

Módosítás a 7. napirendhez:

7. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Településszerkezeti Terve és a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.07.) önkormányzati rendelet módosítása

Indokolás:

Zalaegerszeg településrendezési eszközeinek teljes eljárásban folyó átfogó módosítása kapcsán 2018. november 14-én polgármesteri egyeztető tárgyalást tartottunk. Az egyeztető tárgyalás jegyzőkönyvében Leng Zoltán állami főépítész a településrendezési eszközök módosításával kapcsolatban, az előterjesztésben szereplő rendeletmódosítás 3. § (3) bekezdésében található, az oldalkert méretére vonatkozó szabályozást a záró véleményének kialakításához az alábbiak szerint kéri módosítani:

3. §

(3) A rendelet 5. § (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(7) Szomszédos telken lévő épületek között a megengedett legkisebb távolság az OTÉK-ban meghatározott telepítési távolság, a tűztávolság és a beépítési módnak megfelelő oldalkert mérete közül a legnagyobb. Az oldalkert legkisebb szélessége, amennyiben az övezeti előírás eltérően nem rendelkezik, nem lehet kisebb

- a) szabadon álló és ikresen csatlakozó beépítési mód esetén az övezetben megengedett legnagyobb épületmagasság felénél,
- b) oldalhatáron álló beépítési mód esetén a megengedett legnagyobb épületmagasságnál.

Zalaegerszeg, 2018. december 13.

.....
Balaicz Zoltán
polgármester

