

**ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS  
POLGÁRMESTERÉTŐL**

☒ 8901 Zalaegerszeg, Kossuth L.u.17-19. ☎ 92/502-106, fax: 92/311-474  
Email: [mayor@zalaegerszeg.hu](mailto:mayor@zalaegerszeg.hu)

.... napirendi pont

**ELŐTERJESZTÉS**

**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése  
2018. július 23-i rendkívüli ülésére**

**Tárgy:** A 15 éves víziközmű Gördülő Fejlesztési Terv (2018-2032. évek),  
illetve a víziközmű vagyona vonatkozó 2018. évi felújítási és  
pótlási terv módosítása

**Előterjesztő:** Balaicz Zoltán polgármester




**Készítette:** Zalavíz Zrt.  
Műszaki Osztály  
Somlai Péter közmű- és mélyépítési szakreferens



**Tárgyalta:** Műszaki Bizottság  
Gazdasági Bizottság  
Ügyrendi, Jogi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottság

**Közgyűlésre meghívást kap:** Arnhoffer András elnök-vezérigazgató  
ZALAVÍZ Zrt.  
Zalaegerszeg, Balatoni u. 8.

**Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási  
szempontból ellenőrizte:**

Közgazdasági Osztály 

**Törvényességi, tartalmi és formai  
szempontból ellenőrizte:**

Önkormányzati Osztály



## Tisztelt Közgyűlés!

ZMJV Közgyűlése a 2018-2032 évekre vonatkozó gördülő fejlesztési tervet 172/2017. (IX.14.) sz. határozatával elfogadta, azzal, hogy a **szükségszerű felújítási és beruházási feladatokat minden esetben a rendelkezésre álló forrás mértékével kell összhangba hozni, és a tervet évente felül kell vizsgálni.** A 15 éves gördülő fejlesztési tervet a Magyar Energetikai és Közműszabályozási Hivatal (továbbiakban: Hivatal) VKEFFO 2017/7322-3 számú és VKEFFO 2017/7516-4 számú határozataival is elfogadott. Ezt követően 12/2018. (II.07.) sz. határozatával elfogadta a víziközmű vagyona vonatkozó, 2018. évi felújítás és pótlási tervet.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) 11. §-a rendelkezik arról, hogy a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében – a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel – víziközmű-szolgáltatási ágazatonként **15 éves időtávra gördülő fejlesztési tervet** szükséges készíteni, amely felújítási és pótlási tervből, valamint beruházási tervből áll.

Az elfogadott és jóváhagyott GFT-t, valamint 2018. évi felújítási és pótlási tervet módosítani szükséges az alábbi indokok miatt:

Az Önkormányzati Társulás Zalaegerszeg és környéke csatornahálózat és szennyvíztisztítótelep fejlesztésére Társulás a beruházásában létrejött, majd az önkormányzatok tulajdonába átadott szennyvíz közmű vagyona 2014. év előtt felhalmozott használati díj tartalékából 2015. évben 400 millió Ft összegben Prémium Magyar Államkötvényt vásárolt, melynek lejáratát 2018. november 21. napja.

A Társulási Tanács 2018. június 12-i ülésén 23/2018. (VI.12.) számú határozatával döntött arról, hogy a Vízgazdálkodási Fejlesztési Alapban 2013. december 31. napjáig használati díjból felhalmozott pénzeszközökből (kötött felhasználású tartalék) **400.000.000,- Ft**-ot – mely kizárólag a szennyvízvízgyon felújítására, pótlására, fejlesztésére fordítható – a Tagok között - a Társulási Megállapodás XVI. pontjában foglaltak szerint - vagyoni hozzájárulások alapján feloszt.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatának, mint a Társulás tagjának a Társulás vagyonaéhoz a vagyoni hozzájárulása 0,734884 %, ennek megfelelően a felosztásra kerülő 400.000.000,-Ft-ból **293.953.000,- Ft** illeti meg, melyet a Társulás az államkötvény lejáratát követően 2018. december 15. napjáig utal át az önkormányzatnak.

Tekintettel arra, hogy a 293.953.000,-Ft 2013. december 31-e előtt felhalmozott használati díj, azt kizárólag a szennyvízvízgyon fejlesztésére lehet fordítani, így a 2018. évi **szennyvízvízgyonre fordítandó fejlesztési forrás összege megemelkedik**, az alábbiak szerint:

Megnevezés	Fejlesztési forrás	
	Várható összeg (nettó eFt)	Várható összeg (bruttó eFt)
Szennyvíz HD 2016. évi áthúzódó	17 711	22 493
Szennyvíz HD 2017. évi áthúzódó	160 667	204 047
Szennyvíz HD 2018. év	267 170	339 306
Közös Pénzügyi Alap	24 230	30 772
<b>Szennyvíz Társulásnál 2013. december 31. napjáig felhalmozott HD (ÚJ forrás)</b>	<b>231 459</b>	<b>293 953</b>
<b>Összesen Szennyvíz HD</b>	<b>701 237</b>	<b>890 571</b>

Tekintettel arra, hogy a szennyvízvágyon fejlesztésére, rendelkezésre álló 2018. évi forrás bruttó 293.953 e Ft-tal megemelkedik, szükséges a 2018-2032. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési terv, valamint a víziközmű vágyonra vonatkozó 2018. évi felújítási és pótlási terv módosítása, melyre az alábbiak szerint teszünk javaslatot:

Az ivóvíz vágyonra vonatkozó GFT, valamint 2018. évi felújítási és pótlási terv jelen előterjesztéssel nem módosul.

A szennyvíz vágyonra vonatkozó módosított 15 éves gördülő fejlesztési tervet az előterjesztés 1. számú melléklete tartalmazza, ami terjedelmi okokból írásban nem kerül csatolásra, elektronikus úton érhető el. A Szennyvíz Társulás által felosztott összegből - a Zalavíz Zrt., mint üzemeltető javaslata alapján - a Kazinczy tér – Sportcsarnok előtti tér közötti főgyűjtő csatorna rekonstrukciójának kivitelezési munkái valósulnának meg, ennek megfelelően szükséges a 2018. évi felújítási és pótlási terv módosítása az alábbiak szerint:

S.sz.	Felújítási cél megnevezése	Bruttó becsült költség (e Ft)
<b>I.</b>	<b>2016. évből áthúzódó feladatok:</b>	
1	Berzsenyi u. 11-13. szennyvíz-vezeték rekonstrukció	22 493
<b>II.</b>	<b>2017. évből áthúzódó feladatok:</b>	
1	Arany János utca szennyvízvezeték rekonstrukció	238 760
2	2017. évi szennyvíztisztító telep felújítási munkák	66 844
3	Zalaegerszeg, Arany-Mártírok u. közötti összekötő u. melletti lakóingatlanok szennyvíz-elvezetése	7 570
4	Falumúzeum u. szennyvízbekötése	8 349
5	Műszaki tervezés	1 605
	<b>Összesen (I.+II.):</b>	<b>631 371</b>
<b>III.</b>	<b>2018. évi feladatok:</b>	
1.	Szennyvízelvezető hálózat üzemeltetésének biztosításához szükséges eseményvezérelt felújítások	76 804
2	Szennyvízátemelők szivattyúcsere beépítéssel (új beszerzés)	29 972
3	Szennyvízátemelők építmény, műtárgy felújítás (vízzárózás, bevonat stb.)	15 939
4	2018. évi szennyvíztisztító telep felújítási munkák	55 880
5	Átemelők villamos fogyasztásmérő hely felújítása	233
6	Zalaegerszeg, szennyvízakna cserék	20 050
7	Zalaegerszeg, Mókus u. szennyvízvezeték kiváltás	29 210
8	Zalaegerszeg, Hegyalja u. 59-65. tömbbelső szennyvízvezeték kiváltás	36 830
9	Zalaegerszeg, Takarék köz III. ütem szennyvízvezeték rekonstrukció	12 700
10	Zalaegerszeg, Kosztolányi u. szennyvízvezeték rekonstrukció	11 700
11	Zalaegerszeg, Fenyves köz szennyvíz-vezeték kiváltás	15 240
12	Műszaki tervezés	8 509
13	Kazinczy tér – Sportcsarnok előtti tér közötti főgyűjtő csatorna rekonstrukció (ÚJ)	<b>285 750</b>
	<b>Összesen :</b>	<b>313 067</b>
	<b>Szennyvízágazat mindösszesen (I.+II.+III.)</b>	<b>944 438</b>

## **Kazinczy tér – Sportcsarnok előtti tér közötti főgyűjtő csatorna rekonstrukciójának indokai:**

A város szennyvizeinek 80 %-át a szennyvíztelepre vezető két főgyűjtő csatorna folyamatos működése nélkülözhetetlen.

A Balatoni úton húzódó, 1975-ben épült, 50/75 cm szelvényű főgyűjtő állapota több szakaszon kritikus állapotú. Ezekben a szakaszokon esetlegesen bekövetkező meghibásodás szinte lehetetlen helyzetbe hozná az üzemeltetőt, mert ilyen esetben folyamatosan nagy mennyiségű szennyvíz (3-400 m<sup>3</sup>/óra csúcs hozam) továbbvezetéséről kellene gondoskodni, amíg a hiba elhárítása megtörténik. Ezen csatornák régiiek, állapotuk romlik. A biztonságos működésen túl további probléma a folyamatos talajvíz betörés, mely jelentős többletköltséget okoz a szennyvíz átemelés és tisztítás során.

További probléma, hogy a beáramló talajvíz a csatorna környezetéből a finom szemcséjű talaj összetevőket, elsősorban a homokot a csatornába mossa, ezáltal több pontos kiüregelődés történik a 4 sávós főközlekedési út alatt, mely komoly süllyedésekhez, leszakadásokhoz vezet. A Rákóczi-Balatoni út irányából már két ütemben jelentős szakasz felújítása megtörtént (Nagytemplomig). a felújítás mindkét főgyűjtőn megtörtént a Jégcsarnok északi oldalától a szennyvizeket fogadó főátemelői ( Zala part).

A javaslat az 50/75 mm-es főgyűjtő McDonalds bekötő vezetéke és a Jégcsarnok közötti szakaszának (578 fm), továbbá a Sportcsarnok előtti tér alatt található NA 800 mm-es főgyűjtő csatorna (132 fm) rekonstrukciója, valamint érintett 25 db szennyvízakna felújítása.

A 2018. évi felújítási és pótlási tervben szereplő munkákat, az értékhatártól függően, kivitelezésbe adni (köz)beszerzési eljárások lefolytatásával lehetséges. A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (Kbt.) 9. § (1) bekezdés i.) pontja alapján azonban e törvényt nem kell alkalmazni az 5. § (1) bekezdésében meghatározott ajánlatkérő szervezet olyan jogi személlyel kötött szerződésére, mely felett az ajánlatkérő más ajánlatkérőkkel közösen a saját szervezeti egységei felettihez hasonló kontrollt gyakorol, az ajánlatkérők közösen döntő befolyással rendelkeznek annak stratégiai céljai meghatározásában és működésével kapcsolatos jelentős döntéseinek meghozatalában, valamint amelyben közvetlen magántőke-részesedés nincsen, és amely éves nettó árbevételének több mint 80 %-a a kontrollt gyakorló ajánlatkérővel vagy az ajánlatkérő által e pont szerint kontrollált más jogi személlyel kötött vagy kötendő szerződések teljesítéséből származik.

Önkormányzatunk a fenti lehetőséget megvizsgálta abból a szempontból, hogy a többségi tulajdonát képező Zalavíz Zrt., mely a közüzemi ivóvízhálózat és szennyvízcsatorna-rendszer üzemeltetője, megfelel-e a Kbt. 9. § (1) bekezdés i.) pontjában foglalt szigorú, együttes feltételeknek:

1.) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata a Kbt. 5. § (1) bekezdésében meghatározott ajánlatkérő szervezetnek minősül (5. § (1) bek. c.) pont).

2.) A Zalavíz Zrt-nek 79,34 %-os tulajdonosa Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata, és a többi önkormányzattal közösen a saját szervezeti egységei felettihez hasonló kontrollt gyakorol, döntő befolyással rendelkezik annak stratégiai céljai meghatározásában és működésével kapcsolatos jelentős döntéseinek meghozatalában.

3.) A Zalavíz Zrt-ben közvetlen magántőke-részesedés nincsen.

4.) A Zalavíz Zrt. kimutatása alapján az éves nettó árbevételének több mint 80 %-a a tulajdonos önkormányzatokkal kötött vagy kötendő szerződések teljesítéséből származik,

melynek részét képezi a harmadik személy részére teljesített közszolgáltatás ellenértéke is (Kbt. 9. § (6) bekezdés).

A Provital Zrt. korábbi állásfoglalása alapján kizárólag akkor lehetséges közbeszerzési eljárás mellőzésével a szerződés megkötése a Zalavíz Zrt-vel, amennyiben az említett szigorú feltételeket együttesen, konjuktív módon a felek teljesíteni tudják.

Fenti in-house feltételeknek a szerződés teljes tartama alatt fenn kell állniuk, tehát abban az esetben, ha valamely körülményben olyan változás következik be, mely miatt az in-house szerződés már nem lenne megköthető, úgy a szerződést a Kbt. 9. § (5) bekezdés szerint az ajánlatkérő jogosult és köteles a szerződést felmondani.

Fenti feltételek – álláspontunk szerint – a Zalavíz Zrt. esetében fennállnak, ezért a Zalavíz Zrt-vel javasoljuk a kivitelezési szerződést a Kbt. mellőzésével megkötni Kazinczy tér – Sportcsarnok előtti tér közötti főgyűjtő csatorna rekonstrukciója tárgyában.

Az érintett területre jellemző a magas talajvíz-állás, ezért olyan technológiát kell alkalmazni, illetve olyan technológiával kell dolgozni, melynél az esetenként infiltráló talajvíz sem okoz problémát.

Technológiaválasztás során kiemelt figyelmet kell fordítani arra, hogy

- a külső környezet a lehető legkisebb mértékben sérüljön
- a munkavégzés során a 4 sávós főúton a közlekedés elől a legkisebb helyet foglalja el
- területi adottságokat figyelembe véve előnyben részesítendő azon technológia, mellyel egy folyamattal több aknaköz bélelése is megoldható.

### **Műszaki megoldás ismertetése**

#### Insituform technológia:

Az eljárás során lágy műanyag bélést juttatnak a meglévő –bélelésre kijelölt– csatornába. Egy-egy munkafázisban 30-400 m csatornahossz javítható a munka jellegétől, a csatorna átmérőtől és a vízmelegítésre szolgáló kazán teljesítményétől függően. Az eljárással bármilyen (kör-, tojás-, békaszáj-, négyszög-stb.) szelvényű csatornák javíthatók. A leginkább ajánlott átmérő: a DN 200-900 mm közötti tartomány.

#### Érintett terület:

Az 50/75 cm-es főgyűjtő McDonalds bekötővezetéke és Jégcsarnok közötti szakasza, továbbá a Sportcsarnok előtti tér alatt található NA 800 mm-es főgyűjtő csatorna. Ezen felül a rekonstrukcióval érintett 25 db szennyvízakna és fedlap is.

#### A javasolt rekonstrukció műszaki adatai:

- |   |        |
|---|--------|
| • 50/75 szelvényű csatorna rekonstrukciója: | 578 fm |
| • NA 800 mm csatorna rekonstrukciója:       | 132 fm |
| • Érintett szennyvízaknák száma:            | 25 db  |

#### A szerződéses ár az alábbiakat tartalmazza:

- Nyílt árkos építés esetén: utólagos kamerázás víztartási próba, geodéziai bemérés
- Bélelés esetén: állapotfelvétel, tisztítás, szükség szerinti robottechnikával (bontás nélküli) előkészítés, utólagos kamerázás, víztartási próba, geodéziai bemérés,
- Szükség szerinti ideiglenes átemelés
- Szükség szerinti fedlap-csere
- Forgalomtechnika
- Átadási dokumentáció készítés

**A Zalavíz Zrt. megküldte ajánlatát a Kazinczy tér – Sportcsarnok előtti tér közötti főgyűjtő csatorna rekonstrukciója kivitelezési munkáira fenti műszaki tartalomnak megfelelően, melynek összege bruttó 285.750.000,- Ft.**

A Zalavíz Zrt. a jelenlegi piaci árakról piackutatást végez az önkormányzat megbízásából.

A Közbeszerzési Hatóság T-00740/02/2017. számú állásfoglalása alapján a Zalavíz Zrt., mint in-house szerződés vállalkozója a szerződésben meghatározott feladatát továbbadhatja más gazdasági szereplő részére akár 100 %-ban is, azonban a Zalavíz Zrt. a Kbt. 54. § (1) bekezdés d) pontja alapján ajánlatkérőnek minősül, így a társaság meghatározott értékhatárt elérő beszerzései során köteles a Kbt. alapján közbeszerzési eljárást lefolytatni. Az in-house szervezet ajánlatkérői minősége az önkormányzat és a Zalavíz Zrt. közötti, fenti kivételi körben megvalósuló szerződéskötését nem befolyásolja.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának a közgyűlési előterjesztések, valamint a testületi ülés előkészítése szakmai követelményeinek szabályzatáról szóló 4/2007. (I.31.) sz. belső szabályzat módosításáról szóló 12/2010. (X.20.) sz. belső szabályzat II./3. pontja értelmében a határozati javaslatnak minden esetben tartalmaznia kell az ingatlan azonosító adatait, (hrsz., művelési ág, terület nagysága, pontos cím), az ingatlan ellenértékét, részteljesítés esetén a fizetendő részleteket, azok határidejét, a megkötendő szerződésben érvényesíteni kívánt szerződést biztosító mellékkötelezettségeket, illetve szükség esetén a szerződés megszüntetésének lehetőségét; **vagy az előterjesztő felhatalmazását a szerződés részleteiről történő további tárgyalások, egyeztetések lefolytatására.**

Tekintettel a fejlesztési feladatok eltérő jellegére, javasoljuk, hogy a polgármester kerüljön felhatalmazásra a vállalkozási szerződés részleteiről történő további egyeztetések és tárgyalások lefolytatására.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztésben foglaltak szerint a 15 éves víziközmű gördülő fejlesztési terv (2018-2032.), valamint a 2018. évi felújítási és pótlási terv módosítását, továbbá a Zalavíz Zrt.-vel kötendő in-house szerződéses feltételeket fogadja el.

#### **Határozati javaslat:**

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt. által – 21-32054-1-048-01-10 MEKH azonosító kóddal rendelkező – Zalaegerszeg-SZV víziközmű-rendszer vonatkozásában elkészített, a Magyar Energetikai és Közműszabályozási Hivatal (továbbiakban: MEKH) által VKEFFO 2017/7516-4 számú határozattal jóváhagyott, 2018-2032. évi gördülő fejlesztési tervet módosítja, azt az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja azzal, hogy a szükségszerű felújítási és beruházási feladatokat minden esetben a rendelkezésre álló forrás mértékével kell összhangba hozni, és a tervet évente felül kell vizsgálni.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a 2018-2032. évekre vonatkozó 15 éves gördülő (víziközmű) fejlesztési terv módosítása ügyintézésével kapcsolatos dokumentumokat aláírja.

**Határidő:** 2018. augusztus 31.  
**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt.-vel, mint üzemeltetővel megkötött bérleti-üzemeltetési szerződés keretében az Önkormányzat szennyvíz vagyonára vonatkozó 12/2018. (II.07.) határozatával elfogadott,

alábbiakban meghatározott, 2018. évi felújítási és pótlási terv módosítását azzal, hogy az egyes feladatok a szennyvíz ágazatra vonatkozóan az Önkormányzat 2018. évi költségvetési rendeletében lesznek meghatározva.

### A szennyvíz vagyona vonatkozó 2018. évi felújítási és pótlási terv módosítása

S.sz.	Felújítási cél megnevezése	Bruttó becsült költség (e Ft)
<b>I.</b>	<b>2016. évből áthúzódó feladatok:</b>	
1	Berzsenyi u. 11-13. szennyvíz-vezeték rekonstrukció	22 493
<b>II.</b>	<b>2017. évből áthúzódó feladatok:</b>	
1	Arany János utca szennyvízvezeték rekonstrukció	238 760
2	2017. évi szennyvíztisztító telep felújítási munkák	66 844
3	Zalaegerszeg, Arany-Mártírok u. közötti összekötő u. melletti lakóingatlanok szennyvíz-elvezetése	7 570
4	Falumúzeum u. szennyvízbekötése	8 349
5	Műszaki tervezés	1 605
	<b>Összesen (I.+II.):</b>	<b>631 371</b>
<b>III.</b>	<b>2018. évi feladatok:</b>	
1.	Szennyvízelvezető hálózat üzemeltetésének biztosításához szükséges eseményvezérelt felújítások	76 804
2	Szennyvízátemelők szivattyúcsere beépítéssel (új beszerzés)	29 972
3	Szennyvízátemelők építmény, műtárgy felújítás (vízzárózás, bevonat stb.)	15 939
4	2018. évi szennyvíztisztító telep felújítási munkák	55 880
5	Átemelők villamos fogyasztásmérő hely felújítása	233
6	Zalaegerszeg, szennyvízakna cserék	20 050
7	Zalaegerszeg, Mókus u. szennyvízvezeték kiváltás	29 210
8	Zalaegerszeg, Hegyalja u. 59-65. tömbbelső szennyvízvezeték kiváltás	36 830
9	Zalaegerszeg, Takaré k köz III. ütem szennyvízvezeték rekonstrukció	12 700
10	Zalaegerszeg, Kosztolányi u. szennyvízvezeték rekonstrukció	11 700
11	Zalaegerszeg, Fenyves köz szennyvíz-vezeték kiváltás	15 240
12	Műszaki tervezés	8 509
13	Kazinczy tér – Sportcsarnok előtti tér közötti fögyűjtő csatorna rekonstrukció (ÚJ)	<b>285 750</b>
	<b>Összesen :</b>	<b>313 067</b>
	<b>Szennyvízágazat mindösszesen (I.+II.+III.)</b>	<b>944 438</b>

2.1. A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy az Észak-zalai Ví- és Csatornamű Zrt-t a határozatban foglaltokról értesítse.

**Határidő:** 2018. augusztus 15.  
**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

2.2. A közgyűlés felkéri az Észak-zalai Ví- és Csatornamű Zrt-t, mint üzemeltetőt, hogy a határozatban foglaltak végrehajtása érdekében a bérleti üzemeltetési szerződésnek megfelelően, 2018. évben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Határidő:** 2018. december 31.

**Felelős:** felkérésre: Arnhofter András elnök-vezérigazgató

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 9. § (1) bekezdés i.) pontja alapján az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt-vel (8900 Zalaegerszeg, Balatoni u. 8.) vállalkozási szerződést köt a víziközmű vagyronra vonatkozó, 2018. évi felújítási és pótlási tervben elfogadott alábbi víziközmű-fejlesztés megvalósítására, az előterjesztésben részletezett műszaki tartalommal:

S.sz.	Felújítási cél megnevezése	Érintett ágazat	Teljesítési határidő	Vállalkozási díj (bruttó eFt)
1.	Kazinczy tér – Sportcsarnok előtti tér közötti főgyűjtő csatorna rekonstrukciója	szennyvíz	szerződés aláírásától számított 9 hónap	285 750

Az **építési beruházásra** vonatkozó szerződéseknek legalább az alábbi szerződéses feltételeket kell tartalmazniuk:

- Fizetési feltételek: a szerződés finanszírozása az önkormányzat saját forrásából történik, a 2018. évi költségvetés „Szennyvíztársulás által felosztott HD vagyronból szennyvízcsatorna felújítások” sorából. Sikeres műszaki átadás-átvételt követően a Megrendelő teljesítésigazolásának birtokában állíthatja ki Vállalkozó a számlát, azzal, hogy kifizetésre 2018. december 15. napját követően kerülhet sor.
- A sikeres műszaki átadás-átvétel feltétele:
  - kivitelezői nyilatkozat arról, hogy a megvalósult állapot az előírt műszaki tartalommal, anyagokkal és előírt minőségben valósult meg,
  - a beépítésre került anyagok megfelelőségének igazolásai (a minőségi bizonylatok).
- Szerződéses biztosítékok:
  - késedelmi kötbér: nettó vállalkozói díj 1 %-a/naptári nap,
  - hibás teljesítési kötbér: A Megrendelő a Vállalkozó hibás teljesítése esetén a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:159. § (2) bekezdésében és a 6:177. § (1) bekezdésében foglaltak alapján szavatossági igényt vagy hibás teljesítési kötbért érvényesít döntése szerint. A Megrendelő a hibás teljesítés miatti kötbér mellett nem érvényesíthet szavatossági igényt.  
Ha a Megrendelő a hibás teljesítést nem fogadja el, és szavatossági igényt érvényesít, akkor a Vállalkozó köteles a hibát a Megrendelő által meghatározott határidőn belül ellenérték nélkül kijavítani. Ha a Megrendelő a hibás teljesítést elfogadja, akkor a Vállalkozó egyösszegű hibás teljesítési kötbér fizetésére köteles. A hibás teljesítési kötbér mértéke a hibával érintett munkarészre eső ÁFA és tartalékkeret nélküli vállalkozói díj 30 %-ának megfelelő összeg. A hibás teljesítési kötbér esedékessé válik a hibás teljesítés Megrendelő általi elfogadásakor,
  - meghiúsulási kötbér: Amennyiben a szerződés Vállalkozó szerződésszegése következtében meghiúsul, Önkormányzat az ÁFA nélkül számított vállalkozási díj 20%-ával egyező összegű meghiúsulási kötbér kivetésére jogosult.
- Szavatosság: Vállalkozó jog- és kötelezettségviseléssel tartozik azért, hogy a teljesítése keretében nyújtott szolgáltatások minden tekintetben megfelelnek a Szerződésben meghatározott megrendelői elvárásoknak, valamint jogszabályi követelményeknek, a nyújtott szolgáltatások alkalmasak a szerződés céljának betöltésére.



- Jótállás: Vállalkozó teljes körű jótállási kötelezettsége a szerződés teljesítésétől (műszaki átadás-átvétel) kezdődően 60 hónap.
- Többletmunka, pótmunka: Szerződő felek kifejezetten nyilatkoznak, hogy a Ptk 6:244. § szerinti többletmunka és pótmunka fogalmával tisztában vannak:
  - Vállalkozó tudomással bír arról, hogy a vállalkozási szerződés jellegére tekintettel az átalánydíjon felül a pótmunka ellenértékét igényelheti, a többletmunka ellenértékének megtérítésére nem jogosult.
  - Megrendelő köteles azonban megtéríteni a Vállalkozónak a többletmunkával kapcsolatban felmerült olyan költségét, amely a szerződés megkötésének időpontjában nem volt előrelátható.
- A szerződésszegés jogkövetkezményeit a szerződésben rögzíteni kell.
- Alvállalkozó igénybevétele: Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőnek minden a teljesítésbe bevonnai kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni.

3.1. A közgyűlés felkéri a polgármestert a szerződés további részleteiről történő tárgyalások, egyeztetések lefolytatására, a szerződés elkészítésére, és felhatalmazza annak aláírására.

**Határidő:** 2018. augusztus 31.  
**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

3.2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt elnök-vezérigazgatóját, hogy az in-house feltételek olyan változása esetén, melyek alapján a szerződés már nem lenne fenntartható, haladéktalanul jelezzen a polgármester felé a szerződés felülvizsgálata érdekében.

**Határidő:** 2019. május 31.  
**Felelős:** Észak-zalai víz- és Csatornamű Zrt elnök-vezérigazgatója

Zalaegerszeg, 2018. július 19.

  
**Balaicz Zoltán**  
 polgármester



Víziközmű vagyongra vonatkozó 2018-2032. gördülő fejlesztési terv módosítás

Szennyvíz felújítás: Szennyvíz Felújítási és pótlási terv 2018 Zalaegerszeg-SZV mód 2018\_01\_22.xlsx