



ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

8901 Zalaegerszeg, Kossuth L.u.17-19. Telefon: 92/502-106, fax: 92/502-101

..... napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése
2019. december 12-i ülésére

Tárgy: A hulladékgazdálkodási rendszer fejlesztése keretében beszerzésre kerülő eszközök használatba adása bérleti szerződéssel (KEOP-1.1.1/C/13-2013-0016)

Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

Készítette: Műszaki Osztály
dr. Tóth-Gángó Gabriella osztályvezető-helyettes
Tánczos Zsolt környezetvédelmi szakreferens

Egyeztetve: Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft.

Tárgyalta: Ügyrendi, Jogi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottság
Műszaki Bizottság
Gazdasági Bizottság
Pénzügyi Bizottság

Közgyűlésre meghívást kap: Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft.
Horváth Márton ügyvezető
Zalaegerszeg, Gasparich u. 26.

Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte: Közgazdasági Osztály
Cziborné Vincze Amália *Cziborné*

Törvényességi és tartalmi-formai szempontból ellenőrizte: Önkormányzati Osztály
dr. Székely Gabriella *M*

Tisztelt Közgyűlés!

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata a „Zalaegerszeg Megyei Jogú Város települési szilárd hulladék-gazdálkodási rendszerének eszközpark fejlesztése” című **KEOP-1.1.1/C/13-2013-0016** számú projekt keretében 2015. évben az alábbi hulladékgyűjtő járműveket és műszaki berendezéseket (továbbiakban: eszközök) szerezte be:

- 1 db MUT Variopress 211/22,0 – Mercedes Benz Arocs 2533L/4200(6x2) típusú tömörítőlapos hulladékgyűjtő jármű;
- 1 db MUT Rotopress 205/20,0 – Mercedes Benz Arocs 2533L/4200(6x2) típusú forgódobos hulladékgyűjtő jármű;
- 1 db MUT SKH 12000ATT – Mercedes Benz Arocs 1840 AK 3900 (4x) típusú kétkaros konténerszállító jármű;
- 10 db KFM típusú, M-U-T Hungária Kft. által gyártott mérlegelő berendezés;
- 450 db 120 l-es, valamint 450 db 240 l-es hulladékgyűjtő edény és 60 db hulladékgyűjtő konténer,
- 19 db GPS fedélzeti egység és egyéb kiegészítő eszköz.

A Közgyűlés 105/2015. (V.13.) számú határozatával döntött fenti eszközök bérbeadásáról. A bérleti szerződést – versenyeztetési eljárás nélkül – a Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft-vel 2015. június 01. napjától 2019. december 31. napjáig kötötte meg az önkormányzat. A bérleti díj összege, felek megállapodása alapján, 17.000.000,- Ft + Áfa (2.159.000,- Ft/félév), melyet a Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft. részletekben köteles megfizetni.

Tekintettel arra, hogy a bérleti szerződés 2019. december 31. napján lejár, szükséges az eszközök 2020. január 01. napjától történő további hasznosításáról rendelkezni.

A Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft. látja el Zalaegerszeg közigazgatási területén a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási feladatokat 2019. december 31. napjáig, azonban az önkormányzat célja, hogy a feladatokat további 5 évre is a Nonprofit Kft. lássa el, melyet a közgyűlés külön napirendi pont keretében tárgyal.

A bérbeadandó eszközök önkormányzatunk nyilvántartása szerinti nettó értéke:

- 1 db MUT Variopress 211/22,0 – Mercedes Benz Arocs 2533L/4200(6x2) típusú tömörítőlapos hulladékgyűjtő jármű 7.914.712,- Ft.
- 1 db MUT Rotopress 205/20,0 – Mercedes Benz Arocs 2533L/4200(6x2) típusú forgódobos hulladékgyűjtő jármű 7.998.118,- Ft.
- 1 db MUT SKH 12000ATT – Mercedes Benz Arocs 1840 AK 3900 (4x) típusú kétkaros konténerszállító jármű 5.593.957,- Ft.
- 10 db KFM típusú, M-U-T Hungária Kft. által gyártott mérlegelő berendezés 0,- Ft (leíródott).
- 450 db 120 l-es, valamint 450 db 240 l-es hulladékgyűjtő edény és 60 db hulladékgyűjtő konténer 6.352.621,- Ft.
- 19 db GPS fedélzeti egység és egyéb kiegészítő eszköz 0,- Ft (leíródott).

A Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft. kérelme alapján továbbra is 2.159.000,- Ft/félév bérleti díj megfizetését vállalja (összesen bruttó 8.636.000,- Ft), melyet önkormányzatunk javasol elfogadni.

Az előterjesztés melléklete tartalmazza a bérleti szerződést, melyet előzetes jóváhagyásra meg kellett küldeni az Innovációs és Technológiai Minisztériumnak (korábban: Nemzeti Fejlesztési Minisztérium), mint projekt támogatónak, mert a támogatási szerződés kimondja, hogy „a támogatott beruházással létrehozott vagyon a fenntartási időszak alatt csak a támogatási döntést hozó előzetes jóváhagyásával és a Költséghaszon elemzésben vállalt, és az egyéb kötelezettségek átvállalásával, átruházásával idegeníthető el, adható bérbe, illetve terhelhető meg.” A projekt fenntartási időszaka 2021.04.25. napjáig tart.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv) 11. § (16) – (17) bekezdése kimondja, hogy

„(16) Törvényben, valamint helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében törvényben vagy helyi önkormányzat rendeletében meghatározott értékhatár feletti nemzeti vagyont hasznosítani - ha törvény kivételt nem tesz - csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet.

(17) Mellőzhető a versenyeztetés abban az esetben, ha a hasznosítás

b.) jogszabályban előírt állami vagy önkormányzati feladatot ellátó gazdálkodó szervezet javára történik.”

Az Nvtv 3. § (1) bek. 4. pontja alapján az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 4/2013. (II.08.) önkormányzati rendelet 2. § (3) bekezdése kimondja, hogy a „hasznosítás az önkormányzati vagyon birtoklásának, használatának, hasznok szedése jogának bármely – a tulajdonjog átruházását nem eredményező – jogcímen történő átengedése, ide nem értve a vagyonkezelésbe adást, valamint a haszonélvezeti jog alapítását.”

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 19. pontja alapján a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladat a hulladékgyűjtés.

A fent leírtak alapján javaslom, hogy a **„Zalaegerszeg Megyei Jogú Város települési szilárd hulladék-gazdálkodási rendszerének eszközpark fejlesztése”** című, **KEOP-1.1.1/C/13-2013-0016** kódszámú pályázat keretében beszerzésre került eszközök a Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft. javára, versenyeztetési eljárás nélkül kerüljenek bérbe adásra 2021. december 31. napjáig.

Az **Ügyrendi, Jogi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottság** 183/2019. sz. határozatával az előterjesztést megtárgyalta és 11 igen, egyhangú szavazattal a közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

A **Műszaki Bizottság** 152/2019. számú határozatával az előterjesztést egyhangúlag-13 igen szavazattal- támogatta.

A **Gazdasági Bizottság** 176/2019. számú határozatával az előterjesztést 14 igen, egyhangú szavazattal támogatta.

A **Pénzügyi Bizottság** 84/2019. számú határozatával az előterjesztést 12 igen, egyhangú szavazással közgyűlési tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft. részére versenyeztetési eljárás nélküli vagyonhasznosításhoz és a bérleti szerződés megkötéséhez szükséges határozatot meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a „Zalaegerszeg Megyei Jogú Város települési szilárd hulladék-gazdálkodási rendszerének eszközpark fejlesztése” című, KEOP-1.1.1/C/13-2013-0016 számú projekt keretében beszerzésre került

- 1 db MUT Variopress 211/22,0 – Mercedes Benz Arocs 2533L/4200(6x2) típusú tömörítőlapos hulladékgyűjtő jármű;
- 1 db MUT Rotopress 205/20,0 – Mercedes Benz Arocs 2533L/4200(6x2) típusú forgódobos hulladékgyűjtő jármű;
- 1 db MUT SKH 12000ATT – Mercedes Benz Arocs 1840 AK 3900 (4x) típusú kétkaros konténerszállító jármű;
- 10 db KFM típusú, M-U-T Hungária Kft. által gyártott mérlegelő berendezés;
- 450 db 120 l-es, valamint 450 db 240 l-es hulladékgyűjtő edény és 60 db hulladékgyűjtő konténer,
- 19 db GPS fedélzeti egység és egyéb kiegészítő eszköz

bérbeadására - versenyeztetési eljárás nélkül - a Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft-vel (8900 Zalaegerszeg, Gasparich u. 26.) az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal, 2020. január 1. napjától 2021. december 31. napjáig bérleti szerződést köt.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Zalaegerszeg, 2019. december 5.



Balaicz Zoltán
 polgármester

Bérleti szerződés

amely létrejött Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének/2019. (XII.....) számú határozata alapján egyrészről **Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhely: 8900 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19., törzsszám: 734455, adószáma: 15734453-2-20, stat.sz: 15734453-8411-321-20, képviseli Balaicz Zoltán polgármester) mint tulajdonos bérbeadó (a továbbiakban: Bérbeadó);

másrészről a **Zalai Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 8900 Zalaegerszeg, Gasparich utca 26., cégjegyzékszám: 20 09 073507, adószáma: 24308649-2-20, stat.sz: 24308649-3811-572-20, bankszámlaszáma: 11749008-20189471, képviseli Horváth Márton ügyvezető) mint bérlő (a továbbiakban: Bérlő)

együttesen Felek között, az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

Előzmény:

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése „Zalaegerszeg Megyei Jogú Város települési szilárd hulladék-gazdálkodási rendszerének eszközpark fejlesztése” tárgyú KEOP-1.1.1/C/13-2013-0016 számú projekt (továbbiakban: projekt) keretében eszközöket szerzett be.

Bérlő cégszerűen aláírt nyilatkozatot tett a Kbt. 9. § (1) bekezdés j) pontjának való megfelelésről.

1.) Bérbeadó kizárólagos tulajdonát képezik a projekt keretében beszerzett - alább felsorolt - hulladékgyűjtő járművek, hulladékgyűjtő edények és műszaki berendezések (továbbiakban: eszközök):

- 1 db MUT Variopress 211/22,0 – Mercedes Benz Arocs 2533L/4200 (6x2) típusú tömörítőlapos hulladékgyűjtő jármű;
- 1 db MUT Rotopress 205/20,0 – Mercedes Benz Arocs 2533L/4200 (6x2) típusú forgódobos hulladékgyűjtő jármű;
- 1 db MUT SKH 12000ATT – Mercedes Benz Arocs 1840AK3900 (4x) típusú kétkaros konténerszállító jármű;
- 10 db KFM típusú, M-U-T Hungária Kft. által gyártott mérlegelő berendezés;
- 450 db 120 l-es, valamint 450 db 240 l-es hulladékgyűjtő edény és 60 db hulladékgyűjtő konténer;
- 19 db GPS fedélzeti egység és egyéb kiegészítő eszköz.

2.) Felek kijelentik, hogy ZMJVK számú határozata értelmében Zalaegerszeg közigazgatási területén a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási feladatokat Bérlő látja el **2020. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig.**

3.) Bérbeadó – a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. tv. 37/B §-a, a 2007-2013 programozási időszakban az Európai Regionális Fejlesztési Alapból, az Európai Szociális Alapból és a Kohéziós Alapból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 118. § (2) bekezdése, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (17) bekezdése, Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás

szabályairól szóló 4/2013. (II.08.) önkormányzati rendelet 2. § (3) bekezdése, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 19. pontja alapján - versenyeztetési eljárás nélkül bérbe adja, Bérlo bérbe veszi a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási feladatok ellátása céljából, az 1. pontban meghatározott eszközöket.

A Bérlo feladata az átadott vagyonnal történő közszolgáltatás és a közszolgáltatás ellátásához kapcsolódó hulladékgazdálkodási feladatok ellátása a hulladékgazdálkodási tevékenységéről és a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás végzésének feltételeiről szóló 385/2014. (XII. 31.) Korm. rendelet alapján.

- 4.) Felek megállapítják, hogy a hatósági engedélyek rendelkezésre állnak, az átadott eszközök, rendeltetésszerű használatra alkalmasak.
- 5.) Felek tudomással bírnak arról, hogy a projekt támogatási szerződésének 12. számú melléklet 12.1. pontja értelmében „a támogatott beruházással létrehozott vagyon a fenntartási időszak alatt csak a támogatási döntést hozó előzetes jóváhagyásával és a Költséghaszon elemzésben vállalt, és az egyéb kötelezettségek átvállalásával, átruházásával idegeníthető el, adható bérbe, illetve terhelhető meg.” Felek kijelentik, hogy jelen szerződés az Innovációs és Technológiai Minisztérium (korábban: Nemzeti Fejlesztési Minisztérium), mint projekt támogató számú előzetes jóváhagyását követően lép hatályba.
- 6.) Felek megállapodnak abban, hogy a bérleti díj 6.800.000,- Ft +Áfa, bruttó **8.636.000,- Ft**, azaz nyolcmillió-hatszázharminchatezer forint. Felek rögzítik, hogy Bérbeadó a bérbeadást adóköteles teszi az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 88. §-a alapján.
- 7.) Bérlo köteles a bérleti díjat Bérbeadó OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11749008-15432704 számú bankszámlájára átutalással, számla ellenében, az alábbi részletekben megfizetni:

2020. június 30. napjáig	2.159.000,- F
2020. december 31. napjáig	2.159.000,- F
2021. június 30. napjáig	2.159.000,- F
2021. december 31. napjáig	2.159.000,- F

Késedelmes fizetés esetén a Ptk. szerinti késedelmi kamatot köteles Bérlo fizetni Bérbeadó részére.

8.) Bérlo köteles:

- a bérbevett eszközöket azonosítószámmal megjelölni, továbbá elkülönített és tételes nyilvántartást vezetni és az eszközök pontos felhasználási helyét feltüntetni;
- az eszközöket rendeltetésüknek megfelelően, a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátása céljából használni;
- az eszközök rendeltetészerű használatra alkalmas állapotban tartásához, fenntartásához szükséges karbantartásokról gondoskodni;
- vagyonbiztosítást kötni és gondoskodni olyan felelősségbiztosítás megkötéséről, amely az eszközök működtetése során esetlegesen előforduló balesetektől eredő kártérítésekre fedezetet biztosít;
- viselni az eszközök fenntartásával járó költségeket;

- Bérbeadó részére haladéktalanul jelezni, amennyiben az eszközökkel kapcsolatban garanciális és szavatossági hiba merül fel;
 - Bérbeadót haladéktalanul tájékoztatni az eszközökkel kapcsolatban felmerült bármely rendkívüli eseményről (pl. rongálás, baleset);
 - Bérbeadó és a projekt megvalósulásának ellenőrzését végző szervezet, hatóság, egyéb személy ellenőrzését tűrni és a helyszíni ellenőrzések alkalmával jelen lenni, a szükséges dokumentumokat rendelkezésre bocsátani, a szükséges információkat, kért adatokat megadni, valamint az eszközökhöz való hozzáférést biztosítani;
 - az éves projekt fenntartási jelentések elkészítéséhez adatokat szolgáltatni Bérbeadó részére.
-
- 9.) Bérlő felelős minden kárért, amit a bérbevett eszközökkel harmadik személynek okozott, azért Bérbeadót semmilyen felelősség nem terhel.
- 10.) Bérbeadó köteles:
- az eszközök leszállítását követően az eszközöket Bérlő részére birtokba adni, melyről Felek külön jegyzőkönyvet készítenek,
 - a rendelkezésére álló eszközökkel kapcsolatos bármely dokumentációt Bérlő részére átadni,
 - garanciális és szavatossági hiba esetén, Bérlő jelzése alapján, eljárni.
- 11.) Felek megállapodnak, hogy a járművek forgalmi engedélyében és a nyilvántartásban Bérlő, vagy a 14. pont szerinti alvállalkozója üzemtartóként kerüljön feltüntetésre, így Bérlő, vagy a 14. pont szerinti alvállalkozója teljes körűen gyakorolja a járművek használatával és forgalomban tartásával kapcsolatos jogokat, valamint felelős az üzemtartót terhelő kötelezettségek teljesítéséért.
- 12.) Bérlő köteles mindent megtenni annak érdekében, hogy a projekt támogatási szerződésének 5. számú mellékletében előírt célérték a projekt befejezésének idejére teljesüljön, ezért Bérlő évente beszámolót köteles Bérbeadó részére benyújtani.
- 13.) Felek rögzítik, hogy a bérleti szerződést határozott időre, **2021. december 31. napjáig** kötik meg.
- 14.) Felek megállapodnak abban, hogy Bérlő a bérbevett eszközöket, a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási feladatok elvégzése érdekében igénybevett alvállalkozója részére, külön megállapodás keretében, jelen szerződésben foglalt valamennyi kötelezettség érvényesítésével, használatba adhatja, melyről Bérbeadót írásban értesíteni köteles.
- 15.) Felek folyamatos együttműködésre kötelesek, megnevezett kapcsolattartóik:
- Bérbeadó részéről:
Tánczos Zsolt környezetvédelmi szakreferens
telefonszám:0630/3519-580, e-mail: tanczoszsolt@ph.zalaegerszeg.hu
- Bérlő részéről:
Horváth Márton ügyvezető
telefonszám: 0630/491-4919, e-mail: marton.horvath@zkn.hu

- 16.) Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben Bérbeadó – az elidegenítési és terhelési tilalom lejárta után – az eszközök elidegenítéséről dönt, a Bérelő számára elővásárlási jogot biztosít.
- 17.) Vis maior esetén követendő eljárás: Felek megállapodnak, hogy a bérleti szerződés tárgyát képező eszközök bármelyikének a feleknek fel nem róható okból történő sérülése esetén a vagyonbiztosítás alapján a Bérelő a javíttatásról gondoskodik. Amennyiben a biztosítási díj a javítás költségeit nem fedezi, úgy a Bérbeadó köteles a fedezetet biztosítani. Az eszközök bármelyikének megsemmisülése esetén – a KEOP-1.1.1/C/13-2013-0016 számú projekt fenntartási időtartama alatt – a Bérbeadót pótlási kötelezettség terheli, aki a vagyonbiztosítás által nem fedezett költségeket köteles viselni.
- 18.) A jelen szerződés módosítására Felek egybehangzó akaratnyilatkozatával, a mindenkor érvényben lévő jogszabályok figyelembevételével írásban kerülhet sor.
- 19.) Jelen szerződés megszűnik:
- a szerződésben meghatározott időtartam lejártával, a lejárati napján;
 - közös megegyezéssel, a szerződő felek által meghatározott napon;
 - bármely fél rendes felmondásával a hónap végére;
 - Bérelő jogutód nélküli megszűnésével,
 - bármely fél – a másik fél súlyos szerződésszegése esetén – rendkívüli felmondásával.
- 20.) Bérbeadó jogosult a szerződést felmondani, ha fizetési késedelem esetén a Bérelő a késedelmi kamattal növelt bérleti díjat a Bérbeadó fizetési felszólításában foglalt határidőig sem fizette meg.
- 21.) Bérelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha a Bérbeadó a 17. pontban megjelölt kötelezettségének nem tesz eleget.
- 22.) Bérbeadó jogosult a szerződést kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondani, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely - a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél - szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek.
- 23.) Felek megállapodnak, hogy mind a rendes, mind a rendkívüli felmondása esetén a felmondást írásban kell a másik fél részére megküldeni. Rendkívüli felmondás esetén meg kell határozni azt a határidőt, amíg a másik fél az elmulasztott kötelezettségét pótolhatja, a felmondás csak e határidő eredménytelen eltelte után léphet hatályba.
- 24.) Bérelő a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. a) pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül, mert olyan gazdálkodó szervezet, amelyben a helyi önkormányzat 100 %-os részesedéssel rendelkezik.
- 25.) Bérelő vállalja, hogy
- a) jelen szerződésben előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti;

- b) az átengedett nemzeti vagyont a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja,
- c) a hasznosításban - a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként - kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt.

26.) Felek a jelen szerződés során tudomásukra jutott üzleti titkot kötelesek – a szerződés bármely okból történő megszűnése után is – megtartani.

27.) Felek a jelen szerződésből eredő vitás kérdéseket tárgyalás útján kívánják megoldani. Ennek eredménytelensége esetére – értékhatártól függően – kikötik a Zalaegerszegi Járásbíróság, illetve a Zalaegerszegi Törvényszék illetékességét.

28.) A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, ZMJV Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 4/2013. (II.08.) önkormányzati rendelet és a tárgyhoz kapcsolódó egyéb jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

Felek a szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag aláírták.

Zalaegerszeg, 2019. december

.....
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Bérbeadó
 képviselőjében
Balaicz Zoltán
 polgármester

.....
Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft.
Bérlő
 képviselőjében
Horváth Márton
 ügyvezető