



ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

8901 Zalaegerszeg, Kossuth L.u.17-19. Telefon: 92/502-106, fax: 92/502-101

..... napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése
2014. december 18-i ülésére

Tárgy: Hulladék-ártalmatlanítási közszolgáltatási szerződés módosítása

Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

Készítette: Városüzemeltetési Osztály
Péntek Gabriella környezetvédelmi szakreferens
dr. Tóth-Gángó Gabriella jogi szakreferens *Dr. Tóth-Gángó Gabriella*

Egyeztetve: Zala-Depo Kft.

Tárgyalta: Műszaki Bizottság
Gazdasági Bizottság
Ügyrendi, Jogi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottság

Közgyűlésre meghívást kap: Zala-Depo Kft.
Gecse László ügyvezető
Zalaegerszeg, Gasparich u. 26.

Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte: Közgazdasági Osztály
Csibányi

Törvényességi és tartalmi-formai szempontból ellenőrizte: Önkormányzati Osztály
Dr. Farkas

Tisztelt Közgyűlés!

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata a közgyűlés 147/2001. (VI.14.) és 271/2001. (XI.22.) sz. határozatai alapján a 2001. március 29-én átadott zalaegerszegi 0182/13 hrsz-ú ingatlanon található új regionális hulladéklerakó üzemeltetésére, lezárására és utógondozására – a hulladékkezelési közszolgáltató kiválasztásáról és a közszolgáltatási szerződésről szóló 241/2000. (XII.23.) Korm. rend. 1. § (3) bekezdés b) pontja szerint a közszolgáltatás ellátására létrehozott saját 100%-os tulajdonában álló gazdasági társasággal - a Zala-Depo Kft-vel, mint közszolgáltatóval 2001. november 30. napjától a lerakó lezárását követő utógondozásának befejezéséig kötött hulladék-ártalmatlanítási közszolgáltatási szerződést. A közszolgáltatási szerződés az előterjesztés 1. mellékletét képezi.

2014. július 1. napját követően a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Htv.) 90. § (8) bekezdésének megfelelően a települési önkormányzat a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést kizárólag hulladékgazdálkodási közszolgáltatási engedéllyel és az Országos Hulladékgazdálkodási Ügynökség (a továbbiakban: OHÜ) által kiállított minősítő okirattal rendelkező nonprofit gazdasági társasággal kötheti meg.

~~Önkormányzatunk a 44/2014. (IV.17.) sz. közgyűlési határozat alapján hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést kötött 2014. július 1. napjától 2015. június 30. napjáig - az általa erre a célra alapított, a közszolgáltatás ellátásához szükséges engedélyekkel rendelkező, valamint a Htv. közszolgáltatókra vonatkozó kógens előírásainak megfelelő - Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft-vel.~~

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének a helyi hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásáról szóló 21/2014. (VI.27.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: önkorm. rendelet) 3. § (4) bekezdése alapján a Közszolgáltató végzi a közszolgáltatás körébe tartozó települési hulladékok átvételét, gyűjtését, elszállítását és gondoskodik az összegyűjtött települési hulladékok kezeléséről, vagy kezelésre történő átadásáról.

Az önkorm. rendelet 15. § (2) bekezdése alapján a települési hulladék elhelyezését és ártalmatlanítását az Önkormányzat tulajdonában álló Zalaegerszeg 0182/13 hrsz-ú ingatlanon lévő létesítményt üzemeltető Zala- Depo Kft. végzi.

A Htv. 17. § (1) bekezdése értelmében ártalmatlanítási művelet a környezetvédelmi hatóság által kiadott hulladékgazdálkodási engedély birtokában végezhető, tehát a jogszabály az ártalmatlanítást és a hulladéklerakó üzemeltetését nem sorolja a közszolgáltatási tevékenységek közé, továbbá az üzemeltetőnek nem szükséges közszolgáltatási engedéllyel és OHÜ minősítéssel rendelkeznie.

A Zala-Depo Kft. rendelkezik a szükséges hulladékgazdálkodási engedéllyel, a Nyugat-dunántúli Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség 200-1/11/2014. számon módosította és egységes szerkezetbe foglalta a Kft. települési szilárd hulladéklerakó és kapcsolódó létesítményének üzemeltetéséhez 2828/15/2003. számon kiadott és az 1779-1/9/2009. sz. határozattal módosított és egységes szerkezetbe foglalt, majd 131-1/5/2011. számon módosított egységes környezethasználati engedélyét.

Ezen engedélyben foglaltakon kívül a Htv. és további ágazati jogszabályok (pl. a hulladéklerakással, valamint a hulladéklerakóval kapcsolatos egyes szabályokról és feltételekről szóló 20/2006. (IV.5) KvVM rendelet, a hulladékjegyzékről szóló 72/2013. (VIII.27.) VM rendelet) határozzák meg az üzemeltetési szabályokat.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdés 19. pontjában meghatározott, a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok körébe tartozó hulladékgazdálkodásban a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata 100%-os tulajdonában álló, az Mötv. 41. § (6) bekezdésében biztosított jog alapján az önkormányzat által alapított Zala-Depo Kft. is közreműködik.

A Zala-Depo Kft-t a társaság alapító okirata szerint az önkormányzat a települési szilárd hulladékkezelésre vonatkozó kötelező közszolgáltatási tevékenység ellátása céljából hozta létre, vagyis az önkormányzat törvényben meghatározott feladatkörébe tartozó hulladékgazdálkodásban való közreműködés céljából alapította.

A rábízott létesítmény üzemeltetését a Zala-Depo Kft. csak a hulladékgazdálkodásra és ártalmatlanításra vonatkozó jogszabályok és az önkormányzattal kötött jelenleg is hatályban lévő hulladék-ártalmatlanítási közszolgáltatási szerződés keretei között végezheti. A lerakóban elhelyezett hulladék nagy részét a helyi közszolgáltatás körébe tartozó hulladék teszi ki, amelyet a Zala-Depo Kft. a közszolgáltatótól – az általa nyert közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés alapján - köteles átvenni. Ezen közbeszerzési szerződés megállapítja a hulladékkezelés keretösszegét, amelynek fedezetét a közszolgáltató köteles megfizetni, így az ártalmatlanításhoz kapcsolódó kockázatot jelentős részben nem az üzemeltető viseli.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 11. § (10) bekezdése szerint a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés csak természetes személlyel vagy átlátható szervezettel köthető. Az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pont ag) alpontja alapján a Zala-Depo Kft. átlátható szervezetnek minősül, mert az önkormányzat 100%-os tulajdonában áll.

A hulladék-ártalmatlanításra szolgáló létesítmény hasznosítása jogszabályban előírt önkormányzati feladatot ellátó gazdálkodó szervezet javára történik, hiszen az Mötv. által előírt hulladékgazdálkodás részét képező hulladék-ártalmatlanítás önkormányzati feladatot látja el továbbra is a Zala-Depo Kft.

Az Nvtv. 7. § (1) bekezdése alapján a nemzeti vagyon alapvető rendeltetése a közfeladat ellátásának biztosítása. Az Nvtv. 7. § (2) bekezdése szerint a nemzeti vagyongazdálkodás feladata a nemzeti vagyon rendeltetésének megfelelő, az önkormányzat mindenkori teherbíró képességéhez igazodó, elsődlegesen a közfeladatok ellátásához és a társadalmi szükségletek kielégítéséhez szükséges, egységes elveken alapuló, átlátható, hatékony és költségtakarékos működtetése, értékének megőrzése, állagának védelme, értéknövelő használata, hasznosítása, gyarapítása, továbbá a helyi önkormányzat feladatának ellátása szempontjából feleslegessé váló vagyontárgyak elidegenítése.

A fenti jogszabályi változásokra tekintettel a 2001. évben kötött hulladék-ártalmatlanítási közszolgáltatási szerződés módosítása szükséges.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:191. §- alapján:

„(1) A felek közös megegyezéssel módosíthatják a szerződés tartalmát...

(2) A szerződésnek a módosítással nem érintett része változatlan marad...

(3) A szerződés módosítására a szerződés megkötésére vonatkozó rendelkezéseket kell megfelelően alkalmazni.”

Az Ügyrendi, Jogi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottság 188/2014. sz. határozatával 10 igen egyhangú szavazattal - jogi szempontból – tárgyalásra alkalmasnak tartja az előterjesztést.

A **Műszaki Bizottság** 35/2014. sz. határozatával az előterjesztést egyhangúlag - 12 igen szavazattal - elfogadásra javasolta a közgyűlésnek.

A **Gazdasági Bizottság** 169/2014. számú határozatával az előterjesztést 13 igen, egyhangú szavazattal támogatta.

Kérem a T. Közgyűlést, hogy a közszolgáltatási szerződés módosításához szükséges határozatot meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a Zala-Depo Kft-vel (8900 Zalaegerszeg, Gasparich. u. 26.) 2001. november 30. napján a zalaegerszegi 0182/13 hrsz-ú ingatlanon található hulladéklerakó üzemeltetésére, a lezárást követő utógondozására kötött hulladék-ártalmatlanítási közszolgáltatási szerződés módosítását az előterjesztés 2. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a szerződésmódosítás, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szerződés aláírására.

Határidő: 2014. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Zalaegerszeg, 2014. december 11.



***Balaicz Zoltán sk.
polgármester***

HULLADÉK-ÁRTALMATLANÍTÁSI KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata, Zalaegerszeg, Kossuth Lajos u. 17-19. (képviseli: Dr. Gyimesi Endre polgármester), mint Megrendelő, másrészről a ZALA-DEPO Környezetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság, Zalaegerszeg, Gasparich u. 26. (képviseli: Gecse László ügyvezető igazgató), mint Közzolgáltató között az alábbi feltételekkel.

1. Megrendelő és Közzolgáltató e szerződésben szabályozza Megrendelő tulajdonában lévő, általa megvalósított 2001. március 29-én műszakilag átadott zalaegerszegi regionális új hulladéklerakó (amely Megrendelő egyszemélyes gazdasági társasága, az Első Egerszeg Holding Kft., Zalaegerszeg, Petőfi u. 21-25. tulajdonában lévő zalaegerszegi 0182/13 hrsz-ú ingatlanon található) üzemeltetésének és Zalaegerszeg Megyei Jogú Város települési szilárd hulladéka ártalmatlanításának, a hulladéklerakó lezárásának és utógondozásának feltételeit.
2. Az 1. pontban megjelölt regionális új hulladéklerakó kapacitása jelenleg 409.000 m³. A hulladéklerakó területe bővítésre alkalmas.
3. Az 1. pontban megjelölt regionális új hulladéklerakót Közzolgáltató jogelődje, a Városgazdálkodási Kft. (Zalaegerszeg, Gasparich u. 26. szám alatti) vette birtokba e gazdasági társasággal kötött Megrendelő 2001. június 20-án kelt vállalkozási szerződést a próbaüzemelésre.
Közzolgáltató tevékenysége megkezdésétől – mint jogutód gazdasági társaság – az előbb nevezett, 2001. június 20-án kelt vállalkozási szerződésben foglaltaknak is köteles eleget tenni.
4. Közzolgáltató kötelezettséget vállal az 1. pontban megjelölt regionális új hulladéklerakó szakszerű, jogszabályoknak megfelelő üzemeltetésére az illetékes környezetvédelmi felügyelőség által jóváhagyott végleges kezelési utasítás szerint, továbbá a hulladéklerakó szakszerű, jogszabályok szerinti lezárására és utógondozására. Közzolgáltató kötelezettséget vállal Zalaegerszeg Megyei Jogú Város közigazgatási területéről a települési szilárd hulladék befogadására.
5. Szerződő felek e „Hulladék-ártalmatlanítási közzolgáltatási szerződés”-t az 1. pontban megjelölt regionális új hulladéklerakó üzemeltetését, lezárását követő utógondozásának befejezéséig kötik.
6. Közzolgáltató jogosult Zalaegerszeg Megyei Jogú Város illetékességi területén kívülről a beszállítói kört bővíteni a gazdaságos működtetés érdekében a polgármester engedélyével.
7. Közzolgáltató kötelezettséget vállal:
 - a.) közzolgáltatás folyamatos és teljes körű ellátására, a közzolgáltatás teljesítése csak törvényben vagy kormányrendeletben meghatározott esetekben szüneteltethető, illetőleg korlátozható

- b.) a közszolgáltatásra vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások maradéktalan betartására, amiért szavatossággal tartozik
 - c.) a közszolgáltatás teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítására, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazására
 - d.) a közszolgáltatás folyamatos biztonságos és bővíthető teljesítéséhez szükséges fejlesztések, beruházások és karbantartások elvégzésére
 - e.) a Közszolgáltató által alkalmazott közszolgáltatási díj mértékéről és az alkalmazás tapasztalatairól Megrendelő (közgyűlés) legalább évente egyszeri tájékoztatására
 - f.) a közszolgáltatás teljesítésével összefüggő adatszolgáltatás Megrendelő kérését követő 3 munkanapon belüli teljesítésére, továbbá jogszabályban, hatósági engedélyben előírt adatszolgáltatásra
 - g.) mennyiségi (beszállított térfogat és annak megfelelő súly), nyilvántartási rendszer vezetésére a közszolgáltatási díj kategóriánkénti bontásában
 - h.) évente egyszer geodéziai felmérés elvégzésére, a felhasznált lerakó kapacitás meghatározására
 - i.) a fogyasztók számára könnyen hozzáférhető ügyfélszolgálat (Zalaegerszeg, Gasparich u. 26. szám alatti telephelyen) és tájékoztatási rendszer működtetésére
 - j.) a fogyasztói panaszok és észrevételek 15 napon belüli kivizsgálására, ennek eredményéről a bejelentő írásbeli tájékoztatására.
8. A Megrendelő kötelezettséget vállal:
- a.) közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához a Közszolgáltató számára szükséges információk szolgáltatására. (pl. népesség-nyilvántartásból adatszolgáltatás)
 - b.) a közszolgáltatás körébe tartozó és a településen folyó egyéb hulladékkezelési tevékenységek összehangolásának elősegítésére
 - c.) a településen működtetett különböző közszolgáltatások összehangolásának elősegítésére
 - d.) a települési igények kielégítésére alkalmas hulladék gyűjtésére, kezelésére, ártalmatlanítására szolgáló helyek és létesítmények kijelölésére.
9. A közszolgáltatás finanszírozásának (díjfizetésének) elveit a mindenkor hatályos jogszabályok, jelenleg a települési hulladékkezelési közszolgáltatási díj megállapításának részletes szakmai szabályairól szóló 242/2000. (XII.23.) Korm. rendelet állapítja meg.

A hulladék-ártalmatlanítási díj megállapítás alapja a gyűjtődényzet egyszeri ürítése, illetve az elszállítása vagy a depónián elhelyezésre átvett térfogat, amelyre felszámítandó a mindenkori általános forgalmi adó.

Eltérő fizikai, kémiai, biológiai tulajdonságokkal vagy ártalmatlanítási jellemzőkkel rendelkező hulladéktípusokra eltérő térfogatarányos díjra is javaslatot tehet Közzszolgáltató Megrendelő (közgyűlés) számára.

10. A lakossági ügyfelektől átvett hulladék-ártalmatlanítási díjról Közzszolgáltató negyedévente utólag állít ki számlát, a közületi ügyfelek irányába a Közzszolgáltató saját hatáskörben állapítja meg a számlázási rendet.
11. A hulladék-ártalmatlanítási közzszolgáltatói szerződés megkötésekor hatályos legmagasabb díjak mértéke.

a.) Lakossági díjak:

Edény mérete (liter)	Díj ürítésenként (Ft-ban)	
	Tömbház	Családi házak
50	-	5
110-120	16	11
240	39	26
770	118	79
1100	173	116
4200	454	304

Fenti összegekre felszámításra kerül még a mindenkori érvényben lévő forgalmi adó.

b.) Közületi díjak:

1.	Zalaegerszeg város közigazgatási területén lévő intézményi és ipari kommunális hulladék-elhelyezéséért	1.080,- Ft/laza m ³
2.	Zalaegerszeg város közigazgatási területén kívüli vidéki, intézményi és ipari kommunális hulladék elhelyezéséért	1.305,- Ft/laza m ³
3.	Építési törmelék (tégla, cserép, beton, vakolat, csempe)	635,- Ft/laza m ³
4.	Lim-lom	454,- Ft/laza m ³
5.	Fa, levél, bokor, ágnyesedék	238,- Ft/laza m ³
6.	Fű és szegélyföld	259,- Ft/laza m ³

Fenti összegekre felszámításra kerül még a mindenkori érvényben lévő forgalmi adó.

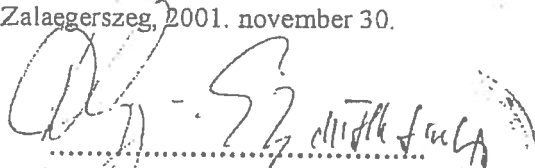
12. Közzszolgáltató köteles az alkalmazható legmagasabb hulladék-ártalmatlanítási díj Megrendelő (közgyűlés) általi meghatározása érdekében a hatályos jogszabályok szerinti díjkalkulációt készíteni és évente november 1. napjáig Megrendelőnek benyújtani, 2001. évben november 22. napjáig.

13. Amennyiben Megrendelő önkormányzati rendeletében díjkedvezményt vagy mentességet állapít meg, ennek költségeit köteles a Közszolgáltató számára megtéríteni.
14. A hulladék-ártalmatlanítási díjmelés évente egyszer általában minden év január 1. napjától hatályosan önkormányzati rendeletben történik a Központi Statisztikai Hivatal által, a megelőző 365 napra közölt inflációs ráta alkalmazásával kerül meghatározásra.
15. Szerződő felek a hulladékártalmatlanítási díjkalkulációt újra értékelik és szükség esetén Megrendelő (közgyűlés) önkormányzati rendeletében módosítja azt, ha a lerakásra kerülő hulladék mennyisége tartósan és jelentősen csökkenne. Tartós és jelentős csökkenésnek számít legalább 5 hónap alatt átlagosan 10 %-os mennyiségi csökkenés.
16. Közszolgáltató az igazolt díjhátralékot annak kiegyenlítése érdekében a mindenkor hatályos jogszabályok szerint, jelenleg a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. tv. 26. §-a alapján jogosult a hátralékos ingatlan tulajdonos illetékességi területe szerinti települési önkormányzattól igényelni.
17. A Közszolgáltató köteles a közszolgáltatói tevékenységéről évente részletes költségelszámolást készíteni és azt Megrendelőnek (közgyűlésnek) benyújtani.
18. Közszolgáltató a közszolgáltatás ellátása mellett hulladékkezelési engedélyének megfelelően egyéb hulladékgazdálkodási tevékenységet is folytathat, amelynek díját maga határozza meg.
19. A kötelezően ellátandó közszolgáltatás kereteibe nem tartozó más hulladékkezelési szolgáltatás költségeit, elszámolását és díját szigorúan el kell különíteni és e költségeket a közszolgáltatás díjából nem lehet finanszírozni.
20. Ha Közszolgáltató tevékenysége során közreműködőt vagy teljesítési segédet vesz igénybe, annak tevékenységéért teljes körű helytállási felelősséggel tartozik.
21. Felek e szerződést – jogszabályi keretek között – egybehangzó akarral módosíthatják.
22. E közszolgáltatási szerződés megszűnik
 - a.) a benne meghatározott időtartam lejártával,
 - b.) a Közszolgáltató jogutód nélküli megszűnésével,
 - c.) a közszolgáltatást végző gazdasági társaságban a többségi önkormányzati tulajdon megszűnése esetén a megszűnéstől számított 6 hónap utolsó napján.
23. Megrendelő (közgyűlés) e közszolgáltatási szerződést felmondhatja ha
 - d.) a Közszolgáltató közszolgáltatás ellátása során a tevékenységére vonatkozó jogszabályokat vagy hatósági előírásokat súlyosan megsértette, és a jogsértés tényét bírósági vagy hatóság jogerősen megállapította,
 - e.) a Közszolgáltató a közszolgáltatási szerződésben megállapított kötelezettségét neki felróhatóan súlyosan megsértette.

24. Közzolgáltató a közzolgáltatási szerződést felmondhatja, ha az önkormányzat a közzolgáltatási szerződésben meghatározott kötelezettségét a Közzolgáltató felszólítása ellenére súlyosan megsérti, és ezzel a Közzolgáltatónak kárt okoz vagy akadályozza a közzolgáltatás teljesítését.
25. E közzolgáltatási szerződés felmondási ideje 6 hónap.
26. Jelen szerződés nyilvános.
27. E szerződésben nem szabályozott kérdésekben a mindenkor hatályos vonatkozó jogszabályok, jelenleg különösen a Ptk. vállalkozásra vonatkozó szabályai, a hulladékgazdálkodásra vonatkozó 2000. évi XLIII. törvény és a már hatályba lépett végrehajtási rendeletei, valamint Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének köztisztasággal, valamint a települési szilárd hulladékkal összefüggő tevékenységéről szóló többször módosított 41/1995. (X.12.) számú rendelete.
28. E közzolgáltatási szerződést Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 271/2001. számú határozatával jóváhagyta.

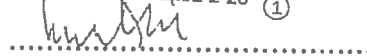
Fentieket elolvasás, értelmezés után, mint akaratunkkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírtuk.

Zalaegerszeg, 2001. november 30.


.....
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Dr. Gyimesi Endre
polgármester

ZALA-DEPO KFT

Kárpont
8900 Zalaegerszeg, Gesparich út 26.
Adószám: 12701431-2-20 ①


.....
ZALA-DEPO Kft.
Gecse László
ügyvezető igazgató

Hulladék-ártalmatlanítási közszolgáltatási szerződés módosítása

amely létrejött egyrészről

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata

- székhely: 8900 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19.
- adószáma: 15734453-2-20
- statisztikai számjele: 15734453-8411-321-20
- törzsszáma: 734455
- képviseli: Balaicz Zoltán polgármester

mint **Megrendelő** (a továbbiakban: megrendelő)
másrészről

a **Zala-Depo Környezetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság**

- rövidített cégnév: Zala-Depo Kft.
- székhely: 8900 Zalaegerszeg, Gasparich u. 26.
- cégjegyzékszám: 20 09 065081
- adószáma: 12701131-2-20
- statisztikai számjele: 12701131-3811-113-20
- bankszámlaszám: 11749008-20167196
- számlavezető: OTP Bank Nyrt
- engedély száma: 200-1/11/2014.
- képviseli: Gecse László ügyvezető

mint **Üzemeltető** (a továbbiakban: üzemeltető) – együtt szerződő felek - között Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése .../2014. (XII.18.) sz. határozata alapján, az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1. Előzmény

1.1. Szerződő felek között 2001. november 30. napján hulladék-ártalmatlanítási közszolgáltatási szerződés (továbbiakban: szerződés) jött létre a megrendelő tulajdonában lévő, általa megvalósított, 2001. március 29-én műszakilag átadott zalaegerszegi regionális új hulladéklerakó – mely a zalaegerszegi 0182/13 hrsz-ú ingatlanon található - üzemeltetése és Zalaegerszeg Megyei Jogú Város települési szilárd hulladéka ártalmatlanítása, a hulladéklerakó lezárása és utógondozása feltételeinek meghatározása tárgyában.

1.2. Az 1. pontban megjelölt szerződést szerződő felek közös megegyezéssel 2015. január 1. napi hatállyal a hulladékgazdálkodás területén bekövetkezett jogszabályváltozásokra tekintettel az alábbiak szerint módosítják:

2. Fogalmi változások

2.1. A Hulladék-ártalmatlanítási közszolgáltatási szerződés elnevezése Üzemeltetési szerződésre változik.

2.2. A szerződésben a Közszolgáltató elnevezése Üzemeltetőre változik.

2.3. A szerződésben a hulladék-ártalmatlanítási közszolgáltatási szerződés, valamint a közszolgáltatási szerződés elnevezés üzemeltetési szerződés elnevezésre változik.

3. A szerződés 1. pontja az alábbiak szerint módosul:

„1. Megrendelő és Üzemeltető e szerződésben szabályozza a Megrendelő tulajdonában lévő, általa megvalósított, 2001. március 29-én műszakilag átadott zalaegerszegi regionális új hulladéklerakó (amely Megrendelő tulajdonában lévő zalaegerszegi 0182/13 hrsz-ú ingatlanon található) üzemeltetésének és Zalaegerszeg Megyei Jogú Város települési szilárd hulladéka ártalmatlanításának, a hulladéklerakó lezárásának és utógondozásának feltételeit.”

4. A szerződés 3. pontja törlésre kerül.

5. A szerződés 7. pontja az alábbiak szerint módosul:

„7. Üzemeltető kötelezettséget vállal:

- a) az üzemeltetés folyamatos és teljes körű ellátására, különös tekintettel a Környezetvédelmi Felügyelőség által jóváhagyott üzemeltetési terv betartására
- b) az üzemeltetésre vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások maradéktalan betartására, amiért szavatossággal tartozik
- c) az üzemeltetés teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítására, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazására
- d) az üzemeltetés folyamatos biztonságos és bővíthető teljesítéséhez szükséges fejlesztések, beruházások és karbantartások elvégzésére, amely nem terjed ki a lerakótér bővítésére és új lerakó építésére
- e) az üzemeltetés teljesítésével összefüggő adatszolgáltatás Megrendelő kérését követő 3 munkanapon belüli teljesítésére, továbbá jogszabályban, hatósági engedélyben előírt adatszolgáltatásra
- f) mennyiségi (beszállított térfogat és annak megfelelő súly), nyilvántartási rendszer vezetésére kategóriánkénti bontásában
- g) évente egyszer geodéziai felmérés elvégeztetésére, a felhasznált lerakó kapacitás meghatározására
- h) a fogyasztói panaszok és észrevételek 15 napon belüli kivizsgálására, ennek eredményéről a bejelentő írásbeli tájékoztatására.”

6. A szerződés 8. pontja az alábbiak szerint módosul:

„8. A Megrendelő kötelezettséget vállal:

- a) az üzemeltetés hatékony és folyamatos ellátásához az Üzemeltető számára szükséges információk szolgáltatására
- b) a településen folyó egyéb hulladékkezelési tevékenységek összehangolásának elősegítésére
- c) a települési igények kielégítésére alkalmas hulladék gyűjtésére, kezelésére, ártalmatlanítására szolgáló helyek és létesítmények kijelölésére.”

7. A szerződés 9-19. pontjai törlésre kerülnek.

8. A szerződés 22. pontja az alábbiak szerint módosul:

„22. Az üzemeltetési szerződés megszűnik

- a) a benne meghatározott időtartam lejártával,
- b) az Üzemeltető jogutód nélküli megszűnésével,
- c) ha az arra jogosult a szerződést felmondja,
- d) közös megegyezéssel.

9. A szerződés 23. pontja az alábbiak szerint módosul:

„23. Megrendelő az üzemeltetési szerződést felmondhatja, ha

- a) az Üzemeltető az üzemeltetés ellátása során a tevékenységére vonatkozó jogszabályokat vagy hatósági előírásokat súlyosan megsértette, és a jogsértés tényét bíróság vagy hatóság jogerősen megállapította,
- b) az Üzemeltető a szerződésben megállapított kötelezettségét neki felróhatóan súlyosan megsértette.

Megrendelő az üzemeltetési szerződést kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a hasznosításban részt vevő bármely szervezet a szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek.”

10. A szerződés 24. pontja az alábbiak szerint módosul:

„24. Üzemeltető a szerződést felmondhatja, ha az önkormányzat az üzemeltetési szerződésben meghatározott kötelezettségét az Üzemeltető felszólítása ellenére súlyosan megsérti, és ezzel az Üzemeltetőnek kárt okoz vagy akadályozza az üzemeltetés teljesítését.”

11. A szerződés 27. pontja az alábbiak szerint módosul:

„27. E szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint a hulladékgazdálkodással kapcsolatos vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.”

12. A szerződés 28. pontja az alábbiak szerint módosul:

„28. Szerződő felek a hulladékártalmatlanítási feladat ellátásához szükséges Megrendelő tulajdonában álló eszközök Üzemeltető által történő igénybevétele, illetve használatára tekintettel az Üzemeltető által a Megrendelő részére fizetendő eszközhasználati díj vonatkozásában 2007. április 30. napján külön megállapodást kötöttek jelen szerződés hatályával megegyező időtartamra. Az eszközhasználati díj éves összegét a közgyűlés jogosult meghatározni az önkormányzat mindenkor költségvetési rendeletében.”

13. A szerződés az alábbi 29-33. pontokkal egészül ki:

„29. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének a helyi hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásáról szóló 21/2014. (VI.27.) önkormányzati rendelete 15. § (2) bekezdése alapján a települési hulladék elhelyezését és ártalmatlanítását az Önkormányzat tulajdonában álló Zalaegerszeg 0182/13 hrsz-ú ingatlanon lévő létesítményt üzemeltető Zala-Depo Kft. végzi.

30. A nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 1. pont ag) alpontja alapján az Üzemeltető átlátható szervezetnek minősül, mert a Megrendelő önkormányzat 100%-os tulajdonában áll.

31. Szerződő felek jogvita esetére értékhatártól függően kikötik a Zalaegerszegi Járásbíróság vagy a Zalaegerszegi Törvényszék kizárólagos illetékességét.

32. A szerződő felek között 2001. november 30. napján létrejött hulladék-ártalmatlanítási közszolgáltatási szerződés módosítására a hulladékgazdálkodás területén bekövetkezett jogszabályi változásokra tekintettel kerül sor.

33. E szerződést Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 271/2001. (XI.22.) és a .../2014. (XII.18.) sz. határozatával elfogadta.”

14. A szerződésnek a jelen módosítással nem érintett pontjai változatlanul hatályban maradnak.

Szerződő felek jelen szerződést - elolvasás és értelmezés után – mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Zalaegerszeg, 2014. december

Megrendelő
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Balaicz Zoltán
polgármester

Üzemeltető
ZALA-DEPO Kft.
Gecse László
ügyvezető