



# ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

☒ 8901 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19. ☎ 92/502-106, fax: 92/311-474  
E-mail: mayor@zalaegerszeg.hu

.....napirendi pont

## ELŐTERJESZTÉS

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése  
2020. július 29-i rendkívüli ülésére

- Tárgy:** A víziközmű vagyona vonatkozó 2020. évi felújítási és pótlási terv, valamint ennek megvalósítására kötött egyes vállalkozási szerződések módosítása
- Előterjesztő:** Balaicz Zoltán polgármester
- Készítette:** Zalavíz Zrt.  
Műszaki osztály  
Somlai Péter közmű- és mélyépítési szakreferens
- Tárgyalta:** Műszaki Bizottság  
Gazdasági Bizottság  
Pénzügyi Bizottság  
Ügyrendi, Jogi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottság
- Közgyűlésre meghívást kap:** Arnhoffer András elnök-vezérigazgató  
Zalavíz Zrt.  
(Zalaegerszeg, Balatoni út. 8.)
- Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte:** Közgazdasági Osztály *Cs. Gy.*
- Törvényességi, tartalmi és formai szempontból ellenőrizte:** Önkormányzati Osztály *M.*

## Tisztelt Közgyűlés!

### I. A víziközmű vagyona vonatkozó 2020. évi felújítási és pótlási terv módosítása

ZMJV Önkormányzata Közgyűlése a 2020-2034. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési tervet a ZMJVK 140/2019. (IX.12.) sz. határozatával elfogadta, azzal, hogy a **szükségszerű felújítási és beruházási feladatokat minden esetben a rendelkezésre álló forrás mértékével kell összhangba hozni, és a tervet évente felül kell vizsgálni.**

Ezt követően a ZMJVÖK 50/2020. (III.05.) sz. határozatával elfogadta a víziközmű vagyona vonatkozó, 2020. évi felújítás és pótlási tervet.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) 11. §-a rendelkezik arról, hogy a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében – a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel – víziközmű-szolgáltatási ágazatonként **15 éves időtávra gördülő fejlesztési tervet** szükséges készíteni, amely felújítási és pótlási tervből, valamint beruházási tervből áll.

A 2020. évi felújítási és pótlási terv módosulásával egyidejűleg a 2020-2034. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési terv módosítása jelen előterjesztés tárgyát most nem képezi, a Vksztv. 11. §-a értelmében a felújítási pótlási tervet és a beruházási tervet jóváhagyásra minden év szeptember 30-ig be kell nyújtani a Magyar Energetikai és Közműszabályozási Hivatalhoz. A 2020-2034. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési terv módosítása a 2021-2035 évekre vonatkozó gördülő fejlesztési tervvel, illetve az aktuális 2020. évi felújítási és pótlási tervvel összhangban fog elkészülni.

A szennyvíz-vagyonra vonatkozó 2020. évi felújítási és pótlási tervet módosítani szükséges az alábbi indokok miatt:

A szennyvíz-hálózat üzemeltetésének biztosításához, az eseményvezérelt felújítások sora összegének megemeléséhez mind munka-, mind költség-átütemezés szükséges. Az átütemezésekkel a főösszeg változatlanul hagyása mellett soro(ko)n belüli átcsoportosítások szükségesek, azzal, hogy a 2021. évi használati díj terhére is szükséges kötelezettséget vállalni.

Jelen előterjesztés célja a víziközmű vagyona vonatkozó 2020. évi felújítási és pótlási terv aktualizálása, valamint az érintett vállalkozási szerződés módosítása.

1. A **szennyvíz-vagyonra** vonatkozó, 2020. évi felújítási és pótlási terv módosítása az alábbiak szerint: *(Módosítások vastag, dőlt betűvel jelölve.)*

S.sz.	Felújítási cél megnevezése	Eredeti ár		Módosított ár	
		Nettó költség (eFt)	Bruttó költség (eFt)	Nettó költség (eFt)	Bruttó költség (eFt)
<b>I.</b>	<b>2019. évből áthúzódó feladatok:</b>				
1.	Szennyvízelvezető hálózat üzemeltetésének biztosításához szükséges eseményvezérelt felújítások	17 271	21 934	17 271	21 934
2.	2019. évi szennyvíztisztító telep felújítási munkák	14 520	18 440	14 520	18 440
3.	Zalaegerszeg, Landorhegyi u. szennyvízvezeték kiváltás	10 695	13 583	10 695	13 583
4.	Zalaegerszeg Göcseji u. 16-24. ÁNTSZ – Temető gravitációs szennyvíz-rendszer megszüntetés az úton és átkötése az új rendszerre a járdán	1 265	1 607	1 265	1 607
5.	Zalaegerszeg, Falumúzeum u. szennyvízvezeték kiváltás	5 000	6 350	5 000	6 350
6.	Zalaegerszeg, Mókus u. II. ütem szennyvízvezeték kiváltás	8 970	11 392	8 970	11 392

7.	Zalaegerszeg, Jókai-Arany I. ütem szennyvízvezeték kiváltás	18 576	23 592	18 576	23 592
8.	Műszaki tervezések	8 359	10 616	8 359	10 616
	<b>Összesen (I.):</b>	<b>84 657</b>	<b>107 514</b>	<b>84 657</b>	<b>107 514</b>
<b>II.</b>	<b>2020. évi feladatok:</b>				
1.	<i>Szennyvízelvezető hálózat üzemeltetésének biztosításához szükséges, eseményvezérelt felújítások</i>	60 602	76 965	85 602	108 715
2.	MEKH igazgatási díjak	350	444	350	444
3.	Zalaegerszeg, Kertész u. szennyvízvezeték-kiváltás	19 000	24 130	19 000	24 130
4.	Zalaegerszeg Muskátli u. szennyvízvezeték-kiváltás	6 000	7 620	6 000	7 620
5.	<i>Zalaegerszeg, Kosztolányi u. (MÁV előtti terület)</i>	25 000	31 750	0	0
6.	Zalaegerszeg, Alsójánkahegyi u. 24-26. közműszétválasztás	2 000	2 540	2 000	2 540
7.	Egerszeghegy I. átemelő bejárati út és védterület helyreállítás	1 800	2 286	1 800	2 286
8.	Szennyvízátemelők gépészeti felújítása (daralók beépítése)	32 081	40 743	32 081	40 743
9.	Energiahatékonysági pályázati támogatással szennyvízátemelők gépészeti felújítása (szivattyúcsere, frekvenciaváltók beépítése)	20 611	26 176	20 611	26 176
10.	Zalaegerszeg szennyvíztisztító telep 2. biológia gépészeti felújítás I. ütem	40 500	51 435	40 500	51 435
11.	2020. évi szennyvíztisztító telep felújítási munkák	62 600	79 502	62 600	79 502
12.	Önkormányzati úthelyreállításokhoz kapcsolódó közműrekonstrukciók	8 000	10 160	8 000	10 160
13.	Műszaki tervezések	6 000	7 620	6 000	7 620
	<b>Összesen (II.):</b>	<b>284 544</b>	<b>361 371</b>	<b>284 544</b>	<b>361 371</b>
<b>III.</b>	<b>2021. évi feladatok:</b>				
	Zalaegerszeg szennyvíztisztító telep 2. biológia gépészeti felújítás II. ütem	35 500	45 085	35 500	45 085
	<i>Zalaegerszeg, Kosztolányi u. (MÁV előtti terület)</i>	0	0	25 000	31 750
	<b>Szennyvízágazat mindösszesen (I.+II.+III.):</b>	<b>404 701</b>	<b>513 970</b>	<b>429 701</b>	<b>545 720</b>

A szennyvízelvezető hálózat 2020. évi üzemeltetésének biztosításához szükséges, az eseményvezérelt felújítások során levő eredetileg tervezett összeg előreláthatólag nem fedezi az idei évi munkákat, ezért annak további, nettó 25.000e Ft-tal történő megemelése szükséges.

A „Zalaegerszeg, Kosztolányi u. (MÁV előtti terület) szennyvíz-csatorna rekonstrukció” megnevezésű munka kiviteli tervdokumentációja még nem készült el, tervezett megvalósítása 2021. évben várható, melynek forrása a 2021. évi használati díj lesz, így annak 2020-ra tervezett fedezete átcsoportosítható.

## II. Vállalkozási szerződések módosítása

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesterének 75/2020. (IV.06.) számú határozata alapján az Önkormányzat – a Kbt. 9. § (1) bekezdés i.) pontjára hivatkozással – 2020. 04. 24-én vállalkozási szerződéseket kötött a Zalavíz Zrt-vel (8900 Zalaegerszeg, Balatoni u. 8.).

### Jelen előterjesztéssel érintett vállalkozási szerződések:

S.sz.	Szerződések tárgya	Jótállás vállalt határideje
1.	Irányítástechnikai rekonstrukciók (tárolók, kutak, nyomásfokozók, átemelők)	60 hónap
2.	Szennyvízátemelők gépészeti felújítása (darálók beépítése)	60 hónap
3.	Energiahatékonysági pályázati támogatással szennyvízátemelők gépészeti felújítása (szivattyúcsere, frekvenciaváltók beépítése)	60 hónap

### A vállalkozási szerződések módosításának indokai:

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a közgyűlés feladat- és hatáskörében eljárva döntött arról, hogy a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata által a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (Kbt.) 9. § (1) bekezdés i.) pontja alapján az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt-vel (8900 Zalaegerszeg, Balatoni u. 8.) – a víziközmű vagyona vonatkozó, 2020. évi felújítási és pótlási tervben elfogadott fejlesztések megvalósítására vállalkozási szerződés(ek) kerüljenek megkötésre.

A Zalavíz Zrt. a gyártókkal történt egyeztetéseket követően a jótállási idők pontosítása miatt kérte a z alábbi vállalkozási szerződések módosítását:

S.Sz.	Szerződés megnevezése	Jótállással érintett terület	Jótállás határideje [hónap]
	<i>Ivóvízágazat</i>		
1.	Irányítástechnikai rekonstrukciók (tárolók, kutak, nyomásfokozók, átemelők)	beszerzett eszközök	18 hónap
		beépítés	60 hónap
	<i>Szennyvízágazat</i>		
1.	Szennyvízátemelők gépészeti felújítása (darálók beépítése)	beszerzett eszközök	12 hónap
		beépítés	60 hónap
2.	Energiahatékonysági pályázati támogatással szennyvízátemelők gépészeti felújítása (szivattyúcsere, frekvenciaváltók beépítése)	beszerzett eszközök	24 hónap
		beépítés	60 hónap

A fent felsorolt szerződések az építményfelújítások mellett eszközbeszerzéseket is tartalmaznak. Szerződéskötéskor a jótállások megállapításánál az egyes eszközbeszerzésekre is az építményeken végzett munkák jótállása került rögzítésre. Tekintettel arra, hogy a gyártói, forgalmazói jótállások nem érik el az építményeknél megkövetelt 60 havi jótállást, a fent felsorolt szerződések esetében a jótállási idők pontosítása szükséges.

A szerződések egyéb pontjainak változatlan hagyása mellett, a jótállási idők tekintetében az alábbi jótállási idő módosításokat javasoljuk.

S.Sz.	Szerződés megnevezése	Jótállással érintett terület	Jótállás határideje [hónap]
	<i>Ivóvízágazat</i>		
1.	Irányítástechnikai rekonstrukciók (tárolók, kutak, nyomásfokozók, átemelők)	beszerzett eszközök	18 hónap
		beépítés	60 hónap
	<i>Szennyvízágazat</i>		
1.	Szennyvízátemelők gépészeti felújítása (darálók beépítése)	beszerzett eszközök	12 hónap
		beépítés	60 hónap
2.	Energiahatékonysági pályázati támogatással szennyvízátemelők gépészeti felújítása (szivattyúcsere, frekvenciaváltók beépítése)	beszerzett eszközök	24 hónap
		beépítés	60 hónap

A fenti szerződés-módosítások nem változtatják meg a szerződések általános jellegét. A jótállási határidők módosításai önkormányzati érdekeket nem sértenek, mivel a tárgyi munkák esetében a forgalmazó általi jótállási határidők kerülnek érvényesítésre, illetve a jótállási idők pontosításával a törvényi előírások is maradéktalanul betartásra kerülnek.

## Határozati javaslat

- 1.1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja az Észak-zalai Vízfő- és Csatornamű Zrt-vel, mint üzemeltetővel megkötött bérleti-üzemeltetési szerződés keretében az Önkormányzat szennyvíz vagyonára vonatkozó 2020. évi felújítási és pótlási terv 1. számú módosítását azzal, hogy az egyes feladatok a szennyvíz ágazatra vonatkozóan az Önkormányzat 2020. évi költségvetési rendeletében kerülnek meghatározásra.

### **A szennyvíz vagyonra vonatkozó 2020. évi módosított felújítási és pótlási terv**

S.sz.	Felújítási cél megnevezése	Bruttó költség (eFt)
<b>I.</b>	<b>2019. évből áthúzódó feladatok:</b>	
1.	Szennyvízelvezető hálózat üzemeltetésének biztosításához szükséges eseményvezérelt felújítások	21 934
2.	2019. évi szennyvíztisztító telep felújítási munkák	18 440
3.	Zalaegerszeg, Landorhegyi u. szennyvízvezeték kiváltás	13 583
4.	Zalaegerszeg Göcseji u. 16-24. ÁNTSZ – Temető gravitációs szennyvízrendszer megszüntetés az úton és átkötése az új rendszerre a járdán	1 607
5.	Zalaegerszeg, Falumúzeum u. szennyvízvezeték kiváltás	6 350
6.	Zalaegerszeg, Mókus u. II. ütem szennyvízvezeték kiváltás	11 392
7.	Zalaegerszeg, Jókai-Arany I. ütem szennyvízvezeték kiváltás	23 592
8.	Műszaki tervezések	10 616
	<b>Összesen (I.):</b>	<b>107 514</b>
<b>II.</b>	<b>2020. évi feladatok:</b>	
1.	Szennyvízelvezető hálózat üzemeltetésének biztosításához szükséges eseményvezérelt felújítások	<b>108 715</b>
2.	MEKH igazgatási díjak	444
3.	Zalaegerszeg, Kertész u. szennyvízvezeték-kiváltás	24 130
4.	Zalaegerszeg Muskátli u. szennyvízvezeték-kiváltás	7 620
5.	Zalaegerszeg, Kosztolányi u. (MÁV előtti terület)	0
6.	Zalaegerszeg, Alsójánkahegyi u. 24-26. közműszétválasztás	2 540
7.	Egerszeghegy I. átemelő bejárati út és védterület helyreállítás	2 286
8.	Szennyvízátemelők gépészeti felújítása (darálók beépítése)	40 743
9.	Energiahatékonysági pályázati támogatással szennyvízátemelők gépészeti felújítása (szivattyúcsere, frekvenciaváltók beépítése)	26 176
10.	Zalaegerszeg szennyvíztisztító telep 2. biológia gépészeti felújítás I. ütem	51 435
11.	2020. évi szennyvíztisztító telep felújítási munkák	79 502
12.	Önkormányzati úthelyreállításokhoz kapcsolódó közmű-rekonstrukciók	10 160
13.	Műszaki tervezések	7 620
	<b>Összesen (II.):</b>	<b>361 371</b>
<b>III.</b>	<b>2021. évi feladatok:</b>	
	Zalaegerszeg szennyvíztisztító telep 2. biológia gépészeti felújítás II. ütem	45 085
	Zalaegerszeg, Kosztolányi u. (MÁV előtti terület)	31 750
	<b>Szennyvízágazat mindösszesen (I.+II.+III.):</b>	<b>545 720</b>

1.2. A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy az Észak-zalai Vízf- és Csatornamű Zrt-t a határozatban foglaltakról értesítse.

**Határidő:** 2020. augusztus 30.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

1.3. A közgyűlés felkéri az Észak-zalai Vízf- és Csatornamű Zrt-t, mint üzemeltetőt, hogy a határozatban foglaltak végrehajtása érdekében a bérleti üzemeltetési szerződésnek megfelelően, 2020. évben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Határidő:** 2020. december 31.

**Felelős:** felkérésre: Arnhoffer András elnök-vezérigazgató

II. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata jóváhagyja az Észak-zalai Vízf- és Csatornamű Zrt-vel (8900 Zalaegerszeg, Balatoni u. 8.) a víziközmű vagyongra vonatkozó, 2020. évi felújítási és pótlási tervben elfogadott fejlesztések megvalósítására kötött alábbi vállalkozási szerződés(ek) módosítását:

S.Sz.	Szerződés megnevezése	Jótállással érintett terület	Jótállás határideje [hónap]
	<i>Ivóvízágazat</i>		
1.	Irányítástechnikai rekonstrukciók (tárolók, kutak, nyomásfokozók, átemelők)	beszerzett eszközök	18 hónap
		beépítés	60 hónap
	<i>Szennyvízágazat</i>		
1.	Szennyvízáttemelők gépészeti felújítása (darálók beépítése)	beszerzett eszközök	12 hónap
		beépítés	60 hónap
2.	Energiahatékonysági pályázati támogatással szennyvízáttemelők gépészeti felújítása (szivattyúcsere, frekvenciaváltók beépítése)	beszerzett eszközök	24 hónap
		beépítés	60 hónap

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződések módosításának aláírására.

**Határidő:** 2020. augusztus 30.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

Zalaegerszeg, 2020. július 23.

  
Balaicz Zoltán  
polgármester

