



ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

☒ 8901 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19. ☎ 92/502-100, fax: 92/311-474
E-mail: mayor@zalaegerszeg.hu

... napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
2022. március 10-i ülésére

<u>Tárgy:</u>	A Keresztury Dezső Városi Művelődési Központ alapító okiratának módosítása
<u>Előterjesztő:</u>	Balaicz Zoltán polgármester
<u>Készítette:</u>	Humánigazgatási Osztály Horváth Gábor közművelődési szakreferens
<u>Tárgyalta:</u>	Humánigazgatási Bizottság Ügyrendi, Jogi és Vagyonyilatkozatot Ellenőrző Bizottság
<u>Egyeztetve:</u>	Flaisz Gergővel, a Keresztury Dezső Városi Művelődési Központ igazgatójával

Törvényességi, tartalmi és formai szempontból ellenőrizte: Önkormányzati Osztály

Tisztelt Közgyűlés!

I.

A Keresztury Dezső Városi Művelődési Központ új intézményegységgel, az egykori Korona Szálló felújított épületében található, a jövőben Korona Szalon nevet viselő teremmel bővül, amelynek az intézmény alapító okiratában telephelyként történő szerepeltetése szükséges.

A mai Kazinczy tér 11-es számú ház és a Deák tér között húzódó terület az 1800-as évek elején egybefüggő telket alkotott. Az udvarában állt egy kisebb, földszintes fogadó, ebben talált helyet az 1838-ban szerveződött, a városi elitet magában foglaló kaszinó, ahol Deák Ferenc is többször megfordult az 1840-es években. 1858-ban az utcafronton új épületet emeltek, a Korona Szállót. Az Arany Bárány Szálloda (a nagyteremmel együtt) 1894-ben épült meg, addig, vagyis 1858-1894 között a Kazinczy téri épület nagyterme volt a város legelegánsabb terme. 1877-ben itt jött létre a Polgári Szalon, majd a Kereskedelmi Kör tagjai szintén itt találkoztak.

Egy 1896-os hirdetésben ez olvasható: „Földszint: étterem úri közönség számára és egy ivó helyiség. Emelet: egy nagy és díszes kávéházi és teke terem, két oldalán két-két játszó helyiség és 2 vendégszoba. 2. emelet: 8 vendégszoba, egy szobaasszonyi lakhelyiség, lakás a vendéglősnek, istálló, két pince, konyha.” 1896-ban az új bérlő, korábban a Baross ligeti vendéglő „előnyösen ismert bérlője”, Domokos Ignác teljesen átalakította és ízlésesen berendezte a helyiségeket. 1896. május 4-én a szálloda nagytermében tartották a város ünnepi közgyűlése utáni fogadást.

Bár 1894-ben felépült a tekintélyes méretű Arany Bárány Szálloda, annak drágasága miatt egy ideig mégis a Koronában bérelt helyiséget a városi elitet magában foglaló kaszinó, számos egyesületi, politikai esemény, rendezvény zajlott az épületben.

1913-ban Sente Lajos szombathelyi műépítész vásárolta meg 70 ezer koronáért, aki arra tett ígéretet, hogy néhány év múlva kétemeletes, új és igényes vendéglőt és hotelt épít a helyére. Sajnos az első világháború ezt a beruházást megghiúsította.

Az épület a két világháború között ismét szállodaként működött, nagyterme továbbra is társasági események színtere volt, ahol többször megfordult Czobor Mátyás polgármester és Mindszenty József apát-plébános is.

1945 után, a kommunista diktatúra első éveiben államosították, belül leegyszerűsítve, igénytelenül átalakították. 1959-ben a KISZÖV (Kisipari Szövetkezetek Országos Szövetsége) székháza lett, majd itt működött a szervezet híres táncegyüttese is. Állaga jelentősen romlott, jelentős felújítást, megmentést igényelt.

A felújítás 2021-ben indult el, kormányzati támogatással, teljes mértékben állami forrásból valósul meg a Modern Városok Program keretében, 528 millió forintos ráfordítással. A terveket a zalaegerszegi Domoplan Kft. készítette, a műszaki ellenőri feladatokat a zalaegerszegi Zalaber Kft. végzi, a kivitelezést pedig a nyílt közbeszerzési eljárás után a szintén zalaegerszegi BMT Mérnöki Zrt. valósítja meg. A szakemberek 2022 tavaszára készülhetnek el.

A felújítás után kulturális és közösségi funkciót kap az ingatlan. A Korona Szalon elnevezés az épület eredeti funkciójára, nevére és tartalmára asszociál, hiszen a neve Korona Szálló volt, az első itt megalakult közösség pedig a Polgári Szalon.

II.

Időközben az intézmény keretein belül működő Családi Intézet neve Esküvő Pontra módosult, amelynek átvezetése szintén szükséges.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 111. § (26) bekezdése szerint a költségvetési szerv alapító okiratának módosításánál az alapító okiratot a kincstár által közzétett formanyomtatványnak megfelelően kell módosítani. A dokumentumok a kincstár által közzétett formanyomtatványoknak megfelelően kerültek elkészítésre.

A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 78/I. § (4) bekezdés b) pontja szerint az *az önkormányzat, amely közösségi színteret vagy közművelődési intézményt tart fenn az e törvényben foglaltak alapján kiadja az általa fenntartott közművelődési intézmény alapító okiratát*, jóváhagyja szervezeti és működési szabályzatát, éves munkatervét és költségvetését.

A Keresztury Dezső Városi Művelődési Központ alapító okiratot módosító okiratát és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az előterjesztés 1. melléklete tartalmazza.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Humánigazgatási Bizottsága 11/2022. (II.28.) határozatával egyhangúlag – 11 igen szavazattal – támogatta a határozati javaslatban megfogalmazottakat.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Ügyrendi, Jogi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottsága 26/2022. (II.28.) határozatával az előterjesztést megtárgyalta és 9 igen, egyhangú szavazattal a közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a határozati javaslatban foglaltakat elfogadni szíveskedjék!

Határozati javaslat:

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Keresztury Dezső Városi Művelődési Központ alapító okiratot módosító okiratát és módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal 2022. április 1-i hatállyal elfogadja.

A közgyűlés felkéri a polgármestert a módosító és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására és a szükséges további intézkedések megtételére, egyidejűleg felhatalmazza a polgármestert, hogy az alapító okirat tartalmát nem érintő változás esetén a közgyűlés összehívása nélkül elfogadja az alapító okirat módosítását.

Határidő: 2022. március 22.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Zalaegerszeg, 2022. március 3.

***Balaicz Zoltán sk.
polgármeste***

Okirat száma:/2022.

Módosító okirat

A Keresztury Dezső Városi Művelődési Központ a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése által 2022. szeptember 24. napján kiadott, 515-32/2020. számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján - Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése/2022. (III.10.) számú határozatára figyelemmel - a következők szerint módosítom:

1. Az alapító okirat 1.2.2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

1.2.2.telephelye(i):

	telephely megnevezése	telephely címe
1	Apáczai Csere János Művelődési Központ	8900 Zalaegerszeg, Apáczai Csere János tér 5.
2	Csácsbozsoki Művelődési Ház	8900 Zalaegerszeg, Szivárvány tér 1-3.
3	Andráshidai Művelődési Ház	8900 Zalaegerszeg, Iskola utca 1.
4	Városi Hangverseny- és Kiállítóterem	8900 Zalaegerszeg, Ady utca 14.
5	Art Mozi	8900 Zalaegerszeg, Széchenyi tér 4-6.
6	Esküvő Pont	8900 Zalaegerszeg, Széchenyi tér 3-5. I. emelet
7	Gébárti Regionális Népi Kézműves Alkotóház	8900 Zalaegerszeg, Gébárti-tó hrsz.: 15470/A
8	Botfai Községi Ház	8900 Zalaegerszeg, Botfa utca 68.
9	Erzsébethegyi Községi Ház	8900 Zalaegerszeg, Szentersébethegy hrsz.: 17728/A/2
10	Páterdombi Községi Ház	8900 Zalaegerszeg, Szegfű utca 18.
11	Andráshidai Községi Ház	8900 Zalaegerszeg, Gát utca 1.
12	Korona Szalon	8900 Zalaegerszeg, Kazinczy tér 11.

Jelen módosító okiratot 2022. április 1. napjától kell alkalmazni.

Kelt: Zalaegerszeg, 2022. március 10.

P.H.

Balaicz Zoltán
polgármester

Okirat száma:/2022.

Alapító okirat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a Keresztury Dezső Városi Művelődési Központ alapító okiratát a következők szerint adom ki:

1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

1.1. A költségvetési szerv

1.1.1. megnevezése: Keresztury Dezső Városi Művelődési Központ

1.2. A költségvetési szerv

1.2.1. székhelye: 8900 Zalaegerszeg, Landorhegyi út. 21.

1.2.2. telephelye(i):

	telephely megnevezése	telephely címe
1	Apáczai Csere János Művelődési Központ	8900 Zalaegerszeg, Apáczai Csere János tér 5.
2	Csácsbozsoki Művelődési Ház	8900 Zalaegerszeg, Szivárvány tér 1-3.
3	Andráshidai Művelődési Ház	8900 Zalaegerszeg, Iskola utca 1.
4	Városi Hangverseny- és Kiállítóterem	8900 Zalaegerszeg, Ady utca 14.
5	Art Mozi	8900 Zalaegerszeg, Széchenyi tér 4-6.
6	Esküvő Pont	8900 Zalaegerszeg, Széchenyi tér 3-5. I. emelet
7	Gébárti Regionális Népi Kézműves Alkotóház	8900 Zalaegerszeg, Gébárti-tó hrsz.: 15470/A
8	Botfai Községi Ház	8900 Zalaegerszeg, Botfa utca 68.
9	Erzsébethegyi Községi Ház	8900 Zalaegerszeg, Szentersébethegy hrsz.: 17728/A/2
10	Páterdombi Községi Ház	8900 Zalaegerszeg, Szegfű utca 18.
11	Andráshidai Községi Ház	8900 Zalaegerszeg, Gát utca 1.
12	Korona Szalon	8900 Zalaegerszeg, Kazinczy tér 11.

2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

- 2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2007.08.31.
- 2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv
- 2.2.1. megnevezése: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata
- 2.2.2. székhelye: 8900 Zalaegerszeg, Kossuth Lajos utca 17-19.
- 2.3. A költségvetési szerv jogelőd költségvetési szervének

	megnevezése	székhelye
1	Gönczi Ferenc Általános Művelődési Központ és Közép-európai Kulturális Intézet	8900 Zalaegerszeg, Landorhegyi utca 21.
2	Városi Hangverseny- és Kiállítóterem	8900 Zalaegerszeg, Ady Endre utca 14.
3	Családi Intézet	8900 Zalaegerszeg, Széchenyi tér 3-5.
4	Zalaegerszegi Városrészek Művelődési Központja és Könyvtára	8900 Zalaegerszeg, Apáczai Csere János tér 5.

3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

- 3.1. A költségvetési szerv irányító szervének
- 3.1.1. megnevezése: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
- 3.1.2. székhelye: 8900 Zalaegerszeg, Kossuth Lajos utca 17-19.
- 3.2. A költségvetési szerv fenntartójának
- 3.2.1. megnevezése: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata
- 3.2.2. székhelye: 8900 Zalaegerszeg, Kossuth Lajos utca 17-19.

4. A költségvetési szerv tevékenysége

- 4.1. A költségvetési szerv közfeladata: A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Kultv.) 76. és 78. §-a alapján biztosítja a közművelődési tevékenységek folyamatos megvalósíthatósága érdekében a közművelődési intézményt. A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) alapján alternatív napközbeni ellátás biztosít.

- 4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	910110	Közművelődési intézmények tevékenysége

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége:

A Kultv. 76. §-ában meghatározottak szerint

- az iskolarendszeren kívüli, öntevékeny, önképző, szakképző tanfolyamok, életminőség és életésélyt javító tanulási lehetőségek megteremti,
- a település környezeti, szellemi, művészeti értékeinek, hagyományainak feltárása, megismertetése, a helyi művelődési szokások gondozása, gazdagítása,
- az egyetemes, a nemzeti, a nemzetiségi és más kisebbségi kultúra értékeinek megismertetése, a megértés, a befogadás elősegítése, az ünnepek kultúrájának gondozása,
- az ismeretszerző, az amatőr alkotó, művelődő közösségek tevékenységének támogatása,
- a helyi társadalom kapcsolatrendszerének, közösségi életének, érdekérvényesítésének segítése,
- a különböző kultúrák közötti kapcsolatok kiépítésének és fenntartásának segítése,
- a szabadidő kulturális célú eltöltéséhez a feltételek biztosítása,
- egyéb művelődést segítő lehetőségek biztosítása,
- a települési könyvtár, valamint a település közigazgatási területén lévő muzeális intézmény közművelődési tevékenységének támogatása,
- népművészeti hagyományörző, és oktató tevékenységet folytat Zalaegerszeg egész területére és a Nyugat-dunántúli régióra kiterjedően,
- családi szertartások és rendezvények lebonyolítása, az állampolgári jogon járó polgári szertartások méltó megrendezése, a kapcsolódó szolgáltatások mind szélesebb körének biztosítása, a családok, a város lakossága ünnepélyesség iránti igényének szolgálata,
- komolyzenei koncerteket, kiállításokat szervezése,
- mozifilmek vetítése, filmklub működtetése, rendezvények szervezése,
- egyéb oktatási tevékenység ellátása,
- biztosítja, hogy a településen a lakosság önszerveződő közösségei megfelelő rendszerességgel és időtartamban vehessék igénybe az intézmény szolgáltatásait,
- biztosítja, hogy az igénybevétel idejére közművelődési intézmény minimális működési feltételei rendelkezésre álljanak.

A Gyvt. 44/B. §-ában meghatározottak szerint

- Az alternatív napközbeni ellátás keretében zalaegerszegi iskoláskorú gyermekek számára biztosított nappali felügyelet a tanítási év utolsó napját követő nyári időszakban.

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	081071	Üdülői szálláshely-szolgáltatás és étkeztetés
2	082020	Színházak tevékenysége
3	082030	Művészeti tevékenységek (kivéve: színház)
4	082063	Múzeumi kiállítási tevékenység
5	082091	Közművelődés – közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
6	082092	Közművelődés – hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása
7	082093	Közművelődés – egész életre kiterjedő tanulás, amatőr művészetek
8	083020	Könyvkiadás
9	083030	Egyéb kiadói tevékenység
10	084070	A fiatalok társadalmi integrációját segítő struktúra, szakmai szolgáltatások fejlesztése, működtetése
11	086020	Helyi, térségi közösségi tér biztosítása, működtetése

12	086090	Egyéb szabadidős szolgáltatás
13	095020	Iskolarendszeren kívüli egyéb oktatás, képzés
14	101270	Fogyatékkal élők társadalmi integrációját és életminőségét segítő programok, támogatások
15	104030	Gyermekek napközbeni ellátása családi bölcsőde, munkahelyi bölcsőde, napközbeni gyermekfelügyelet vagy alternatív napközbeni ellátás útján

- 4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Zalaegerszeg város közigazgatási területe, regionális működési kör a Kézművesek Háza intézményegység feladatellátását tekintve
- 4.6. A költségvetési szerv vállalkozási tevékenységének felső határa: Az intézmény vállalkozási tevékenységét a „086020 Helyi, térségi közösségi tér biztosítása, működtetése” kormányzati funkcióhoz kapcsolódóan végzi.
Az intézmény vállalkozási tevékenységet csak alaptevékenysége sérelme nélkül, közösségi szinterei, rendezvényei vendéglátói kiszolgálása céljából végezhet. A vállalkozási tevékenység kiadásainak mértéke nem haladhatja meg az intézmény módosított kiadási előirányzatának 20 %-át. A vállalkozási tevékenység kiadásait e tevékenység bevételeiből kell finanszírozni.

5. A költségvetési szerv szervezete és működése

- 5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: A költségvetési szerv vezetőjének határozott időre történő megbízása a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény alapján pályázat kiírását követően történik figyelemmel a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény a vezető megbízásával kapcsolatos rendelkezéseire.
A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján a költségvetési szerv vezetőjének megbízása és felmentése Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése kizárólagos hatáskörébe tartozik, az egyéb munkáltatói jogokat Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármestere gyakorolja.

- 5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	megbízási jogviszony	A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény
2	munkaviszony	A munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény
3	vállalkozás jellegű jogviszony	A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény