



ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

8901 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19. ☐ 92/502-106, fax: 92/502-101

E-mail: mayor@zalaegerszeg.hu

1. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
2021. szeptember 8-i ülésére

Tárgy: Jelentés a lejárt határidejű közgyűlési, polgármesteri határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

Készítette: Önkormányzati Osztály – Göndicsné Horváth Krisztina testületi szagr.
Göndicsné Horváth Krisztina

Tisztelt Közgyűlés!

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2007. (II.9.) önkormányzati rendelete 19. § (1) bekezdése alapján az alábbiakban tájékoztatom a Tisztelt Közgyűlést a lejárt határidejű közgyűlési, polgármesteri határozatok végrehajtásáról:

ZMJVK 17/2017/2. (II.09.) határozata

Tárgy: Területbérleti szerződés megkötése a Magyar Olaj- és Gázipari Múzeum Alapítvánnyal az EFOP-4.1.9-16 kódszámú pályázathoz

Felelős: POLGÁRMESTER

Hivatali felelős: MŰSZAKI OSZTÁLY

Határidő: 2021.06.30.

Fenti határozat 2. pontjában rögzítésre került, hogy a közgyűlés szükségesnek tartja a zalaegerszegi 6555/1 hrsz.-ú kivett múzeum művelési ágú, 63642 m² nagyságú ingatlan megosztását a Göcseji Falumúzeumban induló fejlesztésre vonatkozó előírások és az ingatlan déli oldalán tervezett kerékpárútra figyelemmel. A Kormány 1711/2016. (XII.5.) határozatában rendelkezett a zalaegerszegi Göcseji Falumúzeum fejlesztésének megvalósításáról (továbbiakban: projekt), mely a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt. útján Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatával együttműködve valósul meg. E projekt kivitelezési határidejét a Kormány részére készülő előterjesztés 2022. december 31-ig javasolja módosítani. A határozatban nevesített ingatlan megosztási – telekalakítási – eljárás ezt követően indítható meg. Erre tekintettel javaslom a határozat 2. pontja végrehajtási határidejének 2023. június 30-ig történő meghosszabbítását.

ZMJVK 19/2019/2. (II.07.) határozata

Tárgy: Pályázat benyújtása a víziközművek energiahatékonyságának fejlesztésére

Felelős: POLGÁRMESTER

Hivatali felelős: MŰSZAKI OSZTÁLY

Határidő: 2021.07.31.

A közgyűlés fenti határozatának 2. pontjában felhatalmazta a polgármestert a „*Víziközművek energiahatékonyságának fejlesztése*” című pályázattal kapcsolatos nyilatkozatok és egyéb, a projektben szereplő feladatok megvalósításához szükséges dokumentumok aláírására, valamint az ehhez kapcsolódó esetleges közbeszerzési eljárások során a szükséges döntések meghozatalára. E pályázattal kapcsolatos dokumentumok aláírása megtörtént.

ZMJVÖK 19/2019/3. (II.07.) határozata

Tárgy: Pályázat benyújtása a víziközművek energiahatékonyságának fejlesztésére

Felelős: ZALAVÍZ ZRT. VEZÉRIGAZGATÓJA

Hivatali felelős: ZALAVÍZ ZRT. VEZÉRIGAZGATÓJA

Határidő: 2021.07.31.

Fenti határozat 3. pontjában a közgyűlés felkérte az Észak-zalai Vízforgató Zrt-t, mint üzemeltetőt, hogy az Innovációs és Technológiai Minisztérium által meghirdetett „*Víziközművek*

energiahatékonyságának fejlesztése" tárgyú pályázati felhívásra közös konzorciumban benyújtott pályázat előkészítésében, benyújtásában, valamint a nyertes pályázatok lebonyolításában vegyen részt, illetve az ehhez kapcsolatos szükséges intézkedéseket tegye meg. A Zalavíz Zrt. elnök-vezérigazgatójának tájékoztatása alapján a *Víziközművek Energiahatékonyságának fejlesztésére* kiírt pályázat 2019. február 25. napján benyújtásra került. Az Innovációs és Technológiai Minisztérium VEF-2019-61 támogatási azonosítószámmal 2019. november 22. napján hozta meg döntését. 2020. december 15. napján benyújtásra került egy időszakos beszámoló, melyre hiánypótlási felhívás nem érkezett. A pályázattal kapcsolatos záró beszámoló elkészítése folyamatban van, annak – a Támogatói Okirat alapján – 2022. február 29. napjáig kell elkészülnie.

ZMJVK 39/2019/2. (III.07.) határozata

Tárgy: „Zöld Zala-part - Zala holtág revitalizáció és rekreációs célú vízparti sétány” című projekt támogatási szerződésének megszüntetése

Felelős: POLGÁRMESTER

Hivatali felelős: MŰSZAKI OSZTÁLY

Határidő: 2021.08.31.

A forrásmaradványra tekintettel a közgyűlés az 56/2020. (III.05.) határozatával felkérte a polgármestert, hogy gondoskodjon a támogatási kérelem benyújtásáról „A Gébárti-tó körbejárhatóságának biztosítása, a tó és környékének szabadidős használatát elősegítő infrastruktúra kialakítása II. ütem” tárgyban a TOP-6.3.2 konstrukcióra. A kérelem benyújtása határidőben megtörtént. A „TOP-6.3.2-15-ZL1-2020-00004” azonosítószámú, „A Gébárti-tó és környékének rekreációs, szabadidős használatát elősegítő infrastruktúra kialakítása II. ütem” című projekt támogatási szerződése 2020. december 30. napján, 278.927.751,- Ft összeggel aláírásra került. A „Városi terek élhetővé tétele – Vizslapark rekonstrukció” (TOP-6.3.2-15-ZL1-2016-00003) tárgyú, valamint „A Gébárti-tó és környékének rekreációs, szabadidős használatát elősegítő infrastruktúra kialakítása” (TOP-6.3.2-15-ZL1-2016-00002) tárgyú projektek esetében a közbeszerzési eljárások elhúzódnása miatt azonban keretemelésre nem került még sor. A keretösszeg konstrukción belüli felhasználása érdekében javasolom a fenti határozat 2. pontja végrehajtási határidejének 2022. május 31-ig történő meghosszabbítását.

ZMJV Polgármestere 75/2020/I.3. (IV.06.) határozata

Tárgy: A víziközmű vagyona vonatkozó 2020. évi felújítási és pótlási terv módosítása, vállalkozási szerződések megkötése

Felelős: POLGÁRMESTER

Hivatali felelős: MŰSZAKI OSZTÁLY

Határidő: 2021.06.30.

A 2021-2036. évi víziközmű Gördülő Fejlesztési Tervbe a beépítés a ZMJVÖK 225/2020. (IX.10.) határozatával megtörtént, melyet a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal a VKEFFO/8754-6/2020. ügyiratszámom jóváhagyott. A 2021. évi víziközmű vagyona vonatkozó felújítási és pótlási tervbe a beépítés a ZMJVÖK 80/2021. (IV.08.) határozatával megtörtént.

ZMJVÖK 16/2021/I.-XIII. (II.11.) határozata

Tárgy: A településrendezési eszközök módosítását megelőző településfejlesztési döntés meghozatala, kiemelt fejlesztési területté nyilvánítás

Felelős: POLGÁRMESTER
Hivatali felelős: FŐÉPÍTÉSZI OSZTÁLY
Határidő: 2021.06.30.

A határozat I.1. – I.6. pontjaihoz tartozó jelentés (helyrajzi számok nélkül: I.1. pont: Baross ligeti gépjármű-várakozóhely bővítés, I.2. pont: Vizslaparki út - Platán sor kereszteződésében gépjármű-várakozóhely, I.3. pont: Várkör utcában parkoló építés, I.4. pont: Járum Ferenc utca északi részén új személygépjármű-várakozóhely, I.5. pont: Flórián utca - Kerámia utca csatlakozásában személygépjármű-várakozóhely, I.6. pont: Baross Gábor utca környezetében új személygépjármű-várakozóhely): A Kovács Károly Városépítő Programban megvalósuló fejlesztések közül a fenti területeken tervezett személygépjármű-várakozóhely létesítésének feltételeként szükséges a településfejlesztési terv módosítása. A módosításokhoz szükséges véleményezési dokumentáció készítése a tervezett fejlesztések engedélyezési dokumentációja alapján történhet meg. Ezen dokumentációk azonban még nem állnak rendelkezésre. A szükséges területigények meghatározásához a tervek rendelkezésre állását követően készülhet el a véleményezési dokumentáció. Azt követően kezdődik el a tárgyalásos eljárás, végül a módosítások közgyűlés elé terjesztése jóváhagyásra. Ennek okán javaslom a határozat I.1. – I.6. pontjai végrehajtási határidejének 2022. július 31-ig történő meghosszabbítását.

A határozat I.7. pontjához tartozó végrehajtási jelentés: A Kikelet utca nyugati részén tervezett új nyomvonal megvalósíthatósága érdekében a településrendezési terv módosítására vonatkozó véleményezési dokumentáció elkészült, annak tárgyalásos eljárásban való egyeztetése megtörtént. A módosítás 2021. május 6-án jóváhagyásra került, ami 2021. május 7. napján hatályba lépett.

A határozat II. – VII. és XI. pontjaihoz tartozó jelentés: A határozat ezen pontjaiban szereplő területekre vonatkozóan (helyrajzi számok nélkül: II. pont: Kosztolányi utca - Kossuth utca tömbbelső, III. pont: Egervári úti kereskedelmi, szolgáltató területek, IV. pont: Azáleás utca lakótelkek, V. pont: Kossuth Lajos utcában tervezett társasház megvalósíthatósága, VI. pont: Izzó utcában tervezett telephely kialakítás megvalósíthatósága, VII. pont: Csillagvölgyi utcában társasházak megvalósíthatósága, XI. pont: Nagypáli patak mederrendezése) a településrendezési terv módosításához szükséges véleményezési dokumentáció elkészült, annak tárgyalásos eljárás keretében való egyeztetése megtörtént. A módosítás 2021. május 6-án jóváhagyásra került, ami 2021. május 7. napján hatályba lépett.

A határozat VIII. pontjához tartozó végrehajtási jelentés: A zalaegerszegi Északi Ipari Parkban Lynsek és egyéb hadiipari off road járművek tesztelésére alkalmas tesztkörnyezet kialakításának megvalósíthatósága érdekében a településrendezési terv módosítására vonatkozó véleményezési dokumentáció elkészült, annak tárgyalásos eljárásban történő egyeztetése megtörtént. A módosítás 2021. március 24-én jóváhagyásra került, ami 2021. március 25. napján hatályba lépett.

A határozat IX. és X. pontjaihoz tartozó jelentés (helyrajzi számok nélkül IX. pont: Rozmaring utca nyugati részén lakóépületek létesítése, X. pont: Barka utca észak-nyugati részén az iparterületek fejlesztése): A fenti területekre vonatkozóan a kérelmezők által készített telepítési tanulmánytervek a tervezett határidőig nem készültek el, így azok véleményezése, jóváhagyása nem történt meg. A tanulmánytervek készítése folyamatban van. A tanulmánytervek rendelkezésre állása után indítható meg a véleményezési dokumentáció-készítés, a partnerségi, majd a véleményezési eljárás. Ezek meglétekor kerülhet a módosító dokumentáció a közgyűlés elé jóváhagyásra. Mindezek okán javaslom fenti határozat IX. és X. pontja végrehajtási határidejének 2022. július 31-ig történő meghosszabbítását.

A határozat XII. pontjához tartozó végrehajtási jelentés: A Kerámia utca – Flórián utca tömb társasház megvalósíthatósága érdekében a településrendezési terv módosításához szükséges véleményezési dokumentáció elkészült. Ennek tárgyalásos eljárás keretében való egyeztetése megtörtént. A módosítás 2021. május 8-án jóváhagyásra került, ami 2021. május 9. napján hatályba lépett.

A határozat XIII. pontjához tartozó végrehajtási jelentés: A Petőfi utcától északra lévő ingatlan településrendezési tervi módosítását magánszemély kérelmezte az ingatlanán tervezett fejlesztés érdekében. A tervezett fejlesztés azonban más módon kerül megvalósításra. Ennek alapján javaslom a határozat XIII. pontjának hatályon kívül helyezését.

ZMJVÖK 27/2021/2. (II.11.) határozata

Tárgy: Szálláshasználók kijelölése a Fialat Családok Otthonába (Zárt)

Felelős: LÉSZ KFT. ÜGYVEZETŐJE

Hivatali felelős: LÉSZ KFT. ÜGYVEZETŐJE

Határidő: 2021.06.30.

A szálláshasználati szerződés 2021. április 07. napján határozott időre, 2021. április 07. napjától 2025. április 06. napjáig megkötésre került.

ZMJVÖK 37/2021/1. (III.03.) határozata

Tárgy: A Városgazdálkodási Kft. alapító okiratának módosítása és tulajdonosi hozzájárulás a Zalaszentgrót, Eötvös u. 8. szám alatti iroda értékesítéséhez

Felelős: VG KFT. ÜGYVEZETŐJE

Hivatali felelős: VG. KFT. ÜGYVEZETŐJE

Határidő: 2021.06.30.

A Városgazdálkodási Kft. tulajdonában álló, Zalaszentgrót, Eötvös utca 8. szám alatti, 355/7/A/3 helyrajzi számon található iroda megnevezésű ingatlan adásvétele megtörtént.

ZMJVÖK 38/2021. (III.04.) határozata

Tárgy: A településrendezési eszközök módosítását megelőző településfejlesztési döntés meghozatala, kiemelt fejlesztési területté nyilvánítás

Felelős: POLGÁRMESTER

Hivatali felelős: FŐÉPÍTÉSZI OSZTÁLY

Határidő: 2021.06.30.

A zalaegerszegi Északi Ipari Parkban Lynsek és egyéb hadiipari off road járművek tesztelésére alkalmas tesztkörnyezet kialakításának megvalósíthatósága érdekében a településrendezési terv módosítására vonatkozó véleményezési dokumentáció elkészült, annak tárgyalásos eljárásban történő egyeztetése megtörtént. A módosítás 2021. március 24-én jóváhagyásra került, ami 2021. március 25. napján hatályba lépett.

ZMJVÖK 54/2021/3. (III.11.) határozata

Tárgy: Szálláshasználók kijelölése a Fialat Családok Otthonába (Zárt)

Felelős: LÉSZ KFT. ÜGYVEZETŐJE

Hivatali felelős: LÉSZ KFT. ÜGYVEZETŐJE

Határidő: 2021.06.30.

A kijelölt szálláshasználókkal a szálláshasználati szerződés határozott időre (36 hónap) megkötésre került.

ZMJVÖK 59/2021/I.1., I.2., II.2. (III.12.) határozata

Tárgy: A településrendezési eszköz módosítását megelőző településfejlesztési döntés meghozatala, kiemelt fejlesztési területté nyilvánítás

Felelős: POLGÁRMESTER

Hivatali felelős: FŐÉPÍTÉSZI OSZTÁLY

Határidő: 2021.06.30.

A határozat I.1. pontjához tartozó jelentés: A Batthyány utcában tervezett kerékpárút megvalósíthatósága érdekében a településrendezési terv módosítására vonatkozó véleményezési dokumentáció elkészült, annak tárgyalásos eljárás keretében való egyeztetése megtörtént. A módosítás 2021. május 6-án jóváhagyásra került, ami 2021. május 7. napján hatályba lépett.

A határozat I.2. pontjához tartozó jelentés: Lakossági kérelemnek megfelelően a módosításra vonatkozó véleményezési dokumentáció elkészült. Annak partnerségi véleményezési eljárása lefolytatásra került, melyben a kérelmező a módosítással kapcsolatosan észrevételt tett az épület bontási módjára vonatkozóan. Így végső szakmai véleményezésre az észrevétellel kiegészített dokumentáció került megküldésre. A partnerségi kérelemmel módosított beépítési mód alátámasztására az állami főépítész tanulmányterv elkészítését kérte, melyet a kérelmező készített el. A tanulmányterv azonban még nem érkezett meg a Főépítési Osztályra, ennek okán a módosítás nem kerül közgyűlés elé jóváhagyásra. A telepítési tanulmányterv bekezdését követően a partnerségi egyeztetés után az megküldésre kerül az állami főépítésznek végső szakmai véleményezésre. Az állami főépítész záró szakmai véleményének kiadását követően kerül a dokumentáció a közgyűlés elé jóváhagyásra. Fentiekre tekintettel javaslom a határozat I.2. pontja végrehajtási határidejének 2022. július 31-ig történő meghosszabbítását.

A határozat II.2. pontjához tartozó jelentés (Csács városrészt érintő nagy-középnymású gázvezeték nyomvonal és védőtávolságok feltüntetése): A módosítás tervezési fázisában – a meglévő adatok, nyomvonalak mellett – további adatszolgáltatásra volt szükség, melyek a Földgázszállító Zrt.-től megkérésre kerültek. A beérkezett adatszolgáltatás alapján a véleményezési dokumentáció elkészült, a partnerségi eljárás és az államigazgatási szervekkel való egyeztetés folyamatban van. Ezt követően történhet meg a beérkezett vélemények, észrevételek elfogadása, az állami főépítész felé a záró vélemény kérés továbbítása, végül a közgyűlés általi jóváhagyás. Mindezek okán javaslom a határozat I.2. pontja végrehajtási határidejének 2021. december 31-ig történő meghosszabbítását.

ZMJVÖK 63/2021/II. (III.19.) határozata

Tárgy: A településrendezési eszközök módosításának partnerségi egyeztetését követő döntés meghozatala, valamint a településrendezési eszköz módosítását megelőző településfejlesztési döntés meghozatala

Felelős: POLGÁRMESTER

Hivatali felelős: FŐÉPÍTÉSZI OSZTÁLY

Határidő: 2021.06.30.

Az új városi multifunkciós rendezvény- és sportcsarnok, a Stadion utca fejlesztésének megvalósítása érdekében a településrendezési terv módosítására vonatkozó véleményezési

dokumentáció elkészült, annak tárgyalásos eljárásban való egyeztetése megtörtént. A módosítás 2021. május 6-án jóváhagyásra került, 2021. május 7. napján hatályba lépett.

ZMJVÖK 68/2021/III. (III.29.) határozata

Tárgy: A településrendezési eszközök módosításának partnerségi egyeztetését követő döntés meghozatala, az államigazgatási szervek véleményeinek elfogadása, valamint a településrendezési eszköz módosítását megelőző településfejlesztési döntés meghozatala, kiemelt fejlesztési területté nyilvánítás

Felelős: POLGÁRMESTER

Hivatali felelős: FŐÉPÍTÉSZI OSZTÁLY

Határidő: 2021.06.30.

Az új városi multifunkciós rendezvény- és sportcsarnok, a Stadion utca fejlesztésének megvalósítása érdekében a településrendezési terv módosítására vonatkozó véleményezési dokumentáció elkészült, annak tárgyalásos eljárásban való egyeztetése megtörtént. A módosítás 2021. május 6-án jóváhagyásra került, 2021. május 7. napján hatályba lépett.

ZMJVÖK 97/2021. (IV.08.) határozata

Tárgy: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Településszerkezeti Terve és a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.07.) önkormányzati rendelet módosítása, valamint a településrendezési eszköz módosítását megelőző településfejlesztési döntés meghozatala

Felelős: POLGÁRMESTER

Hivatali felelős: FŐÉPÍTÉSZI OSZTÁLY

Határidő: 2021.06.30.

A Kikelet utca nyugati részén tervezett új nyomvonal megvalósíthatósága érdekében a településrendezési terv módosítására vonatkozó véleményezési dokumentáció elkészült, annak tárgyalásos eljárásban való egyeztetése megtörtént. A módosítás 2021. május 6-án jóváhagyásra került, 2021. május 7. napján hatályba lépett.

ZMJVÖK 102/2021. (IV.19.) határozata

Tárgy: A Tudományos és Technológiai Parkban található zalaegerszegi 15465/15 hrsz-ú ingatlan értékesítése

Felelős: VÁROSFEJLESZTŐ ZRT. VEZÉRIGAZGATÓJA

Hivatali felelős: VÁROSFEJLESZTŐ ZRT. VEZÉRIGAZGATÓJA

Határidő: 2021.07.31.

Az adásvételi szerződés aláírásra került.

ZMJVÖK 107/2021. (IV.30.) határozata

Tárgy: Alsójánkahegy városrész Településrészi Önkormányzat kérelmének elbírálása

Felelős: POLGÁRMESTER

Hivatali felelős: CIVIL KAPCS. SZAKREFERENS

Határidő: 2021.06.30.

A határozat 1. pontjában szereplő civil szervezet részére a támogatási megállapodások elkészültek, aláírásuk megtörtént. A határozat 2. pontja szerinti (*Antal napi búcsú*) rendezvényre a vállalkozási szerződés aláírásra került. A határozat 3. pontjában előírtak szerint Alsójánkahegy városrész Településrészi Önkormányzat 2/2020. (VIII.11.) sz. határozata hatályon kívül helyezésre került a településrészi önkormányzatok határozatainak nyilvántartásában.

ZMJVÖK 108/2021. (IV.30.) határozata

Tárgy: Bazita városrész Településrészi Önkormányzat kérelmének elbírálása

Felelős: POLGÁRMESTER

Hivatali felelős: CIVIL KAPCS. SZAKREFERENS

Határidő: 2021.06.30

A határozatban szereplő civil szervezet részére a támogatási megállapodás elkészült, aláírása megtörtént.

ZMJVÖK 109/2021. (IV.30.) határozata

Tárgy: Ebergény városrész Településrészi Önkormányzat kérelmének elbírálása

Felelős: POLGÁRMESTER

Hivatali felelős: CIVIL KAPCS. SZAKREFERENS

Határidő: 2021.06.30.

A határozatban szereplő civil szervezet részére a támogatási megállapodás elkészült, aláírása megtörtént.

ZMJVÖK 110/2021. (IV.30.) határozata

Tárgy: Újhegy városrész Településrészi Önkormányzat kérelmének elbírálása

Felelős: POLGÁRMESTER

Hivatali felelős: CIVIL KAPCS. SZAKREFERENS

Határidő: 2021.06.30.

A határozatban foglaltaknak megfelelően a megbízási szerződés aláírásra került.

ZMJVÖK 115/2021/2. (V.07.) határozata

Tárgy: A ZALAZONE járműipari tesztpálya környezetében kialakításra kerülő Tudományos és Technológiai Parkban található zalaegerszegi 0779/20 hrsz-ú ingatlan értékesítése

Felelős: POLGÁRMESTER

Hivatali felelős: MŰSZAKI OSZTÁLY

Határidő: 2021.08.31.

Az Autóipari Próbapálya Zala Kft. (továbbiakban: Kft.) a járműipari tesztpályás Területbérleti szerződés 2017. május 5-i aláírását követően a tesztpálya beruházásához kapcsolódóan elvégezte a tesztpálya területét alkotó önkormányzati ingatlanok mezőgazdasági művelés alól történő kivonását (művelési ág változtatását), illetve saját elképzeléseinek és igényeinek megfelelő területrendezését, valamint közművesítését. A Kft. által kialakított belső közműhálózat elhelyezkedése azonban nem felelt meg a Széchenyi István Egyetem által elvárt igényeknek, ezért is tartalmazta a ZMJVÖK 115/2021. (V.07.) határozatának 1. pontja, hogy az eladásra

kerülő Zalaegerszeg 0779/20 hrsz-ú ingatlan „közművesítés nélküli, nem rendelkezik közműcsatlakozásokkal.” A Kft. csak 2021. május 28-án adta meg a Zalaegerszeg 0779/20 hrsz-ú ingatlan eladásához való hozzájárulását, azzal a feltétellel, hogy a tesztpálya területrészeinek korábbi, illetve jelenlegi értékesítése miatt a Kft. által korábban „megvalósított létesítmények vagyoni jogi átadás-átvételét külön megállapodásban rendezni szükséges.” Így a területbérleti szerződés 6. számú módosításának aláírása a határozat 2. pontjában megjelölt 2021. május 31-i határidőig nem volt lehetséges. A vagyoni jogi megállapodás viszont az önkormányzat mellett elsősorban a ZalaZONE Ipari Park Zrt.-t és a Széchenyi István Egyetemet érinti. A Kft. általi ráfordítások (művelési ág változtatás, területrendezés, közművesítés) arányos elismerésére vonatkozó elszámolás összeállítása folyamatban van. Amíg a Kft. és a ZalaZONE Ipari Park Zrt. közötti pénzügyi elszámolás nem zárult le, addig a Kft.-nek nem áll módjában aláírni a területbérleti szerződés 6. sz. módosítását. Erre tekintettel javaslom a határozat 2. pontja végrehajtási határidejének 2021. szeptember 30-ig történő meghosszabbítását.

ZMJVÖK 133/2021/2. (V.13.) határozata

Tárgy: Kaszaházi fennsíkon megvalósított vagyonelemek (út, közvilágítás, ivóvíz- és szennyvízrendszer) térítésmentes átvétele

Felelős: POLGÁRMESTER

Hivatali felelős: MŰSZAKI OSZTÁLY

Határidő: 2021.06.30.

A víziközmű vagyon átadásáról, a közvilágítási hálózati eszközök átadás-átvételéről, továbbá az út felépítményének és vízelvezetését biztosító műtárgyainak térítésmentes vagyonátadásáról szóló megállapodások aláírása határidőben megtörtént.

ZMJVÖK 146/2021/1., 2. (V.13.) határozata

Tárgy: Szálláshasználók kijelölése a Fialat Családok Otthonába (Zárt)

Felelős: LÉSZ KFT. ÜGYVEZETŐJE

Hivatali felelős: LÉSZ KFT. ÜGYVEZETŐJE

Határidő: 2021.06.21. (a szálláshasználati szerződés megkötésére)

Fenti határozat 1. pontjában kijelölt szálláshasználókkal a szálláshasználati szerződés határozott időre 2021. július 20. napjától 2025. július 19. napjáig megkötésre került. A határozat 2. pontjában kijelölt szálláshasználókkal a szálláshasználati szerződés határozott időre 2021. június 15. napjától 2025. június 14. napjáig megkötésre került.

ZMJVÖK 150/2021. (V.13.) határozata

Tárgy: Önkormányzati bérlakás biztosítása közgyűlési lakáskeret terhére

Felelős: LÉSZ KFT. ÜGYVEZETŐJE

Hivatali felelős: LÉSZ KFT. ÜGYVEZETŐJE

Határidő: 2021.06.21. (a bérleti szerződés megkötésére)

A kijelölt bérlővel a lakásbérleti szerződés határidőben megkötésre került.

ZMJVÖK 154/2021/I.3., II.1.-II.7. (V.25.) határozata

Tárgy: A településrendezési eszközök módosítását megelőző településfejlesztési döntés meghozatala, kiemelt fejlesztési területté nyilvánítás

Felelős: POLGÁRMESTER
Hivatali felelős: FŐÉPÍTÉSZI OSZTÁLY
Határidő: 2021.06.30.

A határozat I.3. pontjához tartozó jelentés: 2021. évben folyamatosan történtek a településrendezési terv tárgyalásos, illetve állami főépítési eljárásban leegyeztetett módosításai, jóváhagyásai. Jogszabályváltozás következtében 2021. április 1. napjától ezen módosítások az Integrált Jogalkotási Rendszer LocLex rendszerében kerülnek feltöltésre. Minden új módosítás alkalmával a rendszer új időállapotot hoz létre, így a teljes ZÉSZ (Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.07.) önkormányzati rendelet) LocLex rendszernek történő megfelelése során is. A ZÉSZ LocLex rendszernek megfelelő (technikai jellegű, jogszabály-szerkesztési követelményeknek való megfelelés) módosítás elkészült, annak partnerségi egyeztetése folyamatban van. A beérkezett vélemények, észrevételek ezt követően terjeszthetők a közgyűlés elé. Erre tekintettel javaslom a határozat I.3. pontja végrehajtási határidejének 2021. december 31-ig történő meghosszabbítását.

A határozat II.1. – II.4. és a II.7 pontjaihoz tartozó jelentés: A kiemelt fejlesztési területtel nyilvánítást követően a tervek elkészítéséhez a kérelmezőkkel háromoldalú szerződések megkötésre kerültek. A településrendezési terv módosításához a telepítési tanulmányterveket azonban a kérelmezők nem nyújtották be a véleményezési dokumentáció elkészítéséhez szükséges határidőn belül. A nem háromoldalú megállapodásban történő módosítás esetében (II.1. - zalabesenyői közösségi tér) elhúzódó egyeztetések zajlottak, így a partnerségi egyeztetésre nem került sor. Erre tekintettel javaslom a 154/2021. (V.25.) határozat II.1. – II.4. és II.7. pontjai végrehajtási határidejének 2021. december 31-ig történő meghosszabbítását.

A határozat II.5. pontjához tartozó jelentés: A Gébárti út – Ilosvai út – Csillagvölgy utcák által határolt tömbben kérelmezett módosításhoz az érintett ingatlan tulajdonosok hozzájárulása kérelmezésre került, azon azok teljes mértékben nem érkeztek meg. A tervezési és véleményezési folyamat ennek függvényében nem indult el. A hozzájárulások beérkezését követően az ingatlantulajdonosokkal a településrendezési eszközök módosítására szerződést kell kötni. A tervezési szakasz első fázisában telepítési tanulmányterv, majd véleményezési dokumentáció készül, mely a tárgyalásos eljárás alapján képezi. Mindezek után a partnerségi eljárás lefolytatását követően kerülhetnek a beérkezett vélemények közgyűlés elé. Ennek okán javaslom fenti határozat II.5. pontja végrehajtási határidejének 2022. július 31-ig történő meghosszabbítását.

A határozat II.6. pontjához tartozó jelentés: A Jedlik Ányos utcától nyugatra lévő üdülőövezeti ingatlan lakóterületi átsorolásának vizsgálatát koncepcionálisan, a szomszédos területekkel közösen, a fejlesztési elképzeléseket mérlegelve, a terület adottságait, a tulajdonosok és a város igényeit figyelembe véve kell megvalósítani. A ZÉSZ esetleges módosításának alapja egy olyan tanulmányterv, melyet Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata készített és mely javaslatot tesz többek között a szabályozás módosítására, a javasolt beépítésre, a változás várható infrastrukturális (közlekedés, közmű, humán) igényeire is. A településrendezési eszköz módosításának előkészítésére szolgáló tanulmányterv elkészülte után készíthető el a véleményezési dokumentáció. E dokumentáció kerülhet partnerségi véleményezésre, majd a vélemények megismerése céljából a közgyűlés elé. Erre tekintettel javaslom a II.6. pont végrehajtási határidejének 2022. július 31-ig történő meghosszabbítását.

ZMJVÖK 154/2021/III. (V.25.) határozata

Tárgy: A településrendezési eszközök módosítását megelőző településfejlesztési döntés

meghozatala, kiemelt fejlesztési területté nyilvánítás

Felelős: POLGÁRMESTER

Hivatali felelős: FŐÉPÍTÉSZI OSZTÁLY

Határidő: 2021.07.15.

Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Kormányrendelet 2021. július 16. napján hatályba lépett módosításával a „munkásszálás” szabályozásra került az egyéb ipari, gazdasági és az általános gazdasági rendeltetésű területeken. A rendelkezés hatályba lépésével, a magasabb szintű jogszabállyal összhangban elkészült a véleményezési dokumentáció, a partnerségi eljárás. Az államigazgatási szervekkel való egyeztetési eljárás folyamatban van. Ezt követően a beérkezett vélemények, észrevételek közgyűlési elfogadása, majd záróvélemény-kérésre az állami főépítész felé továbbítása, majd a záró szakmai vélemény alapján a módosítások közgyűlési jóváhagyása történik meg. Ennek okán javaslom a határozat III. pontja végrehajtási határidejének 2021. december 31-ig történő meghosszabbítását.

ZMJVÖK 163/2021. (VI.02.) határozata

Tárgy: Botfa városrész Településrészi Önkormányzat kérelmének elbírálása

Felelős: POLGÁRMESTER

Hivatali felelős: CIVIL KAPCS. SZAKREFERENS

Határidő: 2021.07.31.

A határozatban szereplő szervezet részére a támogatási megállapodás elkészült és aláírásra került.

ZMJVÖK 164/2021. (VI.02.) határozata

Tárgy: Páterdomb városrész Településrészi Önkormányzat kérelmének elbírálása

Felelős: POLGÁRMESTER

Hivatali felelős: CIVIL KAPCS. SZAKREFERENS

Határidő: 2021.07.31.

A határozatban szereplő szervezet részére a támogatási megállapodás elkészült és aláírásra került.

ZMJVÖK 165/2021. (VI.02.) határozata

Tárgy: Kertváros városrész Településrészi Önkormányzat kérelmének elbírálása

Felelős: POLGÁRMESTER

Hivatali felelős: CIVIL KAPCS. SZAKREFERENS

Határidő: 2021.07.31.

A határozatban szereplő szervezet részére a támogatási megállapodás elkészült és aláírásra került.

ZMJVÖK 166/2021. (VI.08.) határozata

Tárgy: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Településszerkezeti Terve és a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.07.) önkormányzati rendelet módosítása (Kerámia utca - Flórián utca)

Felelős: POLGÁRMESTER

Hivatali felelős: FŐÉPÍTÉSZI OSZTÁLY

Határidő: 2021.06.30.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.07.) önkormányzati rendelet Kerámia utca – Flórián utca kereszteződését érintő módosítások 2021. június 08. napján jóváhagyásra kerültek, azok 2021. június 9. napján hatályba léptek.

ZMJVÖK 167/2021. (VI.10.) határozata

Tárgy: A Zalaegerszeg, Mártírok útja 50. sz. alatti 3242 hrsz.-ú ingatlan adásvételi szerződésének módosítása

Felelős: POLGÁRMESTER

Hivatali felelős: MŰSZAKI OSZTÁLY

Határidő: 2021.06.15.

A Szőke & Társa Kft. és Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata között 2021. június 11. napján aláírásra került az ingatlan adásvételi szerződés módosítása.

ZMJVÖK 168/2021. (VI.10.) határozata

Tárgy: A Városi Strand bérleti szerződés módosítása

Felelős: POLGÁRMESTER

Hivatali felelős: MŰSZAKI OSZTÁLY

Határidő: 2021.06.30.

A Városi Strand bérleti szerződés módosítás aláírása 2021. június 15. napján aláírásra került.

ZMJVÖK 169/2021. (VI.10.) határozata

Tárgy: A zalaegerszegi 4885/3 hrsz.-ú (ruhagyári ABC melletti pavilonok alatti) közterületre vonatkozó földhasználati szerződések módosítása

Felelős: POLGÁRMESTER

Hivatali felelős: MŰSZAKI OSZTÁLY

Határidő: 2021.06.30.

A földhasználati szerződések aláírása 2021. június 30. napján megtörtént.

ZMJVÖK 170/2021/1.1.1., II.2.1., III.3.1. (VI.10.) határozata

Tárgy: A víziközmű vagyona vonatkozó 2021. évi felújítási és pótlási terv, valamint ennek módosítására kötött egyes vállalkozási szerződés módosítása, illetve új vállalkozási szerződés megkötése a Zalavíz Zrt-vel

Felelős: POLGÁRMESTER

Hivatali felelős: MŰSZAKI OSZTÁLY

Határidő: 2021.06.30.

A határozat 1.1.1. pontja szerint a határozatról az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt. írásbeli tájékoztatása megtörtént. A határozat II.2.1. pontja szerint a vállalkozási szerződésmódosítás, valamint a határozat III.3.1. pontja szerinti vállalkozási szerződés aláírása megtörtént.

ZMJVÖK 171/2021. (VI.10.) határozata

Tárgy: Betöltetlen házi gyermekorvosi körzet ellátására pályázat kiírása

Felelős: POLGÁRMESTER

Hivatali felelős: HUMÁNIGAZGATÁSI OSZTÁLY

Határidő: 2021.06.22.

A pályázati felhívás közzététele és meghirdetése megtörtént.

ZMJVÖK 172/2021. (VI.10.) határozata

Tárgy: Javaslat Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Idősügyi Tanácsa tagjának megválasztására, valamint működési szabályzatának módosítására

Felelős: POLGÁRMESTER

Hivatali felelős: HUMÁNIGAZGATÁSI OSZTÁLY

Határidő: 2021.06.25.

A határozat 1. pontja: A módosító okirat, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt működési szabályzat aláírása határidőben megtörtént. A határozat 2. pontja: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Idősügyi Tanácsába az Őszirozsa Nyugdíjas Klub képviselőjében tagnak megválasztott Németh Szilveszterné értesítése fenti döntésről határidőben megtörtént.

ZMJVÖK 173/2021. (VI.10.) határozata

Tárgy: A fizető parkolók működéséről és igénybevételeik rendjéről szóló önkormányzati rendelet újraalkotása

Felelős: VG KFT. ÜGYVEZETŐJE

Hivatali felelős: VG. KFT. ÜGYVEZETŐJE

Határidő: 2021.07.15.

A gazdasági társaság a Galamb utca 3028 hrsz.-ú ingatlanon található zárt parkoló üzemeltetésével kapcsolatos feladatok ellátásához szükséges szerződéseket megkötötte.

ZMJVÖK 174/2021. (VI.10.) határozata

Tárgy: Alapítványok támogatása

Felelős: POLGÁRMESTER

Hivatali felelős: CIVIL KAPCS. SZAKREFERENS

Határidő: 2021.07.31.

A határozatban megjelölt alapítványokkal (*Autentika Művészeti Műhely Alapítvány, Zóra és Zoé Árva Gyermekek Támogatásáért Alapítvány*) a támogatási megállapodások aláírásra kerültek.

ZMJVÖK 175/2021. (VI.10.) határozata

Tárgy: Kertváros városrész Településrészi Önkormányzat kérelmének elbírálása

Felelős: POLGÁRMESTER

Hivatali felelős: CIVIL KAPCS. SZAKREFERENS

Határidő: 2021.07.31.

A határozatban szereplő szervezet részére a támogatási megállapodás elkészült és aláírásra került.

ZMJVÖK 176/2021. (VI.10.) határozata

Tárgy: A településrendezési eszközök módosításának partnerségi egyeztetését követő döntés meghozatala (10.§ és 1. melléklet)

Felelős: POLGÁRMESTER

Hivatali felelős: FŐÉPÍTÉSZI OSZTÁLY

Határidő: 2021.06.30.

A településrendezési eszköz záródokumentációja az állami főépítész részére záró szakmai véleményezésre megküldésre került. Az állami főépítész záró szakmai véleményében a dokumentációban foglalt módosításokat elfogadásra javasolta, mely alapján a módosított településrendezési eszközt a közgyűlés 2021. június 17. napján jóváhagyta, és az 2021 június 21. napján hatályba lépett.

ZMJVÖK 179/2021. (VI.10.) határozata

Tárgy: A Szombathelyi Egyházmegyével a Szent Család Óvoda működtetése céljából kötött ingatlan átadási megállapodás felülvizsgálata

Felelős: POLGÁRMESTER

Hivatali felelős: MŰSZAKI OSZTÁLY

Határidő: 2021.06.30.

A Szombathelyi Egyházmegyével a Szent Család Óvoda működtetése céljából 2011. június 23. napján kötött ingatlan átadási megállapodás 7. pontjának közös megegyezéssel történő hatályon kívül helyezéséről szóló megállapodás - *az Egyházmegye által megvalósítandó beruházásra tekintettel az óvodai alapfeladatok ellátásának magasabb szinten történő ellátása érdekében –* megtörtént.

ZMJVÖK 180/2021. (VI.10.) határozata

Tárgy: A Megállapodás megkötése közfeladat ellátására a Horgászegyesületek Zala Megyei Szövetségével

Felelős: POLGÁRMESTER

Hivatali felelős: MŰSZAKI OSZTÁLY

Határidő: 2021.07.01.

A közfeladat ellátásról szóló megállapodás aláírása határidőben megtörtént.

ZMJVÖK 183/2021. (VI.17.) határozata

Tárgy: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.07.) önkormányzati rendelet módosítása (10.§ és 1. melléklet)

Felelős: POLGÁRMESTER

Hivatali felelős: FŐÉPÍTÉSZI OSZTÁLY

Határidő: 2021.06.30.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.07.) önkormányzati rendelet 10. §-át, valamint 1. mellékletét érintő módosításokat a közgyűlés 2021. június 17. napján jóváhagyta és az 2021. június 21. napján hatályba lépett.

ZMJVÖK 186/2021. (VI.17.) határozata

Tárgy: A Zalaegerszegi Belvárosi II. számú Óvoda alapító okiratának módosítása

Felelős: POLGÁRMESTER
Hivatali felelős: HUMÁNIGAZGATÁSI OSZTÁLY
Határidő: 2021.06.18.

A Zalaegerszegi Belvárosi II. számú Óvoda alapító okiratot módosító okirata és módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirata a Magyar Államkincstárnak elektronikus úton megküldésre került. Az alapító okiratot 2021. július 22. napján a Magyar Államkincstár 2021. augusztus 31. napi hatállyal elfogadta.

ZMJVÖK 188/2021. (VI.17.) határozata
Tárgy: A Zalaegerszegi Gazdasági Ellátó Szervezet gazdasági vezetője közalkalmazotti jogviszonyának felmentéssel történő megszüntetése
Felelős: POLGÁRMESTER
Hivatali felelős: SZEMÉLYÜGY
Határidő: 2021.06.30.

A Zalaegerszegi Gazdasági Ellátó Szervezet gazdasági vezetője közalkalmazotti jogviszonyának felmentéssel történő megszüntetéséről szóló okirat aláírásra került.

ZMJVÖK 189/2021. (VI.17.) határozata
Tárgy: Pályázat kiírása a Zalaegerszegi Gazdasági Ellátó Szervezet gazdasági vezetői beosztásának betöltésére
Felelős: POLGÁRMESTER
Hivatali felelős: SZEMÉLYÜGY
Határidő: 2021.06.30.

A Zalaegerszegi Gazdasági Ellátó Szervezet gazdasági vezetői beosztásának betöltésére a pályázat határidőben kiírásra került.

ZMJVÖK 190/2021. (VI.17.) határozata
Tárgy: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 2021. II. félévi munkatervének jóváhagyása
Felelős: POLGÁRMESTER
Hivatali felelős: ÖNKORMÁNYZATI OSZTÁLY
Határidő: 2021.06.30.

Az érintettek – Zalaegerszeg Megyei Jogú Város valamennyi önkormányzati képviselője, a Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, az Ukrán Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, az egyszemélyes önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok vezetői, a társulások elnökei, a Polgármesteri Hivatal valamennyi szervezeti egysége - részére a 2021. II. félévi munkaterv megküldésre került. A munkaterv közzététele a város hivatalos honlapján megtörtént.

ZMJVÖK 191/2021. (VI.17.) határozata
Tárgy: Kivett közút és kivett közforgalom elől el nem zárt magánút elnevezése
Felelős: CÍMZETES FŐJEGYZŐ
Hivatali felelős: SZOCIÁLIS ÉS IGAZGATÁSI OSZTÁLY

Határidő: 2021.06.30.

A határozatban foglalt új közterület elnevezések a Központi Címregiszterben rögzítésre kerültek, mely adatok a Személyiadat- és Lakcímnnyilvántartásban is átvezetődtek. Az új közterületekről és a helyrajzi számokról a tájékoztatás az illetékes hatóságoknak megküldésre került. A helyrajzi számok a helyi nyilvántartásban átvezetésre kerültek.

ZMJVÖK 192/2021(VI.17.) határozata

Tárgy: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Szervezeti és Működési Szabályzata módosításának jóváhagyása

Felelős: CÍMZETES FŐJEGYZŐ

Hivatali felelős: ÖNKORMÁNYZATI OSZTÁLY

Határidő: 2021.06.30.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításokkal egységes szerkezetben történő közzététele a város hivatalos honlapján megtörtént.

ZMJVÖK 193/2021. (VI.17.) határozata

Tárgy: A TOP-6.9.2-16-ZL1-2017-00001 kódszámú A helyi identitás és kohézió erősítésének megteremtése Zalaegerszegen című projekt szakmai munkatársainak elhelyezése

Felelős: POLGÁRMESTER

Hivatali felelős: ÖNKORMÁNYZATI OSZTÁLY

Határidő: 2021.07.01.

A TOP-6.9.2-16-ZL1-2017-00001 kódszámú A helyi identitás és kohézió erősítésének megteremtése Zalaegerszegen című projekt kijelölt szakmai munkatársa részére átadásra kerültek a Zalaegerszeg, Széchenyi tér 3-5. szám alatti épület keleti fekvésű épületrészének II. emeleti, 12. számú irodahelyiségének kulcsai.

ZMJVÖK 195/2021. (VI.17.) határozata

Tárgy: A Zalaegerszeg, Fejér Gy. u. 2. szám alatt található helyiség kedvezményes bérbeadása

Felelős: LÉSZ KFT. ÜGYVEZETŐJE

Hivatali felelős: LÉSZ KFT. ÜGYVEZETŐJE

Határidő: 2021.07.01.

A határozatban kijelölt bérlővel a bérleti szerződés határozott időre, 2021. július 01. napjától 2022. június 30. napjáig megkötésre került.

ZMJVÖK 196/2021. (VI.17.) határozata

Tárgy: KEHOP-2.1.3-15-2017-00057 azonosító számú Nyugat- és Dél-Dunántúli ivóvízminőség-javító program 3. (NYDDU 3.) projekt megvalósításához konzorciumi együttműködési megállapodás módosítása

Felelős: POLGÁRMESTER

Hivatali felelős: MŰSZAKI OSZTÁLY

Határidő: 2021.08.30.

A konzorciumi együttműködési megállapodás 2021. június 22. napján aláírásra került.

ZMJVÖK 198/2021. (VI.17.) határozata

Tárgy: Alapítványok támogatása

Felelős: POLGÁRMESTER

Hivatali felelős: HUMÁNIGAZGATÁSI OSZTÁLY

Határidő: 2021.06.30.

Fenti határozatban szereplő alapítványokkal (*határozat I. pontja*), intézménnyel, valamint szervezetekkel (*határozat II. pontja*) a támogatás kiutalása érdekében a támogatási megállapodások megkötésre kerültek.

ZMJVÖK 199/2021. (VI.17.) határozata

Tárgy: Tájékoztató Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata által létrehozott közalapítványok 2020. évi tevékenységéről

Felelős: POLGÁRMESTER

Hivatali felelős: ÖNKORMÁNYZATI OSZTÁLY

Határidő: 2021.06.30.

A döntésről a közalapítványok kuratóriuma elnökeinek tájékoztatása határidőben megtörtént.

ZMJVÖK 200/2021. (VII.20.) határozata

Tárgy: Feladat-ellátási szerződés megkötése bölcsődei feladatok ellátására Söjtör Község Önkormányzatának Képviselő-testületével

Felelős: POLGÁRMESTER

Hivatali felelős: HUMÁNIGAZGATÁSI OSZTÁLY

Határidő: 2021.07.30.

A feladat-ellátási szerződés aláírása megtörtént.

ZMJVÖK 202/2021/2. (VII.20.) határozata

Tárgy: Elektromos töltőállomások működtetésére az e-Mobi Nonprofit Kft.-vel kötött együttműködési megállapodás módosítása

Felelős: POLGÁRMESTER

Hivatali felelős: MŰSZAKI OSZTÁLY / JOGI SZAKREFERENS

Határidő: 2021.07.31.

Az együttműködési megállapodás aláírása határidőben megtörtént.

ZMJVÖK 203/2021. (VII.20.) határozata

Tárgy: A Zalaegerszegi Inkubátorház működtetésbe adása a Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt. részére

Felelős: POLGÁRMESTER / ZALAEGERSZEGI VÁROSFEJLESZTŐ ZRT. VEZÉRIGAZGATÓJA

Hivatali felelős: ZALAEGERSZEGI VÁROSFEJLESZTŐ ZRT. VEZÉRIGAZGATÓJA

Határidő: 2021.07.31.

A közgyűlés fenti határozatában arról döntött, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontja és 108/B. § a) pontja, valamint a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10) bekezdése és 11. § (17) bekezdés b) pontja alapján pályázati eljárás lefolytatása nélkül határozatlan időre működtetésbe adja az önkormányzat 100 %-os tulajdonában álló Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt. (8900 Zalaegerszeg, Sütő u. 4.) részére a Zalaegerszeg, Fészek utca 4. szám alatt található Inkubátorháznak az önkormányzat tulajdonát képező „NYDOP-1.3.1-2F-2009-0004 projekt keretében a zalaegerszegi 0792/15 hrsz-on megépült „A”, „B”, „C” jelű épületeit és kapcsolódó létesítményeit”, valamint a „TOP-6.1.2-16-ZL1-2017-00001 projekt keretében megépült, a zalaegerszegi 0792/15/C hrsz.-ú „F” csarnokot és kapcsolódó létesítményeit” inkubátorház működtetése céljára az önkormányzat ezzel kapcsolatos gazdaságszervezési feladatának ellátása érdekében. A határozat tartalmazza, hogy a működtetési szerződés a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 1. mellékletének 278.7. pontja értelmében az Irányító Hatóság jóváhagyásának napján lép hatályba. A Városfejlesztő Zrt. vezérigazgatójának tájékoztatása alapján a működtetési szerződés egyeztetése még folyamatban van az Irányító Hatósággal, erre tekintettel javaslom a határozat végrehajtási határidejének 2021. szeptember 30-ig történő meghosszabbítását.

ZMJVÖK 204/2021/I. (VII.20.) határozata

Tárgy: A Helyi Termelői és Kézműves Piac (Zalaegerszeg, Munkácsy M. utca 3606/2 hrsz.) vendéglátó egység (bisztró és sütöde) hasznosítása

Felelős: POLGÁRMESTER

Hivatali felelős: MŰSZAKI OSZTÁLY

Határidő: 2021.07.26. (pályázat közzétételére)

Az ingatlan bérbeadási pályázat közzététele 2021. július 26. napján megtörtént.

ZMJVÖK 205/2021. (VII.20.) határozata

Tárgy: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 2021. II. félévi munkatervének módosítása

Felelős: POLGÁRMESTER

Hivatali felelős: ÖNKORMÁNYZATI OSZTÁLY

Határidő: 2021.07.31.

Az érintettek – Zalaegerszeg Megyei Jogú Város valamennyi önkormányzati képviselője, a Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, az Ukrán Nemzetiségi Önkormányzati elnöke, a Polgármesteri Hivatal valamennyi szervezeti egysége – részére a 2021. II. félévi munkaterv módosulásáról szóló tájékoztató megküldésre került. A módosult munkaterv közzététele a város hivatalos honlapján megtörtént.

ZMJVÖK 206/2021. (VII.20.) határozata

Tárgy: Alapítványok támogatása

Felelős: POLGÁRMESTER

Hivatali felelős: CIVIL KAPCSOLATI SZAKREFERENS

Határidő: 2021.08.31.

A határozatban foglalt alapítványok részére (*Alexanderért és a Higgy Bennem Programért Alapítvány*, „*A Tanulókért és az Iskoláért Ady Alapítvány*”) a támogatási megállapodások aláírásra kerültek.

ZMJVÖK 209/2021. (VII.20.) határozata

Tárgy: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város helyi közúti közforgalmú, autóbusszal végzendő személyszállítási szolgáltatás feladatainak ellátására kötött közszolgáltatási szerződés módosítása

Felelős: POLGÁRMESTER

Hivatali felelős: MŰSZAKI OSZTÁLY

Határidő: 2021.07.31.

Az ÉNYKK Zrt.-vel 2018. december 10. napján kötött közszolgáltatási szerződés módosítása fenti határozatnak megfelelően megküldésre került a jogutód, VOLÁNBUSZ Zrt. részére.

ZMJVÖK 210/2021. (VII.20.) határozata

Tárgy: Önkormányzati bérlakás biztosítása közgyűlési lakáskeret terhére (ZÁRT ÜLÉS)

Felelős: CÍMZETES FŐJEGYZŐ

Hivatali felelős: SZOCIÁLIS ÉS IGAZGATÁSI OSZTÁLY

Határidő: 2021.07.28. (a lakás kiutalására)

A bérlakás kiutalása határidőre megtörtént.

ZMJVÖK 210/2021. (VII.20.) határozata

Tárgy: Önkormányzati bérlakás biztosítása közgyűlési lakáskeret terhére (ZÁRT ÜLÉS)

Felelős: LÉSZ KFT. ÜGYVEZETŐJE

Hivatali felelős: LÉSZ KFT. ÜGYVEZETŐJE

Határidő: 2021.08.12. (a bérleti szerződés megkötésére)

A kijelölt bérlőkkel a bérleti szerződés határozott időre (2021. augusztus 17. napjától 2022. augusztus 16. napjáig megkötésre került.

ZMJVÖK 211/2021/1. (VII.20.) határozata

Tárgy: A zalaegerszegi konténerterminál megvalósításához szükséges ingatlanok értékesítése (ZÁRT ÜLÉS)

Felelős: POLGÁRMESTER / ZALAEGERSZEG VÁROSFEJLESZTŐ ZRT. VEZÉRIG.

Hivatali felelős: ZALAEGERSZEG VÁROSFEJLESZTŐ ZRT. VEZÉRIG.

Határidő: 2021.07.23. (a zártkörű pályázati felhívás (ajánlatkérés) kiküldésére)

2021.08.31. (az adásvételi szerződés aláírására)

A Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt. a zártkörű pályázati felhívás kiküldéséről 2021. július 22. napján gondoskodott. Az adásvételi szerződés aláírásra került.

ZMJVÖK 211/2021/2. (VII.20.) határozata

Tárgy: A zalaegerszegi konténerterminál megvalósításához szükséges ingatlanok értékesítése (ZÁRT ÜLÉS)

Felelős: POLGÁRMESTER / ZALAEGRSZEG VÁROSFEJLESZTŐ ZRT. VEZÉRIG.
Hivatali felelős: ZALAEGRSZEG VÁROSFEJLESZTŐ ZRT. VEZÉRIG.
Határidő: 2021.07.31.

A közgyűlés fenti határozatának 2. pontjában rögzítette, hogy egyetért az önkormányzat tulajdonában álló zalaegerszegi 0850 hrsz.-ú közút, 0851/3 hrsz.-ú önkormányzati út, 0851/9 hrsz.-ú önkormányzati út, 0853 hrsz.-ú közút és 0855 hrsz.-ú közút rendeltetési céljának megváltozására tekintettel útmegszüntetési eljárás lefolytatását követően azok forgalomképesé válásával. A Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt. vezérigazgatójának tájékoztatása alapján az útmegszüntetési eljárás elindítása megtörtént.

ZMJVÖK 216/2021. (VIII.12.) határozata

Tárgy: Önkormányzati bérlakás biztosítása közgyűlési lakáskeret terhére (ZÁRT ÜLÉS)

Felelős: CÍMZETES FŐJEGYZŐ

Hivatali felelős: SZOCIÁLIS ÉS IGAZGATÁSI OSZTÁLY

Határidő: 2021.08.23. (a lakás kiutalására)

A bérlakás kiutalása határidőre megtörtént.

Határozati javaslat:

I. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a polgármester jelentését a:

1. 19/2019/2.,3. (II.07.), 16/2021/I.7., II., III., IV., V., VI., VII., VIII., XI., XII. (II.11.), 27/2021/2. (II.11.), 37/2021/1. (III.03.), 38/2021. (III.04.), 54/2021/3. (III.11.), 59/2021/I.1. (III.12.), 63/2021/II. (III.19.), 68/2021/III. (III.29.), 97/2021. (IV.08.), 102/2021. (IV.19.), 107/2021. (IV.30.), 108/2021. (IV.30.), 109/2021. (IV.30.), 110/2021. (IV.30.), 133/2021/2. (V.13.), 146/2021/1.,2. (V.13.), 150/2021. (V.13.), 163/2021. (VI.02.), 164/2021. (VI.02.), 165/2021. (VI.02.), 166/2021. (VI.08.), 167/2021. (VI.10.), 168/2021. (VI.10.), 169/2021. (VI.10.), 170/2021/1.1.1., II.2.1., III.3.1. (VI.10.), 171/2021. (VI.10.), 172/2021. (VI.10.), 173/2021. (VI.10.), 174/2021. (VI.10.), 175/2021. (VI.10.), 176/2021. (VI.10.), 179/2021. (VI.10.), 180/2021. (VI.10.), 183/2021. (VI.17.), 186/2021. (VI.17.), 188/2021. (VI.17.), 189/2021. (VI.17.), 190/2021. (VI.17.), 191/2021. (VI.17.), 192/2021(VI.17.), 193/2021. (VI.17.), 195/2021. (VI.17.), 196/2021. (VI.17.), 198/2021. (VI.17.), 199/2021. (VI.17.), 200/2021. (VII.20.), 202/2021/2. (VII.20.), 204/2021/I. (VII.20.), 205/2021. (VII.20.), 206/2021. (VII.20.), 209/2021. (VII.20.), 210/2021. (VII.20.), 211/2021. (VII.20.), 216/2021. (VIII.12.) lejárt határidejű határozatainak **végrehajtását megállapítja.**
2. **17/2017. (II.09.) határozata 2. pontja** végrehajtási határidejét **2023. június 30-ra módosítja.**
3. **39/2019. (III.07.) határozata 2. pontjának** végrehajtási határidejét **2022. május 31-re módosítja.**
 1. **16/2021. (II.11.) határozata I.1., I.2., I.3., I.4., I.5. I.6., IX. és X. pontja** végrehajtási határidejét **2022. július 31-re módosítja.**
 2. **16/2021. (II.11.) határozata XIII. pontját hatályon kívül helyezi,**
 3. **59/2021. (III.12.) határozata I.2. pontja** végrehajtási határidejét **2022. július 31-re módosítja.**
 4. **59/2021. (III.12.) határozata II.2. pontja** végrehajtási határidejét **2021. december 31-re módosítja.**

5. **115/2021. (V.07.) határozata 2. pontja** végrehajtási határidejét **2021. szeptember 30-ra** módosítja.
6. **154/2021. (V.25.) határozata I.3., II.1., II.2., II.3., II.4., II.7. és a III. pontja** végrehajtási határidejét **2021. december 31-re** módosítja.
7. **154/2021. (V.25.) határozata II.5 és II.6. pontja** végrehajtási határidejét **2022. július 31-re** módosítja.
8. **203/2021. (VII.20.) határozata** végrehajtási határidejét **2021. szeptember 30-ra** módosítja.

II.

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a polgármester jelentését Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármestere 75/2020/I.3. (IV.06.) lejárt határidejű határozatának **végrehajtását megállapítja.**

Zalaegerszeg, 2021. szeptember 02.

Balaicz Zoltán
polgármester

