



ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

8901 Zalaegerszeg, Kossuth L.u.17-19. Telefon: 92/502-106, fax: 92/311-474
Email: mayor@zalaegerszeg.hu

.....napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
2023. augusztus 25-i rendkívüli ülésére

Tárgy: A vásárokról és piacokról szóló 39/2022. (XI.17.)
önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

Készítette: Műszaki Osztály
dr. Tóth-Gángó Gabriella műszaki osztályvezető-helyettes

Tárgyalta: Ügyrendi, Jogi és Vagyonyilatkozatot Ellenőrző Bizottság
Műszaki Bizottság

Törvényességi és tartalmi-formai szempontból ellenőrizte:

Önkormányzati Osztály
dr. Kiss Viktória

Tisztelt Közgyűlés!

A közgyűlés külön napirendi pont keretében tárgyalja a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Vásárcsarnok Gazdálkodási Szervezet (Vásárcsarnok) átszervezését és a Vásárcsarnokból kiválással egy új, a közművelődés-hagyományos közösségi kulturális értékek gondozásához, valamint a piacok, vásárok szakmai feladatellátásához szorosan igazodó, azok igényeit maximálisan figyelembe vevő új, működtetési, vagyongazdálkodási feladatokat ellátó, önállóan nem gazdálkodó költségvetési szerv alapítását az előterjesztésben részletezett indokok miatt. Az új költségvetési szerv: a **Göcseji Tudásközpont-Zalaegerszegi Helyi Termék Piac** (továbbiakban: Tudásközpont) látná el a Zalaegerszeg, 3606/2 és 3606/3 hrsz.-ú ingatlanokon Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata által fenntartott piacok és vásárok (napi élelmiszerpiac, heti kirakóvásár, használatcikk piac, egyéb, piac területén rendezett vásár, helyi termelői és kézműves piac) üzemeltetésével és működtetésével kapcsolatos feladatokat 2023. november 01. napjától.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a vásárokról és piacokról szóló 39/2022. (XI.17.) önkormányzati rendeletének 3. §-a tartalmazza a piacok és vásárok üzemeltetőjét, melyet az új költségvetési szerv alapítása miatt módosítani szükséges. 2023. november 01. napjától két üzemeltető fogja ellátni a vásárok és piacok üzemeltetésével és működtetésével kapcsolatos feladatokat területi megosztás alapján, egymással szorosan együttműködve. A rendelet módosítás során az üzemeltetők közzétételi és tájékoztatási kötelezettségét külön szabályoztuk, egyebekben a kötelezettségeik és jogosultságaik megegyeznek. A rendelet 1. mellékletét kiegészítettük a piacok, vásárok helye szerint az üzemeltetővel.

A rendeletmódosítás társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása: Társadalmi hatása fontos, mert célunk, hogy a piac és vásárok jelentős társadalmi, hagyományörző szerepe a jövőben is megmaradjon helyileg szabályozott módon. Gazdasági és költségvetési hatása van, mert az új költségvetési szerv önálló költségvetés keretében fog gazdálkodni.

A rendeletmódosítás környezeti hatása, egészségi következménye: A rendeletnek környezeti hatása, egészségi következménye nincs.

A rendeletmódosítás megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: A rendeletmódosítás szükséges az új költségvetési szerv alapítása miatt.

A rendeletmódosítás alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi, és pénzügyi feltételek: A rendeletmódosítás alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak az új költségvetési szerv, a Göcseji Tudásközpont-Zalaegerszegi Helyi Termék Piac létrehozásával.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést a rendeletmódosítás elfogadására.

Zalaegerszeg, 2023. augusztus 16.


Balaicz Zoltán
polgármester



Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének .../.... (...) önkormányzati rendelete

a vásárokról és piacokról szóló 39/2022. (XI.17.) önkormányzati rendelet módosításáról

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 14. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A vásárokról és piacokról szóló 39/2022. (XI. 17.) önkormányzati rendelet 1. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„1. §

A rendelet célja, hogy Zalaegerszeg város közigazgatási területén a piacokon és vásárokon szervezett módon történjen a kereskedelem. A Göcseji Tudásközpont – Zalaegerszegi Helyi Termék Piac területén lehetőséget biztosítson a helyben termelt, jó minőségű élelmiszer helyi termelők általi rövid ellátási láncban történő értékesítésére, lehetőséget teremtve a helyi, göcseji parasztgazdálkodás és kézművesség bemutatására, a hagyományok megélésére és átörökítésére, a térség szellemi örökség értékeinek hasznosítására, a hagyományok főzési technikák és receptúrák átadására.”

2. §

(1) A vásárokról és piacokról szóló 39/2022. (XI. 17.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A rendelet hatálya kiterjed a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata által fenntartott alábbi piacokra és vásárookra:)

„a) napi élelmiszerpiacra”

(2) A vásárokról és piacokról szóló 39/2022. (XI. 17.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdése a következő h) ponttal egészül ki:

(A rendelet hatálya kiterjed a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata által fenntartott alábbi piacokra és vásárookra:)

„h) vásárcsarnokra”

3. §

(1) A vásárokról és piacokról szóló 39/2022. (XI. 17.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A 2. § (1) bekezdésében meghatározott piacok és vásárok üzemeltetője - a 2. § (1) bekezdés f) és g) pontjában szereplő vásárok és piac kivételével - a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Vásárcsarnok Gazdálkodási Szervezet Zalaegerszeg, Mérleg tér 1. (a továbbiakban: üzemeltető).”

(2) A vásárokról és piacokról szóló 39/2022. (XI. 17.) önkormányzati rendelet 3. §-a a következő (1a) bekezdéssel egészül ki:

„(1a) A 2. § (1) bekezdésében meghatározott piacok és vásárok üzemeltetője - a 2. § (1) bekezdés c) és f) pontjában szereplő vásárok és a h) pontban szereplő Vásárcsarnok kivételével - a Göcseji Tudásközpont - Zalaegerszegi Helyi Termék Piac Zalaegerszeg, Piac tér 3. (a továbbiakban: üzemeltető).”

(3) A vásárokról és piacokról szóló 39/2022. (XI. 17.) önkormányzati rendelet 3. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A 3. § (1) bekezdés szerinti üzemeltető köteles a vásár és piac északi és déli bejáratánál hirdetőtáblát elhelyezni, melyeken közzé kell tenni:

- a) a vásár és piac működési rendjét,
- b) az üzemeltető nevét, címét, székhelyét, elektronikus levelezési címét,
- c) a vásár, piac térképét tartalmazó helyszínrajzot, amelyen naprakészen fel kell tüntetni a sorszámmal ellátott kereskedelmi egységeket, helyszíneket,
- d) a helyfoglalás, telepítés szakmai szabályok figyelembevételével kialakított sorrendjét,
- e) a vásárokon és piacokon alkalmazott területhasználati díjakat, helybiztosítási díjakat, helypénz és óvadék mértékét,
- f) jelen rendeletet teljes terjedelmében.”

(4) A vásárokról és piacokról szóló 39/2022. (XI. 17.) önkormányzati rendelet 3. §-a a következő (4a) bekezdéssel egészül ki:

„(4a) A 3. § (1a) bekezdés szerinti üzemeltető köteles közzé tenni:

- a) a vásár és piac működési rendjét,
- b) az üzemeltető nevét, címét, székhelyét, elektronikus levelezési címét,
- c) a helyfoglalás, telepítés szakmai szabályok figyelembevételével kialakított sorrendjét,
- d) a vásárokon és piacokon alkalmazott területhasználati díjakat, helybiztosítási díjakat, helypénz és óvadék mértékét,
- e) jelen rendeletet teljes terjedelmében.”

4. §

A vásárokról és piacokról szóló 39/2022. (XI. 17.) önkormányzati rendelet 8. § (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(7) A helypénz megállapításánál az elfoglalt alapterületet, az áru fajtáját, mennyiségét kell alapul venni. Az alapterületet - a Göcseji Tudásközpont-Zalaegerszegi Helyi Termék Piac és az épülete (3606/2 és 3606/3 hrsz.) kivételével - négyzetméterben kell meghatározni. Minden megkezdett m² egésznek számít, 1 m² alatt hely nem adható ki. Az alapterületbe be kell számítani a göngyölegekkel (láda, zsák, doboz, kosár stb.) elfoglalt területet, valamint az árusítóhelyek előtt bemutatott áruk által elfoglalt területet is.”

5. §

A vásárokról és piacokról szóló 39/2022. (XI. 17.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

6. §

Hatályát veszti a vásárokról és piacokról szóló 39/2022. (XI. 17.) önkormányzati rendelet 3. § (3) bekezdés e) pontja.

7. §

Ez a rendelet 2023. november 1-jén lép hatályba.

Balaicz Zoltán
polgármester

dr. Kovács Gábor
címzetes főjegyző

„1. melléklet

A PIACOK, VÁSÁROK HELYE, ÜZEMELTETŐJE, IDEJE ÉS IDŐTARTAMA

1. Országos kirakóvásár

Helye	Ideje	Üzemeltetője
iparcikk vásár az Udvardy Ignác tér (2897 20 hrsz. és 2897 21 hrsz.) és a 2897 18 hrsz-ú terület Jégesarnok melletti burkolt része	minden hónap második keddeje 6.00 -14.30 óra	Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Vásárcsarnok Gazdálkodási Szervezet
zöldség, gyümölcs árusítás a vásárcsarnokban és piactéren		

2. Heti kirakóvásárok

Helye	Ideje	Üzemeltetője
vásárcsarnok (hrsz. 3616)	minden héten kedd, péntek és szombat kedd, péntek, szombat: 6,00 - 13,00 óra	Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Vásárcsarnok Gazdálkodási Szervezet
piactér (hrsz. 3617)		
piactéren a vásárcsarnok és Büntetés-végrehajtási Intézet közti terület (hrsz. 3617)		
Deák F. tér Piac térrel határos északi járdaszakasza és parkolója, valamint a könyvtárral határos szakasza		
Szeglet u. 1. (hrsz. 3614)		
Jákum Ferenc u. 36. (hrsz. 3717)	minden héten kedd, péntek és szombat kedd, péntek, szombat: 6,00 - 13,00 óra	Göcseji Tudásközpont - Zalaegerszegi Helyi Termék Piac
Göcseji Tudásközpont - Zalaegerszegi Helyi Termék Piac (hrsz.3606/3)		
Göcseji Tudásközpont - Zalaegerszegi Helyi Termék Piac épülete (hrsz.3606/2)		

3. Napi élelmiszerpiac és üzemeltetője:

Helye	Ideje	Üzemeltetője
piactér, vásárcsarnok	hétfő kivételével a hét minden napja keddtől - szombatiig 06,00 órától 13,00 óráig vasárnap 06,00 órától 12,00 óráig	Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Vásárcsarnok Gazdálkodási Szervezet
Göcseji Tudásközpont - Zalaegerszegi Helyi Termék Piac (hrsz.3606/3)	hétfő kivételével a hét minden napja keddtől - szombatiig 06,00 órától 13,00 óráig vasárnap 06,00 órától 12,00 óráig	Göcseji Tudásközpont - Zalaegerszegi Helyi Termék Piac
Göcseji Tudásközpont - Zalaegerszegi Helyi Termék Piac épülete (hrsz.3606/2)		

4. Használcikk piac

Helye	Ideje	Üzemeltetője
piactéren a vásárcsarnok és Büntetés-végrehajtási Intézet közti terület (hrsz. 3617)	minden vasárnap 06,00 órától 12,00 óráig	Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Vásárcsarnok Gazdálkodási Szervezet
Mérleg tér (hrsz. 3637)		
Várkör utca (hrsz. 3633/1)		
Szeglet u. (hrsz. 3614)		
Várkör u. (3621 hrsz.) északi járdáinak mindkét oldala		
Göcseji Tudásközpont - Zalaegerszegi Helyi Termék Piac (hrsz.3606/3)	minden vasárnap 06,00 órától 12,00 óráig	Göcseji Tudásközpont - Zalaegerszegi Helyi Termék Piac
Göcseji Tudásközpont - Zalaegerszegi Helyi Termék Piac épülete (hrsz.3606/2)		

5. Egyéb vásárok

Helye	Ideje	Üzemeltetője
piactéren a vásárcsarnok és a vásárcsarnokot körülvevő utcarészek	karácsony és húsvét előtti két hét, valamint a mindenszentek napját (november 1.) megelőző két iparcikk piaci nap 06,00 órától 13,00 óráig	Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Vásárcsarnok Gazdálkodási Szervezet
Göcseji Tudásközpont - Zalaegerszegi Helyi Termék Piac (hrsz.3606/3)	karácsony és húsvét előtti két hét, valamint a mindenszentek napját (november 1.) megelőző két	Göcseji Tudásközpont - Zalaegerszegi Helyi Termék Piac

Helye	Ideje	Üzemeltetője
Göcseji Tudásközpont - Zalaegerszegi Helyi Termék Piac épülete (hrsz.3606/2)	iparcikk piaci nap 06,00 órától 13,00 óráig	

6. Helyi termelői és kézműves piac

Helye	Ideje	Üzemeltetője
Göcseji Tudásközpont - Zalaegerszegi Helyi Termék Piac (hrsz.3606.3)	minden hónap második szombat 6.00 órától 13.00 óráig	Göcseji Tudásközpont - Zalaegerszegi Helyi Termék Piac

7. Göcseji Tudásközpont - Zalaegerszegi Helyi Termék Piac épülete:

Helye	Ideje	Üzemeltetője
Zalaegerszeg. Piac tér 3. (hrsz. 3606.2)	hétfő kivételével a hét minden napja közgyűlés által átruházott hatáskörben a polgármester állapítja meg	Göcseji Tudásközpont - Zalaegerszegi Helyi Termék Piac

8. A rendelet 2. § (4) bekezdésében hivatkozott húsvéti és karácsonyi vásár

Helye	Ideje	Üzemeltetője
Dísz tér - Kosztolányi utcáig bezárólag	Húsvét előtt legfeljebb 3 hét Karácsony előtt négy hét az önkormányzattal kötött szerződés alapján a szervező határozza meg	-

11

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A rendelet céljának pontosítását tartalmazza.

A 2. §-hoz

A napi élelmiszerpiac és a vásárcsarnok külön pontokban kerültek feltüntetésre.

A 3. §-hoz

A vásárok és piacok üzemeltetőinek kijelölését tartalmazza.

A 4. §-hoz

Kiegészítésre került a Helyi Termék Piac épületével (3606/2 hrsz.).

Az 5. §-hoz

A módosított 1. mellékletre hivatkozást tartalmazza.

A 6. §-hoz

A Vásárcsarnok Gazdálkodási Szervezet feladatai között törlésre került a Göcseji Tudásközpont-Zalaegerszegi Helyi Termék Piac üzemeltetése.

A 7. §-hoz

A hatálybaléptető rendelkezéseket tartalmazza.

Az 1. melléklethez

Kiegészítésre került a piacok, vásárok helye szerint az üzemeltetővel, emellett módosításra került a zalaegerszegi Helyi Termék Piac nyitvatartási ideje.