



## ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Cím: 8901 Zalaegerszeg, Kossuth L.u.17-19. Tel.: 92/502-106, Fax: 92/311-474  
Email: [mayor@zalaegerszeg.hu](mailto:mayor@zalaegerszeg.hu)

..... napirendi pont anyaga

### ELŐTERJESZTÉS

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése  
2013. december 19-i ülésére

**Tárgy:** Az Önkormányzati Társulás Zalaegerszeg és Környéke Csatornahálózat és Szennyvíztisztító-telep Fejlesztésére beruházásában, a Zalaegerszeg és térsége szennyvízelvezetési és kezelési projekt megvalósítása során létrejött vagyon átadása és az átadott létesítmények üzemeltetési szerződésének módosítása

**Előterjesztő:** Gyutai Csaba polgármester

**Készítette:** Közgazdasági Osztály  
Hozbor Ferenc sk. osztályvezető-helyettes  
Városüzemeltetési Osztály  
Nyikos Zoltán sk. közmű és mélyépítési létesítményi szakreferens

**Tárgyalta:** Városfejlesztési, Üzemeltetési és Tervezési Bizottság  
Ügyrendi, Jogi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottság  
Gazdasági Bizottság

**Egyeztetve:** ZALAVÍZ Zrt  
Önkormányzati Társulás  
Szijártóné Gorza Klára könyvvizsgáló

**Közgyűlésre meghívást kap:** Horváth László elnök, Önkormányzati Társulás  
Nagy András vezérigazgató, ZALAVÍZ Zrt

**Véleményezésre megküldve:** -

**Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte:** Közgazdasági Osztály  
Cziborné Vincze Amália sk.

**Törvényességi, tartalmi és formai szempontból ellenőrizte:** Önkormányzati Osztály  
Dr. Sipos Erzsébet sk.

***Tisztelt Közgyűlés!***

A Zalaegerszeg és Környéke Csatornahálózat és szennyvíztisztítótelep fejlesztésére létrehozott Önkormányzati Társulás kedvezményezettje volt a 2004 HU 16 C PE 002 „Zalaegerszeg és térsége szennyvízelvezetési és kezelési projekt” beruházás megvalósításához kapott Kohéziós Alap támogatásnak, az Európai Bizottság jóváhagyásával.

A Kohéziós Alap támogatás lebonyolítási rendjére vonatkozó közösségi és magyar jogszabályokra is figyelemmel a Környezetvédelmi és Vízügyi Minisztérium Fejlesztési Igazgatósága, mint Közreműködő Szervezet támogatási szerződést kötött a Társulással, a projekt megvalósítására 2005. február 23-án.

A projekt során szennyvíz elvezetési és tisztítási beruházás valósult meg a Nyugat-Dunántúli régióban, Zala megye területén 42 településen.

A támogatás összege 36.658.476 EUR vissza nem térítendő támogatás (támogatás intenzitás 75%).

A megvalósított beruházás során létrejött vagyonelemek a társulás tulajdonát képezik.

2012. július 15-én hatályba lépett a 2011. évi CCIX törvény (Vksztv.), azon módosítása melyek értelmében a víziközmű kizárólag az állam és a települési önkormányzat tulajdonába tartozhat.

A hivatkozott törvény szerint az önkormányzatok társulásai tulajdonában lévő vagyon nem minősül települési önkormányzatok tulajdonában levő vagyonnak, függetlenül attól, hogy a társulást 42 település önkormányzata hozta létre.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (Vksztv.) 8. § (1) bekezdése szerint: „Ha a víziközmű nem állami vagy önkormányzati beruházásban jön létre, a beruházó a víziközmű tulajdonjogát a víziközmű üzembe helyezésének időpontjában az ellátásért felelősre átruházza. Az átruházásról a felek szerződést kötnek.”

A jogszabályi változás miatt a társulás a beruházás révén létrejött vagyont köteles átadni a települési önkormányzatok részére. Az ehhez kapcsolódó előkészítő munka, minisztériumi és egyéb szervekkel történő egyeztetések az év folyamán folyamatosak voltak, tekintettel a támogatási szerződésben előírt kötelezettségekre és az adójogi vonatkozásokra.

A Zalaegerszeg és Környéke Csatornahálózat és szennyvíztisztító-telep fejlesztésére létrehozott Önkormányzati Társulás 2013. december 10-én tartott Társulási Tanács ülésén a Társulást alkotó tag önkormányzatok számára tájékoztató készült a társulási szennyvízelvezetési és kezelési vagyon megosztásának elveiről és módszeréről, a vagyon elemek 2012. december 31 –i állapot szerinti megosztásáról, beszerzési érték alapján. A Társulási Tanács a tájékoztatót, a vagyonmegosztás elveit a tájékoztatónak megfelelően elfogadta.

A Társulási Tanács által elfogadható vagyonmegosztás szerinti vagyon elemek az átadó Társulástól a Társulás tagönkormányzatai, mint átvevők tulajdonába kerülnek - térítésmentesen - 2013. december 31. napjával, 2013. december 31-i könyvszerinti értéken.

A vagyonátadás kapcsán a vagyon elemek az átadó társulás könyveiből az átvevő könyveibe, nyilvántartásaiba kerülnek át 2013. december 31-én.

Az átvevő önkormányzatoknak kötelezettséget kell vállalni arra, hogy az átadó társulás által kötött támogatási szerződésben meghatározott valamennyi bejelentési, beszámolási, nyilvántartási, fenntartási és egyéb kötelezettségnek eleget tesznek - az átadó Társulással történő közreműködés révén - annak érdekében, hogy a Társulás a támogatási szerződésben előírt valamennyi kötelezettségének, illetve az irányába későbbiekben megvalósuló ellenőrzések követelményeinek maradéktalanul eleget tehesen.

Az átvevő önkormányzatoknak kötelezettséget kell vállalni arra, hogy a vagyon üzemeltetése, fenntartása tekintetében is együttműködnek a társulással, a szükséges felvilágosítást, tájékoztatást, adatközlést az átadó Társulás által meghatározott határidőben megadják.

Fentiek szükségesek ahhoz, hogy a Társulás, mint kedvezményezett eleget tudjon tenni az uniós Támogatási szerződésben foglalt kötelezettségeinek (különösen az újrapótlási kötelezettségének, valamint az ellenőrzési feltételek biztosításának) a fenntartási időszak alatt.

Az Uniós előírásoknak való megfelelés azt is indokolja, hogy a vagyon nyilvántartása és hasznosítása (egységes díj megállapítása) Társulási szinten egységes elvek és teherviselés alapján történjen.

A Társulásnak 336.787 E Ft kötelezettsége áll fenn a közreműködő szervezet felé a II. és III. ütemhez megelőlegezett forrás biztosítása végett.

Ezen kölcsönadott összeg visszafizetésének fedezete a Társulás által számlázott, vagyonhasznosításból származó bevétel után felszámított ÁFA fizetési kötelezettség visszatartott összege, az általános forgalmi adó törvény 269 § (5) bekezdése alapján.

A még fennálló kötelezettség forrása a társulásnál a vagyon átadása miatt 2013. évtől nem áll rendelkezésre. A társulás kezdeményezte a tartozás elengedését és a támogatási szerződés ezen pontjának törlését, mely folyamat még nem zárult le.

A három ütem során a támogatásból létrejött közmű vagyon bekerülési értéke 12.743.971.853.- Ft, mely bekerülési érték időközben módosult az elvégzett, eseményvezérelt felújítások ráaktivált összegével és a fejlesztések aktivált összegével, az 1. sz. melléklet szerint. A felosztott vagyonból Zalaegerszeg várost megillető vagyonelemeket a 3. sz. melléklet tartalmazza. A vagyonfelosztás nem számolt még a 2013. évi változásokkal, ezért az értékadatokat a zárást követően aktualizálni szükséges.

A fenntartási kötelezettség és az abból következő szükséges használati díj (mely továbbra is ellenőrzés tárgya maradhat), csak abban az esetben tud továbbra is egységes maradni, ha az külön tulajdonba kerül, de egységes műszaki rendszert a 42 tulajdonos továbbra is együtt kezel.

A vagyon átadása az érintett önkormányzatok testületi jóváhagyása esetén 2013. december 31-i fordulónapra tételes leltár és vagyonátadási szerződés alapján történik meg. Ezzel egyidejűleg a Társulás és a Zalavíz Zrt. között fennálló üzemeltetési szerződésbe jogutódként a társult települések önkormányzatai lépnek be 2013. december 31-én.

Az üzemeltetési szerződés módosítása miatt a víziközmű vagyon vagyoneértékelését nem kell elkészíttetni az önkormányzatoknak.

Fentiekkel összhangban szükséges a társulási megállapodás módosítása, a társulás jövőbeni feladatainak meghatározása, különös tekintettel a fenntartási kötelezettség biztosítására. Az ehhez kapcsolódó előkészítő munka folyamatban van.

A Társulás a Közreműködő Szervezetet előzetesen tájékoztatta és tájékoztatja az önkormányzatok döntéshozatala alapján.

A Társulásnak jelenleg nincs tudomása arról, hogy a támogatási szerződés módosítását a Közreműködő Szervezet, jelenleg már az „Energia Központ” Energiahatékonysági, Környezetvédelmi és Energia Információs Ügynökség Nonprofit Kft (cím: 1134 Budapest, Váci út 45.), melynek képviseletében eljár az „Energia Központ” Nonprofit Kft milyen változtatásokkal hagyja jóvá.

Jelen előterjesztés mellékletét képezi:

- [1. sz. melléklet](#): a vagyonmegosztás önkormányzatonkénti kimutatása,
- [2. sz. melléklet](#): a vagyonátadásról szóló megállapodás tervezete
- [3. sz. melléklet](#): Zalaegerszeg várost érintő vagyonleltár
- [4. sz. melléklet](#): hatályos üzemeltetési szerződés
- [5. sz. melléklet](#): az üzemeltetési szerződés módosítása.

### **Határozati javaslat:**

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a Zalaegerszeg és Környéke Csatornahálózat és Szennyvíztisztító-telep Fejlesztésére Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa által elfogadott vagyonfelosztási elveket tudomásul veszi, a vagyonátadásról szóló megállapodást elfogadja, az előterjesztés 3. számú melléklete szerinti vagyonelemeket 2013. december 31-i fordulónappal, nyilvántartási értéken térítésmentesen tulajdonba átveszi.
2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése egyetért azzal, hogy a Zalaegerszeg és Környéke Csatornahálózat és Szennyvíztisztító-telep Fejlesztésére Önkormányzati Társulás és a Zalavíz Zrt. által 2008. szeptember 29-én kötött üzemeltetési szerződés 2013. december 31-i hatállyal az előterjesztés 5. sz. melléklete szerint módosításra kerüljön.
3. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a vagyonátadási megállapodás, valamint az üzemeltetési szerződés módosításának aláírására.

**Felelős: Gyutai Csaba polgármester**

**Határidő: 2014. január 20.**

Zalaegerszeg, 2013. december 17.

***Gyutai Csaba sk.  
polgármester***