



ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

8901 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19. Telefon: 92/502-105, fax: 92/311-474
Email: mayor@zalaegerszeg.hu

..... napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése
2018. október 18-i ülésére

Tárgy: Ebergényi lőtér 15 éves sportcélú hasznosítása

Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

Készítette: Cseke László beruházási szakreferens

Egyeztetve: Műszaki Osztály Vagyongazdálkodási Csoport
Humánigazgatási Osztály
Polgári Lövész Egylet
Göcsej Sportlövész Egyesület
ZTE Sportlövész Klub és Kulturális Egyesület
Városi Sportlétesítmény Gondnokság Intézménye

Tárgyalta: Ügyrendi, Jogi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző
Bizottság
Műszaki Bizottság
Gazdasági Bizottság

**Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási
szempontból ellenőrizte:**

Közgazdasági Osztály
Cziborné Vincze Amália

**Törvényességi és tartalmi-formai
szempontból ellenőrizte:**

Önkormányzati Osztály

Tisztelt Közgyűlés!

A Magyar Sportlövő Szövetség (továbbiakban: Szövetség) 2018. február 26-án levélben tájékoztatott, hogy a Szövetség **10.000.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatást nyújt a „Zalaegerszeg, Ebergényi u. 45., Hrsz: 4581/5 alatti lőtér rekonstrukciós munkái” projekthez (1.sz.melléklet). A kivitelezési munkálatok 2018. július 31-i határidővel befejeződtek, összköltségük bruttó 92.516.395,- Ft volt.

A kivitelezés költségét bruttó **69.755.000,- Ft-al** a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium támogatta a *Magyarország 2016. évi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény 1. melléklet XVII. Nemzeti Fejlesztési Minisztérium fejezet címrendjének 20. Fejezeti kezelésű előirányzatok cím, 48. „Sportlétesítmények fejlesztése és kezelése” alcím és az ahhoz tartozó 1. „A 16 kiemelt sportág sportlétesítmény-fejlesztések támogatása” jogcímcsoport fejezeti kezelésű előirányzat terhére.*

A fennmaradó bruttó 22.761.395,- Ft-ot az Önkormányzat fizette ki a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének a 2018. évi költségvetésről szóló 5/2018. (II.08.) önkormányzati rendelete 6.a. sz. melléklete „Céltartalék,, költségvetési sor „Projektekhez, pályázatokhoz szükséges saját erő biztosításához” alcímről.

A BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt. (továbbiakban: BMSK Zrt.) 2018. október 16-i e-mailben történő tájékoztatása alapján - a Szövetség hozzájárulásával együttesen- a projekt utófinanszírozásaként bruttó **22.000.000,- Ft** támogatást ítelt meg az Emberi Erőforrások Minisztériuma (továbbiakban: Minisztérium) Az *egyres kiemelt sportágak 2018. évi sportlétesítmény fejlesztési elképzeléseinek megvalósítása* keretében (2.sz.melléklet). A tájékoztatás alapján a Minisztérium a BMSK Zrt-t jelölte ki a támogatási szerződés megkötésének lebonyolítására.

Az ingatlan Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában áll (3.sz.melléklet), vagyongazdálkodóként a Városi Sportlétesítmény Gondnokság Intézménye (a továbbiakban: VSGI) jár el az Önkormányzattal 2013. október 30. napján kötött vagyongazdálkodási szerződés alapján.

A vagyongazdálkodási szerződés 4. pontja kimondja, hogy a *vagyonrendelet 14. § (5) bekezdése értelmében a vagyongazdálkodó köteles ellátni a rábízott vagyontárgyakkal kapcsolatosan a fenntartás és az üzemeltetés, a használat és a hasznosítás érdekében felmerülő döntés-előkészítési, lebonyolítási és végrehajtási feladatokat a nemzeti vagyonról szóló törvényben és a rendeletben meghatározott vagyongazdálkodási és vagyonhasznosítási szabályoknak megfelelően.*

A vagyongazdálkodási szerződés 10. pontja pedig rögzíti, hogy a *Gondnokság köteles a vagyontárgyak fenntartásával és működtetésével kapcsolatos bevételeket-kiadásokat 2013. június 30. napjától elkülönítetten kezelni, azokról az Önkormányzat felé beszámolni. A vagyontárgyak hasznosításából származó bevétel a Gondnokságot illeti, melyet a vagyontárgyakra, az üzemeltetési feladatokra, működési, esetleg felújítási célra kell fordítania.*

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 4/2013. (II.08.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: vagyonrendelet) 20. § (3) bekezdése alapján a *VSGI a használatában lévő vagyontárgyak hasznosításával alaptevékenysége sérelme nélkül, az alapfeladatai*

színvonalának javítása és saját bevétele növelése érdekében – a jogszabályi előírások betartásával az alapító okirat rendelkezései szerint – időlegesen szabad kapacitásaikat nem kötelezően végzett tevékenységre is felhasználhatja. Az intézményi hasznosításra a rendelet szabályait kell alkalmazni azzal az eltéréssel, hogy a bérleti díj mértékét az intézmény vezetője jogosult meghatározni.

A vagyonrendelet 21. § (4) bekezdése alapján „*a közgyűlés indokolt esetben egyedi döntéssel határozatlan vagy legfeljebb 15 éves határozott időre szóló szerződés megkötését engedélyezheti.*”

A vagyonrendelet 21. § (1) bekezdés 2.c.) pontja alapján *25 millió forint egyedi bruttó forgalmi érték felett a közgyűlés nyilvános (indokolt esetben zártkörű) pályáztatás keretében jár el.*

A BMSK tájékoztatása szerint a bruttó 22.000.000,- Ft összegű támogatási szerződés megkötéséhez az önkormányzat részéről tulajdonosi hozzájárulás megadása szükséges. A támogatás feltétele, hogy az Önkormányzat gondoskodik a fejlesztéssel érintett ingatlan sportcélú fenntartásának, üzemeltetésének, a támogatás felhasználására vonatkozó beszámoló, elszámolás Minisztérium általi jóváhagyásától számított 15 évig történő, folyamatos biztosításáról. (4. sz. melléklet)

Az Önkormányzat javasolja az ingatlan 15 évre szóló sportcélú hasznosítását a *Polgári Lövész Egylet, Göcsej Sportlövész Egyesület és a ZTE Sportlövész Klub és Kulturális Egyesület* számára, hiszen az elmúlt időszakban is a sportlövő egyesületek használták, számos nemzetközi versenyt rendeztek meg a helyszínen, értek el előkelő sikereket és érdekelték az ingatlan fejlesztésében.

Fenti jogszabályi rendelkezések és indokok alapján kérem, hogy a közgyűlés támogassa az ingatlan sportcélú hasznosítását 15 évre az említett egyesületek részére.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést a határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése nyilatkozik, hogy a Zalaegerszeg 4581/5 helyrajzi számú – természetben a 8900 Zalaegerszeg, Ebergényi u. 45. szám alatti – ingatlan folyamatos sportcélú fenntartásáról, üzemeltetéséről gondoskodik az Emberi Erőforrások Minisztériuma által nyújtott támogatás felhasználására vonatkozó beszámoló, elszámolás jóváhagyásától számított 15 (tizenöt) évig.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri a polgármestert a támogatási szerződéshez szükséges további intézkedések megtételére, a szükséges dokumentumok és nyilatkozatok kiadására és aláírására.

Határidő: 2018. október 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri a Városi Sportlétesítmény Gondnokság Intézménye vagyongazdálkodót, hogy a Zalaegerszeg, Ebergényi u. 45. szám alatti, 4581/5 hrsz-ú ingatlan folyamatos sportcélú fenntartásáról, üzemeltetéséről az Emberi Erőforrások Minisztériuma által nyújtott támogatás felhasználására vonatkozó beszámoló, elszámolás jóváhagyásától számított 15 (tizenöt) évig gondoskodjon Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 4/2013. (II.08.) önkormányzati rendelet 25. § (3) bekezdése alapján a Polgári Lövész Egylet 8900 Zalaegerszeg, Ebergényi út 45., Göcsej Sportlövész Egyesület 8900 Zalaegerszeg, Göcseji P. F. út 4. II/10., és a ZTE Sportlövész Klub és Kulturális Egyesület 8900 Zalaegerszeg, Pózva út 74. útján.

A közgyűlés felkéri a Városi Sportlétesítmény Gondnokság Intézményét, hogy az ingatlan sportcélú hasznosításáról a fentiek szerint gondoskodjon.

Határidő: 2019. február 28.

Felelős: felkérésre Bodrogi Csaba intézményvezető

Zalaegerszeg, 2018. október 17.

Balaicz Zoltán sk.
polgármester



Balaicz Zoltán
polgármester úr részére

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város
Polgármesteri Hivatal

Tisztelt Polgármester Úr!

Nagy György elnök úrnak küldött levelével kapcsolatban az alábbiakról tájékoztatom.

A belső egyeztetésünket követően jelentős pénzüsszegek átcsoportosítását szükséges eszközölnünk, mert erre az évre a fejlesztési pénzüsszegeink kihelyezésre kerültek.

Mindemellett arról tudom Önt biztosítani, hogy a szövetség a 2018. évi sportágfejlesztési keretéből bruttó tíz millió forint (10 millió Ft) további támogatást nyújt a zalaegerszegi lőtér teljes körű átépítésének lebonyolításához.

Kérem Önt, hogy a további fennmaradó összeget a város saját költségvetésének terhére biztosítsa.

Őszintén bízom abban, hogy a korábbi egyeztetéseinknek megfelelően a lőtér teljes rekonstrukciója még ebben az évben megvalósul.

Budapest, 2018. február 26.

Szívélyes üdvözzellet:



H-1146 Budapest, Istvánmezői út 1-3. Tel.: (06-1) 460-6895, Fax: (06-1) 460-6896
E-mail: mssz@bunshooting.hu, Web: www.hunshooting.hu

Az egyes kiemelt sportágak 2018. évi sportlétesítmény fejlesztés...

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata

Tárgy: Az egyes kiemelt sportágak 2018. évi sportlétesítmény fejlesztési elképzeléseinek megvalósításához kötött továbbadott Támogatási Szerződések megkötése.

Tisztelt Polgármester Úr!

A 2018. évi támogatások megkötésének bonyolítására illetve egyes projektek megvalósítására az Emberi Erőforrások Minisztériuma, a BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt.-t (BMSK Zrt.) jelölte ki.

A 2018. évi létesítmény fejlesztési továbbadott támogatási szerződések megkötését megelőzően, a Minisztérium és a BMSK Zrt. között megkötendő szerződésekhez az alábbi dokumentumokat szíveskedjenek szkennelve elektronikus és postai úton BMSK Zrt. részére megküldeni:

1. a kijelölt fejlesztések helyszín(ek)nek tulajdonos(a) i – a fejlesztés megvalósításához hozzájáruló és a 15 éves sportcélú fenntartási kötelezettséget vállaló – nyilatkozata (a sablon mellékelve)
2. a nyilatkozattevő szervezet (ingatlan tulajdonosa / kedvezményezett) nyilvántartásának 30 napnál nem régebbi kivonatát
3. a nyilatkozattevő szervezet (ingatlan tulajdonosa / kedvezményezett) képviselőjének aláírási címpéldányát
4. a fejlesztés helyszínének 30 napnál nem régebbi tulajdoni lapját/lapjait
5. a támogatásra vonatkozó szakmai és költségtervet (sablon mellékelve).

A postai címünk: 1146 Budapest, Hermina út 49.

Kérjük segítő közreműködésüket, hogy a Támogatási Szerződést megkötthessük!

A szerződéskötés folyamatával kapcsolatos kérdésekben a lenti elérhetőségen állunk szíves rendelkezésükre.

Köszönettel és üdvözléssel:

Paszternák-Diószegi Henrietta
projektmenedzser

Építési és Beruházási Igazgatóság
BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt.

Iroda: 1146 Budapest Hermina út 49
Levelezési cím: 1146 Budapest, Istvánmezei út 1-3.

Telefon: +36-70-647-3413

Tárgy: Az egyes kiemelt sportágak 2018. évi sportlétesítmény fejlesztési elképzeléseinek megvalósításához kötött továbbadott Támogatási Szerződések megkötése-Zalaegerszeg
Feladó: Paszternák-Diószegi Henrietta <Paszternak-Dioszegi.Henrietta@bmsk.hu>
Dátum: 2018.10.16. 16:06
Címzett: Cseke László <csekelaszlo@ph.zalaegerszeg.hu>
CC: Endresz Krisztina <Endresz.Krisztina@bmsk.hu>, Kéri Attila <attila.keri@hunshooting.hu>

Kedves László!

Tájékoztatlak, hogy az egyes kiemelt sportágak 2018. évi sportlétesítmény fejlesztési elképzelései alapján, a továbbadott támogatás adatai az alábbiak:

Támogatás tárgya: „A Zalaegerszegi PLE által használt Zalaegerszeg, Ebergényi u. 45., Hrsz: 4581/5 alatti lőtér rekonstrukciós munkáinak II. üteme”

Támogatás összege: 22.000.000.-
Kedvezményezett: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata

Üdvözlettel:

Paszternák-Diószegi Henrietta
projektmenedzser

Építési és Beruházási Igazgatóság

BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt.

*Iroda: 1146 Budapest Hermina út 49
Levelezési cím: 1146 Budapest, Istvánmezei út 1-3.*

Telefon: +36 70 647-3413

Telefon (vezetékcsatlakozás): +36-1-471-4341

Telefax: +36-1-471-4299

E-mail: paszternak.dioszegi.henrietta@bmsk.hu

Web: www.bmsk.hu

From: Paszternák-Diószegi Henrietta
Sent: Friday, October 12, 2018 2:56 PM
To: 'info@zalaegerszeg.hu' <info@zalaegerszeg.hu>
Cc: Endresz Krisztina <Endresz.Krisztina@bmsk.hu>; 'Pankasz Attila' <panki@ph.zalaegerszeg.hu>; 'Cseke László' <csekelaszlo@ph.zalaegerszeg.hu>; 'Kéri Attila' <attila.keri@hunshooting.hu>
Subject: Az egyes kiemelt sportágak 2018. évi sportlétesítmény fejlesztési elképzeléseinek megvalósításához kötött továbbadott Támogatási Szerződések megkötése-Zalaegerszeg

Balaicz Zoltán

polgármester úr részére

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

ZMKH ZFH Agrárigy és Környezetvédelmi Főosztály
Zalaegerszeg 8901 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/61018/2018

2018. 10. 17

Szektor : 53

ZALAEGERSEZEG

Belterület 4581/5 helyrajzi szám

8900 ZALAEGERSEZEG Ebergényi utca 45

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai mővelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.Fill.	alrészlet adatai kat.jöv. k.Fill.
Kivett lőtér	0	9479	0,00	

II R É S Z

3. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 37899/1998.06.18
jogcím: átadás
jogállás: tulajdonos
név: ZALAEGERSEZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖKORNYEZATA
cím: 8900 ZALAEGERSEZEG Kossuth Lajos utca 17-19.
törzsszám: 15734453

III R É S Z

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 37899/1998.06.18

Elidegenítési és terhelési tilalom 2013.06.05-ig

Képviselő: Kincstári Vagyoni Igazgatóság Budapest.

jogosult:

név: MAGYAR ÁLLAM

cím: =

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 46927/2009.10.

Vezetékjog

588 m²-re.

jogosult:

név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT törzsszám: 10741980

cím: 9027 GYŐR Kandó Kálmán utca 21/13.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 37899/2017.02.07

Vezetékjog

kátódvédelmi vezeték a biztonságosságát mértékében (5 m²-re).

jogosult:

név: E.ON KÖZÉP-DUNÁNTÚLI GÁZHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám:

11346966

cím: 8800 NAGYKANIZSA Csizvai Miklós utca 32

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Ez a tulajdoni lap jogszabályi hatóság: eljárás céljából került kiadásra. Násra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

NYILATKOZAT¹

az Emberi Erőforrások Minisztériuma (EMMI) részére

A Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata², 8900 Zalaegerszeg, Kossuth Lajos u. 17-19, képviseli: Balaicz Zoltán,*polgármester*³a továbbiakban: **Kedvezményezett** tudomással bír arról, hogy a MOB által kiemelt 16 sportág szakszövetségei 2013-2020 közötti sportágfejlesztési koncepciói megvalósításának a támogatása keretében, az EMMI a központi költségvetésből származó forrás terhére biztosítandó pénzügyi támogatásban kívánja részesíteni a Magyar Sportlövők Szövetsége 2018. évi fejlesztési elképzeléseinek a megvalósítása érdekében, a(z) Kedvezményezettet, a(z) *Zalaegerszeg, Ebergényi u. 45., Hrsz: 4581/5 alatti lőtér rekonstrukciós munkái sportlétesítmény-fejlesztés* megvalósításához.

Az EMMI, illetve az EMMI által kiválasztásra kerülő szervezet által (a továbbiakban bármelyik: **Támogató**) a támogatás biztosítása történhet a sportlétesítmény-fejlesztés költségeinek a teljes vagy részbeni támogatásával (a továbbiakban: **EMMI támogatás**).

A sportlétesítmény-fejlesztés helyszíne a Kedvezményezett tulajdonában álló alábbi Ingatlan(ok) *(amennyiben ugyanaz a sportlétesítmény-fejlesztés több ingatlant érint, a rovatok „Ingatlan2” és így tovább ismétlendők és Ingatlanonként kitöltendőek)*⁴:

Ingatlan 1. – megnevezése:	Ebergényi lőtér
Helység:	Zalaegerszeg
Helyrajzi szám:	4581/5
Ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett cím <i>(amennyiben van):</i>	Ebergényi u. 45
Kedvezményezett tulajdoni hányada:	100%

A Kedvezményezett képviseletében, mint a Kedvezményezett önálló képviseletére jogosult, a jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem, hogy a fenti sportlétesítmény-fejlesztés a fentiek szerinti EMMI támogatása esetén, a **Kedvezményezett az Ingatlan(ok)on a**

¹ Három (3) példányban kérjük aláírni és kettő (2) példányt, a mellékletekkel a BMSK Zrt -nek visszajutatni

² Kérjük mellékelni a nyilatkozattevő szervezet – Kedvezményezett - nyilvántartásának a 30 napnál nem régebbi kivonatát

³ Kérjük mellékelni a képviselő aláírás-mintáját, címpéldányát

⁴ Kérjük mellékelni az Ingatlan(ok) 30 napnál nem régebbi tulajdoni lapj(ái)t

sportlétesítmény-fejlesztést megvalósítja és gondoskodik a megvalósított fejlesztés, illetve a fejlesztéssel érintett Ingatlan(ok) sportcélú fenntartásának, üzemeltetésének, a támogatás felhasználására vonatkozó beszámolója, elszámolása a Támogató általi jóváhagyásától számított 15 (tizenöt) évig történő, folyamatos biztosításáról.

Kijelentem, hogy az Ingatlan(oka)t érintően harmadik személy(ek)nek, akár az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezten, akár az ingatlan-nyilvántartáson kívül, nincsen olyan joga, követelése, ami a Kedvezményezett fenti kötelezettségvállalásának a teljesítését akadályozza, illetve kizárja, illetve az ilyen jogosult(akk)al a fenti kötelezettségek teljesítéséhez szükséges megállapodás(oka)t a Kedvezményezett, olyan időben, hatállyal és feltételekkel, hogy az(ok) a sportlétesítmény-fejlesztést ne akadályozzák, illetve hiúsítsák meg, megköti.

P.H.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város

Önkormányzata

Képv.: Balaicz Zoltán

Kedvezményezett

Dátum: