



# ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

8901 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19. tel: 92/502-100, fax: 92/311-474  
E-mail: mayor@zalaegerszeg.hu

napirendi pont

## ELŐTERJESZTÉS

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése  
2017. február 9-i ülésére

**Tárgy:**

Beszámoló a TOP projektek aktuális állásáról

**Előterjesztő:**

Balaicz Zoltán polgármester

**Készítette:**

Doszpoth Attila TOP programmenedzser  
Nagy Tibor csoportvezető - Műszaki Osztály

**Egveztetve:**

Vadvári Tibor alpolgármester TOP IT vezető

**Tárgyalta:**

Valamennyi Bizottság

**A közgyűlésre meghívást kap:**

-

**Törvényességi, tartalmi és formai  
szempontból ellenőrizte:**

Önkormányzati Osztály  
dr. Sáska Szandra

**Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási  
szempontból ellenőrizte:**

Közgazdasági Osztály  
Cziborné Vincze Amália

## Tisztelt Közgyűlés!

Az Integrált Területi Program (továbbiakban: ITP) célja a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (továbbiakban: TOP) keretében 2014-2020 között rendelkezésre álló területi gazdaságfejlesztési és településfejlesztési források hatékony, egymást erősítő megtervezése Zalaegerszeg Településfejlesztési Konceptiója és Integrált Településfejlesztési Stratégiája által megjelölt célok mentén.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése többször tárgyalta az ITP elfogadását, illetve annak módosításait. Legutóbb a 2016. november 24-i ülésén – az 1562/2016. (X. 13.) Korm. határozatnak megfelelően – a Közgyűlés jóváhagyta a Modern Városok Program keretében tervezett beruházások megvalósításának támogatása érdekében a Zalaegerszeg számára nyújtott 5,6 Mrd Ft-os többlet-kötelezettségvállalását. Ezzel az összeggel Zalaegerszeg ITP projektjeinek európai uniós támogatási és hazai társfinanszírozása a TOP-ban 11,2 Mrd Ft-ról 16,8 Mrd Ft-ra emelkedett. Ezt az összeget kiegészítheti továbbá a TOP CLLD felhívás keretében megigényelt 1,5 Mrd Ft támogatási összeg.

Az ITP végrehajtása 2015. év végével kezdődött meg, amikor is – az éves fejlesztési keretnek megfelelően – megjelentek az első felhívások. A Közgyűlés 2016-ban több alkalommal döntött a pályázatok beadásáról, illetve a projektek előkészítésének megindításáról. 2016-ban Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata a megjelent 12 releváns TOP felhívásra 22 támogatási kérelmet (ebben a pályázati ciklusban így hívják a beadásra kerülő pályázatokat) nyújtott be 8,801 + 1,5 azaz 10,301 Mrd Ft forrásigénnyel. 2016. december 31-ig 21 projekt esetében támogatási szerződést is kötött az Önkormányzat. CLLD támogatási kérelem elbírálása még nem történt meg.

A megkötött projektek végrehajtásához lehívott, már az önkormányzat saját, vagy Magyar Államkincstárnál vezetett számláján lévő előleg összege 2016. év végéig: **7.351.369.496 Ft**.

Ebben az előterjesztésben áttekintést szeretnénk nyújtani a Közgyűlés számára a TOP program 2016 év végi állásáról és a még 2017-ben induló projektekről.

<b>Zalaegerszeg Északi Ipari Park feltárása és közműekkel való ellátása</b>	
<i>TOP-6.1.1-15-ZL1 - Ipari parkok, iparterületek fejlesztése</i>	
Északi Iparterület kialakítása (közművesítése) a 0828/5, 0781/2, 0781/1, 0779 hrsz-ú ingatlanokon, valamint a 15465 hrsz-ú ingatlan közművesítése.	
Igényelt támogatás (A projekt teljes költsége.)	1 400 000 000 Ft
Lehívott előleg összege	1.393.000 Ft
Támogatási szerződés megkötése	2016.12.14.
Kivitelezés tervezett kezdete	2018. II. negyedév
Kivitelezés tervezett befejezése	2018.12.31.
<b>Helyi termelői és kézműves piac kialakítása Zalaegerszegen</b>	
<i>TOP-6.1.3-15-ZL1 - Helyi gazdaságfejlesztés</i>	
Helyi Termelői és Kézműves Piac kialakítása a zalaegerszegi Piac téren lévő 3607, 3606 és 3609 helyrajzi számú ingatlanokon	
Igényelt támogatás (A projekt teljes költsége.)	500 000 000 Ft
Lehívott előleg összege	475 000 000 Ft

Támogatási szerződés megkötése	2016.12.13.
Kivitelezés tervezett kezdete	2018. II. negyedév
Kivitelezés tervezett befejezése	2019.03.31.

### A Zalaegerszegi Göcseji Falumúzeum fejlesztése

*TOP-6.1.4-15-ZL1 - Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés*

Hentz Malom felújítása, Rámi iskola, Czupi csárda, kápolna, I. világháború emlékmű, pákász kunyhó, temető létrehozása a múzeum területén.	
Igényelt támogatás (A projekt teljes költsége.)	149 991 446 Ft
Lehívott előleg összege	149 991 446 Ft
Támogatási szerződés megkötése	2016. 12. 02.
Kivitelezés tervezett kezdete	2018. I. negyedév
Megvalósítás tervezett befejezése	2018. 08. 30.

### Zalaegerszeg turisztikai vonzerejének növelése a „Smart City” eszközrendszerével

*TOP-6.1.4-15-ZL1 - Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés*

A turisták élményalapú tájékozódását és információszerzését elősegítő intelligens köztéri eszközök telepítése, valamint egységes tartalom interface megoldások, mobilalkalmazások és kedvezményt biztosító elektronikus kártya rendszer kialakítása.	
Igényelt támogatás (A projekt teljes költsége.)	200 000 000 Ft
Lehívott előleg összege	193 015 000 Ft
Támogatási szerződés megkötése	2016.11.07.
Kivitelezés tervezett kezdete	2017. III. negyedév
Megvalósítás tervezett befejezése	2018.09.30.

### Zöld Zala-part – turisztikai célú kerékpárút fejlesztés a Zala mentén és Gébárton

*TOP-6.1.4-15-ZL1 - Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés*

<p>A projekt célja, hogy Zalaegerszeg kulturális értékeire alapozva új vonzerőt hozzon létre a kerékpárral közlekedők számára, felfűzve a város meglévő (pl. Göcseji Falumúzeum, TV torony, AquaCity, Termálfürdő, belváros), illetve fejlesztés alatt álló turisztikai kínálatát (pl. Gébárti tó, Alsóerdei Sport és Rekreációs Központ, Zöld Zala part, Mindszenty József Múzeum és Zarándokközpont). A projekt további célja Zalaegerszeg turisztikai infrastrukturális és szolgáltatói hiányosságainak felszámolása.</p> <p>A turisztikai kerékpárút fejlesztési projekt révén megteremtjük a kapcsolatot a már meglévő Zalalövő-Bagod kerékpárút és a Zalaszentiváni kerékpárút között a Zala folyó városi szakasza mentén. Úgy véljük a fejlesztés nagyban hozzájárul a kerékpáros turizmus fellendüléséhez a térségben, amely jótékonyan hat a helyi idegenforgalmi szolgáltatók, vendéglátóhelyek, illetve a helyi turisztikai látványosságaink forgalmára, így járulva hozzá a helyi gazdaság növekedéséhez.</p> <p>A projekt 10,3 km hosszú kerékpárforgalmi létesítmény megvalósításával járul hozzá a TOP 6. prioritásban kiemelt „Kialakított kerékpárforgalmi létesítmények hossza” megnevezésű indikátor 15,0 km célértékének teljesítéséhez.</p> <p>A tárgyi projekt, valamint a TOP-6.4.1-15 sz. „Fenntartható városi közlekedésfejlesztés” c. felhívásra benyújtott projekt un. hivatásforgalmi kerékpáros hálózati elemei együtt biztosítják a szakadásmentes kerékpárforgalmi hálózat kialakítását.</p> <p>A kerékpárforgalmi létesítményeken túl a kerékpáros-turisztikai szolgáltatások fejlesztését (kerékpár parkolók, tárolók, pihenőhelyek felszerelése, szervizcsomagok, wi-fi pontok elhelyezése stb.) biztosító eszközök beszerzésére kerül sor.</p>	
Igényelt támogatás (A projekt teljes költsége.)	950 000 000 Ft
Lehívott előleg összege	950 000 000 Ft
Támogatási szerződés megkötése	2016.12.14.
Kivitelezés tervezett kezdete	2018. II. negyedév
Megvalósítás tervezett befejezése	2019.11.30.

### Ipari területeket feltáró utak kialakítása Zalaegerszegen

*TOP-6.1.5-15-ZL1 - Gazdaságfejlesztést és a munkaerő mobilitás ösztönzését szolgáló közlekedésfejlesztés*

Járműosztályozós csomópont átépítése körforgalommá a 76. számú főút és a Kispáli bekötőút kereszteződésében. A Kispáli összekötő út, a 76. számú főút csomópontjától északi irányban történő felújítása az ipari parkot feltáró önkormányzati tulajdonú út csatlakozásáig. A tervezett ipari park geometriai súlypontjában kelet-nyugati iránnyal belső feltáró út kialakítása.

Igényelt támogatás (A projekt teljes költsége.)	600 000 000 Ft
Lehívott előleg összege	431 760 000 Ft
Támogatási szerződés megkötése	2016.08.15.
Kivitelezés tervezett kezdete	2017.III. negyedév
Kivitelezés tervezett befejezése	2017.12.31.

#### Zalaegerszegi Landorhegyi Óvoda Kodály Zoltán utcai tagóvodájának fejlesztése

*TOP-6.2.1-15-ZL1 - Családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztése*

Az épület pótlólagos hőszigetelése az intézmény összes külső nyílászárójának kicserélése, új korszerű tető rétegrend kialakítása az üvegtégla falak helyett részben egyedi műanyag szerkezetű nyílászárók, részben téglablokkból épített falszakaszok beépítése a projekt része. Egy mozgáskorlátozott parkoló kialakítására kerül sor. Belső átalakítások, felújítások során az intézmény felső szintjén található 3 db gyermek vizesblokk és 1 db felnőtt vizesblokk komplett felújítása is megvalósul. Az épület energetikai besorolása a felújítást követően DD energetikai osztályú lesz.

Igényelt támogatás (A projekt teljes költsége.)	96 846 474 Ft
Lehívott előleg összege	96 846 474 Ft
Támogatási szerződés megkötése	2016.11.11.
Kivitelezés tervezett kezdete	2018. II. negyedév
Megvalósítás tervezett befejezése	2018.10.31.

#### Zalaegerszegi Belvárosi I. számú Óvoda Mikes Kelemen utcai tagóvodájának fejlesztése

*TOP-6.2.1-15-ZL1 - Családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztése*

A belső átalakítás és bővítés keretében a meglévő két épület rész közötti közlekedő kialakítása az épületen belül a konyha átalakításával kerül megoldásra. Új 12 m<sup>2</sup>-es iroda kialakítása tervezett. Az újonnan kialakított helyiségbe átköltöző vezetői iroda helyére egyéni foglalkoztató/fejlesztő kerül. Az épületen kívül a telken belül akadálymentes parkoló kerül kialakításra. Az épület pótlólagos hőszigeteléssel lesz ellátva. A beépítetlen tetőtérben a födémre, valamint a lapostetőre egyaránt hőszigetelés kerül. Az épület komplex villamos hálózatának korszerűsítése, a tető cseréplécezésének és cserépfedésének cseréje, a bádogos szerkezetek felújítása is a fejlesztési program része.

Igényelt támogatás (A projekt teljes költsége.)	76 724 062 Ft
Lehívott előleg összege	76 724 062 Ft
Támogatási szerződés megkötése	2016.11.11.
Kivitelezés tervezett kezdete	2017. II. negyedév
Megvalósítás tervezett befejezése	2017.11.30.

#### Andráshidai Óvoda építése

*TOP-6.2.1-15-ZL1 - Családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztése*

Az új óvoda az iskola szomszédságában, azzal egy nyaktaggal összekötve épül meg, melyben 4 db 60,5 m<sup>2</sup>-es csoportszoba, a hozzájuk tartozó vizesblokkok, és öltözők kialakításával valósul meg. Nettó mintegy 1050 m<sup>2</sup>-t érint a beruházás. Az óvodában kialakításra kerülnek az eddig hiányzó funkciók is, mint a nevelőtestületi szoba, teakonyha, logopédiai fejlesztő szoba, illetve tornaszoba. Alapvető feltételként teljeskörű akadálymentesítés valósul meg. A projekt részeként egy 28,08 kWp-es napelemes hálózatba tápláló háztartási méretű kiserőmű kerül megépítésre, amely képes az újonnan épülő Andráshidai Óvoda várható éves villamos energia szükségletét előállítani.

Igényelt támogatás (A projekt teljes költsége.)	358 970 336 Ft
Lehívott előleg összege	58 756 672 Ft
Támogatási szerződés megkötése	2016.11.11.
Kivitelezés tervezett kezdete	2017. I. negyedév
Kivitelezés tervezett befejezése	2017. 09. 26.

<b>Zalaegerszegi Egyesített Bölcsődék Napsugár utcai Bölcsőde fejlesztése</b>	
<i>TOP-6.2.1-15-ZL1 - Családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztése</i>	
Faszervezetű ablakok és kopolit üvegfal kibontása után, korszerű műanyag-szerkezetű nyílászárók kerülnek beépítésre. Az épület lapostetejére hőszigetelés, majd vízszigetelés, a homlokzati felületre, illetve a lábazatra hőszigetelő réteg kerül. Az épülettömb keleti részén egy gazdasági funkciót ellátó épületrész újul meg. Az épület Napsugár utcai parkolóiból, egy akadálymentes parkoló kerül kialakításra. A projektben az akadálymentes bejárat, valamint a gazdasági bejárat feletti elötető cseréje valósul meg. A belső közlekedő részekben a gépészeti és villamos vezetékek eltakarására álmennyezet készül. Az épülettől délre, udvari részen lévő monolit vasbeton fal részleges visszabontása is megtörténik. Az erősen korrodált nedves tűzi víz vezeték és a vízvezetékrendszer megújul.	
Igényelt támogatás (A projekt teljes költsége.)	97 689 033 Ft
Lehívott előleg összege	97 689 033 Ft
Támogatási szerződés megkötése	2016.11.11.
Kivitelezés tervezett kezdete	2017. II. negyedév
Kivitelezés tervezett befejezése	2017. 09.
<b>Zalaegerszegi Egyesített Bölcsődék Cseperedő Bölcsőde és a Zalaegerszegi Belvárosi II. számú Óvoda Petőfi utcai Tagóvodájának fejlesztése</b>	
<i>TOP-6.2.1-15-ZL1 - Családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztése</i>	
Az óvoda épület homlokzata teljes felületen új hőszigetelést kap. Az épület külső nyílászárói teljes cseréje, illetve a kopolit felületek kiváltása szintén megvalósul. Az épület egyenes rétegrendű csapadékvíz elleni szigetelést és hőszigetelést kap. A csoportszobákon kívüli nevelők által használt helyiségek hideg burkolatai megújulnak. Megtörténik. 3 db gyermek vizesblokk komplett felújítása. Az épület hőellátásához új kazáncsoport kerül telepítésre, a fűtési rendszer teljesen újjáépül. HMV rendszer kiépítése során napkollektoros rendszer létesül, új HMV- tárolókkal. A bölcsődében a rosszul záródó fa ablakok és a kopolit szerkezetek helyett jó hőtechnikai jellemzőkkel rendelkező műanyag szerkezetek kerülnek beépítésre. A nyugati terasz emelete polikarbonát fedést kap. A gondozói vizesblokkok, gondozói öltözők, személyzeti mosdók és WC felújítása mindkét szinten megtörténik. Az épület hőellátása az óvoda új kazánjairól történik, hőenergia méréssel. A fűtési rendszer korszerűsítése megvalósul. HMV rendszer napkollektoros rendszerrel épül ki, ahol a bölcsőde HMV- tárolói bölcsőde karbantartói helyiségbe kerülnek. A napkollektorok az óvoda lapostetős épületrészére kerülnek telepítésre. A csoportszobákhoz tartozó vizesblokkokon kívül a vízvezetékrendszer felülvizsgálata, illetve korszerűsítési munkái is megvalósulnak.	
Igényelt támogatás (A projekt teljes költsége.)	238 748 854 Ft
Lehívott előleg összege	238 748 854 Ft
Támogatási szerződés megkötése	2016.11.11.
Kivitelezés tervezett kezdete	2017. II. negyedév
Kivitelezés tervezett befejezése az óvoda esetében 2017. augusztus vége, a bölcsőde esetében a felújítási munkákra 2018 nyarán kerül sor.	
<b>A Gébárti-tó és környékének rekreációs, szabadidős használatát elősegítő infrastruktúra kialakítása</b>	
<i>TOP-6.3.2-15-ZL1 - Zöld város kialakítása</i>	
Főbb tevékenységek: sétány a tó körül, új híd a nyugati ágon, a meglévő híd felújítása, játszóterek, csónakkikötő és kölcsönző kialakítása.	
Igényelt támogatás (A projekt teljes költsége.)	399 878 499 Ft
Lehívott előleg összege	394 925499 Ft
Támogatási szerződés megkötése	2016.10.25.
Kivitelezés tervezett kezdete	2017. III. negyedév
Megvalósítás tervezett befejezése	2018.09.30.
<b>Zöld Zala-part - Zala holtág revitalizáció és rekreációs célú vízparti sétány</b>	
<i>TOP-6.3.2-15-ZL1 - Zöld város kialakítása</i>	
Főbb tevékenységek: sétány a Malom utca és a Batthyány utcák között, új városi rekreációs park kialakítása,	

holtág revitalizáció a Malom utca és a Vizslaárok között.	
Igényelt támogatás (A projekt teljes költsége.)	349 927 751 Ft
Lehívott előleg összege	337.227.751 Ft
Támogatási szerződés megkötése	2016.10.24.
Kivitelezés tervezett kezdete	2017. III. negyedév
Megvalósítás tervezett befejezése	2018.08.30.
<b>Városi terek élhetővé tétele - Vizslapark rekonstrukció</b>	
<i>TOP-6.3.2-15-ZL1 - Zöld város kialakítása</i>	
A 8 ha-os park rekonstrukciója: Kisvizsla területén: játszótér bővítés, kávézó-fagyizó pavilon építése (illemhellyel, il. parkőr helyiségével). Nagyvizsla területén: 400 m-es egysávos rekortán borítású futóköri kiépítése, labdapálya felújítása, kerékpáros pihenő kiépítése, streetworkout eszközökkel felnőtt játszótér kialakítása, „nature play” öko játszótér kiépítése, kutyafuttató kialakítása agility eszközökkel. A park egész területén: növényállomány megújítása (fák, évelők, virágzó növények), sétányok utcabútorok felújítása-bővítése, illetve ivókutak telepítése.	
Igényelt támogatás (A projekt teljes költsége.)	232 000 000 Ft
Lehívott előleg összege	221 448 382,- Ft
Támogatási szerződés megkötése	2016.11.24.
Kivitelezés tervezett kezdete	2017. III. negyedév
Megvalósítás tervezett befejezése	2018.09.30.
<b>Gyalogos- és kerékpáros-barát belváros közlekedési feltételeinek megteremtése Zalaegerszegen hivatásforgalmi kerékpárutak fejlesztésével és a Kosztolányi Dezső út kétirányúsításával</b>	
<i>TOP-6.4.1-15-ZL1 - Fenntartható városi közlekedésfejlesztés</i>	
Hivatásforgalmi kerékpárutak fejlesztése	
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Kazinczy tér-Rákóczi út-Ola út szakasza a Kazinczy tértől a Platán sori leágazásig</li> <li>- Déli Ipari Park kerékpáros elérhetőségét biztosító Zrínyi úti kerékpárút megépítése</li> </ul>	
A belváros, elsősorban a Kossuth utca és a környező utcáinak forgalomcsökkentése Kosztolányi Dezső út kétirányúsításával	
Igényelt támogatás (A projekt teljes költsége.)	997 000 000 Ft
Lehívott előleg összege	993 000 000 Ft
Támogatási szerződés megkötése	2016.12.13.
Kivitelezés tervezett kezdete	2018. II. negyedév
Kivitelezés tervezett befejezése kerékpárutak	2018.10.31.
Kivitelezés tervezett befejezése Kosztolányi	2018.12.31.
<b>Zalaegerszegi Ady Endre Általános Iskola, Gimnázium és Alapfokú Művészeti Iskola - többletenergiát az oktatásra</b>	
<i>TOP-6.5.1-15-ZL1 - Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése</i>	
A projekt keretében megvalósul az épület külső határoló szerkezetinek utólagos hőszigetelése, külső nyílászárók cseréje, valamint a fűtőkorszerűsítés. A beruházás során elsősorban a tornaterem világítás-korszerűsítése valósul meg, illetve az épületre napelem kerül telepítésre.	
Igényelt támogatás (A projekt teljes költsége.)	147 134 290 Ft
Lehívott előleg összege	133 164 290 Ft
Támogatási szerződés megkötése	2016.12.14.
Kivitelezés tervezett kezdete	2017. III. negyedév
Megvalósítás tervezett befejezése	2018. 01.
<b>Zalaegerszegi Gondozási Központ Idősek Gondozó Háza energetikai korszerűsítése</b>	
<i>TOP-6.5.1-15-ZL1 - Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése</i>	
A projekt keretében megvalósul az épület külső határoló szerkezetinek utólagos hőszigetelése, külső nyílászárók cseréje, valamint a fűtőkorszerűsítés. A beruházás során megtörténik az épület világítás-korszerűsítése, illetve az épületre napelem kerül.	
Igényelt támogatás (A projekt teljes költsége.)	204 987 819 Ft

Lehívott előleg összege	185 937 819 Ft
Támogatási szerződés megkötése	2016.12.14.
Kivitelezés tervezett kezdete	2017. III. negyedév
Megvalósítás tervezett befejezése	2018. 01.

### Landorhegyi Sportiskolai Általános Iskola energetikai korszerűsítése

#### *TOP-6.5.1-15-ZL1 - Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése*

A projekt keretében megvalósul az épület külső határoló szerkezetinek utólagos hőszigetelése, külső nyílászárók cseréje, valamint a fűtéskorszerűsítés. A beruházás során megtörténik az épület, a tornaterem világítás- korszerűsítése, hőszivattyú kerül telepítésre, illetve az épületre napelem kerül.

Igényelt támogatás (A projekt teljes költsége.)	314 060 965 Ft
Lehívott előleg összege	285 485 965 Ft
Támogatási szerződés megkötése	2016.12.14.
Kivitelezés tervezett kezdete	2017. III. negyedév
Megvalósítás tervezett befejezése	2018. 01.

### Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése Zalaegerszegen

#### *TOP-6.6.1-15-ZL1 - Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése*

A fejlesztési projekt **13 házi orvosi körzetet** (ebből 8 felnőtt és 5 gyermek házi orvosi praxis) **17 védőnői körzetet** és **1 ügyeleti szolgálatot** érint.

- 1. Házi gyermekorvosi rendelő és védőnői szolgálat: Zalaegerszeg Andrásida utca 5. (hrsz: 7341/1.)**  
A projekt keretében a meglévő gyermek orvosi rendelőt és védőnői szolgálatot magába foglaló épületrész funkcionális átalakítása és bővítése valósul meg, valamint akadálymentesített parkoló kiépítése és eszközbeszerzés.
- 2. Házi orvosi rendelő, házi gyermekorvosi rendelő és védőnői szolgálat: Zalaegerszeg Ola utca 12. (hrsz: 4386/6/A/24. 4386/6/A/25. 4386/6/A/26.)**  
A projekt keretében meglévő gyerek orvosi rendelőt és védőnői szolgálatot valamint házi orvosi rendelőt magába foglaló épületrész felújítása valósul meg, valamint akadálymentesített parkoló kiépítése és eszközbeszerzés.
- 3. Házi gyermekorvosi rendelő és védőnői szolgálat Zalaegerszeg Kinizsi utca 105. (hrsz: 1927/32/A/101)**  
A projekt keretében a meglévő gyerek orvosi rendelőt és védőnői szolgálatot magába foglaló épületrész felújítása és átalakítása valósul meg, valamint akadálymentesítés szabályossá tétele és akadálymentes parkoló kiépítése és eszközbeszerzés.
- 4. Házi orvosi rendelő és védőnői szolgálatok: Zalaegerszeg Göcseji utca 53. (hrsz: 4909/4/A/81)**  
A projekt keretében a védőnői szolgálatokat magába foglaló épületrész felújítása és átalakítása valósul meg, valamint akadálymentesített parkoló kiépítése és eszközbeszerzés.
- 5. Zalaegerszeg Wlassics Gyula utca 13. (hrsz: 2625/14/A)**  
A projekt keretében a meglévő házi orvosi rendelőket magába foglaló épület átalakítása, valamint akadálymentesített parkoló kiépítése és eszközbeszerzés valósul meg.
- 6. Házi gyermekorvosi rendelő és védőnői szolgálat :Zalaegerszeg Hegyalja utca 41. (hrsz: 745/34/A/2.)**  
A projekt keretében a meglévő gyerek orvosi rendelőt és védőnői szolgálatot magába foglaló épületrész átalakítása, valamint akadálymentesített parkoló kiépítése és eszközbeszerzés valósul meg.
- 7. Házi gyermekorvosi rendelő és védőnői szolgálat: Zalaegerszeg Nemzetőr utca 15. (hrsz: 704/1/A/15.)**  
A projekt keretében a meglévő gyerek orvosi rendelőt és védőnői szolgálatot magába foglaló épületrész felújítása és átalakítása valósul meg, valamint akadálymentesített parkoló kiépítése és eszközbeszerzés.
- 8. Házi orvosi rendelők: Zalaegerszeg Köztársaság utca 55/A. hrsz: 331/7/A/1. 331/7/A/2)**  
A projekt keretében a meglévő házi orvosi rendelőket magába foglaló épület átalakítása és felújítása, valamint akadálymentesített parkoló kiépítése és eszközbeszerzés valósul meg.
- 9. Házi orvosi rendelők: Zalaegerszeg Köztársaság utca 55. hrsz: 331/6.)**  
A projekt keretében a meglévő házi orvosi rendelőket magába foglaló épület átalakítása és felújítása, valamint akadálymentesített parkoló kiépítése és eszközbeszerzés valósul meg.
- 10. Védőnői szakszolgálat Zalaegerszeg Petőfi utca 21-25. (hrsz: 2245/2.)**  
A projekt keretében a védőnői szolgálatot magába foglaló épületrész átalakítása, valamint akadálymentesített

parkoló kiépítése és eszközbeszerzés valósul meg.

#### **11. Orvosi ügyelet: Zalaegerszeg Botfy Lajos utca 1. (hrs: 3319/A.)**

A projekt keretében az orvosi ügyeletet magába foglaló épületrész átalakítása és felújítása, valamint akadálymentesített parkoló kiépítése és eszközbeszerzés valósul meg.

A 11 különböző helyszínen megvalósuló építési-kivitelezési munkák ütemezésének legfontosabb szempontja az egyes egészségügyi szolgáltatások működésének folyamatos biztosítása volt.

Igényelt támogatás (A projekt teljes költsége.)	365 454 415 Ft
Lehívott előleg összege	345.221.333 Ft
Támogatási szerződés megkötése	2016.12.19.
Kivitelezés tervezett kezdete	2017. II. negyedév
Megvalósítás tervezett befejezése	2018.10.31.

### **Szociális Alapszolgáltatások fejlesztése Zalaegerszegen**

#### *TOP-6.6.2-15-ZL1 - Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése*

Az **Andráshidai Idősek Klubjának** épületében jelen projekt keretében az udvar egy részének szilárd burkolattal történő ellátása csapadékvíz elvezetéssel együtt; mozgáskorlátozott parkoló kiépítése, taktilis vezetősávval a bejárati rámpáig; a bejáratok előtti rámpa megfelelő lejtésének és szélességének kialakítása, homlokzati nyílászáró csere, homlokzati hőszigetelés, padlásfödém hőszigetelés, teherhordó falban nyílás kiváltása az előtér és a foglalkoztató között, álmennyezet kialakítása a belső terekben, konvektoros fűtés megszüntetése, fűtésrekonstrukció, akadálymentesítési feltételek szabályos kialakítása a meglévő mosdócsoport átépítésével, a mozgáskorlátozottak által használt bejárati nyílások szélesítése, elektromos hálózat felülvizsgálata, korszerűsítése, a meglévő pince szellőzésének megoldása, a pincefödém tartószerkezetének ellenőrzése, valamint eszköz beszerzése valósul meg.

A **Landorhegyi Idősek Klubjának** épületében jelen projekt keretében mozgáskorlátozott parkoló kiépítése taktilis vezetősávval a főbejáratig, mobil garázs telepítése az udvarban, utépítés a mobil garázs megközelíthetőségére, kerti pergola építése, homlokzati nyílászáró csere, homlokzati hőszigetelés, padlásfödém hőszigetelés, tetőhéjfalás csere, előtér építése a főbejárat fölött; kazáncsere és fűtésrekonstrukció; akadálymentesítési feltételek szabályos kialakítása a meglévő wc csoport átépítésével, elektromos hálózat felülvizsgálata, korszerűsítése, melléképület felújítása valamint eszköz beszerzése valósul meg.

A **Zalaegerszegi Család- és Gyermekejélési Központ** az Apáczai Csere János ÁMK épületében helyezkedik el. Jelen projekt keretében akadálymentesítési feltételek szabályos kialakítása: rámpa, taktilis vezető sáv; mozgáskorlátozott parkoló kialakítása, mobil garázs telepítése, homlokzati nyílászáró csere, zárófödém vízszigetelése, homlokzat felület felújítás, színezés, homlokzati palafedés cseréje, kazáncsere és fűtésrekonstrukció és eszköz beszerzése valósul meg.

**Belvárosi Idősek Klubja** (3 helyszín: Nyugdíjas Otthonház (hrs: 2231/6, 8900 Zalaegerszeg Kossuth L. u. 58-60.) építés éve: 1988 Házi segítségnyújtás és étkeztetés (hrs: 2231/6, 8900 Zalaegerszeg Kossuth L. u. 58-60. építés éve: 1988) Idősek Otthona (hrs: 4240/1, 8900 Zalaegerszeg Gasparich u. 3.))

A **Belvárosi Idősek Klubja** Jelen projekt keretében akadálymentesítési feltételek szabályos kialakítása: épület melletti járdán rámpa, taktilis, vezető sáv, korlát; belső nyílásbontás és mobil elválasztó fal telepítése, belső ajtók cseréje, mozgáskorlátozott mosdó, közlekedő, mosóhelyiség kialakítása a jelenlegi női mosdóból; férfi-női mosdó felcserélése, két mosdó fürke kialakítása a női mosdóban; I., II. és III. emeleti folyosókon ajtócsere; lépcsőház felületképzés és eszköz beszerzése valósul meg.

Jelen projekt keretében a **Házi segítségnyújtás és étkeztetés** projekteleme esetében az étterem új álmennyezetet és világítást kap, valamint konyhai eszközök beszerzése valósul meg.

A Gasparich út 3. szám alatt álló **Idősek Otthona** 2006-ban kezdte meg működését a 2003-ban megszüntetett József Attila általános iskola épületében. Jelen projekt keretében az infrastruktúra fejlesztés műszaki tartalma mobil garázs (az intézmény északkeleti udvarrészében kerül elhelyezésre 5,00 x 3,00 m befoglaló méretű mobil garázs acélvázal, nyeregterővel, homokszínű trapézlemez tetőfedéssel és falburkolattal rendelkezik, valamint billenő kapuval felszerelt) valamint eszközbeszerzés (konyha technikai eszközök). Ezek a fejlesztések az alapszolgáltatáshoz kötődnek.

A Kosztolányi út 23. szám alatt álló **Szociális Klubot** befogadó épületben jelen projekt keretében akadálymentesítési feltételek szabályos kialakítása valósul meg: 1 db mozgáskorlátozott parkoló kialakítása a megközelítését biztosító úttal együtt, taktilis vezetősáv létesítése a parkolótól a főbejáratig, kétszárnyú acél kapu létesítése a nyugati kerítésen, fedett pergola építése az udvarban, északi épületszárny lapostető

vízszigetelésének felújítása, csapadékvédő előtető kialakítása a lépcső és a rámpa fölött; pincelejáró csapóajtóinak cseréje, taktilis sáv kialakítása a belső térben a vezetői irodához és a mozgáskorlátozott mosdókhoz; régi épületszárny héjfalás cseréje és eszköz beszerzése valósul meg.	
Igényelt támogatás (A projekt teljes költsége.)	199 992 126 Ft
Lehívott előleg összege	190.106.916 Ft
Támogatási szerződés megkötése	2016.12.19.
Kivitelezés tervezett kezdete	2017. II. negyedév
Megvalósítás tervezett befejezése	2018.04.02.
<b>A vállalkozások igényeire alapuló foglalkoztatás-fejlesztési program Zalaegerszeg Megyei Jogú Városban</b>	
<i>TOP-6.8.2-15-ZL1 - Helyi foglalkoztatási együttműködések a megyei jogú város területén és várostérségében</i>	
A projekt közvetlen célja Zalaegerszeg Megyei Jogú Város foglalkoztatási paktumának létrehozása, a menedzsmen és munkaerő-piaci szolgáltató szervezeti kapacitások fejlesztése, a képzési és foglalkoztatási programjainak támogatása, továbbá a foglalkoztatás helyi szintű akciótervek megvalósításával való bővítése, az álláskereső képzése, munkához jutásuk előkészítése. Ennek érdekében fontos a figyelemfelkeltés a minél szélesebb nyilvánosság bevonása, illetve az információáramlás javítása.	
Igényelt támogatás (A projekt teljes költsége.)	934 000 000 Ft
Lehívott előleg összege	83 320 000 Ft
Támogatási szerződés megkötése	2016.06.23.
Megvalósítás tervezett kezdete	2016.07.01.
Megvalósítás tervezett befejezése	2019.06.30.
<b>ZEGIKON (nem elbírált támogatási kérelem)</b>	
<i>TOP-7.1.1-16 - Kulturális és közösségi terek infrastrukturális fejlesztése és helyi közösségszervezés a városi helyi közösségi fejlesztési stratégiához kapcsolódva</i>	
Zalaegerszegen 2016. május 25-én alakult a ZEGIKON Helyi Közösség, melynek célja, hogy egy élhetőbb város kialakítása érdekében támogassa Zalaegerszeg kulturális közegének, identitásának fejlesztését. Az akciócsoport működési területe Zalaegerszeg közigazgatási területe, célcsoportja a város 60 157 fős lakossága. A ZEGIKON Helyi Közösség, Zalaegerszeg városának első, mindhárom szféra (civil-, vállalkozói-, közsféra) képviselőit tömörítő szerveződése, mely magára vállalta ezt a közösségszervező feladatot. A ZEGIKON Helyi Közösség által elfogadott stratégia a fejlesztési szükségletek mentén több beavatkozási területet határozott meg, melyek lehetővé teszik a hiányosságokra és szükségletekre koncentrált fejlesztések végrehajtását:	
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Kulcsprojekt: Art Mozi közösségi és rendezvény térré alakítása,</li> <li>2. Múzeumi és közösségi terek fejlesztése,</li> <li>3. Civil együttműködések erősítése,</li> <li>4. Konferenciaturizmus fejlesztése,</li> <li>5. Egyedi minőséget képviselő, hagyományteremtő innovatív, széles tömegeket vonzó fesztivál- és rendezvény kínálat kialakítása,</li> <li>6. Zalaegerszeg arculatának fejlesztése,</li> <li>7. Pontszerű infrastrukturális beavatkozás,</li> <li>8. Mindszenty projekthez kapcsolódó kiegészítő fejlesztések,</li> <li>9. Fiatalokat célzó programok és kezdeményezések,</li> <li>10. Fenntarthatóság erősítése, szemléletformálás,</li> <li>11. Muzeális értékek bemutatása.</li> </ol>	
Igényelt támogatás (A projekt teljes költsége.)	1 500 000 000 Ft
Lehívott előleg összege	0 Ft
Támogatási szerződés megkötése	A támogatási kérelem tartalmi bírálat alatt van, támogatási szerződés még nem került megkötésre.
Megvalósítás tervezett kezdete	Támogatási kérelem elbírálásától függ.
Megvalósítás tervezett befejezése	A helyi közösségi fejlesztési stratégia megvalósítására a felhívás alapján támogatásra kerülő program megkezdését, vagy – amennyiben a projekt az együttműködési megállapodás hatályba

	lépéséig nem kezdődött meg – az együttműködési megállapodás hatályba lépését követően legfeljebb 52 hónap áll rendelkezésre.
--	--

Az Irányító Hatóság 2017. március végéig minden felhívást meghirdet, így – az új éves fejlesztési keretnek megfelelően – az ITP-ben nevesített minden további projekt támogatási kérelme az idén benyújtásra kerül.

Az alábbi támogatási kérelmek benyújtásával, majd a támogatási szerződések megkötésével Zalaegerszeg Megyei Jogú Város TOP programja minden projektjének megvalósítása megkezdődik.

<b>2017. évi támogatási kérelem benyújtásra előkészítés alatt álló projektek:</b>
Zalaegerszegi Logisztikai Központ létrehozása
Technológiai inkubátorház bővítése
Iparfejlesztés a Tudományos és Technológiai Parkban – inkubátorház bővítése / csarnoképítés
Mindszenty József Múzeum és Zarándokközpont
Alsóerdei Sport- és Rekreációs Központ fejlesztése
Petőfi Sándor és Dózsa György Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola Dózsa György Tagiskola
Eötvös József és Liszt Ferenc Általános Iskola Liszt Ferenc Tagiskola
Petőfi Sándor és Dózsa György Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola Petőfi Sándor Székhelyiskola
Fotovoltaikus erőmű ("napmező") létesítése a városi energiaellátás biztosítására
Energia termelése megújuló forrásból
Helyi identitás, kulturális és környezeti örökség megőrzését szolgáló civil programok támogatása

Az Irányító Hatóság az egyes felhívásokban határozza meg az adott projektekkel kapcsolatos előírásokat: így különösen az egyes kötelezően megvalósítandó tevékenységeket, a műszaki-szakmai elvárásokat és feltételeket, a projekt végrehajtásra biztosított időtartamot., A TOP projektek végrehajtására jellemzően - a támogatási szerződések megkötésétől számítva - 24-36 hónap áll rendelkezésre.

Alapvető feltétel továbbá, hogy a kedvezményezetteknek legkésőbb 2023-ban minden projekttel pénzügyileg is el kell számolniuk az Irányító Hatóság, illetve az EU illetékes szervezete felé.

Egy adott projekt ütemezett megvalósítása, illetve a projekt céljának elérése érdekében a felhívások és a kapcsolódó szakmai dokumentumok ún. mérföldköveket határoznak meg.

A mérföldkö a projekt megvalósítása szempontjából jellemző időpont, melyhez - pontosan meghatározott szakmai-műszaki eredményeknek és azokat igazoló, alátámasztó dokumentumoknak kell kapcsolódnia. Az előírt tartalmú dokumentumokat a Közreműködő Szervezethez, illetve az Irányító hatósághoz ellenőrzés céljából kötelező benyújtani.

A fentiekben vázolt eljárásrend betartása, ill. a TOP projektek támogatási szerződésnek megfelelő megvalósítása érdekében az Önkormányzatnak, mint Kedvezményezettnek számos esetben – a pénzügyi kötelezettségvállalással nem járó – megállapodást kell kötnie (pl. civil és szakmai szervezetekkel), nyilatkozatot és egyéb dokumentumot kell kiadnia, melyek aláírására T. Közgyűlés felhatalmazását kérem.

A **Pénzügyi Bizottság** 5/2017. számú határozatával az előterjesztést 8 igen, egyhangú szavazással közgyűlési tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Az **Ügyrendi, Jogi és Vagyonyilatközt Ellenőrző Bizottság** 19/2017. sz. határozatában 11 igen egyhangú szavazattal - jogi szempontból – tárgyalásra alkalmasnak tartja az előterjesztést.

A **Műszaki Bizottság** 4/2017. sz. határozat a beszámolót egyhangúlag - 11 igen szavazattal - elfogadásra javasolta a közgyűlésnek. A határozati javaslatot egyhangúlag - 11 igen szavazattal - elfogadásra javasolta a közgyűlésnek.

A **Gazdasági Bizottság** 7/2017. számú határozatával az előterjesztést 10 igen egyhangú szavazattal közgyűlési tárgyalásra alkalmasnak tartja, és az alábbi kiegészítő határozati javaslattal támogatja:

A TOP projektek támogatási szerződésnek megfelelő megvalósítása érdekében Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert, hogy a TOP felhívásokban, szakmai útmutatókban és a vonatkozó jogszabályokban előírt – pénzügyi kötelezettségvállalással nem járó – partnerségi és együttműködési megállapodásokat, valamint egyéb dokumentumokat aláírja, továbbá a szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

Az **Oktatási, Kulturális, Ifjúsági és Sport Bizottság** a 9/2017. sz. határozatával egyhangúlag – 12 igen szavazattal – a tájékoztatót tudomásul vette.

A **Szociális, Lakás és Egészségügyi Bizottság** 20/2017. sz. határozatával – 12 igen, egyhangú szavazattal – az előterjesztést közgyűlési tárgyalásra alkalmasnak tartja.

A Gazdasági Bizottság határozatában foglaltak szerint az előterjesztés kiegészítésre került.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést a beszámoló és a határozati javaslat elfogadására.

### **Határozati javaslat:**

A TOP projektek támogatási szerződésnek megfelelő megvalósítása érdekében Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert, hogy a TOP felhívásokban, szakmai útmutatókban és a vonatkozó jogszabályokban előírt – pénzügyi kötelezettségvállalással nem járó – partnerségi és együttműködési megállapodásokat, valamint egyéb dokumentumokat aláírja, továbbá a szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

**Határidő:** 2019. december 31.

**Felelős:** Balaicz Zoltán polgármester

Zalaegerszeg, 2017. február 02.



  
**Balaicz Zoltán**  
polgármester