	242 600	100,00	265 130	100,00	109,29

LIKVIDITÁSI MUTATÓK

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év	Tárgyév	Előző év	Tárgyév	Változás
		E Ft	E Ft	%	%	%
Likviditási mutató I. (Current ratio)	<u>Forgóeszközök</u> Rövid lejáratú kötelezettségek	25 109 30 450	35 242 33 178	82,46	106,22	128,82
Likviditási mutató II. (Quick ratio - gyors ráta)	<u>Forgóeszközök-Készletek</u> Rövid lejáratú kötelezettségek	24 288 30 450	34 399 33 178	79,76	103,68	129,98
Likviditási mutató III	<u>Pénzeszköz + értékpapírok</u> Rövid lejáratú kötelezettségek	22 554 30 450	31 303 33 178	74,07	94,35	127,38
Likviditási mutató IV	<u>Pénzeszközök</u> Rövid lejáratú kötelezettségek	22 554 30 450	31 303 33 178	74,07	94,35	127,38

PÉNZÜGYI STRUKTÚRA MUTATÓI

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év	Tárgyév	Előző év	Tárgyév	Változás
		E Ft	E Ft	%	%	%
Hitelfedezettségi mutató	<u>Követelések</u> Rövid lejáratú kötelezettségek	1 734 30 450	3 096 33 178	5,69	9,33	163,87
Eladósodottság foka	<u>Kötelezettségek</u> Eszközök összesen	54 450 328 513	33 178 336 816	16,57	9,85	59,43
Dinamikus likviditás	<u>Üzemi tev. eredménye</u> Rövid lejáratú kötelezettségek	35 984 30 450	31 382 33 178	118,17	94,59	80,04

11

VAGYONI HELYZET MUTATÓI

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év E Ft	Tárgyév E Ft	Előző év %	Tárgyév %	Változás %
Tartóisan befektett eszközök aránya	Befektetett eszközök Eszközök összesen	303 328 328 513	301 438 336 816	92,33	89,50	96,93
Forgóeszközök aránya	Forgóeszközök Eszközök összesen	25 109 328 513	35 242 336 816	7,64	10,45	136,90
Befektetett eszközök fedezettsége	Saját tőke Befektetett eszközök	242 600 303 328	265 130 301 438	79,96	87,96	109,97
Tárgyi eszközök fedezettsége	Saját tőke Tárgyi eszközök	242 600 9 306	265 130 7 429	0,00	3568,85	0,00
Tőkeerősség (Saját tőke arány)	Saját tőke Források összesen	242 600 328 513	265 130 336 816	73,85	78,72	106,59
Rövid lejáratú kötelezettségek aránya	Rövid lejáratú köt. Források összesen	30 450 328 513	33 178 336 816	9,27	9,85	106,27
Hosszú lejáratú kötelezettségek aránya	Hosszú lejáratú köt. Források összesen	24 000 328 513	0 336 816	7,31	0,00	0,00
Kötelezettségek aránya	Kötelezettségek Források összesen	54 450 328 513	33 178 336 816	16,57	9,85	59,43

Eredménykategóriák

adatok E Ft-ban

A tétel megnevezése	Előző év		Tárgyév	
	E Ft	Üzemi eredmény %-ban	E Ft	Üzemi eredmény %-ban
Üzemi eredmény	35 984	100,00	31 382	100,00
Pénzügyi műveletek eredménye	-6 409	-17,81	-6 803	-21,68
Adózás előtti eredmény	29 575	82,19	24 579	78,32
Adófizetési kötelezettség	2 826	7,85	2 049	6,53
Adózott eredmény	26 749	74,34	22 530	71,79

A jövedelmezőség alakulása

Árbevétel arányos üzleti eredménye	Üzemi (üzleti) eredmény	35 984	0,00	31 382	44,55
	Nettó árbevételei	58 091		70 438	
Tőkearányos üzleti eredmény	Üzemi (üzleti) eredmény	35 984	14,83	31 382	11,84
	Saját tőke	242 600		265 130	
Eszközarányos üzleti eredmény	Üzemi (üzleti) eredmény	35 984	10,95	31 382	9,32
	Összes eszköz	328 513		336 816	

Költségek és ráfordítások alakulása

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Előző év	Tárgy év	Változás %
Anyagköltség	8 556	12 178	142,33
Igénybe vett szolgáltatások értéke	30 373	39 318	129,45
Egyéb szolgáltatások értéke	2 339	3 484	148,96
Eladott áruk beszerzési értéke	10 967	14 762	134,60
Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	0	0	0,00
Anyagjellegű ráfordítások összesen	52 235	69 742	133,52
Bérek	73 590	86 463	117,49
Személyi jellegű egyéb kifizetések	1 286	2 271	176,59
Bérfelrakások	6 313	7 975	126,33
Személyi jellegű ráfordítások összesen	81 189	96 709	119,12
Értékcsökkenési leírás	3 703	5 460	147,45
Egyéb ráfordítások	2 608	1 166	44,71
Üzemi tevékenységek költségei és ráfordításai	139 735	173 077	123,86
Pénzügyi műveletek ráfordításai	6 412	6 804	106,11
Költségek és ráfordítások	146 147	179 881	123,08

A költségszerkezet alakulása
Eredménykimutatás összköltség eljárás alapján

A tétel megnevezése	Előző év		Tárgyév	
	E Ft	%	E Ft	%
Nettó árbevétel	58 091	33,06	70 438	34,45
Saját termelésű készletek állományváltozása	0	0,00	0	0,00
Saját előállítású eszközök aktívált értéke	0	0,00	0	0,00
Bruttó árbevétel	58 091	33,06	70 438	34,45
Egyéb bevétel	117 628	66,94	134 021	65,55
Összes bevétel	175 719	100,00	204 459	100,00
Anyagköltség	8 556	4,87	12 178	5,96
Igénybe vett szolgáltatások értéke	30 373	17,28	39 318	19,23
Egyéb szolgáltatások értéke	2 339	1,33	3 484	1,70
Eladott áruk beszerzési értéke	10 967	6,24	14 762	7,22
Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	0	0,00	0	0,00
Anyagjellegű ráfordítások	52 235	29,73	69 742	34,11
Bérek	73 590	41,88	86 463	42,29
Személyi jellegű egyéb kifizetések	1 286	0,73	2 271	1,11
Bérfelrakások	6 313	3,59	7 975	3,90
Személyi jellegű ráfordítások	81 189	46,20	96 709	47,30
Értékcsökkenési leírás	3 703	2,11	5 460	2,67
Egyéb ráfordítások	2 608	1,48	1 166	0,57
Összes költség és ráfordítás	139 735	79,52	173 077	84,65
Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	35 984	20,48	31 382	15,35

13

Mutatók

Mutatószámok	Képzése	Előző időszak		Tárgyidőszak		Változás
		(E Ft)	(%)	(E Ft)	(%)	(%)
Befektetett eszközök aránya	Befektetett eszközök Eszközök összesen	303 328 328 513	92,33	301 438 336 816	89,50	98,93
Forgóeszközök aránya	Forgóeszközök + Aktív időbeli elhalászatok Eszközök összesen	25 185 328 513	7,67	35 378 336 816	10,50	137,01
Saját tőke aránya	Saját tőke Összes forrás	242 600 328 513	73,85	265 130 336 816	78,72	106,56
Kötelezettségek aránya	Kötelezettségek Összes forrás	84 450 328 513	26,57	33 178 336 816	9,85	59,43
Tőke multiplikátor	Eszközök összesen Saját tőke	328 513 242 600	135,4	336 816 265 130	127,04	93,81
Tőke forgási sebessége	Nettó ártovétel Saját tőke	58 091 242 600	23,95	70 438 265 130	26,57	110,95
Likviditási mutató I. (Current ratio)	Forgóeszközök Rövid lejáratú kötelezettségek	25 109 30 450	82,46	35 242 33 178	106,22	128,82
Likviditási mutató II. (Quick ratio - gyors ráta)	Forgóeszközök - készletek Rövid lejáratú kötelezettségek	24 288 30 450	79,76	34 399 33 178	103,68	129,98
Likviditási mutató III.	Pénzeszközök + Értékpapírok Rövid lejáratú kötelezettségek	22 554 30 450	74,07	31 303 33 178	94,35	127,38
Likviditási mutató IV	Pénzeszközök Rövid lejáratú kötelezettségek	22 554 30 450	74,07	31 303 33 178	94,35	127,38
Saját tőke hatékonysága	Adózott eredmény Saját tőke	26 749 242 600	11,03	22 536 265 130	8,50	77,07
Árbevétel arányos üzleti eredménye	Üzemi (üzleti) eredmény Nettó árbevétel	35 984 58 091	61,94	31 382 70 438	44,55	71,92
Tőkearányos üzleti eredmény	Üzemi (üzleti) eredmény Saját tőke	35 984 242 600	14,83	31 382 265 130	11,84	79,89
Eszközarányos üzleti eredmény	Üzemi (üzleti) eredmény Összes eszköz	35 984 328 513	10,95	31 382 336 816	9,32	85,06

6. Tájékoztató adatok

Kapcsolt vállalkozásokkal kapcsolatos fordulónapi egyenlegek és ügyletek bemutatása:

Követelések kapcsolt vállalkozással szemben

adatok E Ft-ban

311. Belföldi vevő: Zalaegerszegi Megyei Jogú Város Önkormányzata	127
Összesen	127

Kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben

adatok E Ft-ban

4541. Belföldi szállító: Zalaegerszegi Megyei Jogú Város Önkormányzata	38
4541. Belföldi szállító: Zalavíz Zrt	56
Összesen	94

Tárgyévben foglalkoztatott munkavállalók és egyéb jogviszonyban foglalkoztatottak létszámának és jövedelmeinek bemutatása:

LÉTSZÁM, KERESLET ÉS EGYÉB MUNKAJÖVEDELEM

Munkavállalók statisztikai állományi létszáma és kereset adatok	Átlagos állományi létszám, fő	Munkaviszonyból származó összes kereset
Teljes munkaidőben alkalmazásban állók	19 fő	77 506 eFt
Nem teljes munkaidőben alkalmazásban állók	0 fő	0 eFt
A szervezet tevékenységében részt vevő munkavállalók	19 fő	77 506 eFt
Vezető tisztségviselő megbízási díja		1 600 eFt
Vezető tisztségviselő bruttó munkabére		7 357 e Ft
Éves bérköltség összesen		86 463 e Ft

SZEMÉLYI JELLEGŰ EGYÉB KIFIZETÉSEK

Főkönyvi szám	Személyi jellegű költségnem megnevezése	Egyenleg
551-01	Munkába járás költségtérítés adómentes	814 e Ft
551-03	Munkába járás költségtérítés adóköteles	384 e Ft
551-04	Védőital	51 e Ft
551-02	Betegszabadságra járó bér	563 e Ft
552-01	Reprezentáció	387 e Ft
559-01	Kifizetést terhelő SZJA	72 e Ft
Összesen:		2271 e Ft

A társasági adó megállapításánál a módosító tételek ismertetése

Adóalap csökkentő tételek	adatok E Ft-ban
Az adótörvény szerint figyelembe vett écs. leírás, kivezetett eszközök számított nyilvántartási értéke	5 460
Várható kötelezettségekre, jövőbeni költségekre képzett céltartalék felhasználás összege	1 820
Adóalap csökkentő tételek összesen	7 280

Adóalap növelő tételek	
A számviteli törvény szerint elszámolt écs. leírás, kivezetett eszközök könyv szerinti értéke	5 460
Nem vállalkozási, bevételszerző tevékenységgel kapcsolatos költségek, ráfordítások	7
Adóalap növelő tételek összesen	5 467

Számított társasági adó	2 049
--------------------------------	--------------

TÁRSASÁGI ADÓ LEVEZETÉSE (E Ft):

Adózás előtti eredmény:	24 579
Adóalapot csökkentő tételek:	7 280
Adóalapot növelő tételek:	5 467
Eves adóalap:	22 766

Éves társasági adó összege:	2 049
Adókedvezmények:	0
Számított társasági adó:	2 049

- A beszámoló nem tartalmaz olyan **mérlegen kívüli tételeket**, amelyek a beszámoló mérlegében még nem szerepeltethetők, de a jövőbeni gazdasági helyzetet alapvetően befolyásolhatják, így szükséges lenne azok valamilyen módon való nyilvántartása és bemutatása a jövőbeni gazdasági helyzetre való kihatásukkal együtt.
- A Zalaegerszegi Élménypark Kft a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata által **működési célú** kiadásainak finanszírozására **kapott támogatást**. A céljellegű támogatás támogatott célokra fordított felhasználása beszámoló formájában a finanszírozó felé elszámolásra és a céloknak megfelelő felhasználás elfogadásra került.
- A Zalaegerszegi Élménypark Kft-nek több mint 5 évet meghaladó **valamint zálogjoggal vagy hasonló joggal biztosított kötelezettsége** nincsen.
- A Zalaegerszegi Élménypark Kft a Számviteli Törvény által biztosított **valós értékelés** lehetőségével nem él.
- A gazdasági társaság **vezető tisztségviselőjének, felügyelő bizottsági tagok** részére **előleg, kölesön** nem került folyósításra, nevükben **garanciavállalás** nem történt.
- A társaság Számviteli politikája szerint **kivételes nagyságúnak** minősülnek azok a **bevételek, költségek, ráfordítások**, amelyek meghaladják az előző üzleti évi összbevétel 50 százalékát, illetve az előző üzleti évi összes költség és ráfordítás együttes összegének 50 százalékát. Ilyen előfordulás nem történt.
- **Környezetvédelmi kötelezettségek, veszélyes hulladékok:**
A társaságnál veszélyes hulladék nem keletkezett a 2023. évben.

Zalaegerszeg, 2024. április 12.

Zalaegerszegi Élménypark Kft.
8509 Zalaegerszeg, A sörerdői út 116/1 hrsz.
OTP Bank Hívt.: 11749008-20197783
Adószám: 20910594-2-20

Tüske Adrián
ügyvezető

A Zalaegerszegi Élménypark Kft. 2024. évi üzleti terve

Készítette: Tüske Adrián

2024. április 19.

EZER HUF

Sorszám	A tétel megnevezése	2022.tény	2023.terv	2023. tény	2024.terv
a	b	f	f	f	f
1	I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE	58 091	60 078	70 438	83 975
	- Zalaegerszegi Élménypark Kft.	58 091	60 078	70 438	83 975
	- Projekt feladat	0	0	0	0
2	II. AKTIVÁLT SAJÁT TELJ.-EK ÉRTÉKE	0	0	0	0
3	III. EGYÉB BEVÉTELEK	117 628	163 000	134 021	136 424
	- Zalaegerszegi Élménypark Kft.	79 628	120 000	95 358	106 424
	- Projekt feladat	38 000	43 000	38 663	26 000
4	Ebből: visszaírt értékvesztés				
5	IV. ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	52 235	61 532	69 742	79 174
	- Zalaegerszegi Élménypark Kft.	52 235	58 532	69 742	79 174
	- Projekt feladat	0	3 000	0	0
6	V. SZEMELVI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10+11+12)	81 189	114 483	96 709	110 429
	- Zalaegerszegi Élménypark Kft.	81 189	114 483	96 709	110 429
	- Projekt feladat	0	0	0	0
7	VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	3 703	1 927	5 463	7 885
	- Zalaegerszegi Élménypark Kft.	3 703	1 920	5 463	7 885
	- Projekt feladat	0	7	0	0
8	VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	2 608	18	1 166	1 329
	- Zalaegerszegi Élménypark Kft.	2 608	18	1 166	1 329
	- Projekt feladat	0	0	0	0
9	Ebből értékvesztés				
10	A. ÜZEMI (üzleti) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (±II+III-IV-V-VI-VII)	35 984	45 118	31 382	20 582
11	VIII. PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI	3	0	1	1
12	Ebből értékesítési különbözet				
13	IX. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI	6 412	16 000	6 804	1 825
	- Zalaegerszegi Élménypark Kft.				
	- Projekt feladat	6 412	16 000	6 804	1 825
14	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	-6 409	-16 000	-6 803	-1 824
15	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	29 575	29 118	24 579	18 758
16	X. Adófizetési kötelezettség	2 826	2 621	2 049	1 302
17	D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)	26 749	26 497	22 530	17 456

A 2023. évi eredmény kimutatás tartalmazza projekt feladat néven a 2014-2024 között érvényes hitelszerződés számaát és hatásait is. Ez a szerződés könyvelés-technikailag, számviteli szempontból pozitív eredményt mutat, de ténylegesen nem jelentkezik a cash-flow-ban.

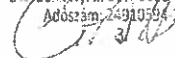
Az idei évtől már a szezon megkezdése előtt figyelembe vettük a tavalyi év tapasztalatai alapján az egyes hónapokban szükséges munkaerő létszámot. Kihasztnáltuk a kormány által nyújtott. Vállalkozások munkaerő támogatását a GINOP, illetve a TOP programok keretében, valamint a törzsállomány mellett a főszezonban rendszeresen alkalmaztunk diák, nyugdíjas és alkalmi munkavállalókat.

Folytatódott a nyári táboroztatás. 8 hét helyett idén 5 héten át vártuk a kisdíjakokat. A kevésbé telített heteket kivettük a kínálatból, így nagyobb létszámmal számolhattunk a megmaradt időpontokban, valamint a tavalyi évhez képest a jelentkezők létszáma is növekedett, javítva a költséghatékonyságunkat. Ugyanezen elveket követve szerveztük át a siókiatást az idei évre. Az Élmenypark adta lehetőségeket kihasználva idén 6 darab motoros-kerékpáros és sport rendezvénynek szolgáltunk helyszínül. A játszótérre 3 tematikus hétvégét szerveztünk a nyár folyamán, ahol különböző attrakciókkal bővítettük a meglévő játék kínálatot. Idén is népszerűek voltunk a külső szervezők által rendezett eseményeknek. Zártkörű és nyilvános eseményből 5 darab jutott 2023-ra.

2024-ben bővíteni szeretnénk a kalandpark kínálatát, hogy a törzsvendégeket megtartsuk, illetve a családokon kívül a fiatalabb korosztály is megtalálja náunk a megfelelő szórakozási lehetőségeket. Nagy lehetőséget látunk a különböző családi rendezvények lebonyolításában, ezért a terembérlés mellett további szolgáltatások igénylését is lehetővé tennénk. Eddig csak a kisebb-nagyobb cégek konferencia és csapatépítő rendezvényei kaptak nagyobb hangsúlyt, a 2024-es évben játék eszközök beszerzésével a lakosság számára is vonzóvá tennénk parkunkat. Lehetőségük lesz több fajta esomagból kiválasztani a korosztályhoz és pénztárcához megfelelő ajánlatot. Az előző 2 év tapasztalatai alapján továbbra is kilátásban van nyílt rendezvények megszervezése saját, illetve kooperációs szervezésben.

A tervezésnél számoltunk kell a jövő évi áremelkedésekkel. Így a beszállítóinknál és szolgáltatóinknál 15%-os általános áremeléssel és a minimálbér emelkedésével szükséges kalkulálni.

Zalaegerszegi Élmenypark Kft.
 8900 Zalaegerszeg, Alsóerdei út 0115/1 hrsz.
 OTP Bank Nyrt.: 1124900870192988
 Adószám: 24310594-2-20



Tüske Adrián
 Ügyvezető

Zalaegerszegi Élménypark Kft.
Felügyelő Bizottsága
Zalaegerszeg,
Kossuth Lajos utca 17-19.

A Felügyelő Bizottság határozatai

Készült: 2024. április 11-én a Zalaegerszegi Élménypark Kft. Felügyelő Bizottságának ülésén

Jelen vannak: Lipóczki-Török Veronika, Matics Attila, Velkey Péter László


1. Napirendi pont: Javaslat az ügyvezető 2023. évi jutalmának megállapítására


1/2024. sz. határozat:

A felügyelő bizottság egyhangúlag javasolja Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének, hogy a Zalaegerszegi Élménypark Kft. ügyvezetője a 2023. évi munkája alapján, a Javadalmazási Szabályzatban foglaltakra tekintettel 3 havi jutalomban részesüljön.

Zalaegerszeg, 2024. 04.11.


Matics Attila
Felügyelő Bizottság Elnöke


Lipóczki-Török Veronika
Felügyelő Bizottság tagja


Velkey Péter László
Felügyelő Bizottság tagja

Zalaegerszegi Élménypark Kft.
Felügyelő Bizottsága
Zalaegerszeg,
Kossuth Lajos utca 17-19.

A Felügyelő Bizottság határozatai

Készült: 2024. május 7-én a Zalaegerszegi Élménypark Kft. Felügyelő Bizottságának ülésén

Jelen Vannak: Lipóczki-Török Veronika, Matics Attila, Velkey Péter László

1. Napirendi pont: Zalaegerszegi Élménypark Kft. 2023. évi beszámolója

2/2024. sz. határozat:


A felügyelő bizottság a cég által rendelkezésre bocsátott anyagokat megismerte. A felügyelő bizottság egyhangúlag elfogadásra ajánlja ZMJV Önkormányzata Közgyűlésének a Zalaegerszegi Élménypark Kft. 2023-évi beszámolóját.

2. Napirendi pont: Zalaegerszegi Élménypark Kft. 2024. évi végleges üzleti terve


3/2024. sz. határozat:

A felügyelő bizottság a társaság 2024. évi végleges üzleti tervét 83.975 eFt nettó árbevétellel és 17.456 eFt adózott eredménnyel ZMJV közgyűlésének elfogadásra javasolja.

Zalaegerszeg, 2024.05.07.


Matics Attila
Felügyelő Bizottság Elnöke


Lipóczki-Török Veronika
Felügyelő Bizottság tagja


Velkey Péter László
Felügyelő Bizottság tagja

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

A Zalaegerszegi Élmeny-park Korlátolt Felelősségű Társaság tulajdonosának

Vélemény

Elvégeztük a Zalaegerszegi Élmeny-park Korlátolt Felelősségű Társaság cégjegyzékszám 20-09-074185 ("a Társaság") 2023. évi egyszerűsített éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely egyszerűsített éves beszámoló a 2023. december 31-i fordulónapra készített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 336 816 eFt, az adózott eredmény 22 530 eFt nyereség –, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemének összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményünk szerint a mellékelt egyszerűsített éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2023. december 31-en fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: "számviteli törvény").

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálata vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk "A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálataért való felelőssége" szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk a társaságról a vonatkozó Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara "A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata"-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott "Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)" című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai elvárásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az egyszerűsített éves beszámolóért

A vezetés felelős a megbízható és valós képet adó egyszerűsített éves beszámoló elkészítéseért a számviteli törvénnyel összhangban, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes éves beszámoló elkészítése.

Az egyszerűsített éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságának a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közze tegye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvén kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellenmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatainak felügyeletéért.

A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálataért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az egyszerűsített éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha észszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott egyszerűsített éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazunk és szakmai szkepticizmust tartunk fenn.

Továbbá:

- Azonosítjuk és felmérjük az egyszerűsített éves beszámoló akár családból, akár hibából eredő lényeges hibát állításának a kockázatait, kialakítjuk és végrehajtjuk az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálói eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálói bizonyítékokat szerzünk a véleményünk megalapozásához. A családból eredő lényeges hibát állítás fel nem tártásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a család magában foglalhat összejáratást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírtát.
- Megvizsgáljuk a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálói eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.
- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek észszerűségét.
- Következtetést vonunk le arról, hogy helyvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétségbe vehetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívniuk a figyelmet az egyszerűsített éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősítünk kell véleményünket. Következtetéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálói bizonyítékokon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékeljük az egyszerűsített éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékeljük azt is, hogy az egyszerűsített éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valódi bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozzuk - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Zalaegerszeg, 2024. április 12.

Boroczné Pal Ildikó
ügyvezető
Lauf-Audit KFT
S900 Zalaegerszeg, Petőfi Sándor u. 7. 1/5.
nyilvántartási szám: 001465

Boroczné Pal Ildikó
kamara tag könyvvizsgáló
kamara tagi szám: 000970