



# ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

☒ 8901 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19. ☎ 92/502-106, fax: 92/502-101

.... napirendi pont

## ELŐTERJESZTÉS

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése  
2018. május 17-i ülésére

**Tárgy:** A ZTE-SPORTSZOLG Kft. 2017. évi beszámolójának elfogadása, a 2018. évi előzetes üzleti terv véglegesítése

**Előterjesztő:** Balaicz Zoltán polgármester

**Készítette:** Bánhegyi Péter ügyvezető  
Matics Attila gazdasági tanácsadó

**Tárgyalta:** Gazdasági Bizottság  
Pénzügyi Bizottság  
Műszaki Bizottság  
Oktatási, Kulturális, Ifjúsági és Sport Bizottság  
Felügyelő Bizottság  
Tulajdonosi Tanácsadó Testület

**Közgyűlésre meghívást kap:** Bánhegyi Péter ügyvezető  
8900 Zalaegerszeg, Kodály Zoltán utca 5. 1/4.  
Bruszik Péter felügyelő bizottság elnöke  
8900 Zalaegerszeg, Batthyány utca 10/A. 4/1.  
Borsosné Pál Ildikó könyvvizsgáló  
8900 Zalaegerszeg, Jánkahegy 7.

**Törvényességi és tartalmi, formai szempontból ellenőrizte:**

Önkormányzati Osztály 01

## **Tisztelt Közgyűlés!**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2007.(II.9.) önkormányzati rendelet 6. § (2) bekezdése értelmében a kizárólagos önkormányzati tulajdoni részesedéssel működő gazdasági társaság esetében a legfőbb szerv kizárólagos hatáskörét a közgyűlés gyakorolja. Ennek megfelelően a napirendi pont keretében szükséges határozatot hozni a társaság 2017. évi beszámolójáról és a 2018. évi üzleti terv véglegesítéséről

A döntések meghozatalához szükséges dokumentumok az előterjesztés mellékletét képezik:

1. sz. melléklet: Üzleti jelentés 2017.
2. sz. melléklet: Mérleg
3. sz. melléklet: Eredménykimutatás
4. sz. melléklet: Kiegészítő melléklet
5. sz. melléklet: FB jegyzőkönyv
6. sz. melléklet: Független könyvvizsgálói jelentés

A Gazdasági Bizottság 59/2018. számú határozatával az előterjesztést 13 igen, egyhangú szavazattal támogatta.

A Műszaki Bizottság 47/2018. számú határozatával az előterjesztést 7 igen szavazattal, 1 tartózkodással támogatta.

A Pénzügyi Bizottság 25/2018. számú határozatával az előterjesztést 8 igen, egyhangú szavazással közgyűlési tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Az Oktatási, Kulturális, Ifjúsági és Sport Bizottsága 42/2018. sz. határozatával egyhangúlag – 14 igen szavazattal – támogatta a határozati javaslatban megfogalmazottakat.

A Tulajdonosi Tanácsadó Testület 2018. május 4-i ülésén az előterjesztést megvitatta. Az előterjesztésben foglaltakat a közgyűlésnek elfogadásra javasolta.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztés megvitatása után a következő határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék!

### **Határozati javaslat:**

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja a ZTE-SPORTSZOLG Kft. felügyelő bizottságának határozatát, könyvvizsgálójának jelentését, jóváhagyja a Kft. ügyvezetőjének a társaság 2017. évi gazdálkodásáról szóló beszámolóját. A közgyűlés a Kft. mérlegfőösszegét 294.824 eFt-ban, adózott eredményét 26.299 eFt-ban állapítja meg azzal, hogy az eredményt az eredménytartalékba kell helyezni. A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

**Határidő:** 2018. május 31.

**Felelős:** felkérésre Bánhegyi Péter ügyvezető

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a ZTE-SPORTSZOLG Kft. előzetes üzleti tervét - a 240/2017. (XII.14.) sz. közgyűlési határozat alapján 34.200 eFt egyéb bevétellel és 26.972 eFt adózott eredménnyel - végleges üzleti tervként elfogadja. A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

**Határidő:** 2019. május 31.

**Felelős:** felkérésre Bánhegyi Péter ügyvezető

Zalaegerszeg, 2018. május 10.

Balaicz Zoltán sk.  
polgármester

**ZTE Sportszolgáltató Kft.**

---

# **Üzleti jelentés**

**2017.**

## 1. A Társaság tevékenysége:

A Társaság létrehozásakor az alapító Önkormányzat azt a célt tűzte ki, hogy a zalaegerszegi ZTE FC Zrt.-t rövid és hosszútávon, mind pénzügyileg és szakmailag egy stabil sportklubba alakítsa, működtesse, gazdálkodását kontrollálja, befektetőket, szponzorokat szerezzen.

A Társaság működési feladata a ZTE FC Zrt. részére folyósított 240 milliós hitellel kapcsolatos közreműködés volt.

E tevékenységéhez szükséges bevételi forrást a tulajdonosi támogatás jelentette. A működési költségei elsősorban a hitellel kapcsolatosak.

A kft 2017. évben nem foglalkoztatott alkalmazottat. Az ügyvezető megbízási szerződéssel, térítés nélküli díjazással látja el feladatát.

A könyvelési és könyvvizsgálati feladatok ellátására alkalmaz zalaegerszegi vállalkozásokat.

## 2. A társaság 2017. évi bevétel-költség adatai az alábbiak szerint alakultak:

### BEVÉTELEK:

**Értékesítés nettó árbevétele:** 0 e Ft

A kft alapszabályában foglalt tevékenységeiből nem keletkezett bevétel

**Egyéb bevételek:** 34.000 e Ft

Önkormányzati működési támogatás

- hitel törlesztésre 27.000 e Ft
- működési költségekre 7.000 e Ft

### KIADÁSOK:

**Anyagiilegű ráfordítások:** 1.498 e Ft

- Igénybevett anyagiilegű szolgáltatások 604 e Ft

- számviteli szolgáltatások 544 e Ft
- jogi tanácsadás 60 e Ft


- Egyéb szolgáltatás 894 e Ft

- hitel rendelkezésre tartási díj 607 e Ft
- egyéb bankköltségek 264 e Ft
- hatósági díjak, illetékek 23 e Ft

<b><u>Értécsökkenési leírás</u></b>	<b>28 e Ft</b>
ZTE védjegyek elszámolt értécsökkenése	
<b><u>Egyéb ráfordítások</u></b>	<b>0 e Ft</b>
<b><u>Az üzleti tevékenység eredménye:</u></b>	<b>32.474 e Ft</b>
<b><u>Pénzügyi műveletek ráfordításai:</u></b>	<b>5.445 e Ft</b>
- 2017.évi hitelkamat	5.445 e Ft
<b><u>Adózás előtti eredmény:</u></b>	<b>27.029 e Ft</b>
<b>Adófizetési kötelezettség:</b>	<b>730 e Ft</b>
<b><u>Adózott eredmény:</u></b>	<b>26.299 e Ft</b>

A ZTE-Sportszolg Kft. 2017-ben az Önkormányzat által nyújtott támogatás összegéből fedezte kiadásait.

Zalaegerszeg, 2018. március 26.

  
 Bánhegyi Péter  
 ügyvezető

24910594-7010-113-20  
 Statisztikai számjel

ZTE-Sportszolg Kft.

20-09-074185  
 Cégjegyzék száma

11

"A" MÉRLEG Eszközök (aktívák)

2017. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosít- ásai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	<b>A. Befektetett eszközök</b>	294 210		294 182
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	209		181
3	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK			
4	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	294 001		294 001
5	<b>B. Forgóeszközök</b>	1 583		642
6	I. KÉSZLETEK			
7	II. KÖVETELÉSEK			
8	III. ÉRTÉKPAPÍROK			
9	IV. PÉNZESZKÖZÖK	1 583		642
10	<b>C. Aktív időbeli elhatárolások</b>			
11	<b>Eszközök összesen</b>	295 793		294 824

Keltezés: 2018. március 26.

P.H.

  
 BÁNHEGYI PÉTER

a vállalkozás vezetője (képviselője)

24910594-7010-113-20  
Statistikai számjel

ZTE-Sportszolg Kft.

20-09-074185  
Cégjegyzék száma

12

"A" MÉRLEG Források (passzívák)

2017. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosí- tásai	Tárgyév
a	b	c	d	e
12	<b>D. Saját tőke</b>	81 785		108 084
13	I. JEGYZETT TŐKE	3 000		3 000
14	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
15	III. TŐKETARTALÉK	47 000		47 000
16	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	5 453		31 785
17	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK			
18	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK			
19	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	26 332		26 299
20	<b>E. Céltartalékok</b>			
21	<b>F. Kötelezettségek</b>	213 685		186 537
22	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK			
23	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	186 000		159 000
24	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	27 685		27 537
25	<b>G. Passzív időbeli elhatárolások</b>	323		203
26	<b>Források összesen</b>	295 793		294 824

Keltezés: 2018. március 26.

P.H.

  
BÁNHEGYI PÉTER  
a vállalkozás vezetője (képviselője)

## 3. sz. melléklet: Eredménykimutatás

24910594-7010-113-20

Statisztikai számjel

ZTE-Sportszolg Kft.

20-09-074185

21

Cégjegyzék száma

**"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS (összköltség eljárással)**

2017. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosí- tásai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	I. Értékesítés nettó árbevétele			
2	II. Aktivált saját teljesítmények értéke			
3	III. Egyéb bevételek	37 854		34 000
4	IV. Anyagjellegű ráfordítások	1 494		1 498
5	V. Személyi jellegű ráfordítások			
6	VI. Értéksökkenési leírás	28		28
7	VII. Egyéb ráfordítások	874		
8	A. ÜZEMI (ÜZILETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)	35 458		32 474
9	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei			
10	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai	8 311		5 445
11	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	-8 311		-5 445
12	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	27 147		27 029
13	X. Adófizetési kötelezettség	815		730
14	D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)	26 332		26 299

Keltetés: 2018. március 26.

P.H.



BÁNHEGYI PÉTER

a vállalkozás vezetője (képviselője)



24910594-7010-113-20  
Statisztikai számjel

20-09-074185  
Cégjegyzék száma

## **Kiegészítő melléklet**

**A ZTE-Sportszolg. Kft.  
Zalaegerszegi Tulajdonkezelő Ellátó és Sportszolgáltató Kft.**

**8900 Zalaegerszeg, Kossuth Lajos utca 17-19.**

**2017. évi**

**egyszerűsített éves beszámolójához**

ZTE-SPORTSZOLG Kft.

A Számvitelről szóló, 2000. évi C törvény alapján a **ZTE-SPORTSZOLG Kft.** az egyszerűsített éves beszámoló részeként az alábbi kiegészítő mellékletben mutatja be a tv-i előírásnak megfelelően a társaság 2017. évi működését.

#### **I. A vállalkozás bemutatása**

A ZTE-SPORTSZOLG Kft. a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének 27/2014 (III.05)-i határozatával elfogadott, a 2014. március 5-én kelt alapítói okirat alapján alakult, 3.000.000,- Ft törzstőkével és 47.000.000,- Ft jegyzett tőkén felüli pénzbeli vagyoni hozzájárulással.

A társaságot a Cégbíróóság 20-09-074185 cégjegyzékszámmon 2014. március 18-án az alapítói okiratban szereplő 3.000.000,- Ft jegyzett tőkével, 8900 Zalaegerszeg, Kossuth Lajos utca 17-19 székhelycímmel, 7010'08 üzletvezetés főtevékenységgel jegyezte be.

A társaság 100%-os mértékű tulajdonosa (Alapító) a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata (8900 Zalaegerszeg, Kossuth Lajos utca 17-19).

A taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben az Alapító határozattal dönt, és erről az ügyvezető(ke)t írásban értesíti.

**A cég székhelye:** 8900 Zalaegerszeg, Kossuth Lajos utca 17-19.

**A cég telephelye(i):** -

**A cég statisztikai számjele:** 24910594-7010-113-20

**A cég adószáma:** 24910594-2-20

**Közösségi adószám:** -

#### **A cégjegyzésre jogosult(ak) adatai 2017.12.31-ig hatályos adatok alapján**

**Bánhegyi Péter** ügyvezető (vezető tisztségviselő)

8900 Zalaegerszeg, Kodály Zoltán utca 5. I/4.

Adóazonosító jel: 8368533465

A képviselet módja: önálló

A jogviszony kezdete: 2015.01.01

A jogviszony vége: 2017.12.31.

A vezető tisztségviselő a társaság ügyvezetését megbízási jogviszonyban látja el.

#### **A társaságnál, 3 főből álló felügyelőbizottság működik**

##### **A felügyelőbizottság elnöke:**

**Bruszik Péter László** (an: Kulcsár Emília)

8900 Zalaegerszeg, Batthyány utca 10./A. IV/ 1.

A jogviszony kezdete: 2014.12.19.

A jogviszony vége: 2019.12.18.

ZTE-SPORTSZOLG Kft.

**A felügyelőbizottság további tagjai:**

**Matics Attila** (an: Raveczki Erzsébet)  
9600 Sárvár, Laktanya utca 3. VI/24.  
A jogviszony kezdete: 2014.12.19.  
A jogviszony vége: 2019.12.18.

**Rétai Balázs József** (an: Bakonyi Edit)  
8900 Zalaegerszeg, Bazitai út 35.  
A jogviszony kezdete: 2014.12.19.  
A jogviszony vége: 2019.12.18.

**A könyvvizsgáló(k) adatai:**

**LAUF-AUDIT Könyvelő- és Könyvvizsgáló Korlátolt Felelősségű Társaság**  
8900 Zalaegerszeg, Petőfi Sándor utca 7. I/5.

**A könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős természetes személy neve:**

**Borsosné Pál Ildikó** (an: Miklós Brigitta)  
8900 Zalaegerszeg, Jánkahegy u. 7.  
**Kamarai nyilvántartási száma: 000970**  
A jogviszony kezdete: 2017.06.01.  
A jogviszony vége: 2020.05.31.

**A társaság tevékenységi köre(i):**

**7010'08 Üzletvezetés (Főtevékenység)**  
6399'08 M. n. s. egyéb információs szolgáltatás  
6420'08 Vagyonkezelés (holding)  
7490'08 M. n. s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység  
7311'08 Reklámügynöki tevékenység  
7312'08 Médiareklám  
8230'08 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése  
8299'08 M. n. s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás  
8551'08 Sport, szabadidős képzés  
9311'08 Sportlétesítmény működtetése  
9319'08 Egyéb sporttevékenység

A kft 2015-i évi feladata a ZTE FC Zrt. részére folyósítandó hitellel kapcsolatos közreműködés volt, más egyéb tevékenységet nem folytatott.

**A cég pénzforgalmi jelzőszáma(i):**

**OTP Bank Nyrt. (8900 Zalaegerszeg, Kisfaludy u. 15-17.)**  
**11749008-20192789-00000000**  
A számla nyitási dátuma: 2014.03.10.

## **2. A számviteli politika fő vonásai**

A társaság, mint kettős könyvvitelt vezető vállalkozó a naptári évről december 31-i fordulónappal a Számviteli törvény 9. §-a alapján egyszerűsített éves beszámolót készít.

Az egyszerűsített éves beszámoló részei:

- mérleg,
- eredménykimutatás,
- kiegészítő melléklet.

### **A beszámoló mérlegének formájának megválasztása**

A vállalkozás a mérleg tartalmát és tagolását a Szv. tv. 1. sz. melléklete szerinti „A” változat alapján állapítja meg.

### **Az eredménykimutatás választott formájának megállapítása**

A társaság az üzemi (üzleti) tevékenység eredményét a Számviteli tv 2. sz. mellékletében bemutatott **Összköltség eljárással** állapítja meg.

E pont szerint az üzemi (üzleti) tevékenység eredménye a naptári évben elszámolt értékesítés nettó árbevételének, az egyéb bevételeknek, az eszközök között állományba vett saját teljesítmények értékének, valamint a naptári évben elszámolt anyagjellegű ráfordítások, személyi jellegű ráfordítások, értékcsökkenési leírás, egyéb költségek és egyéb ráfordítások együttes összegének különbözeteként határozandó meg.

### **A mérleg és az eredménykimutatás sorainak részletezése, összevonása, új sorok felvétele**

A vállalkozás az egyszerűsített éves beszámoló mérlegét a számviteli törvény az 1. számú mellékletében szereplő, Mérleg „A” változat sorainak megfelelően tagolja tovább, új tételt nem vesz fel.

Ha az arab számmal jelzett tételek külön-külön nem nyújtanak információt, nem jelentősek, a vállalkozás akkor sem él az összevonás lehetőségével, illetve nullás érték esetén annak elhagyásával.

A vállalkozás az egyszerűsített éves beszámoló eredmény kimutatását a számviteli törvény 2. számú melléklete szerinti (összköltség eljárással) sorainak megfelelően tagolja tovább, új tételt nem vesz fel. Ha az arab számmal jelzett tételek külön-külön nem nyújtanak információt, nem jelentősek, a vállalkozás akkor sem él az összevonás lehetőségével, illetve nullás érték esetén annak elhagyásával.

### **Az éves beszámoló készítés időpontjának megállapítása**

Az egyszerűsített éves beszámolót a naptári évről a Számviteli törvény szerint december 31-i fordulónappal kell elkészíteni és legkésőbb a fordulónaptól számított 150. napon kell a cégbíróságnál letétbe helyezni, továbbá nyilvánosságra hozni. Ezen időszakon belül a mérlegkészítés időpontjául a társaság működésének jellegzetességeit is figyelembe véve a tárgyévét követő év február 28. napját határozzuk meg. A Számviteli törvényben a mérlegkészítés napjához kötött értékelési és egyéb előírásokat erre az időpontra alkalmazzuk.

ZTE-SPORTSZOLG Kft.

**Jelentős összegű hibák értelmezése**

Jelentős összegűnek minősül az üzleti évben feltárt, egy üzleti évre vonatkozó hibák hatása, ha a saját tőke változásai abszolút értékének együttes összege a vizsgált üzleti évre készített beszámoló eredeti mérleg főösszegének 2%-át vagy az 500 mFt-ot meghaladja. Ebben az esetben a feltárt hibák hatása a tárgyévi beszámolóban nem a tárgyévi adatok között, hanem elkülönítetten, előző évek módosításaként kerül bemutatásra.

**Lényeges hibák értelmezése**

A megbízható és valós képet lényegesen befolyásoló hibáknak minősülnek a feltárt hibák, ha összevont és göngyöltített hatásukra a feltárás évét megelőző üzleti év mérlegében kimutatott saját tőke legalább 20%-kal változik

**Amortizációs politika kialakítása**

A 100 eFt alatt beszerzett tárgyi eszközök használatba vételekor egy összegben leírásra kerülnek. Értékcsökkenést bruttó érték után, lineáris módon, a társasági adótörvény mellékletében közölt kulcsokkal számolta el.

Maradványértéket csak a tartós eszközök esetében állapít meg a társaság.

*Céltartalék képzés módszere:* nem képzett.

*A számviteli alapelvektől való eltérés:* nem volt.

A Kft számviteli politikájának célja, hogy megbízható és valós összképet nyújtson a cég jövedelemteremtő képességéről, vagyonának alakulásáról és pénzügyi helyzetéről.

Célkitűzése a számviteli alapelvek megvalósítása.

**3. A könyvvizsgálati feladatok ellátásáért 2017.évben megbízott társaság:**

A társaság bejegyzett könyvvizsgálója:

**LAUF-AUDIT Könyvelő- és Könyvvizsgáló Korlátolt Felelősségű Társaság**

8900 Zalaegerszeg, Petőfi Sándor utca 7. I/5.

**4. A könyvviteli szolgáltatás körébe tartozó feladatok irányításáért, vezetéséért felelős személy**

**Orbán Ildikó (an: Kocsis Rozália)**

8900 Zalaegerszeg, Jánkahegy utca 1.

**Nyilvántartási szám: 135136**

ZTE-SPORTSZOLG Kft.

**5. A mérleg tételeinek bemutatása, az értékelésnél alkalmazott módszerek ismertetése**

**A. Befektetett eszközök**

**294.182 e Ft**

**A. I. Immateriális javak**

**Az immateriális javak és tárgyi eszközök bruttó értékének változása 2017. évben**

adatok e Ft-ban

	Megnevezés	Bruttó érték 2017.01.01.	Tárgyévi		Bruttó érték 2017.12.31.
			Növekedés	Csökkenés	
114	Szellemi termékek	278			278
	<b>Összesen:</b>	<b>278</b>			<b>278</b>

114. Szellemi termékek főkönyvi számon Védjegy „Zete” szó (138.800,- Ft értékben) és Védjegy ”Zalaegerszegi Torna Egylet” szó (138.800,- Ft értékben) kerül kimutatásra

**Az immateriális javak és tárgyi eszközök értékcsökkenésének változása 2017. évben**

adatok e Ft-ban

	Megnevezés	Halmazott értékcsökkenés 2017.01.01	Tárgyévi értékcsökkenés		Halmazott értékcsökkenés 2017.12.31.
			Növekedés	Csökkenés	
1194	Immateriális javak, vagyon értékű jogok értékcsökkenése	69	28		97
	<b>Összesen:</b>	<b>69</b>	<b>28</b>		<b>97</b>

**Az immateriális javak és tárgyi eszközök összetétele 2017. évben**

adatok e Ft-ban

Megnevezés	Szellemi termékek, vagyon értékű jogok	Összesen
<b>Bruttó érték nyitó</b>	<b>278</b>	<b>278</b>
Növekedés		
Csökkenés		
<b>Bruttó érték záró</b>	<b>278</b>	<b>278</b>
<b>Értékcsökkenés nyitó</b>	<b>69</b>	<b>69</b>
Növekedés	28	28
Csökkenés		
<b>Értékcsökkenés záró</b>	<b>97</b>	<b>97</b>
<b>Immateriális javak és tárgyi eszközök nettó értéke</b>	<b>181</b>	<b>181</b>

ZTE-SPORTSZOLG Kft.

**A. III. Befektetett pénzügyi eszközök**

**294.001 e Ft**

A ZTE-SPORTSZOLG Kft. 2014.03.14-én kelt részvény adásvételi szerződés alapján tulajdonosi részesedést szerzett a ZTE FOOTBALL CLUB Zrt.-ben.

**A vállalkozás adatai:**

A cég neve: ZTE FOOTBALL CLUB Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
Székhelye: 8900 Zalaegerszeg, Október 6 tér 16.  
Fióktelepe: -  
Cégjegyzékszám: 20-10-040171  
Adószám: 1133881-2-20  
Fő tevékenységi köre: 931908 Egyéb sporttevékenység  
Jegyzett tőke összege: 32 958 750 Ft

A vállalkozásban fennálló tartós részesedés állományának változása, mérleg szerinti értéke:

Sor- szám	Megnevezés	Vásárlás/ Értékesítés időpontja	részvények száma (db)	Részesedés mértéke	Névérték	Ázsio (alaptőkén felüli vagyonni hozzájárulás)	Bekerülési érték összesen	Mérleg szerinti érték
1.	ZTE FOOTBALL CLUB ZRT.	2014.03.14.	15.090	77,908 %	1.920 Ft	- Ft	1.920 Ft	1.920 Ft
2.	ZTE FOOTBALL CLUB ZRT.	2014.05.20.	20	78,011 %	1 Ft	- Ft	1 Ft	1 Ft
3.	ZTE FOOTBALL CLUB ZRT.	2014.05.23.	-9.685	28,009 %	-1.232 Ft	- Ft	-1.232 Ft	-1.232 Ft
4.	ZTE FOOTBALL CLUB ZRT.	2014.12.31.	606	30,193 %	999.900 Ft	293.000.100 Ft	294.000.000 Ft	294.000.000 Ft
<b>Összesen:</b>			<b>6.031</b>		<b>1.000.589 Ft</b>	<b>293.000.100 Ft</b>	<b>294.000.689 Ft</b>	<b>294.000.689 Ft</b>

ZTE-SPORTSZOLG Kft.

**B. Forgóeszközök**

**642 e Ft**

**B. II. Követelések**

**0 e Ft**

**B. IV. Pénzeszközök**

Megnevezés	Összeg (e Ft)
Pénztár számla	0
OTP bankszámla	642
<b>Összesen</b>	<b>642</b>

**C. Aktív időbeli elhatárolások**

**0 e Ft**

**ESZKÖZÖK ÖSSZESEN**

**294.824 e Ft**

**D. Saját tőke**

**108.084 e Ft**

**D. I. Jegyzett tőke**

Megnevezés	Összeg (e Ft)
Nyitó	3.000
Záró	3.000

**D. III. Tőketartalék**

Megnevezés	Összeg (e Ft)
Nyitó	47.000
Záró	47.000



**D. IV. Eredménytartalék**

Megnevezés	Összeg (e Ft)
Nyitó	5.453
Növekedés	26.332
Csökkenés	
Záró	31.785

*Növekedés:* A 2016.évi adózott eredmény

**D. VII. Adózott eredmény**

*A kft 2017. évi adózott eredménye: 26.299 e Ft*

**F. Kötelezettségek**

**186.537 e Ft**

**F. II. Hosszú lejáratú kötelezettségek**

Összetétele	Összeg (e Ft)	%
OTP Bank forgóeszközhitel (5 éven túli)	159.000	100,0
<b>Összesen</b>	<b>159.000</b>	<b>100,0</b>

**F. III. Rövid lejáratú kötelezettségek**

Összetétele	Összeg (e Ft)	%
OTP Bank forgóeszközhitel (éven belüli törlesztés)	27.000	98,0
Társasági adó	537	2,0
<b>Összesen</b>	<b>27.537</b>	<b>100,0</b>

**G. Passzív időbeli elhatárolások**

**203 e Ft**

Megnevezés	Összeg (e Ft)	%
2017.évi költségek elszámolása	203	100,0
<b>Összesen</b>	<b>203</b>	<b>100,0</b>

**FORRÁSOK ÖSSZESEN**

**294.824 e Ft**

**6. Eredménykimutatás**

**I. Értékesítés nettó árbevétele**

**0 e Ft**

**III. Egyéb bevételek**

Megnevezés	Összeg (e Ft)	%
Tulajdonosi támogatás hiteltörlesztésre	27.000	79,4
Tulajdonosi támogatás működési költségekre	7.000	20,6
<b>Összesen</b>	<b>34.000</b>	<b>100,0</b>

**IV. Anyagjellegű ráfordítások**

Megnevezés	Összeg (e Ft)	%
Könyvvizsgálat, számviteli munka, ügyvédi díj	604	40,3
Hatósági díjak, illetékek	23	1,5
Bankköltség, hitel rendelkezéstartási díj	871	58,2
<b>Összesen</b>	<b>1.498</b>	<b>100,0</b>

**V. Személyi jellegű ráfordítások**

**0 e Ft**

**VI. Értécsökkenési leírás**

Megnevezés	Összeg (e Ft)
Terv szerinti értécsökkenési leírás	28
<b>Összesen</b>	<b>28</b>

**VII. Egyéb ráfordítások**

**0 e Ft**

**A. Üzemi (Üzleti) tevékenység eredménye**

**32.474 e Ft**

**VIII. Pénzügyi műveletek bevételei**

0 e Ft

**IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai**

Megnevezés	Összeg (e Ft)
Pénzügyi hitelkamat	5.445
<b>Összesen</b>	<b>5.445</b>

**B. Pénzügyi műveletek eredménye**

- 5.445 e Ft

**C. Adózás előtti eredmény**

27.029 e Ft

**X. Adófizetési kötelezettség**

Ssz.	Megnevezés	Összeg (e Ft)
1	A társaság adózás előtti eredménye	27.029
2	Adóalapot növelő tételek összesen	28
	- Számviteli törvény szerinti értékcsökkenés	28
3	Adóalapot csökkentő tételek összesen	28
	- Adótörvény szerinti értékcsökkenés	28
4	Adóalap (1+2+3)	27.029
5	Társasági adó (9 %)	2.433
6	Adókedvezmény (előző évek sporttámogatása)	- 1.703
<b>5</b>	<b>Fizetendő társasági adó</b>	<b>730</b>

**D. Adózott eredmény**

26.299 e Ft

ZTE-SPORTSZOLG Kft.

**7. A vagyoni pénzügyi és jövedelmi helyzet alakulásának értékelése a következő mutatókkal történik:**

(adatok e Ft-ban)

**I. Vagyoni helyzet mutatói**

Tőke ellátottság	2016.12.31		2017.12.31	
<u>Saját tőke</u>	<u>81.785</u>	27,6 %	<u>108.084</u>	36,7 %
Összes forrás	295.793		294.824	

**II. Pénzügyi helyzet mutatói**

Követelések aránya a rövidlejáratú kötelezettséghez

<u>Követelések</u>	<u>0</u>		<u>0</u>	
Rövid lejáratú kötelezettség	27.685		27.537	

**III. Jövedelmezőségi mutatók**

Árbevétel arányos jövedelmezőség

<u>Adózás előtti eredmény</u>	<u>27.147</u>	71,7 %	<u>27.029</u>	79,5 %
Nettó árbevétel + egyéb bevétel	37.854		34.000	

**8. Tájékoztató adatok**

*Tárgyévben foglalkoztatott munkavállalók és egyéb jogviszonyban foglalkoztatottak létszámának és jövedelmeinek bemutatása:*

- Az ügyvezető és a felügyelő bizottság tagjai részére 2017. évben kifizetés, juttatás nem történt.
- A társaságnál foglalkoztatott munkavállalók létszáma: - fő


*Környezetvédelmi kötelezettségek, veszélyes hulladékok:*

- A társaságnál veszélyes hulladék nem keletkezett a 2017.évben.

*Kapcsolt vállalkozásokkal szemben fennálló követelések-kötelezettségek részletezése:*

- Kapcsolt vállalkozással szemben 2017.12.31-én követelés, ill. kötelezettség nem állt fenn.

Zalaegerszeg, 2018. március 26.

  
Bánhegyi Péter  
ügyvezető

**ZTE-SPORTSZOLG Kft.  
Felügyelő Bizottsága  
Zalaegerszeg,  
Kossuth Lajos utca 17-19.**

## **A Felügyelő Bizottság határozatai**

**Készült: 2018. április 24-én a ZTE-SPORTSZOLG Kft. Felügyelő Bizottságának ülésén**

**Jelen Vannak: Bruszik Péter László, Matics Attila, Rétai Balázs**

### **1. Napirendi pont: 2017. évi beszámoló elfogadása**

*1/2018. sz. határozat:*

*A felügyelő bizottság a könyvelő által rendelkezésre bocsájtott anyagokat megismerte. A felügyelő bizottság egyhangúlag elfogadásra ajánlja ZMJV Közgyűlésének a ZTE-SPORTSZOLG Kft. 2017-évi beszámolóját. Az 2018-évi előzetes üzleti tervet véglegesnek tekinti.*

Zalaegerszeg, 2018. április 24.

**Bruszik Péter  
Felügyelő Bizottság Elnöke**

**Matics Attila  
Felügyelő Bizottság tagja**

**Rétai Balázs  
Felügyelő Bizottság tagja**

## FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

**A ZTE-SPORTSZOLG Zalaegerszegi Tulajdonkezelő Ellátó és Sportszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság tulajdonosának**

### Vélemény

Elvégeztük a ZTE-SPORTSZOLG Zalaegerszegi Tulajdonkezelő Ellátó és Sportszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság 8900 Zalaegerszeg, Kossuth Lajos u. 17-19., cégjegyzékszám: 20-09-074185 („a Társaság”) 2017. évi egyszerűsített éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely egyszerűsített éves beszámoló a 2017. december 31-i fordulónapra készített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 294.824 E Ft, az adózott eredmény 26.299 E Ft (nyereség) -, és az ugyancsen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményünk szerint a mellékelt egyszerűsített éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2017. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

### A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálóra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk „A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálataért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Függetlek vagyunk a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Könyvvizsgálók Etikai Kódexe”-ben (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyancsen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

### A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelősége az egyszerűsített éves beszámolóért

A vezetés felelős az egyszerűsített éves beszámolóért a számviteli törvénnyel összhangban történő és a valós bemutatás követelményének megfelelő elkészítéséért, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes egyszerűsített éves beszámoló elkészítése.

Az egyszerűsített éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közvégtelenül a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

## A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az egyszerűsített éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott egyszerűsített éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazunk és szakmai szkepticizmust tartunk fenn.

Továbbá:

- Azonosítjuk és felmérjük az egyszerűsített éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kialakítjuk és végrehajtjuk az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzünk a véleményünk megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredő, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.
- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.
- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívni a figyelmet az egyszerűsített éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősíteni kell véleményünket. Következtetéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékeljük az egyszerűsített éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékeljük azt is, hogy az egyszerűsített éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozzuk - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és litemzését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Zalaegerszeg, 2018. március 26.

*Borsosné Pál Ildikó*  
Borsosné Pál Ildikó  
ügyvezető  
Lauf-Audit KFT  
8900 Zalaegerszeg, Petőfi Sándor u. 7. 1/5.  
nyilvántartási szám: 001465

*Borsosné Pál Ildikó*  
Borsosné Pál Ildikó  
kamarai tag könyvvizsgáló  
kamarai tagsági szám: 000970

Lauf-Audit Kft.  
8900 Zalaegerszeg, Petőfi u. 7. 1/5.  
Bank: 12092309-01421485-00100000  
Adószám: 25298079-2-20