

Zalaegerszeg és Környéke Ipartestület
8900 Zalaegerszeg
Ady E. u. 31.
Tel/fax: 92-321-017

Tárgy: előterjesztések
véleményezése
Ikt.sz: 23/2015.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város
Polgármesteri Hivatala
8900 Zalaegerszeg, Kossuth u. 17-19.

Béres László adóosztály vezető részére

Tisztelt Adóosztály Vezető Úr!

Megkeresésükre reagálva a **Zalaegerszeg és Környéke Ipartestület** elnöksége és tagsága nevében közöljük, hogy egyetértünk a magánszemély kommunális adójáról szóló 16/2015. (V.22.) önkormányzati rendelet tervezett módosításaival.

Az építményadóról szóló 10//2015 (IV.24.) rendelettel kapcsolatban az alábbi észrevételt tesszük: A **Zalaegerszeg és Környéke Ipartestület**, mint munkaadói érdekképviseleti civil szervezet örülünk és támogatjuk az építményadó tervezett csökkentését.

Sok iparosnak, vállalkozónak, mint adóalanyak teherbíró képességét még a tervezett 900 Ft/m² csökkentés is meghaladja.

Javasoljuk az építményadó rendelet 4. § (1) bekezdésében meghatározott 1.200 Ft/négyzetméter általános adómértéket 700 Ft/négyzetméterre csökkenteni. Véleményünk szerint ez a tehercsökkenés hosszabb távon több iparüzési adóbevételt jelentene a városnak.

Másik észrevételünk és javaslatunk az építményadó módosításához:

Az építményadó megállapításánál nem vették figyelembe és nem tették különbséget gazdasági társaság és nonprofit civil szervezet építményadó fizetési kötelezettség között. Egy civil szervezet nem lehet nyereség orientált, csak tagdíjból nem tudja fenntartani működését, állami támogatást nem kap, kénytelen meglévő ingatlanát hasznosítani közösségi céljainak eléréséhez.

Javaslatunk a következő:

Annak a civil szervezetnek, amelyiknek a bírósági nyilvántartásba vett **Alapszabályában a bérbeadási tevékenység**

– a szervezet **cél szerinti tevékenységként** került rögzítésre az ingatlan bérbeadás, úgy adójogi szempontból is kedvezményezett tevékenységként kell kezelni, építményadó fizetési kötelezettség alól mentesüljön.

Javasoljuk továbbá:

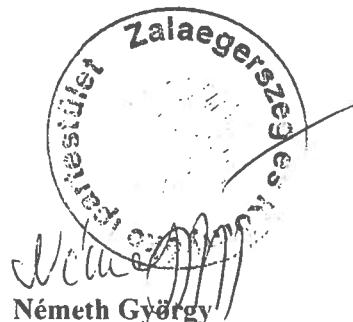
Azok a civil szervezetek, melyek nem nyereségesek, mindenképpen mentesüljenek az építményadó fizetési kötelezettség alól.

Tisztelt Polgármester Úr, Tisztelt Közgyűlés!

Kérjük, javaslatainkat döntéshozatalaiknál, rendeletmódosításuknál vegyék figyelembe.

Zalaegerszeg, 2015. november 12.

Tisztelettel:


Németh György