



ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

8901 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19. Telefon: 92/502-105, fax: 92/311-474
Email: mayor@zalaegerszeg.hu

..... napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése
2017. november 23-i ülésére

Tárgy:

Vágóhíd utcai birkózó terem fejlesztése

Előterjesztő:

Balaicz Zoltán polgármester

Készítette:

Cseke László beruházási szakreferens
dr. Tóth-Gángó Gabriella műszaki osztályvezető-helyettes *D. N. K.*

Egyeztetve:

Városi Sportlétesítmény Gondnokság Intézménye
Zalaegerszegi Birkózó Sportegyesület

Tárgyalta:

Ügyrendi, Jogi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző
Bizottság
Műszaki Bizottság
Gazdasági Bizottság

Közgyűlésre meghívást kap:

Soltész János
Zalaegerszegi Birkózó Sport Egyesület
Bodrogi Csaba
Városi Sportlétesítmény Gondnokság Intézménye

**Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási
szempontból ellenőrizte:**

Közgazdasági Osztály
Cziborné Vincze Amália *Czibor*

**Törvényességi és tartalmi-formai
szempontból ellenőrizte:**

Önkormányzati Osztály
dr. Székely Gabriella *M*

Tisztelt Közgyűlés!

A Magyar Birkózó Szövetség tájékoztatta az önkormányzatot, hogy a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium **18.000.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatást nyújt a „*MOB által kiemelt sportágak 2013. évi sportfejlesztési elképzeléseinek támogatásáról, továbbá a 2014-2020. évre vonatkozó sportági fejlesztési koncepciók megvalósításával összefüggő sportlétesítményi-fejlesztési feladatok ellátására, a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény XVII. Nemzeti Fejlesztési Minisztérium fejezet 20. cím 48. alcím 1. jogcímcsoport „A 16 kiemelt sportág sportlétesítmény-fejlesztésének támogatása”* keretében, a Zalaegerszegi Birkózó Sport Egyesület (továbbiakban: Egyesület) részére a Zalaegerszeg, Vágóhid u. 16., 6518/1 hrsz-ú öltözőépület és birkózóterem fejlesztésére (1.sz. melléklet). Az Egyesület a kitöltött, a támogatási szerződés 1. számú mellékletét képező adatlap szerint a tervezett fejlesztés keretében a birkózóterem felújítási munkáit, öltözők kialakítását kizárólag a megítélt támogatásból kívánja megvalósítani, saját forrás biztosítása nélkül. Az Egyesület kérelmezte továbbá, hogy a fenti épület pályáztatás nélkül, 15 évre kerüljön részükre hasznosításra (2. sz. melléklet). A birkózótermet jelenleg is az Egyesület használja a Városi Sportlétesítmény Gondnokság Intézményével (továbbiakban: V.S.G.I) megkötött megállapodás alapján.

Az épület Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában áll, vagyongazdálkodóként a V.S.G.I. jár el. A támogatási szerződés megkötéséhez az önkormányzat részéről tulajdonosi hozzájárulás megadása szükséges. A támogatás egyik feltétele, hogy az önkormányzat az Egyesület, mint kedvezményezett részére a műszaki átadás-átvétel lezárásától számított 15 évig biztosítsa a támogatási szerződés szerinti fenntartási kötelezettség teljesítését, biztosítsa a fejlesztéssel érintett létesítmény sportcélú használatát.

Az eredetileg tervezett fejlesztés meghaladta a bruttó 18 millió Ft-ot, ezért önkormányzatunk jelezte az Egyesület részére, hogy a fejlesztésre kizárólag a megítélt támogatás nyújthat fedezetet, mivel az önkormányzat saját forrást nem tud rendelkezésre bocsátani. A támogatási összegnek megfelelő teljeskörű, befejezett fejlesztés műszaki tartalmát az Egyesületnek ki kell dolgozni. Figyelemmel a támogatási szerződés mielőbbi megkötésének szükségességére, a közgyűlésnek a novemberi ülésén döntenie kell a tulajdonosi hozzájárulás tárgyában, azzal, hogy a hozzájárulás kiadása a végleges műszaki tartalom önkormányzat általi elfogadást követően történhet meg.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 4/2013. (II.08.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: vagyonrendelet) 20. §-a alapján *a V.S.G.I. jogosult és köteles a vagyon rendeltetésszerű használatára, működtetésére, fenntartására, hasznosítására. Az intézményi hasznosításra a vagyonrendelet szabályait kell alkalmazni azzal az eltéréssel, hogy a bérleti díj mértékét az intézmény vezetője jogosult meghatározni. A vagyonrendelet 21. § (4) bekezdése alapján „a közgyűlés indokolt esetben egyedi döntéssel határozatlan vagy legfeljebb 15 éves határozott időre szóló szerződés megkötését engedélyezheti.”*

A vagyonrendelet 21. § (1) bekezdés 2.b.) pontja alapján *10 millió forinttól 25 millió forint egyedi bruttó forgalmi értékig, a közgyűlés kérelemre, az eset összes körülményének mérlegelése alapján pályáztatás nélkül is eljárhat.*

A V.S.G.I javasolja az épület 15 évre szóló sportcélú hasznosítását az Egyesület részére, hiszen az elmúlt időszakban is a birkózók használták a létesítményt, és érdekeltek annak fejlesztésében (3. sz. melléklet).

Fenti jogszabályi rendelkezések alapján – elfogadva a V.S.G.I. javaslatát – kérem, hogy a közgyűlés támogassa az épület sportcélú hasznosítását 15 évre az Egyesület részére, továbbá a tulajdonosi

hozzájárulás kiadását. A V.S.G.I. vezetője jogosult a bérleti díj mértékét meghatározni, és a bérleti szerződést megkötöni.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést a határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul ahhoz, hogy az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló, Zalaegerszeg, Vágóhíd u. 16. szám alatti, 6518/1 hrsz-ú ingatlanon található birkózóterem és öltöző épület fejlesztése érdekében a Zalaegerszegi Birkózó Sport Egyesület támogatási kérelmet nyújtson be a Nemzeti Fejlesztési Minisztériumhoz a „*MOB által kiemelt sportágak 2013. évi sportfejlesztési elképzeléseinek támogatásáról, továbbá a 2014-2020. évre vonatkozó sportági fejlesztési koncepciók megvalósításával összefüggő sportlétesítményi-fejlesztési feladatok ellátására, a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény XVII. Nemzeti Fejlesztési Minisztérium fejezet 20. cím 48. alcím 1. jogcímcsoport „A 16 kiemelt sportág sportlétesítmény-fejlesztésének támogatása”* terhére, azzal, hogy a teljeskörű, befejezett fejlesztésről szóló műszaki tartalom költsége nem haladja meg a vissza nem térítendő bruttó 18.000.000,- Ft támogatási összeget.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy a tulajdonosi hozzájárulást a támogatásból megvalósítandó fejlesztés pontos, a támogatási összegnek megfelelő végleges műszaki tartalmának az önkormányzat általi elfogadását követően adja ki.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a Városi Sportlétesítmény Gondnokság Intézménye vagyongazdálkodásában álló, Zalaegerszeg, Vágóhíd u. 16. szám alatti, 6518/1 hrsz-ú ingatlanon található birkózóterem és öltöző épület, összesen 340 m² alapterületű bérleményt a „*MOB által kiemelt sportágak 2013. évi sportfejlesztési elképzeléseinek támogatásáról, továbbá a 2014-2020. évre vonatkozó sportági fejlesztési koncepciók megvalósításával összefüggő sportlétesítményi-fejlesztési feladatok ellátására, a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény XVII. Nemzeti Fejlesztési Minisztérium fejezet 20. cím 48. alcím 1. jogcímcsoport „A 16 kiemelt sportág sportlétesítmény-fejlesztésének támogatása”* keretében megvalósuló fejlesztés műszaki átadás-átvétel lezárásától számított 15 évre terjedő határozott időre, pályázatás nélkül bérbe adja a Zalaegerszegi Birkózó Sport Egyesület részére.

A közgyűlés felhatalmazza a Városi Sportlétesítmény Gondnokság Intézményét, hogy a bérleti díj megállapításáról és a bérleti szerződés megkötéséről gondoskodjon.

Határidő: 2018. november 30.

Felelős: felkérésre Bodrogi Csaba intézményvezető

Zalaegerszeg, 2017. november 21.


Balaicz Zoltán
polgármester



Magyar Birkózó Szövetség Hungarian Wrestling Federation

Cím: H-1146 Budapest, Istvánmezei út 1-3. Telefon: (36-1) 460-6848, 460-6849, 460-6850
Fax: (36 1) 460-6851 E-mail: birkszov@elender.hu, HGN@fia-wrestling.com
www.birkoszov.hu

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata
Balaicz Zoltán úr
polgármester

Zalaegerszeg
Kossuth L. u. 17-19.
8900

balaicz@zalaegerszeg.hu

Tárgy: értesítés

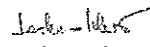
Tisztelt Polgármester Úr!

Örömmel tájékoztatom, hogy dr. Seszták Miklós Miniszter Úr a Magyar Birkózó Szövetség 2017. évi fejlesztési keretét 418.000.000 forintban elfogadta, és aláírta a BMSK Zrt. és a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium közötti megállapodást, mely alapján a 2017. évi program végrehajtása megkezdődhet.

A Zalaegerszegi Birkózó SE 18 millió Ft (18.000.000, Ft) támogatásban részesül a 8900. Zalaegerszeg, Vágóhíd utcai (hrs.:6518/1.) alatti terem felújítása projektre. A BMSK Zrt., a projekt lebonyolítója, rövidesen jelentkezik önöknél a szerződés kötés indításáért.

Budapest, 2017. szeptember 18.

Üdvözlettel:


Farkas Tibor
főtitkár

Zalaegerszegi Birkózó Sport Egyesület
8900 Zalaegerszeg Vágóhid u. 16

Balaicz Zoltán Polgármester Úr részére

Zalaegerszeg
Kossuth Lajos u. 17-19.
8900

Tárgy: Kérelem

Tisztelt Polgármester Úr!

A Zalaegerszegi Birkózó Sport Egyesület a Vágóhid u. 16. szám alatti, 6158/1 hrsz-ú birkózó épület fejlesztésére a Nemzeti Fejlesztési Minisztériumtól bruttó 18.000.000. Ft vissza nem térítendő támogatást nyert. A támogatás egyik feltétele, hogy az Önkormányzat 15 évig biztosítja a létesítmény sportcélú használatát.

Kérem a polgármester urat, hogy a tulajdonosi hozzájárulást az Egyesület számára megadni szíveskedjen.

Zalaegerszeg, 2017. november 15.

Üdvözlettel:



Soltész János
Egyesületi elnök

Zalaegerszegi Birkózó Sport Egyesület
8900 Zalaegerszeg Vágóhid u. 16.
Köszönjük a támogatást!

**VÁROSI SPORTLÉTESÍTMÉNY GONDNOKSÁG
INTÉZMÉNYE**

8900 Zalaegerszeg, Október 6. tér 16. Levélcím: 8901 Zalaegerszeg, Pf.: 40.
Telefon/fax: 92/314-090

Zalaegerszeg MJV Önkormányzata
Balaicz Zoltán
Polgármester
Zalaegerszeg
Kossuth L. 17-19.

Ikt.: 169/2017.

Tárgy: Vágóhid utcai birkózó csarnok fejlesztése

Tisztelt Polgármester Úr!

A Zalaegerszegi Birkózó Sport Egyesület az általa használt Zalaegerszeg Vágóhid utcai, 6518/1 hrsz-ú Birkózó csarnok, a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium által 18.000.000,- Ft vissza nem térítendő támogatás keretében tervezett fejlesztése tárgyában az alábbi javaslatot tesszük.

A Birkózó Sport Egyesület a csarnok eddigi rendeltetésszerű használata mellett pályázati forrásokból 2016. és 2017. években 2 ütemben, összesen 14.9570.000,- Ft összeg értékben megkezdte a létesítmény fejlesztését, a további beruházások érdekében a Városi Sportlétesítmény Gondnokság Intézménye, mint a Birkózó Csarnok üzemeltetője javasoljuk az Egyesület részére a létesítmény 15 évre szóló sportcélú hasznosítását.

Zalaegerszeg, 2017. november 06.

Tisztelettel:


Bédrogi Csaba
Intézményvezető