



ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

8901 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19. Telefon: 92/502-102, fax: 92/311-474
E-mail: mayor@zalaegerszeg.hu

..... napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése
2022. március 10-i ülésére

Tárgy: Térítésmentes állami tulajdonba adása a 74, 7328, 7404, 7428 számú országos közutak által érintett ingatlanoknak /A Parkcenternél lévő körforgalom, a Pózvai körforgalom, az Átkötő út, a Kiserdei út, a Kiserdei útnál lévő körforgalom, a Nagykutasi út/

Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

Készítette: Műszaki Osztály
Simon Ervin vagyongazdálkodási szakreferens

Tárgyalta: Műszaki Bizottság
Ügyrendi, Jogi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottság
Gazdasági Bizottság
Pénzügyi Bizottság

Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte:

Közgazdasági Osztály
Takácsné Simon Anita

Törvényességi és tartalmi-formai szempontból ellenőrizte:

Önkormányzati Osztály
dr. Székely Gabriella

Tisztelt Közgyűlés!

A Magyar Közút Nonprofit Zrt. az országos úthálózathoz tartozó 74, 7328, 7404, 7428 számú utak, valamint a Parkcenternél levő körforgalom esetében, a Zalaegerszeg MJV Önkormányzata tulajdonában lévő útrészlet ingatlanok ingatlannyilvántartási rendezése érdekében megkereste önkormányzatunkat.

Az ingatlanokat a Magyar Állam közérdekű célra, országos közút által érintett földterület tulajdonjogának utólagos jogi rendezése céljából kívánja megszerezni.

Az önkormányzat tulajdonában lévő, a táblázatokban megjelölt ingatlanok a természetben ténylegesen országos közutak (számozással rendelkeznek, a kezelőjük a Magyar Közút Nonprofit Zrt.).

Az országos közutak a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (a továbbiakban: Kkt.) 32. § (1) bekezdése, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 4. § (1) bekezdés f) pontja alapján kizárólagos állami tulajdonba tartoznak.

A megkötendő szerződés célja a fentebb táblázatokban szereplő, a valóságban országos közútként funkcionáló ingatlanok térítésmentes állami tulajdonba adása, a vonatkozó hatályos jogszabályoknak megfelelően.

A térítésmentes vagyonátadás jogalapját a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvtv.) biztosítja, mely az állami és az önkormányzati tulajdonban lévő vagyonelemeket egységesen a nemzeti vagyon részeként értelmezi. Az Nvtv. 13. § (3) bekezdése szerint: *„A nemzeti vagyon tulajdonjogát ingyenesen átruházni csak törvényben meghatározott esetekben és feltételekkel lehet.”*

A nemzeti vagyon térítésmentes átadását-átvételét a jogszabályi előírások szigorúan szabályozzák, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) is rendelkezik erről. Az Möt. 108. § (2) bekezdés a) pontja alapján a *helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tulajdonjoga az állam vagy más helyi önkormányzat javára ingyenesen átruházható, jogszabályokban meghatározott közfeladat ellátásának elősegítése érdekében.* Az Möt. 108. § (3) bekezdése szerint: *„Az ingyenes vagyonátadás az önkormányzat kötelezően ellátandó feladatainak ellátását nem veszélyeztetheti.”* Az Möt. 108. § (4) bekezdése szerint *a helyi önkormányzat képviselő-testületének nemzeti vagyon ingyenes átadására vonatkozó határozatában meg kell jelölni azt a jogszabályban meghatározott közfeladatot, amelynek ellátását az átadás elősegíti.*

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 4/2013. (II.08.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Vagyonrendelet) lehetőséget nyújt az önkormányzati ingatlan (vagyon) ingyenes átadására. A Vagyonrendelet 13. § (1) bekezdése szerint: *„Az önkormányzati vagyon tulajdonjogát ingyenesen átruházni csak törvényben meghatározott esetekben és feltételekkel lehet a közgyűlés döntésével. ...”*

A következőkben megjelölt, jelenleg Zalaegerszeg MJV Önkormányzatának tulajdonában álló ingatlanok országos közút alatti földrészletek, erre figyelemmel kizárólagos állami vagyonkörbe tartoznak, ezért a Magyar Közút Nonprofit Zrt. az ingatlanok térítésmentes állami tulajdonba vételét tartja szükségesnek.

A Magyar Állam tulajdonába kerülő ingatlanok (1/1 tulajdoni hányad):

Település	Fekvés	Hrsz.	Művelési ág	Terület (m ²)	Érték (Ft)
Zalaegerszeg	belterület	5914/4	kivett közút (helyi)	2838	5.692.300
Zalaegerszeg	belterület	6000/20	kivett közút (helyi)	112	292.500
Zalaegerszeg	belterület	6000/21	kivett közút (helyi)	182	460.000
Zalaegerszeg	külterület	06000/22	kivett közút (helyi)	297	722.500
Zalaegerszeg	külterület	0709/3	kivett közút (helyi)	45847	133.877.824
Zalaegerszeg	külterület	0831/177	kivett közút (helyi)	2717	1.956.200
Zalaegerszeg	külterület	0831/214	kivett közút (helyi)	349	321.000
Zalaegerszeg	külterület	0831/215	kivett közút (helyi)	1920	1.748.920
Zalaegerszeg	külterület	0831/216	kivett közút (helyi)	1141	114.100
Zalaegerszeg	külterület	0831/223	kivett közút (helyi)	96	62.500
Zalaegerszeg	külterület	0831/224	kivett közút (helyi)	203	101.500
Zalaegerszeg	külterület	0831/225	kivett közút (helyi)	188	86.480
Zalaegerszeg	külterület	0831/226	kivett közút (helyi)	213	97.980
Zalaegerszeg	külterület	0831/227	kivett közút (helyi)	220	101.200
Zalaegerszeg	külterület	0831/228	kivett közút (helyi)	225	103.960
Zalaegerszeg	külterület	0831/229	kivett közút (helyi)	236	108.560
Zalaegerszeg	külterület	0831/230	kivett közút (helyi)	271	84.552
Zalaegerszeg	külterület	0831/231	kivett közút (helyi)	303	98.000
Zalaegerszeg	külterület	0831/232	kivett közút (helyi)	352	33.000
Zalaegerszeg	külterület	0831/233	kivett közút (helyi)	385	278.000
Zalaegerszeg	külterület	0831/234	kivett közút (helyi)	396	283.000
Zalaegerszeg	külterület	0831/235	kivett közút (helyi)	407	360.000
Zalaegerszeg	külterület	0831/236	kivett közút (helyi)	416	498.000
Zalaegerszeg	külterület	0831/237	kivett közút (helyi)	387	464.400
Zalaegerszeg	külterület	0831/238	kivett közút (helyi)	380	456.800
Zalaegerszeg	külterület	0831/239	kivett közút (helyi)	15	18.000
Zalaegerszeg	külterület	0831/240	kivett közút (helyi)	370	444.000
Zalaegerszeg	külterület	0831/241	kivett közút (helyi)	44	52.800
Zalaegerszeg	külterület	0831/242	kivett közút (helyi)	360	288.600
Zalaegerszeg	külterület	0831/243	kivett közút (helyi)	73	58.400
Zalaegerszeg	külterület	0831/244	kivett közút (helyi)	351	161.440
Zalaegerszeg	külterület	0831/245	kivett közút (helyi)	102	46.460
Zalaegerszeg	külterület	0831/246	kivett közút (helyi)	340	156.840
Zalaegerszeg	külterület	0831/247	kivett közút (helyi)	128	58.880
Zalaegerszeg	külterület	0831/248	kivett közút (helyi)	332	152.540
Zalaegerszeg	külterület	0831/249	kivett közút (helyi)	155	71.300
Zalaegerszeg	külterület	0831/250	kivett közút (helyi)	314	143.980
Zalaegerszeg	külterület	0831/251	kivett közút (helyi)	173	79.120
Zalaegerszeg	külterület	0831/252	kivett közút (helyi)	277	127.420
Zalaegerszeg	külterület	0831/253	kivett közút (helyi)	172	79.440
Zalaegerszeg	külterület	0831/254	kivett közút (helyi)	276	126.500
Zalaegerszeg	külterület	0831/255	kivett közút (helyi)	157	72.540
Zalaegerszeg	külterület	0831/256	kivett közút (helyi)	279	127.880
Zalaegerszeg	külterület	0831/257	kivett közút (helyi)	157	72.160
Zalaegerszeg	külterület	0831/258	kivett közút (helyi)	278	127.880
Zalaegerszeg	külterület	0831/259	kivett közút (helyi)	159	72.920

Zalaegerszeg	külterület	0831/260	kivett közút (helyi)	252	115.920
Zalaegerszeg	külterület	0831/261	kivett közút (helyi)	159	72.840
Zalaegerszeg	külterület	0831/262	kivett közút (helyi)	216	99.360
Zalaegerszeg	külterület	0831/263	kivett közút (helyi)	160	73.680
Zalaegerszeg	külterület	0831/264	kivett közút (helyi)	179	90.620
Zalaegerszeg	külterület	0831/265	kivett közút (helyi)	159	65.700
Zalaegerszeg	külterület	0831/266	kivett közút (helyi)	143	65.780
Zalaegerszeg	külterület	0831/267	kivett közút (helyi)	159	72.440
Zalaegerszeg	külterület	0831/268	kivett közút (helyi)	106	48.760
Zalaegerszeg	külterület	0831/269	kivett közút (helyi)	157	72.440
Zalaegerszeg	külterület	0831/270	kivett közút (helyi)	67	80.400
Zalaegerszeg	külterület	0831/271	kivett közút (helyi)	155	187.200
Zalaegerszeg	külterület	0831/272	kivett közút (helyi)	28	12.880
Zalaegerszeg	külterület	0831/273	kivett közút (helyi)	154	70.360
Zalaegerszeg	külterület	0831/274	kivett közút (helyi)	1	440
Zalaegerszeg	külterület	0831/275	kivett közút (helyi)	155	68.480
Zalaegerszeg	külterület	0831/276	kivett közút (helyi)	156	71.440
Zalaegerszeg	külterület	0831/277	kivett közút (helyi)	157	72.300
Zalaegerszeg	külterület	0831/278	kivett közút (helyi)	156	71.380
Zalaegerszeg	külterület	0831/279	kivett közút (helyi)	156	71.620
Zalaegerszeg	külterület	0831/280	kivett közút (helyi)	155	71.700
Zalaegerszeg	külterület	0831/281	kivett közút (helyi)	15	4.680
Zalaegerszeg	külterület	0831/282	kivett közút (helyi)	46	83.400
Zalaegerszeg	külterület	0831/283	kivett közút (helyi)	65	89.600
Zalaegerszeg	külterület	0831/285	kivett közút (helyi)	84	116.200
Zalaegerszeg	külterület	0831/287	kivett közút (helyi)	96	135.800
Zalaegerszeg	külterület	0831/290	kivett közút (helyi)	105	48.300
Zalaegerszeg	külterület	0831/291	kivett közút (helyi)	328	150.880
Zalaegerszeg	külterület	0831/299	kivett közút (helyi)	1406	2.467.000
Zalaegerszeg	külterület	0831/303	kivett közút (helyi)	614	504.160
Zalaegerszeg	külterület	0867/2	kivett közút (helyi)	15073	2.993.000
Zalaegerszeg	külterület	0867/5	kivett közút (helyi)	1295	2.849.000
Zalaegerszeg	külterület	0867/6	kivett közút (helyi)	932	2.048.000
Zalaegerszeg	külterület	0867/7	kivett közút (helyi)	358	787.600
Zalaegerszeg	külterület	0867/8	kivett közút (helyi)	840	1.008.000
Zalaegerszeg	külterület	0867/9	kivett közút (helyi)	3692	4.429.000
Zalaegerszeg	külterület	0867/12	kivett közút (helyi)	1652	1.308.000
Zalaegerszeg	külterület	0867/13	kivett közút (helyi)	222	222.000
Zalaegerszeg	külterület	0867/14	kivett közút (helyi)	177	177.000
Zalaegerszeg	külterület	0867/15	kivett közút (helyi)	2295	1.818.000
Zalaegerszeg	belterület	5951/2	kivett közút (helyi)	429	1.716.000
Zalaegerszeg	belterület	5952/2	kivett közút (helyi)	32	128.000
Zalaegerszeg	külterület	0932/22	kivett közút (helyi)	63	2.912
Zalaegerszeg	külterület	0932/23	kivett közút (helyi)	139	12.650
Zalaegerszeg	külterület	0932/24	kivett közút (helyi)	142	13.221
Zalaegerszeg	külterület	0932/25	kivett közút (helyi)	374	34.337
Zalaegerszeg	külterület	0932/26	kivett közút (helyi)	3334	66.660
Zalaegerszeg	külterület	0932/27	kivett közút (helyi)	814	72.229
Zalaegerszeg	külterület	0932/28	kivett közút (helyi)	899	79.112
Zalaegerszeg	külterület	0932/29	kivett közút (helyi)	3641	485.232

Zalaegerszeg	külterület	0933/13	kivett közút (helyi)	4249	84.980
Zalaegerszeg	külterület	0933/14	kivett közút (helyi)	81	11.807
Zalaegerszeg	külterület	0933/15	kivett közút (helyi)	4424	402.584
Zalaegerszeg	külterület	0937/44	kivett közút (helyi)	37	1.258
Zalaegerszeg	külterület	0937/51	kivett közút (helyi)	46	4.232
Zalaegerszeg	külterület	0937/52	kivett közút (helyi)	59	3.186
Zalaegerszeg	külterület	0937/59	kivett közút (helyi)	125	2.500
Zalaegerszeg	külterület	0937/60	kivett közút (helyi)	457	9.140
Zalaegerszeg	külterület	0937/67	kivett közút (helyi)	1120	54.214
Zalaegerszeg	külterület	0937/68	kivett közút (helyi)	1027	87.095
Zalaegerszeg	külterület	0937/76	kivett közút	570	48.450
Zalaegerszeg	külterület	0939/54	kivett közút (helyi)	39	780
Zalaegerszeg	külterület	0939/55	kivett közút (helyi)	222	4.440
Zalaegerszeg	külterület	0939/56	kivett közút (helyi)	193	23.160
Zalaegerszeg	külterület	0939/57	kivett közút (helyi)	147	2.940
Zalaegerszeg	külterület	0939/58	kivett közút (helyi)	285	5.700
Zalaegerszeg	külterület	0939/59	kivett közút (helyi)	926	18.500
Zalaegerszeg	külterület	0939/60	kivett közút (helyi)	907	78.392
Zalaegerszeg	külterület	0939/61	kivett közút (helyi)	1011	20.400
Zalaegerszeg	külterület	0939/62	kivett közút (helyi)	151	3.045
Zalaegerszeg	külterület	0939/63	kivett közút (helyi)	573	54.990
Zalaegerszeg	külterület	0939/64	kivett közút (helyi)	819	70.348
Zalaegerszeg	külterület	0940/19	kivett közút (helyi)	7971	1.868.826
Zalaegerszeg	külterület	0940/20	kivett közút (helyi)	875	74.375
Zalaegerszeg	külterület	0831/180	kivett közút (helyi)	558	1.300.000
Zalaegerszeg	külterület	0933/17	kivett közút (helyi)	26	2.340
Zalaegerszeg	külterület	0933/18	kivett közút (helyi)	5	100
Zalaegerszeg	külterület	0933/19	kivett közút (helyi)	306	306.000
Zalaegerszeg	belterület	2735/11	kivett közút (helyi)	7314	120.311.517
Zalaegerszeg	belterület	2736/23	kivett közút (helyi)	10	25.000
Zalaegerszeg	belterület	6000/9	kivett közút (helyi)	11	27.500
Zalaegerszeg	belterület	6000/10	kivett közút (helyi)	47	115.000
Zalaegerszeg	belterület	6000/11	kivett közút (helyi)	35	238.490
Összesen				141411	301.609.378

Azok az ingatlanok, melyek esetében a megosztást követően országos közúttal érintett földrészlet állami tulajdonba, a Magyar Közút Nonprofit Zrt. vagyonkezelésébe vétele szükséges, a következők:

Település	Fekvés	Hrsz.	Művelési ág	Terület (m ²)
Zalaegerszeg	külterület	0831/218	kivett közút (helyi)	1245
Zalaegerszeg	külterület	0831/20	kivett közút (helyi)	369
Zalaegerszeg	belterület	6167/4	kivett közút (helyi)	26249
Zalaegerszeg	belterület	2736/25	kivett közút (helyi)	4053
Zalaegerszeg	külterület	0816/6	kivett helyi közút	10523
Zalaegerszeg	belterület	6236/3	kivett közút	6675
Zalaegerszeg	belterület	2735/6	kivett közút (helyi)	2236
Zalaegerszeg	belterület	2735/9	kivett közút (helyi)	2433
Zalaegerszeg	belterület	6236/9	kivett közút (helyi)	3531

A Magyar Közút Nonprofit Zrt-vel folytatott egyeztetések alapján az ingatlanok átadás-átvétele tekintetében az önkormányzat vállalta az előkészítő munkák elvégzését, mely feladatok az alábbiak szerint megvalósításra kerültek:

- A Zalaegerszeg 0816/6, 6236/3, 6167/4, 0831/20, 0831/218 hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában telekhatár-rendezés történt (1. sz. melléklet).
- A Zalaegerszeg 2735/6, 2735/9, 2736/25 hrsz-ú ingatlanok (Parkcenternél levő körforgalom) vonatkozásában telekhatár-rendezés történt (2. sz. melléklet).

A telekalakítások a ZEGEOFORM Bt. által, 93/2021, 94/2021, 95/2021, 96/2021, 97/2021, 98/2021, 99/2021 munkaszámokon készített, a Földhivatal által 2155/2021, 2157/2021, 2163/2021, 2156/2021, 2158/2021, 2159/2021, 2162/2021 számokon záradékolt vázrajz alapján történnek.

A megosztást követően kialakuló új, állami tulajdonba, a Magyar Közút Nonprofit Zrt. vagyonkezelésébe kerülő ingatlanok:

Település	Fekvés	Hrsz.	Művelési ág	Terület (m ²)	Érték (Ft)
Zalaegerszeg	külterület	0831/342	kivett országos közút	743	1.866.911
Zalaegerszeg	belterület	6167/6	kivett országos közút	588	4.390.648
Zalaegerszeg	belterület	2736/28	kivett országos közút	257	700.361
Zalaegerszeg	külterület	0816/37	kivett országos közút	5775	9.361.455
Zalaegerszeg	belterület	6236/14	kivett országos közút	5813	27.766.661
Zalaegerszeg	belterület	2735/29	kivett országos közút	160	1.555.533
Zalaegerszeg	belterület	2735/27	kivett országos közút	295	1.093.243

A megosztással kialakításra kerülő, átadandó ingatlanok értéke az eKata kataszteri nyilvántartásban szereplő nettó érték négyzetméterre arányosított összege.

A fent hivatkozott közutak 129 + 4 db ingatlanának a Magyar Állam tulajdonába és a Magyar Közút Nonprofit Zrt. vagyonkezelésébe történő átadása összesen 141411 + 12919 m² területnagyságot érintően, összesen nettó 301.609.378,- Ft + 43.385.675,- Ft összegben történik.

A Parkcenternél lévő 3 db ingatlan átadása összesen 712 m² területnagyságban, összesen nettó 3.349.137,- Ft összegben történik.

Az utépítési beruházások már korábban megvalósultak, azokat az Állam hajtotta végre az önkormányzat tulajdonán. Az átadásra kerülő területek üresek voltak, nem volt rajtuk olyan beruházás, fejlesztés, amihez kapcsolódóan valamikor ÁFA levonási joga volt az önkormányzatnak, így az ingatlanok térítésmentes átadásához kapcsolódóan nem keletkezik az önkormányzatnak ÁFA fizetési kötelezettsége.

Az érintett ingatlanok tulajdonjogának átadására térítésmentesen kerül sor, jogszabályban meghatározott közfeladat ellátásának elősegítése érdekében.

A Kkt. 29. § (6) bekezdése szerint a 32. § (6) bekezdésében meghatározott szervezet a befejezett beruházások magyar állam tulajdonában álló területének rendezése során saját hatáskörben a magyar állam javára és nevében jár el. A befejezett beruházások területének rendezése érdekében megvásárolt, kisajátított vagy más jogcímen megszerzett további földrészlet a magyar állam tulajdonába és e törvény erejénél fogva, ellenérték nélkül a 32. § (6) bekezdésében meghatározott szervezet vagyonkezelésébe kerül, amely köteles azt az ingatlan-nyilvántartásba bejegyeztetni.

A 32. § (6) bekezdésében meghatározott szervezet a vagyonkezelői jog bejegyzésére vonatkozó, a fővárosi és megyei kormányhivatal által kiadott határozatot haladéktalanul köteles az MNV Zrt. részére tájékoztatásul megküldeni.

Az előterjesztést az illetékes bizottságok megtárgyalták, és az alábbi határozatokat hozták:

Műszaki Bizottság 17/2022. (III.01.) határozata

A bizottság az előterjesztést egyhangúlag - 9 igen szavazattal - elfogadásra javasolta a közgyűlésnek.

Ügyrendi, Jogi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottság 24/2022. (II.28.) határozata

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és 9 igen, egyhangú szavazattal a közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Gazdasági Bizottság 16/2022. (III.02.) határozata

A bizottság az előterjesztést 11 igen, egyhangú szavazattal támogatta.

Pénzügyi Bizottság 6/2022. (III.03.) határozata

A bizottság az előterjesztést 8 igen, egyhangú szavazással közgyűlési tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést a határozati javaslat elfogadására.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének .../2022. (III.10.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a 74, 7328, 7404, 7428 számú országos közutak által érintett ingatlanokat /a Parkcenternél lévő körforgalom, a Pózvai körforgalom, az Átkötő út, a Kiserdei út, a Kiserdei útnál lévő körforgalom, a Nagykutasi út/ térítésmentesen állami tulajdonba adja.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonából – térítésmentes vagyonátadás jogcímen – a Magyar Állam kizárólagos tulajdonába kerül:

Település	Fekvés	Hrsz.	Művelési ág	Terület (m ²)	Érték (Ft)
Zalaegerszeg	belterület	5914/4	kivett közút (helyi)	2838	5.692.300
Zalaegerszeg	belterület	6000/20	kivett közút (helyi)	112	292.500
Zalaegerszeg	belterület	6000/21	kivett közút (helyi)	182	460.000
Zalaegerszeg	külterület	06000/22	kivett közút (helyi)	297	722.500
Zalaegerszeg	külterület	0709/3	kivett közút (helyi)	45847	133.877.824
Zalaegerszeg	külterület	0831/177	kivett közút (helyi)	2717	1.956.200
Zalaegerszeg	külterület	0831/214	kivett közút (helyi)	349	321.000
Zalaegerszeg	külterület	0831/215	kivett közút (helyi)	1920	1.748.920
Zalaegerszeg	külterület	0831/216	kivett közút (helyi)	1141	114.100
Zalaegerszeg	külterület	0831/223	kivett közút (helyi)	96	62.500
Zalaegerszeg	külterület	0831/224	kivett közút (helyi)	203	101.500
Zalaegerszeg	külterület	0831/225	kivett közút (helyi)	188	86.480
Zalaegerszeg	külterület	0831/226	kivett közút (helyi)	213	97.980
Zalaegerszeg	külterület	0831/227	kivett közút (helyi)	220	101.200
Zalaegerszeg	külterület	0831/228	kivett közút (helyi)	225	103.960
Zalaegerszeg	külterület	0831/229	kivett közút (helyi)	236	108.560

Zalaegerszeg	külterület	0831/230	kivett közút (helyi)	271	84.552
Zalaegerszeg	külterület	0831/231	kivett közút (helyi)	303	98.000
Zalaegerszeg	külterület	0831/232	kivett közút (helyi)	352	33.000
Zalaegerszeg	külterület	0831/233	kivett közút (helyi)	385	278.000
Zalaegerszeg	külterület	0831/234	kivett közút (helyi)	396	283.000
Zalaegerszeg	külterület	0831/235	kivett közút (helyi)	407	360.000
Zalaegerszeg	külterület	0831/236	kivett közút (helyi)	416	498.000
Zalaegerszeg	külterület	0831/237	kivett közút (helyi)	387	464.400
Zalaegerszeg	külterület	0831/238	kivett közút (helyi)	380	456.800
Zalaegerszeg	külterület	0831/239	kivett közút (helyi)	15	18.000
Zalaegerszeg	külterület	0831/240	kivett közút (helyi)	370	444.000
Zalaegerszeg	külterület	0831/241	kivett közút (helyi)	44	52.800
Zalaegerszeg	külterület	0831/242	kivett közút (helyi)	360	288.600
Zalaegerszeg	külterület	0831/243	kivett közút (helyi)	73	58.400
Zalaegerszeg	külterület	0831/244	kivett közút (helyi)	351	161.440
Zalaegerszeg	külterület	0831/245	kivett közút (helyi)	102	46.460
Zalaegerszeg	külterület	0831/246	kivett közút (helyi)	340	156.840
Zalaegerszeg	külterület	0831/247	kivett közút (helyi)	128	58.880
Zalaegerszeg	külterület	0831/248	kivett közút (helyi)	332	152.540
Zalaegerszeg	külterület	0831/249	kivett közút (helyi)	155	71.300
Zalaegerszeg	külterület	0831/250	kivett közút (helyi)	314	143.980
Zalaegerszeg	külterület	0831/251	kivett közút (helyi)	173	79.120
Zalaegerszeg	külterület	0831/252	kivett közút (helyi)	277	127.420
Zalaegerszeg	külterület	0831/253	kivett közút (helyi)	172	79.440
Zalaegerszeg	külterület	0831/254	kivett közút (helyi)	276	126.500
Zalaegerszeg	külterület	0831/255	kivett közút (helyi)	157	72.540
Zalaegerszeg	külterület	0831/256	kivett közút (helyi)	279	127.880
Zalaegerszeg	külterület	0831/257	kivett közút (helyi)	157	72.160
Zalaegerszeg	külterület	0831/258	kivett közút (helyi)	278	127.880
Zalaegerszeg	külterület	0831/259	kivett közút (helyi)	159	72.920
Zalaegerszeg	külterület	0831/260	kivett közút (helyi)	252	115.920
Zalaegerszeg	külterület	0831/261	kivett közút (helyi)	159	72.840
Zalaegerszeg	külterület	0831/262	kivett közút (helyi)	216	99.360
Zalaegerszeg	külterület	0831/263	kivett közút (helyi)	160	73.680
Zalaegerszeg	külterület	0831/264	kivett közút (helyi)	179	90.620
Zalaegerszeg	külterület	0831/265	kivett közút (helyi)	159	65.700
Zalaegerszeg	külterület	0831/266	kivett közút (helyi)	143	65.780
Zalaegerszeg	külterület	0831/267	kivett közút (helyi)	159	72.440
Zalaegerszeg	külterület	0831/268	kivett közút (helyi)	106	48.760
Zalaegerszeg	külterület	0831/269	kivett közút (helyi)	157	72.440
Zalaegerszeg	külterület	0831/270	kivett közút (helyi)	67	80.400
Zalaegerszeg	külterület	0831/271	kivett közút (helyi)	155	187.200
Zalaegerszeg	külterület	0831/272	kivett közút (helyi)	28	12.880
Zalaegerszeg	külterület	0831/273	kivett közút (helyi)	154	70.360
Zalaegerszeg	külterület	0831/274	kivett közút (helyi)	1	440
Zalaegerszeg	külterület	0831/275	kivett közút (helyi)	155	68.480
Zalaegerszeg	külterület	0831/276	kivett közút (helyi)	156	71.440
Zalaegerszeg	külterület	0831/277	kivett közút (helyi)	157	72.300
Zalaegerszeg	külterület	0831/278	kivett közút (helyi)	156	71.380
Zalaegerszeg	külterület	0831/279	kivett közút (helyi)	156	71.620

Zalaegerszeg	külterület	0831/280	kivett közút (helyi)	155	71.700
Zalaegerszeg	külterület	0831/281	kivett közút (helyi)	15	4.680
Zalaegerszeg	külterület	0831/282	kivett közút (helyi)	46	83.400
Zalaegerszeg	külterület	0831/283	kivett közút (helyi)	65	89.600
Zalaegerszeg	külterület	0831/285	kivett közút (helyi)	84	116.200
Zalaegerszeg	külterület	0831/287	kivett közút (helyi)	96	135.800
Zalaegerszeg	külterület	0831/290	kivett közút (helyi)	105	48.300
Zalaegerszeg	külterület	0831/291	kivett közút (helyi)	328	150.880
Zalaegerszeg	külterület	0831/299	kivett közút (helyi)	1406	2.467.000
Zalaegerszeg	külterület	0831/303	kivett közút (helyi)	614	504.160
Zalaegerszeg	külterület	0867/2	kivett közút (helyi)	15073	2.993.000
Zalaegerszeg	külterület	0867/5	kivett közút (helyi)	1295	2.849.000
Zalaegerszeg	külterület	0867/6	kivett közút (helyi)	932	2.048.000
Zalaegerszeg	külterület	0867/7	kivett közút (helyi)	358	787.600
Zalaegerszeg	külterület	0867/8	kivett közút (helyi)	840	1.008.000
Zalaegerszeg	külterület	0867/9	kivett közút (helyi)	3692	4.429.000
Zalaegerszeg	külterület	0867/12	kivett közút (helyi)	1652	1.308.000
Zalaegerszeg	külterület	0867/13	kivett közút (helyi)	222	222.000
Zalaegerszeg	külterület	0867/14	kivett közút (helyi)	177	177.000
Zalaegerszeg	külterület	0867/15	kivett közút (helyi)	2295	1.818.000
Zalaegerszeg	belterület	5951/2	kivett közút (helyi)	429	1.716.000
Zalaegerszeg	belterület	5952/2	kivett közút (helyi)	32	128.000
Zalaegerszeg	külterület	0932/22	kivett közút (helyi)	63	2.912
Zalaegerszeg	külterület	0932/23	kivett közút (helyi)	139	12.650
Zalaegerszeg	külterület	0932/24	kivett közút (helyi)	142	13.221
Zalaegerszeg	külterület	0932/25	kivett közút (helyi)	374	34.337
Zalaegerszeg	külterület	0932/26	kivett közút (helyi)	3334	66.660
Zalaegerszeg	külterület	0932/27	kivett közút (helyi)	814	72.229
Zalaegerszeg	külterület	0932/28	kivett közút (helyi)	899	79.112
Zalaegerszeg	külterület	0932/29	kivett közút (helyi)	3641	485.232
Zalaegerszeg	külterület	0933/13	kivett közút (helyi)	4249	84.980
Zalaegerszeg	külterület	0933/14	kivett közút (helyi)	81	11.807
Zalaegerszeg	külterület	0933/15	kivett közút (helyi)	4424	402.584
Zalaegerszeg	külterület	0937/44	kivett közút (helyi)	37	1.258
Zalaegerszeg	külterület	0937/51	kivett közút (helyi)	46	4.232
Zalaegerszeg	külterület	0937/52	kivett közút (helyi)	59	3.186
Zalaegerszeg	külterület	0937/59	kivett közút (helyi)	125	2.500
Zalaegerszeg	külterület	0937/60	kivett közút (helyi)	457	9.140
Zalaegerszeg	külterület	0937/67	kivett közút (helyi)	1120	54.214
Zalaegerszeg	külterület	0937/68	kivett közút (helyi)	1027	87.095
Zalaegerszeg	külterület	0937/76	kivett közút	570	48.450
Zalaegerszeg	külterület	0939/54	kivett közút (helyi)	39	780
Zalaegerszeg	külterület	0939/55	kivett közút (helyi)	222	4.440
Zalaegerszeg	külterület	0939/56	kivett közút (helyi)	193	23.160
Zalaegerszeg	külterület	0939/57	kivett közút (helyi)	147	2.940
Zalaegerszeg	külterület	0939/58	kivett közút (helyi)	285	5.700
Zalaegerszeg	külterület	0939/59	kivett közút (helyi)	926	18.500
Zalaegerszeg	külterület	0939/60	kivett közút (helyi)	907	78.392
Zalaegerszeg	külterület	0939/61	kivett közút (helyi)	1011	20.400
Zalaegerszeg	külterület	0939/62	kivett közút (helyi)	151	3.045

Zalaegerszeg	külterület	0939/63	kivett közút (helyi)	573	54.990
Zalaegerszeg	külterület	0939/64	kivett közút (helyi)	819	70.348
Zalaegerszeg	külterület	0940/19	kivett közút (helyi)	7971	1.868.826
Zalaegerszeg	külterület	0940/20	kivett közút (helyi)	875	74.375
Zalaegerszeg	külterület	0831/180	kivett közút (helyi)	558	1.300.000
Zalaegerszeg	külterület	0933/17	kivett közút (helyi)	26	2.340
Zalaegerszeg	külterület	0933/18	kivett közút (helyi)	5	100
Zalaegerszeg	külterület	0933/19	kivett közút (helyi)	306	306.000
Zalaegerszeg	belterület	2735/11	kivett közút (helyi)	7314	120.311.517
Zalaegerszeg	belterület	2736/23	kivett közút (helyi)	10	25.000
Zalaegerszeg	belterület	6000/9	kivett közút (helyi)	11	27.500
Zalaegerszeg	belterület	6000/10	kivett közút (helyi)	47	115.000
Zalaegerszeg	belterület	6000/11	kivett közút (helyi)	35	238.490
Összesen				141411	301.609.378

Azok az ingatlanok, melyek esetében a – ZEGEOFORM Bt. által, 93/2021, 94/2021, 95/2021, 96/2021, 97/2021, 98/2021, 99/2021 munkaszámokon készített, a Földhivatal által 2155/2021, 2157/2021, 2163/2021, 2156/2021, 2158/2021, 2159/2021, 2162/2021 számokon záradékolt vázrajz alapján történő – megosztást követően országos közúttal érintett földrészlet állami tulajdonba, Magyar Közút Nonprofit Zrt. vagyonkezelésébe adása szükséges, a következők:

Település	Fekvés	Hrsz.	Művelési ág	Terület (m ²)	Érték (Ft)
Zalaegerszeg	külterület	0831/342	kivett országos közút	743	1.866.911
Zalaegerszeg	belterület	6167/6	kivett országos közút	588	4.390.648
Zalaegerszeg	belterület	2736/28	kivett országos közút	257	700.361
Zalaegerszeg	külterület	0816/37	kivett országos közút	5775	9.361.455
Zalaegerszeg	belterület	6236/14	kivett országos közút	5813	27.766.661
Zalaegerszeg	belterület	2735/29	kivett országos közút	160	1.555.533
Zalaegerszeg	belterület	2735/27	kivett országos közút	295	1.093.243
Összesen				13631	46.734.812

Az ingyenes vagyonátadás a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 29. § (6) bekezdésében meghatározott közfeladatok ellátása érdekében – a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. tv. 32. § (1) bekezdése, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 13. § (3) bekezdése, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 108. § (2) bekezdése, valamint Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 4/2013. (II.08.) önkormányzati rendelet 13. § (1) bekezdése alapján – történik, azzal, hogy Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata kötelezően ellátandó feladatai ellátását nem veszélyezteti.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatokat, szerződéseket, egyéb dokumentumokat aláírja.

Határidő: 2022. június 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Zalaegerszeg, 2022. február 18.

Balaicz Zoltán sk.
polgármester

ZEGEOFORM Bt.
 Földmérési és Informatikai Szolg. Bt.
 8900 Zalaegerszeg,
 Göcseji Pataki F. u. 27.
 Adószám: 25868821-1-20
ZEGEOFORM Bt.
 8900 Zalaegerszeg, Göcseji-Pataki F. u. 27.
 Munkaszám: 93 / 2021

2021. DEC. 23

2155 / 2021

E-607/4

Zalaegerszeg
 Köfőterület
 Adatszolgáltatás iktatószáma: 2 / 1954 / 2021

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 0816/6 helyrajzi számú földrészlet megosztásáról

M = 1:1500

A vázrajz méretei levételére nem alkalmas.

* Vezetéktörvény:
 E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI
 ÁRAMHÁLÓZATI ZRT.
 9027 Győr, Kendeó K. u. 11-13.

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot						Mégjegyzés	
Hrsz.	Ábrázolat		Terület		AK	Hrsz.	Ábrázolat		Terület		AK		Szolgalmi és egyéb jogok
	jel	műv.ága	Min.c.	ha. m ²			jel	műv.ága	Min.c.	ha. m ²			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
0816/6	-	kivett, helyi közút	-	1.0523	-	0816/36	-	kivett, járda	-	0.4036	-	* Vezetéktörvény: H/3. 4741/2009.10.29	72 m ²
						0816/37	-	kivett, országos közút	-	0.5775	-	* Vezetéktörvény: H/3. 4741/2009.10.29	336 m ²
						0816/38	-	kivett, közterület	-	0.0712	-		
Összesen:				1.0523	-					1.0523	-		

A változás akaratának megfelelően történt:

A helyrajzi vázrajz a területszámítás helyese.
 Ez a vázrajz a keletkezésétől számított egy évig hatályos.



Zalaegerszeg, 2021. december 13.

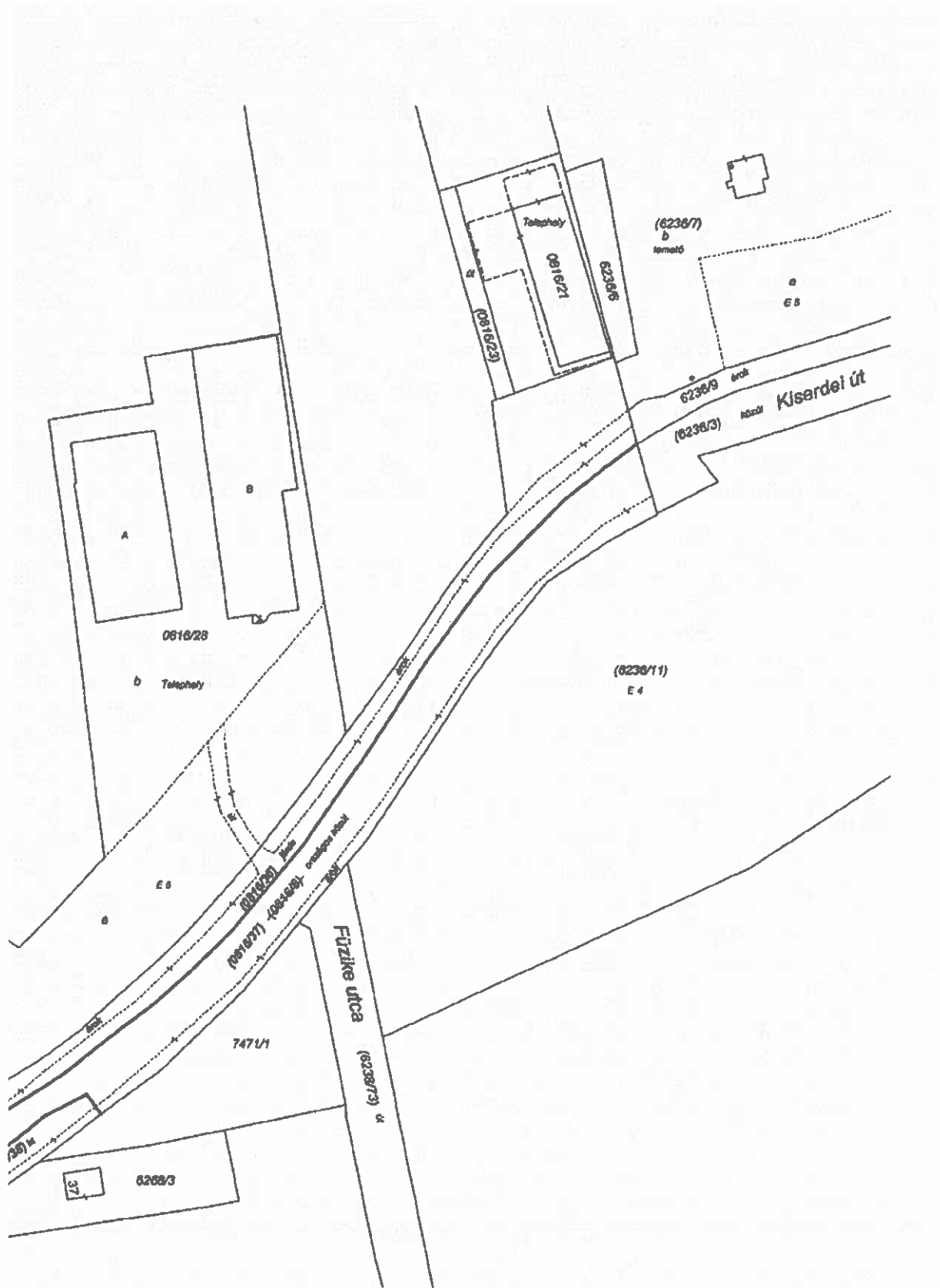
Zalaegerszeg, 2022. JAN. 1. nap
 P.h. Zárólap: [Signature]
 Ing. rend. min. száma: Yargá Tamás
 1510/1997

Készítő: Szabó Tamás
 földmérő
 földmérő ig. száma: 6309 / 2015
 földmérő ig. szám: 6309/2013.

Működési tanúsító: Székely József
 Ing. rend. min. száma: 2077 / 2008

Székely József
 földmérő mérnök
 ifm 2077/2008
 GD-T 20-0708





ZEGEÓFORM Bt.
Földmérési és Informatikai Szolg. Bt.
8900 Zalaegerszeg,
Göcseji Pataki F. u. 27.
Adószám: 25866821-1-20
Munkaszám: 95 / 2021

2163 / 2021
E. 613 / 21

Zalaegerszeg
Belterület

Adatszolgáltatás iktatószáma: 2 / 1956 / 2021

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 6167/4 helyrajzi számú földrészlet megosztásáról

M = 1:5000

A vázrajz méretek levétoforra nem ekkamas.

* Vezetékhog:
ELON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI
ÁRAMHÁLÓZATI ZRT.
9027 Győr, Károlyi K. u. 11-13.

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot						Szolgáltatási és egyéb jogok	Mégjelölés
Hrsz.	Alrészlet		Terület		AK	Hrsz.	Alrészlet		Terület		AK		
	jel	műv.égs	Min.o.	ha. m ²			jel	műv.égs	Min.o.	ha. m ²			
1	2	3	4	6	8	7	8	9	10	11	12	13	14
6167/4	-	kvett, közd (hely)	-	2.6249	-	6167/5	-	kvett, közd (hely)	-	0.7938	-	Vezetékhog: I/VI. 30723/1994.01.23 MAGYAR TELEKOM TÁVKÖZLESI NYRT. 1007 Budapest, Könyves Kálmán körút 30. * Vezetékhog: I/IV. 48747/2009.10.29 I/IV. 48328/2009.10.30 I/IV. 38248/2012.07.09 I/VI. 34625/2014.04.01	126 m ² 181 m ² 40 m ² 306 m ²
						6167/6	-	kvett, országos közd	-	0.0588	-		
						6167/7	-	kvett, közd (hely)	-	1.7823	-	Vezetékhog: I/VI. 30723/1994.01.23 MAGYAR TELEKOM TÁVKÖZLESI NYRT. 1007 Budapest, Könyves Kálmán körút 30. * Vezetékhog: I/IV. 39231/1999.08.24 I/IV. 48747/2009.10.29 I/VI. 41467/2013.07.29 I/VI. 34625/2014.04.01	696 m ² 376 m ² 22 m ² 23 m ²
Összesen:				2.6249	-					2.6249	-		

A változás akaratunknak megfelelően történt.

A helyrajzi számozás és a területszámítás helyes.
Ez a záradék a keltezési időtől egy évig hatályos.

Zalaegerszeg, 2021. december 24.

Szabó Tamás
földmérő
Földmérő lg. szám: 6309/2013.
Készítő: Szabó Tamás
földmérő lg. száma: 6309 / 2013

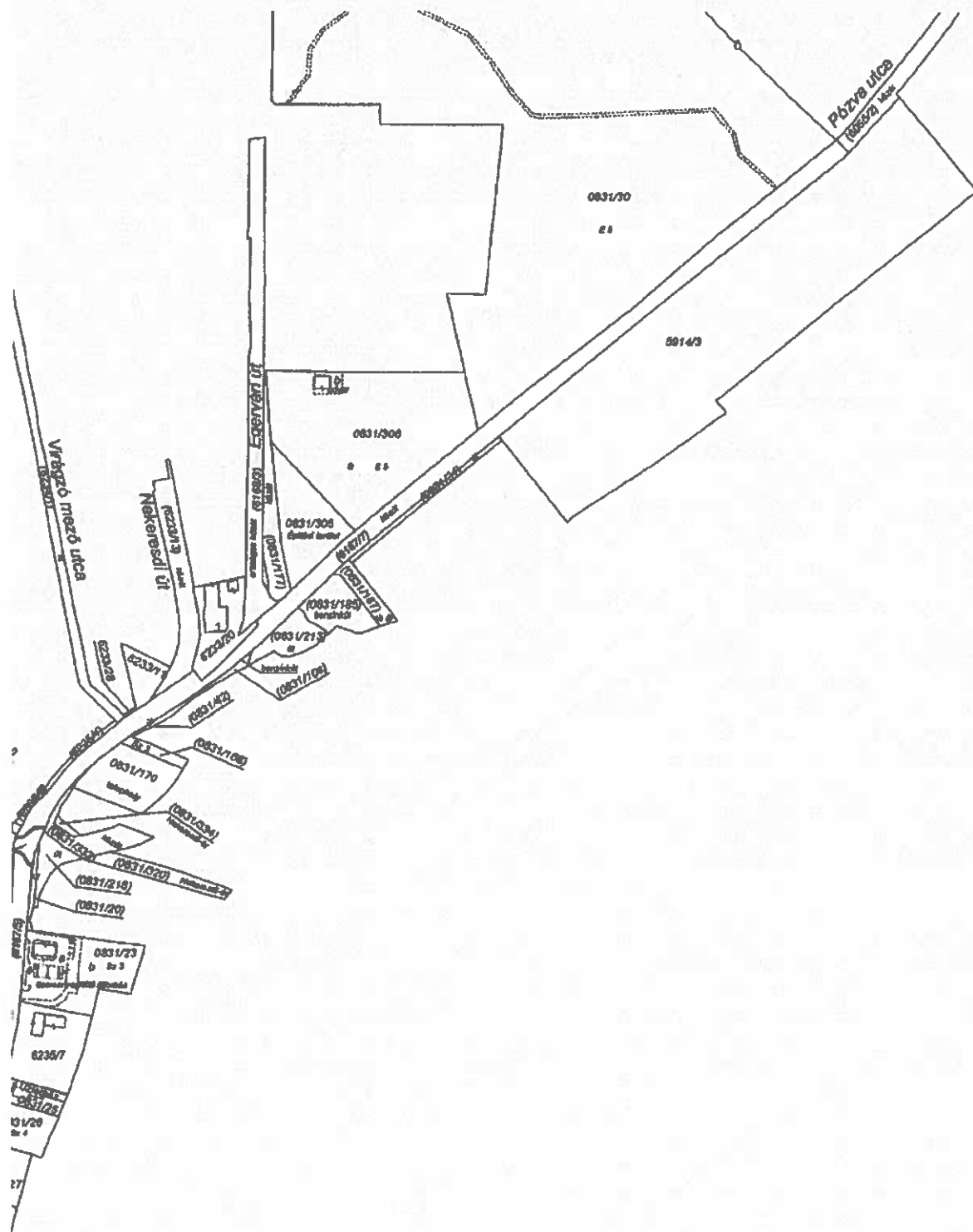


Zalaegerszeg, 2021. január 24. nap
Záradék:
Varga Tamás
Ing. rend. min. száma: 1510/1997

Működési tanúsító: Szekeres József
Ing. rend. min. száma: 2077 / 2008

Szekeres József
földmérő mérnök
Ifm 2077/2008
GD-T 20-0708





ZEGEOFORM Bt.
 Földmérési és Informatikai Szolg. Bt.
 8900 Zalaegerszeg,
 Göcseji Palaki F. u. 27.
 Adószám: 25866821-1-20
ZEGEOFORM Bt.
 8900 Zalaegerszeg, Göcseji-Palaki F. u. 27.
 Munkaszám: 99/2021

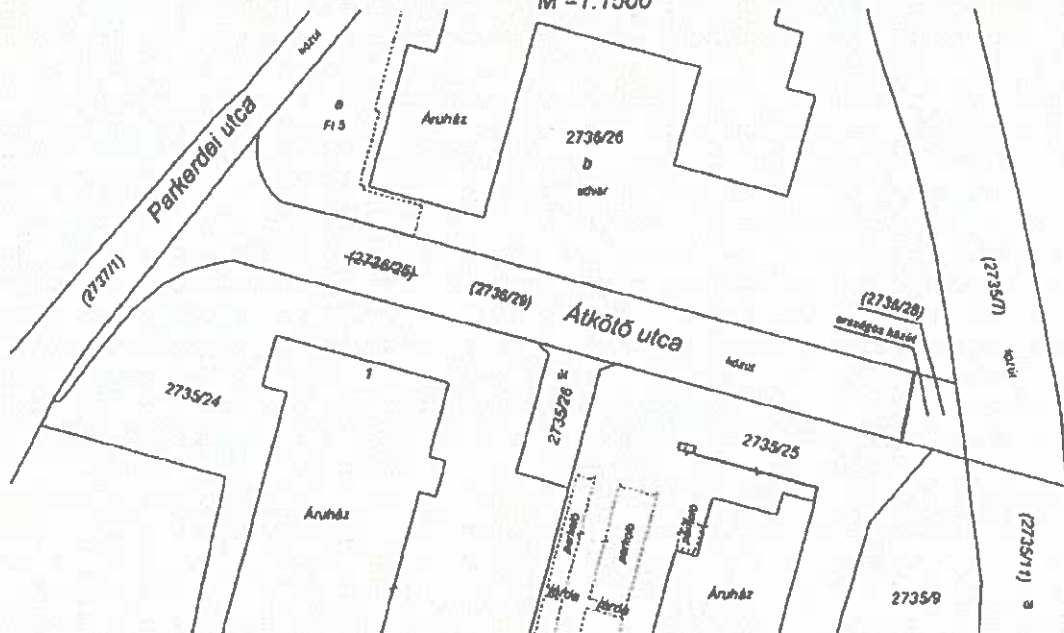
2162/2021
 E: 612/21

Zalaegerszeg
 Belferület
 Adatszolgáltatás iktatószáma: 2 / 1960 / 2021

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 2736/25 helyrajzi számú földrészlet megosztásáról

M = 1:1500



A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot							Megjegyzés
Hsz.	Alrézsiel		Terület		AK	Hsz.	Alrézsiel		Terület		AK	Szolgalmi és egyéb jogok	
	Jel	műv.éga	Mino.	ha. m ²			Jel	műv.éga	Mino.	ha. m ²			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2736/25	-	kivett. közút (helyi)	-	0.4053	-	2736/28	-	kivett. országos közút	-	0.0257	-		
						2736/29	-	kivett. közút (helyi)	-	0.3796	-	Vezetéki szolgalmi jog HV1 36977/2008.08.30 Észak-Zalai Víz- és Csatornamű ZRT 8900 Zalaegerszeg, Belferület ut 8 Vezetékieng. R/M 41367/2009.07.30 É. ON ÉSZAK-DUNÁNTULI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. 9027 Győr, Káncsák K. u. 11-13	14 m ²
Összesen:				0.4053	-					0.4053	-		

A változás akaratnyilatkozatát a földhivatal előtt.

A helyrajzi számozás és a területszámítás helyes. Ez a záradék a keletkezéstől számított egy évig hatályos.

Zalaegerszeg, 2021. október 27. napján
 Szabó Tamás földmérő
 Földmérő ny. szám: 6309/2013



Zalaegerszeg, 2022. január 21. nap
 Záródközlő
 Ing. rend. min. szám: 1510/1997

Működési tanúsító
 Szekeres József
 Ing. rend. ny. szám: 2077/2008
 T. 20

E: 609/21
2021 DEC. 29

2157/2021

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 6236/3, 6236/9 helyrajzi számú telekcsoport újraosztásáról

M = 1:1500

* Vezetéknév: III/1. 30793/1998.01.23
MAGYAR TELEKOM TÁVKÖZLESI NYRT.
1097 Budapest, Könyves Kálmán körút 36.

** Vezetéknév:
E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI
ÁRAMTÁLLÓZATI ZRT.
8027 Győr, Kende K. u. 11-13.

A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot						Szolgalmi és egyéb jogok	Meglévő jogok
Hrsz.	Alrészlet		Terület		AK	Hrsz.	Alrészlet		Terület		AK		
	jel	műv.ága	Min.o.	ha. m ²			jel	műv.ága	Min.o.	ha. m ²			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
6236/3	-	kivett, közút	-	0.6875	-	6236/13	-	kivett, közterület	-	0.0273	-		
6236/9	-	kivett, vízfolyás	-	0.3531	-	6236/14	-	kivett, országos közút	-	0.5813	-	* Vezetéknév: III/1. 30793/1998.01.23 * Vezetéknév: III/2. 46739/2008.10.29 III/2. 34818/2014.04.01	15 m ² 493 m ²
						6236/15	-	kivett, járda	-	0.1227	-	* Vezetéknév: III/1. 30793/1998.01.23 * Vezetéknév: III/2. 46739/2008.10.29 III/2. 34818/2014.04.01	6 m ² 288 m ²
						6236/16	-	kivett, vízfolyás	-	0.2862	-	* Vezetéknév: III/1. 30793/1998.01.23 * Vezetéknév: III/2. 46739/2008.10.29 III/2. 34818/2014.04.01	84 m ² 14 m ²
						6236/17	-	kivett, járda	-	0.0020	-		
						6236/18	-	kivett, járda	-	0.0021	-	** Vezetéknév: III/3. 34818/2014.04.01	7 m ²
Összesen:				1.0206	-					1.0206	-		


A változás akaratának megvalósulása iránt:

A helyrajzi számozás és a területszámítás helyes.
Ez a záradék a keltétől számított egy évig hatályos.


Zalaegerszeg, 2021. december 27.

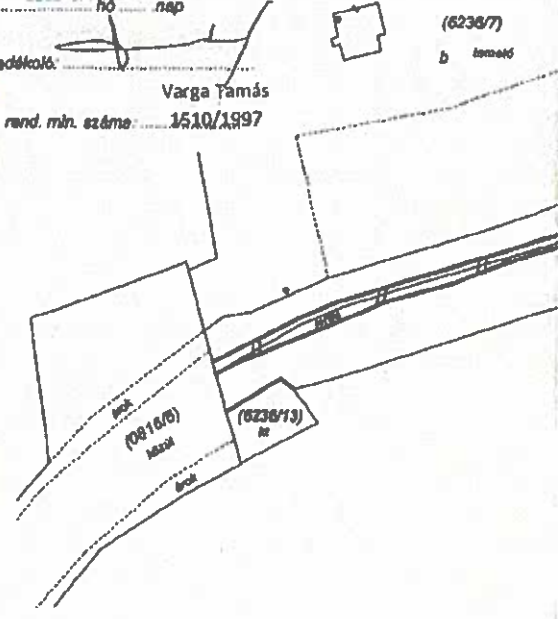


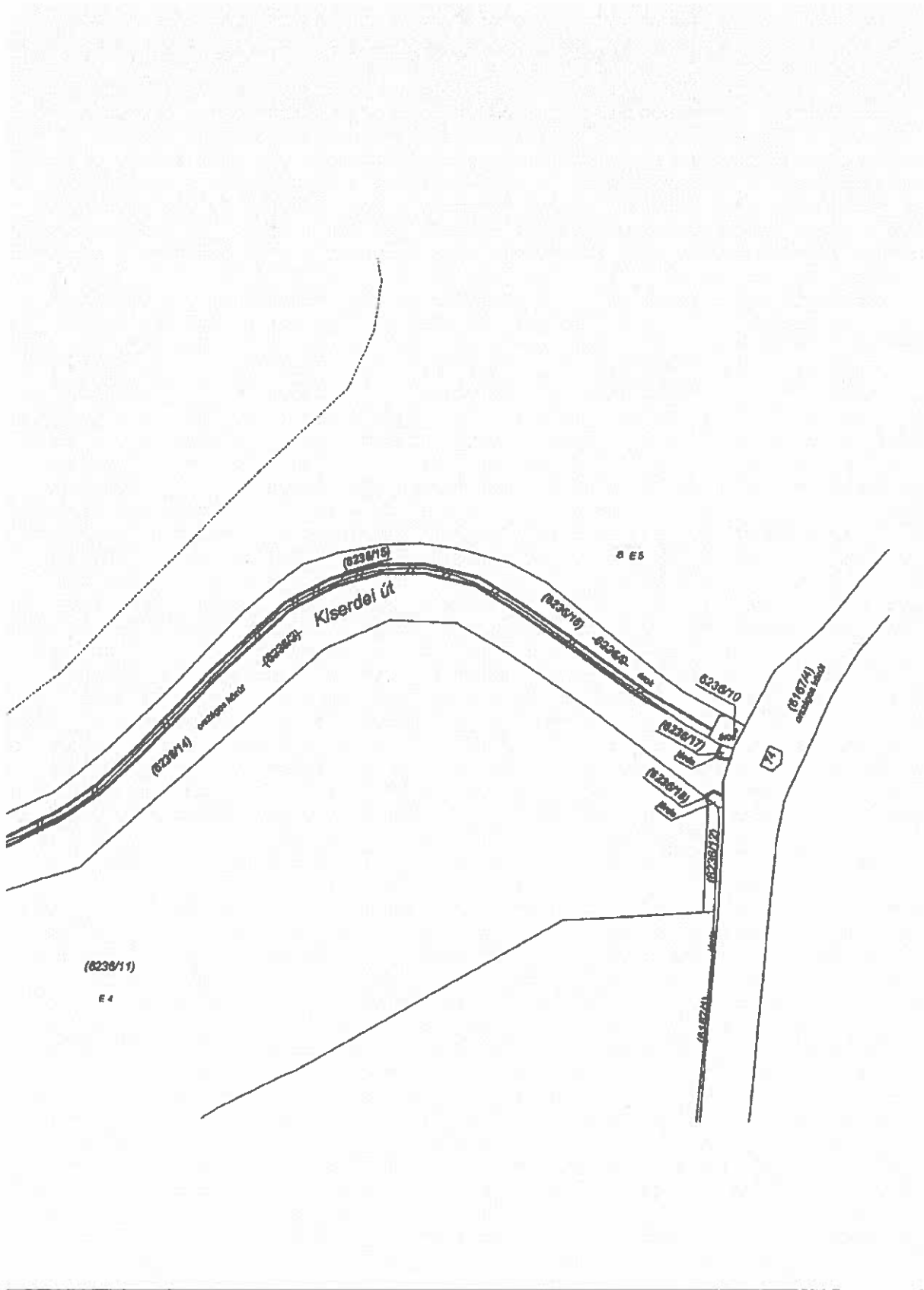
2022 JAN 24
nap

Záradékozó: 
Varga Tamás
Ing. rend. m. szám: 1510/1997

Készítő:  Szabó Tamás
Földmérő íg. szám: 8309/2013
Földmérő íg. száma: 8309 / 2013

Műségeket tanúsító:  Székely József
Földmérő mérnök
Íg. rend. m. szám: 2077/2008
GD-T 20-0708



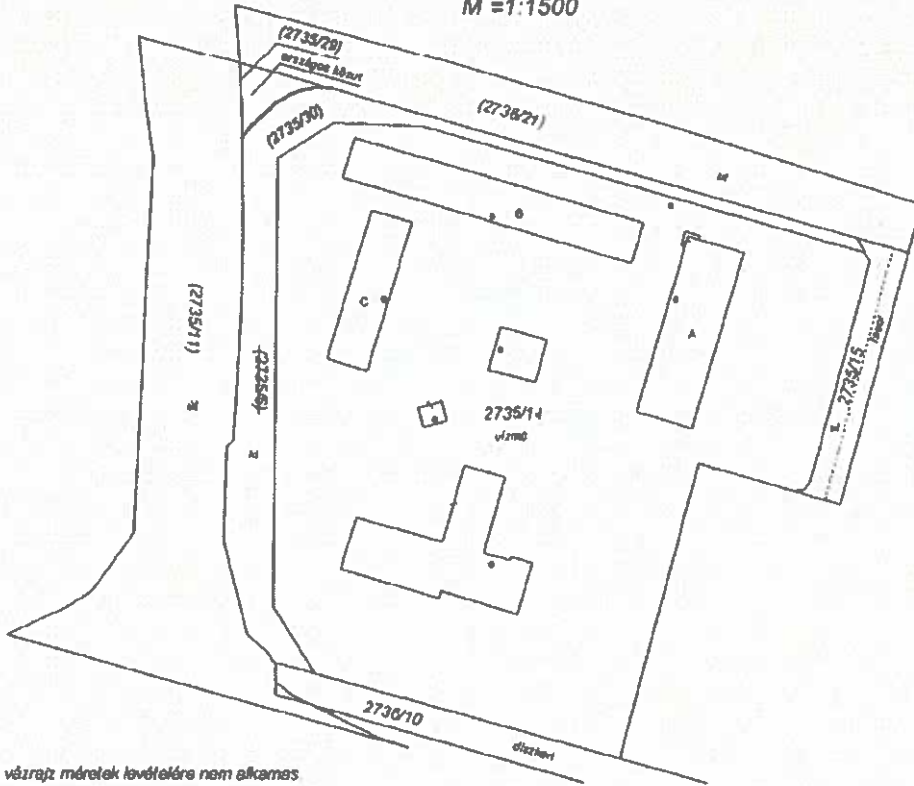


2158/2021

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 2735/6 helyrajzi számú földrészlet megosztásáról

M = 1:1500



A vázrajz méretek levételére nem alkalmas

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot						Szolgalmi és egyéb jogok	Megjegyzés
Hrsz	Árészlet		Terület		AK	Hrsz	Árészlet		Terület		AK		
	jel	művéga	Min.o	ha m ²			jel	művéga	Min.o	ha m ²			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2735/6	-	kvett. közterület	-	0.2236	-	2735/29	-	kvett. országos közút	-	0.0160	-		
						2735/30	-	kvett. közterület	-	0.2076	-	Vezetékhely IIM 48339/2009 10.30 E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMTÁLLÓZATI ZRT. 9027 Győr, Kendeó K. u. 11-13.	781 m ²
Összesen:				0.2236						0.2236			

A változás elkaratunknak megjelölésével

A helyrajzi számítás és a területszámítás helyes
 Ez a módok a mellékletől számított egy évig hatályos

Zalaegerszeg, 2021. december 29-én
 Szabó Tamás
 földmérő
 Földmérő lg. szám: 6309/2013.
 Készítő: Szabó Tamás
 földmérő lg. szám: 6309 / 2013

Zalaegerszeg, 2022. január 21. nap
 Vajga Tamás
 Ing. rend. min. száma: 1510/1997

Nemességel tanúsító: Székelyes József
 Ing. rend. min. száma: 2977 / 2008
 mérnök
 Ing. rend. min. száma: 2977/2008
 3D-T 20-0708

E: 608/21
2021. dec. 29.

Zalaegerszeg
Külterület

Adatszolgáltatás iktatószáma: 2 / 1957 / 2021

2156/2021

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 0831/20, 0831/218 helyrajzi számú telekcsoport újraosztásáról

M = 1:1500



A vázrajz méretek kivételére nem alkalmas.

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot						Megjegyzés	
Hrsz.	Alrészlet		Terület		AK	Hrsz.	Alrészlet		Terület		AK		Szolgalmi és egyéb jogok
	jel	műv.éga	Mm.ó.	ha. m ²			jel	műv.éga	Mm.ó.	ha. m ²			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
0831/20	-	kivett, közút (helyi)	-	0.0369	-	0831/340	-	kivett, közút (helyi)	-	0.0287	-		
0831/218	-	kivett, közút (helyi)	-	0.1245	-	0831/341	-	kivett, közút (helyi)	-	0.0584	-		
						0831/342	-	kivett, országos közút	-	0.0743	-		
Összesen:				0.1614	-					0.1614	-		

A változás adatai a térképen tükröződnek.

Zalaegerszeg, 2021. december 29.

Készítő: Szabó Tamás
földmérő lg. száma: 6309/2013

Szabó Tamás
földmérő
Földmérő lg. szám: 6309/2013.

A helyrajzi számozás és a területszámítás helyes.
Ez a változás a változástól számított egy évtől hatályos.

Zalaegerszeg, 2022. január 19. nap



Zalaegerszeg, 2022. január 19. nap
Ing. rend. min. száma: Varga Tamás
1510/1997

Minőségét tanúsító

Szekeres Péter
ing. rend. min. száma: 12077/2008

Szekeres Péter
földmérő
földmérő lg. szám: 12077/2008
GD-T 20-0705

ZEGEOFORM Bt.
Földmérési és Informatikai Szolg. Bt.
8900 Zalaegerszeg,
Göcseji Pataki F. u. 27.
Adószám: 25856821-1-20
ZEGEOFORM Bt.
8900 Zalaegerszeg, Göcseji-Pataki F. u. 27.
Munkaszám: 98 / 2021

E: GU/21

2159/2021

Zalaegerszeg
Belfterület
Adatszolgáltatás iktatószáma: 2 / 1959 / 2021

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 2735/9 helyrajzi számú földrészlet megosztásáról

M = 1:1000

A vázrajz méretek levételére nem alkalmas

* Vezetőhivó:
E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI
ÁRAMHÁLÓZATI ZRT.
9027 Győr, Kerdő K. u. 11-13.

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot						Szolgáltatási és egyéb jogok	Megjegyzés
Hrsz.	Alrézlet		Terület		AK	Hrsz.	Alrézlet		Terület		AK		
	jel	műv.éga	Min.o.	ha. m ²			jel	műv.éga	Min.o.	ha. m ²			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2735/9	-	kvett, beépítetlen terület	-	0.2433	-	2735/27	-	kvett, országos közút	-	0.0296	-	Bejegyző hat.: 38940/2007.06.03 Terhel: a Zalaegerszeg 2735/21 hrsz.-i Álló Aljártási szolgáltatási jog. (41017/2006.06.16) * Vezetőhivó: HVZ. 48337/2009.10.30 HVZ. 38518/2013.06.06	36 m ² 29 m ²
						2735/26	-	kvett, beépítetlen terület	-	0.2138	-	Bejegyző hat.: 38940/2007.06.03 Terhel: a Zalaegerszeg 2735/21 hrsz.-i Álló Aljártási szolgáltatási jog. (41017/2006.06.16) * Vezetőhivó: HVZ. 48337/2009.10.30 HVZ. 38518/2013.06.06 HM. 32867/2018/2016.12.22 (0.4 kv-ee földhálónál)	120 m ² 190 m ² 86 m ²
Összesen:				0.2433	-					0.2433	-		


A változás okiratunknak megfelelően történt.

A helyrajzi számítás és a területszámítás helyes.
Ez az okirat a közzétételétől számított egy évig hatályos.



Zalaegerszeg, 2021. december 27.


Zalaegerszeg, 2021. január 21. nap
P.h. 
Zárolás: 
Ing. rend. min. száma: 1510/1997

Készítő: 
Szabó Tamás
földmérő
földmérő lg. szám: 6309 / 2013

Címkoordináta 2735/28 hrsz.

Psz.	Y	X
1	483652	169069

