



ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

8901 Zalaegerszeg, Kossuth L.u.17-19. Telefon: 92/502-106, fax: 92/311-474
Email: mayor@zalaegerszeg.hu

..... napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése
2017. június 15-i ülésére

Tárgy: A helyi jelentőségű természeti értékek védelméről szóló
32/2001. (X. 26.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester 

Készítette: Műszaki Osztály
Tánczos Zsolt környezetvédelmi szakreferens 

Egyeztetve: Főépítészeti Osztály 

Tárgyalta: Műszaki Bizottság
Ügyrendi, Jogi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottság
Gazdasági Bizottság

Véleményezésre megküldve: Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatósága
Zala Megyei Kormányhivatal Zalaegerszegi Járási Hivatal
Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztálya
Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztálya

Törvényességi és tartalmi-formai szempontból ellenőrizte: Önkormányzati Osztály 

Tisztelt Közgyűlés!

A helyi jelentőségű természeti értékek védelméről szóló 32/2001. (X.26.) önkormányzati rendelet célja, hogy a természetvédelmi törvénnyel összhangban védelmet biztosítson a természeti értékeknek az országosan is védett egyedi fajok nagyobb előfordulási helyeinek természeti területé nyilvánításával, valamint helyi jelentőségük miatt arra érdemes növény és állatfajok, természeti tájak, élő vizek természetes állapotának megőrzésével biztosítsa azok megmaradását, védelmét.

A közgyűlés 2010. szeptemberi 16-i ülésén 179/2010. számú határozatával védetté nyilvánította többek között a Pálosfai-patak völgyében lévő területek egy részét, melyek a város közigazgatási területének déli végében, a Gellénházához vezető út mellett találhatóak. A védetté nyilvánítás célja a területen található változatos élőhelyen a jelenlegi természet közeli állapotok fenntartása, az ott lévő természeti értékek megőrzése, valamint a terület növény- és állatvilágának védelme volt.

A védetté nyilvánítás során a rendelet 14. mellékletének 14.3 pontjában szereplő „A Pálosfai-patak természetvédelmi terület ingatlanainak helyrajzi számos jegyzéke” megnevezésű táblázat 4. sorában a zalaegerszegi 0224/1 hrsz-ú, 5 ha 9072 m² területű, „fásított terület, szántó, rét” művelési ágú külterületi ingatlan helyett a zalaegerszegi 0114/1 hrsz-ú 64 ha 4509 m² területű, „erdő és út (kerékpárút)” megnevezésű külterületi ingatlan került feltüntetésre. A jegyzékben szereplő helyrajzi számok felülvizsgálata során megállapításra került, hogy az ingatlanok művelési ága tekintetében több esetben elírás történt. A téves helyrajzi szám illetve téves művelési ág megnevezés a Zöld Zala Természetvédő Egyesület által 2010-ben készített, *Természetvédelmi koncepció Zalaegerszeg város helyi természetvédelmi területeinek bővítéséhez* megnevezésű dokumentum 3. számú melléklet 4. pontjában szereplő „A Pálosfai-patak völgy ingatlanainak tulajdoni viszonyai táblázatából” került a rendeletbe beemelésre. Az akkori rendeletmódosítás alapjául szolgáló koncepció további részeiben már a helyes – Pálosfai-patak völgyében található - 0224/1 hrsz szerepel.

A tévesesen bejegyzett 0114/1 hrsz-ú terület egyébként az Alsóerdő egy része, mely jelenleg fejlesztési terület, ezért is fontos ezen ingatlanról a helyi védelem törlése.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján az előzetes hatásvizsgálat eredményéről az alábbi tájékoztatást adom:

A rendeletmódosítás társadalmi, gazdasági, költségvetési, környezeti hatása, egészségi következménye, adminisztratív terheket befolyásoló és egyéb hatása:

A rendeletmódosítás a védett természeti értékek körét bővíti, biztosítva azok hosszú távú védelmét. Jelentős társadalmi hatással nem bír, költségvetési hatása a kezelési tervben foglaltak betartása miatt merülhet fel.

A rendeletmódosítás szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A rendeletmódosítás szükséges, mert a tévesesen bejegyzett 0114/1 hrsz-ú terület az Alsóerdő egy része, mely fejlesztési terület, illetve jelen esetben a Pálosfai-patak völgyében található 0224/1 hrsz-ú terület nem áll helyi védelem alatt.

A rendeletmódosítás alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi, pénzügyi feltételek:

A rendeletmódosítás alkalmazásához valamennyi feltétel rendelkezésre áll.

Az anyagküldés napjáig a Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatósága, valamint a Zala Megyei Kormányhivatal Zalaegerszegi Járási Hivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztálya Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztálya részéről észrevétel nem érkezett.

A Műszaki Bizottság az előterjesztést 88/2017. számú határozatával egyhangúlag – 10 igen szavazattal – támogatta.

Az Ügyrendi, Jogi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottság 100/2017. sz. határozatával 9 igen egyhangú szavazattal - jogi szempontból - tárgyalásra alkalmasnak tartja az előterjesztést.

A Gazdasági Bizottság 114/2017. számú határozatával a rendelet-módosítást 8 igen, egyhangú szavazattal támogatta.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a helyi jelentőségű természeti értékek védelméről szóló 32/2001. (X.26.) önkormányzati rendelet módosítását és az alábbi határozati javaslatot megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a Zalaegerszeg 0224/1 hrsz-ú ingatlan tekintetében a védetté nyilvánítás ingatlan nyilvántartásba történő bejegyeztetéséről, illetve a Zalaegerszeg 0114/1 hrsz-ú ingatlan esetében a védettség ingatlan nyilvántartásból való törléséről.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri a polgármestert, hogy a ZÉSZ soron következő módosításánál gondoskodjon a helyi jelentőségű természeti értékek védelméről szóló önkormányzati rendelet jelen módosításában foglaltak átvezetéséről.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Zalaegerszeg, 2017. június 9.


Balaicz Zoltán
 polgármester



**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének
...../2017. (.....) önkormányzati rendelete
a helyi jelentőségű természeti értékek védelméről szóló
32/2001. (X. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 24. § (1) bekezdés b) pontjában és 36. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A helyi jelentőségű természeti értékek védelméről szóló 32/2001. (X.26.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 14. melléklet 14.3 pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„14.3 A Pálosfai-patak természetvédelmi terület ingatlanainak helyrajzi számos jegyzéke

Sorszám	Helyrajzi szám	Művelési ág	Terület (m ²)	Tulajdonos
1	0244 a alrészlet	rét	27121	magánszemély
	b alrészlet	erdő	16910	
2	0240	rét	34934	magánszemély
3	0224/1 a alrészlet	fásított terület	1038	magánszemély/Magyar Állam
	b alrészlet	szántó	18765	
	c alrészlet	rét	27400	
	d alrészlet	fásított terület	4069	
	f alrészlet	fásított terület	7800	
4	0232 a alrészlet	erdő	7090	magánszemély
	b alrészlet	fásított terület	956	
	c alrészlet	rét	1290	
5	0218	rét	6488	magánszemély/Magyar Állam
6	0215	rét	11253	magánszemély/Magyar Állam”

2. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Dr. Kovács Gábor
címetes főjegyző

Balaicz Zoltán
polgármester

Indokolás

1. §-hoz

A rendelet e melléklete a Pálosfai-patak természetvédelmi terület természeti értékeit tartalmazza. A módosításokat az elírások javítása indokolta.

2. §-hoz

A rendelet e §-a a hatályba léptetés időpontját és a deregulációs rendelkezést tartalmazza.