



ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

8901 Zalaegerszeg, Kossuth L.u.17-19. Telefon: 92/502-106, fax: 92/311-474
Email: balaicz@zalaegerszeg.hu

ELŐTERJESZTÉS

2020. december 16.

Tárgy: A fizető parkolók működéséről és igénybevételük rendjéről szóló 19/1997. (V.22.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

Készítette: Műszaki Osztály
Takácsné Czukker Szilvia osztályvezető
Cseke Tibor városüzemeltetési csoportvezető
Borda István közlekedésszervezési szakreferens

Egyeztetve: Városgazdálkodási Kft.

Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte: Közgazdasági Osztály

Törvényességi és tartalmi-formai szempontból ellenőrizte: Önkormányzati Osztály

A Kormány az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére a 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelettel veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése szerint vészhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének a feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének a fizető parkolók működéséről és igénybevételük rendjéről szóló 19/1997. (V.22.) önkormányzati rendeletében (a továbbiakban: parkoló rendelet) az alábbi módosítások átvezetésére teszek javaslatot:

1. A lakossági kedvezményes használatra jogosító címjegyzék kiegészítése

Lakossági megkeresések alapján a Zalaegerszeg, Mártírok útja 75. szám alatti ingatlan, valamint a Zárda utca 2-16. szám alatti ingatlanok bekerülnek a parkoló rendelet III. mellékletébe, mely a fizető parkolási díjövezetekben korlátozott területre érvényes kedvezményes használatra jogosító lakásingatlanok összefoglaló címjegyzékét tartalmazza. Ezáltal az ott lakók is jogosulttá válnak korlátozott területre érvényes lakossági kedvezményes éves bérlet vásárlására, mivel szabályosan fizető parkoló övezetbe tartozó várakozóhelyeken tudnak parkolni a lakóhelyük környezetében.

2. A Deák Ferenc tér 3-5. társasház előtti parkolók bevonása a fizető parkoló övezetbe, valamint a Kosztolányi utca, Petőfi utca és Kossuth utca közötti tömbbelsőben lévő fizető parkolók számának bővülése

Javaslatot teszek a fizető parkolók körének bővítésére a Deák Ferenc tér 3-5. társasház előtti parkolók bevonásával.

A parkoló rendelet módosításával a Deák Ferenc tér 3-5. társasház előtti parkolók a Sütő utcai fizető parkoló kiterjesztéseként 2021. január 1. napjától bevonásra kerülnek a fizető parkolók 4. díjövezetébe (180 Ft/ó), azzal, hogy a díjköteles várakozás megengedett leghosszabb időtartama egy óra lesz, ezért a parkoló rendelet 4. § (6) bekezdését, valamint a 8. § (3) bekezdését ki kell egészíteni.

Az 1. díjövezetben (belváros), a Deák Ferenc tér 3-5. társasház előtti parkolóknak, valamint a Sütő utcában (4. díjövezet) a díjköteles várakozás megengedett leghosszabb időtartama egy óra.

Továbbá kiegészítésre kerül a parkoló rendelet 8. § (3) bekezdése is:

A fizető parkolóhelyeken váltható legrövidebb idő 15 perc, az 1. díjövezetben (belváros) és a 4. díjövezetben a Deák Ferenc tér 3-5. társasház előtti parkolóknak, valamint a Sütő utcában a díjköteles várakozás megengedett leghosszabb időtartama egy óra, a 2-4. díjövezetekben és a Parkolóházban a leghosszabb idő nincs korlátozva.

A Deák Ferenc tér 3-5. társasház előtti, valamint a Sütő utcai parkolóba 2021. január 1-től bérlet nem váltható, valamint a 2020. december 31-én lejáró bérletek sem hosszabbíthatók meg. Ezen rendelkezéssel kiegészítésre kerül a parkoló rendelet II. mellékletének 3) pontja.

A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 15/A. § (3) bekezdése szerint díjfizetési kötelezettség olyan várakozási terület tekintetében és időszakra rendelhető el, amelyen az adott időszakban a járművek várakozására alkalmas helyek átlagos foglaltsága (a továbbiakban:

telítettség) a 70 %-ot meghaladja. Az elmúlt időszakban végzett felmérés szerint az autósok által parkolóként használt terület átlagos telítettsége jóval 70 % felett volt, így a jogszabályi előírásnak az önkormányzat eleget tesz.

A Kosztolányi utca, Petőfi utca és Kossuth utca közötti tömbbelsőben 2015-ben uniós támogatással került megvalósításra a NYDOP-3.1.1/ B2-13-k2-2013-0001 számú, Szociális városrehabilitáció Zalaegerszegen című projekt, melynek projekteleme volt a Tömbbelső zöldfelület megújítása, parkolók kialakítása tevékenység.

A tömbbelső-rehabilitáció célja ésszerű térhasználatot, megközelíthetőséget és parkolási lehetőséget biztosítani a Petőfi Iskola, a Belvárosi Óvoda és Bölcsőde, a Szociális Klub, valamint az érintett társasházak részére. Zalaegerszeg MJV településszerkezeti és szabályozási terve tartalmazza a Kosztolányi utca, Petőfi S. utca, Hunyadi utca és Kossuth Lajos utca által határolt tömbbelső megújítását, zöldfelület-fejlesztését, parkolóhelyek kialakítását.

A beruházás keretében megépült a tömbbelső feltáró összekötő út (Petőfi u. – Kosztolányi u. között), megújultak a zöldfelületek, a szabálytalan parkolási rendszert megszüntetve, 52 db + 3 db mozgáskorlátozott új parkoló létesült, biztosítva ezzel a tömbbelső intézményeinek és társasházainak a kényelmes és biztonságos megközelíthetőségét, rendezve az elhanyagolt belvárosi területet, megszüntetve a térségben jellemző közlekedési és parkolási anomáliákat.

A projekt feltétele volt, hogy 20 perc ingyenes parkolási lehetőséget biztosítson a helyet kereső autósoknak 23 db várakozóhelyen.

A projekt fenntartási időszaka és az ezen időszakra vonatkozó kötelezettség 2020. évben jár le, így javaslatot teszek a fizető parkoló zóna tömbbelsőben kialakított 23 db várakozóhely díjfizetőssé tételére.

A tömbbelsőben a 23 db parkolóban a tömbbelső további parkolóihoz hasonlóan a 3. díjővezetbe (260 Ft/ó) sorolással díjkötelessé válna a várakozás, melyről a környéken lévő intézmények (iskola, óvoda, bölcsőde), valamint a lakosság tájékoztatása is szükséges.

3. A parkoló rendelet kizárólagos használatra vonatkozó szabályainak módosítása

A kizárólagos használatot biztosító férőhely megjelölése a közútkezelői hozzájárulásban leírtak szerint történhet.

A parkoló rendelet 14. § (1) bekezdése szerint azokra a férőhelyekre, amelyeknél a kizárólagos használatot biztosító jelölés közlekedési szempontból és műszakilag is lehetséges kizárólagos használati jog is bérelhető.

Jelenleg a kizárólagosan igénybevett parkolók száma az adott parkolóban lévő férőhelyek 33 %-át is elérheti.

A korábban megalkotott, 2005-ben módosított kizárólagos használatot biztosító rendelkezés mára idejétmúltnak tekinthető a zsúfolt belváros, a gépkocsik számához viszonyítva kevés parkolózám miatt.

Zalaegerszegen 1998-ban 16 ezer, 2020-ban már hozzávetőleg 35 ezer gépjármű van nyilvántartva. Így a zalaegerszegi utakra nehezedő forgalmi nyomás jóval magasabb.

A belvárosi fizető övezetben a dinamikus közlekedést is segítő rendeletmódosításra van szükség, melyet a kizárólagos használatot biztosító parkolók, a bérleti díjjal kiváltható férőhelyek számának emelkedése nem segít. E rendelkezés által az üres helyet kereső autósoknak csökken a lehetősége a parkolóhelyvesztés miatt, ezért javaslatot teszek, hogy a parkoló rendelet kizárólagos használatot szabályozó 14. §-a 2021. január 1-től kerüljön módosításra az alábbiak szerint:

- A kizárólagosan igénybevett parkolók száma nem haladhatja meg a parkoló rendelet 1. sz. mellékletében díjővezetek szerint felsorolt, érintett parkolóban lévő férőhelyek 10%-át.

- A kizárólagos használatot biztosító férőhely kijelölése a közútkezelő előírásai alapján történhet meg.
- Javaslatot teszek a jelenleg érvényben lévő kizárólagos használati díjak emelésére, melyet a parkoló rendelet II. melléklete tartalmaz.

A kizárólagos használati díjak javasolt módosítása 2021. január 1-től:

4/a.) A kizárólagos használati jogok javasolt éves díjai:

Díjővezet	Ft
2. díjővezet	248 900
3. – 4. díjővezet	203 900

Parkolóház
300 000 Ft

4/b.) A kizárólagos használati jogok javasolt havi díjai:

Díjővezet	Ft
2. díjővezet	20 900
3. – 4. díjővezet	17 000

Parkolóház
25 500 Ft

A rendelet társadalmi, gazdasági, költségvetési, környezeti hatásai:

A lakossági kedvezményes parkolás körének bővítése lehetőséget nyújt a környéken lakók parkolási nehézségeinek megoldására. Költségvetési hatása nem jelentős. Környezeti hatása és egészségi következménye nincs. A regisztráció és a bérletek kiállítása minimális adminisztratív terhet jelent.

A kizárólagos használat módosítása növeli a fizető parkoló övezetben az üres helyet kereső, fizető autók számát, ezáltal bevételnövelő hatása van.

A rendeletnek egészségi következményei, adminisztratív terheket jelentősebben befolyásoló hatásai nincsenek.

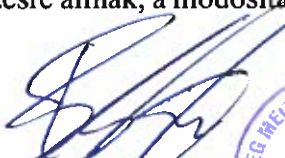
A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A fizető parkolók igénybevételi módjának meghatározása kizárólag a rendelet módosításával történhet.

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A szükséges személyi és tárgyi feltételek rendelkezésre állnak, a módosítások bevezetése külön pénzügyi ráfordítást nem igényel.

Zalaegerszeg, 2020. december 07.


Balaicz Zoltán
 polgármester



**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
.../2020. (....) önkormányzati rendelete
a fizető parkolók működéséről és igénybevételük rendjéről szóló
19/1997. (V.22.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a közgyűlés feladat- és hatáskörében eljárva a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 48. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában és a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 8. § (1) bekezdés c) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A fizető parkolók működéséről és igénybevételük rendjéről szóló 19/1997. (V.22.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 4. § (6) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(6) Az 1. díjővezetben (belváros), a Sütő utcában és a Deák Ferenc tér 3-5. társasház előtti parkolóknban (4. díjővezet) a díjköteles várakozás megengedett leghosszabb időtartama egy óra.”

2. § Az R. 8. § (3) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(3) A fizető parkolóhelyeken váltható legrövidebb idő 15 perc, az 1. díjővezetben (belváros) és a 4. díjővezetben a Sütő utcában és a Deák Ferenc tér 3-5. társasház előtti parkolóknban a díjköteles várakozás megengedett leghosszabb időtartama egy óra, a 2-4. díjővezetekben és a Parkolóházban a leghosszabb idő nincs korlátozva.”

3. § Az R. 14. § (1)-(2) és (4) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

„(1) Azokra a férőhelyekre, amelyeknél a kizárólagos használat közlekedési szempontból biztosítható és a (2) bekezdés szerinti jelölés műszakilag lehetséges kizárólagos használati jog is bérelhető a közútkezelő hozzájárulása esetén.

(2) A kizárólagos használatú férőhelyeket abból a célból, hogy azokat más járművek ne foglalhassák el - a közútkezelő előírásai alapján - a bérlő köteles megjelölni a burkolaton ragasztott kivitelű, fehér színű útburkolati jellel, melyet maradéktalanul köteles eltávolítani a kizárólagos használat megszűnésekor.

(4) A kizárólagosan igénybevett parkolók száma nem haladhatja meg az I. mellékletben díjővezetek szerint felsorolt, érintett parkolóban lévő férőhelyek 10%-át.”

4. § Az R. I. mellékletének 37. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„37. Sütő u. és a Deák Ferenc tér 3-5. társasház előtti parkolók”

5. § (1) Az R. II. mellékletének 3) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„3) **Bérletárak**

Az 1. díjővezetben (belváros) és a 4. díjővezetben a Deák Ferenc tér 3-5. társasház előtti parkolóknban, valamint a Sütő utcában a 3/a.)-c.) pontok szerinti bérlet nem váltható.

A díjak meghatározása – a rendeletben meghatározott kivételekkel - naptári időszakra vonatkozik.”

(2) Az R. II. mellékletének 4/a. és 4/b. pontja helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

„4/a.) A kizárólagos használati jogok éves díjai:

Díjővezet	Ft
2. díjővezet	248 900
3. – 4. díjővezet	203 900

Parkolóház
300 000 Ft

4/b.) A kizárólagos használati jogok havi díjai:

Díjővezet	Ft
2. díjővezet	20 900
3. – 4. díjővezet	17 000

Parkolóház
25 500 Ft

6. § Az R. III. melléklete az alábbiakkal egészül ki:
„Mártírok útja 75., Zárda utca 2-16.”

7. § Ez a rendelet 2021. január 1. napján lép hatályba és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Balaicz Zoltán
polgármester

Dr. Kovács Gábor
címzetes főjegyző

INDOKOLÁS

1-2. §-hoz

A parkoló rendelet módosításával a Deák Ferenc tér 3-5. társasház előtti parkolók 2021. január 1. napjától bevonásra kerülnek a fizető parkolók 4. díjövezetébe (180 Ft/ó). A minél szélesebb körű használhatóság érdekében a Deák Ferenc tér 3-5. társasház előtti és a Sütő utcai parkolókban a díjköteles várakozás megengedett leghosszabb időtartama egy órában kerül meghatározásra.

3. és 5. §-hoz

Jelenleg a kizárólagosan igénybevett parkolók száma az adott parkolóban lévő férőhelyek 33 %-át is elérheti. A korábban megalkotott, 2005-ben módosított kizárólagos használatot biztosító rendelkezés mára idejétmúltnak tekinthető a zsúfolt belváros, a gépkocsik számához viszonyítva kevés parkolószám miatt. A zalaegerszegi utakra nehezedő forgalmi nyomás jóval magasabb, mint korábban. A belvárosi fizető övezetben a dinamikus közlekedést is segítő rendeletmódosításra van szükség, ezért 2021. január 1. napjától a kizárólagosan igénybe vett parkolók száma nem haladhatja meg az adott parkolóban lévő férőhelyek 10%-át, valamint kizárólagos használati jogok díjai jelentős mértékben megemelésre kerülnek.

4. §-hoz

A térszíni fizető parkolók felsorolása kiegészítésre kerül a Deák Ferenc tér 3-5. társasház előtti parkolókkal.

6. §-hoz

A fizető parkolási díjövezetekben korlátozott területre érvényes kedvezményes használatra jogosító lakásingatlanok összefoglaló címjegyzéke kiegészül, mivel a parkoló rendeletbe bevont címek lakosai számára szabályos várakozási lehetőséget fizető övezetbe tartozó parkolók biztosítanak.

7. §

A rendelet hatályba léptetésével kapcsolatos, valamint deregulációs rendelkezést tartalmaz. A Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (III. 13.) IM rendelet alapján az indokolást a rendelet kihirdetését követően a Nemzeti Jogszabálytárban közzé kell tenni.