



ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

☒ 8901 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19. ☎ 92/502-100, fax: 92/311-474
E-mail: mayor@zalaegerszeg.hu

... napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése
2018. október 18 ülésére

Tárgy: Kajak-kenu vízi sport épületeinek telepítésére biztosított helyszín módosítása

Előterjesztő:

Balaicz Zoltán polgármester

Készítette:

Műszaki Osztály
Vagyongazdálkodási Csoport
Kerese Zoltán vagyongazdálkodási szakreferens

Egyeztetve:

Vadvári Tibor alpolgármester
Bogár Adrienn pályázati szakreferens

Tárgyalta:

Oktatási, Kulturális, Ifjúsági és Sport Bizottság
Műszaki Bizottság
Gazdasági Bizottság
Ügyrendi, Jogi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző
Bizottság

**Törvényességi és tartalmi-formai
szempontból ellenőrizte:**

Önkormányzati Osztály

Tisztelt Közgyűlés!

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése 2018. február 7-i ülésén tárgyalta a „Kajak-kenu vízi sport épületeinek telepítése a Gébárti tavon” című előterjesztést. A közgyűlés a 14/2018. (II.07.) sz. határozatával hozzájárult, hogy a Magyar Kajak-Kenu Szövetség (1138 Budapest, Latorca u. 2.,) a Nemzeti Fejlesztési Minisztériumtól elnyert, a „*MOB által kiemelt sportágak 2013. évi sportfejlesztési elképzeléseinek támogatásáról, továbbá a 2014-2020. évre vonatkozó sportági fejlesztési koncepciók megvalósításával összefüggő sportlétesítményi-fejlesztési feladatok ellátására, a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény XVII. Nemzeti Fejlesztési Minisztérium fejezet 20. cím 48. alcím 1. jogcímcsoport „A 16 kiemelt sportág sportlétesítmény-fejlesztésének támogatása”* terhére, az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló, Zalaegerszeg, 0737/79 hrsz-ú ingatlanon a műszaki paraméterek tekintetében előzetesen egyeztetett és jóváhagyott módon 2 db öltözőkonténert és 1 db vizesblokk konténert telepítsen, és a beruházás műszaki átadás-átvétel lezárásától számított 15 évig sport céllal hasznosítsa.

Az önkormányzati projekt keretében tervezett csónakház és kölcsönző épülete nem valósul meg, ezért a Magyar Kajak-Kenu Szövetség a konténerek célszerűbb elhelyezése érdekében újabb tárgyalásokat kezdeményezett. Az egyeztetések eredményeként sikerült megtalálni a mindkét fél számára megfelelő helyszínt.

Az új helyszín a 14/2018. (II.08.) számú határozatban biztosított 0737/79 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonását követően kialakult 15471 hrsz-ú ingatlanon lévő helyszíntől délkeletre, mintegy 30 m távolságra helyezkedik el a 15470 hrsz-ú belterületi ingatlanon. A zalaegerszegi 15470 hrsz-ú, kivett beépített terület és egyéb épület megnevezésű 8 ha 5202 m² területű forgalomképtelen ingatlan Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában áll, és Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.07.) önkormányzati rendelet alapján „Zkp” jelű közpark övezetbe tartozik. (A tulajdoni lap az előterjesztés 1. számú mellékletét, a telepítési vázlat az előterjesztés 2. számú mellékletét képezi.)

Fentiek alapján kérem a közgyűlést járuljon hozzá, hogy a 2 db öltözőkonténer és 1 db vizesblokk konténer ZMJVK 14/2018. (II.07.) sz. határozatával elfogadott 0737/79 hrsz-ú (jelenleg 15471 hrsz) ingatlan helyett a 15470 hrsz-ú ingatlanon kerüljön telepítésre, és a fejlesztés műszaki átadás-átvétel lezárásától számított 15 évig a létesítmény sportcélú használatát ezen az ingatlanon biztosítsa a Szövetség részére. Kérem továbbá, hogy a Szövetség részére a konténerek telepítéséhez szükséges terület ingyenes használatba adásához járuljon hozzá a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (1) bekezdése, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 15. pontja és Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 4/2013. (II.08.) önkormányzati rendelet 3. § (3) bekezdése alapján.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést a határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul ahhoz, hogy a Magyar Kajak-Kenu Szövetség (1138 Budapest, Latorca u. 2.,) a Nemzeti Fejlesztési Minisztériumtól elnyert, a „*MOB által kiemelt sportágak 2013. évi sportfejlesztési elképzeléseinek támogatásáról,*

továbbá a 2014-2020. évre vonatkozó sportági fejlesztési koncepciók megvalósításával összefüggő sportlétesítményi-fejlesztési feladatok ellátására, a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény XVII. Nemzeti Fejlesztési Minisztérium fejezet 20. cím 48. alcím 1. jogcímcsoport „A 16 kiemelt sportág sportlétesítmény-fejlesztésének támogatása” terhére, az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló, Zalaegerszeg, 0737/79 hrsz-ú ingatlan (jelenleg 15471 hrsz) helyett a Zalaegerszeg, 15470 hrsz-ú „kivett beépített terület és egyéb épület” megnevezésű belterületi ingatlanon a műszaki paraméterek tekintetében a Műszaki Bizottság 21/2018. számú határozatával jóváhagyott módon 2 db öltözőkonténert és 1 db vizesblokk konténert telepítsen, és a beruházás műszaki átadás-átvétel lezárásától számított 15 évig sport céllal hasznosítsa.

A közgyűlés a konténerek által elfoglalt terület használatát térítésmentesen biztosítja.

A Magyar Kajak-Kenu Szövetség feladata a 3 db konténer végleges telepítéséhez szükséges engedélyek, hozzájárulások saját költségen történő megszerzése.

A létesítmény fenntartása, üzemeltetése Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatának többletköltséget nem okozhat.

A Magyar Kajak-Kenu Szövetség az ingatlant semmilyen jogcímen nem terhelheti meg, biztosítékul nem adhatja és arra tulajdonjogot nem jegyeztethet be.

A közgyűlés felhívja a Magyar Kajak-Kenu Szövetség figyelmét, hogy a Zalaegerszeg 0737/79 hrsz (jelenleg 15471 hrsz) alatt nyilvántartott, kivett csónakázó-tó megnevezésű ingatlan halgazdálkodási joga a Horgászegyesületek Zala Megyei Szövetsége részére haszonbérbeadásra került 2030. december 31. napjáig.

A közgyűlés felhívja a Magyar Kajak-Kenu Szövetség figyelmét arra, hogy a 15470 hrsz-ú és a szomszédos 15471 hrsz-ú ingatlant Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata TOP-6.3.2-15-ZL1-2016-00002 „A Gébárti-tó és környékének rekreációs, szabadidős használatát elősegítő infrastruktúra kialakítása” című projektje érinti.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a 15470 hrsz-ú „kivett beépített terület és egyéb épület” megnevezésű belterületi ingatlanra vonatkozó tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Határidő: 2018. november 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Zalaegerszeg, 2018. október 12.


Balaicz Zoltán
polgármester



ZMKH ZH Agrártudományi és Környezetvédelmi Főosztály
Zalaegerszeg 8901 Zalaegerszeg, Mártírok u 35-39

Oldal: 1/1

Nem birtéles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/60099/2018

2018. 10. 12

Szektor : 53

ZALAEGERSZEG

Belterület 15470 helyrajzi szám

"címkézés alatt"		I RÉSZ				
		min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.Fill	alváltály ter	adatok kat.jöv k.Fill
1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatok: művelési ág/kivett megnevezés/						
Kivett beépített terület és egyéb épület		0	8.5202	0.00		
2. bejegyző határozat: 41202/3/2018.07.16 Régészeti védettség						
3. bejegyző határozat: 41202/3/2018.07.16 Terheli a ZALAEGERSZEG Belterület 15470/B HRSZ-t illető Földhasználati jog						

		II RÉSZ			
1. tulajdoni hányad: 1/1 bejegyző határozat, érkezési idő: 41202/3/2018.07.16 eredeti határozat: 37050/2/2012.05.14 jogcím: jogutódlás 37493/1994.09.22 jogállás: tulajdonos név: ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 8900 ZALAEGERSZEG Kossuth Lajos utca 17-19. törzsszám: 15734453					

		III RÉSZ			
1. bejegyző határozat, érkezési idő: 41202/3/2018.07.16 Önálló szöveges bejegyzés keletkezett a Zalaegerszeg 0737/78 hrsz belterületbe csatolásából.					

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

