



ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 8901 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19. ☎ 92/502-106, fax: 92/502-101
Email: mayor@zalaegerszeg.hu

ELŐTERJESZTÉS

2021. június 17.

Tárgy: A közterületek használatáról szóló 23/2021. (IV.12.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő:

Balaicz Zoltán polgármester

Készítette:

Dr. Sipos János jogi szakreferens

Tárgyalta:

Ügyrendi, Jogi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottság

Egyeztetve:

Önkormányzati Osztály

Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte:

Közgazdasági Osztály
Cziborné Vincze Amália

Törvényességi és tartalmi-formai szempontból ellenőrizte:

Önkormányzati Osztály
Dr. Sipos Erzsébet

Magyarország Alaptörvénye 32. cikke (1) bekezdés a) pontjában rögzíti a helyi önkormányzat azon jogát, hogy a helyi közügyek intézése körében törvény keretei között rendeletet alkosson.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a közterületek használatáról szóló 23/2021. (IV.12.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Ör.) 2021. április 12-én kihirdetésre került. Az Ör. 2021. július 1-jén lép hatályba. A közterület-használati szerződések az Ör.-re tekintettel megszüntetésre kerülnek és az engedélyezés hatósági eljárás keretében fog történni.

A kihirdetést követően egyeztetést folytattunk a városunkban elektromos töltőállomásokat működtető gazdasági társaságokkal, amelyre is tekintettel néhány ponton pontosításra kerül az Ör. még a hatálybalépést megelőzően. Így például a kialakult gyakorlatnak megfelelően beállómhely alapján kerül megállapításra a közterület-használat díja az elektromos töltőállomások esetében.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-ban előírt előzetes hatásvizsgálat eredménye a következő:

A rendelet társadalmi, gazdasági, költségvetési, környezeti hatásai, egészségi következményei, adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

A rendeletalkotás az adminisztratív terhekben az Ör. elfogadásához lépest nem okoz változást. Környezeti hatás, egészségügyi szempont nem kimutatható. Gazdasági és költségvetési szempontból nézve az önkormányzat díjbevétele nem változik. Az elektromobilitás szolgáltatók szempontjai figyelembevételre kerültek.

A rendeletalkotás szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A rendeletmódosítás elősegíti az egyértelmű jogalkalmazást.

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek rendelkezésre állnak, az adminisztratív teendőkhöz szükséges erőforrásokat a Polgármesteri Hivatal belső munkaszervezéssel biztosítani tudja.

A Kormány a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletében veszélyhelyzetet hirdetett ki a koronavírus elleni védekezés érdekében, amelyet az Országgyűlés meghosszabbított. A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: Katvédtv.) 46. § (4) bekezdése alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja. Azonban a Kormánynak a 2021. június 15-én hatályba lépő, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény egyes rendelkezéseinek eltérő alkalmazásáról szóló 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelete 1. §-a szerint a Katvédtv. 46. § (4) bekezdésétől eltérően a települési önkormányzat képviselő-testülete, a fővárosi, megyei közgyűlés, illetve ezek bizottsága feladat- és hatáskörét maga gyakorolja.

A fentiek alapján kérem a rendelet elfogadását.

Zalaegerszeg, 2021. június 11.



Balai Zoltán
polgármester

**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének .../2021. (...) önkormányzati rendelete
a közterületek használatáról szóló 23/2021. (IV.12.) önkormányzati rendelete módosításáról**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5) bekezdésében, a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 37. § (4) bekezdésében, az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 9. §-ában és 104. § (1) bekezdés e) pontjában, a közterület-felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. törvény 1. § (6) bekezdésében és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/A. § (1) bekezdésében, 142/B. §-ában, 142/C. § (1)-(2) bekezdésében és 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás, a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás végzésének feltételeiről szóló 385/2014. (XII. 31.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdésében foglalt rendelkezése alapján, valamint az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (2) bekezdésében és a közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló 2017. évi CXXV. törvény 9. § (2), 10. § (3) és 11. § (6) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A közterületek használatáról szóló 23/2021. (IV. 12.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) 5. § 5. és 6. pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Közterület-használati engedély szükséges a közterület alábbi célokra történő igénybevételéhez:)

„5. építési, felújítási munkálatokkal kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék, felvonulási épület elhelyezéséhez, építési munkaterület lehatárolásához, egyéb ömlesztett anyag, konténer tárolásához, ha az a 96 órát meghaladja;

6. hulladékgyűjtő edényzet közterületen történő elhelyezéséhez a 6. §-ban meghatározott kivételekkel, valamint hulladéktároló felépítmény (ketrec) elhelyezéséhez;”

(2) Az Ör. 5. § 15. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Közterület-használati engedély szükséges a közterület alábbi célokra történő igénybevételéhez:)

„15. mozgó adománygyűjtéshez.”

2. §

Az Ör. 10. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„10. §

Közterület-használati engedély határozott időre, legfeljebb egy évre vagy a jelen rendelet 5. § 1–2., 6. és 11. pontja, 17. § (1) bekezdése, 18. § d) pontja esetében megvonásig is adható.”

3. §

Az Ör. 12. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A közterület-használati díj megállapításánál a töredék négyzetmétert teljes m²-ként, a töredék napot egész napként kell figyelembe venni a 17. §-ban foglalt eset kivételével.”

4. §

Az Ör. 28. § (7) és (8) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(7) Jogtalan vagy szabálytalan közterület-használat megállapítása esetén a közterület-használóval szemben a polgármester természetes személyek esetén kétszázezer forintig, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetén kétmillió forintig terjedő közigazgatási bírságot szabhat ki.

(8) A közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló 2017. évi CXXV. törvényben foglaltak szerint a jegyző nevében eljáró közterület-felügyelő természetes személyek esetén legfeljebb ötvenczer forint, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetén legfeljebb ötszázezer forint helyszíni bírságot szabhat ki.”

5. §

(1) Az Ör. 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A közterületek használatáról szóló 23/2021. (IV. 12.) önkormányzati rendelet 2. melléklete a 2. melléklet szerint módosul.

6. §

Hatályát veszti a közterületek használatáról szóló 23/2021. (IV. 12.) önkormányzati rendelet

a) 5. § 16. pontja,

b) 2. mellékletében foglalt táblázat.

7. §

Ez a rendelet 2021. július 1-jén lép hatályba.

Dr. Kovács Gábor
címzetes főjegyző

Balaicz Zoltán
polgármester

Közterület-használati engedély iránti kérelem

1. Kérelmező neve (cégneve):.....
.....
2. Lakcíme (természetes személy esetén):.....
.....
3. Levelezési címe (természetes személy esetén):.....
.....
4. Telefonszáma:
5. E-mail címe:.....
6. A kérelmező (gazdálkodó szervezet esetén annak képviselője) személyi adatai: Születési név: ,
idő: ,
hely:..... , Anyja neve:
7. A kérelmező cégjegyzékszám (jogi személy esetén):.....
8. Közterület-használat célja:
-
9. Közterület-használat időtartama (kezdő és befejező időpontja):.....
10. Közterület-használat módja, kihelyezésre kerülő tárgyak pontos leírása:
-
-
11. Igénybe venni kívánt közterület pontos meghatározása (egyértelmű leírás vagy helyszínrajz),
mértéke (m² -re kerekítve):
.....
.....
.....
12. Az engedélyben foglalt kötelezettségek teljesítéséért felelős személy megnevezése, lakcíme,
telefonszáma, 6. pont szerinti személyi adatai:
.....

.....
.....
A kérelemhez mellékelni kell:

- a kérelmező által folytatni kívánt tevékenységre jogosító okirat egyszerű másolatát;
- hatósági engedélyek, szakhatósági hozzájárulások másolatát (jogszámban megjelölt kereskedelmi és vendéglátó tevékenységhez a jegyző által kiadott működési engedélyt, élelmiszerekkel kapcsolatos kereskedelmi és vendéglátó tevékenységhez a Zala Megyei Kormányhivatal által kiadott engedélyeket);
- mutatványos tevékenységhez a jogszabályban meghatározott eszközök és berendezések érvényes műszaki vizsgáját bizonyító okirat másolatát;
- a város első övezetében előkertek, üzletként működő pavilonok, árusító és egyéb fülkék esetén színes fotómontázs látványtervet;

Jogi személy esetében továbbá:

- amennyiben nem a képviselőre jogosult jár el, a teljes bizonyító erejű meghatalmazást;
- az aláírási címpéldányt vagy annak egyszerű másolatát.

Kijelentem, hogy az önkormányzattal szemben közterület-használati díjtartozásom, köztartozásom vagy polgárjogi megállapodásból eredő egyéb tartozásom nincs, vagy az önkormányzati reklámgazdával szemben közterület-használati díjtartozásom nincs.

Kijelentem, hogy Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a közterületek használatáról szóló 23/2021. (IV.12.) számú rendeletében foglaltakat ismerem, az abban foglaltakat magamra nézve kötelezőnek ismerem el, a közterület-használati díj fizetését vállalom.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az általam közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

(Természetes személy kérelmező esetén:) Tudomásul veszem, hogy a kérelemben megjelölt adataim adatkezelésének jogszerűségét az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete (2016. április 27.) a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet) 6. cikk (1) bekezdés c) pontja, az információs önrendelkezési jogról és az információbiztonságról szóló 2011. évi CXII. törvény 5. § (1) pontja, az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 27. §-a, valamint Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a közterület használatáról szóló 23/2021. (IV.12.) önkormányzati rendelete 8. § (1) bekezdése és 9. § (1) bekezdése alapozza meg.

A kérelmem jóváhagyása esetén a fellebbezési jogomról lemondok/nem mondok le.

Zalaegerszeg,

.....
Kérelmező

Az adatkezelési tájékoztató a www.zalaegerszeg.hu honlapon olvasható.”

1. A közterületek használatáról szóló 23/2021. (IV. 12.) önkormányzati rendelet 2. melléklete a következő táblázattal egészül ki:

1. Sorszám	Közterület-használat megnevezése	Használati díj fizetésének módja	Területi övezeti besorolás		
			I.	II.	III.
2.	Közterületi árusítás - napilap és hetilap, folyóirat, könyv; - levelezőlap; - virág; - léggömb; - zöldség, gyümölcs; - pattogatott kukorica; - főtt kukorica; - sült gesztenye, - pirított tökmag, napraforgómag, földi mogyoró, egyéb magvak; - vattacukor, cukorka; - fagylalt, jégkrém; - ásványvíz, üdítőital, kávéital, nyerstej; - bűfő termékek a szeszesital kivételével; - sütőipari termékek; - előrecsomagolt sütemények, édességek, - automatából történő árusítás	Ft/m ² /nap	1.325	990	770
3.	- tehergépjárműről történő árusítás	Ft/m ² /hó	1545	1545	1545
4.	- mozgóárusítás:	Ft/fő/nap	275	275	275
5.	- mozgóbolt:	Ft/gk/nap	2755	2205	1655
6.	- mozgó utcai hírlapárusítás:	Ft/fő/nap	1325	1325	1325
7.	- alkalmi és ünnepeket megelőző árusítás	Ft/m ² /nap	990	880	660
8.	- üzlet előtti árusítás	Ft/m ² /hó	1545	1105	880
9.	- rendezvényekhez kapcsolódó árusítás	Ft/m ² /nap	1545	1545	1545

10.	- Vendéglátó előkert, terasz, kerthelyiség április 1-től október 31-ig,	Ft/m ² /hó	1665	1545	1105
11.	- Vendéglátó előkert, terasz, kerthelyiség november 1-től március 31-ig,	Ft/m ² /hó	500	465	330
12.	Árusítással összefüggő reklámtevékenység - 10 cm-en túl benyúló kirakatszekrény	Ft/m ² /hó	1875	1105	880
13.	Árusítással összefüggő reklámtevékenység - üzlet előtti árubemutató	Ft/m ² /nap	80	70	60
14.	Árusítással összefüggő reklámtevékenység - árubemutató vitrin (elfoglalt terület nagysága szerint)	Ft/m ² /hó	5735	4850	1325
15.	Üzleti jellegű rendezvények	Ft/m ² /nap	2755	2205	1655
16.	Közterületi reklámtevékenység - 10 cm-en túl benyúló kirakatszekrény, reklámhordozó	Ft/m ² /hó	1875	1105	880
17.	Közterületi reklámtevékenység - rögzített reklámhordozó	Ft/m ² /hó	1875	1105	880
18.	- megállító tábla	Ft/m ² /hó	3090	1545	880
19.	- közterület fölé kifüggesztett reklámhordozó, cégér	Ft/m ² /nap	3090	1545	880
20.	- szórólaposztás	Ft/fő /nap	1325	1325	1325
21.	- egyéb reklám, marketing tevékenység	Ft/m ² /nap	1545	1105	880
22.	Taxi kiállási hely	Ft/gépkocsi/hó	1325	1325	1325
23.	3,5 t össztömeg feletti jármű tárolása	Ft/gépkocsi/hó	0	1875	1105
24.	Lakókocsi tartós jellegű tárolása	Ft/m ² /hó	0	330	220
25.	Mozgó adománygyűjtés	Ft/fő /nap	2000	2000	2000

26.	Építőanyag, törmelék, egyéb ömlesztett anyag, konténer tárolása - út - járda	Ft/m ² /nap	280	220	170
27.	Építőanyag, törmelék, egyéb ömlesztett anyag, konténer tárolása - zöldfelület	Ft/m ² /nap	330	280	220
28.	Állványzat, felvonulási terület - út	Ft/m ² /hó	990	660	440
29.	Állványzat, felvonulási terület - járda - zöldfelület	Ft/m ² /hó	770	550	440
30.	Alkalmi építési munkálatok (pl. daruzás, mobil állványzat)	Ft/m ² /nap	660	550	440
31.	Mutatványos tevékenység	Ft/m ² /nap	220	170	115
32.	Üzlet, pavilon, kiosk, árusító és egyéb felépítmény által elfoglalt terület	Ft/m ² /hó	1385	945	755
33.	Elektromos töltőállomás elhelyezése	Ft/beállóhely/hó	500	500	500
34.	Garázsok által elfoglalt terület	Ft/garázs/hó	1325	1105	1105
35.	Rádiófelvétel	Ft/m ² /nap	1435	1435	1435
36.	Kiemelt övezetben történő közterület-használat	Ft/m ² /hó	5515		

”

Részletes indokolás

1-4. §

Az egyértelmű jogalkalmazást elősegítő pontosító rendelkezéseket tartalmaz.

5. §

Az elektromobilitási szolgáltatást folytató cégekkel lezajlott egyeztetésekre is tekintettel, a kialakult gyakorlatnak megfelelően beállóhely alapján kerül megállapításra a közterület-használat díja az elektromos töltőállomások esetében. A formanyomtatvány a jogi személyeknek is teljes körű tájékoztatást ad.

6-7. §

Hatályba léptető és deregulációs rendelkezést tartalmaz.

1-2. melléklet

Az 5. §-nál írtaknak megfelelően módosítja a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a közterületek használatáról szóló 23/2021. (IV.12.) önkormányzati rendelete 1. és 2. mellékletének tartalmát.