



# ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

☒ 8901 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19. ☎ 92/502-106, fax: 92/502-101  
Email: mayor@zalaegerszeg.hu

..... napirendi pont

## ELŐTERJESZTÉS

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
2021. július 20-i rendkívüli ülésére

**Tárgy:** A közterületek használatáról szóló 23/2021. (IV.12.) önkormányzati rendelet módosítása

**Előterjesztő:**

Balaicz Zoltán polgármester

**Készítette:**

Horváth Attila közterület-felügyelet csoportvezető

**Tárgyalta:**

Ügyrendi, Jogi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző  
Bizottság

**Törvényességi és tartalmi-formai szempontból ellenőrizte:**

Önkormányzati Osztály  
Dr. Sipos Erzsébet jogi és testületi szakreferens

## **Tisztelt Közgyűlés!**

Magyarország Alaptörvénye 32. cikke (1) bekezdés a) pontjában rögzíti a helyi önkormányzat azon jogát, hogy a helyi közügyek intézése körében törvény keretei között rendeletet alkosson.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a közterületek használatáról szóló 23/2021. (IV.12.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Ör.) értelmében közterület rendeltetéstől eltérő célú használata csak közterület-használati engedély birtokában lehetséges. Az Ör. meghatározza, mely célokra történő igénybevételekhez kell közterület-használati engedély. Szükséges kibővíteni a közterület-használati engedélyhez kötött célok körét.

Az Ör. 21. §-a értelmében a könnyűszerkezetes tetővel fedett vagy fedetlen vendéglátó-ipari előkert, kerthelyiség, terasz az igénybe vett naptári napokon 6<sup>00</sup> és 22<sup>00</sup> óra között üzemeltethető a közterület-használati engedély alapján. A vendéglátó üzletek, illetve a vendégek részéről nagyfokú igény mutatkozott, hogy a nyári időszakban a teraszok hosszabb nyitvatartással üzemeljenek. Gondot okozott számukra az előkertek Ör. rendelkezése alapján történő zárása. Fentiekre tekintettel a vendéglátó előkertet május 1. és szeptember 15. közötti időszakban 06<sup>00</sup> órától 23<sup>00</sup> óráig lehetne üzemeltetni, a szeptember 16. és április 30. közötti időszakban 06<sup>00</sup> órától 22<sup>00</sup> óráig maradna az előkertek nyitvatartása.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-ban előírt előzetes hatásvizsgálat eredménye a következő:

### **A rendelet társadalmi, gazdasági, költségvetési, környezeti hatásai, egészségi következményei, adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:**

A rendelet módosítás elfogadásának jelentős társadalmi, környezeti és egészségi következménye, adminisztratív terheket befolyásoló hatása nem mutatható ki. Gazdasági és költségvetési szempontból nézve az önkormányzat díjbevétele nem változik, viszont a vendéglátó üzletek üzemeltetői egy órával tovább tudják kiszolgálni a teraszon tartózkodó vendégeiket.

### **A rendeletalkotás szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:**

A rendeletmódosítás elősegíti, hogy a vendéglátó üzleteket látogató vendégek 23<sup>00</sup> óráig tartózkodhassanak az üzletek teraszain.

### **A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:**

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek rendelkezésre állnak.

A fentiek alapján kérem a rendelet módosítás elfogadását.

Zalaegerszeg, 2021. július 08.

**Balaicz Zoltán sk.**  
**polgármester**

**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének .../.... (...) önkormányzati rendelete a közterületek használatáról szóló 23/2021. (IV.12.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5) bekezdésében, a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 37. § (4) bekezdésében, az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 9. §-ában és 104. § (1) bekezdés e) pontjában, a közterület-felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. törvény 1. § (6) bekezdésében és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/A. § (1) bekezdésében, 142/B. §-ában, 142/C. § (1)-(2) bekezdésében és 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás, a hulladékgyűjtési közszolgáltatás végzésének feltételeiről szóló 385/2014. (XII. 31.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdésében foglalt rendelkezése alapján, valamint az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (2) bekezdésében és a közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló 2017. évi CXXV. törvény 9. § (2), 10. § (3) és 11. § (6) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

(1) A közterületek használatáról szóló 23/2021. (IV.12.) önkormányzati rendelet 5. § 15. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*(Közterület-használati engedély szükséges a közterület alábbi célokra történő igénybevételéhez:)*  
„15. mozgó adománygyűjtéshez;”

(2) A közterületek használatáról szóló 23/2021. (IV.12.) önkormányzati rendelet 5. §-a a következő 16. ponttal egészül ki:

*(Közterület-használati engedély szükséges a közterület alábbi célokra történő igénybevételéhez:)*  
„16. könnyűszerkezetes tetővel fedett vagy fedetlen vendéglátóipari előkert, kerthelyiség, terasz közterületen történő kialakításához.”

**2. §**

A közterületek használatáról szóló 23/2021. (IV.12.) önkormányzati rendelet 15. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A közterület-használati díjszabást a rendelet 4. melléklete tartalmazza, a közterületek övezeti besorolása a rendelet 3. mellékletében található.”

**3. §**

A közterületek használatáról szóló 23/2021. (IV.12.) önkormányzati rendelet 17. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A közterület-használati díjat a fizető parkolók működéséről és igénybevételük rendjéről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott, fizető parkolónak minősülő területeken, a fizető időszakon kívül a jelen rendelet 4. melléklete alapján kell megállapítani.”

**4. §**

A közterületek használatáról szóló 23/2021. (IV.12.) önkormányzati rendelet 21. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

**„21. §**

## **„21. §**

A könnyűszerkezetes tetővel fedett vagy fedetlen vendéglátó-ipari előkert, kerthelyiség, terasz május 1-től szeptember 15-ig az igénybe vett naptári napokon 6<sup>00</sup> és 23<sup>00</sup> óra között, szeptember 16-tól április 30-ig 6<sup>00</sup> és 22<sup>00</sup> óra között üzemeltethető a közterület-használati engedély alapján.”

## **5. §**

A közterületek használatáról szóló 23/2021. (IV.12.) önkormányzati rendelet 28. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) Amennyiben valaki közterületet engedély nélkül használ és egyébként a közterület-használat engedélyezhető lett volna, a figyelmeztetéstől a jogellenes állapot megszüntetéséig terjedő időszakra a közterület-használati díjat a polgármester határozattal állapítja meg a 4. mellékletben rögzített díjak alapján.”

## **6. §**

A közterületek használatáról szóló 23/2021. (IV.12.) önkormányzati rendelet az 1. melléklet szerinti 4. melléklettel egészül ki.

## **7. §**

Hatályát veszti a közterületek használatáról szóló 23/2021. (IV.12.) önkormányzati rendelet 2. melléklete.

## **8. §**

Ez a rendelet 2021. július 21-én lép hatályba.

**Dr. Kovács Gábor**  
címzetes főjegyző

**Balaicz Zoltán**  
polgármester

## Közterület-használat díja

1. Sorszám	Közterület-használat megnevezése	Használati díj fizetésének módja	Területi övezeti besorolás		
			I.	II.	III.
2.	Közterületi árusítás - napilap és hetilap, folyóirat, könyv; - levelezőlap; - virág; - léggömb; - zöldség, gyümölcs; - pattogatott kukorica; - főtt kukorica; - sült gesztenye, - pirított tökmag, napraforgómag, földi mogyoró, egyéb magvak; - vattacukor, cukorka; - fagylalt, jégkrém; - ásványvíz, üdítőital, kávéital, nyerstej; - bűfé termékek a szeszesital kivételével; - sütőipari termékek; - előrecsomagolt sütemények, édességek, - automatából történő árusítás	Ft/m <sup>2</sup> /nap	1.325	990	770
3.	- tehergépjárműről történő árusítás	Ft/m <sup>2</sup> /hó	1545	1545	1545
4.	- mozgóárusítás:	Ft/fő/nap	275	275	275
5.	- mozgóbolt:	Ft/gk/nap	2755	2205	1655
6.	- mozgó utcai hírlapárusítás:	Ft/fő/nap	1325	1325	1325
7.	- alkalmi és ünnepeket megelőző árusítás	Ft/m <sup>2</sup> /nap	990	880	660
8.	- üzlet előtti árusítás	Ft/m <sup>2</sup> /hó	1545	1105	880
9.	- rendezvényekhez kapcsolódó árusítás	Ft/m <sup>2</sup> /nap	1545	1545	1545
10.	- Vendéglátó előkert, terasz, kerthelyiség április 1-től október 31-ig,	Ft/m <sup>2</sup> /hó	1665	1545	1105
11.	- Vendéglátó előkert, terasz, kerthelyiség november 1-től március 31-ig,	Ft/m <sup>2</sup> /hó	500	465	330
12.	Árusítással összefüggő reklámtevékenység - 10 cm-en túl benyúló	Ft/m <sup>2</sup> /hó	1875	1105	880

	kirakatszekrény				
13.	Árusítással összefüggő reklámtevékenység - üzlet előtti árubemutató	Ft/m <sup>2</sup> /nap	80	70	60
14.	Árusítással összefüggő reklámtevékenység - árubemutató vitrin (elfoglalt terület nagysága szerint)	Ft/m <sup>2</sup> /hó	5735	4850	1325
15.	Üzleti jellegű rendezvények	Ft/m <sup>2</sup> /nap	2755	2205	1655
16.	Közterületi reklámtevékenység - 10 cm-en túl benyúló kirakatszekrény, reklámhordozó	Ft/m <sup>2</sup> /hó	1875	1105	880
17.	Közterületi reklámtevékenység - rögzített reklámhordozó	Ft/m <sup>2</sup> /hó	1875	1105	880
18.	- megállító tábla	Ft/m <sup>2</sup> /hó	3090	1545	880
19.	- közterület fölé kifüggesztett reklámhordozó, cégér	Ft/m <sup>2</sup> /nap	3090	1545	880
20.	- szórólaposztás	Ft/fő /nap	1325	1325	1325
21.	- egyéb reklám, marketing tevékenység	Ft/m <sup>2</sup> /nap	1545	1105	880
22.	Taxi kiállási hely	Ft/gépkocsi/hó	1325	1325	1325
23.	3,5 t össztömeg feletti jármű tárolása	Ft/gépkocsi/hó	0	1875	1105
24.	Lakókocsi tartós jellegű tárolása	Ft/m <sup>2</sup> /hó	0	330	220
25.	Mozgó adománygyűjtés	Ft/fő /nap	2000	2000	2000
26.	Építőanyag, törmelék, egyéb ömlesztett anyag, konténer tárolása - út - járda	Ft/m <sup>2</sup> /nap	280	220	170
27.	Építőanyag, törmelék, egyéb ömlesztett anyag, konténer tárolása - zöldfelület	Ft/m <sup>2</sup> /nap	330	280	220
28.	Állványzat, felvonulási terület - út	Ft/m <sup>2</sup> /hó	990	660	440
29.	Állványzat, felvonulási terület - járda - zöldfelület	Ft/m <sup>2</sup> /hó	770	550	440
30.	Alkalmi építési munkálatok (pl. daruzás, mobil állványzat)	Ft/m <sup>2</sup> /nap	660	550	440
31.	Mutatványos tevékenység	Ft/m <sup>2</sup> /nap	220	170	115
32.	Üzlet, pavilon, kiosk, árusító és egyéb felépítmény által elfoglalt terület	Ft/m <sup>2</sup> /hó	1385	945	755

	(pl. daruzás, mobil állványzat)				
31.	Mutatványos tevékenység	Ft/m <sup>2</sup> /nap	220	170	115
32.	Üzlet, pavilon, kiosk, árusító és egyéb felépítmény által elfoglalt terület	Ft/m <sup>2</sup> /hó	1385	945	755
33.	Elektromos töltőállomás elhelyezése	Ft/beállóhely/hó	500	500	500
34.	Garázsok által elfoglalt terület	Ft/garázs/hó	1325	1105	1105
35.	Rádiófelvétel	Ft/m <sup>2</sup> /nap	1435	1435	1435
36.	Kiemelt övezetben történő közterület-használat	Ft/m <sup>2</sup> /hó	5515		

Megjegyzés: Az elfoglalt területek nagyságának számításánál minden megkezdett m<sup>2</sup>-t felfelé kerekített egész m<sup>2</sup> -ként kell figyelembe venni.”

## Részletes indokolás

### **1. §**

Az egyértelmű jogalkalmazást elősegítő rendelkezést tartalmaz.

### **2-3. §, 5-7. §, 1. melléklet**

2021. április 1-jétől a jegyző - a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 29. § (2) bekezdésének és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 51. § (2) bekezdésének megfelelően - a Nemzeti Jogszabálytárról szóló 338/2011. (XII.29.) Korm. rendelet 4/A. §-a és 4/B. §-a alapján az önkormányzati rendelet és annak indokolása Nemzeti Jogszabálytárban való közzétételéről az Integrált Jogalkotási Rendszer (IJR) igénybevételével gondoskodik, így erre, valamint a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII.14.) IRM rendeletben foglalt előírásoknak való megfelelésre tekintettel technikai módosítás került átvezetésre a szakaszokban.

### **4. §**

A vendéglátó üzletek és vendégeik részéről megfogalmazódott igény alapján kerül megállapításra a vendéglátó előkertek nyitvatartási ideje.

### **8. §**

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.