

ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

8901 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19. Telefon: 92/502106,502107, fax: 92/311-474
E-mail: mayor@zalaegerszeg.hu

..... napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése
2018. június 14-i ülésére

Tárgy: A zalaegerszegi 0826/22 hrsz-ú ingatlan (Virágzó mező utca), valamint a zalaegerszegi 0800/59 hrsz-ú ingatlan (Gébárti út) belterületbe vonásához szükséges terület-felhasználási célt tartalmazó döntés meghozatala

Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

Készítette: Főépítési Osztály
Bálizs Andrej osztályvezető, főépítész
Kustányiné László Noémi szakreferens

Egyeztetve: Műszaki Osztály

Tárgyalta: Ügyrendi, Jogi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottság
Műszaki Bizottság
Gazdasági Bizottság

Törvényességi és tartalmi, formai szempontból ellenőrizte: Önkormányzati Osztály

Tisztelt Közgyűlés!

A város teljes közigazgatási területére kiterjedően elkészített településszerkezeti tervet Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 137/2016.(VII.06.) sz. határozatával fogadta el. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatának megállapításáról Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének 25/2016. (VII.07.) önkormányzati rendelete szól (továbbiakban: ZÉSZ).

A belterületi határvonalat 2013-tól sem az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, sem az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997.(XII.20.) Korm. rendelet (OTÉK), sem a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (Rendelet) nem szabályozza. A földhivatali ingatlan-nyilvántartás szerinti belterület-határ az alaptérképi jelölés alapján, a földrészletek fekvésük szerinti meghatározásaként szerepel a szabályozási terven, azonban tervezett belterülethatár nem.

Az önkormányzat – az OTÉK 6.§ (1) bekezdése szerint – a ZÉSZ-ben beépítésre szánt, illetve beépítésre nem szánt területeket jelölt ki. Az önkormányzat – a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 15. § (3) bekezdése értelmében – a belterületi, illetőleg beépítésre szánt területi felhasználásra kerülő területeket folyamatosan, a településfejlesztés megvalósításától függően vonhatja belterületbe.

A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 9. § (1) bekezdés b) pontja szerint a termőföld más célú hasznosításának minősül többek között a termőföld belterületbe vonásának engedélyezése is. A termőföld más célú hasznosítása megkezdésének minősül a törvény 10/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fekvéshatár változás ingatlan-nyilvántartási átvezetése.

Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény végrehajtásáról szóló 109/1999. (XII.29.) FVM rendelet (a továbbiakban: Vhr.) 94. § alapján a termőföld végleges más célú hasznosítása tulajdonképpen a termőföld belterületbe vonásának minősül, aminek következménye a település belterülete és külterülete közötti fekvéshatár-változás. A fekvéshatár-változás átvezetésére az ingatlan megosztására és az adat változások átvezetésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni. Ebben az esetben az ingatlan-nyilvántartási átvezetéshez a termőföld végleges más célú hasznosításának engedélyezéséről, mint a termőföld belterületbe vonásáról rendelkező jogerős határozat, valamint ebben az engedélyben meghatározott földvédelmi járulék megfizetésének igazolása is szükséges.

A Vhr. 50. § (1) és (2) bekezdése alapján művelés alól kivett területként kell nyilvántartani a településekkel kapcsolatban a település belterületén az egy hektárt meg nem haladó beépített és beépítetlen földrészletet, függetlenül attól, hogy azon mező- vagy erdőgazdasági művelést folytatnak.

A települési önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben (a továbbiakban: Mötv.) meghatározott kötelező és önként vállalt feladat- és hatásköröket látja el. Az Mötv. 13. § (1) bekezdésben felsorolt helyi közügyek és a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó feladatok között szerepel a

településfejlesztés és településrendezés, a településüzemeltetés – többek között a közvilágításról való gondoskodás, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, stb –, a vízgazdálkodás.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 28. § (1) és (2) bekezdése szerint a helyi építési szabályzatban a területre előírt kiszolgáló utakat és a közműveket az újonnan beépítésre szánt, illetve a rehabilitációra kijelölt területeken legkésőbb az általuk kiszolgált építmények használatbavételéig meg kell valósítani. E kötelezettség teljesítése, ha jogszabály vagy megállapodás arra mást nem kötelez, a települési önkormányzat feladata. Ha a kiszolgáló utat, illetőleg közművet a települési önkormányzat megvalósította, annak költségét részben vagy egészben az érintett ingatlanok tulajdonosaira átháríthatja.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének több rendelete is szabályozza az önkormányzat kötelezően ellátandó feladatainak végrehajtása során a költségek áthárításának előírásait.

- Az útépitési hozzájárulásról szóló 2/2007. (II.09.) számú önkormányzati rendelet a Zalaegerszeg közigazgatási területén lévő kötelezően előírt közlekedési létesítményekre vonatkozó szabályozásokat tartalmazza. Eszerint az újonnan beépítésre szánt, illetve rehabilitációra kijelölt területeken lévő közlekedési létesítmények kiépítése az Étv. 28.§ (1) bekezdésében foglaltak alapján a közvetlenül érintett ingatlanok tulajdonosainak kötelezettsége. Az önkormányzat a mindenkor hatályban lévő költségvetési rendelete szerint határoz arról, hogy a közigazgatási határain belül mely létesítményeket építi meg, melynek megvalósítását követően az érintett ingatlanok tulajdonosai fejlesztési hozzájárulást fizetnek. A rendelet alapján az önkormányzat beruházásában megvalósult létesítmények beruházási összköltségének meghatározott hányadát a közvetlenül érintett ingatlanok tulajdonosaira kell áthárítani.
- A közművesítési hozzájárulásról szóló 32/2013. (IX.27.) önkormányzati rendelet az önkormányzat tulajdonában lévő víziközműre és közcélú csapadékvíz-elvezető létesítményre bekötővezetékekkel rácsatlakozó vagy rácsatlakozni kívánó ingatlan tulajdonosai, tényleges használói által fizetendő közművesítési hozzájárulásra vonatkozó előírásokat tartalmazza. A helyi építési szabályzatban újonnan beépítésre szánt területekre előírt kiszolgáló vízi-közművek megvalósításáról az önkormányzat saját beruházásban, vagy társulat szervezésével, vagy településrendezési szerződés kötésével gondoskodik. A rendelet részletesen tartalmazza a víziközműre és csapadékvíz-elvezető létesítményre való utólagos rácsatlakozásért fizetendő közművesítési hozzájárulásra vonatkozó előírásokat.

A vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló 147/2010. (IV.29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: kormányrendelet) 58. §(2) bekezdése előírja, hogy belterületbe vonást megelőzően el kell készíteni a terület vízrendezésének műszaki megoldását tartalmazó tervet.

A jelenleg hatályos településrendezési eszközöket 2008-ban hagyta jóvá a Közgyűlés, a fenti kormányrendelet 2010. évtől hatályos. Az egész város területére azóta nem készült átfogó szabályozás. Megjegyzendő, hogy az előzőekben részletezett belterület-külterület, beépítésre szánt terület-beépítésre nem szánt terület fogalom meghatározás anomália az Étv. 2013.I.01-től hatályban lévő módosítása óta felerősödött, hiszen az építésügyi jogszabályokban a belterület-külterület fogalma nem is használatos. Ezek alapján a kormányrendeletben belterületbe vonás

tulajdonképpen beépítésre szánt területbe vonást jelent, függetlenül a terület közigazgatási területen belüli fekvés szerinti hovatartozásától.

Mivel a 2008-ban jóváhagyott rendezési terv készítésekor nem kellett vízrendezési tervet készíteni, szükségesnek tartjuk az egész város területén a még be nem épült beépítésre szánt területekre vonatkozó vízrendezési koncepció terv elkészítését, amely során ki kell jelölni a javasolt részgyűjtő területeket, annak érdekében, hogy ezek területigényét a szabályozási terven jelölni tudja a tervező.

A helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I.28.) GKM rendelet a külön jogszabály alapján útkategóriákba sorolt helyi közutakat a helyi út kezelőjének a közútkezelés céljára, a közút-kategóriákhoz megállapított közútkezelési szolgáltatási osztályokba kell sorolnia. A helyi közutak karbantartási, üzemeltetési szabályai függetlenek az útnak a település közigazgatási határán belüli fekvés hovatartozásától, csak az útkategóriába sorolás függvénye.

A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 15. § (2) bekezdése értelmében belterületbe vonási kérelmet kizárólag az önkormányzat terjeszthet elő. A kérelemhez csatolni kell az érintett földrészletek helyrajzi számait, a területnagyságot, és a terület-felhasználási célt tartalmazó képviselő-testületi döntést, valamint a településszerkezeti terv kivonatát. A kérelemben az önkormányzatnak nyilatkoznia kell arról, miszerint a kérelemben megjelölt földrészletek a kérelemben megjelölt célra 4 éven belül ténylegesen felhasználásra kerülnek.

1. A Zalaegerszeg, Virágzó mező utca nyugati oldalán található 0826/22 hrsz-ú ingatlan a ZÉSZ szerint kertvárosias lakóterületbe, beépítésre szánt területbe, fekvése szerint külterületbe sorolt (1. melléklet). A Virágzó mező utca keleti oldala lakóépületekkel beépített ingatlanok sorából áll, az utca teljesen közművesített. Az utca nyugati oldala is túlnyomó részt beépített. A közel sík terület szabályozási terven beépítésre szánt területbe vonása kapcsán nem készült a 2010-ben hatályban lévő kormányrendelet szerinti, a terület vízrendezésének műszaki megoldását tartalmazó terv.

Az értékesítés előtt álló Zalaegerszeg 0826/22 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa az ingatlan belterületbe vonását kérte az Önkormányzattól. Az ingatlan-nyilvántartás szerint a tulajdoni lap alapján a 0826/22 hrsz-ú ingatlan 1149 m² szántó művelési ágú (2. melléklet).

ZMJV Közgyűlése a 102/2017.(V.18.) határozatával belterületbe vonási eljárás lefolytatásához már meghozta a terület-felhasználási célt tartalmazó döntést a nyugati oldalon található ingatlanokra (3. melléklet). A 0826/22 hrsz-ú ingatlan a határozatban felsorolt ingatlanok közül technikai okból kimaradt, ezért erre az ingatlanra vonatkozóan döntést kell hoznia a közgyűlésnek.

2. A Zalaegerszeg Gébárti út 0800/59 hrsz-ú ingatlan a Zalaegerszeg településszerkezeti terve szerint üdülőházas terület, beépítésre szánt területbe, fekvése szerint külterületbe sorolt (4. melléklet). A szabályozási terven övezeti besorolással nem rendelkező, szabályozási terv készítésének kötelezettségével jelölt terület. Az ingatlant tartalmazó tömbre nincs meghatározva építési övezet, így az építési telek kialakításához hiányoznak azok a paraméterek, amelyek a legkisebb kialakítható, illetve beépíthető területre, a megengedett legnagyobb beépítettség mértékére, a megengedett legnagyobb beépítési magasságra és a kialakítható legkisebb zöldfelület mértékére vonatkozik. A szabályozási terven a Gébárti úttal párhuzamosan az önkormányzat a „TOP-6.1.4-15-ZL1-2016-00003 Zöld Zala-Part –

Turisztikai célú kerékpárút fejlesztés a Zala mentén és Gébárton” projekt nyugati nyomvonalú szakaszán turisztikai célú kerékpáros létesítményt kíván megvalósítani. Az elkészült kisajátítási munkarészek alapján a rendezési terv módosítása folyamatban van, ami alapja lehet az útterület kisajátításának. Az ingatlan már az 1990-ben érvényben lévő rendezési terv szerint üdülőtérületbe sorolt, így szintén nem készült a terület vízrendezésének műszaki megoldását tartalmazó terv.

A zalaegerszegi 0800/59 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa az ingatlan belterületbe vonását kérte az Önkormányzattól. Az ingatlan-nyilvántartás szerint a tulajdoni lapok alapján a 0800/59 hrsz-ú ingatlan 6124 m² nagyságú szántó művelési ág megnevezésű (5. melléklet).

A településrendezési eszközök készítése során a szabályozási terv szintjén készül vízrendezési alátámasztó munkarész. A tényleges terület-felhasználásra, beruházásra készült kiviteli terv készítése során lehet az adott területre vonatkozó vízrendezési tervet készíteni.

A mező-és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény (Földforgalmi törvény), illetve mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvénnyel összefüggő egyes rendelkezésekről és átmeneti szabályozásokról szóló 2013. évi CCXII. törvény (Étv.) hatályba lépésével a mező-és erdőgazdasági hasznosítású földekre vonatkozó szabályok jelentősen megváltoztak. A földek adásvételét oly módon bonyolulttá és időigényessé tették a jogszabályok, hogy sok esetben a tulajdonosok inkább belterületbe vonási eljárást kezdeményeznek az önkormányzatnál, vállalva az eljárással járó költségek viselését.

A Zala Megyei Kormányhivatal Zalaegerszegi Járási Hivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Földhivatali Osztályával történt egyeztetés alapján a tervezett belterület-határ feltüntetése nem szükséges a belterületbe vonáshoz, a képviselő-testületnek csak a terület-felhasználási célt tartalmazó döntést szükséges meghoznia.

Az eljárás költségeinek átvállalásáról és a belterületbe vonási eljárás lefolytatásáról az ingatlan tulajdonosai és az Önkormányzat között - mint az elmúlt két évben történt húsz esetben is - minden esetben megállapodás kötése szükséges. A belterületbe vonási eljárás a megállapodás megkötése után indítható. A megállapodásban a kérelmező vállalja a más célú hasznosítás iránti kérelem benyújtásához szükséges változási vázrajz, talajvédelmi terv elkészítésének költségét, a földvédelmi járulék megfizetését, valamint az eljárási díjak összegének megfizetését.

Mivel Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2018. évi hatályos költségvetésében az újonnan beépítésre szánt területek út- és közműfejlesztésére nem található előirányzat, a közgyűlés terület-felhasználási célt tartalmazó döntése csak azokra az ingatlanokra vonatkozik, amelyeket a tulajdonosuk belterületbe kíván vonatni.

2018. június 4. napján az Ügyrendi, Jogi és Vagyonyilatkozatot Ellenőrző Bizottság a 89/2018. számú határozatával 8 igen, egyhangú szavazattal - jogi szempontból – tárgyalásra alkalmasnak tartja az előterjesztést.

2018. június 5. napján a Műszaki Bizottság a 77/2018. számú határozatával az előterjesztésben szereplő Virágzó mező utca 0826/22 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonását egyhangúlag 12 igen szavazattal elfogadásra javasolta a közgyűlésnek.

A Gébárti út 0800/59 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonását egyhangúlag 12 nem szavazattal nem támogatta.

2018. június 6. napján a Gazdasági Bizottság a 82/2018. számú határozatával a határozati javaslat 1. pontját 12 igen, egyhangú szavazattal támogatta, a határozati javaslat 2. pontját 12 nem, egyhangú szavazattal nem fogadta el.

A Gébárti út 0800/59 hrsz-ú ingatlant is tartalmazó tömb a hatályos településszerkezeti terv szerint üdülőterület, a szabályozási terven övezeti besorolással nem rendelkező, szabályozási terv készítésének kötelezettségével jelölt terület. E területre a szabályozási terv elkészítése az önkormányzat részéről - a konkrét hosszú távú fejlesztési célok meghatározásának hiányában - jelenleg nem időszerű. Mivel a Műszaki Bizottság és Gazdasági Bizottság sem támogatta a 0800/59 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonását, javasolt a határozati javaslat módosítása.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztés ismeretében a határozati javaslat alapján hozza meg döntését.

Határozati javaslat:

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése belterületbe vonási engedélyezési eljárás lefolytatásához a területfelhasználási célt az alábbiakban határozza meg:

- Zalaegerszeg, 0826/22 hrsz-ú ingatlan (Virágzó mező utca) lakóterület kialakítása céljából kerül belterületbe.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a tulajdonosi megkeresés függvényében a belterületbe vonási eljárást folytassa le.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a Zalaegerszeg, 0800/59 hrsz-ú ingatlan (Gébárti út) belterületbe vonását nem javasolja.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a tulajdonost értesítse a döntésről.

Határidő: 2018. július 1.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Zalaegerszeg, 2018. június 7.


Balaicz Zoltán
polgármester



Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

ZMKH ZH Agrártudományi és Környezetvédelmi Főosztály
Zalaegerszeg 8901 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat
Megrendelés szám: 30005/31638/2018
2018.05.24

ZALAEGERSZEG
Közlterület 0826/22 helyrajzi szám

Szektor : 61

		I. RÉSZ	
1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatak mővelési ág/kivett megnevezés/	min. a	terület ha m2	kat. t. jöv. k. fill.
. szántó -	4	11,49	2,05
		II. RÉSZ	

1. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 48719/2003.12.05
eredeti határozat: 39803/2001.07.24
jegyző: adásvétel
jogállás: tulajdonos
név : Madcs Károlyné
sz.név: Homzár Hajnalka Erzsébet
sz.ül. : 1954
a.név : Krizsanics Rozália
cím : 8900 ZALAEGERSZEG Gőcseji út 55 C.lház 1. emelet

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 48719/2003.12.05
Ónálló szöveges bejegyzés keletkezett a 0826/8.hasz.területből.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatóság eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Érvénytelen rendeltetés

KIVONAT

**ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE
2017. május 18-i ülésének
jegyzőkönyvéből**

Tárgy: Virágzó mező utca nyugati oldalán lévő ingatlanok belterületbe vonásához szükséges terület-felhasználási célt tartalmazó döntés meghozatala

ZMJVK 102/2017. (V.18.) sz. határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése belterületbe vonási engedélyezési eljárás lefolytatásához a terület-felhasználási célt az alábbiakban határozza meg:

- Zalaegerszeg, Virágzó mező utca 0826/20, 0826/21, 0826/14, 0826/15, 0826/16, 0826/17, 0826/18, 0826/19, 0826/4, 0826/13, 0826/12 és a 0826/11 hrsz-ú ingatlanok lakótelek kialakítása és lakóépület bővítése céljából kerülnek belterületbe.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a tulajdonosi megkeresés függvényében a belterületbe vonási eljárást folytassa le.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

K.m.f.

Dr. Kovács Gábor sk.
címzetes főjegyző

Balaicz Zoltán sk.
polgármester

A kivonat hiteles!

Zalaegerszeg, 2018. május 25.






























Szerkezeti terv



Jelmagyarázat:

Területhasználati egységek:

	Un jelű nagyvárosias terület
	Uk jelű közvárosias terület
	Uke jelű kistvárosias terület
	Uj jelű lakosias terület
	V1 jelű vegyes- településközpont
	V2 jelű vegyes- intézményterület
	Gksz jelű kereskedelem, szolgáltató gazdasági ter.
	Gip jelű ipari gazdasági terület
	Gá jelű általános gazdasági terület
	Üü jelű üdülőkörzets ököfőterület
	K(x) jelű köztervezés beépítésre szánt terület
	K(z) jelű köztervezés beépítésre nem szánt terület
	Kök jelű közbiztonság közlekedési terület
	KÖu jelű közúti közlekedési terület
	KÖl jelű légi közlekedési terület
	Zk jelű közpark
	Zkp jelű közpark
	V jelű vízgazdálkodási terület
	Természetvédelmi terület
	Általános mezőgazdasági terület
	Kertes mezőgazdasági terület
meglévő / tervezett	
	 E1 jelű védelmi erdő területe
	 E2 jelű gazdasági erdő területe
	 E3 jelű közparki erdő területe

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

ZMKH ZH Agrártud. & Környezetvédelem Főosztály
Zalaegerszeg 8901 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/31894/2018

2018.05.25

ZALAEGERSEGEZ

Szektor : 61

Külterület 0800/59 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai, alrészlet adatai mővelési ág/kezelő megnevezés/	min.e	terület ha m2	kat. t. jöv. k.Fill.	alrészlet adatok kat. jöv. k.Fill.
. számtó	6	61,24	5,94	

II. RÉSZ

2. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 45486/2/2014.08.17
jegyző: öröklés
utalás: II /1.
jogállás: tulajdonos
név : Major Mária
sz.név: Major Mária
szül. : 1973
a.név : Kővendi Rozália
cím : 8900 ZALAEGERSEGEZ Tűttőssy Ferenc utca 20. III/9.

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 39019/2009.06.19
eredeti határozat: 2699/3/1991.05.13
Vízvezetési szolgálmi jog
90 m²-ra.
jogosult:
név: ÉSSAK-ZALAI VÍZ- ÉS CSATORNÁZÁS ZÁRTKÖZMŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 11354206
cím : 9000 ZALAEGERSEGEZ Salatkai út 8

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 39019/2009.06.19

Önálló szöveges bejegyzés keletkezett: 0800/25 hrsz-ú ingatlan megosztásából.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 3574/2014.04.01

Vezetékjog
72 m²-ra.
jogosult:
név: E.ON ÉSSAK-ORVÁNTUL. ÁRÁNYALÓZATI ZRT. törzsszám: 10741900
cím : 9027 GYÖR Károly utca 11-13.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

tulajdoni lap