



# ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

8901 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19. Telefon: 92/502-102, fax: 92/311-474

..... napirendi pont

## ELŐTERJESZTÉS

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése  
2019. május 16-i ülésére

**Tárgy:** Fejlesztési hitel felvétele a TOP és egyéb uniós program keretében az önkormányzat által megvalósításra kerülő projektek nem támogatott munkarészeinek és többletfeladatainak finanszírozására, támogatás kiegészítésére

**Előterjesztő:**

Balaicz Zoltán polgármester

**Készítette:**

dr. Sente Klaudia jogi és testületi szakreferens  
Önkormányzati Osztály  
Tóth Károly csoportvezető  
Közgazdasági Osztály

**Egyeztetve:**

Matics Attila gazdasági tanácsadóval

**Tárgyalta:**

Ügyrendi, Jogi és Vagyonyilatközelítő Ellenőrző Bizottság  
Gazdasági Bizottság  
Pénzügyi Bizottság

**Közgyűlésre meghívást kap:**

**Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte:**

Közgazdasági Osztály  
Cziborné Vincze Amália

**Törvényességi és tartalmi-formai szempontból ellenőrizte:**

Önkormányzati Osztály  
dr. Sente Klaudia

## Tisztelt Közgyűlés!

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése 2015. május 13-i ülésén elfogadta a Város Integrált Területi Programjának (továbbiakban: ITP) 2.0 változatát a 2014-2020-as évekre vonatkozóan. Önkormányzatunk számára az ITP célja a Terület- és Településfejlesztési Operatív Programból (a továbbiakban: TOP) rendelkezésre bocsátott támogatási összeg hatékony felhasználása a gazdaságfejlesztési és fenntartható városfejlesztési szempontok figyelembevételével. 2016. év óta folyamatosan jelentek meg a pályázati kiírások, melyeken az önkormányzat sikeresen szerepelt, az elnyert támogatási összegek – a tartalékkeretek kivételével – kiutalásra kerültek. A pályázatok előkészítési munkálatai, a közbeszerzési eljárások és pályáztatások lefolytatása után, valamint a megvalósítás során tapasztalható, hogy több projekt esetében a támogatási szerződésben meghatározott összegek nem biztosítanak elegendő forrást a megvalósításhoz. A költségek csökkentése néhány esetben a műszaki tartalom módosításával lehetséges, azonban a cél elérése, a fejlesztés komplexitása nem minden esetben teszi lehetővé a műszaki tartalom csökkentését, ezért vannak támogatási összeggel nem fedezett munkarészek, amelyekhez pótlólagos forrást szükséges biztosítani.

A közgyűlés a 108/2017/4. (V.18.) számú határozatával már döntött egy 100 millió Ft keretösszegű hitelszerződés megkötéséről, amelyből 2017-2018. években 83.205 E Ft lehívására már sor került, maradványa 2018. december 31-én 16.794.572,-Ft.

A fenti projekteken kívül szükséges további, folyamatban lévő TOP projektek és egyéb uniós projektek nem támogatott munkarészeinek és többletfeladatainak finanszírozásához a hiányzó forrás biztosítása. Ennek érdekében javaslom egy 150 millió Ft összegű hitelkeret nyitását, mely elsősorban intézményi energetikai projektekhez, valamint egyéb stratégiai fontosságú projektekhez kerülne felhasználásra.

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 9. § (8) bekezdés f) pontja alapján, ha a beszerzés tárgya szolgáltatás megrendelés, a törvényt nem kell alkalmazni a hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló törvény szerinti hitel- és kölcsönszerződések esetében. A hitel beszerzésére vonatkozó eljárás Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének az önkormányzati pénzeszközökből és támogatásokból megvalósuló beszerzésekről szóló 12/2006. (III.07.) önkormányzati rendelete alapján ajánlattételre történő felhívással lefolytatható.

Javaslom, hogy a hitelfelvételre vonatkozó ajánlati felhívás az alábbi feltételeket tartalmazza: hitel összege: 150 millió Ft, futamideje: 12 év, a törlesztés megkezdésére 2 éves türelmi idővel, önerőként az érintett TOP-os és egyéb uniós projektekhez kapcsolódó támogatás szolgál. Az önkormányzat az ajánlattevők közül a legelőnyösebb ajánlattevővel köt szerződést.

**A hitelszerződés érvényes megkötésének feltétele Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 10. § (1) bekezdésében meghatározott előzetes kormányzati hozzájárulás megléte. A Kormány hozzájárulása iránti kérelmet a kincstár által üzemeltetett elektronikus rendszeren keresztül folyamatosan lehet benyújtani, a közgyűlés döntését követően az eljárást el kell indítani.**

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 115. § (1) bekezdése értelmében a helyi önkormányzat gazdálkodásának biztonságáért a képviselő-testület, a gazdálkodás szabályszerűségéért a polgármester felelős.

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 8. § (2) bekezdés b) pontja alapján vizsgálni kell a döntések célszerűségi, gazdaságossági, hatékonysági és eredményességi szempontú megalapozottságát.

A TOP és egyéb uniós fejlesztési program keretében az önkormányzat által megvalósításra kerülő projektek nem támogatott munkarészeinek és többletfeladatainak finanszírozására, támogatás kiegészítésre felvenni kívánt 150.000.000,- Ft összegű fejlesztési hitel célja alapvetően nem gazdasági tevékenységhez kötődik, konkrét bevételt nem eredményez. Ugyanakkor ezek a városfejlesztési célból jelentős projektek energia megtakarítást és egyéb közvetett hasznot eredményezhetnek a város számára, ezért a város költségvetésére kedvező hatást gyakorolhatnak.

Az előterjesztést az Ügyrendi, Jogi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottság, a Gazdasági Bizottság és a Pénzügyi Bizottság rendkívüli ülésén tárgyalja.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést a határozati javaslat elfogadására.

### **Határozati javaslat:**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata a Területi Operatív Program és egyéb uniós program keretében tervezett projektek megvalósítása érdekében a többletfeladatok és a nem támogatott munkarészek finanszírozásához fejlesztési hitelt vesz fel.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a hitel beszerzése érdekében az alábbiak szerint tegye meg a szükséges intézkedéseket:

1. A hitel összege 150 millió forint, devizaneme forint,
2. Futamideje: 12 év, türelmi idő: 2 év,
3. Önerőként az érintett projekthez elnyert támogatási összeg szolgál,
4. Ajánlattételre a Raiffeisen Bank Zrt., az OTP Bank Nyrt. és az UniCredit Bank Zrt., kerüljön felkérésre,
5. Ajánlati kötöttség fennállásának ideje: Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 10. § (1) bekezdésében meghatározott kormányzati hozzájárulás megadásának időpontjáig.

A hitel visszafizetésének, kamatainak és egyéb költségeinek fedezete az önkormányzat saját bevétele.

A közgyűlés kötelezettséget vállal arra, hogy a felvett hitel törlesztését és járulékait a hitel futamideje alatt a kötelezettségvállalások között - a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően - az önkormányzat költségvetésébe betervezi és jóváhagyja, illetve költségvetési előirányzat módosításai során figyelembe veszi.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a hitelintézetek által benyújtott pályázatok értékeléséről készítsen előterjesztést, és a nyertes pályázó kiválasztása érdekében terjessze azt a közgyűlés elé.

**Határidő:** beszerzési eljárás megindítására: 2019. május 20.  
pályázatok értékeléséről előterjesztés közgyűlés elé terjesztésére:  
2019. június 12.

fedezet biztosítására: az éves költségvetési rendeletek készítése

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

Zalaegerszeg, 2019. május 8.

Balaicz Zoltán  
polgármester

