







ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 8901 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19. ☎ 92/502-106, fax: 92/311-474
E-mail: mayor@zalaegerszeg.hu

.....napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése
2023. február 15-i ülésére

<u>Tárgy:</u>	A víziközmű vagyona vonatkozó 2023. évi felújítási és pótlási terv, valamint ennek megvalósítását szolgáló egy feladat elvégzésére vállalkozási szerződés megkötése
<u>Előterjesztő:</u>	Balaciz Zoltán polgármester 
<u>Készítette:</u>	Zalavíz Zrt. Műszaki osztály Somlai Péter közmű- és mélyépítési szakreferens 
<u>Tárgyalta:</u>	Műszaki Bizottság Gazdasági Bizottság Pénzügyi Bizottság
<u>Közgyűlésre meghívást kap:</u>	Arnhofter András elnök-vezérigazgató Zalavíz Zrt. (Zalaegerszeg, Balatoni út. 8.)
<u>Véleményezésre megküldve:</u>	
<u>Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte:</u>	Közgazdasági Osztály 
<u>Törvényességi, tartalmi és formai szempontból ellenőrizte:</u>	Önkormányzati Osztály 

Tisztelt Közgyűlés!

I. A víziközmű vagyona vonatkozó 2023. évi felújítási és pótlási terv elfogadása

A Közgyűlés 252/2016. (XII.15.) számú határozatával döntött egyrészt az ivóvíz- és szennyvíz-közmű vagyona vonatkozó, 2007. november 22-én kelt, és azóta többször módosított vagyonekezelési szerződés megszüntetéséről, másrészt az önkormányzat tulajdonában levő ivóvíz közműrendszer, valamint a szennyvíz közműrendszer versenyeztetési eljárás nélküli, bérleti-üzemeltetési szerződés keretében üzemeltetésre átadásáról a Zalavíz Zrt-nek 2017. január 01. napjától határozatlan időre. A határozatban elfogadásra került a víziközmű díjakban képződő fejlesztési források fajlagos összege is, mellyel kapcsolatban a polgármester és a Zalavíz Zrt vezérigazgatója felkérésre került, hogy a használati díj mértékére és az egyéb fejlesztési forrás átadására vonatkozó egyeztetéseket folytassa le, a szükséges állásfoglalásokat szereztse be, annak eredményéről a közgyűlésnek számoljon be.

A használati díj mértékére és egyéb fejlesztési forrás átadására vonatkozó egyeztetések lefolytatására kerültek. A Magyar Energetikai és Közmű Szabályozási Hivataltól 2017. január 04. napján és 2017. február 08. napján állásfoglalást szereztünk be, mely alapján a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (Vksztv.) 18. § (1) bekezdésében foglalt rendelkezések értelmében használati díjnak minősül minden olyan díj, amely a víziközmű-szolgáltatási jog gyakorlásának vagy a víziközmű használatának ellenértékeként kerül meghatározásra, tekintet nélkül arra, hogy az adott díj miként kerül nevesítésre az üzemeltetési szerződésben. Ennek megfelelően mind a bérleti-üzemeltetési szerződés alapján, mind pedig a vagyonekezelési szerződés alapján megfizetett bérleti, illetve vagyonekezelési díj használati díjnak minősül. A fentiek szerinti használati díj akkor is irányadó a Vksztv. 87. § (1) bekezdése szerint, ha nem az üzemeltetési szerződésben, hanem a felek között fennálló – 2015.07.01-jén hatályos – bármely más megállapodásban került rögzítésre, tekintet nélkül arra, hogy a díj meghatározott összegben vagy képletes formában került megállapításra. Ezek alapján amennyiben 2015.07.01. napján a víziközmű szolgáltató és az ellátásért felelős (önkormányzat) között fennálló hatályos megállapodás rendelkezett valamilyen használati díjról – akár a díjban megképzett értékcsökkenés formájában –, úgy azt az üzemeltetési szerződés típusának módosítását kell irányadónak tekinteni.

Fent leírtak alapján a díjban különböző jogcímeken képződő, fajlagos összegek alapján számított, a Zalavíz Zrt. adatszolgáltatása alapján – a víziközműre fordítandó – várható forrás 2023. évben az alábbiakból tevődik össze:

Megnevezés	Fejlesztési forrás várható összege (nettó eFt)
KEHOP 2.1.11-21-2021-00002 (ivóvíz részben FAD, részben egyenes ÁFA)	227 708
KEHOP 2.1.11-21-2021-00002 ivóvízes mérnöki (egyenes ÁFA) és műszaki ellenőri (alanyi mentes) munkák	5 768
KEHOP 2.1.11-21-2021-00002 (szennyvíz részben FAD, részben egyenes ÁFA)	260 925
KEHOP 2.1.11-21-2021-00002 szennyvízes mérnöki (egyenes ÁFA) és műszaki ellenőri (alanyi mentes) munkák	7 137
MVP keretében a zalaegerszegi közúthálózat és kapcsolódó tereinek fejlesztése c. projekt (ivóvíz részben FAD, részben egyenes ÁFA)	165 100
MVP keretében a zalaegerszegi közúthálózat és kapcsolódó tereinek fejlesztése c. projekt (szennyvíz részben FAD, részben egyenes ÁFA)	315 553
Mindösszesen pályázatok (ivóvíz+szennyvíz)	982 191
Ivóvíz HD 2022. évi áthúzódó	11 650
Ivóvíz HD 2023. év	116 186
Összesen Ivóvíz HD	127 836
Szennyvíz HD 2022. évi áthúzódó	87 369
Szennyvíz HD 2023. év	260 679
Összesen Szennyvíz HD	348 048
Összesen (Ivóvíz HD+Szennyvíz HD)	475 884
<i>Egyéb önkormányzati forrás</i>	71 245
Mindösszesen	1 529 320

A bérleti-üzemeltetési szerződés 8.7.) pontja alapján a Zalavíz Zrt. által fizetendő használati díjból származó bevételt a Vksztv. 18. §-a alapján elkülönítetten kell kezelni, és azt kizárólag víziközmű fejlesztésre lehet fordítani.

A 2023-2037. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési tervet a Közgyűlés ZMJVÖK 131/2022. (IX.15) sz. határozatával elfogadta, azzal, hogy a **szükségszerű felújítási és beruházási feladatokat minden esetben a rendelkezésre álló forrás mértékével kell összhangba hozni, és a tervet évente felül kell vizsgálni.**

Jelen előterjesztés célja a 2023. évi víziközmű fejlesztési feladatok meghatározása a 2023. évi ivóvíz és szennyvíz használati díj terhére.

1. Az **ivóvíz-vagyonra** vonatkozó, 2023. évi felújítási és pótlási terv elfogadása a 15 éves gördülő fejlesztési tervvel (2023-2037. évek) összhangban, az alábbiak szerint:

S.sz.	Felújítási cél megnevezése	Nettó becsült költség (eFt)
I.	2022. évből áthúzódó feladatok:	
1.	Ivóvízhálózat üzemeltetésének biztosításához szükséges eseményvezérelt felújítások	6 001
2.	Ebergényi u. vízvezeték rekonstrukció mérnöki munkával	153 500
3.	Igazgatási díj	82
4.	Tervezés	5 440
	Összesen (I.):	165 023
	2023. évi feladatok:	
1.	Vízvezeték hálózat üzemeltetésének biztosításához szükséges eseményvezérelt felújítások	40 000
2.	KEHOP 2.1.11-21-2021-00002 ivóvízes kivitelezési munkák (részben FAD, részben egyenes ÁFA)	200 733
3.	KEHOP 2.1.11-21-2021-00002 ivóvízes mérnöki (egyenes ÁFA) és műszaki ellenőri (alanyi mentes) munkák	2 472
4.	Szent László u. [Dobó K. u. – József Attila u. közötti szakasz] ivóvízvezeték rekonstrukció	13 500
5.	Tervezés	5 533
6.	Igazgatási díjak	250
	Összesen (II.):	262 488
	Ivóvízágazat mindösszesen (I.+II.):	427 511

2. A **szennyvíz-vagyonra** vonatkozó, 2023. évi felújítási és pótlási terv módosításának elfogadása a módosított 15 éves gördülő fejlesztési tervvel (2023-2037 évek) összhangban, az alábbiak szerint:

S.sz.	Felújítási cél megnevezése	Nettó becsült költség (eFt)
I.	2022. évből áthúzódó feladatok:	
1.	Szennyvízelvezető hálózat üzemeltetésének biztosításához szükséges eseményvezérelt felújítások	3 838
2.	Ebergényi u. szennyvízvezeték-rekonstrukció mérnöki munkával	137 200
3.	Tervezések	6 510
	Összesen (I.):	147 548
II.	2023. évi feladatok:	
1.	Szennyvízelvezető hálózat üzemeltetésének biztosításához szükséges eseményvezérelt felújítások	65 000
2.	KEHOP 2.1.11-21-2021-00002 szennyvízes kivitelezési munkák (részben FAD, részben egyenes ÁFA)	260 925
4.	KEHOP 2.1.11-21-2021-00002 szennyvízes mérnöki (egyenes ÁFA) és műszaki ellenőri (alanyi mentes) munkák	3 059
5.	Kosztolányi u. adott szakaszok [béleléssel történő] szennyvízrekonstrukciója	178 533
6.	Kosztolányi D. u. szennyvízcsatorna rekonstrukció tervezése	1 620
7.	Igazgatási díjak	250
8.	TARTALÉK	187 990
	Összesen (II.):	697 377
	Szennyvízágazat mindösszesen (I.+II.):	844 925

II. (in-house) Vállalkozási szerződések

A 2023. évi felújítási és pótlási tervben szereplő munkákat, az értékhatártól függően, kivitelezésbe adni (köz)beszerzési eljárások lefolytatásával lehetséges. A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 9. § (1) bekezdés i.) pontja alapján azonban e törvényt nem kell alkalmazni az 5. § (1) bekezdésében meghatározott ajánlatkérő szervezet olyan jogi személlyel kötött szerződésére, mely felett az ajánlatkérő más ajánlatkérőkkel közösen a saját szervezeti egységei felettihez hasonló kontrollt gyakorol, az ajánlatkérők közösen döntő befolyással rendelkeznek annak stratégiai céljai meghatározásában és működésével kapcsolatos jelentős döntéseinek meghozatalában, valamint amelyben közvetlen magántőke-részesedés nincsen, és amely éves nettó árbevételének több mint 80 %-a a kontrollt gyakorló ajánlatkérővel vagy az ajánlatkérő által e pont szerint kontrollált más jogi személlyel kötött vagy kötendő szerződések teljesítéséből származik.

Önkormányzatunk a fenti lehetőséget megvizsgálta abból a szempontból, hogy a többségi tulajdonát képező Zalavíz Zrt., mely a közüzemi ivóvízhálózat és szennyvízcsatorna-rendszer üzemeltetője, megfelel-e a Kbt. 9. § (1) bekezdés i.) pontjában foglalt szigorú, együttes feltételeknek:

- 1.) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata a Kbt. 5. § (1) bekezdésében meghatározott ajánlatkérő szervezetnek minősül (5. § (1) bek. c.) pont).
- 2.) A Zalavíz Zrt-nek 79,32 %-os tulajdonosa Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata, és a többi önkormányzattal közösen a saját szervezeti egységei felettihez hasonló kontrollt gyakorol, döntő befolyással rendelkezik annak stratégiai céljai meghatározásában és működésével kapcsolatos jelentős döntéseinek meghozatalában.
- 3.) A Zalavíz Zrt-ben közvetlen magántőke-részesedés nincsen.
- 4.) A Zalavíz Zrt. kimutatása alapján az éves nettó árbevételének több mint 80 %-a a tulajdonos önkormányzatokkal kötött vagy kötendő szerződések teljesítéséből származik, melynek részét képezi a harmadik személy részére teljesített közszolgáltatás ellenértéke is (Kbt. 9. § (6) bekezdés).

A Provital Zrt. korábbi állásfoglalása alapján kizárólag akkor lehetséges közbeszerzési eljárás mellőzésével a szerződés megkötése a Zalavíz Zrt-vel, amennyiben az említett szigorú feltételeket együttesen, konjunktív módon a felek teljesíteni tudják.

Fenti in-house feltételeknek a szerződés teljes tartama alatt fenn kell állniuk, tehát abban az esetben, ha valamely körülményben olyan változás következik be, mely miatt az in-house szerződés már nem lenne megköthető, úgy a szerződést a Kbt. 9. § (5) bekezdés szerint az ajánlatkérő jogosult és köteles a szerződést felmondani.

Fenti feltételek – álláspontunk szerint – fennállnak, ezért megvizsgáltuk, hogy mely munkák elvégzéséhez rendelkezik a Zalavíz Zrt. a szükséges személyi, tárgyi és szakmai feltételekkel. Fontos kiemelni, hogy a Zalavíz Zrt. rendszeresen végez felújítási munkákat a víziközmű rendszereken, így kellő tapasztalattal rendelkezik.

Tekintettel arra, hogy egyes fejlesztések szorosan összefüggnek az ivóvíz- és a szennyvíz-közműrendszer üzemeltetésével, célszerű, hogy azokat az üzemeltető Zalavíz Zrt. végezze a Kbt. 9. § (1) bekezdés i.) pontja alapján, ezért a Zalavíz Zrt-vel javasoljuk a kivitelezési szerződéseknek a Kbt. mellőzésével történő megkötését az alábbi esetekben:

S.sz.	Felújítási cél megnevezése	Érintett ágazat	Teljesítési határidő	Vállalkozási díj (nettó eFt)
1.	Szent László u. [Dobó K. u. – József A. u. közötti szakasz] ivóvízvezeték rekonstrukció	ivóvíz	2023.05.31	13 500

1.) Szent László u. [Dobó K. u. – József A. u. közötti szakasz] ivóvízvezeték rekonstrukció, a Zalavíz Zrt. ajánlata nettó 13.500e Ft, melynek műszaki tartalma az alábbi:

1.) Előzmények, meglévő állapot

A Dobó Katalin u. – József A. u. között Ø100/ac vezeték az utca keleti oldali zöldsávjában üzemel, amelyről Ø3/4" acél bekötővezetékek ágaznak le az ingatlanok irányába. Az ivóvíz hálózat cseréjét ezek műszaki állapota indokolja. Jelen feladat mind az elosztóvezeték, mind a bekötővezetékek kiváltását tartalmazza.

2.) Az építés helyének adatai, leírása

A tervezett ivóvíz vezeték a Zalaegerszeg, Szent László utcában helyezkedik el.

Építéssel érintett helyrajzi számok listája: 1147 (Szent László utca), érintett ingatlanok: 1120, 1121, 1133, 1134, 1135, 1136, 1164, 1166, 1178, 1180.

3.) Műszaki megoldás ismertetése

A tervben szereplő V-2 jelű vezeték egy kapcsolódó projekt keretében már megépítésre került, jelen feladat a V-1 jelű vízvezeték kiváltása.

Vezetékfektetés és -szerelés dúcolt munkaárokban, kellően tömörített 20 cm vtg. osztályozott homokos kavics ágyazaton történik.

A csővezeték min. 1,00 m földtakarására törekedni kell úgy, hogy a cső fölé 50 cm vtg-ban csak kömentes földanyag kerülhet.

A vezeték felett 50 cm-rel, a munkaárkba kék színű, legalább 10 cm széles, „IVÓVÍZ” feliratú jelzőfóliát kell teríteni a vezeték későbbi felderíthetősége érdekében.

A beépített anyagoknak meg kell felelniük a vonatkozó előírásoknak.

A vízvezeték üzembe helyezése csak negatív vízminta és sikeres nyomáspróba után történhet. Az átkötéseket az üzemelő vezetékre csak az üzemeltető vagy annak megbízottja végezheti.

4.) Bekötések:

A kiépítendő vezetékre átkötésre kerülnek a meglévő bekötések is. A meglévő 3/4"-os ac vezeték cseréje teljes egészében megtörténik, a vízóra előtti tolózárral együtt. A meglévő KPE anyag bekötések esetén csak átkötések történnek.

5.) Csomópontok:

Az aknába történő bevezetés aknafal átvezető idommal kerül kiépítésre.

Az új rendszerhez 1 db NA100-as föld feletti tűzcsap telepítése történik.

6.) Tervezett vezeték:

V-1: D110/KPE SDR17 PE100 PN10; A vezeték hossza: 109,0 fm.

bekötések: D25/KPE SDR11 PE100 PN16; A vezeték hossza: 103,3 fm

tűzcsap: 1 db NA100 FF

7.) Megszűnő vezeték:

Ø100/ac 109,0 fm

Ø3/4"/a 103,3 fm

Az ajánlat Huszár József (8900 Zalaegerszeg, Erkel F. u. 6.), „Zalaegerszeg, Tomori P. utca és Szent L. utca burkolat felújítási munkái, Vízellátás, kiviteli terv; Tervszám: 17/2021” alapján készült.

Az ajánlati ár nem tartalmazza az esetlegesen szükséges fakivágások, illetve megrongált díszkertek helyreállítását. A helyreállítás csak nyomvonalas, földműszintű helyreállítást (murvás fedéssel) tartalmaz.

A Közbeszerzési Hatóság T-00740/02/2017. számú állásfoglalása alapján a Zalavíz Zrt., mint in-house szerződés vállalkozója a szerződésben meghatározott feladatát továbbadhatja más gazdasági szereplő részére akár 100 %-ban is, azonban a Zalavíz Zrt. a Kbt. 54. § (1) bekezdés d) pontja alapján ajánlatkérőnek minősül, így a társaság meghatározott értékhatárt elérő beszerzései során köteles a Kbt. alapján közbeszerzési eljárást lefolytatni. Az in-house szervezet ajánlatkérői minősége az önkormányzat és a Zalavíz Zrt. közötti, fenti kivételi körben megvalósuló szerződéskötését nem befolyásolja.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának a közgyűlési előterjesztések, valamint a testületi ülés előkészítése szakmai követelményeinek szabályzatáról 6/2021. (III. 29.) sz. belső szabályzat módosításáról szóló 12/2010. (X.20.) sz. belső szabályzat II./3. pontja értelmében a határozati javaslatnak minden esetben tartalmaznia kell az ingatlan azonosító adatait, (hrsz., művelési ág, terület nagysága, pontos cím), az ingatlan ellenértékét, részteljesítés esetén a fizetendő részleteket, azok határidejét, a megkötendő szerződésben érvényesíteni kívánt szerződést biztosító mellékkötelezettségeket, illetve szükség esetén a szerződés megszüntetésének lehetőségét; **vagy az előterjesztő felhatalmazását a szerződés részleteiről történő további tárgyalások, egyeztetések lefolytatására.**

Tekintettel a fejlesztési feladatok eltérő jellegére, javasoljuk, hogy a polgármester kerüljön felhatalmazásra a vállalkozási szerződések részleteiről történő további egyeztetések és tárgyalások lefolytatására.

Kérem a tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztésben foglaltak szerint a 2023. évi felújítási és pótlási tervet, továbbá a Zalavíz Zrt.-vel kötendő in-house szerződéses feltételeket fogadja el.

Műszaki Bizottság 7/2023. (II.07.) határozata

A Műszaki Bizottság az előterjesztést **11 igen, egyhangú szavazattal** támogatta.

Gazdasági Bizottság 9/2023. (II.08.) határozata

A Gazdasági Bizottság az előterjesztést **14 igen, egyhangú szavazattal** támogatta.

Pénzügyi Bizottság 3/2023. (II.09.) határozata

A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést **9 igen, egyhangú szavazással** közgyűlési tárgyalásra alkalmasnak tartja

Határozati javaslat

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja az Észak-zalai Vízfutó és Csatornamű Zrt-vel, mint üzemeltetővel megkötött bérleti-üzemeltetési szerződés keretében az önkormányzat ivóvíz- vagyona vonatkozó 2023. évi felújítási és pótlási tervét azzal, hogy az egyes feladatok az ivóvíz ágazatra vonatkozóan az Önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletében kerülnek meghatározásra.

Az ivóvíz vagyona vonatkozó 2023. évi felújítási és pótlási terv

S.sz.	Felújítási cél megnevezése	Nettó becsült költség (eFt)
I.	2022. évből áthúzódó feladatok:	
1.	Ivóvízhálózat üzemeltetésének biztosításához szükséges eseményvezérelt felújítások	6 001
2.	Ebergényi u. vízvezeték rekonstrukció mérnöki munkával	153 500
3.	Igazgatási díj	82
4.	Tervezés	5 440
	Összesen (I.):	165 023
	2023. évi feladatok:	
1.	Vízvezeték hálózat üzemeltetésének biztosításához szükséges eseményvezérelt felújítások	40 000
2.	KEHOP 2.1.11-21-2021-00002 ivóvízes kivitelezési munkák (részben FAD, részben egyenes ÁFA)	200 733
3.	KEHOP 2.1.11-21-2021-00002 ivóvízes mérnöki (egyenes ÁFA) és műszaki ellenőri (alanyi mentes) munkák	2 472
4.	Szent László u. [Dobó K. u. – József Attila u. közötti szakasz] ivóvízvezeték rekonstrukció	13 500
5.	Tervezés	5 533
6.	Igazgatási díjak	250
	Összesen (II.):	262 488
	Ivóvízágazat mindösszesen (I.+II.):	427 511

- 1.1. A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy az Észak-zalai Vízfutó és Csatornamű Zrt-t a határozatban foglaltakról értesítse.

Határidő: 2023. február 28.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

- 1.2. A közgyűlés felkéri az Észak-zalai Vízfutó és Csatornamű Zrt-t, mint üzemeltetőt, hogy a határozatban foglaltak végrehajtása érdekében a bérleti üzemeltetési szerződésnek megfelelően, 2023. évben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: felkérésre: Arnhoffer András elnök-vezérigazgató

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt-vel, mint üzemeltetővel megkötött bérleti-üzemeltetési szerződés keretében az Önkormányzat szennyvíz vagyonára vonatkozó 2023. évi felújítási és pótlási tervet azzal, hogy az egyes feladatok a szennyvíz ágazatra vonatkozóan az Önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletében kerülnek meghatározásra.

A szennyvíz vagyonra vonatkozó 2023. évi felújítási és pótlási terv

S.sz.	Felújítási cél megnevezése	Nettó becsült költség (eFt)
I.	2022. évből áthúzódó feladatok:	
1.	Szennyvízelvezető hálózat üzemeltetésének biztosításához szükséges eseményvezérelt felújítások	3 838
2.	Ebergényi u. szennyvízvezeték-rekonstrukció mérnöki munkával	137 200
3.	Tervezések	6 510
	Összesen (I.):	147 548
II.	2023. évi feladatok:	
1.	Szennyvízelvezető hálózat üzemeltetésének biztosításához szükséges eseményvezérelt felújítások	65 000
2.	KEHOP 2.1.11-21-2021-00002 szennyvízes kivitelezési munkák (részben FAD, részben egyenes ÁFA)	260 925
4.	KEHOP 2.1.11-21-2021-00002 szennyvízes mérnöki (egyenes ÁFA) és műszaki ellenőri (alanyi mentes) munkák	3 059
5.	Kosztolányi u. adott szakaszok [béleléssel történő] szennyvízrekonstrukciója	178 533
6.	Kosztolányi D. u. szennyvízcsatorna rekonstrukció tervezése	1 620
7.	Igazgatási díjak	250
8.	TARTALÉK	187 990
	Összesen (II.):	697 377
	Szennyvízágazat mindösszesen (I.+II.):	844 925

- 2.1. A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt-t a határozatban foglaltakról értesítse.

Határidő: 2023. február 28.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

- 2.2. A közgyűlés felkéri az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt-t, mint üzemeltetőt, hogy a határozatban foglaltak végrehajtása érdekében a bérleti üzemeltetési szerződésnek megfelelően, 2023. évben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: felkérésre: Arnhoffer András elnök-vezérigazgató

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 9. § (1) bekezdés i.) pontja alapján az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt-vel (8900 Zalaegerszeg, Balatoni u. 8.) vállalozási szerződés(eke)t köt a víziközmű vagyonra vonatkozó, 2023. évi felújítási és pótlási tervben elfogadott alábbi víziközmű-fejlesztések megvalósítására, az előterjesztésben részletezett műszaki tartalommal:

S.sz.	Felújítási cél megnevezése	Érintett ágazat	Teljesítési határidő	Vállalkozási díj (nettó eFt)
1.	Szent László u. [Dobó K. u. – József A. u. közötti szakasz] ivóvízvezeték rekonstrukció	ivóvíz	2023.05.31	13 500

Az **építési beruházásra** vonatkozó szerződéseknek legalább az alábbi szerződéses feltételeket kell tartalmazniuk:

- Fizetési feltételek: a szerződés finanszírozása az önkormányzat költségvetésében „Modern Városok Program keretében a zalaegerszegi közúthálózat és kapcsolódó tereinek fejlesztése” során rendelkezésre áll.
- A sikeres műszaki átadás-átvétel feltétele:
 - kivitelezői nyilatkozat arról, hogy a megvalósult állapot az előírt műszaki tartalommal, anyagokkal és előírt minőségben valósult meg,
 - a beépítésre került anyagok megfelelőségének igazolásai (a minőségi bizonylatok).
- Szerződéses biztosítékok:
 - késedelmi kötbér: nettó vállalkozói díj 1 %-a/naptári nap,
 - hibás teljesítési kötbér: Vállalkozó hibás teljesítése miatt felmerülő késedelem tartamára (a hiba kijavításáig) önkormányzat a nettó vállalkozói díj 1 %/nap - összegű hibás teljesítési kötbér kivetésére jogosult,
 - meghiúsulási kötbér: Amennyiben a szerződés Vállalkozó szerződésszegése következtében meghiúsul, Önkormányzat az ÁFA nélkül számított vállalkozási díj 20%-ával egyező összegű meghiúsulási kötbér kivetésére jogosult.
- Szavatosság: Vállalkozó jog- és kellékszavatossággal tartozik azért, hogy a teljesítése keretében nyújtott szolgáltatások minden tekintetben megfelelnek jelen Szerződésben meghatározott megrendelői elvárásoknak, valamint jogszabályi követelményeknek, a nyújtott szolgáltatások alkalmasak a szerződés céljának betöltésére.
- Jótállás: Vállalkozó teljes körű jótállási kötelezettsége a szerződés teljesítésétől (műszaki átadás-átvétel) kezdődően 60 hónap.
- Többletmunka, pótmunka: Szerződő felek kifejezetten nyilatkoznak, hogy a Ptk 6:244. § szerinti többletmunka és pótmunka fogalmával tisztában vannak:
 - Vállalkozó tudomással bír arról, hogy a vállalkozási szerződés jellegére tekintettel az átalánydíjon felül a pótmunka ellenértékét igényelheti, a többletmunka ellenértékének megtérítésére nem jogosult.
 - Megrendelő köteles azonban megtéríteni a Vállalkozónak a többletmunkával kapcsolatban felmerült olyan költségét, amely a szerződés megkötésének időpontjában nem volt előrelátható.
- A szerződésszegés jogkövetkezményeit a szerződésben rögzíteni kell.
- Alvállalkozó igénybevétele: Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőnek minden a teljesítésbe bevont alvállalkozót előzetesen bejelenteni.

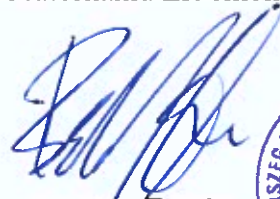
3.1. A Közgyűlés felkéri a polgármestert a szerződés további részleteiről történő tárgyalások, egyeztetések lefolytatására, a szerződés elkészítésére, és felhatalmazza az aláírására.

Határidő: 2023. február 28.
Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

3.2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri az Észak-zalai Vízforgalmi Zrt elnök-vezérigazgatóját, hogy az in-house feltételek olyan változása esetén, melyek alapján a szerződés már nem lenne fenntartható, haladéktalanul jelezzen a polgármester felé a szerződés felülvizsgálata érdekében.

Határidő: folyamatos
Felelős: Észak-zalai vízforgalmi Zrt elnök-vezérigazgatója

Zalaegerszeg, 2023. február 09.



Balaicz Zoltán
polgármester

