

KIEGÉSZÍTÉS az 1. számú napirendi ponthoz

Tárgy: Jelentés a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról

Tisztelt Közgyűlés!

A tárgyban előterjesztés a közgyűlési anyagküldés során kiküldésre került. A közgyűlési anyagküldést követően szükségessé vált az előterjesztés módosítása az alábbi közgyűlési határozatot érintően, mely alapján szükségessé vált a határozati javaslat módosítása:

ZMJVÖK 68/2023. (V.18.) határozata

Tárgy: A Zalaegerszeg, Mártírok útja 2. sz. alatti 3175/A/3. hrsz.-ú ingatlan értékesítése

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Műszaki Osztály

Határidő: az adásvételi szerződés aláírására: legkésőbb 2023. október 27.

A közgyűlés fenti határozatában döntött arról, hogy nyilvános pályázati eljárás keretében értékesíteni kívánja a Zalaegerszeg, Mártírok útja 2., 1. emelet, 2. ajtó, 3175/A/3 hrsz.-ú, „lakás” megnevezésű, 80 m² nagyságú ingatlant 34.000.000,- Ft összegben és felkért, hogy gondoskodjak az ingatlan értékesítési pályázat – szükség esetén változatlan feltételekkel való, ismételt – közzétételéről és lebonyolításáról és egyúttal felhatalmazott eredményes pályázat esetén az adásvételi szerződés nyertes ajánlattevővel legkésőbb 2023. október 27. napjáig történő megkötésére. Önkormányzatunk vagyonrendeletének (4/2013. (II.08.) önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól) 10. § (1) bekezdése rögzíti, hogy önkormányzati vagyontárgy tulajdonjogának átruházására irányuló döntést megelőzően az adott vagyontárgy forgalmi értékét meg kell határozni, melynek módja ingatlanok esetében független ingatlanforgalmi értékbecslő által meghatározott érvényes forgalmi értékbecslés, valamint annak aktualizált változata. A rendelet 27. § (2) bekezdése alapján a pályázat meghirdetése helyi, megyei napilapban, az önkormányzat hivatalos internetes honlapján (www.zalaegerszeg.hu), esetenként országos jellegű napilapban és az önkormányzat hirdetőtábláján 15 napig történő kifüggesztéssel valósul meg. Ugyancsak a vagyonrendelet határozza meg a szerződéskötés rendjét, melyre az eredményhirdetést követően 30 nap áll rendelkezésre (37. § (1) bekezdés). A független ingatlanforgalmi értékbecslő által 2023. október 18. napján aktualizált - 2023. december 27. napjáig érvényes - forgalmi értékbecslés rendelkezésünkre áll. Tekintettel arra, hogy önkormányzatunknak a továbbiakban is érdekében áll a Zalaegerszeg, Mártírok útja 2., 1. emelet, 2. ajtó, 3175/A/3 hrsz.-ú, „lakás” megnevezésű ingatlan értékesítése, és az iránt érdeklődés is tapasztalható, javaslom fenti határozat „adásvételi szerződés aláírására” feladat végrehajtási határidejének 2023. december 4-ig történő meghosszabbítását.

Kérem, a Tisztelt Közgyűlést a határozati javaslat elfogadására!

Határozati javaslat:

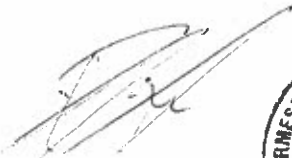
- I. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a polgármester jelentését a 82/2019. (V.16.), 224/2021. (IX.08.), 114/2022./II.10.2., III.2.2. (VII.28.), 129/2022/II.1. (IX.15.), 135/2022/2. (IX.15.), 10/2023/II.10., II.20., II.26.-38., II.40., II.42.-43., II.45., II.47., II.50. (II.15.), 43/2023. (IV.20.), 76/2023. (V.18.), 104/2023. (VII.17.), 112/2023/4. (VIII.25.), 113/2023/I. (VIII.25.), 114/2023. (VIII.25.), 121/2023. (VIII.25.), 122/2023. (VIII.25.), 125/2023. (IX.14.), 126/2023. (IX.14.), 127/2023. (IX.14.), 128/2023. (IX.14.), 129/2023. (IX.14.), 130/2023/1.2., 2. (IX.14.),**

131/2023. (IX.14.), 132/2023. (X.03.) lejárt *határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról elfogadja.*

II. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése:

1. a 114/2022. (VII.28.) határozat *II.9.2. pontját hatályon kívül helyezi.*
2. a 193/2022. (XII.15.) határozat *2. pontját hatályon kívül helyezi.*
3. a 200/2022. (XII.15.) határozat *1.2. pontjának végrehajtási határidejét 2024. február 29-re módosítja.*
4. a 10/2023. (II.15.) határozat *II.1.-II.9., II.11.-II.19., II.21.-II.25., II.39., II.41., II.44., II.46., II.48., II.49., II.51.-II.54. pontjainak végrehajtási határidejét 2024. február 29-re módosítja.*
5. a 68/2023. (V.18.) határozat *„adásvételi szerződés aláírására” feladat végrehajtási határidejét 2023. december 4-re módosítja.*
6. a 105/2023. (VII.17.) határozatot *hatályon kívül helyezi.*

Zalaegerszeg, 2023. október 18.


Bálaicz Zoltán
polgármester



