

**ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERÉTŐL**

☒8901 Zalaegerszeg, Kossuth L.u.17-19. ☎ 92/502-106, fax: 92/311-474
Email: mayor@zalaegerszeg.hu

..... napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése
2019. április 11-i ülésére**

Tárgy: A partnerségi egyeztetés részletes szabályairól szóló
43/2017.(XII.18.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

Készítette: Főépítési Osztály
Bálizs Andrej osztályvezető, főépítész
Kustényné László Noémi városrendezési szakreferens

Egyeztetve: Műszaki Osztály

Tárgyalta: Ügyrendi, Jogi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottság
Műszaki Bizottság

A közgyűlésre meghívást kap:

Törvényességi és tartalmi-formai szempontból ellenőrizte:

Önkormányzati Osztály



Tisztelt Közgyűlés!

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvényben (továbbiakban: Törvény) kapott felhatalmazás alapján a széleskörű társadalmi bevonás és a nyilvánosság biztosítása érdekében megalkotta a partnerségi egyeztetés részletes szabályairól szóló 43/2017.(XII.18.) önkormányzati rendeletet (továbbiakban: Rendelet).

A Törvény végrehajtására megalkotott, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm.rendelet (továbbiakban: Kormányrendelet) 29.§-a alapján az önkormányzati rendeletben kellett meghatározni a partnerek tájékoztatásának módját és eszközeit, a partnerek által adott javaslatok, vélemények megadásának módját és határidejét, továbbá nyilvántartásának módját, az el nem fogadott partnerségi javaslatok, vélemények indokolásának módját, a dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendjét, az elfogadott koncepció, stratégia, településrendezési eszközök, kézikönyv és településképi rendelet nyilvánosságát biztosító rendelkezéseket.

A Rendelet szerint a partnerek tájékoztatása Zalaegerszeg közterületén hirdetőfelületen elhelyezett hirdetményben, Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának épületében található hirdetőtáblán elhelyezett hirdetményben, helyi lapban és Zalaegerszeg honlapján megjelenő hirdetményben, valamint lakossági fórum keretén belül történik.

A településtervezéssel és területrendezéssel összefüggő kormányrendeletek módosításáról szóló 217/2018.(XI.27.) Korm. rendelet módosította a Kormányrendelet partnerségi egyeztetésre vonatkozó előírásait, megváltoztatva a partnerségi egyeztetés szabályait. Ennek értelmében a partnereket nem kell tájékoztatni a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának épületében található hirdetőtáblán elhelyezett hirdetményben.

A Rendelet 1. § (2) bekezdésben és a 2. § (1) bekezdésben szereplő felsorolás betűjele informatikai technikai hiba következtében hibásan lett jelölve, ezért módosítani szükséges.

Az Ügyrendi, Jogi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottság a 48/2019. sz. határozatával 7 igen, egyhangú szavazattal - jogi szempontból – tárgyalásra alkalmasnak tartja az előterjesztést.

A Műszaki Bizottság a 41/2019. sz. határozatával az előterjesztést egyhangúlag – 9 igen szavazattal – támogatta.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a partnerségi egyeztetés részletes szabályairól szóló rendelet módosítást fogadja el.

Hatásvizsgálat

1. Társadalmi hatások

A településképi rendelet, településképi arculati kézikönyv, a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia, a településrendezési eszközök egyeztetésének és elfogadásának széles társadalmi egyeztetésével megvalósul a teljes körű nyilvánosság biztosítása.



2. Gazdasági hatások

A társadalmasításnak nincs gazdaságra hatása.

3. Környezeti hatások

A partnerek véleményének figyelembe vételével lehetőség nyílik az élhetőbb környezet kialakítására.

4. Egészségi következmények

Jobb közérzetet biztosít az a tény, hogy a lakosság, a partnerek beavatkozhatnak az őket is érintő döntésekbe.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendelet módosításának nincs adminisztratív terheket befolyásoló hatása.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

Központi jogszabály változása miatt szükséges az önkormányzati rendelet módosítása.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához szükséges fenti feltételek rendelkezésre állnak.

Zalaegerszeg, 2019. április 2.


Balaicz Zoltán
polgármester



**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének
.../2019.(.....) önkormányzati rendelete
a partnerségi egyeztetés részletes szabályairól szóló
43/2017.(XII.18.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A partnerségi egyeztetés részletes szabályairól szóló 43/2017.(XII.18.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: rendelet) 1.§ (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az egyeztetésben résztvevők (a továbbiakban: partnerek) köre:

- Zalaegerszegen lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező lakosok, valamint aki az adott településfejlesztéssel érintett
- valamennyi településfejlesztéssel, településrendezéssel összefüggésbe hozható zalaegerszegi székhelyű építészeti, mérnöki szakmai érdekképviselői szervezet és zalaegerszegi székhellyel, telephellyel rendelkező vagy az adott településfejlesztéssel érintett gazdálkodó szervezet
- valamennyi Zalaegerszegen bejegyzett vagy az adott településfejlesztéssel érintett civil szervezet
- valamennyi Zalaegerszegen működő elismert egyház.”

2. §

A rendelet 2.§ (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A partnerek tájékoztatása

- Zalaegerszeg közterületén hirdetőfelületen elhelyezett hirdetményben
- helyi lapban és Zalaegerszeg honlapján (www.zalaegerszeg.hu) megjelenő hirdetményben
- lakossági fórum keretén belül történik

a kormányrendeletben meghatározottak figyelembe vételével.”

3. §

Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti, rendelkezéseit a hatályba lépését követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

Dr. Kovács Gábor
címzetes főjegyző

Balaicz Zoltán
polgármester

Indokolás

1.§-hoz

A rendelet személyi hatályát határozza meg.

2. §-hoz

A partnerek tájékoztatásának módját, a tájékoztatás eszközeit határozza meg.

3. §-hoz

Hatályba léptető és deregulációs rendelkezéseket tartalmazza.