



ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

☒ 8901 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19. ☎ 92/502-100, fax: 92/311-474
E-mail: mayor@zalaegerszeg.hu

..... napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése
2019. május 16-i ülésére

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás az Andrásida TE TAO - pályázatához

Előterjesztő:

Balaicz Zoltán polgármester

Készítette:

Humánigazgatási Osztály

Gyenesé Richárd intézményfenntartó referens

Egyeztetve:

Műszaki Osztállyal

Tárgyalta:

Ügyrendi, Jogi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző
Bizottság

Oktatási, Kulturális, Ifjúsági és Sport Bizottság

Műszaki Bizottság

**Törvényességi és tartalmi-formai
szempontból ellenőrizte:**

Önkormányzati Osztály

Tisztelt Közgyűlés!

Az Andráshida Torna Egylet a látvány-csapatsport támogatását biztosító TAO-rendszer keretein belül a 2019/2020-as időszakra vonatkozóan pályázatot nyújtott be a Magyar Labdarúgó Szövetséghez a Zalaegerszegi Öveges József Általános Iskola tornatermében található öltözőhelyiségek és vizesblokkok felújítására (1. számú melléklet). Az iskolaidőn kívül nagyobb részben a klub által használt tornaterem 1992-ben épült, amelyen azóta felújítás nem történt. A kiszolgálóhelyiségek állapota sajnos már nagyon leromlott, így a felújítás nemcsak időszerű, de szükséges is a további állapotromlás elkerülése érdekében. A klub bruttó 19.939.508 Ft-os értéknövelő felújítást hajt végre, amihez az Önkormányzatnak, mint tulajdonosnak a hozzájárulását kell adnia. A klub a sportcélú ingatlanon építési engedélyhez kötött tárgyi eszköz felújítást nem végezhet.

Az Andráshida Torna Egylet által a 2019/2020-as TAO pályázati időszakban benyújtott pályázat önérejét a klubnak kell vállalnia, az Önkormányzat ehhez forrást nem biztosít.

Az ingatlan vagyongazdálkodója, a Zalaegerszegi Tankerületi Központ 2019. május 14. napján kelt nyilatkozatában hozzájárult a felújításhoz és a klubbal előzetesen megállapodott az ingatlan használatának rendjéről.

Kérem a T. Közgyűlést szíveskedjen támogatni az Andráshida Torna Egylet 2019/2020-as TAO pályázatát.

Határozati javaslat:

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul, hogy az Andráshida Torna Egylet a zalaegerszegi 7088/1 helyrajzi számú, 14325 m² területű, „kivett iskola és óvoda” megnevezésű ingatlan (Zalaegerszegi Öveges József Általános Iskola) tornatermének öltözőhelyiségei és vizesblokkjai felújítását elvégezze. A klub a sportcélú ingatlanon építési engedélyhez kötött tárgyi eszköz felújítást nem végezhet. Az Andráshida Torna Egylet 2019/2020-as TAO pályázathoz az önkormányzat önerőt nem biztosít.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat, mint tulajdonos nevében a pályázat megvalósításához szükséges nyilatkozatokat aláírja.

Határidő: 2019. július 31.
Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Zalaegerszeg, 2019. május 15.


Balaicz Zoltán
polgármester





BÓDISTÚDIÓ KFT.

H- 8900 Zalaegerszeg-Andráshida, Nyíres utca 8.
Tel: 92/511-375 Tel/Fax: 92/511-376 Mob: 30/ 9797-244
E-mail: info@bodistudio.hu

ZALAEGRSZEGI ÖVEGES JÓZSEF ÁLTALÁNOS ISKOLA TERVEZETT RÉSZLEGES FELJÚTÁSÁNAK

MŰSZAKI LEÍRÁSA ÉS KÖLTSÉGBECSLÉSE

Andráshida Torna Egylet részére

Zalaegerszeg, Nyíres u. 10.

A beruházás célja a tornaterem épületében lévő vizesblokkok és öltözők egy részének felújítása. A tornaterem épületében két szinten 4 öltöző található. Minden öltözőhöz tartozik vizesblokk, amiben egy WC, 4db mosdó, egy falikút és két zuhanyzó került kialakításra. Az öltözőkben és a vizesblokkokban egyaránt jelenleg mirtlachi burkolat található, valamint a mosdó és zuhanyzó helyiségei mennyezetig csempevezettek. Az épület aló szintjén további vizesblokk az orvosi szobában és a edzői szobában is található, ahol egy-egy zuhanyzó, wc és mosdó került kialakításra csempeburkolattal.

Az érintett helyiségekben a jelenlegi padló és fallburkolat eltávolítása után aljzatkegyenlítés, valamint vakolatjavítás szükséges, ezután új kerámia csaptelep és járólappal burkolat kerülne a lerakásra, a padlóösszetelők kialakításának figyelembevételével és a tefolyókák beszerelésével. A vizes helyiségekben új szaniterek, kerámiának felszerelése a hozzájuk tartozó szifonok, csapok és zuhany szettek beépítésével.

A felújítás az öltözők, vizesblokkok fal, valamint mennyezeti javító glettelésével és festésével járulna. A fenti munkafolyamatokkal járó törmelék és hulladék elszállítása a munkálatok során folyamatosan zajlana.

KÖLTSÉGBECSLÉS	Menny.	M.e.	Anyag Ft/U	Műj Ft/U	Anyag Összesen	Műj Összesen	Ár nettó (Ft)
Meglévő burkolat bontása	402,40	m ²	0	3 000	0	1 207 200	1 207 200
Aljzatkegyenlítés Estrichbeton	102,40	m ²	4 500	3 050	460 800	312 320	773 120
Aljzatkegyenlítés ömlesztő	102,40	m ²	2 900	1 200	296 960	122 880	419 840
Járólappozás	102,40	m ²	7 350	4 500	751 640	460 800	1 213 440
Csempezés	238,00	m ²	7 350	4 500	1 749 300	1 071 000	2 820 300
vakolat javítások	238,00	m ²	1 500	2 300	357 000	547 400	904 400
glettelés	406,50	m ²	650	950	264 225	386 175	650 400
festés	406,50	m ²	700	1 100	284 550	447 150	731 700
megelevő szaniterek leszerelése	46	db	30 000	10 000	1 380 000	460 000	1 840 000
mosdókagyló (-csaptelep + szifon)	18	db	55 000	25 000	990 000	450 000	1 440 000
wc	6	db	60 000	25 000	360 000	150 000	510 000
zuhanytálca (+csaptelep +szifon)	10	db	140 000	35 000	1 400 000	350 000	1 750 000
összetelők	8	db	55 000	25 000	440 000	700 000	640 000
falikút (+ csaptelep+szifon)	4	db	55 000	25 000	220 000	100 000	320 000
Hulladék költség	40	m ³	9 500	2 500	380 000	100 000	480 000
Összesen					9 335 475	6 364 925	15 700 400
27% áfa							4 239 108
Mindösszesen							19 939 508

Zalaegerszeg, 2019. é. május 29.

BÓDISTÚDIÓ KFT.

BÓDISTÚDIÓ
Építész, Tervező, Kivitelező és Szolgáltató KFT.
Zalaegerszeg