



ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

8901 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19. ☐ 92/502-106, fax: 92/502-101

E-mail: mayor@zalaegerszeg.hu

1. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
2021. november 18-i ülésére

Tárgy: Jelentés a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

Készítette: Önkormányzati Osztály - *Göndicsné Horváth Krisztina*
Göndicsné Horváth Krisztina
testületi szakreferens

Tisztelt Közgyűlés!

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2007. (II.9.) önkormányzati rendelete 19. § (1) bekezdése alapján az alábbiakban tájékoztatom a Tisztelt Közgyűlést a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról:

ZMJVK 165/2018/2.,3. (X.18.) határozata

Tárgy: Hozzájárulás az Andrásida SC TAO pályázatához

Felelős: POLGÁRMESTER

Hivatali felelős: HUMÁNIGAZGATÁSI OSZTÁLY

Határidő: BERUHÁZÁS ÜZEMBE HELYEZÉSÉT KÖVETŐ 30 NAP

A közgyűlés fenti határozatának 1. pontjában arról döntött, hogy az Andrásida SC Zalaegerszeg, Novák Mihály u. 10. szám alatti 7173/1 helyrajzi számú „kivett sporttelep” megnevezésű ingatlanon tárgyi eszköz beruházás jogcímen TAO pályázatot nyújtson be a Magyar Labdarúgó Szövetséghez. A klub pályázatát az MLSZ támogatta. A pályázatban szerepelő *öltöző épület homlokzati hőszigetelési munkái; öltöző épület fűtési és melegvíz ellátó rendszereinek teljeskörű felújítása; öltöző épület belső villamoshálózatának rekonstrukciója, teljesítménynövelést szolgáló hálózati fejlesztése* megvalósult, és annak műszaki átadása megtörtént. A közgyűlés fenti határozatának 2. pontjában meghatározott térítésmentes vagyónátvételtől szóló megállapodás 2021. október 09. napján aláírásra került. A határozat 3. pontjában az Andrásida SC részére meghatározott 10 éves térítésmentes használat a klub üzemeltetési szerződésével biztosított.

ZMJVK 172/2018/1. (X.18.) határozata

Tárgy: A Zalaegerszeg, Kisfaludy u. 5-11. szám alatti 3228/A/2 és 3228/B hrsz-ú ingatlan (volt MMIK) állami tulajdonba adása

Felelős: POLGÁRMESTER

Hivatali felelős: MŰSZAKI OSZTÁLY

Határidő: 2021.10.31. (elállási megállapodás aláírására)

A közgyűlés fenti határozatának 1. pontjával hozzájárult ahhoz, hogy a Zalaegerszeg, Kisfaludy u. 7-11. szám alatti 3228/A/2 helyrajzi számú, kultúrház megnevezésű és a Zalaegerszeg, Kisfaludy u. 5. szám alatti 3228/B helyrajzi számú egyéb épület, műhely megnevezésű ingatlanok (továbbiakban együtt: ingatlanok) tulajdonjoga visszaszálljon a Magyar Államra. Ennek megfelelően az önkormányzat a Magyar Állam képviseletében eljáró Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-nek bejelentette, hogy nem tudja és a jövőben sem tervezi megvalósítani az ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásáról az MNV Zrt., mint tulajdonba adó, ZMJV Önkormányzata, mint tulajdonba vevő, valamint a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság, mint vagyonkezelő között 2014. szeptember 26. napján kötött szerződés I.4. pontjában rögzített felhasználási célt, egyben kérelmezte az MNV Zrt.-től a Szerződés V.6. pontja szerinti elállási jogának gyakorlását.

Az elállási kérelem elbírálásáról az MNV Zrt. részéről hivatalos tájékoztatás önkormányzatunk többszöri megkeresésére sem érkezett, továbbá a volt MMIK ingatlanon tervezett szálloda építés koordinálása, lebonyolítása a BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és

Közbeszerzési Zrt. feladatkörébe tartozik, aki az építési tervdokumentáció elkészítését támogatói okirattal az önkormányzatunk feladatáért jelölte meg. Az egyeztetések alapján az ingatlanok állami célú felhasználására csak az azok helyén tervezett szálloda építési-tervdokumentációjának birtokában nyílhat mód. Azonban az építési tervek elkészítésre vonatkozó közbeszerzési eljárás eredménytelenül zárult le. Mindezeket figyelembe véve az elállási megállapodás előkészítése sem valósulhatott meg, ezért javaslom a határozat 1. pontja elállási megállapodás aláírására feladat végrehajtási határidejének 2023. december 31-ig történő meghosszabbítását.

ZMJVK 108/2019/2. (VI.12.) határozata

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás az Andrásida TE TAO - pályázat beruházásához

Felelős: POLGÁRMESTER

Hivatali felelős: HUMÁNIGAZGATÁSI OSZTÁLY

Határidő: BERUHÁZÁS ÜZEMBE HELYEZÉSÉT KÖVETŐ 30 NAP

A közgyűlés fenti határozatának 1. pontjában hozzájárult ahhoz, hogy az Andrásida Torna Egylet a zalaegerszegi Novák Mihály u. 10. szám alatti 7173/1 helyrajzi számú „kivett sporttelep” megnevezésű ingatlanon TAO pályázat keretein belül lelátó építést és pályafelújítást valósítson meg. A beruházás megvalósult, üzembe helyezése megtörtént, és 2021. október 15. napján aláírásra került az ingyenes vagyontárvételről szóló megállapodás, mellyel a beruházás során létrejött vagyonelemek az önkormányzat tulajdonába kerültek.

ZMJVÖK 50/2021/1. (III.11.) határozata

Tárgy: Javaslat szabadidősport és sportrendezvények támogatására

Felelős: CÍMZETES FŐJEGYZŐ

Hivatali felelős: KÖZGAZDASÁGI OSZTÁLY

Határidő: MINDEN NEGYEDÉV I. HÓ 15-IG (az összegek utalására)

A „Botfai LSC, a Vorhotai LSC, a Neszele LSE, a Csácsbozsok-Nemesapáti SE, a Zalaegerszegi Becsali-Tungsram LSE, a Páterdomb LSC, a POLICE-OLA LSK, a Belvárosi LSC, a Zalaegerszegi Futball Utánpótlás SC, a Kertvárosi LSC, az Andrásida Torna Egylet és a Ságodi LSE” szabadidősport klubok részére a fenti határozat 1. pontja szerint a 2021. évi támogatási összegek kiutalásra kerültek.

ZMJVÖK 187/2021. (VI.17.) határozata

Tárgy: A Városgazdálkodási Kft. ügyvezetőjének megválasztása

Felelős: POLGÁRMESTER / VG KFT. ÜGYVEZETŐJE

Hivatali felelős: SZEMÉLYÜGYI SZAKREFERENS / VG. KFT. ÜGYVEZETŐJE

Határidő: 2021.10.31.

A közgyűlés Horváth Istvánt 2021. november 01. napjától 2026. október 31. napjáig a Városgazdálkodási Kft. ügyvezetőjévé megválasztotta, mely változást az ügyvezető bejelentését követően a cégbíróság bejegyezte. Az ügyvezető munkaszerződése aláírásra került.

ZMJVÖK 214/2021/1. (VIII.12.) határozata

Tárgy: Tájékoztató a zártkerti besorolású földrészek mezőgazdasági hasznosítását segítő, infrastrukturális háttérét biztosító fejlesztések támogatása tárgyú ZP-1-2021 kódszámú felhívásra benyújtott pályázatról

Felelős: POLGÁRMESTER
Hivatali felelős: MŰSZAKI OSZTÁLY
Határidő: 2021.10.29.

A közgyűlés fenti határozatának 1. pontjával jóváhagyta „*a zártkerti besorolású földrészletek mezőgazdasági hasznosítását segítő, infrastrukturális háttérét biztosító fejlesztések támogatása*” tárgyú felhívásra benyújtott pályázatot a Zalaegerszeg, (Szekeresvölgyi utca) 27013 és 27014/26 helyrajzi számú önkormányzati utak felújítására, 11.982.704,- Ft összeg erejéig és a Zalaegerszeg, 27014/25 helyrajzi számú önkormányzati ingatlanon őshonos gyümölcsfák ültetésére 1.402.080,- Ft összegig. A pályázat az önkormányzat részéről benyújtásra került, azonban a támogatási kiírásban meghatározott napig, 2021. október 29. napjáig, illetőleg az előterjesztés készítésének napjáig támogatási döntés a pályázatot kiíró Agrárminisztérium részéről nem érkezett meg. Erre tekintettel javaslom a határozat 1. pontja végrehajtási határidejének 2022. március 5-ig történő meghosszabbítását.

ZMJVÖK 230/2021. (IX.08.) határozata
Tárgy: Önkormányzati bérlakás biztosítása közgyűlési lakáskeret terhére (Zárt ülés)
Felelős: LÉSZ KFT. ÜGYVEZETŐJE
Hivatali felelős: LÉSZ KFT. ÜGYVEZETŐJE
Határidő: 2021.10.17. (a bérleti szerződés megkötésére)

A lakásbérleti szerződés 2021. szeptember 14. napján határozott időre, 2021. szeptember 14. napjától 2022. szeptember 13. napjáig megkötésre került.

ZMJVÖK 233/2021/I.2. (X.14.) határozata
Tárgy: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Településszerkezeti Terve és a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.07.) önkormányzati rendelet módosítása (10 pontos), a településrendezési eszközök módosítását megelőző településfejlesztési döntés meghozatala
Felelős: POLGÁRMESTER
Hivatali felelős: FŐÉPÍTÉSZI OSZTÁLY
Határidő: 2021.11.15.

A 2021. október 14. napján elfogadott és 2021. október 20. napján hatályba lépett településrendezési eszközök nyilvánossága - Zalaegerszeg Megyei Jogú Város hivatalos honlapján való közzététellel – biztosítva lett. A hitelesített módosító rendelet (*Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 45/2021. (X. 19.) önkormányzati rendelete Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.07.) önkormányzati rendeletének módosításáról*) a Lechner Tudásközpontnak, a kormányhivatalnak, valamint az eljárásban részt vevő államigazgatási szerveknek megküldésre került.

ZMJVÖK 234/2021/II. (X.14.) határozata
Tárgy: A településkép védelméről szóló 42/2017. (XII.18.) önkormányzati rendelet módosítása
Felelős: POLGÁRMESTER
Hivatali felelős: FŐÉPÍTÉSZI OSZTÁLY
Határidő: 2021.10.30.

A 2021. október 14. napján elfogadott és 2021. október 20. napján hatályba lépett településképvédelméről szóló rendelet nyilvánossága - Zalaegerszeg Megyei Jogú Város hivatalos honlapján való közzététellel – biztosítva lett. A hitelesített módosító rendelet (*Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 46/2021. (X. 19.) önkormányzati rendelete a településképvédelméről szóló 42/2017. (XII.18.) önkormányzati rendelet módosításáról*) a Lechner Tudásközpontnak, a kormányhivatalnak, valamint az eljárásban részt vevő államigazgatási szerveknek megküldésre került.

ZMJVÖK 235/2021. (X.14.) határozata

Tárgy: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi Bizottságába nem képviselő tag megválasztása

Felelős: CÍMZETES FŐJEGYZŐ

Hivatali felelős: SZEMÉLYÜGY

Határidő: 2021.10.31.

Szabó Tibor megválasztását követően a közgyűlés előtt esküt tett, és az arról szóló esküokmányt aláírta. Bizottsági tagságát érintő jogairól és kötelezettségeiről tájékoztatása megtörtént, adatai a Központosított illetmény-számfejtési rendszerben rögzítésre kerültek.

ZMJVÖK 236/2021/1. (X.14.) határozata

Tárgy: A Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft. alapító okiratának módosítása

Felelős: POLGÁRMESTER

Hivatali felelős: KÖZGAZDASÁGI OSZTÁLY

Határidő: 2021.10.29.

A Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft. jegyzett tőkéjének 100.000,- Ft összeggel történő megemeléséhez, valamint 39.900.000,- Ft összeg tőketartalékba helyezéséhez szükséges összegek a Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft. bankszámlájára átutalásra kerültek.

ZMJVÖK 236/2021/2. (X.14.) határozata

Tárgy: A Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft. alapító okiratának módosítása

Felelős: POLGÁRMESTER / ZALAI KÖZSZOLG.NONPROFIT KFT. ÜGYVEZETŐJE

Hivatali felelős: POLGÁRMESTERI KABINET / ZALAI KÖZSZOLGÁLTATÓ NONPROFIT KFT.

Határidő: 2021.10.31.

A közgyűlés fenti határozatának megfelelően az alapító okirat módosítás és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat 2021. október 26-án aláírása került.

A Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője gondoskodott az alapító okirat változásának a cégbíróságnál történő bejelentéséről.

ZMJVÖK 237/2021. (X.14.) határozata

Tárgy: Önkormányzati ingatlanok térítésmentes átadása az M76-os út zalaegerszegi szakaszának fejlesztése érdekében

Felelős: POLGÁRMESTER

Hivatali felelős: MŰSZAKI OSZTÁLY

Határidő: 2021.10.31. (a Magyar Állam nevében eljáró NIF Zrt. jogi képviselőjének értesítésére)

A közgyűlés ingyenes vagyonátadást jóváhagyó döntéséről a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. jogi képviselőjének (Palotai Ügyvédi Iroda) írásbeli értesítése 2021. október 15. napján megtörtént.

ZMJVÖK 238/2021. (X.14.) határozata

Tárgy: A TOP-6.1.1-6-ZL1-2017-00001 projekt keretében megépült Üzemcsarnok (Gasparich. u. 18. - Zalaegerszeg 4815/6 hrsz.) bérbeadása

Felelős: POLGÁRMESTER

Hivatali felelős: MŰSZAKI OSZTÁLY

Határidő: 2021.10.15. (pályázat első alkalommal történő kiírására)

A közgyűlés döntésének megfelelően a TOP-6.1.1-6-ZL1-2017-00001 projekt keretében megépült Üzemcsarnok (Gasparich. u. 18. - Zalaegerszeg 4815/6 hrsz.) hasznosítására kiírt pályázati felhívás teljes szövege 2021. október 15. napján elhelyezésre került a város hivatalos honlapján (<https://zalaegerszeg.hu/palyazatok>). A pályázat rövidített szövege megjelent a Zalai Hírlap 2021. október 18-i (hétfő), valamint a Zalaegerszeg újság 2021. október 19-i (kedd) lapszámában.

ZMJVÖK 240/2021. (X.14.) határozata

Tárgy: A Hevesi Sándor Színházzal és a Griff Bábszínházzal kötött fenntartói megállapodás jóváhagyása

Felelős: POLGÁRMESTER

Hivatali felelős: HUMÁNIGAZGATÁSI OSZTÁLY

Határidő: 2021.10.31.

A Hevesi Sándor Színházzal és a Griff Bábszínházzal kötött fenntartói megállapodás 2021. október 14. napján aláírásra került.

ZMJVÖK 241/2021. (X.14.) határozata

Tárgy: A „Zalaegerszegi Sport- és Vadászíjász Egyesület” névhasználati kérelme

Felelős: POLGÁRMESTER

Hivatali felelős: ÖNKORMÁNYZATI OSZTÁLY

Határidő: 2021.10.20.

A közgyűlés fenti határozatának hiteles kivonata az Zalaegerszegi Sport- és Vadászíjász Egyesület képviselője részére elektronikusan és postai úton is megküldésre került.

ZMJVÖK 243/2021. (X.14.) határozata

Tárgy: Alapítványok támogatása

Felelős: POLGÁRMESTER

Hivatali felelős: HUMÁNIGAZGATÁSI OSZTÁLY / KÖZGAZDASÁGI OSZTÁLY

Határidő: 2021.11.05.

„A Tanulókért és az Iskoláért Ady Alapítvánnyal”, valamint a „Szűcs Valdó” Alapítvánnyal a támogatás kiutalása érdekében a megállapodások megkötésére kerültek.

ZMJVÖK 244/2021. (X.14.) határozata

Tárgy: A zalaegerszegi konténerterminál megvalósításához szükséges további ingatlanok értékesítése (ZÁRT ÜLÉS)

Felelős: VÁROSFEJLESZTŐ ZRT. VEZÉRIG.

Hivatali felelős: VÁROSFEJLESZTŐ ZRT. VEZÉRIG.

Határidő: 2021.10.20. (a zártkörű pályázati felhívás (ajánlatkérés) kiküldésére)

A közgyűlési döntésben meghatározottak szerint a Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt. vezérigazgatója a pályázati felhívás (ajánlatkérés) kiküldéséről 2021. október 19. napján gondoskodott.

ZMJVÖK 245/2021. (X.14.) határozata

Tárgy: Önkormányzati bérlakás biztosítása közgyűlés egyedi elbírálása alapján (ZÁRT ÜLÉS)

Felelős: CÍMZETES FŐJEGYZŐ

Hivatali felelős: SZOCIÁLIS ÉS IGAZGATÁSI OSZTÁLY

Határidő: 2021.10.22. (a lakás kiutalására)

A közgyűlés határozatának megfelelően a bérlakás kiutalása határidőre megtörtént.

ZMJVÖK 246/2021. (X.14.) határozata

Tárgy: Közgyűlés egyedi elbírálása alapján biztosított lakások bérbeadási idejének méltányoságból való meghosszabbítása (ZÁRT ÜLÉS)

Felelős: CÍMZETES FŐJEGYZŐ

Hivatali felelős: SZOCIÁLIS ÉS IGAZGATÁSI OSZTÁLY

Határidő: 2021.10.22. (a lakások kiutalására)

A közgyűlés határozatának megfelelően a bérlakások kiutalása határidőre megtörtént.

ZMJVÖK 247/2021. (X.14.) határozata

Tárgy: Szociális krízishelyzetben lévő család lakáskérérelme (ZÁRT ÜLÉS)

Felelős: CÍMZETES FŐJEGYZŐ

Hivatali felelős: SZOCIÁLIS ÉS IGAZGATÁSI OSZTÁLY

Határidő: 2021.10.22. (a lakás kiutalására)

A közgyűlés határozatának megfelelően a bérlakás kiutalása határidőre megtörtént.

Határozati javaslat:

- 1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a polgármester jelentését a:*
 1. 165/2018/2.,3. (X.18.), 108/2019/2. (VI.12.), 50/2021/1. (III.11.), 187/2021. (VI.17.), 230/2021. (IX.08.), 233/2021/I.2. (X.14.), 234/2021/II. (X.14.), 235/2021. (X.14.),

236/2021. (X.14.), 237/2021. (X.14.), 238/2021. (X.14.), 240/2021. (X.14.), 241/2021. (X.14.), 243/2021. (X.14.), 244/2021. (X.14.), 245/2021. (X.14.), 246/2021. (X.14.), 247/2021. (X.14.) lejárt határidejű határozatainak **végrehajtását megállapítja.**

II. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a:

1. **172/2018. (X.18.)** határozata **1. pontja** „elállási megállapodás aláírására” feladat **végrehajtási határidejét 2023. december 31-re módosítja.**
2. **214/2021. (VIII.12.)** határozata **1. pontja** végrehajtási határidejét **2022. március 5-re módosítja.**

Zalaegerszeg, 2021. november 11.



Balaicz Zoltán
polgármester