



ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS JEGYZŐJÉTŐL

✉ 8901 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19. ☎ 92/502-102, fax:
92/502-119

E-mail: jegyzo@zalaegerszeg.hu

..... napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése
2015. november 19-i ülésére**

Tárgy: A magánszemély kommunális adójáról szóló 16/2015. (V.22.)
önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Dr. Kovács Gábor jegyző

Készítette: Adóosztály
Béres László osztályvezető

Tárgyalta: Ügyrendi, Jogi és Vagyonynyilatkozatot Ellenőrző Bizottság
Gazdasági Bizottság
Pénzügyi Bizottság
Műszaki Bizottság

Véleményezésre megküldve: Országos Fogyasztóvédelmi Egyesület Zala megyei Szervezete
Társadalmi Egyesülések Zala Megyei Szövetsége

**Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási
szempontból ellenőrizte:**

Közigazdasági Osztály
Cziborné Vincze Amália

**Törvényességi és tartalmi-formai
szempontból ellenőrizte:**

Önkormányzati Osztály
Dr. Fata Anikó

Tisztelt Közgyűlés!

Az önkormányzatok törvényben biztosított jogköre és lehetősége, hogy a feladataik ellátásához szükséges pénzügyi forrásaik egy részét helyi adók kivetésével és beszedésével teremtsék meg.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 16/2015. (V.22.) önkormányzati rendeletével 2015. július 1-től bevezette a magánszemélyek kommunális adóját.

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban Htv.) 6. §-ának c) pontja értelmében a magánszemély kommunális adójára vonatkozó törvényi felső mérték 2005. január 1-től a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett fogyasztói árszínvonal változással - 2003. évtől kezdődően az adóévet megelőző második évig eltelt évek inflációs adatával korrigálva – valorizálhatóak. A törvényi felső mérték és a valorizáció együttesen határozza meg ezen adónemben az adómaximumot.

A rendelet hatályba lépésének időpontjában, 2015. július 1. napján a magánszemélyek kommunális adójának a maximum értéke 28.624,- Ft volt, amelyet a helyi adó rendeletünkben is érvényesítettünk. A Nemzetgazdasági Minisztérium által közzétett adómaximum törvényi felső határa 2016. január 1-jétől 28.567,- Ft, amely maximum adómérték alkalmazható az önkormányzati rendeletben. Az adómérték változás 57,- Ft csökkenést jelent lakásonként.

A rendelet hatályba lépését követően az adózók 147 lakást vallottak be, amelyek után 4.207.728,- Ft kommunális adó fizetési kötelezettségük keletkezett. A rendelet módosítását figyelembe véve a 147 lakás adókötelezettsége éves szinten 4.199.349,- Ft-ra módosul, amely 8.379,- Ft kommunális adó bevétel csökkenést eredményez éves szinten.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (továbbiakban: Jat.) 17. §-a alapján az előzetes hatásvizsgálat eredményéről az alábbi tájékoztatást adom:

A rendelet társadalmi-gazdasági, költségvetési hatásai:

A rendeletmódosítás a törvényi szabályozást követi le, bevezetésével az önkormányzat bevétele minimális összegben csökken.

A rendelet környezeti, egészségi következményei: Nem relevánsak.

A rendelet adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

Egyszeri többletfeladatot jelent az adóosztály számára, amely az osztályon belül megoldható.

A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A helyi adókkal kapcsolatos törvényi változások helyi rendeleten történő átvezetése valójában nem érdemi közgyűlési döntési joggyakorlást jelent, hanem a magasabb szintű törvényi szabályozás rendeletben való megjelenítését.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

Az önkormányzati rendelet alkalmazásának személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételei biztosítottak.

Az Ügyrendi, Jogi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottság 167/2015. számú határozatában 11 igen egyhangú szavazattal - jogi szempontból – tárgyalásra alkalmasnak tartotta az előterjesztést.

A Műszaki Bizottság 128/2015. számú határozatában az előterjesztést 10 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett elfogadásra javasolta a közgyűlésnek.

A Pénzügyi Bizottság 60/2015. számú határozatában a rendelet-módosítást 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett közgyűlési tárgyalásra alkalmasnak tartotta.

A Gazdasági Bizottság 151/2015. számú határozatában a rendelet-módosítást 9 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és 2 tartózkodás mellett támogatta.

Az érdekképviselői szervek beérkező véleménye a közgyűlésen kerül ismertetésre.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a magánszemély kommunális adójáról szóló 16/2015. (V.22.) önkormányzati rendelet módosítását elfogadni szíveskedjen.

Zalaegerszeg, 2015. november 12.



Dr. Kovács Gábor
jegyző

**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének
.../2015. (.....) önkormányzati rendelete
a magánszemély kommunális adójáról szóló 16/2015. (V.22.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében, 5. § b) pontjában, 6. és 7. §-ában, 26. §-ában, valamint 43. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A magánszemély kommunális adójáról szóló 16/2015. (V.22.) önkormányzati rendelet 3. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„**3. §** Az adó évi mértéke adótárgyanként, illetőleg lakásbérleti jogonként 28.567,- Ft.”

2. § E rendelet 2016. január 1. napján lép hatályba és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Dr. Kovács Gábor
jegyző

Balaicz Zoltán
polgármester

I n d o k o l á s

Az 1. §-hoz

A Htv. 6. §-ának c) pontja értelmében a törvényi adómérték változással párhuzamosan módosításra került az önkormányzati rendeletben meghatározott adómérték, 28.624,- Ft-ról 28.567,- Ft-ra.

A 2. §-hoz

A rendelet hatályba lépésének időpontját és deregulációs rendelkezést tartalmaz.
