



ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

8901 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19., 92/502-106

E-mail: mayor@zalaegerszeg.hu

1. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
2026. szeptember 17-i ülésére

Tárgy: Jelentés a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

Készítette: Önkormányzati Osztály *Göndicsné Horváth Krisztina*
Göndicsné Horváth Krisztina szervezési szakreferens

Tisztelt Közgyűlés!

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2007. (II.9.) önkormányzati rendelete 19. § (1) bekezdése alapján az alábbiakban tájékoztatom a Tisztelt Közgyűlést a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról:

ZMJVK 65/2019/2. (V.16.) határozata

Tárgy: A zalaegerszegi 4983/19 hrsz-ú ingatlan (volt Pais Dezső Általános Iskola) tulajdonjogának térítésmentes átadása a Szombathelyi Egyházmegye részére

Felelős: a szociális ügyekkel foglalkozó bizottság elnöke

Hivatali felelős: Szociális és Igazgatási Osztály

Határidő: minden év július 1.

A közgyűlés fenti határozatának 2. pontjában arról döntött, hogy a Szombathelyi Egyházmegye a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (4) bekezdése alapján a tulajdonjog megszerzésétől számított 15 évig köteles az átruházott vagyon célhoz kötött hasznosításáról és a Szent Márton Szociális Koncepció 2019-2025. megnevezésű dokumentumban foglaltak megvalósításáról évente, minden év július 1. napjáig beszámolni Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése szociális ügyekkel foglalkozó bizottságának. A Szociális, Lakás és Egészségügyi Bizottság a 2026. április 7-i ülésén megtárgyalta és elfogadta *(határozat száma: 39/2026. (IV.07.))* a Gondviselés Háza 2025. évi szakmai munkájáról szóló beszámolót.

ZMJVÖK 27/2024/2. (III.21.) határozata

Tárgy: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt. közötti keret-megállapodás megkötése, valamint az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 4/2013. (II.08.) önkormányzati rendelet módosítása

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Műszaki Osztály

Határidő: 2026.06.30.

A közgyűlés fenti határozatának 2. pontjában egyet értett azzal, hogy a 2021-2027 közötti programozási időszakban a Terület-és Településfejlesztési Operatív Program Plusz (TOP+) forráskeretéből finanszírozandó TOP Plusz Városfejlesztési Programtervben (TVP) szereplő - a TOP Irányító Testület által kijelölt - egyes projektek tekintetében a konkrét feladatok és megbízási díjak külön szerződésekben kerüljenek rögzítésre és egyúttal felhatalmazott ezen külön szerződések aláírására. Az egyes projektekhez tartozó tényleges feladatok terjedelme, illetve az egyes projektek költségvetése a projektfejlesztés során a tervezési feladatok elvégzésével, a tervezői költségvetések rendelkezésre állását követően határozható meg, így maguk az ehhez igazodó projektmenedzsment feladatok is. Tekintettel arra, hogy a projektmenedzsment feladatok még nem fejeződtek be, javaslom *a határozat 2. pontja végrehajtási idejének 2026. szeptember 30-ig történő meghosszabbítását.*

ZMJVÖK 28/2024/5., 6. (III.21.) határozata

Tárgy: A településrendezési eszközök módosítását megelőző településfejlesztési döntés meghozatala

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Főépítész Osztály

Határidő: 2026.06.30.

Fenti határozat 5. pontjában szereplő Egervári út 0832/13 hrsz.-ú ingatlan módosítását megalapozó telepítési tanulmánytervet a kérelmező ezidáig nem nyújtotta be, ezért a Főépítész Osztály a véleményezési dokumentációt nem tudta elkészíttetni, és a véleményezési eljárást sem tudta elindítani. Tekintettel arra, hogy a kérelem kapcsán nem történt előrelépés, a ZÉSZ módosításához szükséges telepítési tanulmányterv nem készült el, annak megvalósulása a közeljövőben nem várható, ezért *javaslom a határozat 5. pontjának hatályon kívül helyezését.* A határozat 6. pontjában szereplő csapadékvíz-elvezetés szabályozására vonatkozó ZÉSZ módosításhoz szükséges megalapozó alátámasztó munkarészt a kérelmező nem nyújtotta be, ezért a Főépítész Osztály a véleményezési dokumentációt nem tudta elkészíttetni, és a véleményezési eljárást sem tudta elindítani, azonban a csapadékvíz-elvezetés szabályozására vonatkozó helyi előírások kiterjesztése, felülvizsgálata annak jelentősége okán az új, előkészítés alatt álló településterv készítése során történik meg, melyre tekintettel javaslom *a határozat 6. pontja végrehajtási határidejének 2027. június 30-ig történő meghosszabbítását.*

ZMJVÖK 199/2024/2. (XII.12.) határozata

Tárgy: Támogatási kérelem benyújtása a TOP_Plusz-6.2.1-23 kódszámú „Fenntartható versenyképes városfejlesztés” elnevezésű felhívásra (Új üzemcsarnok építése)

Felelős: Városfejlesztő Zrt. vezérigazgatója

Hivatali felelős: Városfejlesztő Zrt. vezérigazgatója

Határidő: 2026.06.30.

A támogatási szerződés 2026. február 11. napján aláírásra került.

ZMJVÖK 204/2024/2. (XII.12.) határozata

Tárgy: A Maradványvagyon-hasznosító Zrt. és a Magyar Közút Nonprofit Zrt. vagyonkezelésében lévő állami tulajdonú ingatlanok részterületeinek térítésmentes igénylése a Zalaegerszeg-Teskánd kerékpárút megvalósítása érdekében

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Műszaki Osztály

Határidő: 2026.06.30. (a térítésmentes vagyonátruházási szerződés aláírására)

A határozatban szereplő ingatlanok vonatkozásában a telekalakítással vegyes önkormányzati tulajdonba adásról szóló megállapodás aláírása 2026. szeptember 2. napján megtörtént.

ZMJVÖK 14/2025/1.3. (II.13.) határozata

Tárgy: A víziközmű vagyona vonatkozó 2025-2039 éves Gördülő Fejlesztési Terv módosítása és a 2025. évi felújítási és pótlási terv elfogadása

Felelős: Zalavíz Zrt. vezérigazgatója

Hivatali felelős: Zalavíz Zrt. vezérigazgatója

Határidő: 2026.06.30.

A Zalavíz Zrt. elnök-vezérigazgatója tájékoztatott, hogy a 2025-2039. évi gördülő fejlesztési tervek I. ütemének végrehajtásáról szóló jelentés a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási

Hivatalhoz a Közmű Információs Adattár felületén 2026. június 25-én benyújtásra került.

ZMJVÖK 108/2025. (VI.12.) határozata

Tárgy: Zalaegerszeg, 0792/8 hrsz.-ú ingatlan térítésmentes igénylése

Felelős: Városfejlesztő Zrt. vezérigazgatója

Hivatali felelős: Városfejlesztő Zrt. vezérigazgatója

Határidő: 2026.06.30.

Az állami tulajdonú ingatlanok ingyenes helyi önkormányzati tulajdonba adásáról szóló 1048/2026. (II. 19.) Korm. határozat alapján a Zalaegerszeg külterület 0792/8 hrsz.-ú ingatlan ingyenesen önkormányzatunk tulajdonába került. A tulajdonosváltás ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzése megtörtént.

ZMJVÖK 196/2025. (XI.13.) határozata

Tárgy: Versenyképes Járások Program keretében támogatási igények benyújtása a 2026. évi támogatási keretre

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Polgármesteri Kabinet

Határidő: 2026.07.31.

A Versenyképes Járások Program keretében, a „*Vásárcsarnok infrastrukturális fejlesztése: komfort hűtés kialakítása és polikarbonát fedés cseréje*”, valamint a „*Zalaegerszegi Gondozási Központ Idősek Otthona felújítása, férőhelybővítésének előkészítése*” tárgyú projektek támogatói okiratát a Magyar Államkincstár 2026. március 26. napján kiállította.

ZMJVÖK 208/2025/II.1-II.8. (XII.11.) határozata

Tárgy: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Településszerkezeti Terve és a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.07.) önkormányzati rendelet módosítása, a településrendezési eszközök módosítását megelőző településfejlesztési döntés meghozatala

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Főépítési Osztály

Határidő: 2026.08.31.

Fenti határozat II.1. (MOL Zrt. Zalai Finomító telephelyének veszélyességi övezetével kapcsolatos szabályozás felülvizsgálata), II.2. (Belsőszeg utca 25039/2 hrsz.-ú ingatlan tömbje szabályozásának felülvizsgálata), II.3. (Kaszaházi út – Ságodi út 6291 hrsz.-ú ingatlan tömbje szabályozásának felülvizsgálata), II.4. (Bethlen Gábor utca keleti végén a 2835 hrsz.-ú ingatlan szabályozásának felülvizsgálata), II.6. (Diófa utca északi oldalán a 15087/2, 15089/1 és 15089/2 hrsz.-ú ingatlanok szabályozásának, valamint az új beépítésre szánt terület kijelöléséhez kapcsolódóan csereterületként kijelölt ingatlanok szabályozásának felülvizsgálata) pontjaira vonatkozó szabályozás módosításhoz szükséges véleményezési dokumentáció elkészítésre, a véleményezési eljárás lefolytatásra került. A közgyűlés átruházott hatáskörében eljárva a partnerségi egyeztetési eljárás eredményét megismertem és annak elfogadásáról döntöttem. A véleményezési dokumentációt az állami főépítész felé továbbítottuk és a záró véleményezési szakaszt kezdeményeztünk.

A Kikelet utcától délre a 23604/5 hrsz.-ú ingatlan és tömbje szabályozásának felülvizsgálatával kapcsolatban (II.5. pont) a helyszíni szemlék megtörténtek, a tulajdonosokkal és a Műszaki Osztállyal az egyeztetések folyamatban vannak, így a ZÉSZ módosításának terveztetését a Főépítési Osztály elindítani nem tudta, melyre tekintettel javaslom a határozat II.5. pontjára

vonatkozó végrehajtási határidő 2027. június 30-ig történő meghosszabbítását.

A Borostyán sor 23492 hrsz.-ú ingatlan és tömbje szabályozásának felülvizsgálata (II.7. pont) kapcsán a kérelmezővel és a Műszaki Osztállyal folytatott egyeztetések során az indítványt alátámasztandó közlekedési munkarész elkészíttetését a kérelmező vállalta, azonban a tervezet még nem került benyújtásra, így a ZÉSZ módosításának terveztetését a Főépítész Osztály nem tudta elindítani, melyre tekintettel javaslok *a határozat II.7. pontjára vonatkozó végrehajtási határidő 2027. június 30-ig történő meghosszabbítását.*

A Piac tér 3605 hrsz.-ú ingatlan és tömbje szabályozásának felülvizsgálatával (II.8. pont) a tömbben található ingatlanok hasznosítása és az önkormányzati tulajdonban lévő 3603 hrsz.-ú ingatlan értékesítésével kapcsolatos egyeztetések még folyamatban vannak, ezért a Főépítész Osztály a véleményezési dokumentációt nem tudta elkészíttetni, melyre tekintettel javaslok *a határozat II.8. pontjára vonatkozó végrehajtási határidő 2027. június 30-ig történő meghosszabbítását.*

ZMJVÖK 209/2025/2. (XII.11.) határozata

Tárgy: Javaslat önkormányzati bérlakások elidegenítésére

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Szociális és Igazgatási Osztály

Határidő: 2026.06.30. (a szolgáltatási díj kifizetésére)

A közgyűlés által az elidegenítésre kijelölt önkormányzati tulajdonú bérlakások értékesítésével kapcsolatos szolgáltatási díj kifizetésre került.

ZMJVÖK 4/2026/III. (II.12.) határozata

Tárgy: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Településszerkezeti Terve és a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.07.) önkormányzati rendelet módosítása, a településrendezési eszközök módosítását megelőző településfejlesztési döntés meghozatala

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Főépítész Osztály

Határidő: 2026.07.31.

A közgyűlés fenti határozatának III. pontjával a településrendezési terv kidolgozása során - a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280/2024. (IX.30.) Korm. rendelet (továbbiakban: TÉKA) alapján - a ZÉSZ, járművek elhelyezésére vonatkozó felülvizsgálatát támogatta. A ZÉSZ 10. § szakasza rendelkezik az új építmények, önálló rendeltetési egységek, területek rendeltetésszerű használatához szükséges járművek elhelyezhetőségéről. A TÉKA járművek elhelyezésére vonatkozó országos szabályozást helyi szinten alkalmazni kell. A ZÉSZ ez irányú felülvizsgálata, a magasabb szintű jogszabállyal való összhang megteremtése az új, előkészítés alatt álló településtervezés készítése során történik meg, melyre tekintettel javaslok *a határozat III. pontja végrehajtási határidejének 2027. június 30-ig történő meghosszabbítását.*

ZMJVÖK 24/2026. (III.19.) határozata

Tárgy: Földhasználati jog biztosítása a Zalaegerszegi Szakképzési Centrum Zalaegerszeg 4815/6 hrsz.-ú (Gasparich út 18.) önkormányzati ingatlanon épített új tanműhelye céljára

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Műszaki Osztály

Határidő: 2026.08.31.

A Zalaegerszegi Szakképzési Centrum tulajdonát képező Zalaegerszeg 4815/6/A hrsz.-ú, 578 m² nagyságú, tanműhely épületét megillető földhasználati jogot a Zala Vármegyei Kormányhivatal Zalaegerszegi Földhivatali Főosztálya 2026. június 22-én bejegyezte a Zalaegerszeg 4815/6 hrsz.-ú önkormányzati ingatlan tulajdoni lapjára.

ZMJVÖK 29/2026/1. (III.19.) határozata

Tárgy: Támogatási kérelem benyújtása a KEHOP_Plusz-2.2.1-25 kódszámú „Zöld-kék infrastruktúra fejlesztések településeken” elnevezésű felhívásra (Zöld-kék infrastruktúra fejlesztések Zalaegerszegen)

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Műszaki Osztály

Határidő: 2026.08.12.

A Széchenyi Terv Plusz keretében megjelent „Zöld-kék infrastruktúra fejlesztések településeken (EFRA)” című (KEHOP Plusz-2.2.1-25 kódszámú) felhívás 2026. március 11. napján felfüggesztésre került. A felfüggesztésre okot adó körülmény *a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről* szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet 93. § (1) a) pontja szerinti lehetőség, mely szerint a felhívás keretösszegének kimerülése előre jelezhető. Amennyiben a felfüggesztés megszűnik és a pályázatok ismét benyújthatók, önkormányzatunk benyújtja a kérelmét. Fentiekre hivatkozva javaslom *a határozat 1. pontja végrehajtási határidejének 2026. december 15-ig történő meghosszabbítását.*

ZMJVÖK 47/2026/4. (V.14.) határozata

Tárgy: A Zalaegerszegi Létesítményfenntartó Kft. 2025. évi beszámolójának elfogadása, a 2026. évi előzetes üzleti terv véglegesítése, a könyvvizsgálói szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése, az új könyvvizsgáló megválasztása és az alapító okirat módosítása

Felelős: Zalaegerszegi Létesítményfenntartó Kft. ügyvezetője

Hivatali felelős: Zalaegerszegi Létesítményfenntartó Kft. ügyvezetője

Határidő: 2026.07.07.

A Zalaegerszegi Létesítményfenntartó Kft. könyvvizsgálójának személyét érintő változás a Zalaegerszegi Törvényszék Cégbíróságához benyújtásra került.

ZMJVÖK 49/2026/4. (V.14.) határozata

Tárgy: A Kvártélyház Kft. 2025. évi beszámolójának elfogadása, a 2026. évi előzetes üzleti terv véglegesítése, a könyvvizsgálói szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése és az új könyvvizsgáló megválasztása

Felelős: Kvártélyház Kft. ügyvezetője

Hivatali felelős: Kvártélyház Kft. ügyvezetője

Határidő: 2026.07.07.

A Kvártélyház Kft. könyvvizsgálójának személyét érintő változás a Zalaegerszegi Törvényszék Cégbíróságához benyújtásra került.

ZMJVÖK 50/2026/4. (V.14.) határozata

Tárgy: A LÉSZ Kft. 2025. évi beszámolójának elfogadása, a 2026. évi előzetes üzleti terv véglegesítése, a könyvvizsgálói szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése és az új könyvvizsgáló megválasztása

Felelős: LÉSZ Kft. ügyvezetője
Hivatali felelős: LÉSZ Kft. ügyvezetője
Határidő: 2026.07.07.

A LAUF-AUDIT Kft. és a LÉSZ Kft. között a „Könyvvizsgálati szerződés” 2026. május 30. napján aláírásra került, melyhez kapcsolódóan a LÉSZ Kft. jogi képviselője elkészítette Borsosné Pál Ildikó nyilatkozatát a „könyvvizsgálói megbízatás elfogadásáról, összeférhetetlenségéről és a megbízás időtartamáról (2026. június 1. – 2031. május 31.)”. A LÉSZ Kft. könyvvizsgálójának személyét érintő változás a Zalaegerszegi Törvényszék Cégbíróságához benyújtásra került.

ZMJVÖK 51/2026/4. (V.14.) határozata

Tárgy: A Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt. 2025. évi beszámolójának elfogadása, a 2026. évi előzetes üzleti terv véglegesítése, a könyvvizsgálói szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése, az új könyvvizsgáló megválasztása és a Zala Inkubátor Kft. végelszámolása

Felelős: Városfejlesztő Zrt. vezérigazgatója
Hivatali felelős: Városfejlesztő Zrt. vezérigazgatója
Határidő: 2026.07.07.

A LAUF-AUDIT Kft. és a Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt. között a „Könyvvizsgálati szerződés” aláírásra került. A Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt. könyvvizsgálójának személyét érintő változás a Zalaegerszegi Törvényszék Cégbíróságához benyújtásra került.

ZMJVÖK 55/2026/4. (V.14.) határozata

Tárgy: A Zalaegerszegi Rendezvényszervező Kft. 2025. évi beszámolójának elfogadása, a 2026. évi előzetes üzleti terv véglegesítése, a könyvvizsgálói szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése és az új könyvvizsgáló megválasztása

Felelős: Zalaegerszegi Rendezvényszervező Kft. ügyvezetője
Hivatali felelős: Zalaegerszegi Rendezvényszervező Kft. ügyvezetője
Határidő: 2026.07.07.

A Zalaegerszegi Rendezvényszervező Kft. könyvvizsgálójának személyét érintő változás a Zalaegerszegi Törvényszék Cégbíróságához benyújtásra került.

ZMJVÖK 56/2026/4. (V.14.) határozata

Tárgy: A Zalaegerszegi Piac Nonprofit Kft. 2025. évi beszámolójának elfogadása, a könyvvizsgálói szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése és az új könyvvizsgáló megválasztása

Felelős: Zalaegerszegi Piac Nonprofit Kft. ügyvezetője
Hivatali felelős: Zalaegerszegi Piac Nonprofit Kft. ügyvezetője
Határidő: 2026.07.07.

A Zalaegerszegi Piac Nonprofit Kft. könyvvizsgálójának személyét érintő változás a Zalaegerszegi Törvényszék Cégbíróságához benyújtásra került.

ZMJVÖK 76/2026. (VI.18.) határozata

Tárgy: A 2026. évi költségvetésről szóló 2/2026. (II.12.) önkormányzati rendelet II. negyedévi módosítása

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Közgazdasági Osztály

Határidő: 2026.06.22. (2. pont), 2026.08.31. (1. pont)

Az önkormányzati rendelet módosításában a folyószámlahitel szerepeltetésre került (2. pont).
A folyószámlahitel szerződés aláírása 2026. augusztus 27-én megtörtént (1. pont).

ZMJVÖK 78/2026. (VI.18.) határozata

Tárgy: A Zalaegerszegi Belvárosi I. számú Óvoda igazgatói beosztására kiírt pályázat elbírálása

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Személyügyi szakreferensek

Határidő: 2026.07.31.

A Zalaegerszegi Belvárosi I. számú Óvoda vezetőjének, Pintér Henriettának az igazgatói megbízása aláírásra került.

ZMJVÖK 79/2026. (VI.18.) határozata

Tárgy: A Zalaegerszegi Landerhegyi Óvoda igazgatói beosztására kiírt pályázat elbírálása

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Személyügyi szakreferensek

Határidő: 2026.07.31.

A Zalaegerszegi Landerhegyi Óvoda vezetőjének, Takácsné Vass Editnek az igazgatói megbízása aláírásra került.

ZMJVÖK 82/2026. (VI.18.) határozata

Tárgy: A Zalaegerszeg 4815/11 hrsz.-ú ingatlan (volt Laktanya részterülete) adásvételi szerződésének módosítása

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Műszaki Osztály

Határidő: 2026.07.31.

Az adásvételi szerződés módosításának aláírása határidőben megtörtént.

ZMJVÖK 83/2026/2. (VI.18.) határozata

Tárgy: A Zalaegerszeg, Zrínyi Miklós utca 5. szám alatti, 1154 hrsz.-ú ingatlan tekintetében feladat-ellátási megállapodás és bérleti szerződés meghosszabbítása

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Műszaki Osztály

Határidő: 2026.06.30.

A Magyar Vöröskereszt Zala Vármegyei Szervezetével a feladat-ellátási megállapodás és bérleti szerződés 2026. június 30. napján aláírásra került.

ZMJVÖK 84/2026/1.1., 2.1. (VI.18.) határozata

Tárgy: A víziközmű vagyona vonatkozó 2026. évi felújítási és pótlási terv módosítása

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Műszaki Osztály

Határidő: 2026.07.01.

A közgyűlés fenti határozatáról a Zalavíz Zrt. tájékoztatása határidőben megtörtént.

ZMJVÖK 85/2026. (VI.18.) határozata

Tárgy: Közfeladat ellátási megállapodás megkötése a ZTE Tekeklubbal

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Polgármesteri Kabinet

Határidő: 2026.06.30.

A ZTE Tekeklubbal a közfeladat ellátási megállapodás határidőben aláírásra került.

ZMJVÖK 86/2026. (VI.18.) határozata

Tárgy: Betöltetlen felnőtt háziorvosi körzet ellátására pályázat kiírása

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Polgármesteri Kabinet

Határidő: 2026.06.22.

A pályázati felhívás 2026. június 19. napján meghirdetésre került.

ZMJVÖK 87/2026/2., 3. (VI.18.) határozata

Tárgy: A MÁV Személyszállítási Zrt. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város helyi közforgalmi közlekedési feladatainak ellátásáról szóló, 2025. évi tevékenységét bemutató beszámoló elfogadása, és a 2025. évi veszteségfinanszírozás ütemezésének elfogadása

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Közgazdasági Osztály

Határidő: 2026.06.30.

A közgyűlés fenti határozatának 2. pontjában egyetértett azzal, hogy önkormányzatunk a 2025. évi ellentételezési igény finanszírozása érdekében - Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 10. § (1) bekezdése és 10/A. § (1) bekezdés c) pontja alapján - a MÁV Személyszállítási Zrt.-vel 500.000.000 Ft összegű pénzügyi megállapodást kössön a kormány előzetes hozzájárulásának birtokában. A kérelem 2026. június 30-án benyújtásra került a Magyar Államkincstár Önkormányzati Előirányzat-gazdálkodási Modul rendszerén keresztül (2. pont) és az ellentételezési igényből az I. részlet, a 125.694.846 Ft 2026. június 30-án megfizetésre került (3. pont).

ZMJVÖK 88/2026. (VI.18.) határozata

Tárgy: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 2026. II. félévi munkatervének jóváhagyása

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Önkormányzati Osztály

Határidő: 2026.06.30.

Az érintettek – Zalaegerszeg Megyei Jogú Város valamennyi önkormányzati képviselője, alpolgármesterei, Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Roma Nemzetiségi Önkormányzatának elnöke, Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Horvát Nemzetiségi Önkormányzatának elnöke, az egyszemélyes önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok vezetői, a tanácsnok és a Polgármesteri Hivatal valamennyi szervezeti egysége - részére a 2026. II. félévi munkaterv megküldésre került. A munkaterv közzététele a város hivatalos honlapján megtörtént.

ZMJVÖK 89/2026. (VI.18.) határozata

Tárgy: Közterület elnevezése

Felelős: Címzetes Főjegyző

Hivatali felelős: Szociális és Igazgatási Osztály

Határidő: 2026.06.30.

A határozatban foglalt új közterület elnevezés (Varázsfű utca) a Központi Címregiszterben rögzítésre került, mely adat a Személyiadat- és Lakcímnnyilvántartásban is átvezetődött. Az új közterületről és a helyrajzi számokról a tájékoztatás az illetékes hatóságoknak megküldésre került. A helyrajzi számok a helyi nyilvántartásban átvezetésre kerültek.

ZMJVÖK 90/2026. (VI.18.) határozata

Tárgy: Alapítványok támogatása

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Polgármesteri Kabinet (I., II. pontok) / Műszaki Osztály (III. pont) / Közgazdasági Osztály (IV. pont)

Határidő: 2026.07.10. (I. pont), 2026.06.30. (II., III. pontok), 2026.07.20. (IV. pont)

A támogatási megállapodások aláírásra kerültek.

ZMJVÖK 91/2026. (VI.18.) határozata

Tárgy: Tájékoztató Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata által létrehozott közalapítványok 2025. évi tevékenységéről

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Önkormányzati Osztály

Határidő: 2026.06.30.

A közgyűlés döntéséről a közalapítványok kuratóriuma elnökeinek tájékoztatása határidőben megtörtént.

ZMJVÖK 92/2026. (VI.18.) határozata

Tárgy: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata és intézményei 2027. évi bankszámla vezetése (Zárt ülés)

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Közgazdasági Osztály

Határidő: 2026.08.31.

Az önkormányzat és intézményei számlavezetéséről 2027. január 1. - 2027. december 31-ig terjedő időszakra vonatkozóan az OTP Bank Nyrt.-vel a szerződés 2026. augusztus 27-én aláírásra került.

ZMJVÖK 93/2026. (VI.18.) határozata

Tárgy: Szociális krízishelyzetben lévő család lakáskérélmé (Zárt ülés)

Felelős: Címzetes Főjegyző

Hivatali felelős: Szociális és Igazgatási Osztály / LÉSZ Kft. ügyvezetője

Határidő: 2026.06.30. (a lakás kiutalására), 2026.07.30. (a bérleti szerződés megkötésére)

A lakás kiutalásra, a lakásbérleti szerződés megkötésre került.

ZMJVÖK 95/2026. (VII.07.) határozata

Az alpolgármesterek illetményének megállapítása, valamint az önkormányzati képviselők és a nem képviselő bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló elvi döntés meghozatala

Felelős: Címzetes Főjegyző

Hivatali felelős: Személyügyi szakreferensek

Határidő: 2026.07.08.

Az alpolgármesterek illetményének rögzítése a Magyar Államkincstár Központosított illetmény-számfejtési rendszerében megtörtént.

ZMJVÖK 97/2026/I. (VII.15.) határozata

Tárgy: A 2026. évi költségvetésről szóló 2/2026. (II.12.) önkormányzati rendelet módosítása

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Műszaki Osztály

Határidő: a Magyar Államkincstár által megadott határidő (hiánypótlás benyújtására)

Fenti határozat I. pontja módosította közgyűlésünk 87/2026. (VI.18.) határozatának 2. pontját, arra tekintettel, hogy a Magyar Államkincstár munkatársai a 2026. június 30-án benyújtott kérelmünket előzetesen véleményezték, és jelezték, hogy a 87/2026. (VI.18.) határozat 2. pontjának második bekezdésében szereplő „hitel” megnevezés helyett a „halasztott fizetés, részletfizetés” kifejezést kérik szerepeltetni a pénzügyi megállapodás tervezetével összhangban, mely alapján a hiánypótlás benyújtása 2026. július 16-án megtörtént.

ZMJVÖK 98/2026/II. (VII.15.) határozata

Tárgy: A Zalaegerszeg 0800/50, 0800/66, 0800/67 hrsz.-ú ingatlanokra tervezett lakóterület fejlesztés telepítési tanulmánytervének elfogadhatóságáról szóló döntés meghozatala, valamint a kapcsolódó településrendezési szerződés jóváhagyása

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Főépítési Osztály

Határidő: 2026.08.15. (településrendezési szerződés aláírására)

Az AquaCity Vízicsúszda és Élmenypark déli szomszédságban található 0800/50, 0800/66 és 0800/67 hrsz.-ú ingatlanokat érintően a magyar építészettről szóló 2023. évi C. törvény 92.§ (4) bekezdés c) pontja alapján a településrendezési szerződés a MODERN-ÉP Kft.-vel aláírásra került.

ZMJVÖK 99/2026. (VII.15.) határozata

Tárgy: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Településszerkezeti Terve és a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.07.) önkormányzati rendelet módosítása

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Főépítési Osztály

Határidő: 2026.07.31.

Az AquaCity Vízicsúszda és Élmenypark déli szomszédságban található 0800/50, 0800/66 és 0800/67 hrsz.-ú ingatlanok szabályozásának módosításához szükséges véleményezési dokumentáció elkészítésre, a véleményezési eljárás lefolytatásra került. A közgyűlés átruházott hatáskörében eljárva a partnerségi egyeztetési eljárás eredményét megismertem és annak elfogadásáról döntöttem. A véleményezési dokumentációt az állami főépítész felé továbbítottuk

és a záró véleményezési szakaszt kezdeményeztünk.

ZMJVÖK 100/2026. (VII.15.) határozata

Tárgy: A településkép védelméről szóló 42/2017. (XII.18.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előzetes döntés meghozatala

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Főépítési Osztály

Határidő: 2026.09.17.

Az előzetes döntésben szereplő reklámhordozók szabályozásának felülvizsgálata a jogharmonizáció hiánya okán nem valósítható meg, mivel a reklámok és reklámhordozók tekintetében a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény módosulása 2026. október 1-jétől már ismert, azonban a reklám közzétételéről szóló 476/2021. Kormányrendelet módosítása még nem történt meg, melyre tekintettel javaslom *a határozat végrehajtási határidejének 2026. november 30-ig történő meghosszabbítását.*

ZMJVÖK 102/2026. (VII.15.) határozata

Tárgy: Szövetkezeti bolt hasznosítása a Göcseji Tudásközpont - Zalaegerszegi Helyi Termék Piacon (Zalaegerszeg, Piac tér 3., 3606/2 hrsz.)

Felelős: Zalaegerszegi Piac Nonprofit Kft. ügyvezetője

Hivatali felelős: Zalaegerszegi Piac Nonprofit Kft. ügyvezetője

Határidő: 2026.07.17. (pályázat közzétételére), 2026.08.31. (bérleti szerződés aláírására)

Az ingatlan bérbeadási pályázat 2026. július 15. napján közzétételre került, melyre egy pályázat érkezett a Parázs Smoke Factory Kft.-től. A beadott pályázat azonban néhány ponton eltér a pályázati kiírástól (pl.: hasznosítási terület nagysága). A pályázat Magyar Államkincstár általi felülvizsgálata folyamatban, melyre tekintettel javaslom *a határozat „bérleti szerződés aláírására” feladat végrehajtási határidejének 2026. október 31-ig történő meghosszabbítását.*

ZMJVÖK 103/2026/1.1., 2.1. (VII.15.) határozata

Tárgy: A víziközmű vagyponra vonatkozó 2026. évi felújítási és pótlási terv módosítása

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Műszaki Osztály

Határidő: 2026.07.31.

A közgyűlés fenti döntéséről a Zalavíz Zrt. tájékoztatása megtörtént.

ZMJVÖK 105/2026. (VII.15.) határozata

Tárgy: Zalaegerszeg Megyei Jogú Városban menetrend szerinti helyi személyszállítási szolgáltatás biztosítása közszolgáltatási szerződés keretében 2027-2028 években

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Műszaki Osztály

Határidő: 2026.07.30.

A pályázati felhívás határidőben feladásra került, és az a Magyar Közlöny mellékleteként megjelenő Hivatalos Értesítő 2026. július 24-ei számában megjelent.

ZMJVÖK 107/2026. (VIII.28.) határozata

Tárgy: A szociális szolgáltatásokról és személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló 45/2005. (X.28.) önkormányzati rendelet módosítása, és az intézményi

gyermekétkeztetéshez kapcsolódó rezsiköltség elfogadása

Felelős: Polgármester

Hivatali felelős: Polgármesteri Kabinet

Határidő: 2026.08.31.

A bölcsődei és köznevelési intézmények 2026. szeptember 1-jétől hatályos közétkeztetési rezsiköltséget megállapító fenti határozat, valamint a nyersanyagnorma változást magában foglaló, a szociális szolgáltatásokról és személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló 45/2005. (X.28.) önkormányzati rendelet módosítás kivonata a gyermekétkeztetést biztosító vállalkozók, a Zalaegerszegi Egyesített Bölcsődék vezetője, a Zalaegerszegi Gazdasági Ellátó Szervezet vezetője, valamint a négy zalaegerszegi székhelyővoda igazgatója részére megküldésre került.

Határozati javaslat:

- I.** *Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a polgármester jelentését a 65/2019/2. (V.16.), 199/2024/2. (XII.12.), 204/2024/2. (XII.12.), 14/2025/1.3. (II.13.), 108/2025. (VI.12.), 196/2025. (XI.13.), 208/2025/II.1.-II.4., II.6. (XII.11.), 209/2025/2. (XII.11.), 24/2026. (III.19.), 47/2026/4. (V.14.), 49/2026/4. (V.14.), 50/2026/4. (V.14.), 51/2026/4. (V.14.), 55/2026/4. (V.14.), 56/2026/4. (V.14.), 76/2026. (VI.18.), 78/2026. (VI.18.), 79/2026. (VI.18.), 82/2026. (VI.18.), 83/2026/2. (VI.18.), 84/2026/1.1., 2.1. (VI.18.), 85/2026. (VI.18.), 86/2026. (VI.18.), 87/2026/2., 3. (VI.18.), 88/2026. (VI.18.), 89/2026. (VI.18.), 90/2026. (VI.18.), 91/2026. (VI.18.), 92/2026. (VI.18.), 93/2026. (VI.18.), 95/2026. (VII.07.), 97/2026/I. (VII.15.), 98/2026/II. (VII.15.), 99/2026. (VII.15.), 102/2026. (VII.15.), 103/2026/1.1., 2.1. (VII.15.), 105/2026. (VII.15.), 107/2026. (VIII.28.) lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról elfogadja.*
- II.** *Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése:*
1. *a 27/2024. (III.21.) határozat 2. pontja végrehajtási határidejét 2026. szeptember 30-ra módosítja.*
 2. *a 28/2024. (III.21.) határozat 5. pontját hatályon kívül helyezi.*
 3. *a 28/2024. (III.21.) határozat 6. pontja végrehajtási határidejét 2027. június 30-ra módosítja.*
 4. *a 208/2025. (XII.11.) határozat II.5., II.7. és a II.8. pontjai végrehajtási határidejét 2027. június 30-ra módosítja.*
 5. *a 4/2026. (II.12.) határozat III. pontja végrehajtási határidejét 2027. június 30-ra módosítja.*
 6. *a 29/2026. (III.19.) határozat 1. pontja végrehajtási határidejét 2026. december 15-re módosítja.*
 7. *a 100/2026. (VII.15.) határozat végrehajtási határidejét 2026. november 30-ra módosítja.*
 8. *a 102/2026. (VII.15.) határozat „bérleti szerződés aláírására” feladat végrehajtási határidejét 2026. október 31-re módosítja.*

Zalaegerszeg, 2026. szeptember 8.



Balai Zoltán
polgármester