



ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 8901 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19. ☎ 92/502-106, fax: 92/502-101

... napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
2022. május 12-i ülésére

Tárgy: A Zalaegerszegi Élmenypark Kft. 2021. évi beszámolójának elfogadása, a 2022. évi előzetes üzleti terv véglegesítése, a könyvvizsgáló megbízási díjának megállapítása

Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

Készítette: Bánhegyi Péter ügyvezető
Matics Attila gazdasági tanácsadó

Tárgyalta: Pénzügyi Bizottság
Gazdasági Bizottság
Műszaki Bizottság
Humánigazgatási Bizottság
Felügyelő Bizottság
Tulajdonosi Tanácsadó Testület

Közgyűlésre meghívást kap: Bánhegyi Péter ügyvezető
8900 Zalaegerszeg, Stadion u. 3.
Borsosné Pál Ildikó könyvvizsgáló
8900 Zalaegerszeg, Jánkahegy u. 7.
Matics Attila a felügyelőbizottság elnöke
8900 Zalaegerszeg, Landorhegyi út 7/B 4/2.

Törvényességi és tartalmi, formai szempontból ellenőrizte: Önkormányzati Osztály

(Handwritten signature)

Tisztelt Közgyűlés!

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2007. (II.9.) önkormányzati rendelete 6. § (2) bekezdése értelmében a kizárólagos önkormányzati tulajdoni részesedéssel működő gazdasági társaság esetében a legfőbb szerv kizárólagos hatáskörét a közgyűlés gyakorolja. Ennek megfelelően szükséges határozatot hozni a társaság 2021. évi beszámolójáról és a 2022. évi előzetes üzleti terv véglegesítéséről, a könyvvizsgáló megbízási díjának megállapításáról.

A döntések meghozatalához szükséges dokumentumok az előterjesztés mellékletét képezik:

1. sz. melléklet: Üzleti jelentés
2. sz. melléklet: Mérleg
3. sz. melléklet: Eredménykimutatás
4. sz. melléklet: Kiegészítő melléklet
5. sz. melléklet: 2022.évi végleges üzleti terv
6. sz. melléklet: FB határozatok
7. sz. melléklet: Független könyvvizsgálói jelentés

A Pénzügyi Bizottság 17/2022. (V.05.) határozatával az előterjesztést 10 igen, egyhangú szavazattal közgyűlési tárgyalásra alkalmasnak tartja.

A Gazdasági Bizottság 46/2022. (V.04.) határozatával az előterjesztést 16 igen, egyhangú szavazattal támogatta.

A Műszaki Bizottság 43/2022. (V.03.) határozatával az előterjesztést egyhangúlag - 9 igen szavazattal - elfogadásra javasolta a közgyűlésnek.

A Humánigazgatási Bizottság 38/2022. (V.02.) határozatával egyhangúlag – 13 igen szavazattal – támogatta a határozati javaslatban megfogalmazottakat.

A Tulajdonosi Tanácsadó Testület a 2022. május 3-i ülésén tárgyalta az előterjesztést.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztés megvitatása után az alábbi határozati javaslatot fogadja el!

Határozati javaslat:

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja a Zalaegerszegi Élmenypark Kft. felügyelő bizottságának határozatát, könyvvizsgálójának jelentését, jóváhagyja a Kft. ügyvezetőjének a társaság 2021. évi gazdálkodásáról szóló beszámolóját. A Kft. mérlegfőösszegét 301.716 eFt-ban, adózott eredményét 26.849 eFt-ban állapítja meg.

A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: 2022. május 31.

Felelős: felkérésre Bánhegyi Péter ügyvezető

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszegi Élmenypark Kft. 2022. évi végleges üzleti tervét 56.078 eFt nettó árbevétellel és 8.194 eFt adózott eredménnyel elfogadja.

A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2023. május 31.

Felelős: felkérésre Bánhegyi Péter ügyvezető

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszegi Élménypark Kft. könyvvizsgálói feladatainak ellátását végző LAUF-AUDIT Kft. megbízási díját 2022. június 1. és 2025. május 31. közötti időtartamra 33.000,- Ft +Áfa/hó összegben állapítja meg.

A közgyűlés felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos további szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2022. május 31.

Felelős: felkérésre Bánhegyi Péter ügyvezető

Zalaegerszeg, 2022. május 5.



Balai Zoltán
polgármester

Zalaegerszegi Élménypark Kft

Üzleti jelentés

2021.

1. A Társaság tevékenysége:

A Társaság létrehozásakor az alapító Önkormányzat azt a célt tűzte ki, hogy a zalaegerszegi ZTE FC Zrt.-t rövid és hosszútávon, mind pénzügyileg és szakmailag egy stabil sportklubba alakítsa, működtesse, gazdálkodását kontrollálja, befektetőket, szponzorokat szerezzen.

A Társaság működési feladata a ZTE FC Zrt. részére folyósított 240 milliós hitellel kapcsolatos közreműködés volt.

A 2021. december 31-én fenn álló hitel összege: 78.000 e Ft.

E tevékenységéhez szükséges bevételi forrást a tulajdonosi támogatás jelentette. A működési költségei elsősorban a hitellel kapcsolatosak. 2021.november hónaptól az Élménypark üzemeltetéssel kapcsolatosan már merültek fel költségek.

A kft 2021. évben nem foglalkoztatott alkalmazottat. Az ügyvezető megbízási szerződéssel, térítés nélküli díjazással látja el feladatát.

A könyvelési, könyvvizsgálati és ügyvédi feladatok ellátására zalaegerszegi vállalkozásokat alkalmaz.

A ZMJV Közgyűlésének 263/2021(XI.18) határozata alapján a kft tevékenysége az Élménypark üzemeltetésével bővült.

Az Élménypark üzemeltetési költségeire 6.500 e Ft működési támogatást kapott a kft, amellyel 2022-ben számol el.

A fel nem használt összeg a beszámolóban halasztott bevételként került elhatárolásra.

2. A társaság 2021.évi bevétel-költség adatai az alábbiak szerint alakultak:

BEVÉTELEK:

Értékesítés nettó árbevétele:

0 e Ft

A kft alapszabályában foglalt tevékenységeiből nem keletkezett bevétel

Egyéb bevételek:

34.236 e Ft

Önkormányzati működési támogatás

- hiteltörlesztésre 27.000 e Ft
- működési költségekre (hitelezéssel kapcsolatosan) 6.800 e Ft
- működési költségekre (élménypark üzemeltetése kapcsolatosan) 390 e Ft
- egyéb bevétel (NAV társasági adó visszatérítés) 46 e Ft

KIADÁSOK:

Anyagjellegű ráfordítások:

1.391 e Ft

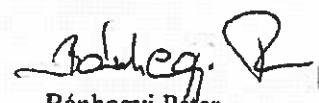
- Anyagköltség 37 e Ft
 - nyomtatványok, irodaszerek 37 e Ft
 - (- élménypark üzemeltetés 37 e Ft)
- Igénybe vett anyagjellegű szolgáltatások 879 e Ft

• számviteli szolgáltatás, könyvvizsgálat	541 e Ft	
• ügyvédi munkadíj	320 e Ft	
(- élménypark üzemeltetés 320 e Ft)		
• egyéb (domain név, regisztráció)	17 e Ft	
(- élménypark üzemeltetés 15 e Ft)		
- Egyéb szolgáltatások		475 e Ft
• hitelrendelkezésre tartási díj	372 e Ft	
• egyéb bankköltségek	80 e Ft	
• hatósági díjak, illetékek	23 e Ft	
(- élménypark üzemeltetés 18 e Ft)		
<u>Értécsökkenési leírás</u>		14 e Ft
ZTE védjegyek elszámolt értécsökkenése		
<u>Egyéb ráfordítások</u>		
• védjegy nettó értékének kivezetése		49 e Ft
<u>Az üzleti tevékenység eredménye:</u>		32.782 e Ft
<u>Pénzügyi műveletek ráfordításai:</u>		3.282 e Ft
• 2021.évi hitel kamata 3.282 e Ft		
<u>Adózás előtti eredmény:</u>		29.500 e Ft
Adófizetési kötelezettség:		2.651 e Ft
<u>Adózott eredmény:</u>		26.849 e Ft

Zalaegerszeg, 2022.április 6.

Melléklet: 2020-2021-2022.terv

Mérleg, eredménykimutatás


Bánhegyi Péter
Ügyvezető

24910594-7010-113-20
Statisztikai számjel

20-09-074185
Cégjegyzék száma

Zalaegerszegi Élménypark Kft

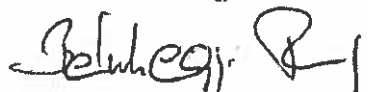
8900 Zalaegerszeg, Alsóerdei út 0116/1 hrsz.

Egyszerűsített éves beszámoló

2021.12.31

Zalaegerszegi Élménypark Kft.
8900 Zalaegerszeg, Alsóerdei út 0116/1 hrsz.
OTP Bank Nyrt.: 11749008-20192789
Adószám: 24910594-2-20
3.

Keltezés: 2022. április 6.


a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

24910594-7010-113-20

Statistikai számjel

Zalaegerszegi Élménypark Kft

20-09-074185

11

Céggjegyzék száma

"A" MÉRLEG Eszközök (aktívák)

2021. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	A. Befektetett eszközök	294 099		294 036
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	98		35
3	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK			
4	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	294 001		294 001
5	B. Forgóeszközök	2 204		7 680
6	I. KÉSZLETEK			
7	II. KÖVETELÉSEK			100
8	III. ÉRTÉKPAPÍROK			
9	IV. PÉNZESZKÖZÖK	2 204		7 580
10	C. Aktív időbeli elhatárolások			
11	Eszközök összesen	296 303		301 716

Keltetés: 2022. április 6.

P.H.

Zalaegerszegi Élménypark Kft.
8900 Zalaegerszeg, Alcsóerdei út 0116/1 hrsz.
OTP Bank Nyrt.: 11749008-20192789
Adószám: 24910594-2-20

3.

Bánhegyi Péter

BÁNHEGYI PÉTER

a vállalkozás vezetője (képviselője)

24910594-7010-113-20

Statistikai számjel

Zalaegerszegi Élmenypark Kft

20-09-074185

12

Cégjegyzék száma

"A" MÉRLEG Források (passzívák)

2021. december 31.


adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosít- ásai	Tárgyév
a	b	c	d	e
12	D. Saját tőke	189 002		215 851
13	I. JEGYZETT TŐKE	3 000		3 000
14	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
15	III. TŐKETARTALÉK	47 000		47 000
16	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	112 028		139 002
17	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK			
18	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK			
19	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	26 974		26 849
20	E. Céltartalékok			
21	F. Kötelezettségek	107 098		79 593
22	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK			
23	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	78 000		51 000
24	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	29 098		28 593
25	G. Passzív időbeli elhatárolások	203		6 272
26	Források összesen	296 303		301 716

Keltezés: 2022. április 6.

P.H.

Zalaegerszegi Élmenypark Kft.
8900 Zalaegerszeg, Alsóerdei út 0116/1 hrsz.
OTP Bank Nyrt.: 11749008-20192789
Adószám: 24910594-2-20
3.


BÁNHEGYI PÉTER
a vállalkozás vezetője (képviselője)

24910594-7010-113-20
 Statisztikai számjel

Zalaegerszegi Élménypark Kft

20-09-074185
 Cégjegyzék száma

21

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS (összköltség eljárással)

2021. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosít- ásai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	I. Értékesítés nettó árbevétele			
2	II. Aktivált saját teljesítmények értéke			
3	III. Egyéb bevételek	34 600		34 236
4	IV. Anyagjellegű ráfordítások	1 317		1 391
5	V. Személyi jellegű ráfordítások			
6	VI. Értékcsökkenési leírás	28		14
7	VII. Egyéb ráfordítások			49
8	A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)	33 255		32 782
9	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei			
10	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai	3 613		3 282
11	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	-3 613		-3 282
12	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	29 642		29 500
13	X. Adófizetési kötelezettség	2 668		2 651
14	D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)	26 974		26 849

Keltezés: 2022. április 6.

P.H.

Zalaegerszegi Élménypark Kft.
 8200 Zalaegerszeg, Árpáddai út 0116/1 L. 107.
 Új Borkút 1. 21749.08-21 92153
 Adószám: 24910594-2-20

3.



BÁNHEGYI PÉTER

a vállalkozás vezetője (képviselője)

[Ide írhatja a szöveget]

24910594-7010-113-20
Statisztikai számjel

20-09-074185
Cégjegyzék száma

Kiegészítő melléklet

**Zalaegerszegi Élménypark
Korlátolt Felelősségű Társaság**

8900 Zalaegerszeg, Alsóerdei út 0116/1 hrsz.

2021. évi

Egyszerűsített éves beszámolójához

Zalaegerszegi Élménypark Kft.

A Számvitelről szóló, 2000. évi C törvény alapján a *Zalaegerszegi Élménypark Kft.* az egyszerűsített éves beszámoló részeként az alábbi kiegészítő mellékletben mutatja be a tv-i előírásnak megfelelően a társaság 2021. évi működését.

1. A vállalkozás bemutatása

A Zalaegerszegi Élménypark Kft. a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének 27/2014 (III.05)-i határozatával elfogadott, a 2014. március 5-én kelt alapítói okirat alapján alakult, 3.000.000,- Ft tőzrztőkével és 47.000.000,- Ft jegyzett tőkén felüli pénzbeli vagyoni hozzájárulással.

A társaságot a Cégbíróság 20-09-074185 cégjegyzékszámmon 2014. március 18-án az alapítói okiratban szereplő 3.000.000,- Ft jegyzett tőkével, 8900 Zalaegerszeg, Kossuth Lajos utca 17-19 székhelycímmel, 7010'08 üzletvezetés főtevékenységgel jegyezte be.

A társaság 100%-os mértékű tulajdonosa (Alapító) a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata (8900 Zalaegerszeg, Kossuth Lajos utca 17-19)

A taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben az Alapító határozattal dönt, és erről az ügyvezető(ke)t írásban értesíti

A tulajdonos 263/2021.november 18. határozata alapján a Zalaegerszegi Törvényszék Cégbírósága Cg.20-09-074185/37 változásbejegyző végzésével az alábbi módosítások történnek:

A cég új neve: Zalaegerszegi Élménypark Korlátolt Felelősségű Társaság

A cég székhelye: 8900 Zalaegerszeg, Alsóerdei út 00116/1 hrsz.

A változás időpontja: 2021.11.18.

Bejegyzés kelte:2021.12.10.

A cég telephelye(i): -

A cég statisztikai számjele: 24910594-7010-113-20

A cég adószáma: 24910594-2-20

Közösségi adószám: -

A cégjegyzésre jogosult(ak) adatai 2021.12.10. hatályos adatok alapján

Bánhegyi Péter ügyvezető (vezető tisztségviselő)

1211 Budapest, Kossuth Lajos utca 106. A lház 3/10.

Adóazonosító jel: 8368533465

A képviselő módja: önálló

A jogviszony kezdete: 2020.01.01

A jogviszony vége: 2024.12.31.

A vezető tisztségviselő a társaság ügyvezetését megbízási jogviszonyban látja el.

Zalaegerszegi Élménypark Kft.

A társaságnál, 3 főből álló felügyelőbizottság működik

A felügyelőbizottság elnöke:

Velkey Péter László (an: Péter Erzsébet Katalin)
8900 Zalaegerszeg, Dózsa György utca 33.
A jogviszony kezdete: 2019.11.01.
A jogviszony vége: 2024.11.01.

A felügyelőbizottság további tagjai:

Lakos Sándor (an: Makár Ilona)
8900 Zalaegerszeg, Mártírok útja 75. A. ép. 1.
A jogviszony kezdete: 2019.11.01.
A jogviszony vége: 2024.11.01
A változás (törlés) időpontja: 2021.11.18.
Bejegyzés kelte: 2021.12.10.

Matics Attila (an: Raveczki Erzsébet)
8900 Zalaegerszeg, Landorhegyi út 7. B. lház 4/2.
A jogviszony kezdete: 2019.11.01
A jogviszony vége: 2024.11.01.

Lipóczki-Török Veronika
8900 Zalaegerszeg, Újhegyi út 35.
Jogviszony kezdete: 2021.11.19
Jogviszony vége: 2024.11.01.
A változás időpontja: 2021.11.19.
A bejegyzés kelte: 2021.12.10.

A könyvvizsgáló adatai:

LAUF-AUDIT Könyvelő- és Könyvvizsgáló Korlátolt Felelősségű Társaság
8900 Zalaegerszeg, Petőfi Sándor utca 7. I/5.

A könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős természetes személy neve:

Borsosné Pál Ildikó (an: Miklós Brigitta)
8900 Zalaegerszeg, Jánkahegyi u. 7.
Kamarai nyilvántartási száma: 000970
A jogviszony kezdete: 2020.06.01.
A jogviszony vége: 2025.05.31.

A társaság tevékenységi köre(i):

7010'08 Üzletvezetés (Főtevékenység)
6399'08 M. n. s. egyéb információs szolgáltatás

Zalaegerszegi ÉlmenyPark Kft.

6420'08 Vagyonkezelés (holding)
7490'08 M. n. s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
7311'08 Reklámügynöki tevékenység
7312'08 Médiareklám
8230'08 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
8299'08 M. n. s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
8551'08 Sport, szabadidős képzés
9311'08 Sportlétesítmény működtetése
9319'08 Egyéb sporttevékenység

A kft tevékenységi köre 2021.11.25. hatállyal bővültek:

4711 Élelmiszer Jellegű Bolti Vegyes Kiskereskedelem
4778 Egyéb M. N. S. Új Áru Kiskereskedelme
5629 Egyéb vendéglátás
7721 Szabadidős, Sporteszköz Kölcsönzése
8110 Építményüzemeltetés
8219 Fénymásolás, Egyéb Irodai Szolgáltatás
9321 Vidámparki, Szórakoztatóipari Tevékenység
9329 M.N. S. Egyéb Szórakoztatás, Szabadidős Tevékenység

A tevékenységi kör bővülését a kft 2022.évi új feladatai (ÉlmenyPark üzemeltetése) indokolták.

A kft 2021. évi feladata a ZTE FC Zrt. részére folyósítandó hitellel kapcsolatos közreműködés volt, november hónaptól az ÉlmenyPark üzemeltetésével bővült tevékenységi köre.

A cég pénzforgalmi jelzőszáma(i):

OTP Bank Nyrt. (8900 Zalaegerszeg, Kisfaludy u. 15-17.)
11749008-20192789-00000000
A számla nyitási dátuma: 2014.03.10.

2. A számviteli politika fő vonásai

A társaság, mint kettős könyvvitelt vezető vállalkozó a naptári évről december 31-i fordulónappal a Számviteli törvény 9. §-a alapján egyszerűsített éves beszámolót készít.

Az egyszerűsített éves beszámoló részei:

- mérleg,
- eredménykimutatás,
- kiegészítő melléklet.

A beszámoló mérlegének formájának megválasztása

A vállalkozás a mérleg tartalmát és tagolását a Szv. tv. 1. sz. melléklete szerinti „A” változat alapján állapítja meg.

Az eredménykimutatás választott formájának megállapítása

A társaság az üzemi (üzleti) tevékenység eredményét a Számviteli tv 2. sz. mellékletében bemutatott Összköltség eljárással állapítja meg.

E pont szerint az üzemi (üzleti) tevékenység eredménye a naptári évben elszámolt értékesítés nettó árbevételének, az egyéb bevételeknek, az eszközök között állományba vett saját teljesítmények értékének, valamint a naptári évben elszámolt anyagjellegű ráfordítások, személyi jellegű ráfordítások, értékcsökkenési leírás, egyéb költségek és egyéb ráfordítások együttes összegének különbözeteként határozandó meg.

A mérleg és az eredménykimutatás sorainak részletezése, összevonása, új sorok felvétele

A vállalkozás az egyszerűsített éves beszámoló mérlegét a számviteli törvény az 1. számú mellékletében szereplő, Mérleg „A” változat sorainak megfelelően tagolja tovább, új tételt nem vesz fel.

Ha az arab számmal jelzett tételek külön-külön nem nyújtanak információt, nem jelentősek, a vállalkozás akkor sem él az összevonás lehetőségével, illetve nullás érték esetén annak elhagyásával.

A vállalkozás az egyszerűsített éves beszámoló eredmény kimutatását a számviteli törvény 2. számú melléklete szerinti (összköltség eljárással) sorainak megfelelően tagolja tovább, új tételt nem vesz fel. Ha az arab számmal jelzett tételek külön-külön nem nyújtanak információt, nem jelentősek, a vállalkozás akkor sem él az összevonás lehetőségével, illetve nullás érték esetén annak elhagyásával.

Az éves beszámoló készítés időpontjának megállapítása

Az egyszerűsített éves beszámolót a naptári évről a Számviteli törvény szerint december 31-i fordulónappal kell elkészíteni és legkésőbb a fordulónaptól számított 150. napon kell a cégbíróságnál letétbe helyezni, továbbá nyilvánosságra hozni. Ezen időszakon belül a mérlegkészítés időpontjául a társaság működésének jellegzetességeit is figyelembe véve a tárgyévét követő év február 28. napját határozzuk meg. A Számviteli törvényben a mérlegkészítés napjához kötött értékelési és egyéb előírásokat erre az időpontra alkalmazzuk.

Zalaegerszegi Élménypark Kft.

Jelentős összegű hibák értelmezése

Jelentős összegűnek minősül az üzleti évben feltárt, egy üzleti évre vonatkozó hibák hatása, ha a saját tőke változásai abszolút értékének együttes összege a vizsgált üzleti évre készített beszámoló eredeti mérleg főösszegének 2%-át vagy az 500 mFt-ot meghaladja. Ebben az esetben a feltárt hibák hatása a tárgyévi beszámolóban nem a tárgyévi adatok között, hanem elkülönítetten, előző évek módosításaként kerül bemutatásra.

Lényeges hibák értelmezése

A megbízható és valós képet lényegesen befolyásoló hibáknak minősülnek a feltárt hibák, ha összevont és göngyöltett hatásukra a feltárás évét megelőző üzleti év mérlegében kimutatott saját tőke legalább 20%-kal változik

Amortizációs politika kialakítása

A 200 e Ft alatt beszerzett tárgyi eszközök használatba vételkor egy összegben leírásra kerülnek. Értékcsökkenést bruttó érték után, lineáris módon, a társasági adótörvény mellékletében közölt kulcsokkal számolta el.

Maradványértéket csak a tartós eszközök esetében állapít meg a társaság.

Céltartalék képzés módszere: nem képzett.

A számviteli alapelvektől való eltérés: nem volt.

A Kft számviteli politikájának célja, hogy megbízható és valós összképet nyújtson a cég jövedelemteremtő képességéről, vagyónának alakulásáról és pénzügyi helyzetéről.

Célkitűzése a számviteli alapelvek megvalósítása.

4. A könyvviteli szolgáltatást végző társaság, a szolgáltatás körébe tartozó feladatok irányításáért, vezetéséért felelős személy:

Origo Scontó Bt. (8900 Zalaegerszeg, Iskola köz 3.)

Orbán Ildikó (an: Kocsis Rozália)

8900 Zalaegerszeg, Jánkahegyi utca 1-5.

Nyilvántartási szám: 135136

5. A mérleg tételeinek bemutatása, az értékelésnél alkalmazott módszerek ismertetése

A. Befektetett eszközök

294.036 e Ft

A. I. Immateriális javak

Az immateriális javak és tárgyi eszközök bruttó értékének változása 2021. évben

adatok e Ft-ban

114. Szellemi termékek főkönyvi számon Védjegy „Zete” szó került kimutatásra.

Az immateriális javak és tárgyi eszközök értékcsökkenésének változása 2021. évben

adatok e Ft-ban

	Megnevezés	Halmozott értékcsökkenés 2021.01.01	Tárgyévi értékcsökkenés		Halmozott értékcsökkenés 2021.12.31.
			Növekedés	Csökkenés	
1194	Immateriális javak, vagyoni értékű jogok értékcsökkenése	180	14	90	104
	Összesen:	180	14	90	104

Az immateriális javak és tárgyi eszközök összetétele 2021. évben

adatok e Ft-ban

Megnevezés	Szellemi termékek, vagyoni értékű jogok	Összesen
Bruttó érték nyitó	278	278
Növekedés		
Csökkenés	139	139
Bruttó érték záró	139	139
Értékcsökkenés nyitó	180	180
Növekedés	14	14
Csökkenés	90	90
Értékcsökkenés záró	104	104
Immateriális javak és tárgyi eszközök nettó értéke	35	35

Zalaegerszegi Élmenypark Kft.

A. III. Befektetett pénzügyi eszközök

294.001 e Ft

A ZTE-SPORTSZOLG Kft. 2014.03.14-én kelt részvény adásvételi szerződés alapján tulajdonosi részesedést szerzett a ZTE FOOTBALL CLUB Zrt.-ben.

A vállalkozás adatai:

A cég neve: ZTE FOOTBALL CLUB Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Székhelye: 8900 Zalaegerszeg, Október 6 tér 16.
Fióktelepe: -
Cégbizjegyzékszám: 20-10-040171
Adószám: 11535881-2-20
Fő tevékenységi köre: 931908 Egyéb sporttevékenység
Jegyzett tőke összege: 32 958 750 Ft

A vállalkozásban fennálló tartós részesedés állományának változása, mérleg szerinti értéke:

Sor- szám	Megnevezés	Vásárlás/ Értékesítés időpontja	részvények száma (db)	Részesedés mértéke	Névérték	Árszó (alaptőkén felüli vagynyi hozzájárulás)	Bekerülési érték összesen	Mérleg szerinti érték
1.	ZTE FOOTBALL CLUB ZRT.	2014.03.14.	15.090	77,908 %	1.920 Ft	- Ft	1.920 Ft	1.920 Ft
2.	ZTE FOOTBALL CLUB ZRT.	2014.05.20.	20	78,011 %	1 Ft	- Ft	1 Ft	1 Ft
3.	ZTE FOOTBALL CLUB ZRT.	2014.05.23.	-9.685	28,009 %	-1.232 Ft	- Ft	-1.232 Ft	-1.232 Ft
4.	ZTE FOOTBALL CLUB ZRT.	2014.12.31.	606	30,193 %	999.900 Ft	293.000.100 Ft	294.000.000 Ft	294.000.000 Ft
Összesen:			6.031		1.000.589 Ft	293.000.100 Ft	294.000.689 Ft	294.000.689 Ft

Zalaegerszegi Élmenypark Kft.

B. Forgóeszközök

7.680 e Ft

B. II. Követelések

Megnevezés	Összeg (e Ft)
Adó (áfa)	100
Összesen	100

B. IV. Pénzeszközök

Megnevezés	Összeg (e Ft)
Pénztár számla	0
OTP bankszámla	7.580
Összesen	7.580

C. Aktív időbeli elhatárolások

0 e Ft

ESZKÖZÖK ÖSSZESEN

301.716 e Ft

D. Saját tőke

215.851 e Ft

D. I. Jegyzett tőke

Megnevezés	Összeg (e Ft)
Nyitó	3.000
Záró	3.000

D. III. Tőketartalék

Megnevezés	Összeg (e Ft)
Nyitó	47.000
Záró	47.000

D. IV. Eredménytartalék

Megnevezés	Összeg (e Ft)
Nyitó	112.028
Növekedés	26.974
Csökkenés	
Záró	139.002

Növekedés: A 2020.évi adózott eredmény

D. VII. Adózott eredmény

A Kft. 2021. évi adózott eredménye: 26.849 e Ft

F. Kötelezettségek

79.593 e Ft

F. II. Hosszú lejáratú kötelezettségek

Összetétele	Összeg (e Ft)	%
OTP Bank forgóeszközhitel (éven túli)	51.000	100,0
Összesen	51.000	100,0

F. III. Rövid lejáratú kötelezettségek

Összetétele	Összeg (e Ft)	%
OTP Bank forgóeszközhitel (éven belüli törlesztés)	27.000	94,4
Társasági adó	1.593	6,0
Összesen	28.593	100,0

G. Passzív időbeli elhatárolások

6.272 e Ft

Megnevezés	Összeg (e Ft)	%
2021.évi költségek elszámolása	161	2,3
2022. évi működési támogatás (Élmenypark)	6.111	97,7
Összesen	6.272	100,0

FORRÁSOK ÖSSZESEN

301.716 e Ft

6. Eredménykimutatás

I. Értékesítés nettó árbevétele

0 e Ft

III. Egyéb bevételek

Megnevezés	Összeg (e Ft)	%
Tulajdonosi támogatás hiteltörlesztésre	27.000	78,9
Tulajdonosi támogatás működési költségekre	7.190	21,0
Egyéb bevétel (NAV Tao jóváírás)	46	0,1
Összesen	34.236	100,0

IV. Anyagjellegű ráfordítások

Megnevezés	Összeg (e Ft)	%
Anyagköltség	37	2,6
Igénybe vett szolgáltatások	879	63,2
Hatósági díjak, illetékek	23	1,7
Bankköltség, hitel rendelkezéstartási díj	452	32,5
Összesen	1.391	100,0

V. Személyi jellegű ráfordítások

0 e Ft

VI. Értékcsökkenési leírás

Megnevezés	Összeg (e Ft)
Terv szerinti értékcsökkenési leírás	14
Összesen	14

VII. Egyéb ráfordítások

49 e Ft

Megnevezés	Összeg (e Ft)
Egyéb	49
Összesen	49

A. Üzemi (Üzleti) tevékenység eredménye

32.782 e Ft

VIII. Pénzügyi műveletek bevételei

0 e Ft

IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai

Megnevezés	Összeg (e Ft)
Pénzügyi hitelkamat	3.282
Összesen	3.282

B. Pénzügyi műveletek eredménye

- 3.282 e Ft

C. Adózás előtti eredmény

29.500 e Ft

X. Adófizetési kötelezettség

Ssz.	Megnevezés	Összeg (e Ft)
1	A társaság adózás előtti eredménye	29.500
2	Adóalapot növelő tételek összesen	63
	- Számviteli törvény szerinti értékcsökkenés, eszközök kivezetési értéke	63
3	Adóalapot csökkentő tételek összesen	109
	- Adótörvény szerinti értékcsökkenés, eszközök kivezetési értéke	63
	- Adófelajánlással összefüggésben elszámolt bevétel	46
4	Adóalap (1+2+3)	29.454
5	Társasági adó (9 %)	2.651
	Fizetendő társasági adó	2.651

D. Adózott eredmény

26.849 e Ft

7. A vagyoni pénzügyi és jövedelmi helyzet alakulásának értékelése a következő mutatókkal történik:

(adatok e Ft-ban)

I. Vagyoni helyzet mutatói

Tőke ellátottság	2020.12.31		2021.12.31.	
<u>Saját tőke</u>	<u>189.002</u>	63,8 %	<u>215.851</u>	71,5 %
Összes forrás	296.303		301.716	

II. Pénzügyi helyzet mutatói

Követelések aránya a rövidlejáratú kötelezettséghez

<u>Követelések</u>	<u>0</u>		<u>100</u>	0,3%
Rövid lejáratú kötelezettség	29.098		28.593	

III. Jövedelmezőségi mutatók

Árbevétel arányos jövedelmezőség

<u>Adózás előtti eredmény</u>	<u>29.642</u>	85,7 %	<u>29.500</u>	86,2 %
Nettó árbevétel + egyéb bevétel	34.600		34.236	

8. Tájékoztató adatok

Tárgyévben foglalkoztatott munkavállalók és egyéb jogviszonyban foglalkoztatottak létszámának és jövedelmeinek bemutatása:

- Az ügyvezető és a felügyelő bizottság tagjai részére 2021. évben kifizetés, juttatás nem történt.
- A társaságnál foglalkoztatott munkavállalók létszáma: - fő

Környezetvédelmi kötelezettségek, veszélyes hulladékok:

- A társaságnál veszélyes hulladék nem keletkezett a 2021. évben.


Kapcsolt vállalkozásokkal szemben fennálló követelések-kötelezettségek részletezése:

- Kapcsolt vállalkozással szemben 2021.12.31-én követelés, ill. kötelezettség nem állt fenn.

A társaság üzleti jelentést készít.

Zalaegerszeg, 2022. április 6.

Zalaegerszegi Élménypark Kft.
8900 Zalaegerszeg, Alsóerdei út 0116/1 hrsz.
OTP Bank Nyrt.: 11749008-20192789
Adószám: 24910594-Z-20
3.


Bánhegyi Péter
ügyvezető

24910594-7010-113-20
Statistikai számjel

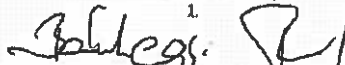
20-09-074185
Cégjegyzék száma

Zalaegerszegi Élménypark Kft.
8900 Zalaegerszeg, Bajcsy-Zsilinszky tér 2.

2022. évi végleges üzleti terve

Keltezés: Zalaegerszeg, 2022. április 14.

Zalaegerszegi Élménypark Kft.
8900 Zalaegerszeg, Alsóerdői út 0116/1 hrsz.
OTP Bank Nyrt.: 11749008-20192789
Adószám: 24910594-2-20


n vállalkozás vezetője (képviselője)

Készítette: Bánhegyi Péter

(Adatok ezer Ft-ban)

Sorszám	A tétel megnevezése	2020.tény	2021.terv	2021.tény	2022.terv
a	b	c	d	d	e
1	I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE	0	0	0	56 078
	- Zalaegerszegi Élménypark Kft	0	0	0	56 078
	- Projekt feladat	0	0	0	0
2	II. AKTIVÁLT SAJÁT TELJ.-EK ÉRTÉKE	0	0	0	0
3	III. EGYÉB BEVÉTELEK	34 600	33 800	34 236	113 108
	- Zalaegerszegi Élménypark Kft			390	74 108
	- Projekt feladat	34 600	33 800	33 846	39 000
4	Ebből: visszairt értékvesztés				
5	IV. ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	1 317	1 200	1 391	50 535
	- Zalaegerszegi Élménypark Kft	0	0	390	49 535
	- Projekt feladat	1 317	1 200	1 001	1 000
6	V. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10+11+12)	0	0	0	100 617
	- Zalaegerszegi Élménypark Kft	0	0	0	100 617
	- Projekt feladat	0	0	0	0
7	VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	28	28	14	484
	- Zalaegerszegi Élménypark Kft	0	0	0	470
	- Projekt feladat	28	28	14	14
8	VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	0	0	49	1 206
	- Zalaegerszegi Élménypark Kft	0	0	0	6
	- Projekt feladat	0	0	49	1 200
9	Ebből: értékvesztés				
10	A. ÜZEMI (üzleti)TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE(I±II+III-IV-V-VI-VII)	33 255	32 572	32 782	16 344
11	VIII. PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI	0	0	0	0
12	Ebből: értékelési különbözet				
13	IX. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI	3 613	3 000	3 282	7 340
	- Zalaegerszegi Élménypark Kft				
	- Projekt feladat	3 613	3 000	3 282	7 340
14	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	-3 613	-3 000	-3 282	-7 340
15	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	29 642	29 572	29 500	9 004
16	X. Adófizetési kötelezettség	2 668	2 661	2 651	810
17	D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)	26 974	26 911	26 849	8 194

A ZTE-Sportszolg Kft. megalapításáról az önkormányzat közgyűlési határozatban döntött azzal a céllal, hogy az akkor nehéz időszakát élő ZTE FC Zrt. zavartalan működését biztosítsa.

A ZTE-Sportszolg Kft. jelenleg is működik, létesítményüzemeltetési feladatokra is alkalmas.

A közgyűlés külön előterjesztés és döntés keretében a „Zalaegerszeg Alsóerdő komplex turisztikai fejlesztése” c. projekt során megvalósuló Zalaegerszegi Sport- és Élménypark üzemeltetésével a már működő Kft. kerül megbízásra.

Fentiekre tekintettel a ZTE-Sportszolg Kft. alapító okiratának módosítása szükséges, a társaság nevének, székhelyének megváltoztatásával és tevékenységi köreinek kiegészítésével.

A tervezés során a költségek egyéb hasonló létesítmények, illetve az ügyvezető által vezetett másik cég adatai alapján viszonylag pontosan behatárolhatóak, nagy részét a személyi jellegű ráfordítások adják. A bevételek tervezésénél viszont hasonló profilú létesítmények adataira, illetve nagy szakmai tapasztalattal rendelkező tanácsadó cég előrejelzéseire, adataira támaszkodva becsült adatokkal kalkuláltunk.

Tehtett arra, hogy a nyitó évben előbb jelentkeznek a költségek, mint a bevételek, így a tulajdonos Önkormányzat támogatására szüksége van a cégnek.

Bánhegyi Péter
A vállalkozás vezetője (képviselője)

Zalaegerszegi Élménypark Kft.

Statistikai számjel: 24910594-7010-113-20

Cégjegyzék száma: 20-09-074185

Egyszerűsített éves beszámoló EREDMÉNYKIMUTATÁS
(összköltség eljárással)

Sorszám a	A tétel megnevezése b	EZER HUF			
		2020.tény c	2021.terv d	2021.tény d	2022.terv e
1	I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE	0	0	0	56 078
	- Zalaegerszegi Élménypark Kft.	0	0	0	56 078
	- Projekt feladat	0	0	0	0
2	II. AKTIVÁLT SAJÁT TELJ.-EK ÉRTÉKE	0	0	0	0
3	III. EGYÉB BEVÉTELEK	34 600	33 800	34 238	113 108
	- Zalaegerszegi Élménypark Kft.			390	74 108
	- Projekt feladat	34 600	33 800	33 848	39 000
4	Ebből: visszalírt értékvesztés				
5	IV. ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	1 317	1 200	1 391	50 535
	- Zalaegerszegi Élménypark Kft.	0	0	390	49 535
	- Projekt feladat	1 317	1 200	1 001	1 000
6	V. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10+11+12)	0	0	0	100 617
	- Zalaegerszegi Élménypark Kft.	0	0	0	100 617
	- Projekt feladat	0	0	0	0
7	VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	28	28	14	484
	- Zalaegerszegi Élménypark Kft.	0	0	0	470
	- Projekt feladat	28	28	14	14
8	VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	0	0	49	1 206
	- Zalaegerszegi Élménypark Kft.	0	0	0	6
	- Projekt feladat	0	0	49	1 200
9	Ebből: értékvesztés				
10	A. ÜZEMI (üzleti) TEVEKENYSÉG EREDMÉNYE (I+II+III-IV-V-VI-VII)	33 255	32 572	32 782	16 344
11	VIII. PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI	0	0	0	0
12	Ebből: értékelési különbözet				
13	IX. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI	3 813	3 000	3 282	7 340
	- Zalaegerszegi Élménypark Kft.				
	- Projekt feladat	3 813	3 000	3 282	7 340
14	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX.)	-3 813	-3 000	-3 282	-7 340
15	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	29 642	29 572	29 500	9 004
16	X. Adófizetési kötelezettség	2 668	2 661	2 651	810
17	D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)	26 974	26 911	26 849	8 194

Zalaegerszeg, 2022. április 14.

Zalaegerszegi Élménypark Kft.
a vállalkozás vezetője

(képviselő)
Zalaegerszegi Élménypark Kft.
8900 Zalaegerszeg, Alsóerdei út 0116/1 hrsz.
OTP Bank Nyrt.: 11749008-20192789
Adószám: 24910594-2-20

Zalaegerszegi Élménypark Kft.

Statistikai számjel: 24910594-7010-113-20
Céjjegyzék száma: 20-09-074185

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEG "A" típus

Eszközök (aktívák)		EZER HUF			
Sorszám	A tételt megnevezése	2020.tény	2021.terv	2021.tény	2022.terv
a	b	c	d	e	f
1	A. Befektetett eszközök (2.+4.+6. sor)				
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	294 099	294 071	294 036	294 022
3	2. sorból Immateriális javak érték helyesbítése	98	70	35	21
4	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK				
5	4. sorból Tárgyi eszközök érték helyesbítése				
6	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	294 001	294 001	294 001	294 001
7	6. sorból Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése				
8	8. sorból Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete				
9	B. Forgóeszközök (10.+11.+14.+16. sor)	2 204	1 645	7 680	11 104
10	I. KÉSZLETEK				104
11	II. KÖVETELÉSEK			100	5 100
12	11. sorból Követelések értékelési különbözete				
13	11. sorból Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete				
14	III. ÉRTÉKPAPÍROK				
15	14. sorból Értékpapírok értékelési különbözete				
16	IV. PÉNZESZKÖZÖK	2 204	1 645	7 580	5 900
	- Zalaegerszegi Élménypark Kft.				4 600
	- Projekt feladat	2 204	1 645	1 580	1 300
17	C. Aktív időbeli elhatárolások				
18	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (1.+8.+17. sor)	296 303	295 716	301 716	305 126

Források (passzívák)					
Sorszám	A tételt megnevezése	2020.tény	2021.terv	2021.tény	2022.terv
19	D. Saját tőke (20+22+23+24+25+26+28. sor)	189 002	215 913	215 851	224 045
20	I. JEGYZETT TŐKE	3 000	3 000	3 000	3 000
21	1/a Ebből: visszavásárolt tulajdonosi részesedések névértékén				
22	II. JEGYZETT, DE MÉG BÉ NEM FIZETETT TŐKE (-)				
23	III. TŐKETARTALÉK	47 000	47 000	47 000	47 000
24	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	112 028	139 002	139 002	165 851
25	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK				
26	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK				
27	Ebből: Érték helyesbítés értékelési tartaléka				
28	Ebből: Valós értékelés értékelési tartaléka				
29	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	26 974	26 911	26 849	8 194
30	E. Céltartalékok				
31	F. Kötelezettségek (32.+33.+34. sor)	107 098	79 600	79 593	76 200
32	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK				
33	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	78 000	51 000	51 000	24 000
34	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	29 098	28 600	28 593	52 200
	- Zalaegerszegi Élménypark Kft.				25 200
	- Projekt feladat	29 098	28 600	28 593	27 000
35	Ebből: Kötelezettségek értékelési különbözete				
36	Ebből: Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete				
37	G. Passzívák időbeli elhatárolások	203	203	6 272	4 881
38	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (19.+30.+31.+37. sor)	296 303	295 716	301 716	305 126

Zalaegerszeg, 2022. április 14.

Balkegy
a vállalkozás vezetője
(képviselője)
Zalaegerszegi Élménypark Kft.
1500 Zalaegerszeg, Alsóerdei út 01/16/1 hrsz.
CITP Bank Nyrt. - 1174/2008-2015/2789
Adószám: 24910594-2-20
1.

Zalaegerszegi Élménypark Kft.
Felügyelő Bizottsága
Zalaegerszeg,
Kossuth Lajos utca 17-19.

A Felügyelő Bizottság határozatai

Készült: 2022. április 28-án a Zalaegerszegi Élménypark Kft. Felügyelő Bizottságának ülésén

Jelen Vannak: Lipóczki-Török Veronika, Matics Attila, Velkey Péter László

1. Napirendi pont: 2021. évi beszámoló elfogadása
2. Napirendi pont: 2022. évi üzleti terv véglegesítése

1/2022. sz. határozat:

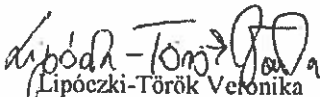
A felügyelő bizottság a cég által rendelkezésre bocsátott anyagokat megismerte. A felügyelő bizottság egyhangúlag elfogadásra ajánlja ZMJV Önkormányzata Közgyűlésének a Zalaegerszegi Élménypark Kft. 2021-évi beszámolóját.


2/2022. sz. határozat:

A felügyelő bizottság a társaság 2022. évi végleges üzleti tervét 56.078 eFt nettó árbevétellel és 8.194 eFt adózott eredménnyel ZMJV Önkormányzata Közgyűlésének elfogadásra javasolja.

Zalaegerszeg, 2022. 04. 28.


Matics Attila
Felügyelő Bizottság Elnöke


Lipóczki-Török Veronika
Felügyelő Bizottság tagja


Velkey Péter László
Felügyelő Bizottság tagja

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

A Zalaegerszegi Élménypark Kft. tulajdonosának

Vélemény

Elvégeztük a Zalaegerszegi Élménypark Kft. cégjegyzékszám 20-09-074185 ("a Társaság") 2021. évi egyszerűsített éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely egyszerűsített éves beszámoló a 2021. december 31-i fordulónapra készített mérlegből – melyben az eszközök és források egyezb. végösszege 301 716 E Ft, az adózott eredmény 26 849 E Ft nyereség -, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredmény-kimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményünk szerint a mellékelt egyszerűsített éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2021. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk „A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)” című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az egyszerűsített éves beszámolóért

A vezetés felelős az egyszerűsített éves beszámolóinak a számviteli törvénnyel összhangban történő és a valós bemutatás követelményének megfelelő elkészítéséért, valamint az olyan belső kontrolléért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes egyszerűsített éves beszámoló elkészítése.

Az egyszerűsített éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közlétegye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szereznünk arról, hogy az egyszerűsített éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott egyszerűsített éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést

alkalmazunk és szakmai szkepticizmust tartunk fenn.

Továbbá:

- Azonosítjuk és felmérjük az egyszerűsített éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kialakítjuk és végrehajtjuk az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzünk a véleményünk megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredő, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.
- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.
- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívnunk a figyelmet az egyszerűsített éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősítenünk kell véleményünket. Következtéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékeljük az egyszerűsített éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékeljük azt is, hogy az egyszerűsített éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozzuk - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Zalaegerszeg, 2022. április 6.

Borsosné Pál Ildikó

Borsosné Pál Ildikó
ügyvezető
Lauf-Audit Kft.
8900 Zalaegerszeg, Petőfi Sándor utca 7. 1/5.
nyilvántartási szám: 001465

Borsosné Pál Ildikó

Borsosné Pál Ildikó
kamarai tag könyvvizsgáló
kamarai tagsági szám:

Lauf-Audit Kft.
8900 Zalaegerszeg, Petőfi u. 7. 1/5.
Bank: 12092309-01421485-00100000
Adószám: 25298079-2-20