



**ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERÉTŐL**

8901 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19. 92/502-100, fax: 92/311-474
E-mail: mayor@zalaegerszeg.hu

napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése
2024. május 16-i ülésére**

Tárgy: Támogatási kérelem benyújtása a TOP_Plusz-3.4.1-23 kódszámú „Fenntartható humán infrastruktúra” elnevezésű felhívásra (Zala Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálat fejlesztése)

Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

Készítette: Vásár Marianna pályázati szakreferens

Egveztetve: Dr. Vadvári Tibor TOP IT vezető

Tárgyalta: Valamennyi Bizottság

A közgyűlésre meghívást kap: Zala Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálat
Kajári Attila igazgató
Zalaegerszeg, Bíró Márton u. 38.

Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte:

Közgazdasági Osztály *gazd*

Törvényességi, tartalmi és formai szempontból ellenőrizte:

Önkormányzati Osztály *M*

Tisztelt Közgyűlés!

A Kormány az 1781/2021. (XI. 2.) számú határozatával jóváhagyta a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz fenntartható városfejlesztésre kijelölt városok keretösszegeit. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város számára 7,507 Mrd Ft TOP Plusz keretösszeget biztosít a kormányhatározat a 2021-2027 közötti programozási időszakban.

A TOP Plusz Fenntartható városfejlesztési eszköz forrásai felhasználását Zalaegerszeg Megyei Jogú Város **2021–2027-es időszakra vonatkozó Fenntartható Városfejlesztési Stratégiája és a TOP Plusz Városfejlesztési Programterve** rögzíti, melyet Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a **136/2022. (IX.15.) határozatával fogadott el.**

Az elfogadott Fenntartható Városfejlesztési Stratégia három fő stratégiai célkitűzést és azokhoz kapcsolódó részcélokat tartalmaz:

1. Megyeszékhely-szerepkörnek megfelelően széleskörű és magas színvonalú közszolgáltatások biztosítása
2. Zalaegerszeg gazdasági erőközpont funkciójának fejlesztése
3. Komplex, kiszolgáló, élhető és értékorientált városi környezet kialakítása

A város fenntartható humán infrastruktúra felhívás forraskeretében a köznevelési infrastruktúra fejlesztése tématerületen belül 506,5 millió Ft került biztosításra a megyei jogú városok, valamint azok területén kívül található pedagógiai szakszolgálatok (székhely és tagintézmények) fejlesztéséhez. Szakpolitikai elvárás volt, hogy a pedagógiai szakszolgálatok fejlesztése intézményi szinten, egységes módon valósuljon meg, így a fenntartható városfejlesztési keretből szükséges elvégezni vármegyei szinten az ilyen típusú köznevelési célú fejlesztést.

A felhívás előírja a pedagógiai szakszolgálati intézmény vonatkozásában, hogy a megyei jogú város – konzorciumvezetőként – a fenntartó tankerülettel konzorciumi formában nyújthat be támogatási kérelmet.

A projektet a Fenntartható humán infrastruktúra TOP Plusz-3.4.1-23 kódszámú pályázati felhívásra kívánjuk benyújtani, ahol a támogatási intenzitása 100%.

Zala Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálat fejlesztése

A feladatot ellátó tankerületi központtal történt egyeztetés alapján a legfontosabb fejlesztési igény a szakszolgálat székhelyének fejlesztése olyan módon, hogy a központi szakmai szolgáltatások egy helyen integráltan legyenek elérhetőek. A széttagolt – jelenleg az Apáczai Csere János Művelődési Központban, valamint a Nyitott Ház Egységes Gyógypedagógiai és Módszertani Intézményben található – szakszolgálati funkciók egy épületbe való integrálása a projekt célja.

A fejlesztés helyszínéül a Nyitott Ház Egységes Gyógypedagógiai és Módszertani Intézmény épületéhez történő bővítés került meghatározásra.

A projekt megalapozott előkészítése érdekében a Zala Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálat leszerződött a felhívás előírásaihoz igazodó műszaki megalapozó dokumentum és költségbecslés elkészítését, végző vállalkozóval.

A fejlesztés lehetőséget teremtene tervezetten összesen 360 m² alapterületen a szakszolgálati feladatellátáshoz kapcsolódó helyiségek építésére, mely a Tankerületi Központ szakmai véleménye alapján a Nyitott Ház Egységes Gyógypedagógiai és Módszertani Intézmény bővítésével megvalósítható.

A tervezett funkciók elhelyezésére a jelenlegi telekméret nem elegendő, így a projekt előkészítési szakaszában szükség lesz telekalakítással a 745/93 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanból mintegy 1200 m² nagyságú résznek a 745/83 hrsz-ú, Magyar Állam tulajdonában lévő ingatlanhoz történő csatolására, a ZÉSZ módosítására, tulajdonosi és földhasználati jog rendezésére. Ezekről a közgyűlésnek külön döntést kell majd hoznia.

A pályázati felhívás a támogatási szerződés hatályba lépésétől számított 18. hónap utolsó napjáig ad határidőt a projektelőkészítés feladatokra, melynek része a projekt megvalósítási helyszínére vonatkozó tulajdonjogi kérdések felhívás szerinti igazolása.

A feladat meghatározása során készült projektköltségvetés a szükséges és elszámolható költségeket, költségkorlátokat figyelembe véve bruttó 450 millió Ft-os építési beruházással számol. Az építési beruházást Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint konzorciumvezető valósítja meg a Tankerületi Központ szakmai programja alapján.

Az így létrejövő felépítményt önkormányzati vagyonként tervezzük aktiválni.

A projekt teljes forrásigénye 506,5 millió Ft, mely az építési költségeken kívüli, a felhívásban meghatározott kötelező feladatok ellátásának a fedezetét is tartalmazza. (pl: tervezési költségek, műszaki ellenőrzési költségek, eszközbeszerzés költsége, közbeszerzési költségek, projektmenedzsment költsége stb.)

Ügyrendi, Jogi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottság 69/2024. (V.06.) határozata

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és 7 igen, egyhangú szavazattal a közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Humánigazgatási Bizottság 50/2024. (V.06.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Humánigazgatási Bizottsága egyhangúlag – 10 igen szavazattal – támogatta a határozati javaslatban megfogalmazottakat.

Műszaki Bizottság 60/2024. (V.07.) határozata

A bizottság az előterjesztést – egyhangúlag, 10 igen szavazattal - támogatta.

Gazdasági Bizottság 66/2024. (V.08.) határozata

A bizottság az előterjesztést 10 igen, egyhangú szavazattal támogatta.

Pénzügyi Bizottság 33/2024. (V.09.) határozata

A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést 9 igen, egyhangú szavazással közgyűlési tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Szociális, Lakás és Egészségügyi Bizottság 46/2024. (V.06.) határozata

A Szociális, Lakás és Egészségügyi Bizottság – 10 igen, egyhangú szavazattal – az előterjesztést közgyűlési tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Határozati javaslat:

- 1.) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése támogatja, hogy Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata – konzorciumvezetőként – támogatási kérelmet nyújtson be a Zalaegerszegi Tankerületi Központtal közösen a Fenntartható humán infrastruktúra - TOP_Plusz-3.4.1-23 kódszámú pályázati felhívásra a Zala Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálat fejlesztése projekt megvalósítása érdekében.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a támogatási kérelem benyújtásáról.

Határidő: 2024. augusztus 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

- 2.) A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatási kérelem kedvező elbírálása esetén a támogatási szerződés megkötéséhez és hatályba lépéséhez szükséges dokumentumokat beszerezze, és a támogatási szerződést konzorciumvezetőként aláírja.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

- 3.) A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy sikeres pályázat esetén a projekt megvalósításához szükséges ingatlannal kapcsolatos döntéseket készítse elő, és terjessze a közgyűlés elé.

Határidő: a pozitív támogatói döntés meghozatalát követő 18 hónap

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Zalaegerszeg, 2024. május 9.


Balaicz Zoltán
polgármester

