

**ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERÉTŐL**

☒ 8901 Zalaegerszeg, Kossuth L.u.17-19. ☎ 92/502-106, fax: 92/311-474
Email: mayor@zalaegerszeg.hu

..... napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése
2017. október 19-i ülésére**

Tárgy:

A reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előterjesztő:

Balaicz Zoltán polgármester

Készítette:

Főépítési Osztály

Bálizs Andrej főépítész

Tóth Andrea városrendezési szakreferens

Kustányné László Noémi városrendezési szakreferens

Egyeztetve:

Tárgyalta:

Ügyrendi, Jogi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottság
Műszaki Bizottság
Gazdasági Bizottság

Törvényességi és tartalmi-formai szempontból ellenőrizte:

Önkormányzati Osztály

Tisztelt Közgyűlés!

Az Országgyűlés a magyarországi települések jellegzetes és értékes arculatának megóvása, kialakítása, az épített környezet egységes védelme érdekében megalkotta a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvényt (továbbiakban: Tktv.)

A Tktv. 12. § (2) bekezdése felhatalmazta az önkormányzat képviselő-testületét, hogy településképi rendeletben állapítsa meg többek között a reklámhordozó és reklám elhelyezésére vonatkozó tilalmak és korlátozások alól a Tktv. által megengedett eltéréseket, valamint a helyi önkormányzat illetékességi területén létesíthető reklámhordozók számát, megjelenésük különös formai követelményeit. A településképi törvény a településképi rendelet megalkotásának határidejét 2017. október 1. napjában határozta meg. Az akkor hatályos átmeneti rendelkezések szerint az új településképi rendelet megalkotásáig, de legkésőbb 2017. szeptember 30-ig alkalmazhatók a helyi építési szabályzat településképi követelményei és a helyi építészeti védelméről, a településképi véleményezési, illetve bejelentési eljárásról, a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről szóló önkormányzati rendeletek. Új településképi követelmény kizárólag a településképi rendeletben határozható meg.

A településképi törvény végrehajtására kiadott kormányrendelet állapítja meg a közterületen és közterületről látható magánterületeken elhelyezhető reklámok megengedett méreteit, a reklámközzététel megengedett technológiáit, módszereit, eszközeit, a reklámhordozók általános követelményeit, valamint a szabályok megszegéséért megállapítható jogkövetkezmények alkalmazására hatáskörrel rendelkező közigazgatási hatóság kijelölését.

Az Országgyűlés a településképi törvény módosításával az önkormányzatok településképi rendeletének megalkotására előírt határidejét 2017. december 31-re módosította. Ezzel együtt felhatalmazta az önkormányzatokat településképi rendelet hiányában a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról és a településképi bejelentési eljárásról szóló önkormányzati rendeletnek - a településképi védelméről szóló törvény módosításáról szóló törvény és a végrehajtására kiadott jogszabályokkal való összhang biztosítása érdekében történő - megalkotására és módosítására. Az önkormányzatoknak a reklámrendelet megalkotására vonatkozó határidőt a módosító törvény, amely 2017. szeptember 29-én lépett hatályba, 2017. október 1. napjában határozta meg.

Az összhang biztosítása érdekében a közterületek használatáról szóló önkormányzati rendelet módosítása is szükséges.

Hatásvizsgálat

1. Társadalmi hatások

A lakosságnak direkt kell tájékozódnia a kereskedelmi, vendéglátó szolgáltatásokról. Nem külső inger hatására formálódik a lakosság vásárlási szokása.

2. Gazdasági hatások

Az eddigi reklámhordozók részére területet, felületet bérbeadók bevételei csökkennek.

3. Környezeti hatások

A vizuális környezetszennyezés visszaszorítása érhető el a rendelet megalkotásával.

4. Egészségi következmények

Kevesebb vizuális inger éri a lakosságot, ezzel a mentális egészséget védjük.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

Az új szabályozással közigazgatási hatósági eljárás alkalmazása szükséges a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló törvény előírásai szerint.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

Központi jogszabály alapján köteles az önkormányzat a helyi szabályok megalkotására.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához szükséges feltételek rendelkezésre állnak.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, az előterjesztés ismeretében fogadja el a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról szóló önkormányzati rendeletet.

Zalaegerszeg, 2017. október 13.


Balaicz Zoltán
polgármester



**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének
.../2017. (X.19.) önkormányzati rendelete
a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának
követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1. §

- (1) E rendelet területi hatálya Zalaegerszeg közigazgatási területén a közterületen és a közterületről látható magánterületen történő reklám, reklámhordozó és cégér elhelyezésére, alkalmazására terjed ki.
- (2) E rendelethez személyi hatálya kiterjed minden természetes és jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre, aki (amely) az (1) bekezdésben meghatározott területen reklámot, reklámhordozót vagy cégért tesz közzé, tart fenn, helyez el.

2. Értelmező rendelkezések

2. §

E rendelet alkalmazásában:

- a) reklám:* a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 11/F.§ 3. pontjában meghatározott dolog;
- b) reklámhordozó:* a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 11/F.§ 4. pontjában meghatározott eszköz, berendezés, létesítmény;
- c) közterület:* a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 11/F.§ 1. pontjában meghatározott ingatlan;
- d) magánterület:* a településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV.28.) Korm. rendelet 1.§ 13. pontjában meghatározott ingatlan;
- e) cégér:* cégjelvény, címtábla, cégtábla, pylon vagy totemoszlop, reklámzászló, megállító tábla;
- ea) cégjelvény:* valamely mesterség jelvényeként használt, rendszerint a műhely, üzlet bejárata fölé kifüggesztett tárgy vagy címerszerű ábra; nem minősül cégjelvénynek az olyan berendezés, amely nem közvetlen az üzlet jellegével, hanem az ott árusított áruval kapcsolatos;
- eb) címtábla:* intézmény, vállalkozás nevét, esetleg egyéb adatait feltüntető tábla (névtábla);
- ec) cégtábla:* kereskedelem, szolgáltatás, vendéglátás célját szolgáló helyiség, helyiség-együttes nevét és az ott folyó tevékenységet rendszerint a bejáratnál feltüntető tábla;

- ed) megállító tábla:* kereskedelem, szolgáltatás, vendéglátás tevékenységéhez kapcsolódó, közvetlenül az üzlet, vállalkozás előtt elhelyezett, egy- vagy kétoldalas mobil cégtábla;
- ee) pylon vagy totemoszlop:* egy vagy több vállalkozás cégjelvényét vagy cégtábláját tartalmazó, toronyszerű reklámhordozót tartó berendezés. Ide nem értve az üzemanyagtöltők területén elhelyezett saját totemoszlopot;
- ef) reklámzászló:* olyan – rögzített egyedi méretű tartószerkezetre (zászlórúdra) szerelt, állandó tartalmú – textil vagy textil jellegű egyéb anyagból készült hirdető-felület, mely gazdasági-, kereskedelmi-, szolgáltató-, vendéglátó tevékenységet végzők megnevezéséről, tevékenységéről, telephelyéről, annak megközelítéséről ad információt;
- j) információs célú berendezés:* az önkormányzati információs tábla, az útbaigazító hirdetmény, a közérdekű molinó, a CityLight, okos pont, valamint fa körüli henger;
- ja) önkormányzati információs tábla:* olyan önálló szerkezetű tábla, vagy üveges szekrény, közérdekű információs célt szolgáló kirakatnak nem minősülő berendezés, amely egyrészt a városlakók és a városba érkezők önkormányzat általi tájékoztatására, másrészt a városlakók A3-as méretnél kisebb hirdetéseinek, közlendőinek, ingyenes elhelyezésére szolgál;
- jb) útbaigazító hirdetmény:* közérdekű információt nyújtó, közterületi jelzés, amelynek funkciója különösen;
- jba) idegenforgalmi eligazítás (jellemző reklámhordozói):* várostérkép, közigazgatási szervezetek, közintézmények, közlekedési állomások, szálláshelyek, műemlékek, emlékművek irányait jelző táblák, testvérvárosok irányát jelző oszlop, stb.);
- jbb) közösségi közlekedés szolgáltatásról tájékoztatás* – a menetrend szerinti közösségi közlekedési járatok megállítóhelyeit jelző táblák kivételével – (jellemző információs berendezései különösen : tájékoztató táblák, szerkezetek, stb.);
- jbc) egyéb közérdekű tájékoztatás* (jellemző berendezései különösen: az egészségügyi ellátó hely iránymutató jelzése, a kulturális, a sportprogramokról gazdasági kereskedelmi tevékenységekről, ezek létesítményeiről tájékoztató táblák, berendezések, szerkezetek, molinó, zászló stb.);
- jc) közérdekű molinó:* olyan, elsődlegesen a település életének valamely jelentős eseményéről való közérdekű tájékoztatást tartalmazó, nem merev anyagból készült reklámhordozó, amely falra vagy más felületre, illetve két felület között van kifeszítve oly módon, hogy az nem képezi valamely építmény homlokzatának tervezett és engedélyezett részét;
- jd) CityLight:* olyan függőleges elhelyezésű berendezés, amelynek mérete legfeljebb 118 cm x 175 cm és legfeljebb 2 négyzetméter látható, papíralapú reklámközzétételre alkalmas felülettel vagy 72"-90" képátlójú, 16:9 arányú, álló helyzetű digitális kijelzővel rendelkezik;
- je) okos pont:* új infokommunikációs megoldásokat alkalmazó, a turisták és a lakosság interaktív élményalapú tájékozódását és információszerzését elősegítő intelligens eszközök; strapabíró, interaktív, kreatív, szórakoztató szabadtéri készségfejlesztő játékok;

elektromos töltőberendezések és intelligens hulladékgyűjtő rendszerek köztéren való szigetszerű elhelyezése - érintőképernyős kültéri interaktív infótorony (smart kiosk);

- jf) fa körüli henger:* reklámok közzétételére szolgáló, kör alaprajzú, üreges, fém szerkezetű henger;
- k) más célú berendezés:* elsődleges funkcióját tekintve közterületi, köztéri bútor, különösen pad, kerékpárállvány, hulladékgyűjtő, telefonfülke, korlát és közterületi illemhely, elektromos szekrény, távközlési berendezés, árnyékoló berendezés, stb;
- l) közterületről látható magánterületen elhelyezhető egyéb reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés:* ledfal, forgó prizmatábla, futófény
- la) ledfal:* változó tartalmú hirdetések elhelyezésére szolgáló, közterületről látható egységes reklámfelületű, vagy képváltó, világító berendezés;
- lb) forgó prizmatábla:* olyan reklámtábla, amelyen három különböző plakát folyamatosan váltja egymást
- lc) futófény:* állandó vagy váltakozó fénykibocsátású, és reklámszöveget, üzletnevet, tevékenységet vagy árut nevez, jelenít meg.
- o) funkcionális célú utcabútor:* olyan utcabútor, amelyen reklám és reklámhordozó nem kerül elhelyezésre.
- p) reklámhordozót tartó berendezés:* a településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV.28.) Korm. rendelet 1.§ 15. pontjában meghatározott eszköz, berendezés
- q) utcabútor:* a településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV.28.) Korm. rendelet 1.§ 19. pontjában meghatározott dolog;
- r) utasváró:* a településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV.28.) Korm. rendelet 1.§ 18. pontjában meghatározott épületrész, vagy egyéb építmény, létesítmény;
- s) kiosk:* a településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV.28.) Korm. rendelet 1.§ 5. pontjában meghatározott építmény, létesítmény;
- t) közművelődési célú hirdetőoszlop:* a településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV.28.) Korm. rendelet 1.§ 6. pontjában meghatározott hirdetőoszlop;
- u) információs vagy más célú berendezés:* a településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV.28.) Korm. rendelet 1.§ 4. pontjában meghatározott berendezés;
- v) építési reklámháló:* a településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV.28.) Korm. rendelet 1.§ 1. pontjában meghatározott reklámhordozót tartó berendezés;

3. Reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének általános szabályai

3. §

Az 1.§ (1) bekezdésében meghatározott területen tiltott valamennyi e rendeletben tiltott, vagy nem szabályozott reklám, reklámhordozó és cégér közzététele vagy elhelyezése.

4. §

- (1) Nem helyezhető el reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés a műemlék területén és a műemléki jelentőségű területen, a műemléki környezet területén, a helyi védelem alatt álló érték (egyedi és területi) területén és azokkal utcafronton szomszédos telkeken, a közterületek védett értékkel és a szomszédos telekkel érintett szakaszán.
- (2) Reklámhordozó az épületek közterületről látható homlokzatán – építési reklámháló, önkormányzati információs tábla és közérdekű molinó kivételével – nem helyezhető el.
- (3) Reklámhordozó a telekhatárt nem keresztezheti és közvetlenül a telekhatáron nem helyezhető el.
- (4) Közterületen és közterületről látható magánterületen a menetirány szerinti azonos oldalon ötven méterenként egy reklámhordozó helyezhető el. A tilalom nem vonatkozik a reklám közzétételére nem használt funkcionális célú utcabútorokra, a CityLight kivételével az információs célú berendezésekre és az építési reklámhálóra.
- (5) A reklámhordozók vertikálisan nem sorolhatók. Ellenkező irányból láttatni kívánt reklámhordozó akkor telepíthető már meglévő reklámhordozó mögé, ha a talajszint feletti magasságuk és méretük is azonos és szerkezetük kapcsolódik.
- (6) Reklámhordozó megvilágítása céljából kizárólag 80 lumen/Watt mértéket meghaladó hatékonyságú statikus meleg fehér színű fényforrások használhatók.
- (7) Reklám analóg és digitális felületen, állandó és változó tartalommal is közzétehető.
- (8) A közérdekű molinó és az építési reklámháló kivételével nem merev anyagból készült reklámhordozó nem alkalmazható.
- (9) Kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó egységenként egy megállító tábla helyezhető el.

4. Reklám közzététele, reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés és cégér elhelyezése a településrendezési terv alapján meghatározott egyes területeken

Városközpont területe

5. §

- (1) A városközpont: a Göcseji út – Mártírok útja – Munkácsy utca – Budai Nagy Antal utca - Batthyány u – Balatoni út – Bíró Márton u. – vasútvonal – Hunyadi utca – Göcseji út által határolt terület a melléklet szerint, a határoló utak mindkét oldalát figyelembe véve.
- (2) A városközpont területén közterületen elhelyezhető reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés és cégér:
 - a kioszk,
 - az utasváró,
 - a közművelődési célú hirdetőoszlop,
 - az információs célú berendezés,
 - a más célú berendezés,
 - a cégjelvény, a címtábla, a cégtábla, a megállító tábla.
- (3) A városközpont területén közterületről látható magánterületen elhelyezhető reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés és cégér:
 - a közművelődési célú hirdetőoszlop,
 - az információs célú berendezés, kivéve a CityLight,
 - a más célú berendezés,
 - a cégjelvény, a címtábla, a cégtábla, a megállító tábla.
- (4) A városközpont területén a CityLighton kívül reklám nem tehető közzé.

Városközponton kívüli övezetek

6.§

Lakóövezet

- (1) Lakóövezetnek minősül a településszerkezeti terv szerinti
 - nagyvárosias, kisvárosias, kertvárosias és falusias lakóövezet, az övezet tömbjeit határoló közlekedési terület,
 - közlekedési területeknek az az oldala, amelyet a lakóövezet határol.
- (2) Lakóövezetben közterületen elhelyezhető reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés és cégér:
 - a kioszk,
 - az utasváró,
 - a közművelődési célú hirdetőoszlop,
 - az információs célú berendezés,
 - a más célú berendezés,
 - a cégjelvény, a címtábla, a cégtábla, a megállító tábla.
- (3) Lakóövezetben közterületről látható magánterületen elhelyezhető reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés és cégér:
 - az információs célú berendezés, kivéve a CityLight,
 - a más célú berendezés,
 - a cégjelvény, a címtábla, a cégtábla.

7.§**Településközpont övezet**

- (1) Településközpont övezetnek minősül a településszerkezeti terv szerinti
 - településközpont övezet, az övezet tömbjeit határoló közlekedési terület,
 - közlekedési területeknek az az oldala, amelyet a településközpont övezet határol.
- (2) Közterületen elhelyezhető reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés és cégér:
 - a kioszk,
 - az utasváró,
 - a közművelődési célú hirdetőoszlop,
 - az információs célú berendezés,
 - a más célú berendezés,
 - a cégjelvény, a címtábla, a cégtábla.
- (3) Közterületről látható magánterületen elhelyezhető reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés és cégér:
 - az információs célú berendezés, kivéve a CityLight,
 - a más célú berendezés,
 - a cégjelvény, a címtábla, a cégtábla.

8.§**Intézményi övezet**

- (1) Intézményi övezetnek minősül a településszerkezeti terv szerinti
 - intézményi övezet, az övezet tömbjeit határoló közlekedési terület,
 - közlekedési területeknek az az oldala, amelyet az intézményi övezet határol.
- (2) Közterületen elhelyezhető reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés és cégér:
 - a kioszk,
 - az utasváró,
 - a közművelődési célú hirdetőoszlop,
 - az információs célú berendezés,
 - a más célú berendezés,
 - a cégjelvény, a címtábla, a cégtábla.
- (3) Közterületről látható magánterületen elhelyezhető reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés és cégér:
 - az információs célú berendezés, kivéve a CityLight,
 - a más célú berendezés,
 - a cégjelvény, a címtábla, a cégtábla.

9.§**Kereskedelmi, szolgáltató övezet, általános gazdasági övezet**

- (1) Kereskedelmi, szolgáltató övezetnek minősül a településszerkezeti terv szerinti
 - kereskedelmi, szolgáltató övezet, az övezet tömbjeit határoló közlekedési területek,
 - közlekedési területeknek az az oldala, amelyet a kereskedelmi, szolgáltató övezet határol.
- (2) Közterületen elhelyezhető reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés és cégér:
 - a kioszk,
 - az utasváró,
 - a közművelődési célú hirdetőoszlop,
 - az információs célú berendezés,
 - a más célú berendezés,
 - a cégér.
- (3) Közterületről látható magánterületen elhelyezhető reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés és cégér:
 - az információs célú berendezés,
 - a más célú berendezés,
 - a cégér,
 - a közterületről látható magánterületen elhelyezhető egyéb reklámhordozó és reklámhordozót tartó berendezés.

10. §

Ipari övezet

- (1) Ipari övezetnek minősül a településszerkezeti terv szerinti
 - ipari övezet, az övezet tömbjeit határoló közlekedési területek,
 - közlekedési területeknek az az oldala, amelyet az ipari övezet határol.
- (2) Közterületen elhelyezhető reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés és cégér:
 - az utasváró,
 - a közművelődési célú hirdetőoszlop,
 - az információs célú berendezés,
 - a más célú berendezés,
 - a cégér.
- (3) Közterületről látható magánterületen elhelyezhető reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés és cégér:
 - az információs célú berendezés,
 - a más célú berendezés,
 - a cégér,
 - a közterületről látható magánterületen elhelyezhető egyéb reklámhordozó és reklámhordozót tartó berendezés.

11.§

Üdülőházas övezet

- (1) Üdülőházas övezetnek minősül a településszerkezeti terv szerinti
 - üdülőházas övezet, az övezet tömbjeit határoló közlekedési területek,
 - közlekedési területeknek az az oldala, amelyet az üdülőházas övezet határol.
- (2) Közterületen elhelyezhető reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés és cégér:
 - az információs célú berendezés, kivéve a CityLight,
 - a más célú berendezés,
 - a cégjelvény, a címtábla, a cégtábla.
- (3) Közterületről látható magánterületen elhelyezhető reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés és cégér:
 - az információs célú berendezés, kivéve a CityLight,
 - a más célú berendezés,
 - a cégjelvény, a címtábla, a cégtábla.

12.§

Beépítésre szánt területen lévő különleges övezet

- (1) Beépítésre szánt területen lévő különleges övezetnek minősül a településszerkezeti terv szerinti
 - beépítésre szánt területen lévő különleges övezet, az övezet tömbjeit határoló közlekedési terület,
 - közlekedési területeknek az az oldala, amelyet a beépítésre szánt területen lévő különleges övezet határol.
- (2) Közterületen elhelyezhető reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés és cégér:
 - a kioszk,
 - az utasváró,
 - a közművelődési célú hirdetőoszlop,
 - az információs célú berendezés, kivéve a CityLight,
 - a más célú berendezés,
 - a cégjelvény, a címtábla, a cégtábla.
- (3) Közterületről látható magánterületen elhelyezhető reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés és cégér:
 - az információs célú berendezés, kivéve a CityLight,
 - a más célú berendezés,
 - a cégjelvény, a címtábla, a cégtábla.
- (4) A K-h jelű hulladék-kezelés és elhelyezés és a K-kf jelű kutatás-fejlesztés és kapcsolódó szolgáltatás, megújuló energiaforrás hasznosítás övezeteken a fentiekén túl a pylon, a totemoszlop és a reklámzászló is elhelyezhető.

13.§

Zöldterület

- (1) Zöldterületnek minősül a településszerkezeti terv szerinti
 - zöldterület, a terület tömbjeit határoló közlekedési terület,
 - közlekedési területeknek az az oldala, amelyet a zöldterület határol.
- (2) A területen elhelyezhető reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés és cégér:
 - a kioszk,
 - az utasváró,
 - a közművelődési célú hirdetőoszlop,
 - az információs célú berendezés, kivéve a zöldterületen a CityLight,
 - a más célú berendezés,
 - a cégjelvény, a címtábla, a cégtábla.

14.§

Egyéb beépítésre nem szánt területek

- (1) Egyéb beépítésre nem szánt területnek minősül a településszerkezeti terv szerint
 - az erdőterület, a kertes mezőgazdasági terület, az általános mezőgazdasági terület, a vízgazdálkodási terület, a természetközeli terület, a különleges beépítésre nem szánt övezetek, a területek és övezetek tömbjeit határoló közlekedési terület,
 - közlekedési területeknek az az oldala, amelyet a területek és az övezetek határolnak.
- (2) A területeken és övezeteken elhelyezhető reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés és cégér:
 - az utasváró,
 - az információs célú berendezés, kivéve a CityLight,
 - a cégjelvény, a címtábla, a cégtábla.

5. Az utcabútorokra vonatkozó szabályok

15. §

- (1) A kioszkon reklámhordozó nem helyezhető el.
- (2) Az utasváróban reklámhordozó kizárólag CityLight lehet.
- (3) A más célú berendezés reklámcélra nem használható.
- (4) Közművelődési célú hirdetőoszlop legfeljebb 60 db létesíthető.
- (5) Információs célú berendezés elsősorban az alábbi gazdasági reklámnak nem minősülő közérdekű információ közzétételére létesíthető:

N:\Foepcsop\TELKÉPI ARCULATI KÉZIKÖNYV_RENDELET\REKLÁMRENDELET\et_reklamrendelet.doc

- a) az önkormányzat működése körébe tartozó információk;
- b) a település szempontjából jelentős eseményekkel kapcsolatos információk;
- c) a településen elérhető szolgáltatásokkal, ügyintézési lehetőségekkel kapcsolatos tájékoztatás nyújtása;
- d) idegenforgalmi és közlekedési információk;
- e) a lakosság egészét vagy széles rétegeit érintő, elsősorban állami információk;
- f) kulturális, sport és tudományos eseményekkel kapcsolatos információk.

6. Záró rendelkezések

16.§

- (1) Ez a rendelet 2017. október 20. napján lép hatályba, rendelkezéseit a hatálybalépését követően indult eljárásokban kell alkalmazni.
- (2) A 17.§, 18.§ és 19.§ a rendelet hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

17. §

- (1) A közterületek használatáról szóló 47/2004. (XIII.03.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: KT) 3.§ g), k) és l) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[A rendelet alkalmazása során:]

„g) reklám: a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 11/F.§ 3. pontjában meghatározott dolog;”

k) reklámhordozó: a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 11/F.§ 4. pontjában meghatározott eszköz, berendezés, létesítmény;

l) reklámgazda: az a személy vagy szervezet, amely a város közigazgatási területén az önkormányzattal megkötött megállapodás alapján hirdetőberendezés üzemeltetését végzi, függetlenül attól, hogy a hirdetőberendezés az önkormányzat vagy más tulajdonát képező építményen, területen került rögzítésre;”

- (2) A KT 3.§ a következő u), v) és w) pontokkal egészül ki:

[A rendelet alkalmazása során:]

„u) megállítótábla: a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról szóló önkormányzati rendelet 2.§ ed) pontjában - meghatározott dolog

v) kiosk: a településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV.28.) Korm. rendelet 1.§ 5. pontjában meghatározott építmény, létesítmény;

w) cégér: a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról szóló önkormányzati rendelet 2.§ e) pontjában meghatározott dolog.”

(3) A KT 4.§ (4) bekezdés a) és b) pontjai helyébe a következő rendelkezés lép:

[(4) Közterület-használati szerződést kell kötni a közterület alábbi célokra történő igénybevételéhez:]

„a) a közterületbe 10 cm-en túl benyúló kirakatszekrény, reklámhordozó, üzleti védőtető (előtető), összecusukható ernyőszerkezet elhelyezéséhez;

b) a közterületen vagy a közterület felett cégér, reklámhordozó, árubemutató vitrin, megállító tábla elhelyezéséhez, szórólapp osztáshoz;”

(4) A KT 4.§ (4) bekezdés m) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[(4) Közterület-használati szerződést kell kötni a közterület alábbi célokra történő igénybevételéhez:]

„m) üzlet, pavilon, kioszk, garázs, árusító és egyéb fülke elhelyezéséhez;”

(5) A KT 4.§ (5) bekezdés d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[(5) Nem kell közterület-használati szerződést kötni a közterület alábbi célokra történő igénybevételéhez:]

„d) a közterületbe 10 cm-en túl benyúló reklámhordozó, cégér elhelyezéséhez, ha azok közterületbe benyúló felülete az 1 m²-t nem haladja meg;”

(5) A KT 4.§ (5) bekezdése a következő k) ponttal egészül ki:

[(5) Nem kell közterület-használati szerződést kötni a közterület alábbi célokra történő igénybevételéhez:]

„k) az önkormányzattal megkötött külön megállapodás alapján a reklámgazda útján történő reklám, reklámhordozó, cégér elhelyezéshez.”

(6) A KT 6.§ (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A városképi, műemlékvédelmi követelményeknek való megfelelés érdekében a város első övezetében a vendéglátó előkertek, üzletként működő pavilonok, kioszkok, árusító és egyéb fülkék esetén a közterület használatot véleményeznie kell a városi Főépítésznek. A közterület-használati szerződés a Főépítész egyetértése esetén köthető meg.”

(7) A KT 7.§ (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A közterület-használati szerződés meghatározott időtartamra vagy visszavonásig köthető meg a jelen rendelet 4. § (4) bekezdés a), l) és m) pontja, 15. § f) pontja, 17. § (1) bekezdése esetében.”

(8) A KT 12.§ (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A reklámhordozó és a cégér díja a reklámfelület alapulvételével számítandó. A számozott közutak közül a két- és négyszámjegyű utak mentén a reklámhordozó díjának számításakor az I. övezet díjtételeit kell alkalmazni.”

(9) A KT 24.§ (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A közterületek rendjét, állapotát, a közterületek rendeltetészerű használatát, valamint a közterület rendeltetéstől eltérő célú használatának szabályszerűségét és a közterület-használati szerződés meglétét a közterület-felügyelet a város közigazgatási területén folyamatosan ellenőrzi. A város közigazgatási területén a reklámhordozók és cégek elhelyezésének rendjét, a közterületi reklámtevékenység szabályszerűségét és a közterület-használati szerződés meglétét – az önkormányzattal megkötött vállalkozási szerződésben meghatározott körben – az önkormányzati reklámgazda is jogosult ellenőrizni.”

(10) A KT 2. számú mellékletének 5. sorában a közterület-használat megnevezés oszlopában található szövegrész helyébe a következő szövegrész lép:

„ 5. Közterületi reklámtevékenység
 - 10 cm-en túl benyúló kirakatszekrény,
 reklámhordozó
 - rögzített reklámhordozó
 - megállítótábla
 - közterület fölé kifüggesztett
 reklámhordozó, cégér
 - szórólap osztás
 - egyéb reklám, marketing
 tevékenység”

(11) A KT 2. számú mellékletének 11. sorában a közterület-használat megnevezés oszlopában található szövegrész helyébe a következő szövegrész lép:

„11. Üzlet, pavilon, kioszk, árusító és egyéb
 felépítmény által elfoglalt terület”

18. §

(1) A településképi bejelentési eljárás és a településképi kötelezés szabályairól szóló 12/2013. (IV.17.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: BE) 3.§-a a következő (2a) bekezdéssel egészül ki:

„(2a) A reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról szóló önkormányzati rendelet szerinti reklámhordozó és reklámhordozót tartó berendezés elhelyezése esetén.”

(2) A BE a következő 5/A.§-sal egészül ki:

„5/A.§

- (1) A településképi követelmények megszegése vagy végre nem hajtása esetére e magatartás elkövetőjével szemben 1.000.000 forintig terjedő bírság szabható ki.
- (2) A kiszabott bírságot a határozat jogerőre emelkedésétől számított 15 napon belül kell megfizetni.”
- (3) A BE 4.§ (4) és (5) bekezdésében és az 1. mellékletében a „reklám” szövegrész helyébe a „reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés” szövegrész lép.

19. §

Hatályát veszti

- (1) a hirdetőberendezések és hirdetmények elhelyezéséről szóló 3/2001. (II. 2.) önkormányzati rendelet,
- (2) a hirdetőberendezések és hirdetmények elhelyezéséről szóló 3/2001. (II. 2.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról szóló 49/2004. (XII.03.) sz. önkormányzati rendelet,
- (3) a hirdetőberendezések és hirdetmények elhelyezéséről szóló 49/2004. (XII.03.) számú önkormányzati rendelettel módosított 3/2001. (II.02.) számú önkormányzati rendelet módosításáról szóló 27/2006. (VII.14.) számú önkormányzati rendelet,
- (4) a hirdetőberendezések és hirdetmények elhelyezéséről szóló többször módosított 3/2001. (II.02.) számú önkormányzati rendelet módosításáról szóló 51/2008. (XII.23.) számú önkormányzati rendelet,
- (5) a köztisztaság, valamint településtisztaság fenntartásáról szóló 46/2004. (XII.03.) önkormányzati rendelet 13.§-a,
- (6) a köztisztaság, valamint településtisztaság fenntartásáról és a közhasználatú zöldterületek használatáról szóló többször módosított 46/2004. (XII.03.) számú önkormányzati rendelet módosításáról szóló 15/2009. (IV.24.) számú önkormányzati rendelet 14.§ (3) bekezdése,
- (7) a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztása, megszegése jogkövetkezményeiről szóló 11/2013. (IV.17.) önkormányzati rendelet 20.§-a,

(8) a BE 3.§ (3) bekezdés f) pontja, 3.§ (4) bekezdés b) pontja, 4.§-a és 5.§-a,

- (9) a KT 22.§ (4) bekezdésében a „a hirdetőberendezések és hirdetmények elhelyezéséről szóló önkormányzati rendelet szerinti” szövegrész,
- (10) a KT 2. számú mellékletének 5. sorában a „Ft/fő/nap 1.875 1.655 1.545” szövegrész,
- (11) a BE 3.§ (2) bekezdés b) pontjában a „(utcabútorok, világítótestek; kandeláberek, pavilonok, autóbuszvárók, cégérek, reklámok, stb.)” szövegrész.

Balaicz Zoltán
polgármester

Dr. Kovács Gábor
címzetes főjegyző

A VÁROSKÖZPONT LEHATÁROLÁSA



Indokolás

1.§-hoz

A rendelet területi és személyi hatályáról rendelkezik.

2. §-hoz

Az értelmező rendelkezések az egyéb jogszabályokban nem szereplő vagy azt pontosító kifejezések magyarázatát tartalmazza.

3-4. §-hoz

Reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének általános szabályait tartalmazzák.

5-14. §-hoz

A településképi védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezések végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV.28.) Korm. rendelet (továbbiakban: végrehajtási rendelet) 2.§ (4)-(5) bekezdése alapján a településszerkezeti terv szerinti területi besorolásokhoz tartozó területeken közterületen és a közterületről látható magánterületen elhelyezhető reklámok közzétételének, illetve reklámhordozók, reklámhordozót tartó berendezések szabályozását tartalmazzák.

15. §-hoz

Az utcabútorokra vonatkozó szabályokat tartalmazza.

16.§-hoz

A rendelet hatályba lépéséről rendelkezik.

17-18.§-hoz

A módosító központi jogszabályokkal való összhang biztosítása érdekében a közterületek használatáról szóló 47/2004. (XIII.03.) önkormányzati rendelet és a településképi bejelentési eljárás és a településképi kötelezés szabályairól szóló 12/2013. (IV.17.) önkormányzati rendelet módosításáról rendelkezik.

19. §-hoz

Hatályukat vesztő önkormányzati rendeletek és rendelkezések.

Melléklet

A városközpont lehatárolása térképi formában.