



ZALA MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: ZAD/200/226-7/2015.

Tárgy: Zalaegerszeg MJV településrende-  
zési tervének módosítása (Kinizsi  
tömb)

Ügyintéző: Fercsák Ágnes

egyszerűsített eljárás

Telefon: 92/511-051

záró szakmai véleményezés

E-mail: [fercsak.agnes@zalakozig.hu](mailto:fercsak.agnes@zalakozig.hu)

Hiv.szám: 228-50/2015.

**Balaicz Zoltán polgármester részére**  
**Zalaegerszeg MJ Város Polgármestere**  
**Zalaegerszeg**

Kossuth L. u. 17-19.  
8900

Tisztelt Polgármester Úr!

A tárgyi dokumentációval kapcsolatos megkeresésére a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) 40. § szerinti végső szakmai véleményezési szakaszban adott záró szakmai véleményünk a következő:

A tervmódosítás előző eljárási lépései során keletkezett előzmény iratokat áttekinttem és megállapítottam, hogy a terv egyeztetése a fent hivatkozott jogszabályban foglaltaknak megfelelően – az egyszerűsített eljárás szabályai szerint - történt, továbbá az érintett államigazgatási szervek és egyéb érdekelték véleményét a tervezés folyamán figyelembe vették. A tervdokumentáció megfelel a vonatkozó jogszabályi követelményeknek.

Tárgyi dokumentáció képviselőtestület elé terjesztése és elfogadása ellen kifogást nem emelünk.

Záró szakmai véleményünket a döntésre jogosult képviselő-testülettel ismertetni kell.

A jóváhagyott munkarészeket részünkre 1 papíralapú, illetve 1 elektronikus adathordozón rögzített (PDF formátumú) példányban, a *tervlapokon a jóváhagyó rendelet számát feltüntetve és azt (a nyomtatott példányon) az önkormányzat által hitelesítve* kérjük megküldeni, továbbá kérjük az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 8. § (4) szerinti nyilvánosság biztosítását. Javasoljuk, hogy a honlapra csak a településrendezési eszközök egységes szerkezetbe foglalt változatát töltsék fel.

ÉPÍTÉSÜGYI, HATÓSÁGI, OKTATÁSI ÉS TÖRVÉNYESSÉGI FELÜGYELETI FŐOSZTÁLY  
ÉPÍTÉSÜGYI OSZTÁLY

8901 Zalaegerszeg, Kosztolányi D. u. 10. Pf. 64.

Telefon: (36 92) 511 050 Fax: (36 92) 507 745 E-mail: [epites.hivatal@zalakozig.hu](mailto:epites.hivatal@zalakozig.hu) Honlap: [www.kormanyhivatal.hu/hu/zala](http://www.kormanyhivatal.hu/hu/zala)

Felhívom a figyelmét arra is, hogy az Építésügyi Dokumentációs és Információs Központról, valamint az Országos Építésügyi Nyilvántartásról szóló 313/2012. (XII. 7.) Korm. r. 4.§-ának megfelelően a jóváhagyott teljes tartalmú dokumentációt megőrzésre a Lechner Lajos Tudásközpont Területi, Építésügyi, Örökségvédelmi és Informatikai Nonprofit KFT. (1111 Budapest, Budafoki út 59. E/3. ép.) rendelkezésére kell bocsátani. A dokumentumok beküldése elektronikusan is történhet a következő felületen: <https://www.e-epites.hu/dokumentacios-kozpont/dokumentumok-feltoltese>.

Az ügyben a hatáskört és az illetékességet a főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése és 7. § h) pontja alapítja meg.

Zalaegerszeg, 2015. szeptember 29.

Rigó Csaba kormány megbízott nevében és megbízásában



Léngi Zoltán  
osztályvezető, állami főépítész